



PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE ZNOJMO

aktualizace 2021 - 2025

červenec 2020

PROGRAM REGENERACE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE ZNOJMO aktualizace 2021 -2025

Objednatel	Město Znojmo Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
Garant Programu	Bc. Darja Zárubová referent odboru investic a technických služeb MěÚ Znojmo E- mail: darja.zarubova2@muznojmo.cz Telefon: 515 216 301
Zhotovitel	Ing. arch. Josef Kolman autorizovaný architekt ČKA, pořad. č. 01 505 Znojemská 321, 671 82 Dobšice Kancelář: Dvořákova 21, 669 02 Znojmo Telefon: 604 843 115 E- mail: kolmanovi@seznam.cz Ing. arch. Alena Kolmanová Telefon: 603 383 583 E- mail: kolmanovaal@seznam.cz
Spolupráce	Ing. arch. Iveta Ludvíková , městský architekt, MěÚ Znojmo Bc. Pavel Vlk , stavební oddělení Biskupství brněnského Ing. Vladimíra Durajková , Jihomoravské muzeum ve Znojmě Dagmar Dokulilová , Správa nemovitostí města Znojma Radim Držmíšek , odbor investic a technických služeb, MěÚ Znojmo Martin Moltaš , odbor investic a technických služeb, MěÚ Znojmo Bc. Romana Moravčíková , odbor školství, kultury a památkové péče, MěÚ Znojmo Ing. arch. Jakub Kolman , architekt
Termín zpracování:	březen – červenec 2020

OBSAH

I. ÚVOD

- I.1. O Programu městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR všeobecně
- I.2. Program regenerace Městské památkové rezervace Znojmo
- I.3. Podklady
 - I.3.1. Územní plán
 - I.3.2. Územní studie Pivovar ve Znojmě
 - I.3.3. Územní studie s regulačními prvky - Městská památková rezervace ve Znojmě
 - I.3.4. Strategický plán rozvoje města Znojma na období 2016 -2020
 - I.3.5. Architektonicko výtvarná soutěž Vodní prvek na Horním náměstí ve Znojmě

II. MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE ZNOJMO

- II.1. Prohlášení historického jádra za památkovou rezervaci
- II.2. Základní údaje
- II.3. Památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR
 - II.3.1. Přehledný seznam nemovitých kulturních památek podle čísel popisných
 - II.3.2. Přehledný seznam nemovitých kulturních památek podle názvu ulic, náměstí
 - II.3.3. Nemovité kulturní památky – stručná charakteristika, fotodokumentace
- II.4. Zhodnocení stavebního fondu v MPR
 - II.4.1. Památkové objekty na seznamu ohrožených nemovitých památek, památkové objekty ve špatném stavebně technickém stavu
 - II.4.2. Ostatní (nepamátkové) objekty v havarijním nebo velmi špatném stavebně technickém stavu
 - II.4.3. Nevyužívané kulturní památky
 - II.4.4. Zrušení prohlášení za kulturní památku v letech 2016-2020
 - II.4.5. Prohlášení za památku v letech 2016-2020
- II.5. Rozvojové lokality
- II.6. MPR - místo kulturního a společenského života

III. VYHODNOCENÍ PLNĚNÍ PROGRAMU ZA OBDOBÍ 2016 – 2020

- III.1. Městské domy, paláce
- III.2. Sakrální stavby
- III.3. Drobná architektura, sochy
- III.4. Prvky městského opevnění
- III.5. Veřejná prostranství, veřejná zeleň, sanace skal
- III.6. Ostatní (nepamátkové) objekty
- III.7. Přehled akcí dotovaných a rozbor finančních podílů na jednotlivé akce

IV. PLÁNOVÁNÍ AKCE OBNOVY NA ÚZEMÍ MPR 2021 - 2025

- IV.1. Městské domy, paláce
- IV.2. Sakrální stavby
- IV.3. Drobná architektura, sochy
- IV.4. Prvky městského opevnění
- IV.5. Veřejná prostranství, veřejná zeleň, sanace skal,
- IV.6. Ostatní (nepamátkové) objekty

V. ZÁVĚR

VI. PŘÍLOHY

- VI.1. Dopis majitelů kulturních památek
- VI.2. Dotazník pro majitel kulturních památek
- VI.3. Pokyny pro stavební činnosti, označování budov, umístování reklamních, informačních a propagačních zařízení a dalšího mobiliáře na území Městské památkové rezervace Znojmo
- VI.4. Výkres situace z Územní studie s regulačními prvky – Městská památková rezervace Znojmo
- VI.5. Kopie panelu s vítězným návrhem soutěže Vodní prvek na Horním náměstí ve Znojmě
- VI.6. Nemovité kulturní památky a jejich vlastnictví (nad katastrální mapou MPR)
- VI.7. Akce obnovy v letech 2016 -2020 (nad katastrální mapou MPR)

I. ÚVOD

I.1. O Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón ČR všeobecně

Program regenerace městských památkových rezervací a městských zón České republiky byl schválen Usnesením vlády České republiky č. 209 dne 25. března 1992 jako projev vůle vlády ČR napomoci záchraně a rozvoji nejcennějších částí našich historických měst vytvořením organizačních, informačních i ekonomických podmínek k jejich komplexní regeneraci. Smyslem této regenerace by měla být nejen rehabilitace kulturních hodnot a ozdravení životního prostředí měst, ale také vytvoření atraktivních ohnisek rozvoje podnikatelských aktivit.

Jednotlivé články usnesení vlády směřovaly k tomu, aby města, na jejichž území se nachází městské památkové rezervace a městské památkové zóny, připravovala, zpracovávala a postupně realizovala vlastní městské programy regenerace. Pro přípravu, zpracování a realizaci Programu si města zřizují stálou pracovní skupinu. Pracovní skupina je sestavena tak, aby ve své činnosti hájila veřejné zájmy, nikoliv soukromé zájmy skupin podnikatelů nebo vlastníků nemovitostí, v jejím čele je zpravidla člen městské rady, členové jsou pracovníci městského úřadu, zástupci památkové péče, zástupci vlastníků a uživatelů nemovitostí.

I.2. Program regenerace MPR Znojmo

Město Znojmo se aktivně účastní Programu regenerace MPR a MPZ od roku 1994. Program regenerace MPR Znojmo zpracovala v roce 1994 Ing. arch. Iveta Ludvíková (STIS Znojmo). Tento Program byl schválený Zastupitelstvem města Znojma dne 26. 6. 1994. Poté byl postupně aktualizován (10/1997, 10/2000, 10/2001, 10/2002, 3/2004, 6/2008 a 10/2010). Následovala aktualizace Programu regenerace MPR Znojmo na období 2011-2015 s podrobným textem a s bohatou grafickou přílohou zpracovaná Ing. arch. Tadeášem Matouškem. Na něj navázala aktualizace Programu na období 2016-2020. Záměrem její autorky, městské architektky Ivety Ludvíkové, bylo především provést jakousi „inventuru“ v Městské památkové rezervaci Znojmo a zaznamenat to, co se zde v letech 2016-2020 opravilo, vybudovalo a představit plány nejen města, ale i ostatních vlastníků památek v MPR do roku 2020. Na tento trend navazuje i aktualizace Programu pro období 2021-2025.

Důležitou roli při přípravě, aktualizaci a naplňování Programu má pracovní skupina Programu, zřízená radou města. Složení pracovní skupiny je dáno Vnitřní organizační směrnicí č. 8/2018 k Programu regenerace Městské památkové rezervace Znojmo. Členy jsou starosta, místostarostové, architekt města, vedoucí odboru územního plánování a strategického rozvoje, vedoucí odboru školství, kultury a památkové péče, vedoucí odboru investic a technických služeb, právník odboru majetkového, garant Programu, ředitel Správy nemovitostí města Znojma, p. o., pověřený pracovník KÚ JMK, odboru kultury a památkové péče, pověřený pracovním Národního památkového ústavu Brno, ředitel Jihomoravského muzea ve Znojmě, stavební technik Biskupství brněnského. Pracovní skupina se schází podle potřeby na výzvu garanta Programu minimálně třikrát ročně.

Podklady

Hlavním zdrojem informací pro aktualizaci Programu regenerace MPR Znojmo jsou podklady, které poskytly jednotlivé odbory Městského úřadu Znojmo, zejména odbor investic a technických služeb a odbor památkové školství, kultury a památkové péče, dále Správa nemovitostí města Znojma, Jihomoravské muzeum ve Znojmě a Biskupství brněnské - děkanství znojemské. Mimo to proběhlo dotazníkové šetření mezi soukromými vlastníky všech nemovitých kulturních památek na území MPR Znojmo. Neopominutelnými podklady jsou vybrané dokumenty města Znojma – Územní plán Znojmo, územní studie Pivovar, územní studie Městská památková rezervace ve Znojmě, výsledky architektonické soutěže Vodní prvek, Strategický plán rozvoje města Znojma na období 2016-2020, Marketingová studie cestovního ruchu města Znojma 2030.

I.2.1. Územní plán Znojmo

Územní plán Znojmo, zpracovaný společností Arch. Design, s.r.o. Brno, účinný od 31.7. 2014, byl změněn změnou č.1 územního plánu, která zahrnoval řadu dílčích změn. Žádná z dílčích změn se přímo netýká územní MPR Znojmo.

Změna č.1 územního plánu Znojmo byla vydána 19.6. 2017 s účinností od 6.7.2017 a zároveň bylo vyhotoveno Úplné znění po změně č. 1.

Územní plán vymezuje podmínky pro ochranu a rozvoj hodnot území – navržená koncepce vychází z principů udržitelného rozvoje, vytváří územně technické podmínky pro zachování a kultivaci prostorových kvalit sídel a krajiny.

Městské památkové rezervaci jako jedné z nejvýznamnějších hodnot území věnuje územní plán zvýšenou ochranu. Územní plán

- respektuje území městské památkové rezervace, ochranné pásmo městské památkové rezervace, areál národní kulturní památky rotundy sv. Kateřiny, památkově chráněné objekty
- respektuje historické jádro města Znojma
- chrání historické panorama města, areál Louckého kláštera, respektuje rozhledy z významných vyhlídkových bodů a významné průhledy
- veškeré záměry v městské památkové rezervaci a jejím ochranném pásmu, včetně areálu Louckého kláštera, které mohou zasáhnout do panoramatu města a jeho střešní krajiny nebo do krajinného rámce, budou prověřeny se zvýšenou pozorností; investor musí prokázat, že jeho záměr nenaruší celkové panorama města, jeho střešní krajinu a krajinný rámeček
- respektuje území s archeologickými nálezy
- navrhuje doplnění velkého zeleného prstence zahrnujícího Gránice a údolí řeky Dyje pod městem a malého zeleného prstence vně hradeb historického jádra města

V zásadách prostorového uspořádání je stanoveno, že nová zástavba nebude převyšovat stávající dominanty města a bude respektovat významné pohledy na město a okolí.

Územní MPR je charakterizováno jako stabilizované území, jsou v něm vymezeny pouze 4 typy ploch s rozdílným způsobem využití:

- **plochy smíšené obytné v MPR** (plochy oranžové barvy-kód **Cm**)

jedná se o plochy určené pro bydlení, občanské vybavení, služby a zařízení technické a dopravní infrastruktury tak, že se vzájemně negativně neovlivňují. Plocha není monofunkční pro kterékoli uvedené využití. Tento funkční typ má v MPR největší plošné zastoupení

- **plochy veřejné vybavenosti** (plochy růžové barvy – kód **V**) –

jedná se o plochy pro občanské vybavení veřejného charakteru, na území MPR je to Deblínský zámek, rotunda sv. Kateřiny, kostel sv. Mikuláše, kostel sv. Michala, kostel sv. Jana Křtitele s kapucínským klášteřem a kostel Povýšení sv. Kříže s dominikánským klášteřem

- **plochy veřejných prostranství** (plochy světle béžové barvy, bez kódu)

jedná se o plochy veřejné obsluhy území, především ulice a náměstí, které vytvářejí urbanistickou kostru území, slouží pro obsluhu území, setkávání a krátkodobou rekreaci občanů, umístění sídelní zeleně.

