

„Náměšť 20XX – město pro život“ je živým , otevřeným dokumentem rozvoje města Náměště nad Oslavou na období 2008 – 2020. Součástí koncepce je rekapitulace a analýza současného stavu města i reálné možnosti a náměty , jak žádaného cílového stavu dosáhnout . Životnost materiálu by měla být ovlivňována průběžnou aktualizací , včetně doplňování o další projekty , myšlenky a nápady.

Záměrem je, aby Náměšť nad Oslavou bylo město rozvíjející se , přátelské, sebevědomé, s dokončenou infrastrukturou , zázemím a spokojenými obyvateli. Smyslem dokumentu je stanovení strategického rozvoje města a vytvoření databáze projektových námětů, která přispěje k plánovitému budování města včetně zvýšení možností čerpání grantů . Studie je připravena pro potřeby města , měla by iniciovat koncepční a na dlouhodobé cíle zaměřenou ekonomickou a sociální politiku města.



vyznačení katastru města Náměště nad Oslavou v ortofotomapě

Náměšť 20XX – město pro život – jednotlivé projekty



A) Kultura a památky

A) KULTURA A PAMÁTKY – databáze projektů

p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.	ANO	Regionální centrum pro volnočasové aktivity , kulturu a sport	sportovní a kulturní akce v regionálním centru na SL		ANO	170000	70000	NE
2.		Sokolovna	řešení vlastnictví sokolovny , komplexní rekonstrukce	majetek Sokola	ANO			ANO
3.		Amfiteátr Hájek	přírodní amfiteátr pro akce spojení s areálem Hájek	pozemek Sokola				ANO
4.	ANO	Špitálek	využití pro kulturu a DDM	kult.památky	ANO	6000	1500	ANO
5.	ANO	Stará radnice	rekonstrukce staré radnice	kult.památky	ANO	2981	900	ANO
6.		Jízdárna	využití pro kulturní akce					ANO
7.		Rek.historického mostu	oprava mostu	kult.památky	ANO			ANO
8.		Náměšťský kalendář	roční nabídka kultury		ANO	100	25	ANO
9.		Letní amfiteátr na zámku	letní přírodní jeviště na zámku	majetek státu	ANO			ANO
10.		Náměšťské muzeum	vytvoření zázemí pro muzeum v staré radnici					ANO

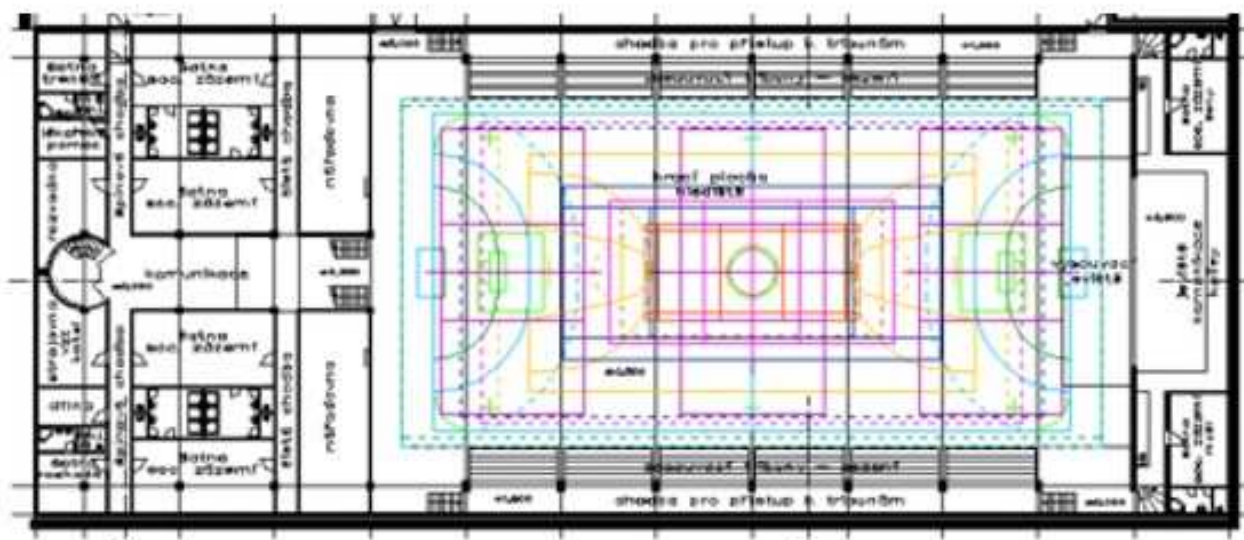
1) Regionální centrum pro volnočasové aktivity , kulturu a sport

Rekapitulace stávající situace - vydané územní rozhodnutí , projekt pro SP , žádost o SP , smlouva se zpracovatelem žádosti o grant (Naviga4 s.r.o.) , smlouva na organizátora výběrového řízení (RTS, a.s.) , podaná žádost o grant z ROP 3.2. – březen 2008

Další kroky : investice není možná bez grantového čerpání z ROP. Od 4/2008 zahájení přípravy výběrového řízení na dodavatele stavby , dále dle výsledku úspěšnosti žádosti o grant

Ekonomika : náklady cca 170 mil. Kč , z toho město cca 70 mil. Kč , v rozpočtu města schválen k částečné úhradě spoluúčasti města příjem z prodeje bytových domů, zbytek nutno pokrýt z dalších zdrojů (rozpočty 2008 , 2009 , 2010 , úvěr). Součástí investičních nákladů bude nutná přeložka části inženýrských sítí (EON cca 4 mil. Kč a O2 cca 250 tis. Kč) a náhradní výsadba cca 700 tis.

Cílový stav : vybudování regionálního centra dle zpracované projektové dokumentace



půdorys 1.NP sportovní haly

2) Sokolovna

Rekapitulace stávající situace - klíčová je otázka dalšího smyslu sokolovny po předpokládaném dokončení regionálního centra na SL. Vzhledem k umístění a využívání sokolovny pro jiný druh sportovní i kulturní činnosti, je odpověď jednoznačně kladná, měla by být zachována současná náplň provozu. Případná změna vlastnictví, tj. převod Sokolovny na město Náměšť, je zřejmě rozhodující pro nutnou komplexní rekonstrukci a tím dosažení odpovídajícího kultivovaného prostředí včetně zázemí

Místo	Stav	Správa
Sokolovna	Udržované prostory s omezenou kapacitou.	MěKS
Jízdárna	Letní provoz.	MěKS
Špitálek – kaple sv. Anny	Vhodné prostory pro menší koncerty, omezená využitelnost z důvodů topení, v současné době probíhá oprava stávajících varhan.	MěKS
Zámecká knihovna	Krásné prostory umožňující pořádání hudebních festivalů. Omezené využití s ohledem na návštěvní řád zámku.	Státní zámek Náměšť n. Osl.
Prostory ZUŠ	2 menší sálky pro pořádání komornějších kulturních akcí.	ZUŠ

prostory pro kulturní akce

Další kroky : vyvolání jednání s majitelem nemovitosti o možnosti prodeje (převodu) do majetku města, (na jaře 2008, současně s kladným vyjádřením a doporučením místního Sokola a jihlavské župy na převedení majetku na město), vypracování projektu, žádost o grant, následná rekonstrukce

Ekonomika : další financování dle výsledků jednání s majitelem nemovitosti

Cílový stav : převod Sokolovny do majetku města, současný provoz, zvýšení kvalitativní úrovně prostorů Sokolovny a v ní nabízených služeb

3) Amfiteátr Hájek

Rekapitulace stávající situace - vzhledem k přírodnímu prostředí amfiteátru a možné variabilitě pořádaných akcí doporučujeme ponechat pozemek v současném stavu , bez úprav terénu a budování umělého hlediště . Možné investice směřovat do mobilního vybavení , perspektivně využívat vybudované zázemí v centru pro trávení volného času a sportu v Hájků

Další kroky : postupné doplnění mobiliáře využitelného pro amfiteátr

Ekonomika : není nutná podstatná investice do projektu

Cílový stav : kvalitní mobilní vybavení , přírodní amfiteátr s možností využívání zázemí v Hájků níže

4) Špitálek

Rekapitulace stávající situace - v Náměstí chybí odpovídající zázemí pro mládež ve věkové kategorii do 20 let, z tohoto důvodu navrhujeme ve Špitálku zřízení centra volného času pro mládež. Společné prostory pro DDM a MKS. Využití dvou místností pro DDM – dopolední program pro matky s dětmi , odpoledne ZŠ Komenského , večer studující mládež. Kaple pro kulturní představení. Realizace není možná bez statického zajištění a rekonstrukce objektu v rozsahu cca 6 mil. Kč. Zařazeno do programu regenerace 2008 - obnova krovu Špitálku 2 921 000,- (1.etapa 2008, příslib grantu 400 000,- , spoluúčast města 400 000,- Kč). Bližší popis technického stavu - program regenerace Městské památkové zóny

Další kroky : schválení studie využití , PD , žádost o grant, statické zajištění a rekonstrukce budovy

Ekonomika : statické zajištění 2 921 tis. Kč , odvlhčení zdiva a oprava střechy 3 100 tis. Kč

Cílový stav : funkční centrum pro volný čas mládeže , klub bude dostupný i dětem a mládeži ze sociálně slabých rodin, neboť téměř veškeré aktivity v klubu budou bezplatné. Všechny činnosti v klubu budou probíhat za nenásilného dozoru, budou usměrňovány a smysluplně směřovány, avšak dětem a mládeži bude poskytnut prostor pro jejich vlastní neorganizovanou činnost. Realizace klubu mládeže umožní získat vhodné prostory pro mládež, která nekonzumuje alkohol a nekouří. Vybavenost (kulečník, stolní fotbal, šipky, internet, zkušebna kapel, ...) bude vhodnou alternativou ke komerčním zařízením, které mládež ve zvýšené míře vyhledává.

