

PŘÍLOHA 2 – FOTODOKUMENTACE – STÁVAJÍCÍ STAV

P1: Energetická a adaptační opatření v domech s byty zvláštního určení Františka Hrubína a Myslbekova



Obrázek 1: Západně orientovaná fasáda domu v Myslbekově a přilehlé parkoviště na pozemku města se mohou proměnit instalací vnějších žaluzií a použitím propustného povrchu. Případně může být v tomto místě instalována akumulční nádrž



Obrázek 2: Vnější svody dešťové vody umožňují snadné napojení na případnou budoucí akumulční nádrž.



Obrázek 3: Proměna zpevněného povrchu parkoviště např. s využitím roštu nebo dlažby se širokou spárkou může pomoci zlepšit kromě estetických vlastností okolí i mikroklima. V tomto místě by bylo možno transformovat 300 – 500 m² zpevněných ploch.



Obrázek 4: Reprodukce fotografie z průkazu energetické náročnosti budovy ukazuje současné řešení odvětrání jader bytů s hlavicemi a patrná je i vpusť pro dešťovou vodu, která je odváděna vnitřkem budovy. Detaily řešení odvádění srážkové vody z objektu jsou klíčové pro možnost zasakování či akumulace vody v okolí.



Obrázek 5: JZ orientovaná fasáda domu na ulici F. Hrubína je částečně zastíněna vzrostlými stromy. Ochrana oken vnějšími žaluziemi tak přichází v úvahu jen na části fasády.

P2: Doplnění stavebně-technických opatření v chráněném bydlení v Demlově ulici



Obrázek 6: Jižní fasáda, na které se nacházejí okna většiny pobytových místností, musí být lépe chráněna proti slunci vnějšími žaluziemi.



Obrázek 7: Už nyní je prováděno zachytávání dešťové vody z části střechy do nadzemní nádrže. Instalací podzemní nádrže o objemu 10 m^3 by bylo možno získat výrazně více vody nejen pro zalévání zeleně na okolním pozemku (cca 5000 m^2), ale také například pro budoucí využití v samotném objektu.

P3. Příprava revitalizace v prostoru autobusového nádraží a Komenského náměstí



Obrázek 8: Autobusové nádraží – prolamované zastřešení, asfaltové povrchy, bariérové napojení na MHD; v pravé části plochy zeleně s potenciálem pro využití dešťové vody



Obrázek 9: Parkoviště na Komenského náměstí, svah a asfalt

P5. Květnaté „motýlí“ louky



Obrázek 10: Rozsáhlé travnaté plochy sídlištní zeleně vhodné pro částečný převod na květnaté louky.



Obrázek 11: Plochy trávníků „bez využití“ - i zde by bylo vhodné zvážit změnu managementu tak, aby došlo k přeměně těchto ploch na extenzivní květnaté louky.