- **plochy veřejných prostranství – sídelní zeleně** (plochy zelené barvy, kód **Z**)

jedná se veřejně přístupné převážně sadovnický upravené plochy zeleně, určené, především pro odpočinek a krátkodobou rekreaci

Na území městské památkové rezervace se dle územního plánu nachází jedna lokalita plochy přestavby. Jedná se o areál bývalého pivovaru o výměře 0,6 ha

Územní plán Znojmo - úplné znění pro změnč.1 je zveřejněn na mapovém serveru Městského úřadu Znojmo na adrese: https://mapy.muznojmo.cz/app/upd/detail_obce.php?id=593711#



Územní plán Znojmo, právní stav po změna č.1 - výřez z hlavního výkresu

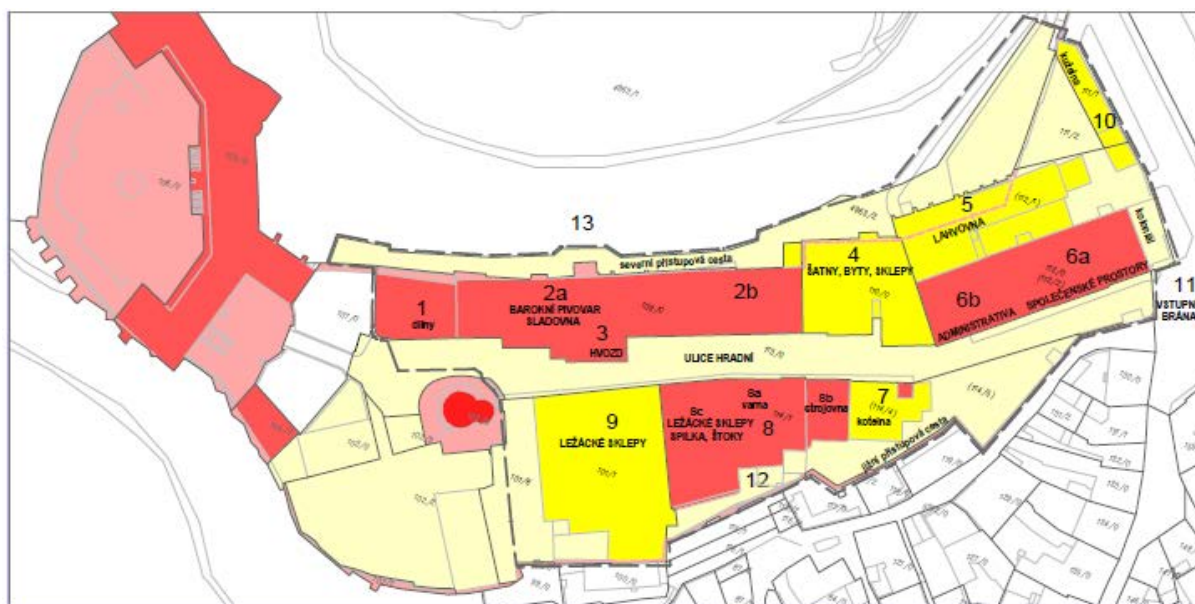
1.2.2. Územní studie Pivovar ve Znojmě

Zpracovaná v roce 2011, autor – Ing. arch. Jaroslav Poláček

Studie je podkladem pro nasměrování dalšího vývoje areálu pivovaru. Slouží pro vyhodnocení kulturních hodnot místa a pro rozhodování města z pohledu budoucího využití objektů areálu, stanovení urbanistických regulativů, přístupnosti areálu a využití jeho potenciálu pro turistický ruch. Hlavním úkolem návrhu je zapojení dosud uzavřeného areálu do struktury města. Nezastavěné plochy se stanou veřejným městským prostorem: ulicemi, vyhlídkami, vyhlídkovými promenádami a městskými zákoutími.

Návrh zachovává stávající strukturu severní a jižní fronty zástavby pivovaru. Hodnotné jádro očišťuje od nadbytečného. V částech území bez dochovaných historických a kulturních hodnot jsou navrženy razantnější stavební zásahy a novostavby v duchu rozvoje historického města a jeho hodnot.

Studie je podkladem pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace. Do konce roku 2020 jsou revitalizovány nebo stavby ve fázi projektové přípravy objekty 4 (šatny, byty), 5 (lahvovna), 6a (společenské prostory), 6b (administrativa), 7 (kotelna), 8a (strojovna), 8b (varna). Objekt 10 (kuželna) byl odstraněn.



LEGENDA	
— — — — —	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
■ (red)	NÁRODNÍ KULTURNÍ NEMOVITÁ PAMÁTKA - ROTUNDA SV. KATEŘINY VČETNĚ PŘILEHLÉHO PROSTORU
■ (red)	KULTURNÍ NEMOVITÉ PAMÁTKY - BUDOVY (2010)
■ (red)	KULTURNÍ NEMOVITÉ PAMÁTKY - FORTIFIKAČNÍ SYSTÉM, NÁDVOŘÍ
■ (yellow)	STAVBY K ZÁSADNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVĚ ČI ODSTRANĚNÍ
■ (yellow)	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A DROBNÉ STAVBY K ZÁSADNÍ STAVEBNÍ ÚPRAVĚ

Výřez výkresu SITUACE-ROZBORY, PAMÁTKOVÁ OCHARNA

I.2.3. Územní studie s regulačními prvky-Městská památková rezervace ve Znojmě

Zpracovaná v roce 2008, autoři – Ing. arch. Michal Říčný, Ing. arch. Petr Todorov, Atelier Tišnovka, Tišnovská 145, 6014 00 Brno

Předmětem studie je řešení veřejných prostranství na území MPR Znojmo, a to náměstí Jezuitského, Divišova a Svobody a ulic Velká Michalská, Malá Michalská, Zelenářská, Lazebnická, V Jirchářích, Kollárova, Pontassievská, Horní Česká a Dolní Česká. Návrh obsahuje půdorysné uspořádání, materiálové řešení povrchů, veřejné osvětlení, mobiliář, zeleň. Územní studie je podkladem pro zpracování podrobnější dokumentace.

Výkres situace s vyznačenými řešenými plochami je samostatnou grafickou přílohou.

I.2.4. Strategický plán rozvoje města Znojma na období 2016 -2022

Strategický plán rozvoje města Znojma představuje základní orientaci rozvoje města do roku 2022 a je *strategickým dokumentem, pomocí kterého by měla být ve stanoveném časovém horizontu zabezpečována samosprávou města koordinace strategických aktivit, jež významným způsobem ovlivňují život obyvatel města Znojma. Cílem strategického plánu je naplnit vizi města, tak jak byla formulovaná na základě podrobné analýzy a dotazníkového šetření:*

ZNOJMO 2022: malebné historické město jako centrum kultury a vinařské turistiky, srdce Podyjí, čisté a zelené město, bez zátěže tranzitní dopravou a s dostatkem pracovních příležitostí pro jeho obyvatele.

Na strategický plán navazuje akční plán, konkretizovaný strategický dokument pro dvouleté období, který obsahuje strukturovaný komplexní přehled všech projektů, s kterými město počítá v nejbližší budoucnosti. Projekty uvedené v akčním plánu musí být kryty rozpočtem. Součástí akčního plánu je tzv. zásobník projektů, který obsahuje úplný přehled projektů, které směřují k naplnění strategického plánu, ale dosud nejsou kryty rozpočtem města.

Výtah z akčního plánu – projekty na území MPR Znojmo

Pořadí	Název projektu/aktivity	Opatření	Orientační náklady projektu				Připravenost k realizaci	Odpovědnost
			2019	2020	2021	2020		
5.	Realizace cyklistické infrastruktury	Ž 3.2.2	0	285	1 348	1 200	schválený Akční plán	Odbor územního plánování a strategického rozvoje
11.	Vybudování nového vodního prvku na Horním náměstí	Ž 3.4.2	500	6 000	0	0	vybrán architektonický návrh	Odbor investic a technických služeb
15.	Revitalizace ul. Horní Česká a Malá Michalská	Ž 3.4.2 Ž 3.4.3	0	18 500	0	0	probíhá aktualizace PD	Odbor investic a technických služeb
16.	Oprava střechy Divišovo nám. 5 - archiv	Ž 3.4.3	0	3 200	0	0	zpracována PD	Odbor investic a technických služeb
18.	Podpora obnovy nemovitostí v MPR Znojmo a ochranném pásmu	Ž 3.4.3	700	700	700	700	system nastaven	Odbor školství, kultury a památkové péče

Projekty ze zásobníku:

- Oprava krovu a střechy radniční věže
- Revitalizace horní části Městského parku
- Regenerace ulic MPR – část náměstí Svobody
- Demolice garáží na ul. Horní Česká 4

I.2.5. Architektonicko výtvarná soutěž Vodní prvek na Horním náměstí ve Znojmě

Horní náměstí společně s náměstím Václavským a ulicemi Vlkovou a Přemyslovců prošlo celkovou revitalizací v letech 2007-2008. Odbornou veřejností i z hlediska památkové péče bylo nové uspořádání náměstí přijato kladně, občané města je ale často kritizují pro nedostatek zeleně a absenci vodního prvku. S postupnou změnou klimatu a s tím spojenými vysokými jarními a letními teplotami je požadavek na doplnění vodního prvku stále více oprávněný, vedení města se rozhodlo tuto problematiku vyřešit. V roce 2019 byla na téma Vodní prvek na Horním náměstí ve Znojmě uspořádána architektonicko výtvarná soutěž. Požadavkem města bylo, aby návrh respektoval význam místa: Horní náměstí je nejen druhým největším náměstím v centru městské památkové rezervace s množstvím památkově chráněných objektů, ale také místem, kde se v průběhu celého roku koná řada kulturně-společenských akcí.

Soutěž byla vyhlášena 7.2. 2019, ve stanoveném termínu (6.5.2019) bylo odevzdáno 51 návrhů. Na prvním místě se umístil návrh Ing. arch. Štěpána Matějky, dalšími oceněnými byly návrhy Ing. arch. Lukáše Fišera a Ing. arch. Shromáždilové (2.místo) a Kláry Bužkové a Marie Čáslavské (3.místo). Odměněny byly návrhy Adama Hudce, MgA. Jiřího Fingera a Ing. arch. Vojtěcha Burana a Bc. Terezy Dvořákové.

Porota ohodnotila vítězný návrh takto:

Vítězný návrh odkazuje na původní kašnu jak polohou (předpokládanou zadáním), tak jednoduchým mírně kónickým válcovým tvarem. Jemná práce s hmotou, proporcemi a detailem posouvá archetyp kašny do současnosti. Drobná velikost objektu v kombinaci se zlatem dělá z kašny šperk, který vhodně doplňuje nedávno zrekonstruované náměstí.

Porota doporučuje prověřit alternativy k navrženému materiálu těla kašny, doplnit další funkce vodního prvku např. o mlžení a zvážit celkový rozměr kašny ve vztahu k velikosti náměstí.

Vítězný návrh je podkladem pro zpracování projektové dokumentace pro společné povolení. Ta by měla být zpracována do konce roku 2020.

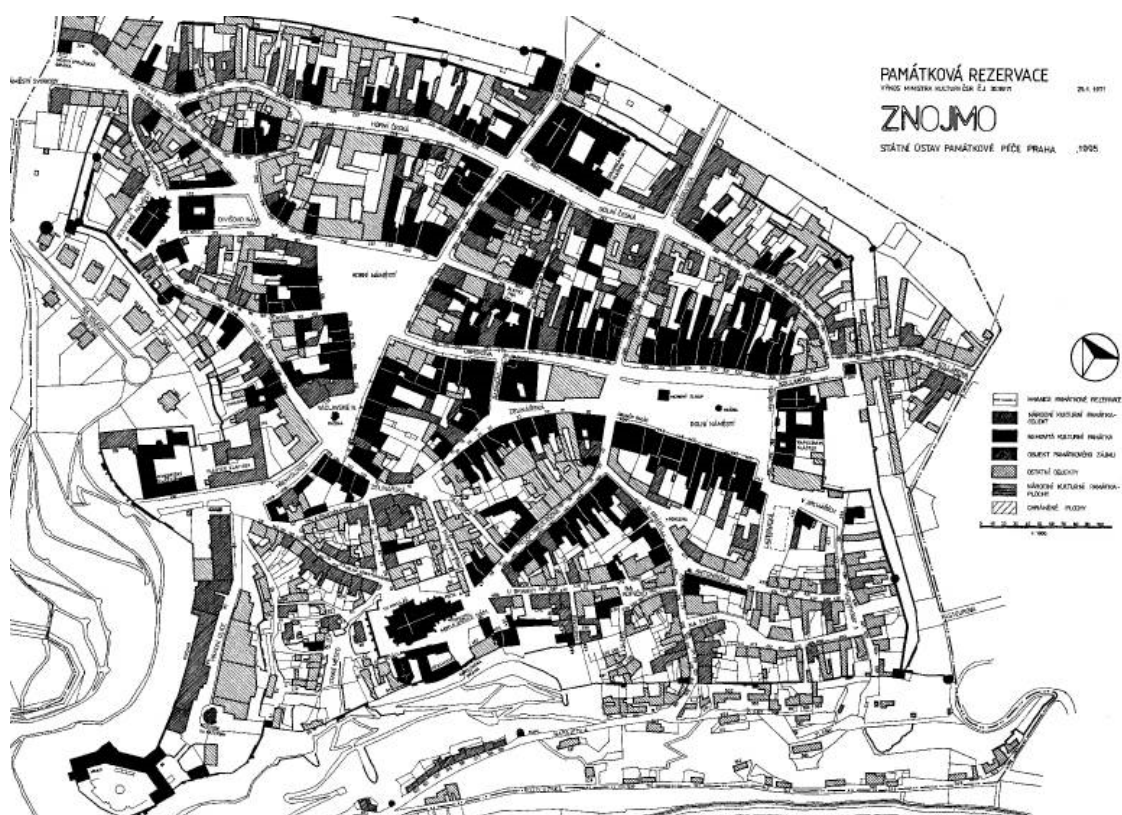
Kopie panelu s vítězným návrhem je samostatnou grafickou přílohou

II. MĚSTSKÁ PAMÁTKOVÁ REZERVACE ZNOJMO

II.1. Prohlášení historického jádra za památkovou rezervaci

Historické jádro města Znojma bylo prohlášeno památkovou rezervací Výnosem ministra kultury ČSR čj. 3038/71 – II/2 v roce 1971. Ten byl zrušen a nahrazen Výnosem ministerstva kultury České socialistické republiky ze dne 21. prosince 1987 čj. 16.417/87-VI/1 o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova, Jindřichova Hradce, Slavonic, Tábora, Žatce, Hradce Králové, Jičína, Josefova, Litomyšle, Pardubic, Znojma, Nového Jičína, Olomouce, obce Kuks s přilehlým komplexem bývalého hospitálu a souborem plastik v Betlémě, souboru technických památek Stará huť v Josefském údolí u Olomučan a archeologických lokalit Libodřický mohylník, Slavníkovská Libice, Třísov, Tašovice, Bílina, České Lhotice, Staré Zámky u Lišně a Břeclav-Pohansko za památkové rezervace.