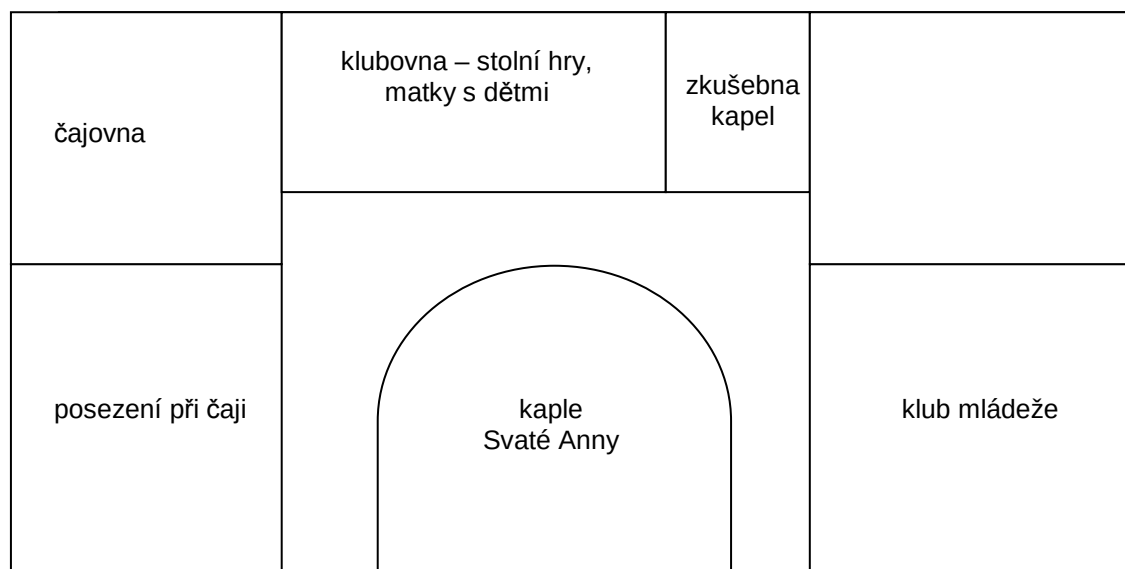


schéma využití prostoru pro Klub Špitálek

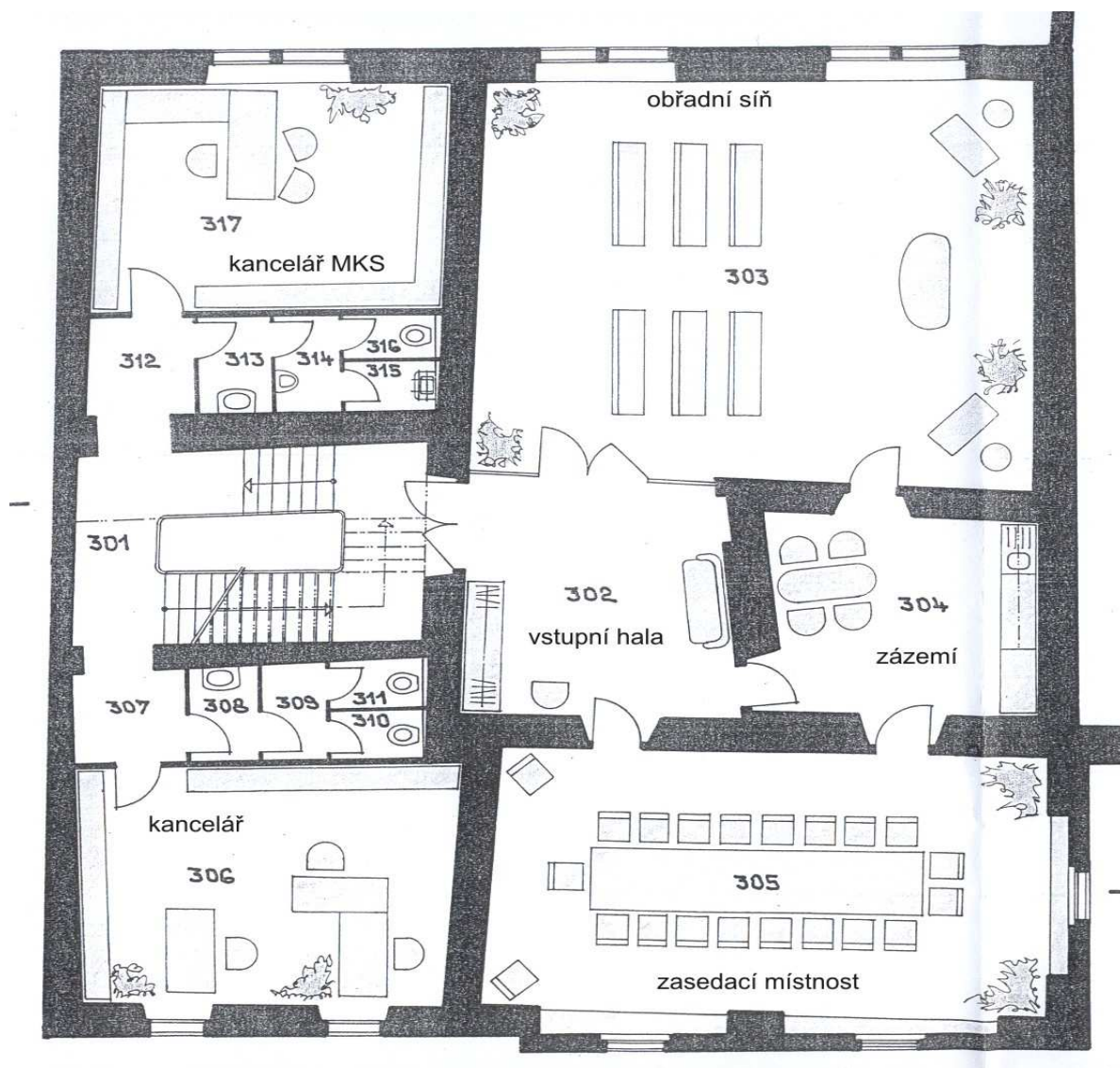
5) Stará radnice

Rekapitulace stávající situace – stavebně-technický stav objektu vyžaduje celkovou opravu. Fasáda do náměstí, na rozdíl od fasády dvorní, je však v relativně dobrém stavu. V nedávné době byly upraveny výstavní prostory v přízemí a oba obchody přístupné z náměstí. Všechny ostatní prostory vyžadují dispoziční a stavební úpravy. Rekonstrukce je zařazena do programu regenerace pro rok 2008 - obnova krovu a fasády s vyčíslenými náklady ve výši 2 981 000,- Kč. Budoucí využití prostorů lze řešit v relaci s existující studií rekonstrukce radnice, zahrnující muzeum, městskou obřadní síň a prostory pro činnost MKS. Bližší popis technického stavu viz program regenerace Městské památkové zóny

Další kroky : dokončení projektové dokumentace, žádost o vhodný grant 2008 - 2009, následně zajištění statických poruch v průčelí, celková oprava fasády a oprava konstrukce střechy s výměnou střešní krytiny

Ekonomika : obnova krovu a fasády 2 981 tis. Kč

Cílový stav : rekonstruovaná radnice dle stávající studie, očištěná ode všech dodatečných vestaveb a úprav. Nové schodiště bude umístěno do dnes zasypaného prostoru vlevo od průjezdu. Z takto navrženého schodiště jsou přístupna všechna podlaží budovy. Nástup do nového schodišťového prostoru je navržen v přízemí z prostoru průjezdu novým zaklenutým otvorem.



návrh 1.patru rekonstruované radnice

6) Jízdárna

Rekapitulace stávající situace - současná Jízdárna ve své podobě , po nutných opravách izolací , omítek , vybavena novým mobiliářem , dostatečně naplňuje svoji funkci kulturního zařízení města

Další kroky : postupné doplnění mobiliáře a opravy budovy dle programu regenerace MPZ

Ekonomika : není nutná podstatná investice do projektu , řešení v rámci ročních rozpočtů města

Cílový stav : současný provoz jízdárny , zlepšení prostředí , odstranění el. rozvodných skříní z fasády

7) Rekonstrukce historického mostu

Rekapitulace stávající situace - tato historická památka je specifickým projektem v databázi , který se omezuje na řešení vlastního neuspokojivého technického stavu. Bližší popis technického stavu viz program regenerace Městské památkové zóny

Další kroky : 2008 zpracování restaurátorského záměru rekonstrukce mostu , dle úspěšnosti při čerpání grantů a možností rozpočtu města jeho následná postupná oprava

Ekonomika : další rozpočet se bude odvíjet od restaurátorského záměru

Cílový stav : rekonstrukce památky

8) Náměšťský kalendář

Rekapitulace stávající situace - nesourodá prezentace a propagace náměšťských akcí v médiích

Problém	Řešení	Řešitel
Zájmové kroužky	Zachovat stávající nabídku zájmových kroužků a zaměřit se na zvyšování její kvality na úkor kvantity. Vyhledávat nové vedoucí pro moderní zájmové kroužky (brake dance, HIP HOP, bike, paintball)	DDM
Sportovní akce	Nabídku zachovat. Rozšířit o aktivity pro dívky	DDM Sportovní organizace
Kulturní akce	Připravit diskotéku pro mládež. Pokračovat v pořádání divadelních představení pro veřejnost. Vrátit se k občasnému pořádání Oslaviády Uskutečnit vybraný „koncert na přání“ pro mládež	MěKS
Informovanost mládeže o akcích	Více využívat vývěsních ploch, zejména na vlakovém a autobusovém nádraží.	MěKS
Možnost brigád a práce	Spojit se s Úřadem práce a případné nabídky brigád zveřejňovat také v prostoru informačního centra MěKS.	MěKS Úřad práce

Další kroky : zpracování softwaru na provozování kalendáře , postupné doplňování jednotlivých projektů při jejich dostavbě (sokolovna , jízdárna , Špitálek , Zámek , Hájek , regionální centrum , atd.)

Ekonomika : není nutná podstatná investice do projektu , náklady do 100 tis. Kč , možnost grantu

Cílový stav : každodenní plán náměšťských akcí a nabídka služeb. Společná webová prezentace veškerých kulturních , sportovních a společenských zařízení v Náměšti s možností aktuálních informací o stavu a využitelnosti jednotlivých objektů . Elektronická rezervace vstupenek , hřišť atd.

9) Letní amfiteátr na zámku

Rekapitulace stávající situace - místo v minulosti proslulé pořádáním „Náměšťského kulturního léta“. Vybudování přírodního prostředí pro pořádání kulturních akcí v přírodním prostředí náměšťského zámku

Další kroky : na jaře 2008 svolá kastelán zámku p.Buš místní šetření za účasti projektanta k zvážení možnosti a variant , následně bude zpracována studie , projektová dokumentace , realizace záměru

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD

Cílový stav : přírodní amfiteátr na zámku



zákres do ortofotomapy – místo tradičního Náměšťského kulturního léta

10) Náměšťské městské muzeum

Rekapitulace stávající situace – omezený prostor městského muzea ve staré radnici. Součástí rekonstrukce staré radnice bude rozšíření prostor pro muzeum. Řešení v rámci projektu staré radnice .

B) Sport**B) SPORT – databáze projektů**

p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.	ANO	Hájek – volnočasový areál	zázemí pro sport a oddych		ANO	13 000	8000	ANO
2.	ANO	Regionální centrum pro volný čas , kulturu a sport	sportovní a kulturní akce , v regionálním centru na SL		ANO	170 000	70000	NE
3.		Umělá tráva fotbal SL	zimní využití areálu	zast.tribuna	ANO	20 000	5000	ANO
4.		Skatepark	zázemí pro sport		ANO	2 000	500	ANO
5.		Cyklostezky, in-line bruslení	vyšší kvalita cyklostezek		ANO			ANO

1) Hájek – volnočasový areál a centrum pro sport

Rekapitulace stávající situace – uskutečněny zpětné převody pozemků do vlastnictví města , územní rozhodnutí , vydané SP , podaná žádost o grant z ROP z programu 2.1 - Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch

Další kroky : od 4/2008 zahájení přípravy výběrového řízení na dodavatele stavby , výstavba dle PD

Ekonomika : náklady cca 13 mil. Kč , z toho město cca 8 mil. Kč , v rozpočtu města 2008 schválena k úhradě spoluúčasti část příjmu z prodeje bytových domů Gen.Mrázka ve výši 1,8 mil. Kč

Cílový stav : zázemí pro sport a volný čas , částečný zimní provoz v nafukovací hale (2 kurty)



situační mapka rozmístění areálu v Hájkě

2) Regionální centrum pro volný čas , kulturu a sport

Rekapitulace stávající situace - vydané územní rozhodnutí , projekt pro SP , žádost o SP , smlouva se zpracovatelem žádosti o grant (Naviga4 s.r.o.) , smlouva na organizátora výběrového řízení (RTS, a.s.) , podaná žádost o grant z ROP 3.2. – březen 2008

Další kroky : investice není možná bez grantového čerpání z ROP. Od 4/2008 zahájení přípravy výběrového řízení na dodavatele stavby , dále dle výsledku úspěšnosti žádosti o grant

Ekonomika : náklady cca 170 mil. Kč , z toho město cca 70 mil. Kč , v rozpočtu města schválen k částečné úhradě spoluúčasti města příjem z prodeje bytových domů, zbytek nutno pokrýt z dalších zdrojů (rozpočty 2008 , 2009 , 2010 , úvěr). Součástí investičních nákladů bude nutná přeložka části inženýrských sítí (EON cca 4 mil. Kč a O2 cca 250 tis. Kč) a náhradní výsadba cca 700 tis.