Účelem prohlášení lokalit za památkové rezervace je zabezpečit zvýšenou ochranu významným urbanistickým celkům a dokladům lidské činnosti, zajistit potřebnou péči o jejich zachování, obnovu a prezentaci, aby jako organická součást životního prostředí sloužili kulturním, výchovným, společenským a hospodářským potřebám společnosti. Prohlášením historického jádra města Znojma za památkovou rezervaci se zabezpečuje zvýšená ochrana tomuto vynikajícímu urbanistickému útvaru, který dokládá vývoj sídlištní aglomerace již od 11. století a který v mimořádně působivém prostředí uchovává architektonicky významné soubory monumentálních budov, měšťanských domů, církevních staveb i souvislá pásma hradeb městského opevnění. (citace z „Výnosu“)



Mapa MPR Znojmo-mapový podklad Národního památkového ústavu

K ochraně vnějšího obrazu památkové rezervace, pro zajištění urbanistické a architektonické kvality jejího bezprostředního okolí a pro uchování pohledových vztahů chráněného území k širšímu okolí slouží ochranné pásmo.

To bylo stanoveno Rozhodnutí Okresního národního výboru ve Znojmě, odboru kultury, čj. 2/89/SPP ze dne 15.5.1989 o určení ochranného pásma pro historické jádro města Znojma, prohlášené výnosem MK ČSR č. 3038/71-II/2 ze dne 29.1.1971 za památkovou rezervaci,

Ochranné pásmo pro historické jádro Znojma vymezuje hodnotné kulturně-historické prostředí pravěké, středověké a novověké zástavby sídla, okolní kulturní krajiny a specificky utvářejícího přírodního rámce toku řeky Dyje a údolí Gránického potoka.

II.2. Základní údaje

Kapacitní údaje

- rozloha MPR Znojmo 50,1 ha
- počet objektů s číslem popisným 578
- počet nemovitých kulturních památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek (památkovém katalogu) 167
- národní kulturní památka 1

Většina památkově chráněných objektů na území MPR Znojmo byla prohlášena kulturními památkami v roce 1958.

Kostely a klášterní areály

- kostel sv. Mikuláše
- kostel sv. Michala se zvonící
- dominikánský klášter s kostelem Povýšení svatého Kříže (nazývaný také kostel Nalezení svatého Kříže (polyfunkční využití, část stále slouží jako klášter)
- kapucínský klášter s kostelem sv. Jana Křtitele (zatím bez využití)
- bývalý klášter minoritů s torzem kostela Nanebevzetí Panny Marie-nyní muzeum

Prvky drobné architektury (sochy, kašny, poklony, kaple)

- A. kašna na Masarykově náměstí
- B. sloup se sochou Panny Marie Immaculaty, Masarykovo náměstí
- C. poklona se sochou sv. Jana Nepomuckého, Jezuitské náměstí
- D. kašna se sochou sv. Václava na Václavském náměstí
- E. Boží muka, ul. Přemyslovců 6
- F. sloup se sousoším Piety, ul. Přemyslovců 8
- G. socha Panny Marie Immaculaty, ul. Hradní
- H. sousoší Piety, Mikulášské náměstí
- I. poklona, Mikulášské náměstí

- J. sousoší Kalvárie, Karolininy sady
- K. socha sv. Antonína Paduánského, ul. U Brány
- L. Boží muka, Napajedla
- M. kaple sv. Jana Nepomuckého, ul. Napajedla

II.3. Nemovité památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR

Tato kapitola obsahuje přehledný seznam kulturních památek zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR (památkovém katalogu) spravovaném Národním památkovým ústavem ve dvou variantách. V první tabulce jsou objekty uspořádané podle čísel popisných, v druhé tabulce abecedně podle místa lokalizace (názvu ulice nebo náměstí). Na to navazuje přehled kulturních památek řazen podle čísel popisných s aktuální fotografií, stručným popisem, specifikací památkové ochrany a současným využitím.

Vlastnické vztahy jsou v tabulkách vyznačeny barevně

Majitelem památky je město Znojmo

Majitelem památky je soukromá fyzická nebo právnická osoba

Majitelem památky je církev

Majitelem památky je Jihomoravský kraj

II.3.1. Přehledný seznam kulturních památek podle čísel popisných

Tabulka obsahuje prostý seznam kulturních památek řazený podle čísel popisných, tak jak jsou uvedeny v Ústředním seznamu kulturních památek (ÚSKP) respektive v památkovém katalogu

číslo popisné	Lokalizace (ulice, č. orientační)	číslo parcelní	rejstříkové číslo ÚSKP	Objekt, stavební typ
1	Obroková 12	1 /1, 1 /2, 22/2	31960/7-6944	radnice s věží
2	Obroková 10	2	16885/7-6944	Goltzův palác
3	Obroková 8	3	32329/7-6944	městský dům
4	Obroková 6	4	30995/7-6944	městský dům
6	Obroková 2a	6	36345/7-6944	městský dům
8	Horní náměstí 2	8	36428/7-6944	městský dům
9	Horní náměstí 3	9	15994/7-6944	palác /Althanský palác/
10	Václavské náměstí 1	10	31466/7-6944	městský dům

11	Václavské náměstí 2	11	28708/7-6944	městský dům
12	Václavské náměstí 3	12	34313/7-6944	městský dům
14	Václavské náměstí 5	14	34582/7-6944	městský dům
17	Zelenářská 20	19	41748/7-6944	měšťanský dům
19	Zelenářská 16	21	36537/7-6944	městský dům
20	Zelenářská 1	23	30575/7-6944	městský dům
22	Zelenářská 5	28	33625/7-6944	městský dům
23	Zelenářská 7-9	33/1,33/2	38486/7-6944	městský dům
24	Zelenářská 11	34	37562/7-6944	městský dům
25	Zelenářská 13	35	22846/7-6944	městský dům
26	Zelenářská 15	36/2	23047/7-6944	městský dům
27	Zelenářská 17	43/1, 43/2,43/3	17801/7-6944	městský dům
32	Velká Mikulášská 20	39	27650/7-6944	městský dům
33	Velká Mikulášská 18	38	35904/7-6944	městský dům
39	Velká Mikulášská 6	25	14814/7-6944	městský dům
47	Mikulášské náměstí 5	53	15084/7-6944	městský dům
48	Mikulášské náměstí 6	51	31430/7-6944	městský dům
58	Klácelova 5	63	40630/7-6944	městský dům
62	Mikulášské náměstí 13	69	21415/7-6944	fara sv.Mikuláše
63	Mikulášské náměstí	70	27366/7-6944	kaple sv. Václava
83	Hradní 7	104	39577/7-6944	městský dům (hradní domek)
84	Hradní 10	105	41253/7-6944	areál hradu (dnešního zámku) s předhradím
85	Hradní 5	108	11796/7-6944	rotunda sv.Kateřiny
87	Hradní 2		104173	pivovar
121	Malá Františkánská 1	152/1,	101035	městský dům
122	Malá Františkánská 2	153	36928/7-6944	městský dům
123	Zelenářská 29	154	24975/7-6944	městský dům
124	Přemyslovců 3	155/1	32279/7-6944	soubor měšťanských domů
125	Přemyslovců 1	156	25874/7-6944	městský dům
128	Přemyslovců 7	159	13985/7-6944	městský dům
130	Přemyslovců 6	162	20015/7-6944	bývalý klášter minoritů (františkánů) s torzem kostela Nanebevzetí Panny Marie
134	Veselá 3	169	27148/7-6944	městský dům
135	Veselá 5	170	26698/7-6944	měšťanský dům
138	Veselá 4 (Horní náměstí 5)	173/1,173/2	46130/7-6944	měšťanský dům
139	Horní náměstí 6	174	20386/7-6944	městský dům
140	Horní náměstí 7	175	15359/7-6944	městský dům
141	Horní náměstí 8	176	24061/7-6944	městský dům
143	Vlkova 3	178	23014/7-6944	městský dům
149	Veselá 13	185	22633/7-6944	městský dům

150	Veselá 15	186, 2615	15833/6944	městský dům
152	Veselá 19	189	19661/7-6944	městský dům
156	Jezuitské náměstí 2	193	28104/7-6944	jezuitské gymnázium
163	Veselá 10	200	32355/7-6944	městský dům
164	Vlkova 4	201	15453/7-6944	městský dům
165	Horní náměstí 9	202/1	45489/7-6944	Ugartův palác
166	Horní náměstí 10	203	20633/7-6944	palác
172	Divišovo náměstí 5	210	24594/7-6944	jezuitská kolej
184	Velká Michalská 1	232	22835/7-6944	městský dům
187	Velká Michalská 7	235	18272/7-6944	městský dům
190	Velká Michalská 13	239	31990/7-6944	městský dům
196	Velká Michalská 4	244	35940/7-6944	městský dům
197	Velká Michalská 2	245	41111/7-6944	městský dům
198	Malá Michalská 6	246/1,2	16741/7-6944	městský dům
207	Horní Česká 37	255	21606/7-6944	městský dům
212	Velká Michalská 22	263	14477/7-6944	městský dům
215	Horní Česká 48	267	22051/7-6944	městský dům
225	Horní Česká 28	282	34428/7-6944	městský dům
228	Horní Česká 20	286	35042/7-6944	městský dům
231	Horní Česká 14	289	29416/7-6944	městský dům
234	Horní Česká 8	294	18226/7-6944	městský dům
235	Horní Česká 6	295	20873/7-6944	městský dům
236	Horní Česká 4	296	30885/7-6944	městský dům
237	Kovářská 19	298	20669/7-6944	městský palác
240	Horní Česká 2	301	35096/7-6944	městský dům
241	Horní Česká 1, Kovářská 11	302	28830/7-6944	městský dům
244	Horní Česká 9	305	29559/7-6944	městský dům
246	Horní Česká 13	307/1,	30447/7-6944	městský dům
252	Divišovo náměstí 9	314	23337/7-6944	městský dům
253	Divišovo náměstí 10	315	28143/7-6944	městský dům
255	Divišovo náměstí 12	317	30264/7-6944	městský dům
258	Horní náměstí 16	320	39484/7-6944	městský dům
259	Horní náměstí 17	321	45964/7-6944	měšťanský dům
260	Kovářská 7	323/1,	33939/7-6944	městský dům
261	Kovářská 9	324	19179/7-6944	městský dům
264	Horní náměstí 18	327/1,327/2,	14758/7-6944	městský dům
266	Horní náměstí 20	329	23647/7-6944	městský dům
272	Obroková 7	335	31396/7-6944	městský dům
274	Obroková 11	339	44803/7-6944	městský palác
275	Slepičí trh 2	337	21699/7-6944	městský dům
278	Kramářská 2 (Obroková 13)	341	13925/7-6944	městský dům
280	Obroková 17	343	17575/7-6944	městský dům
281	Obroková 19	346	16391/7-6944	městský dům
282	Obroková 21	347	25829/7-6944	městský dům
283	Obroková 23	348	34721/7-6944	městský dům
284	Obroková 25	349	28703/7-6944	městský dům
285	Zámečnická 3	350	36372/7-6944	městský dům
286	Zámečnická 5	351	45685/7-6944	městský dům

287	Zámečnická 7	352	27152/7-6944	městský dům
292	Dolní Česká 12	357	25839/7-6944	městský dům
300	Dolní Česká 6	295	25619/7-6944	městský dům
303	Slepičí trh 7, Kramářská 3	368	27369/7-6944	městský dům (později hasičská zbrojnice)
307	Kovářská 6	372	35087/7-6944	městský dům
309	Kovářská 10	374	17837/7-6944	městský dům
310	Kovářská 12	375	38188/7-6944	městský dům
311	Dolní Česká 4	376	16569/7-6944	městský dům
313	Dolní Česká 1	379/1. 380	32446/7-6944	dominikánský klášter s kostelem Povýšení Sv. Kříže
315	Kovářská 16	383	29127/7-6944	městský dům
325	Masarykovo náměstí 3	395	29912/7-6944	městský dům
326	Masarykovo náměstí 4	396	34996/7-6944	městský dům
327	Masarykovo náměstí 5	397	26286/7-6944	městský dům
328	Masarykovo náměstí 6	398/1	26115/7-6944	městský dům
329	Masarykovo náměstí 7	399	16454/7-6944	městský dům
330	Masarykovo náměstí 8	400	22073/7-6944	městský dům
331	Masarykovo náměstí 9	401	30490/7-6944	městský dům
332	Masarykovo náměstí 10	402	20257/7-6944	městský dům
333	Masarykovo náměstí 11	403	24461/7-6944	městský dům
334	Masarykovo náměstí 12	404	26273/7-6944	městský dům
335	Kollárova 1	405	22103/7-6944	městský dům
343	Dolní Česká 40	413	22134/7-6944	městský dům
351	Dolní Česká 11	423	31200/7-6944	městský dům
356	Dolní Česká 21	431	14412/7-6944	městský dům
357	Dolní Česká 23	432/1	28576/7-6944	městský dům
388	Masarykovo náměstí 13	479, 478	23466/7-6944	kapucínský klášter s kostelem sv. Jana Křtitele
389	Masarykovo náměstí 14	480/1	17944/7-6944	městský dům
393	V Jirchářích 9	485	45371/7-6944	městský dům
422	U Brány 15, Antonínská 2	526	24564/7-6944	městský dům
432	V Jirchářích 12	539	102251	městský dům
436	V Jirchářích 4	543	33443/7-6944	městský dům
442	Masarykovo náměstí 16	550	15854/7-6944	městský dům
443	Masarykovo náměstí 17	551	26189/7-6944	městský dům
445	Masarykovo náměstí 18	556	16958/7-6944	palác
446	Masarykovo náměstí 19	557	30403/7-6944	městský palác
447	Masarykovo náměstí 20	558	26784/7-6944	městský palác
448	Masarykovo náměstí 21	559/1	24400/7-6944	městský palác
449	Masarykovo náměstí 22	560	47118/7-6944	Znojemská beseda
450	Masarykovo náměstí 23	561/1	45813/7-6944	palác /Daunův palác/
455	U Brány 10	566,568	26386/7-6944	městský dům
456	U Brány 8	567	16149/7-6944	městský dům
457	U Brány 6	569	28127/7-6944	městský dům
459	Velká Mikulášská 3	571/1	21786/7-6944	městský palác
460	Velká Mikulášská 5	572	19890/7-6944	městský palác

461	Velká Mikulášská 7	574	25774/7-6944	městský palác
462	Velká Mikulášská 9	575	47240/7-6944	městský palác
464	Velká Mikulášská 13	577	26492/7-6944	městský dům
465	Velká Mikulášská 15	578/1,2, 579	37830/7-6944	městský dům
473	Na Kopečku 8	587	45593/7-6944	městský dům
481	Mikulášské náměstí 11	595	38455/7-6944	městský dům
483	Mikulášské náměstí 10 a	598	45649/7-6944	městský dům
484	Mikulášské náměstí 10	599	26685/7-6944	městský dům
485	U Branky 6	600	30219/7-6944	kaplanka
488	Tkalcovská 8	603	24847/7-6944	městský dům
491	Na Kopečku 6	606	23547/7-6944	městský dům
3492	Kramářská 14	361	31901/7-6944	městský dům
	Městské opevnění		30808/7-6944	městské opevnění
	Masarykovo náměstí	5275	28106/7-6944	sloup se sochou Panny Marie Immaculaty
	Masarykovo náměstí	5275	46422/7-6944	kašna
	Václavské náměstí	5279	41796/7-6944	kašna se sochou sv. Václava
	Mikulášské náměstí před domem čp.50	55	45293/7-6944	sousoší Piety
	Mikulášské náměstí	5306	36973/7-6944	poklona
	Jezuitské náměstí	212	16899/7-6944	poklona se sochou sv. Jana Nepomuckého
	před domem U brány 15/ 422	5306	14721/7-6944	socha sv. Antonína
	Napajedla u domu čp.511	630	24325/7-6944	boží muka
	Mikulášské náměstí	68	18166/7-6944	farní kostel sv. Mikuláše/
	Jezuitské náměstí	211	41133/7-6944	kostel sv. Michala se zvonící
	Napajedla (mezi domy čp.522 a 523)	646	19278/7-6944	kaple sv. Jana Nepomuckého
	Karolininy sady		89499/7-6950	sousoší Kalvárie
	Hradní	105	14662/7-6956	socha Panny Marie Immaculaty
	Přemyslovců 6	162	6512	boží muka
	Přemyslovců 8, nádvoří	160	144377/7-6944	sloup se sousoším Piety

II.3.2. Přehledný seznam nemovitých kulturních památek, řazeno abecedně podle názvu ulic,
náměstí

Číslo popisné	Lokalizace (ulice, č. orientační)	Číslo parcelní	Rejstříkové číslo	Stavební typ /Název nemovitosti/
253	Divišovo náměstí 10	315	28143/7-6944	městský dům
255	Divišovo náměstí 12	317	30264/7-6944	městský dům
172	Divišovo náměstí 5	210	24594/7-6944	jezuitská kolej
252	Divišovo náměstí 9	314	23337/7-6944	městský dům
313	Dolní Česká 1	379/1. 380	32446/7-6944	dominikánský klášter s kostelem Povýšení Sv. Kříže
351	Dolní Česká 11	423	31200/7-6944	městský dům
292	Dolní Česká 12	357	25839/7-6944	městský dům
356	Dolní Česká 21	431	14412/7-6944	městský dům
357	Dolní Česká 23	432/1	28576/7-6944	městský dům
311	Dolní Česká 4	376	16569/7-6944	městský dům
343	Dolní Česká 40	413	22134/7-6944	městský dům
300	Dolní Česká 6	295	25619/7-6944	městský dům
241	Horní Česká 1, Kovářská 11	302	28830/7-6944	městský dům
246	Horní Česká 13	307/1,	30447/7-6944	městský dům
231	Horní Česká 14	289	29416/7-6944	městský dům
240	Horní Česká 2	301	35096/7-6944	městský dům
228	Horní Česká 20	286	35042/7-6944	městský dům
225	Horní Česká 28	282	34428/7-6944	městský dům
207	Horní Česká 37	255	21606/7-6944	městský dům
236	Horní Česká 4	296	30885/7-6944	městský dům
215	Horní Česká 48	267	22051/7-6944	městský dům
235	Horní Česká 6	295	20873/7-6944	městský dům
234	Horní Česká 8	294	18226/7-6944	městský dům
244	Horní Česká 9	305	29559/7-6944	městský dům
166	Horní náměstí 10	203	20633/7-6944	palác
258	Horní náměstí 16	320	39484/7-6944	městský dům
259	Horní náměstí 17	321	45964/7-6944	měšťanský dům
264	Horní náměstí 18	327/1,327/2,	14758/7-6944	městský dům
8	Horní náměstí 2	8	36428/7-6944	městský dům
266	Horní náměstí 20	329	23647/7-6944	městský dům
9	Horní náměstí 3	9	15994/7-6944	palác /Althanský palác/
139	Horní náměstí 6	174	20386/7-6944	městský dům
140	Horní náměstí 7	175	15359/7-6944	městský dům
141	Horní náměstí 8	176	24061/7-6944	městský dům
165	Horní náměstí 9	202/1	45489/7-6944	Ugartův palác
	Hradní	105	14662/7-6956	socha Panny Marie Immaculaty
84	Hradní 10	105	41253/7-6944	areál hradu (dnešního zámku) s předhradím

87	Hradní 2		104173	pivovar
85	Hradní 5	108	11796/7-6944	rotunda sv. Kateřiny
83	Hradní 7	104	39577/7-6944	městský dům (hradní domek)
	Jezuitské náměstí	212	16899/7-6944	poklona se sochou sv. Jana Nepomuckého
	Jezuitské náměstí	211	41133/7-6944	kostel sv. Michala se zvonící
156	Jezuitské náměstí 2	193	28104/7-6944	jezuitské gymnázium
	Karolininy sady		89499/7-6950	sousoší Kalvárie
58	Klácelova 5	63	40630/7-6944	městský dům
335	Kollárova 1	405	22103/7-6944	městský dům
309	Kovářská 10	374	17837/7-6944	městský dům
310	Kovářská 12	375	38188/7-6944	městský dům, původně 2 domy
315	Kovářská 16	383	29127/7-6944	městský dům
237	Kovářská 19	298	20669/7-6944	městský palác
307	Kovářská 6	372	35087/7-6944	městský dům
260	Kovářská 7	323/1,	33939/7-6944	městský dům
261	Kovářská 9	324	19179/7-6944	městský dům
3492	Kramářská 14	361	31901/7-6944	městský dům
278	Kramářská 2 (Obroková 13)	341	13925/7-6944	městský dům
121	Malá Františkánská 1	152/1,	101035	městský dům
122	Malá Františkánská 2	153	36928/7-6944	městský dům
198	Malá Michalská 6	246/1,2	16741/7-6944	městský dům
	Masarykovo náměstí	5275	28106/7-6944	sloup se souchou Panny Marie Immaculaty
	Masarykovo náměstí	5275	46422/7-6944	kašna
332	Masarykovo náměstí 10	402	20257/7-6944	městský dům
333	Masarykovo náměstí 11	403	24461/7-6944	městský dům
334	Masarykovo náměstí 12	404	26273/7-6944	městský dům
388	Masarykovo náměstí 13	479, 478	23466/7-6944	kapucínský klášter s kostelem sv. Jana Křtitele
389	Masarykovo náměstí 14	480/1	17944/7-6944	městský dům
442	Masarykovo náměstí 16	550	15854/7-6944	městský dům
443	Masarykovo náměstí 17	551	26189/7-6944	městský dům
445	Masarykovo náměstí 18	556	16958/7-6944	palác
447	Masarykovo náměstí 20	558	26784/7-6944	městský palác
448	Masarykovo náměstí 21	559/1	24400/7-6944	městský palác
449	Masarykovo náměstí 22	560	47118/7-6944	Znojemská beseda
450	Masarykovo náměstí 23	561/1	45813/7-6944	palác /Daunův palác/
325	Masarykovo náměstí 3	395	29912/7-6944	městský dům
326	Masarykovo náměstí 4	396	34996/7-6944	městský dům
327	Masarykovo náměstí 5	397	26286/7-6944	městský dům
328/1	Masarykovo náměstí 6	398/1	26115/7-6944	městský dům
329	Masarykovo náměstí 7	399	16454/7-6944	městský dům
330	Masarykovo náměstí 8	400	22073/7-6944	městský dům

331	Masarykovo náměstí 9	401	30490/7-6944	městský dům
446	Masarykovo náměstí 19	557	30403/7-6944	městský palác
	Městské opevnění		30808/7-6944	městské opevnění
63	Mikulášské náměstí	70	27366/7-6944	kaple sv. Václava
	Mikulášské náměstí	5306	36973/7-6944	poklona
	Mikulášské náměstí	68	18166/7-6944	kostel sv. Mikuláše
484	Mikulášské náměstí 10	599	26685/7-6944	městský dům
483	Mikulášské náměstí 10a	598	45649/7-6944	městský dům
481	Mikulášské náměstí 11	595	38455/7-6944	městský dům
62	Mikulášské náměstí 13	69	21415/7-6944	fara sv. Mikuláše
47	Mikulášské náměstí 5	53	15084/7-6944	městský dům
48	Mikulášské náměstí 6	51	31430/7-6944	městský dům
	Mikulášské náměstí před čp.50	55	45293/7-6944	sousoší Piety
491	Na Kopečku 6	606	23547/7-6944	městský dům
473	Na Kopečku 8	587	45593/7-6944	městský dům
	Napajedla (mezi domy čp. 522 a 523)	646	19278/7-6944	kaple sv. Jana Nepomuckého
	Napajedla u domu čp.511	630	24325/7-6944	boží muka
2	Obroková 10	2	16885/7-6944	Goltzův palác
274	Obroková 11	339	44803/7-6944	městský palác
1	Obroková 12	1 /1, 1 /2, 22/2	31960/7-6944	radnice s věží
280	Obroková 17	343	17575/7-6944	městský dům
281	Obroková 19	346	16391/7-6944	městský dům
282	Obroková 21	347	25829/7-6944	městský dům
283	Obroková 23	348	34721/7-6944	městský dům
284	Obroková 25	349	28703/7-6944	městský dům
6	Obroková 2 A	6	36345/7-6944	městský dům
4	Obroková 6	4	30995/7-6944	městský dům
272	Obroková 7	335	31396/7-6944	městský dům
3	Obroková 8	3	32329/7-6944	městský dům
	před domem U brány 15/ 422	5306	14721/7-6944	socha sv. Antonína
125	Přemyslovců 1	156	25874/7-6944	městský dům
124	Přemyslovců 3	155/1	32279/7-6944	soubor měšťanských domů
130	Přemyslovců 6	162	20015/7-6944	bývalý klášter minoritů (františkánů) s torzem kostela Nanebevzetí Panny Marie
	Přemyslovců 6	162	6512	boží muka
128	Přemyslovců 7	159	13985/7-6944	městský dům
	Přemyslovců 8, nádvoří	160	144377/7- 6944	sloup se sousoším Piety
275	Slepičí trh 2	337	21699/7-6944	městský dům
303	Slepičí trh 7, Kramářská 3	368	27369/7-6944	městský dům (později hasičská zbrojnice)
488	Tkalcovská 8	603	24847/7-6944	městský dům
485	U Branky 6	600	30219/7-6944	kaplanka