Cílový stav : vybudování regionálního centra dle zpracované projektové dokumentace

3) Umělá tráva na fotbalovém stadionu

Rekapitulace stávající situace - v souvislosti s plánovanou stavbou regionálního centra dojde k zrušení tréninkového hřiště FC Náměšť n.Osl. Při jeho následném posunu a nové výstavbě by byla ideální varianta využití techniky a materiálu pro přípravu podkladu pro položení umělé trávy na celoroční fotbalové hřiště

Další kroky : 2008 zvážení možnosti sloučení terénních úprav po ukončení výstavby regionálního centra se stavbou podkladu hřiště pro umělou travu. Projekt na výstavbu umělé trávy. Omezující podmínkou je nevyřešený vlastnický vztah k tribuně fotbalového stadionu a pozemku p.č. 291/41 (majitelé Čechovští)

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , odhad nákladů cca 20 mil. Kč , možnost čerpání grantů z ministerstva školství , místního rozvoje , fotbalového svazu ČR , případně další , nutností je provázanost na vznik sportovních tříd a regionálního fotbalového centra

Cílový stav : hřiště s umělou trávou ve vlastnictví města s vyřešenými vlastnickými poměry v celém areálu fotbalového klubu

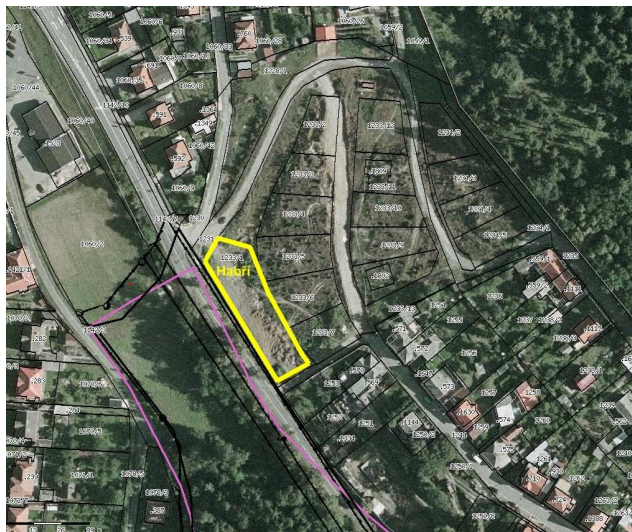
4) Skatepark

Rekapitulace stávající situace - ve městě vzrůstá zájem o skatepark , ve Znátkách byly vytvořeny přírodní skoky pro zájemce , v různých lokalitách vznikají živelně další překážky a skoky , skupinky mládeže provozují tento sport i na veřejných komunikacích . Výborně pracující oddíl Sokolistů v rámci místního Sokola Náměšť nad Oslavou.

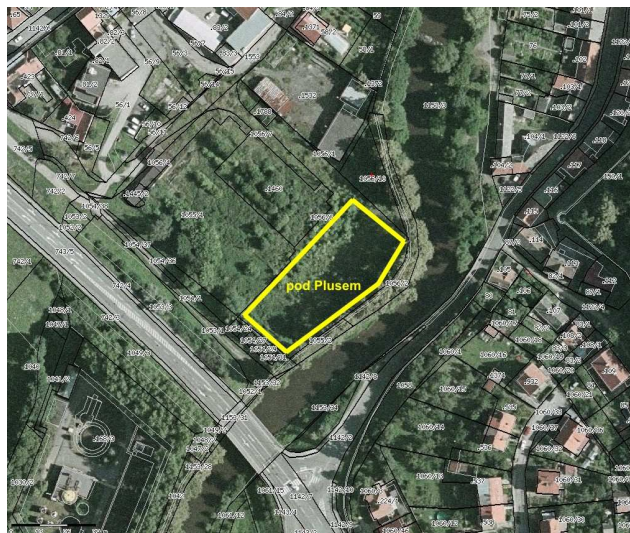
Místo	Stav	Popis
Pozemek u Rathanu, pozemek p. Kopuletěho	Hliněný povrch, překážky z hlíny	Mládež si dělala svépomocí
Ulice Husova od obchodu Zetka po ZŠ Husova	Ideální překážky, schody, hliněné povrchy, chodníky	Městská ulice
Silnice směr firma 3 P	Hliněný rádius	Mládež si dělala svépomocí
Hřiště ZŠ Husova	Asfaltová plocha, hliněný schod k běžecké dráze	Školní hřiště
Hřiště Zborovská	Hliněný rádius u hřiště, betonový povrch	Víceúčelové hřiště

plochy užívané jako bikepark a skatepark

Další kroky : rozhodnutí o lokalitě pro vybudování skateparku. V úvahu připadá pozemek pod novou výstavbou v lokalitě Habří (majetek města) , prostor pod marketem Plus , který není v majetku města (ověření možnosti využití tohoto pozemku pro stavbu) , pozemek pod Křišťálovem schválený v územním plánu pro sport a tělovýchovu v souvislosti s plánovanou výstavbou v této části města , případně jiný (viz situační mapka v kapitole letní koupání) . Mládež je schopna a ochotna podílet se na výstavbě bikeparku či skateparku



pozemek pod výstavbou v Habří



prostor pod marketem Plus

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , základní cena překážek včetně montáže a dokumentace se pohybuje kolem 500.000,-Kč , ostatní náklady cca 1 500 000,- Kč .Tato cena může být snížena úplným nebo částečným vybudováním svépomocí (případně SM s.r.o. a VPP) , popř. snížením počtu překážek. Otázkou je bezpečnost těchto překážek s ohledem na právní předpisy (odpovědnost města za případné zranění)

Cílový stav : kompletní park skládající se z několika překážek, kde každá má jiný tvar, velikost a výšku. Využívá se šikmých stěn, rádiusu, zábradlí, skákacích beden, nájezdů a můstků. Překážky mají odlišný stupeň obtížnosti, čímž vyhovují jak začátečníkům, tak pokročilým skateboardistům, bruslařům i cyklistům

5) Zlepšení kvality cyklostezek

Rekapitulace stávající situace - městem prochází Mlynářská stezka, dále zde existují v omezené míře přírodní cyklostezky , problémem je jejich špatný technický stav a provázanost , včetně dalších vazeb na cyklostezky v regionu. Město Náměšť nad Oslavou je zahrnuto v databázi cyklotras ČR

Název	Číslo	Popis
Třebíč - Náměšť	trasa č. 5106	střední náročnost , 32 km
Mohelno - Náměšť	trasa č. 5108	lehká náročnost , 24 km
Nárameč - Náměšť	trasa č. 5109	těžší náročnost , 32 km
Náměšť nad Oslavou – okruh I	okruh	lehká náročnost , 40 km
Náměšť nad Oslavou – okruh II	okruh	lehká náročnost , 41 km
Náměšť – Velká Bíteš - Kralice		lehká náročnost , 37 km

cyklotrasy a cyklistické okruhy z Náměště nad Oslavou

Další kroky : dle možnosti rozpočtu města ve spolupráci s mikroregionem náměšťsko , o.s. Mlynářská stezka postupné kvalitativní vylepšení stávajících cyklostezek

Ekonomika : možnost grantového čerpání , postupné kroky dle rozpočtu města

Cílový stav : kvalitní a provázaná síť cyklostezek , jejich návaznost na turistické cíle , volnočasové zóny a ostatní zajímavosti města

C) Volný čas a životní prostředí

C) VOLNÝ ČAS A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – databáze projektů								
p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.		Letní koupání v Náměšti	zajištění kvalitního trávení horkých dnů u vody		ANO			ANO
2.		Náměšťská promenáda	kompletní promenáda		ANO			ANO
3.		Dětská hřiště	vyšší kvalita postupná realizace		ANO			ANO
4.	ANO	Město zeleně	projekt pro rozšíření zeleně, postupná realizace rozhodnutí		ANO			ANO
5.		Minigolf , lanové centrum	Minigolf a lanové centrum		ANO			ANO

1) Letní koupání v Náměšti nad Oslavou

Rekapitulace stávající situace - pro koupání je v omezené míře použitelný rybník Rathan a vodní nádrž ve Vícenickém žlebě. Případná přeměna rybníku Rathan na přírodní koupaliště je limitována vlastnickými poměry a nízkým přítokem vody. Řešením je postupné zlepšení podmínek pro přírodní koupání v Rathanu (úprava okolí) a stavba nového koupaliště v lokalitě Pílský splav (tuto variantu předpokládala studie Náměšť - město zdravého životního stylu) , případně v jiné lokalitě

Další kroky : definitivní stanovení lokality , v případě potřeby změna územního plánu města , zpracování studie , projektová dokumentace , ÚR , SP , žádost o grant , výstavba

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , možnost grantu

Cílový stav : výstavba umělého koupaliště v Náměšti n.Osl.

Možné lokality koupaliště a skateparku v Náměšti nad Oslavou :

- 1) Křišťálov - za 3P s.r.o. , v souladu s územním plánem města (ÚP) , plocha RS
- 2) pod hrobkou Haugwitzů - při projednání ÚP plocha pro sport zamítnuta , nesouhlas KrÚ Jihlava , OŽP , ochrana ZPF
- 3) za Červenými domky za hřištěm - při projednání ÚP plocha pro sport zamítnuta , nesouhlas KrÚ Jihlava , ochrana ZPF
- 4) za Červenými domky za pilou - není v souladu s ÚP , plocha PL louka
- 5) za Pílským splavem - v souladu s ÚP , plocha RH1
- 6) na konci Rathanu - není v souladu s ÚP , plocha PL louka

- 7) za servisem Fiat (skatepark) - dle ÚP občanská vybavenost , je možné
- 8) pod zástavbou Habří (skatepark) - dle ÚP BR2 bydlení v RD , je možné
- 9) pod zámek vedle rybářů (skatepark) - v ÚP jako parkoviště , lokalita v městské památkové zóně (MPZ)
- 10) pod železničním mostem (skatepark) - není v souladu s ÚP , plocha PL louka , navržena nová místní komunikace s přemostěním řeky
- 11) pod železničním mostem ul. Smetanova (skatepark) - není v souladu s ÚP , plocha PL louka
- 12) pod Plusem (skatepark) – v ÚP částečně OV1 občanská vybavenost , částečně jako ZS zeleň sídelní, je možné , lokalita v MPZ
- 13) za Majkou směr Ocmanice (omezující podmínkou je katastr obce Ocmanice)
- 14) plocha RH2 u rybníka Rathan
- 15) plocha RS1 nad tratí



možné lokality pro výstavbu koupaliště a skateparku

2) Náměšťská promenáda

Rekapitulace stávající situace - k dispozici jsou jednotlivé procházkové cesty v různých lokalitách města , je prováděna údržba dle potřeby , doplňování odpočinkových laviček

Další kroky : provázání jednotlivých tras , postupné zlepšování kvality cest formou dílčích úprav jednotlivých částí , další doplnění laviček a informačních prvků pro zvyšování atraktivity promenády

Ekonomika : dle možností rozpočtu , není nutná podstatná investice do projektu

Cílový stav : kompletní , kvalitní a celistvá náměšťská promenáda

3) Dětská hřiště

Rekapitulace stávající situace - existence stávajících hracích ploch v různých částech města . V Náměšti jsou 4 volně přístupná hřiště, kde je možné provozovat určité sportovní a volnočasové aktivity , které využívá také mládež a hřiště Stonožka.