455	U Brány 10	566,568	26386/7-6944	městský dům
422	U Brány 15, Antonínská 2	526	24564/7-6944	městský dům
457	U Brány 6	569	28127/7-6944	městský dům
456	U Brány 8	567	16149/7-6944	městský dům
432	V Jirchářích 12	539	102251	městský dům
436	V Jirchářích 4	543	33443/7-6944	městský dům
393	V Jirchářích 9	485	45371/7-6944	městský dům
	Václavské náměstí	5279	41796/7-6944	kašna se sochou sv. Václava
10	Václavské náměstí 1	10	31466/7-6944	městský dům
11	Václavské náměstí 2	11	28708/7-6944	městský dům
12	Václavské náměstí 3	12	34313/7-6944	městský dům
14	Václavské náměstí 5	14	34582/7-6944	městský dům
184	Velká Michalská 1	232	22835/7-6944	městský dům
190	Velká Michalská 13	239	31990/7-6944	městský dům
197	Velká Michalská 2	245	41111/7-6944	městský dům
212	Velká Michalská 22	263	14477/7-6944	městský dům
196	Velká Michalská 4	244	35940/7-6944	městský dům
187	Velká Michalská 7	235	18272/7-6944	městský dům
464	Velká Mikulášská 13	577	26492/7-6944	městský dům
465	Velká Mikulášská 15	578/1,2, 579	37830/7-6944	městský dům
33	Velká Mikulášská 18	38	35904/7-6944	městský dům
459	Velká Mikulášská 3	571/1	21786/7-6944	městský palác
460	Velká Mikulášská 5	572	19890/7-6944	městský palác
39	Velká Mikulášská 6	25	14814/7-6944	městský dům
461	Velká Mikulášská 7	574	25774/7-6944	městský palác
462	Velká Mikulášská 9	575	47240/7-6944	městský palác
32	Velká Mikulášská 20	39	27650/7-6944	městský dům
163	Veselá 10	200	32355/7-6944	městský dům
149	Veselá 13	185	22633/7-6944	městský dům
150	Veselá 15	186, 2615	15833/6944	městský dům
152	Veselá 19	189	19661/7-6944	městský dům
134	Veselá 3	169	27148/7-6944	městský dům
138	Veselá 4 (Horní náměstí 5)	173/1,173/2	46130/7-6944	měšťanský dům
135	Veselá 5	170	26698/7-6944	měšťanský dům
143	Vlkova 3	178	23014/7-6944	městský dům
164	Vlkova 4	201	15453/7-6944	městský dům
285	Zámečnická 3	350	36372/7-6944	městský dům
286	Zámečnická 5	351	45685/7-6944	městský dům
287	Zámečnická 7	352	27152/7-6944	městský dům
20	Zelenářská 1	23	30575/7-6944	městský dům
24	Zelenářská 11	34	37562/7-6944	městský dům
25	Zelenářská 13	35	22846/7-6944	městský dům
26	Zelenářská 15	36/2	23047/7-6944	městský dům
19	Zelenářská 16	21	36537/7-6944	městský dům
27	Zelenářská 17	43/1, 43/2,43/3	17801/7-6944	městský dům
17	Zelenářská 20	19	41748/7-6944	měšťanský dům


123	Zelenářská 29	154	24975/7-6944	městský dům
22	Zelenářská 5	28	33625/7-6944	městský dům
23	Zelenářská 7-9	33/1,33/2	38486/7-6944	městský dům

II.3.3. Nemovitě kulturní památky, stručná charakteristika, fotodokumentace

Č. p. 1 - Stará radnice OBROKOVÁ 12	
<p>Renesanční stavba má gotické jádro. Přilehlá věž, postavená v letech 1445-1448 Mikulášem ze Sedlešovic, patří k nejvýznamnějším projevům pozdně gotické světské architektury na Moravě.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - městský úřad</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 31960/7-6944 Parcelní číslo – 1/1, 1/2, 22/2</p>	

Č. p. 2 - Nová radnice OBROKOVÁ 10	
<p>Renesanční palác vznikl sloučením několika původních domů. Hlavním portálem, zdobeným sochami Jiřího Gialdiho z roku 1606, zpodobňujícími Adama a Evu, se vstupuje do mázhauzu z r. 1570. Dvorní křídla mají ve dvou poschodích lodžie s toskánskými arkádami.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY - celý objekt, především klenuté části SOUČASNÉ VYUŽITÍ - městský úřad, služby</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 16885/7-6944 Parcelní číslo - 2</p>	

<p>Č. p. 3 – Městský dům <i>OBROKOVÁ 8</i></p>	
<p>Středověkou dispozici této stavby dokládá rozlehlý průjezd se dvěma komorami po levé straně, z nichž zadní ve zvýšeném přízemí je křížově zaklenuta. Při renesanční úpravě domu vznikl na jeho průčelí pás figurálního sgrafita, na kterém jsou vyobrazeni evangelisté s alegoriemi lidských ctností a neřestí.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, prodejna,</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 32329/7-6944 Parcelní číslo - 3</p>	

<p>Č. p. 4 – Městský dům <i>OBROKOVÁ 6</i></p>	
<p>Řadový dům byl vystavěn v polovině 16. století v přechodném goticko-renesančním období. V prvním poschodí se dochovaly nádherné sklípkové klenby. Hlavní průčelí s arkýřem bylo nově upraveno v pozdním baroku při nástavbě druhého poschodí.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení, prodejna</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 30995/7-6944 Parcelní číslo - 4</p>	

<p>Č. p. 6 – Městský dům <i>Obroková č. 2a</i></p>	
<p>Zajímavá dvorní křídla přiléhají k domům č. p. 4 a 8 (Horní nám. č. 2), z nichž jižní je gotické s pavlačí nesenou pilíři, západní bylo přistavěno v renesanci. Obě křídla byla zvýšena až v 19. století.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, celý dvorní objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení, prodejna</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 36345/7-6944 Parcelní číslo - 6</p>	

**Č. p. 8 – Městský dům
Horní náměstí č. 2**

Řadový jednoposchodový dům s vysazeným prvním patrem byl vystavěn v polovině 16. století v goticko-renesančním stylu. Hlavní průčelí má rekonstruovanou sgrafitovou výzdobu.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, klenuté prostory

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – pojišťovna

Rejstříkové číslo – 36428/7-6944

Parcelní číslo - 8



**Althanský (správně
Starhemberský) palác
Horní náměstí č. 3**

Monumentální palácová budova byla vystavěna na místě dvou starších domů neznámým architektem v pozdně manýristickém duchu na počátku 17. století. K hlavní budově, v jejímž přízemí je rozlehlá vstupní síň se šesti toskánskými sloupy, přiléhají dvě dvorní křídla s otevřenými pavlačemi v patrech. V domě pobýval na přelomu let 1631-1632 Albrecht z Valdštejna a zde byl jmenován generalissimem císařských armád.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - rekonstrukce

Rejstříkové číslo – 15994/7-6944

Parcelní číslo - 9



**Č. p. 10 – Městský dům
Václavské náměstí č. 1**

Renesanční dům má dodatečně předělaný mázhaus s pásem komor v pravé části a krátké dvorní křídlo. Průčelí se vyznačuje vysokou atikou.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především klenuté prostory

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna, kanceláře

Rejstříkové číslo – 31466/7-6944


Parcelní číslo - 10




<p><i>Dům č. p. 11 – Václavské náměstí č. 2</i></p>	
<p>Řadový jednopatrový dům s atikou pochází z období goticko-renesanční výstavby města kolem poloviny 16. století. Má zachovanou dolní síň s průjezdem a dvorní křídlo z konce 16. století. SOUČASNÉ VYUŽITÍ – probíhá rekonstrukce</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 28708/7-6944 Parcelní číslo - 11</p>	

<p><i>Dům č. p. 12 – Václavské náměstí č. 3</i></p>	
<p>Renesanční přízemní dům z konce 16. století má průjezd s plochým stropem a je součástí urbanisticky významné fronty domovních průčelí s atikou. V domě bývala pekárna, v níž se řemeslu vyučil Klement Maria Hofbauer (1751-1820), prohlášený v roce za světce a patrona Vídně a Varšavy. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 34313/7-6944 Parcelní číslo - 12</p>	

<p><i>Dům č. p. 14 – Václavské náměstí č. 5</i></p>	
<p>Nárožní raně renesanční dům postavený po polovině 16. století. Bosované průčelí je klasicistní. Dům byl rekonstruován v roce 1995. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především klenuté prostory SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 34582/7-6944 Parcelní číslo - 14</p>	

<p>Č. p. 17 – Městský dům Zelenářská č. 20</p>	
<p>Středověký dům renesančně přestavěný ve třetí čtvrtině 16. století. Má dobře zachovanou dvouraktovou dispozici s křížově zaklenutým průjezdem. Komora při průčelí má bohatou síťovou hřebínkovou klenbu. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt včetně portálků v interiéru SOUČASNÉ VYUŽITÍ</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 41748/7-6944 Parcelní číslo - 19</p>	

<p>Č. p. 19 – Městský dům Zelenářská č. 16</p>	
<p>Řadový jednoposchoďový dům s průjezdem ve střední části. Křížové klenby s přetínanými hřebínky a zalomenými klenebními čely dokládají goticko-renesanční výstavbu domu ještě před polovinou 16. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÍ VYUŽITÍ - kanceláře MěÚ, v přízemí služby, prodejna</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 36537/7-6944 Parcelní číslo - 21</p>	

<p>Č. p. 20 – Městský dům Zelenářská č. 1 a Velká Mikulášská č. 2</p>	
<p>Nárožní dvouposchoďový dům s patrem vysazeným na konzolách vznikl roku 1527 renesanční přestavbou gotického průjezdového domu. Později byl připojen i sousední středověký dům a sjednocená průčelí byla vyzdobena renesančním kvádrováním. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - pivnice, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 30575/7-6944 Parcelní číslo - 23</p>	

**Č. p. 22 – Městský dům
Zelenářská č. 5**

Řadový jednoposchodový dům se středověkým jádrem. Goticko-renesanční přestavbou kolem pol. 16. století byla připojena i část sousedního gotického objektu a vytvořena vysoká klenutá vstupní síň. Další renesanční přestavba sjednotila starší stavby jednotným atikovým průčelím.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt včetně portálků v interiéru

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 33626/7-6944

Parcelní číslo - 28



**Č. p. 23 – Městský dům
Zelenářská č. 7 a 9**

Dva řadové původně středověké domy jsou komunikačně propojené. Goticko-renesanční dům (č. 7) se vyznačuje četnými klenbami ve všech podlažích, z nichž zvláště vynikají dvě pole sklípkové klenby v mezipatře. V prvním poschodí se nacházejí renesanční klenby z konce 16. století.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt včetně omítek, kleneb, kamenných prvků

Rejstříkové číslo – 38486/7-6944,

Parcelní číslo – 33/1, 33/2



**Č. p. 24 – Městský dům
Zelenářská č. 11**

Řadový jednoposchodový renesanční dům má centrálně klenutý mázhauz s lunetami. Úprava hlavního průčelí je neorenesanční.


PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především klenuté prostory


SOUČASNÉ VYUŽITÍ - restaurace, bydlení

Rejstříkové číslo – 37562/7-6944

Parcelní číslo - 34



<p>Č. p. 25 – Městský dům Zelenářská č. 13</p>	
<p>Řadový jednoposchoďový dům se sítovou klenbou s lištami v mázhauzu byl postaven v roce 1600. Pravé dvorní křídlo má goticko-renesanční klenbu, levé dvorní křídlo je barokní z 2. pol. 18. století. PŘEDMĚT OCHRANY - celý objekt, především klenuté prostory SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 22846/7-6944 Parcelní číslo - 35</p>	

<p>Č. p. 26 – Městský dům Zelenářská č. 15</p>	
<p>Řadový jednoposchoďový dům s kamenným portálem a průjezdem s plochým stropem je středověkého původu. Má pozoruhodné sklepy s trémovými stropy a dochovanou světnici z konce 13. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především přední trakt a klenuté prostory, srubová konstrukce, portál a další</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 23047/7-6944 Parcelní číslo – 36/2</p>	

<p>Č. p. 27 – Městský dům Zelenářská č. 17</p>	
<p>Dvoukřídlý renesanční dům z konce 16. století se vyznačuje centrálně zaklenutým mázhauzem s koutovými výsečemi. Komory ve zvýšeném přízemí mají valenou klenbu s lunetami. Dvorní křídlo bylo upraveno v pozdním klasicismu, půdní polopatro a fasáda v roce 1915. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 17801/7-6944 Parcelní číslo – 43/1, 43/2, 43/3</p>	

<p>Č. p. 32 – Městský dům Velká Mikulášská č. 20</p>	
<p>Renesanční dům z poloviny 16. století s vysokou atikou ukončenou cimbuřím. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 27650/7-6944 Parcelní číslo - 39</p>	

<p>Č. p. 33 – Městský dům Velká Mikulášská č. 18</p>	
<p>Řadový jednopatrový dům vznikl na počátku 17. století sloučením gotického domu z 15. století a renesančního domu z druhé poloviny 16. století. Zadní dvorní křídlo je barokní. Střední křídlo, spojující původní středověké jádro domu a zadní část objektu, bylo upraveno klasicistně. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 35904/7-6944 Parcelní číslo - 38</p>	

<p>Č. p. 39 – Městský dům Velká Mikulášská č. 6</p>	
<p>Renesanční dům s atikou a prvním patrem vysazeným na profilovaných konzolách byl vystaven v polovině 16. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt kromě vestaveb roku 1996 SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, sídlo firmy</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 14814/7-6944 Parcelní číslo - 25</p>	

**Č. p. 47 – Městský dům
Mikulášské náměstí č. 5**

Nárožní jednoposchodový dům byl vystavěn v přechodném goticko-renesančním období před polovinou 16. století. Má šířkovou dvoutraktovou dispozici a hřebínkové klenby v přízemí i v prvním patře. Fasáda domu byla nevhodně upravena v roce 1956.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 15084/7-6944

Parcelní číslo - 53



**Č. p. 48 – Městský dům
Mikulášské náměstí č. 6**

Dvoukřídlový jednoposchodový dům s vysokou atikou. Z renesanční výstavby se zachovalo dvorní křídlo s hřebínkovými klenbami v přízemí i prvním patře. Hlavní budova včetně průjezdu byla klasicistně přestavěna.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základní rozvrh dispozice, klenuté prostory

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – restaurace, bydlení

Rejstříkové číslo – 31430/7-6944

Parcelní číslo - 51



Kostel sv. Mikuláše

Dnešní monumentální trojlodní chrám, významná gotická památka Znojma, byl budován od roku 1338 na místě původně románského kostela z počátku 12. století. Stavba, na níž se podílela mimo jiné huť Václava Parlěře a Lorenza Speninga, byla dokončena až počátkem 16. století. Z původních dvou věží po stranách presbytáře se zachovala pouze část věže severní. V 19. století byla vystavěna věž dnešní v jeho ose.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt včetně mobiliáře

Rejstříkové číslo – 18166/7-6944

Parcelní číslo - 68




<p>Č. p. 58 – Městský dům Klácelova č. 5</p>	
<p>Jednoposchodový dvoukřídový dům s renesančními klenbami v obou podlažích má středověké zdivo. Půlkruhový okosený portál do průjezdu je klasicistně upraven. PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, klenuté prostory SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 40630/7-6944 Parcelní číslo - 63</p>	


<p>Č. p. 62 – Farní budova Mikulášské náměstí č. 13</p>	
<p>Budova děkanství vznikla při městských hradbách již ve středověku. Při přestavbě kolem roku 1600 byla rozšířena a získala nové dvorní průčelí s arkýřem, pokryté sgrafitovou výzdobou. Hlavní průčelí i vnitřní prostory byly upraveny barokně v roce 1727. Severozápadní spojovací křídlo a vstupní brána jsou upraveny klasicistně.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 21415/7-6944 Parcelní číslo - 69</p>	

<p>Č. p. 63 – Svatováclavská kaple - Mikulášské náměstí</p>	
<p>Dvoupatrová kaple, nazývaná tak podle sochy sv. Václava na jejím průčelí, je vlastně kaplí dvojitou. Starší dolní kaple s valenou klenbou je zasvěcena sv. Martinovi, horní kaple s bohatou krouženou klenbou je zasvěcena sv. Anně a v současnosti slouží pravoslavné církvi. Kaple byla nově postavena kolem roku 1521 přímo v městských hradbách. Z jejího ochozu je zajímavý pohled do údolí Dyje. PŘEDMĚT OCHRANY – celá stavba včetně detailů, omítek, kamenických prvků apod.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 27366/7-6944 Parcelní číslo - 70</p>	


<p>Č. p. 83 – hradní domek Hradní č. 7</p>	
<p>Klasicistní dům na středověkých základech v urbanisticky významné poloze při vstupu do areálu znojemského hradu. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 39577/7-6944 Parcelní číslo - 104</p>	

<p>Č. p. 84 - Znojemský hrad</p>	
<p>Původně románský knížecí palác založený kolem roku 1100 knížetem Litoldem. Jako královský hrad byl v průběhu středověku stavebně rozšiřován. Na jeho základech vznikl v letech 1710–1723 trojkřídlý zámek postavený pro šlechtickou rodinu Deblínů. V 19. století byl objekt využíván vojskem, od roku 1910 slouží budova jihomoravskému muzeu. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 41253/7-6944 Parcelní číslo - 105</p>	

<p>Č. p. 85 – Rotunda sv. Kateřiny</p>	
<p>Jedna z nejvýznamnějších památek ve městě datovaná do 11. století. Rotunda na skalce má podkovovitou apsidu a válcovou loď. Vnitřní výmalba rotundy zahrnuje větší část prostorů. Kromě biblických motivů je velká část maleb věnována genealogii českého rodu Přemyslovců s ústřední scénou Povolání Přemysla Oráče na trůn. Následuje portrétní galerie 27 knížat. Románské malby jsou provedeny v technice fresco-secco v barevném souladu žluté, okru, modré a zelené PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 11796/7-6944 Parcelní číslo - 108</p>	

<p>Pivovar HRADNÍ 87/2</p>	
<p>V areálu pivovaru byly v roce 2010 kulturní památkou prohlášeny tyto objekty: sladovna, autodílny, budova čp. 87, varna, spilka, strojovna a štoky a torzo komína.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 104173 Parcelní číslo – 109,112/1, 114/1,4</p>	

<p>Č. p. 121 – Městský dům <i>Malá Františkánská č. 1</i></p>	
<p>Gotický dům se dočkal v r.2010-12 rekonstrukce podle zpracovaného projektu. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 101035 Parcelní číslo – 152/1</p>	

<p>Č. p. 122 – Městský dům <i>Malá Františkánská č. 2</i></p>	
<p>Nárožní jednoposchodový dům se dvěma valbovými střechami byl vystavěn v první polovině 16. století a klasicistně upravován. Přestavba prvního poschodí byla provedena v roce 1869. Objekt svým umístěním v křížení ulic má mimořádný urbanistický význam. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především klenuté části SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 36928/7-6944 Parcelní číslo - 153</p>	

**Č. p. 123 – Městský dům
Zelenářská č. 29**

Řadový dům byl vystavěn v polovině 16. století v přechodném goticko-renesančním období. V prvním poschodí se dochovaly nádherné sklípkové klenby. Hlavní průčelí s arkýřem bylo nově upraveno v pozdním baroku při nástavbě druhého poschodí.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především klenuté části

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 24975/7-6944

Parcelní číslo - 154



**Č. p. 124 a 132 – soubor tří
domů**

**Přemyslovců 3, Václavské
nám. 6, Malá Františkánská**

Areál tří objektů, hlavního domu s průčelím na Václavské náměstí, hospodářské budovy na ul. Malé Františkánské a bočního křídla na ul. Přemyslovců. Jedná o složitý dispozičně zajímavý soubor budov s gotickým základem, v renesanci a baroku přestavěným.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - probíhá rekonstrukce.

Rejstříkové číslo – 32279/7-6944

Parcelní číslo – 155/1, 155/2



**Č. p. 125 – Městský dům
Přemyslovců č. 1**

Nárožní dvouposchodový dům má zachovalou pozdně renesanční dispozici z let kolem r. 1600. Prostory v přízemí i v prvním poschodí jsou zaklenuty valené a křížově. Uliční fasáda je pokryta rekonstruovanou sgrafitovou výzdobou.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt


SOUČASNÉ VYUŽITÍ – klub, penzion

Rejstříkové číslo – 25874/7-6944

Parcelní číslo - 156



<p>Č. p. 128 – Městský dům Přemyslovců č. 7</p>	
<p>Pozdně barokní trojkřídový dům z poloviny 18. století se zachovanou dispozicí. Místnosti jsou zaklenuty valené s lunetami. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 13985/7-6944 Parcelní číslo - 159</p>	

<p>Č. p. 129 – muzeum Přemyslovců č. 8</p>	
<p>Středověkou dispozicí této stavby dokládá rozlehlý průjezd se dvěma komorami po levé straně, z nichž zadní ve zvýšeném přízemí je křížově zaklenuta. Při renesanční úpravě domu vznikl na jeho průčelí pás figurálního sgrafita, na kterém jsou vyobrazeny evangelisté s alegoriemi lidských ctností a neřestí. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - muzeum</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 20015/7-6944 Parcelní číslo – 160, 161</p>	

<p>Bývalý klášter minoritů s torzem kostela Nanebevzetí Panny Marie Č. p. 130 a 129 - Přemyslovců č. 6, 8</p>	
<p>Klášter byl založen v první polovině 13. století a jeho nejstarší částí je severní křídlo s křížovou chodbou a okny. K jižní straně přiléhal kostel Nanebevzetí Panny Marie, který byl nakonec zbourán při radikálních přestavbách v 19. století. Dnes v klášteře sídlí Jihomoravské muzeum.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 20015/7-6944 Parcelní číslo – 162, 161, 160</p>	

**Č. p. 134 – Městský dům
Veselá č. 3**

Původně gotická židovská synagoga proměněná po polovině 15. století v kostelík sv. Bernarda. Předstupující část domu je renesanční, středověké jádro bylo radikálně přestavěno v období klasicismu. V suterénu je bývalá židovská lázeň - mikve.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, v nároží v nice soška P. Marie

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, prodejna

Rejstříkové číslo – 27148/7-6944

Parcelní číslo - 169



**Č. p. 135 – Městský dům
Veselá č. 5**

Přízemní dům s renesanční dispozicí typickou pro drobnou městskou zástavbu z konce 16. století. Fasáda byla nevhodně upravena pro roce 1950.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, klenby, dispozice

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 26698/7-6944

Parcelní číslo - 170



**Č. p. 138 – Městský dům
Horní náměstí č. 5**

Renesanční palác byl postaven v 16. století na základech dvou středověkých domů a jeho průčelí bylo původně pokryto freskovou výzdobou. Nad mázhauzem v přízemí se nachází horní síň zaklenutá valenou klenbou.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, klenby, omítky, dispozice, kamenické prvky

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – penzion, kavárna, prodejna

Rejstříkové číslo – 46130/7-6944

Parcelní číslo – 173/1, 173/2



**Č. p. 139 – Městský dům
Horní náměstí č. 6**

Jednoposchoďový goticko-renesanční dům s atikou. Dobu jeho vzniku určuje domovní znamení Zlatý vůl datované r. 1550.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - banka

Rejstříkové číslo – 20386/7-6944

Parcelní číslo - 174



**Č. p. 140 – Městský dům
Horní náměstí č. 7**

Goticko-renesanční dům z poloviny 16. století s mázhauzem zaklenutým na střední sloup. Nástavba druhého patra je klasicistní, fasáda byla upravena kolem roku 1850.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ: bydlení, prodejna

Rejstříkové číslo – 15359/7-6944

Parcelní číslo - 175



**Č. p. 141 – Městský dům
Horní náměstí č. 8**

Nárožní dvouposchoďový dům vznikl sloučením dvou středověkých domů, které byly postupně upravovány v 18. století včetně klasicistní nástavby druhého poschodí.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ: prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 24061/7-6944

Parcelní číslo - 176



<p>Č. p. 143 - Městský dům Vlkova č. 3</p>	
<p>Středověkou dispozicí této stavby dokládá rozlehlý průjezd se dvěma komorami po levé straně, z nichž zadní ve zvýšeném přízemí je křížově zaklenuta. Při renesanční úpravě domu vznikl na jeho průčelí pás figurálního sgrafita, na kterém jsou vyobrazeny evangelisté s alegoriemi lidských ctností a neřestí.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, především dispozice, klenuté prostory</p> <p>SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 23014/7-6944</p>	
<p>Parcelní číslo - 178</p>	