Klady: Rovnoměrné umístění po celém městě
Výborný stav hřiště na ZŠ Komenského
Dobrý stav hřiště na ulici Zborovská
Dobrá využitelnost

Zápory: Nevyhovující povrch i vybavenost hřiště na ZŠ Husova
Žádná vybavenost hřiště na ulici Jiráskova
Nevyhovující stav některých herních prvků

Místo	Stav	Popis
ZŠ Husova – školní hřiště	Asfaltový povrch, oplocení, lavičky, 2 koše na basketbal, doskočiště, volejbalový kurt	Asfaltový povrch omezuje využitelnost hřiště, antukový kurt je v této podobě nevyužitelný. Hřiště využíváno i pro výuku dopravní výchovy. Často využíváno jako náhražka pro bikeparku a skateparku.
ZŠ Komenského – školní hřiště	Kvalitní povrch, oplocení, osvětlení, altánek	Hřiště vhodné pro většinu sportovních her. Osvětlení.
Hřiště – sídliště Zborovská	Betonový povrch, částečné oplocení, stoly na stolní tenis, lavičky, koš na basketbal, hokejové branky	Vhodné hřiště pro streetbal, pozemní hokej, nohejbal. Děti tu hrají baseball a také je hřiště využíváno jako náhražka za bikepark a skatepark.
Hřiště – Jiráskova, nad penzionem	Pískový povrch	Poměrně užívané hřiště, kterému však chybí jakákoliv vybavenost. Schází se zde mládež, která tu hraje fotbal, hokej a baseball.

volně přístupná hřiště vhodné pro mládež

Další kroky : od roku 2008 postupná obměna a doplnění jednotlivých herních prvků na hracích plochách , stavba nových hřišť dle možností rozpočtu a grantového čerpání (MŠ Husova a další) .

Jakákoli nová městská bytová výstavba musí zahrnovat plochy pro sportovní a volnočasové aktivity . Údržba a správa jednotlivých dětských hřišť bude centrálně zajišťována prostřednictvím správy sportovišť (Služby města s.r.o.)

ZŠ Husova : v první fázi vybavit hřiště na ZŠ Husova brankami na pozemní hokej, opravit basketbalové koše, osadit na hřiště patky k možnému nasazení kůlů na tenis, volejbal,..., zlepšit povrch antukového hřiště. V další fázi změnit povrch a ohraničení hřiště dle vzoru ZŠ Komenského

Jiráskova : hřiště doplnit o branky na pozemní hokej , následně hřiště oplotit, vybavit basketbalovými koši a kůly na volejbal

Nově vzniklá : MŠ Husova
MŠ Třebíčská

Ekonomika : dle možností rozpočtu, možnosti grantu

Cílový stav : ucelený systém kvalitních dětských hřišť ve správě sportovišť

4) Město zeleně

Rekapitulace stávající situace - zpracovaný pasport zeleně města , studie sadových úprav sídliště na ulici Jiráskova (projekt je již částečně realizován) a sídliště Nad Příhořím



ukázka ze studie sadových úprav sídliště Nad Příhořím

Další kroky : 2008 návrh dalšího řešení dle zpracovaného pasportu zeleně, následná realizace dílčích projektů dle studií sadových úprav a možností rozpočtu. Možnost květinové výzdoby , sezónní výzdoba mobilní zelení. Zeleň ve volné přírodě řešit dle námětů odboru ŽP

Ekonomika : dle možností rozpočtu města , možnost grantového financování

Cílový stav : Náměšť - město zeleně

5) Minigolf

Rekapitulace stávající situace - minigolf ani dílčí dráha minigolfu ve městě není

Další kroky : vhodné je spojení minigolfu s provozem letního umělého koupaliště. Navrhujeme zahrnout minigolf do budoucí studie koupaliště v Náměšti. Jako vhodné doplnění dalšího komplexního letního areálu bude při plánování výstavby zahrnuta i možnost vzniku lanového centra , případně ostatních doplnění koupaliště

Ekonomika : řešit v souvislosti s výstavbou umělého koupaliště po zpracování PD

Cílový stav : vybudování hřiště na minigolf u nového koupaliště , výstavba lanového centra , případně dalších sportovně relaxačních doplňků koupaliště

D) Bytová politika

D) BYTOVÁ POLITIKA – databáze projektů								
p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.	ANO	Křišťálov - individuální bydlení	ind.výstavba domů		ANO			ANO
2.		Nad Tratí - individuální bydlení	ind.výstavba domů	pozemky	ANO			ANO
3.	ANO	Nad Příhořím - byt.domy	skupinové bydlení		ANO			ANO
4.	ANO	Sociální a startovací byty	soc. a startovací byty					ANO

Místo	Počet bytů
Zámek 470	8
Gen.Mrázka	32
Bytové domy	8
Jiráskova	1
Petra Kříčky	2
Zborovská	3
a) celkem byty v domech určených určené k prodeji	54
sociální byty nad MŠ Husova	6
b) celkem sociální byty	6
Husova - nájemní byty	192
Husova - ubytovna	44
Zámek - nájemní byty	30
Zámek - přístřeší	3
c) celkem nájemní byty	269
Celkem městské byty (a+b+c)	329

rekapitulace městských bytů

1) Křišťálov - pozemky pro individuální bydlení

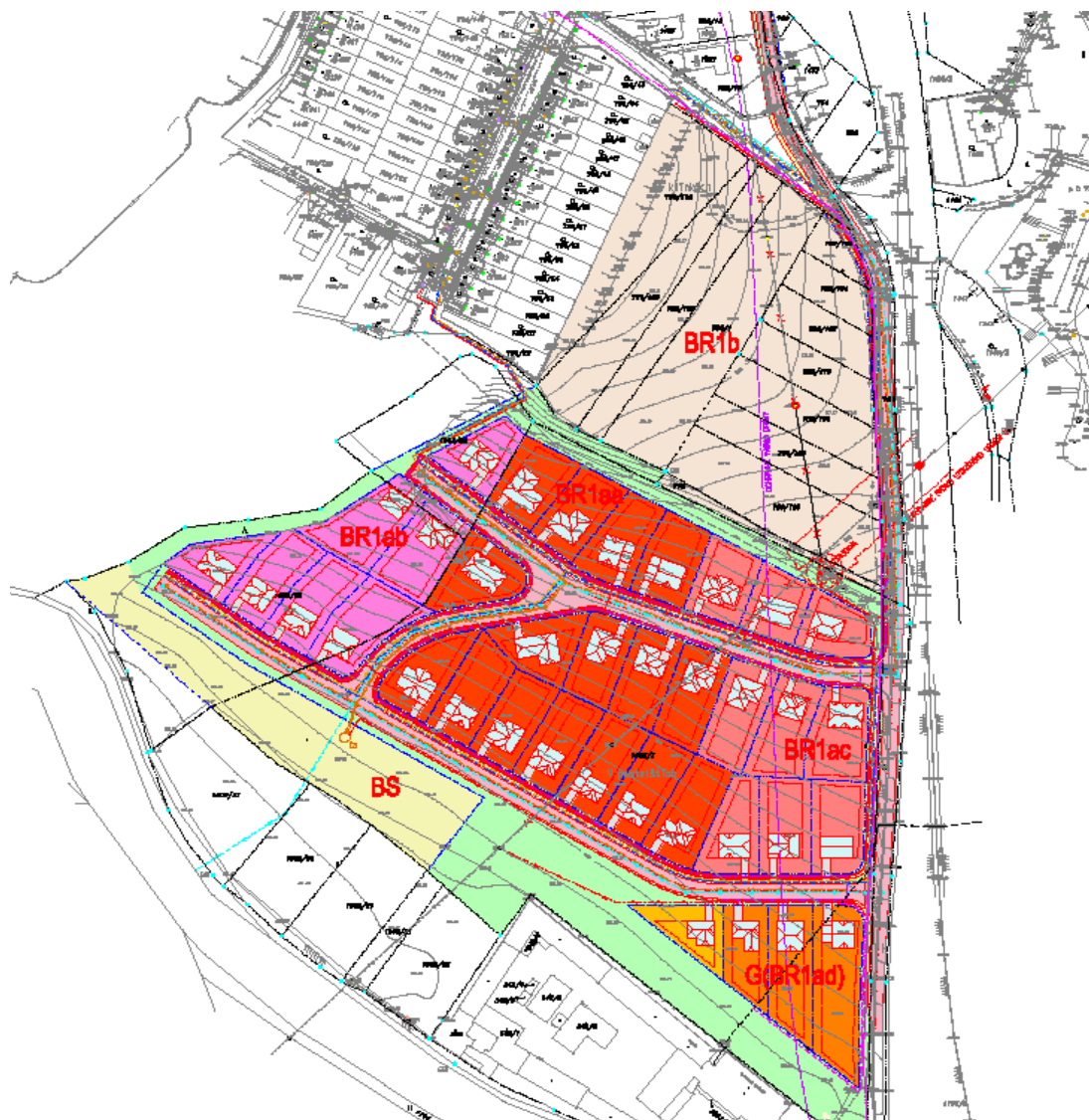
Stávající situace - práce na zastavovací studii lokality v části , kde jsou pozemky ve vlastnictví města

Další kroky : projektová dokumentace na inženýrské sítě a komunikace , vynětí ze ZPF , projekt pro územní řízení a SP , stavební povolení , výstavba inženýrských sítí . Do stavby sítí je nutno zahrnout i řešení dopravní obslužnosti ulic Nad Trať a bratří Čapků v okamžiku výstavby

Ekonomika : příjmy z prodeje pozemků , náklady na inženýrské sítě dle PD

Cílový stav : zasít'ované pozemky pro individuální výstavbu RD o velikosti 600 – 800 m²

- BR1a = 36 RD, BR1b = 10 RD
- Celkem: BR1a + BR1b = 46 RD
- BR1aa = 16 RD (v majetku Města)
- BR1ab = 7 RD (soukr. vlastnictví)
- BR1ac = 9 RD (v majetku Města, za podmínky protihlukového opatření)
- BR1ad = 4 RD (v majetku Města, za podmínky změny ÚP, 3 RD za protihlukového opatření)
- BS – plocha pro sport



situční mapka plánu zastavěného území Křišťálov



zákres do ortofotomapy Náměště – rozložení v lokalitě Křišťálov

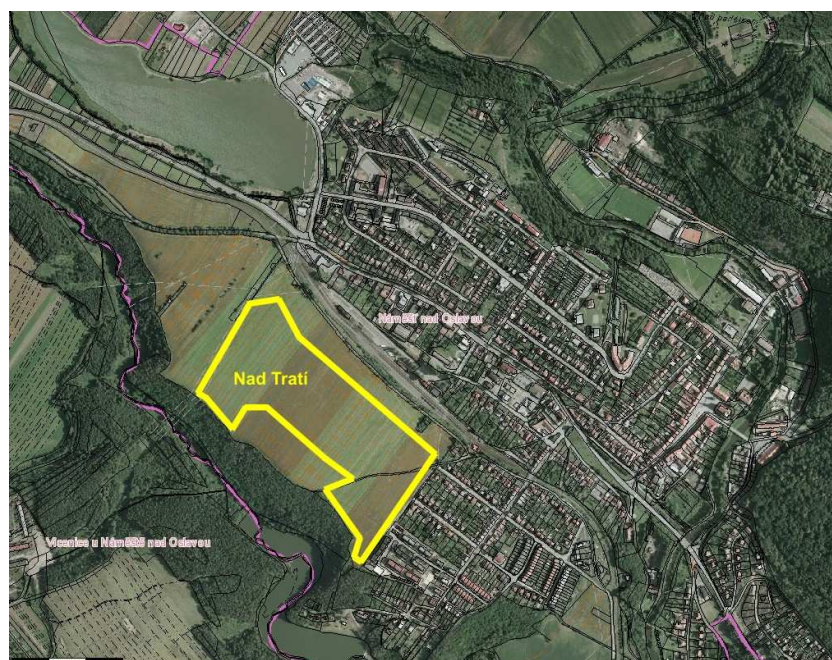
2) Lokalita Nad Tratí - pozemky pro individuální bydlení

Stávající situace - územní plán města počítá s využitím pro bytovou výstavbu, lokalita je složena z množství individuálních vlastníků pozemků. 16.5.2007 proběhla jednání s některými vlastníky. Většina z nich je ochotna pozemky odprodat, otázkou je cena a nutnost uskutečnění společného prodeje v okamžiku nabídky pro výstavbu společných inženýrských sítí. Možností je i developerská výstavba

Další kroky : nejsou stanoveny

Ekonomika : dle rozhodnutí o následných krocích

Cílový stav : zasít'ované pozemky pro individuální výstavbu rodinných domů



zákres do ortofotomapy Náměště - lokalita Nad Tratí

3) Nad Příhořím - bytová výstavba

Stávající situace - zájem firmy Grupo Picasso o developeporskou výstavbu bytových domů „Tři věže“, studie odsouhlasena radou města a komisí pro rozvoj města , projednáno na zastupitelstvu města 2/2008

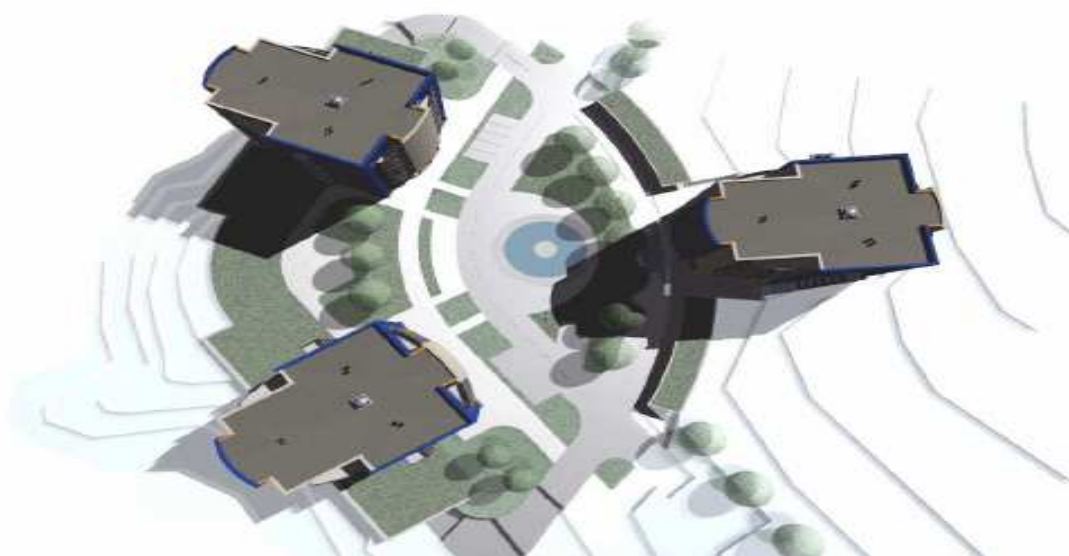
Další kroky : oslovení potenciálních zájemců o výstavbu , PD , dle zájmu postupná realizace záměru

Ekonomika : podíl města na nákladech na inženýrské sítě, zápočet části nákladů za pozemky města

Cílový stav : výstavba bytových domů nad Příhořím



ortofotomapa lokality Nad Příhořím



situační mapka plánované výstavby nad Příhořím – „Tři věže“

4) Sociální a startovací byty

Stávající situace - město má vystavěno v nábavbě nad MŠ Husova 6 bytových jednotek sloužící jako sociální byty. Startovací byt je k dispozici pouze jeden , je řešen formou nájemního vztahu mezi městem a domovem mládeže v Náměšti.

Další kroky : ponechat trvale bytové jednotky v nábavbě MŠ Husova jako sociální byty. Každoročně prověřovat splnění podmínek k užívání těchto bytů , aby této výhody mohli případně využít i jiní občané v obtížných životních situacích. Řešit možnost ustanovení startovacích bytů. Jednou z možností vytvoření startovacích bytů je přestavba stávajících bytových jednotek na ulici Husova (ubytovna) v malometrážní startovací byty. Stanovit nájemníkům startovacích bytů maximální délku užívání (trvání nájemního vztahu) , za současného splnění užívacích podmínek , tak aby zůstal zachován původní účel startovacích bytů .

Ekonomika : v případě zachování statusu bytových jednotek nad MŠ Husova jako byty sociální , není nutná investice do projektu . Přestavba ubytovny Husova na startovací byty představuje investici cca 10 mil. Kč , možnost čerpání grantů – spoluúcast města 2 – 5 mil. Kč

Cílový stav : zachování bytových jednotky nad MŠ Husova , sloužící jako sociální byty , vytvoření startovacích bytů na ulici Husova.

E) Infrastruktura a bezpečnost

E) INFRASTRUKURA A BEZPEČNOST – databáze projektů								
p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.	ANO	Rozšíření hřbitova	odpovídající kapacita hřbitova	pozemky	ANO			ANO
2.		Kruhový objezd u Benziny příjezd nad trať	Kruhový objezd u Benziny příjezd nad trať	pozemky	ANO			NE
3.		Bezbariérové město	bezbariérový pohyb po městě		ANO			ANO
4.	ANO	Metropolitní síť	metropolitní síť		ANO	7000	1800	ANO
5.	ANO	Autobusové nádraží	nové autobusové nádraží		ANO			NE
6.	ANO	Dyje III.-přistoupení k projektu	rekonstrukce kanalizace		ANO	7400	7400	ANO
7.		Rekonstrukce Husovy ulice	parkování a chodníky		ANO			NE
8.		Rekonstrukce Palackého ulice	parkování a chodníky,vjezd		ANO			NE
9.		Rek. ul.Červené domky	komplexní rekonstrukce	reg.centrum	ANO	10000	3000	NE
10.		Parkování v Náměšti	zlepšení parkování		ANO			ANO
11.		Rek.silnice v Zňátkách	rekonstrukce silnice		ANO	1400	210	NE
12.		Odbahnění rybníka Zňátky	odbahnění rybníka Zňátky		NE	500	500	NE

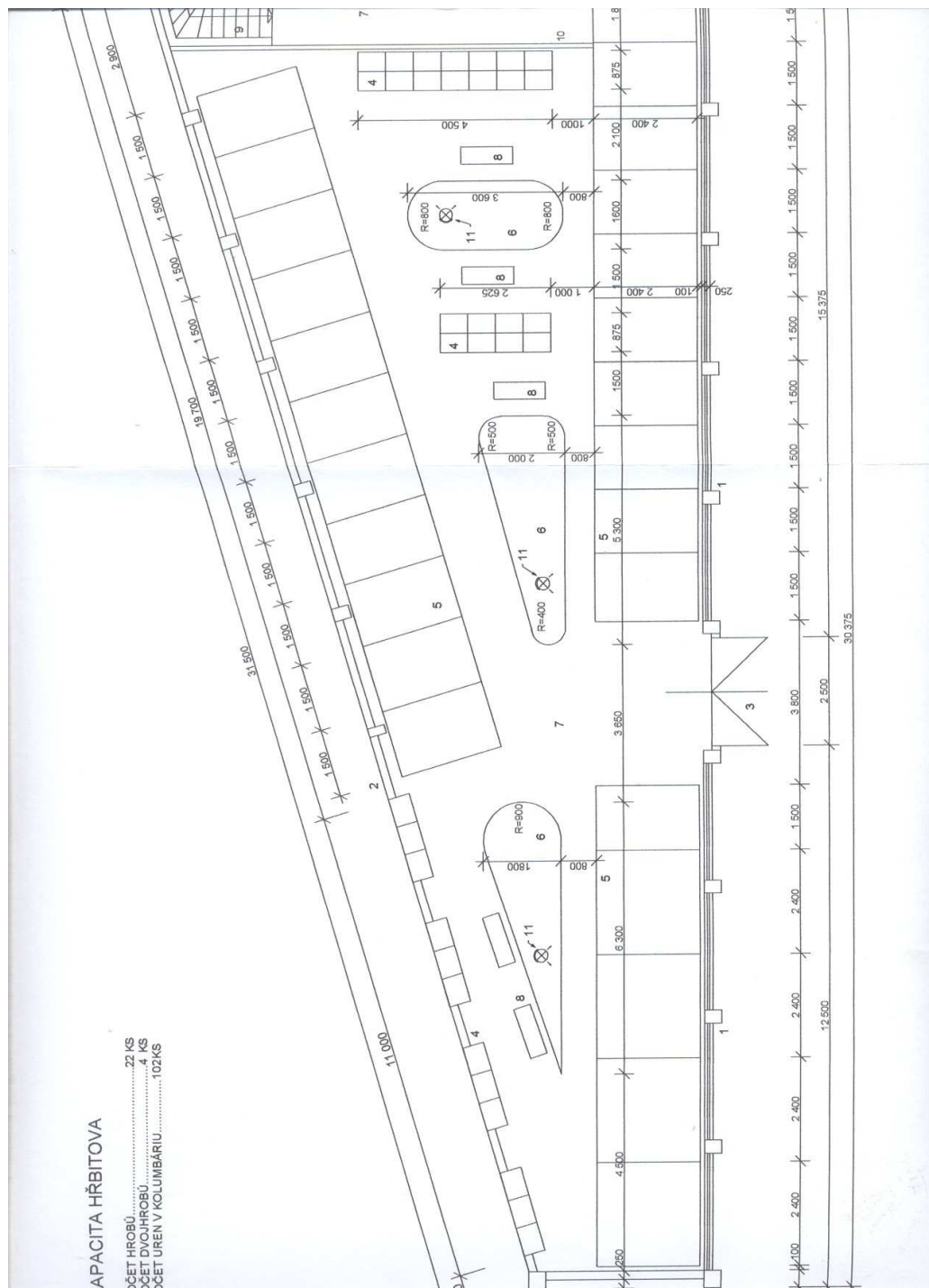
1) Rozšíření hřbitova

Stávající situace - je zpracován projekt pro stavební povolení na rozšíření hřbitova, kapacita současného hřbitova je z velké části naplněna.

Další kroky : žádost o SP , rozšíření dle PD

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , možnost grantu

Cílový stav : rozšíření současného hřbitova



projekt rozšíření hřbitova

2) Kruhový objezd u Benziny a nový příjezd nad železniční trať

Stávající situace - pro komplexní dopravní a bezpečnostní řešení křižovatky u Benziny je nezbytné vyřešit toto místo formou kruhového objezdu , včetně nadjezdu železniční tratě . Řešení souvisí s opravou silnice 1.třídy č. 23 . Jediná možnost příjezdu do lokalit nad tratí je v současné době místní komunikace na ulici B.Němcové. Pro vyřešení alternativního přístupu (bezpečnost situace , záchranný systém) i vzhledem k předpokládanému rozvoji nadtraťových lokalit bude do budoucna nutno vyřešit nové překročení železniční tratě pro silniční dopravu

Další kroky : přípravné práce na studii dopravního řešení u Benziny , projednání s majitelem pozemku

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , možnost grantu

Cílový stav : vyřešení křižovatky u Benziny včetně nového přejezdu železniční trati

3) Bezbariérové město

Stávající situace - vzhledem k polohopisu města je prakticky každá jeho část v jiné výškové poloze. S tím souvisí složitá dostupnost tělesně postižených do všech budov úřadů , škol , obchodů , sportovišť i všeho ostatního

Další kroky : projekt bezbariérového města , dle schváleného komunitního plánu města

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , možnost grantu

Cílový stav : vybudování bezbariérového města Náměšť nad Oslavou

4) Metropolitní síť

Stávající situace - neexistence koncepce rozvoje datové komunikace mezi jednotlivými subjekty (veřejná správa, komerční subjekty, domácí uživatelé...) . Špatná dostupnost kvalitní konektivity do internetu , roztržitost správy IT městem zřizovaných organizací. Metropolitní síť povede jednoznačně ke snížení nákladů na správu IT, a to především u příspěvkových organizací města , výrazně posune technologickou úroveň IT města s výhledem na řadu let dopředu , aktivity kolem metropolitní sítě generují i zájem privátního sektoru a nepřímo tak ovlivňují rozvoj komunikačních technologií

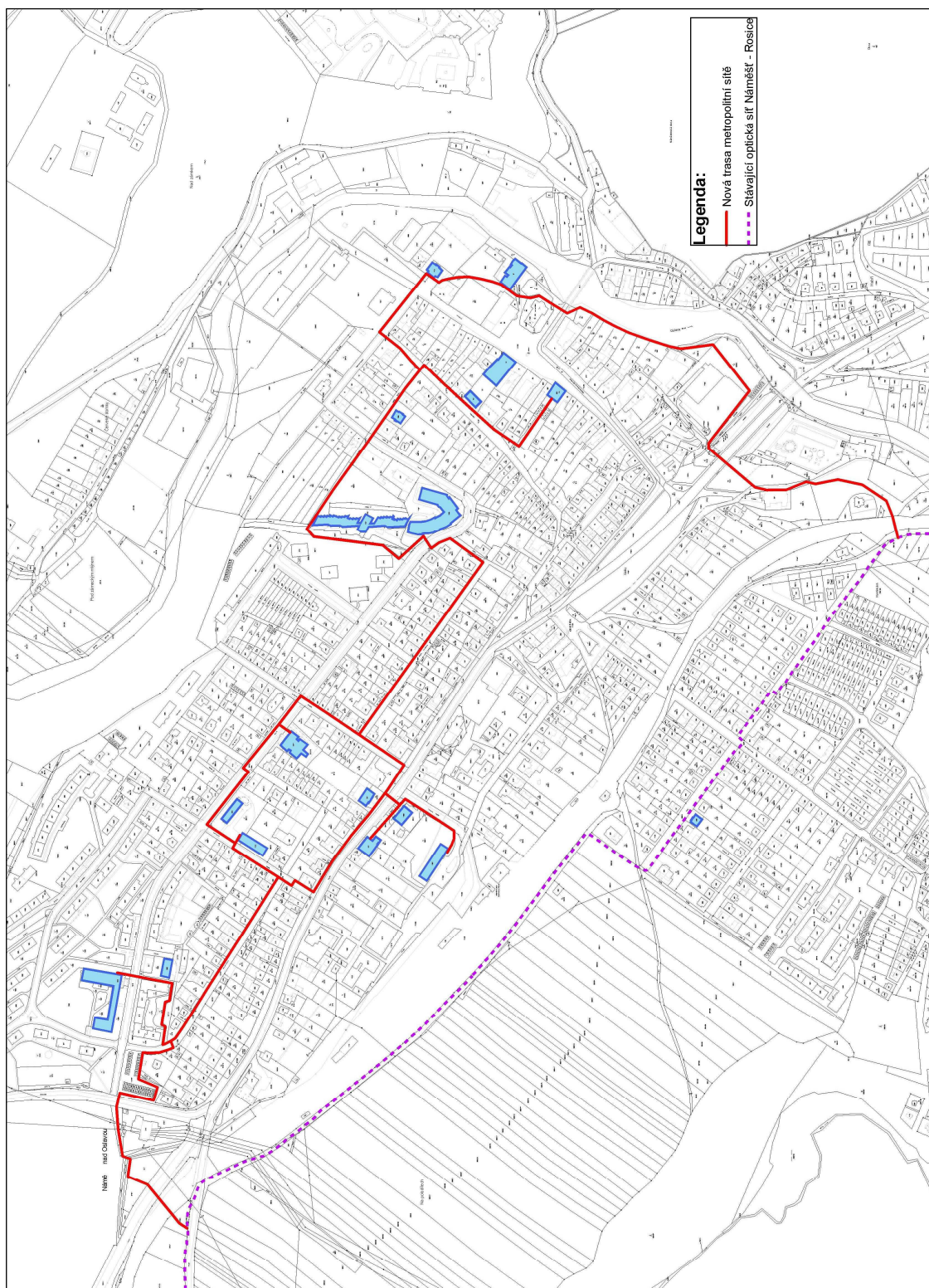
Historie projektu : první návrh - červenec 2004 (bezdrátová technologie - zamítnuto) , druhý návrh - přelom roku 2006/7 (optická vlákna - odsouhlasení záměru) , 04/2007 - zadání projektové dokumentace pro územní řízení , 07/2007 - pokládka části trasy v souběhu s veřejným osvětlením na ul. Jaroslava Ježka , 08/2007 – předběžná studie proveditelnosti pro žádost do strukturálních fondů EU (IOP)

Další kroky : 2008 - žádost o grant z IOP a překládka chrániček s veřejným osvětlením Na Křemelkách , Družstevní , Na Vyhlídce . Po přidělení grantu realizace projektu dle PD

Ekonomika : předpokládaná investiční náročnost 7 mil. Kč , spoluúčast města 1, 8 mil. Kč (schváleno v rozpočtu města 2008)

Cílový stav : co propojíme ? Všechny příspěvkové organizace města (ZŠ, MŠ, DDM, ZUŠ, MKS) , knihovna, informační centrum, penzion pro důchodce , domov důchodců, dětský domov, „učiliště“ , policii ČR (kamerový systém), HZS, stanoviště RZP (krizové řízení) . Přínosem je konsolidace serverových řešení úřadu a příspěvkových organizací města s využitím nejmodernějších technologií , konsolidace SW a bezpečnostních řešení . Dále výrazné zjednodušení a zlevnění zprávy IT , zálohování dat , vysokorychlostní přístup k internetu a městský kamerový systém . Portálové řešení pro přístup k

důležitým informacím , konsolidace telefonních přípojek příspěvkových organizací , využití IP telefonie a přístup ke službám poskytovaným sítí ROWANET . Síť je navržena jako uzavřená, problém veřejné , po dobu udržitelnosti projektu (typicky 5 let) je nemožné jiné využití , při výstavbě je proto uvažováno s uložením jedné chráničky navíc pro další komerční využití .



trasa metropolitní sítě

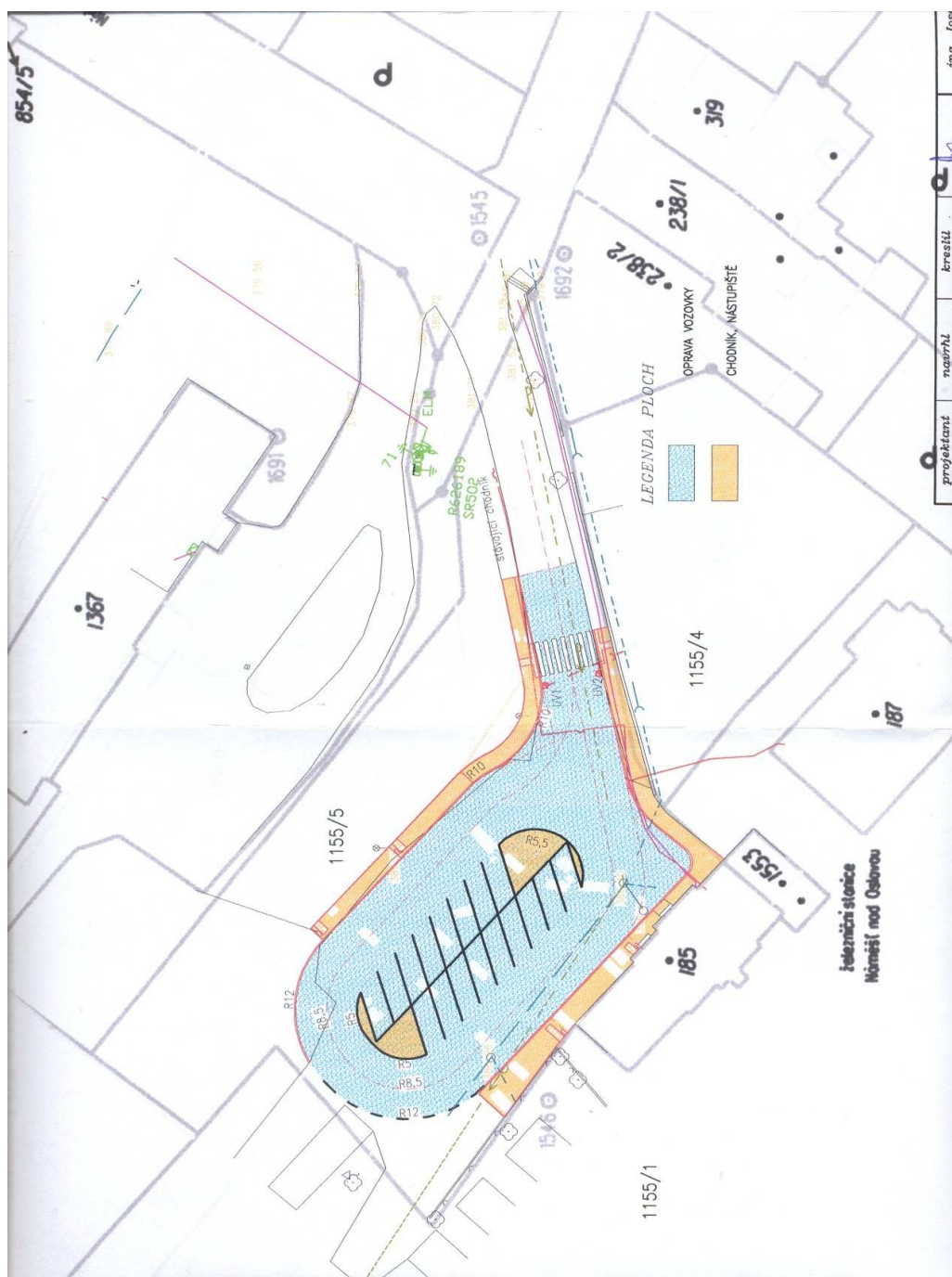
5) Autobusové nádraží

Stávající situace - je zpracovaná studie nového autobusového nádraží vedle stávajícího nádraží ČD a návrh PD pro SP včetně doporučení komise pro výstavbu a ŽP

Další kroky : dokončení PD , žádost o SP , žádost o grant , výstavba dle PD v součinnosti s ČD

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD , možnost grantu

Cílový stav : nové autobusové nádraží s odpovídajícím zázemím pro uživatele



situční schéma nového autobusového nádraží

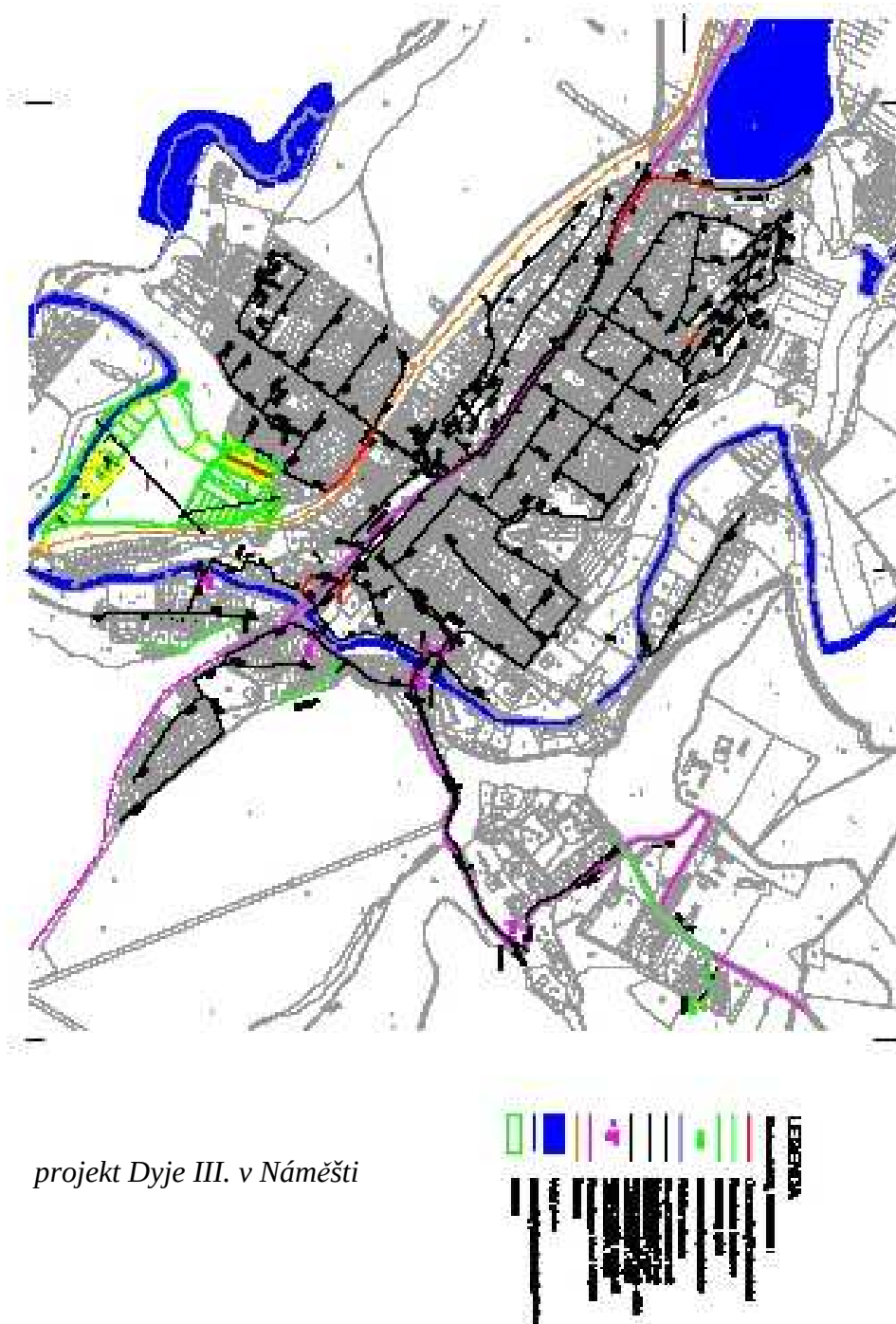
6) Dyje III. - přistoupení k projektu

Stávající situace – usnesením ZM rozhodnuto o přistoupení k projektu Dyje III. Město Náměšť nad Oslavou je odkanalizováno jednotnou stokovou sítí. Kanalizace je vybudovaná převážně z trub betonových, technický stav odpovídá stáří kanalizace a použitým materiálům, v některých úsecích je dle podkladů provozovatele již nevyhovující. Dochází tak k úniku odpadních vod do vod podzemních

Další kroky : postupná realizace projektu Dyje III. dle PD

Ekonomika : spoluúčast města v letech 2009 – 2013 ve výši 7 400 000,- (2009 – 232 tis. Kč , následně 2010 , 2011 , 2012 , 2013 částky 1 792 tis. Kč ročně)

Cílový stav : realizace projektu Dyje III. pro město Náměšť nad Oslavou



10) Parkování v Náměšti n.Osl.

Stávající situace - nevyhovující situace na většině ulic v Náměšti , nejhorší se jeví ulice Zborovská a spodní část ulice P.Kříčky

Další kroky : zlepšení parkovacích míst formou dílčích projektů pro jednotlivé ulice města.

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování jednotlivých PD , možnosti grantů

Cílový stav : uspokojivé vyřešení parkovacích ploch v Náměšti nad Oslavou

11) Rekonstrukce silnice ve Zňátkách

Stávající situace - stavební povolení pro rekonstrukci

Další kroky : žádost o grant z ROP , po přidělení grantu realizace projektu

Ekonomika : celkové náklady 1 400 tis. Kč

Cílový stav : rekonstruovaná silnice ve Zňátkách

12) Odbahnění rybníka ve Zňátkách

Stávající situace - zabahněná požární nádrž

Další kroky : zpracování PD , projednání možnosti žádosti o grant

Ekonomika : dle rozpočtu po zpracování PD cca 500 tis. Kč

Cílový stav : odbahněný rybník

F) Školství a vzdělávání

F) ŠKOLSTVÍ A VZDĚLÁVÁNÍ – databáze projektů								
p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.	ANO	Sportovní třídy v Náměšti	provoz sportovních tříd	počet žáků				ANO
2.		Rekonstrukce zařízení příspěvkových zařízení	zlepšení budov a zázemí příspěvkových zařízení					ANO
3.		Střední školství	vytvoření středního školství	budova				ANO

1) Sportovní třídy v Náměšti n.Osl.

Stávající situace - kvalitativní úroveň sportu v Náměšti má klesající tendenci , velmi nízký zájem mládeže o registrovanou sportovní činnost. V oblasti hlavních kolektivních sportů (fotbal , hokej , volejbal) je současná výkonnost náměšťských družstev na nejnižší úrovni v poválečné historii města. V souvislosti s chystanou výstavbou regionálního centra a sportovního areálu Hájek budou vytvořeny odpovídající podmínky pro možnost sportovního růstu ve většině sportovních odvětví. Pro vytvoření dostatečného mládežnického zázemí a tím nastartování růstu úrovně je nezbytné vytvořit sportovní třídy v Náměšti. Dojde tím i k potřebnému výběru talentů a následné centralizaci talentované mládeže z celého ORP .

	10 let 1998	11 let 1997	12 let 1996	13 let 1995	14 let 1994	15 let 1993	16 let 1992	17 let 1991	18 let 1990	19 let 1989
Muži	26	28	27	30	22	30	38	33	29	38
Ženy	27	19	20	20	27	40	31	39	40	45
Celkem	53	47	47	50	49	70	69	72	69	83

počet obyvatel Náměště n. Oslavou daného věku

Ze statistických čísel vyplývá, že v následujících několika letech budeme muset počítat s velkým odlivem mládeže od 15. let. Bude obtížné otevřít např. sportovní oddíly dorostu, ale i nabídnout jakoukoliv jinou pravidelnou i nepravidelnou zájmovou činnost mládeži. Sportovní třídy jsou jednou z možností, jak zvýšit počet zájemců o sportovní dění v Náměšti.

Další kroky : předpokládané zahájení 6.třídy na ZŠ Husova jako třídy s rozšířenou výukou tělesné výchovy na podzim 2008. V dalších letech postupné zavádění dalších 6.tříd, takže v roce 2011 by byl sportovní třídou pokryt celý druhý stupeň ZŠ Husova.

Ekonomika : není nutná investice do projektu

Cílový stav : vytvoření funkčního systému sportovních tříd na ZŠ Husova

2) Rekonstrukce zařízení příspěvkových organizací

Stávající situace – ve městě působí šest příspěvkových organizací města Náměště nad Oslavou, dvě základní školy, dvě mateřské školky, základní umělecká škola a dům dětí a mládeže

Subjekt	Navržené zlepšení stavu
ZŠ Husova	výměna vstupních dveří do budovy školy oprava fasády, výměna luxferů v tělocvičně revitalizace podlah ve třídách rekonstrukce kuchyně školní jídelny multimediální učebna, rekonstrukce učebny chemie, jazyková učebna přestavba uhelny na tělocvičnu, multifunkční hřiště na stavajícím vybudování výtahu - bezbariérovost
ZŠ Komenského	výměna oken, rekonstrukce topení jazyková učebna, ekologická učebna – třída v přírodě úprava školní zahrady přístavba ZŠ – tělocvična, odborné pracovny, šatny, kanceláře
MŠ Husova	výměna oken a vchod. dveří, fasáda Husova, rozvody vody Husova nové sportovní hřiště, obnova vybavení školní jídelny a výdejny stravy vybavení center vzdělávacích aktivit, počítačová centra
MŠ Třebíčská	výměna oken a vchodových dveří, výměna dlažby u vstupu a na dvůr vybudování ložnice v půdních prostorách nová fasáda budovy nové sportovní hřiště s umělým povrchem
ZUŠ	v případě realizace úpravy staré radnice – část ZUŠ nalézt jiné odpovídající prostory tak, aby nedošlo k omezení výuky ZUŠ
DDM	realizace klubu ve Špitálku zateplení budovy DDM, výměna oken, výměna střešní krytiny vyřešení sociálního zázemí v hlavní budově DDM

náměty na zlepšení technického stavu a vybavení budov

Další kroky : zpracovat podrobné technické zprávy o stavu jednotlivých budov příspěvkových organizací města , vypracování PD na rekonstrukce , stavební řízení , žádosti o grant , etapovitá realizace stavebních a ostatních prací

Ekonomika : dle jednotlivých PD , možné granty , dle možností rozpočtu města

Cílový stav : rekonstruované objekty příspěvkových organizací města

3) Střední školství

Stávající situace - střední školství v Náměšti zcela chybí , působí zde pouze dislokované pracoviště třebíčského odborného učiliště

Další kroky : zjistit možnosti , jak je zde vytvořit a zabezpečit (veřejná i privátní sféra) , ekonomická analýza , posouzení možností využití stávajících objektů na přestavbu a využití pro školství , po případném rozhodnutí o vytvoření středního školství jeho realizace

Ekonomika : následně , dle návrhů v případě kladného stanoviska na možnosti vytvoření středního školství v Náměšti

Cílový stav : střední školství v Náměšti nad Oslavou

G) Podnikání a průmysl

G) PODNIKÁNÍ A PRŮMYSL - databáze projektů								
p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	náklady	město	etapy
1.		Dálniční přivaděč	napojení Náměště na dálnici		ANO			ANO
2.	ANO	Průmyslová zóna Náměšť	nové pracovní příležitosti	pozemky	ANO	50000	10000	ANO

1) Dálniční přivaděč

Stávající situace - Náměšť je napojena na dálnici D1 přes silnici druhé třídy č. 399 ve vzdálenosti 8 km . Tato silnice , zejména v zimním období , vzhledem k nedostatečné šířce vozovky je hůře sjízdná hlavně pro kamiony a nákladní dopravu. Nejhorší je situace za obcí Jinošov , v lesním úseku silnice před napojením na dálnici D1. V blízké budoucnosti z ekonomického hlediska není reálná varianta připojení města na dálnici D1 formou dálničního přivaděče

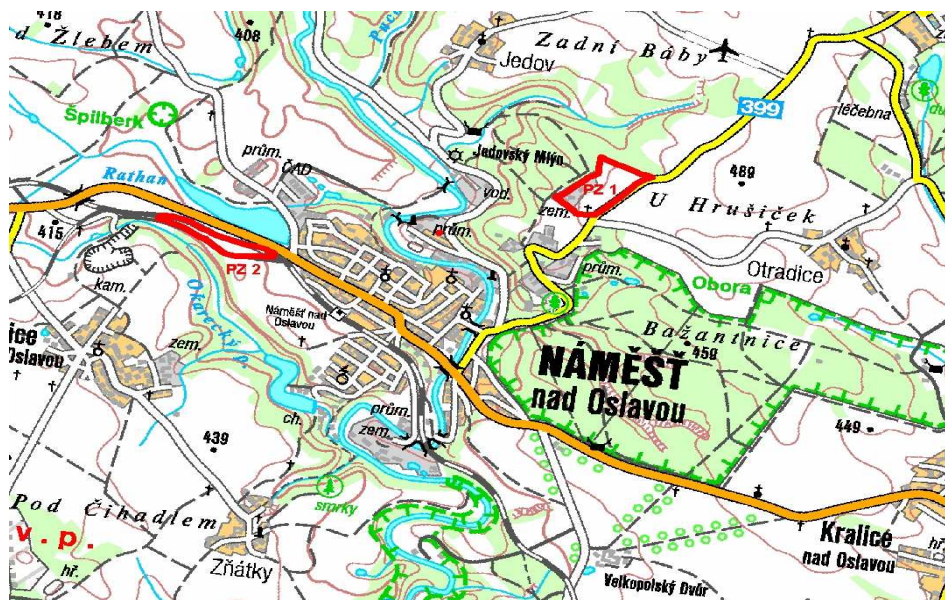
Další kroky : dle rozhodnutí kraje Vysočina

Ekonomika : město Náměšť n.Osl. nebude investorem této akce , investiční náročnost akce bude náročným problémem i pro případného investora Kraj Vysočina . Případná realizace přivaděče by měla klíčově významnou roli pro další ekonomický potenciál rozvoje města , přivedla by investory a pracovní příležitosti pro občany Náměště nad Oslavou

Cílový stav : připojení města na dálnici D1 formou dálničního přivaděče

2) Průmyslová zóna v Náměšti n.Osl.

Stávající situace - v územním plánu města jsou dvě lokality pro průmyslové zóny). Pro reálné využití v blízké budoucnosti přichází v úvahu vzhledem k vlastnickým majetkovým poměrům pouze zóna Bítešská. Je dobře dostupná ze silnice II/399, která je napojena na dálnici D1 vzdálenou 8 km. Zóna nabízí připojení na elektřinu, plyn, telefon, vodu, kanalizaci a představuje pozemek cca 11 ha.



lokality průmyslových zón dle územního plánu města

Další kroky : 2008 dořešit majetkové poměry v průmyslové zóně Bítešská, propagace a oslovení potenciálních zájemců o výstavbu v zóně (developersky, případně přímo investory)

Ekonomika : odhadované investiční náklady včetně výkupu pozemků jsou 50 - 60 mil Kč.

Cílový stav : obsazená průmyslová zóna Bítešská v Náměšti s nabídkou vhodných pracovních příležitostí



zákres do ortofotomapy – zóna Bítešská

H) Městský úřad

H) MĚSTSKÝ ÚŘAD – databáze projektů								
p.č.	priorita	název projektu	cíl projektu	omezení	grant	Σ náklady	město	etapy
1.		Zastupitelstvo on-line	zpřístupnění zastupitelstva					ANO
2.		Podtext tlumené hudby	zlepšení prostředí úřadu					NE
3.		Jednotný vizuální styl	zavedení jednotného stylu		ANO	100	20	NE
4.		Dostavba MÚ v podkroví	kanceláře v případě potřeby					ANO

1) Zastupitelstvo on-line

Stávající situace - není

Další kroky : vytvoření studie na zabezpečení technických požadavků na možnosti natáčení a přenosu. V první etapě prohlížení záznamu některých pasáží jednání zastupitelstva , v dalším kroku záznam celého zastupitelstva , následně i on-line přenos

Ekonomika : dle projektu

Cílový stav : možnost sledování zastupitelstva města v reálné čase i ze záznamu na webu města

2) Podtext tlumené hudby v prostorách úřadu (případně rádiového vysílání)

Stávající situace - hudba na chodbách úřadu není

Další kroky : nejdříve je nutno zjistit licenční podmínky případného vysílání , včetně propočtu provozních nákladů , následně projekt na technické zabezpečení možného provozu

Ekonomika : dle projektu

Cílový stav : tlumená hudba či vysílání ve všech prostorách městského úřadu

3) Jednotný vizuální styl města a jeho organizací

Stávající situace - současné oficiální i ostatní materiály města a jeho příspěvkových a obchodních organizací nemá pevnou grafickou osnovu – jednotný vizuální styl

Další kroky : pro zlepšení image města a kvalitní prezentaci je vhodné vytvořit společný jednotný vizuální styl všech spřízněných organizací města Náměstě nad Oslavou. Základem bude logotyp názvu a znak města (případně doplnění o symbol města zámek , či jiný). Na propagačních materiálech budou různé varianty stylizace dle účelu použití.

Další etapy : vyhlášení soutěže , výběr vítěze , následná realizace

Ekonomika : celkové náklady na zavedení do 50 tis. Kč.

Cílový stav : zavedení jednotného vizuálního stylu města Náměstě nad Oslavou a jeho organizací



znak města



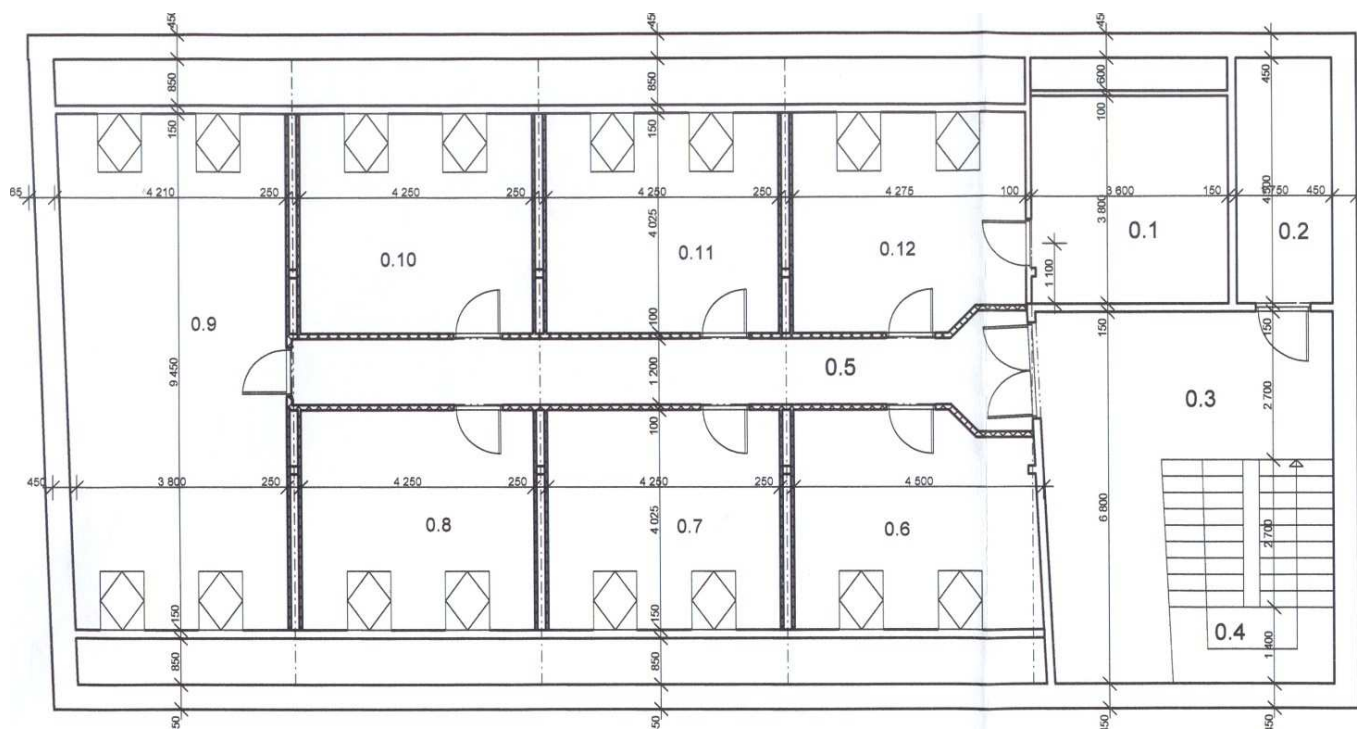
vlajka města



znak města

4) Dostavba podkroví

Stávající situace - po dokončení přístavby městského úřadu je stávající budova společně se sousedící budovou „veteriny“ plně dostatečná k pokrytí prostorových kapacit pro potřeby zabezpečení chodu úřadu. Prostory na veterině využívá i místní pobočka úřadu práce. Vzhledem k chystanému vzniku nového úřadu sociální správy, je jednou z variant rozmístění kanceláří kompletní přenesení celého městského úřadu do jedné budovy s využitím podkroví a pronájem budovy veteriny nově vzniklému úřadu. Argumentem pro dostavbu je nutná přeložka umístění serveru IT v souvislosti s připravovanou výstavbou a realizací metropolitní sítě města



možná realizace kanceláří v podkroví městského úřadu

Další kroky : rozhodnutí o rozmístění odborů městského úřadu po vytvoření nového úřadu sociální správy ČR, případná dostavba podkroví

Ekonomika : náklady na dostavbu podkroví cca 1 mil. Kč, možný pronájem budovy veteriny úřadu sociální správy

Cílový stav : žádoucí cílový stav bude stanoven po definitivním rozhodnutí o úřadu sociální správy