<p>Č. p. 149 - Městský dům Veselá č. 13</p>	
<p>Přízemní dům s hladkou fasádou a dvojicí lichoběžníkových štítů vznikl rozšířením středověkého domu renesanční přestavbou v druhé polovině 16. století.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – zachovat především dělení na dvojdům</p> <p>SOUČASNÉ VYUŽITÍ - hotel</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 22633/7-6944</p> <p>Parcelní číslo - 185</p>	

<p>Č. p. 150 – Městský dům Veselá č. 15</p>	
<p>Pozdně renesanční dům s průjezdem vystavěný na počátku 17. století</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, dispozice, klenuté prostory</p> <p>SOUČASNÉ VYUŽITÍ – provozovna rámování obrazů</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 15833/7-6944</p> <p>Parcelní číslo – 186, 2615</p>	

<p>Č. p. 152 - Městský dům Veselá č. 19</p>	
<p>Jednoposchoďový dům přiléhající až k válcové baště gotického, opevnění. Přední trakt domu s valené klenutou chodbou a dvěma poli křížové klenby sinové dispozice je renesanční, přístavba k baště je klasicistní. PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, klenuté části, části středověké hradby s Baštou SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 19661/7-6944 Parcelní číslo - 189</p>	

<p>Č. p. 156 – Městský dům Jezuitské náměstí č. 2</p>	
<p>Goticko-renesanční dům, vystavěný v polovině 16. století, navázal na původní středověký objekt a ve třicátých letech 17. století byl upraven pro potřeby jezuitského gymnázia. Dům je situován v urbanisticky významné poloze u kostela sv. Michala a bývalé jezuitské koleje. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 28104/7-6944 Parcelní číslo - 193</p>	

<p>Č. p. 163 - Městský dům Veselá č. 10</p>	
<p>pozdně renesanční dům má barokní štítové průčelí z 2. pol. 18. století, které je vyzdobeno vázami a figurálním reliéfem sv. Jana Nepomuckého z doby po roce 1755. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 32355/7-6944 Parcelní číslo - 200</p>	

**Č. p. 164 – Městský dům
Vlkova č. 4**

Gotický dům renesančně přestavěný koncem 16. století má ve svém interiéru zachované trámové stropy. Za pozornost stojí i sgrafitová fasáda a renesanční kamenná ostění oken.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion

Rejstříkové číslo – 15453/7-6944
Parcelní číslo - 201



**Č. p. 165 - Ugartův
palác, Horní náměstí č. 9**

Renesanční dům s mázhauzem byl postaven koncem 16. století na základech dvou středověkých domů. Barokní úprava z 18. století i s portálem byla dovršena až nástavbou v 19. století. Palác získal v roce 1680 Jan Ludvík Raduit de Souches, obhájce Brna proti Švédům. Ve dnech 17. až 19. listopadu 1805 zde pobýval francouzský císař Napoleon Bonaparte

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – restaurace

Rejstříkové číslo – 45489/7-6944
Parcelní číslo - 165



**Č. p. 166 – Městský dům
Horní náměstí č. 10**

Řadový dvoupatrový dům s pozdně barokní fasádou z poloviny 18. století vznikl sloučením dvou středověkých domů při renesanční přestavbě v poslední třetině 16. století. V pravém dvorním křídle je raně gotický dům s křížovými klenbami z doby před r. 1300 a patří k nejcennějším dokladům středověké výstavby Znojma.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, služby, bydlení

Rejstříkové číslo – 20633/7-6944
Parcelní číslo - 203



**Jezuitská kolej č. p. 172 -
Jezuitské náměstí č. 6**

Bývalá jezuitská kolej byla postavena po roce 1634 jako čtyřkřídlá jednopatrová budova se systémem jednoduchých arkád v přízemí i v patře kolem vnitřního dvora. V severovýchodním křídle jsou zachovány křížové klenby s vysokými hřebínky.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, klenuté prostory, základní rozvrh dispozice
SOUČASÉ VYUŽITÍ – okresní archiv

Rejstříkové číslo – 24594/7-6944

Parcelní číslo - 210



Kostel sv. Michala

Na místě předkřesťanského kultovního centra a současně na nejvyšším bodě původního města byl vystavěn románský kostel zasvěcený sv. Michalu, nejstarší kostel ve Znojmě. Později byl nahrazen gotickou stavbou, jejíž presbytář o třech polích bohaté síťové klenby byl dokončen před r. 1523. Po zřícení původní věže v 16. a znovu v 17. století došlo k barokní přestavbě hlavní lodě a nová zvonice byla založena mimo prostor kostela r. 1694 a přestavěna 1852.

PŘEDMĚT OCHRANY – celá stavba včetně mobiliáře a všech dochovaných prvků

Rejstříkové číslo – 41133/7-6944

Parcelní číslo - 211



**Č. p. 184 – Městský dům
Velká Michalská č. 1**

Nárožní klasicistní dům z přelomu 18. a 19. století situovaný v urbanisticky exponované poloze.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, klenuté prostory a základní rozvrh dispozice
SOUČASNÉ VYUŽITÍ: prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 22835/7-6944

Parcelní číslo - 232



**Č. p. 187 – Městský dům
Velká Michalská č. 7**

Renesanční dům ze třetí čtvrtiny 16. století, barokně upravovaný v prvním poschodí.
PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, klenuté prostory a základní rozvrh dispozice
SOUČASNÉ VYUŽITÍ: penzion, kavárna

Rejstříkové číslo – 18272/7-6944
Parcelní číslo - 236



**Č. p. 190 – Městský dům
Velká Michalská č. 13**

Jednoposchodový secesní dům.
PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, fasáda a vyjmenované prvky
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 31990/7-6944
Parcelní číslo - 239



**Č. p. 196 – Městský dům
Velká Michalská č. 4**

Renesanční dům z konce 16. století s průjezdem o pěti polích křížové klenby a velkou komorou při průčelí zaklenutou lunetami. Dům byl upraven v pozdním klasicismu.

Rejstříkové číslo – 35940/7-6944
Parcelní číslo - 244



**Č. p. 197 – Městský dům
Velká Michalská č. 2**

Pozdně renesanční dům s atikou a barokním průčelím má dobře zachovanou dispozici s křížově klenutým průjezdem a řadou bohatě zaklenutých komor po pravé straně. Byl vystavěn na konci 16. století a barokně opravován v první polovině 18. století.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, klenby, omítky, dispozice

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - optika

Rejstříkové číslo – 41111/7-6944

Parcelní číslo - 245



**Č. p. 198 – Městský dům
Malá Michalská č. 6**

Renesanční dům z roku 1556 vzniklý spojením dvou středověkých stavení byl upravován klasicistně.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, dispozice, klenuté prostory, schodiště, fasády, zadní objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, restaurace, bydlení

Rejstříkové číslo – 16741/7-6944

Parcelní číslo - 246



**Č. p. 207 – Městský dům
Horní Česká č. 37**

Nárožní dům z konce 16. století s obnoveným renesančním sgrafitem.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základní členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - rekonstrukce

Rejstříkové číslo – 21606/7-6944

Parcelní číslo - 255



**Č. p. 212 – Městský dům
Velká Michalská č. 22**

Renesanční dům palácového typu s atikou a bohatým barokním průčelím z 18. století.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, po rozsáhlých přestavbách již jen klenuté prostory a základní rozvrh dispozice

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 14477/7-6944
Parcelní číslo - 263



**Č. p. 215 – Městský dům
Horní Česká č. 48**

Renesanční dům ze třetí čtvrtiny 16. století s barokním dvorním křídlem.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, klenuté prostory, základní rozvrh dispozice

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 22051/7-6944
Parcelní číslo - 267



**Č. p. 225 – Městský dům
Horní Česká č. 28**

Trojkrídlový renesanční dům se zachovanou dispozicí předměstského typu ze třetí čtvrtiny 16. století. Neobarokní fasáda je z roku 1897.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 34428/7-6944
Parcelní číslo - 282



**Č. p. 228 – Městský dům
Horní Česká č. 20**

Trojkrídlový dům, který vznikl spojením dvou starších domů, má mansardovou střechu. Dokládá ve Znojmě ojedinělý slohově čistý typ raně klasicistní stavby z roku 1776. Pod severním křídlem je zachován středověký sklep.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 35042/7-6944
Parcelní číslo - 286



**Č. p. 231 – Městský dům
Horní Česká č. 14**

Renesanční dům z konce 16. století s barokními úpravami.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – realitní kancelář, bydlení

Rejstříkové číslo – 29416/7-6944
Parcelní číslo - 289



**Č. p. 234 – Městský dům
Horní Česká č. 8**

Renesanční dům průjezdového typu z druhé poloviny 16. století s dvorním křídlem.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 18226/7-6944
Parcelní číslo - 294



**Č. p. 235 – Městský dům
Horní Česká č. 6**

Raně renesanční dům s průjezdem
vystavěným v roce 1569. Typ obydlí
chudších městských vrstev.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - zázemí Charity

Rejstříkové číslo – 20873/7-6944
Parcelní číslo - 295



**Č. p. 236 – Městský dům
Horní Česká č. 4**

Renesanční dům z konce 16. století s
intaktně zachovanou dispozicí.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - kontaktní centrum
organizace Podané ruce

Rejstříkové číslo – 30885/7-6944
Parcelní číslo - 296



**Č. p. 237 – Městský dům
Kovářská ulice č. 19**

Dvouposchoďový pozdně klasicistní dům s
mansardovou střechou (1836-1841) tvoří
společně s protějším domem ze stejného
období v urbanisticky významné poloze
vstup do městské památkové rezervace v
místě, kde v letech 1806-1863 stávala
někdejší Císařská brána, která nahradila
východní bránu původního městského
opevnění.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 20669/7-6944
Parcelní číslo – 298



**Č. p. 240 – Městský dům
Horní Česká č. 2**

Klasicistní dům z roku 1770 s renesančním křídlem, které bylo v 16. století samostatným domem při Kovářské ulici. Objekt byl upravován v 19. století.
PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, služby, bydlení

Rejstříkové číslo – 35096/7-6944
Parcelní číslo - 301



**Č. p. 241 – Městský dům
Kovářská ulice č. 11**

Nárožní renesanční dům ze 16. století s barokními stavebními úpravami.
PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, zakládání členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna

Rejstříkové číslo – 28830/7-6944
Parcelní číslo - 302



**Č. p. 244 – Městský dům
Horní Česká č. 9**

Renesanční dům se středověkým jádrem. Hlavní průčelí bylo upraveno v roce 1952.
PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, zakládání členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - pivnice, bydlení

Rejstříkové číslo – 29559/7-6944
Parcelní číslo - 305



**Č. p. 246 – Městský dům
Horní Česká č. 13**

Renesanční dům s centrálně zaklenutým mázhauzem s koutovými lunetami a bohatě profilovanými hřebínky. Renesanční dvorní křídlo bylo barokně upravováno.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základání členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek

SOUAČANÉ VYUŽITÍ – služby (Oděva, kožešnictví)

Rejstříkové číslo – 30447/7-6944

Parcelní číslo – 307/1



**Č. p. 252 – Městský dům
Divišovo náměstí č. 9**

Renesanční dům s mázhauzem vzniklý sloučením dvou středověkých stavení.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základní členění dispozice se síněmi, černými kuchyněmi a komorami, klenuté prostory

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, kanceláře

Rejstříkové číslo – 23337/7-6944

Parcelní číslo - 314



**Č. p. 253 - Městský dům
Divišovo náměstí č. 10**

Renesanční dům z konce 16. století s obnoveným sgrafitem. Dům byl rekonstruován v roce 1998.

PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základání členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – sanatorium, (rehabilitace)

Rejstříkové číslo – 28143/7-6944

Parcelní číslo - 315



**Č. p. 255 - Městský dům
Divišovo náměstí č. 12**

Goticko-renesanční dům z poloviny 16. století. Hlavní průčelí má secesní fasádu.
PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, zakládání členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 30264/7-6944
Parcelní číslo - 317



**Č. p. 258 - Městský dům
Horní náměstí č. 16**

Barokní dům z druhé poloviny 17. století se středověkými základy a renesančním dvorním křídlem.
PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, hotel

Rejstříkové číslo – 39484/7-6944
Parcelní číslo - 320




**Č. p. 259 - Městský dům
Horní náměstí č. 17**

Renesanční dům z konce 16. století vystavěný na středověkých základech a upravovaný v pozdním baroku, kdy byl vytvořen i hlavní portál.
PŘEDMĚT OCHRANY – celá stavba, především hmota objektu, základní členění dispozice, klenuté prostory včetně
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, kanceláře

Rejstříkové číslo – 45964/7-6944
Parcelní číslo - 321



<p>Č. p. 260 - Městský dům Kovářská č. 7</p>	
<p>Goticko-renesanční dům z poloviny 16.století, přední trakt byl novodobě přestavěn. PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základní členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 33939/7-6944 Parcelní číslo – 323/1</p>	

<p>Č. p. 261 - Městský dům Kovářská č. 9</p>	
<p>Renesanční dům s gotickým jádrem má obnovené atikové průčelí a mázhauz s trémovým stropem. PŘEDMĚT OCHRANY – celá stavba, hmota objektu, základní členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 19179/7-6944 Parcelní číslo - 324</p>	

<p>Č. p. 264 - Městský dům Horní náměstí č. 18</p>	
<p>Nárožní palác vznikl přestavbou středověkého domu v první polovině 16. století. Pozdně barokní průčelí s monumentálním portálem je z roku 1740. PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, základní členění dispozice, klenuté prostory včetně omítek SOUČASNÉ VYUŽITÍ - banka</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 14758/7-6944 Parcelní číslo – 327/1, 327/2</p>	

**Č. p. 266 – Městský dům
Horní náměstí č. 20**

Středověký dům přestavěný renesančně koncem 16. století a prodloužený v baroku o dvorní křídlo.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 23647/7-6944

Parcelní číslo - 329



**Č. p. 272 - Městský dům
Obroková č. 7**

Středověký dům s patrem vysazeným na krakorcích byl rozšířen goticko-renesanční přestavbou v 1. polovině 16. století. Jen o málo později byla přistavěna renesanční dvorní křídla s arkádovou lodžii. Klasicistně pak byl dům upraven vložím kleneb do levé části přízemí a koncem 19. století byl zvýšen o druhé poschodí a opatřen soudobým průčelím.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - obchod, bydlení

Rejstříkové číslo – 31396/7-6944

Parcelní číslo - 335



**Č. p. 274 - Městský dům
Obroková č. 11**

Nárožní čtyřkřídlový dům vznikl spojením a přestavbou několika středověkých objektů. Dvorní křídla mají převážně goticko-renesanční charakter a na klasicistní fasádě jsou umístěny desky z let 1472 a 1816. V zadním traktu se dochovala unikátní pozdně gotická síň s původním dřevěným obložení stěn a trémovým stropem.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, obchodní parter nevyužit

Rejstříkové číslo – 44803/7-6944

Parcelní číslo – 339



**Č. p. 275 – Městský dům
Slepíčí trh č. 2**

Dvouposchodový dům s patrovou arkádovou galerií dvorních průčelí byl založen před polovinou 16. století a vystavěn v goticko-renesančních formách s pozoruhodnými architektonickými a plastickými detaily. Na západním dvorním průčelí je osazen znak města Znojma s korunkou, nesený dvojicí lvů.
PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

Rejstříkové číslo – 21699/7-6944
Parcelní číslo - 337



**Č. p. 278 – Městský dům
Obroková č. 13**

Goticko-renesanční dům z poloviny 16. století vystavěný na středověkých základech. Vstupní síň byla zaklenuta již renesančně na sklonku 16. století.
PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, pivní lázně, kavárna

Rejstříkové číslo – 13925/7-6944
Parcelní číslo - 341




**Č. p. 280 – Městský dům
Obroková č. 17**

Goticko-renesanční dům s patrem vysazeným na konzolách z poloviny 16. století. V přízemí je zachováno jádro staršího středověkého domu.
PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení, prodejna

Rejstříkové číslo – 17575/7-6944
Parcelní číslo - 343



<p>Č. p. 281 – Městský dům Obroková č. 19</p>	
<p>Středověký dům s pozdně barokním hlavním průčelím a renesančním dvorním křídlem s pavlačí na profilovaných krakorcích. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení, banka</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 16391/7-6944 Parcelní číslo - 346</p>	

<p>Č. p. 282 – Městský dům Obroková č. 21</p>	
<p>Pozdně gotický dům z počátku 16. století s valeně zaklenutým průjezdem a pásem komor s křížovými klenbami. Hlavní průčelí s atikou bylo upraveno v roce 1902. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 25829/7-6944 Parcelní číslo - 347</p>	

<p>Č. p. 283 – Městský dům Obroková č. 23</p>	
<p>Pozdně gotický dům s velkým mázhauzem a portálem z roku 1480. Renesanční přestavbu na sklonku 16. století dokládá arkýř na hlavním průčelí i čtyřosá lodžie s toskánskými sloupky ve dvorním křídle. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - občerstvení, lékárna, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 34721/7-6944 Parcelní číslo - 348</p>	

**Č. p. 284 – Městský dům
Obroková č. 25**

Raně renesanční dům s patrem vysazeným na konzolách a s nárožním arkýřem má uvnitř stavby mázhauz křížově zaklenutý na střední pilíř a v obou poschodích renesanční klenby.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - lékárna, byty

Rejstříkové číslo – 28703/7-6944
Parcelní číslo - 349



**Č. p. 285 – Městský dům
Zámečnická č. 3**

Dvouposchodový renesanční dům z roku 1575 spojený s nárožním domem má významné architektonické detaily a v druhém poschodí valené zaklenutou místnost s lunetami.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, soukromé jesle

Rejstříkové číslo – 36372/7-6944
Parcelní číslo – 350




**Č. p. 286 – Městský dům
Zámečnická č. 5**

Renesanční dům z poloviny 16. století s patrem vysazeným na krakorcích. Má zachovanou dispozici a profilovaná kamenná okenní ostění.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 45685/7-6944
Parcelní číslo - 351



<p>Č. p. 287 – Městský dům Zámečnická č. 7</p>	
<p>Renesanční dům přestavěný ve vrcholném baroku s monumentální úpravou hlavního průčelí. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, služby, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 27152/7-6944 Parcelní číslo - 352</p>	

<p>Č. p. 292 – Městský dům Dolní Česká č. 12</p>	
<p>Renesanční dům s pozdně gotickým jádrem a mázhauzem zaklenutým na střední pilíř. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 25839/7-6944 Parcelní číslo - 357</p>	

<p>Č. p. 296 – Městský dům Kramářská č. 14</p>	
<p>Renesanční dům z konce 16. století byl zrekonstruován po roce 1990. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 31901/7-6944 Parcelní číslo - 361</p>	

**Č. p. 300 – Městský dům
Dolní Česká č. 6**

Renesanční dům z konce 16. století se středověkým jádrem.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – restaurace, služby



Rejstříkové číslo – 25619/7-6944

Parcelní číslo - 295

**Č. p. 303 – Městský dům
Slepíčí trh č. 7**

Nárožní jednoposchoďová renesanční stavba s velkou trojlodní halou v přízemí zaklenutou do středních sloupů.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, bufet, restaurace



Rejstříkové číslo – 27369/7-6944

Parcelní číslo - 368

**Č. p. 307 - Městský dům
Kovářská č. 6**

Renesanční dům z konce 16. století vzniklý spojením a rozšířením dvou středověkých domů.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, restaurace, bydlení, kanceláře



Rejstříkové číslo – 35087/7-6944

Parcelní číslo - 372

**Č. p. 309 – Městský dům
Kovářská č. 10**

Renesanční dům vznikl koncem 16. století sloučením drobnějších středověkých stavení. Barokní štuky na klenbě schodiště a stropech 1. poschodí byly vytvořeny okolo roku 1700.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ - restaurace, prodejny, bydlení

Rejstříkové číslo – 17837/7-6944
Parcelní číslo - 374



**Č. p. 310 – Městský dům
Kovářská č. 12**

Dům s pozdně gotickým jádrem a raně renesančním arkýřem na hlavním průčelí byl několikrát přestavován v polovině 20. století.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna, bufet

Rejstříkové číslo – 38188/7-6944
Parcelní číslo - 375




**Č. p. 311 – Městský dům
Dolní Česká č. 4**

Renesanční dům s pozdně barokní nástavbou druhého podlaží a úpravou hlavního průčelí z poloviny 18. století.


PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt
SOUČASNÉ VYUŽITÍ – restaurace, kanceláře


Rejstříkové číslo – 16569/7-6944
Parcelní číslo - 376




<p>Dominiánský klášter č. p. 313 s kostelem Povýšení sv. Kříže</p>	
<p>Stavební komplex kláštera a kostela přiléhající k městským hradbám těsně u tzv. Východní brány je doložen od roku 1243. Původně gotický chrám byl pronikavě přestavěn v raném baroku a jeho přestavba byla dokončena v 18. století dostavbou západního průčelí a obou věží. Baroknímu interiéru dominuje hlavní oltář s malbou F. A. Maulbertsche. Z gotické stavby kláštera je dochován ambit a refektář. Konvent byl přestavován po ničivém požáru v 16. století. Barokní křídlo bylo dokončeno ve století osmnáctém.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 32446/7-6944 Parcelní číslo – 379/1</p>	

<p>Č. p. 315 – Městský dům Kovářská č. 16</p>	
<p>Pozdně klasicistní dvoupatrový dům s mansardou vytváří s protějším domem vstup do městské památkové rezervace místech bývalé Císařské brány.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejny, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 29127/7-6944 Parcelní číslo - 383</p>	

<p>Č. p. 325 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 3</p>	
<p>Vrcholně renesanční dvoupatrový dům z konce 16. století s mázhauzem vznikl rozšířením a přestavbou středověké zástavby, kterou dokládají obě dvorní křídla.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - optika, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 29912/7-6944 Parcelní číslo - 395</p>	

<p>Č. p. 326 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 4</p>	
<p>Renesanční dům průjezdového typu byl vystavěn kolem roku 1570 a dokončen v pozdní renesanci. Druhé patro a průčelí bylo upraveno začátkem 19. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 34996/7-6944 Parcelní číslo - 396</p>	

<p>Č. p. 327 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 5</p>	
<p>Renesanční dům z 2. poloviny 16. století vystavěný na středověkých základech. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejna, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 26286/7-6944 Parcelní číslo - 397</p>	

<p>Č. p. 328 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 6</p>	
<p>Renesanční dům z konce 16. století s mázhauzem. Vznikl rozšířením a pronikavou přestavbou středověké zástavby. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – prodejny, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 26115/7-6944 Parcelní číslo - 398</p>	

<p>Č. p. 329 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 7</p>	
<p>Jednoposchodový dům s atikovým průčelím. Jeho středověká dispozice byla částečně pozměněna renesančními, klasicistními a novodobými přestavbami. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - hotel</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 16454/7-6944 Parcelní číslo – 399</p>	


<p>Č. p. 330 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 8</p>	
<p>Pozdně gotický dům přestavěný v roce 1882. Dřevěný obchodní portál byl instalován po roce 1990. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, prodejna</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 22073/7-6944 Parcelní číslo - 400</p>	


<p>Č. p. 331 - Městský dům Masarykovo náměstí č. 9</p>	
<p>Pozdně gotický dům s mázhauzem má vzácně zachovanou dispozici utvářenou ze staršího středověkého jádra. Hlavní budova byla vystavěna v polovině 16. století a na fasádě je odkryté torzo freskové výzdoby z jeho konce. SOUČASNÉ VYUŽITÍ - restaurace, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 30490/7-6944 Parcelní číslo – 401</p>	

<p>Č. p. 332 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 10</p>	
<p>Renesanční dům s mázhauzem a dvorním křídlem byl vystavěn na sklonku 16. století v místech středověké stavby, kterou dokládá sklep pod hlavní budovou. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 20257/7-6944 Parcelní číslo - 402</p>	

<p>Č. p. 333 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 11</p>	
<p>Trojkrídlový měšťanský dům reprezentuje svými typickými formami i kontinuitou úprav výstavby měšťanských domů v 16. století. Starší středověkou zástavbu připomíná severní trakt a stavba ve dvorním křídle. Hlavní budova s goticko-renesančním mázhauzem zaklenutým do středních kamenných pilířů a s bohatou sklípkovou klenbou v prvním podlaží byla založena před rokem 1549. Ve 3. čtvrtině 16. století byla rozšířena renesanční přestavbou o levý hloubkový trakt, obohacena novými zaklenutými prostory i trámovými stropy v horních podlažích a dovršena úpravou hlavního průčelí s uplatněním motivů delfínů na atice. Současně bylo rozšířeno dvorní křídlo s arkádovou lodžii</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 24461/7-6944 Parcelní číslo - 403</p>	

<p>Č. p. 334 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 12</p>	
<p>Goticko-renesanční dům s vysokou atikou vysazenou původně na krakorcích byl postaven před polovinou 16. století. Má křížově zaklenutý průjezd, komoru ve zvýšeném přízemí zadního traktu a renesanční křídlo z konce 16. století. Hlavní průčelí se zachovalo v raně klasicistní úpravě.</p> <p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 26273/7-6944 Parcelní číslo - 404</p>	


<p>Č. p. 335 – Městský dům <i>Kollárova ulice č. 1</i></p>	
<p>Renesanční dům průjezdového typu s patrem vysazeným na krakorcích byl vystavěn ve třetí čtvrtině 16. století a upravován včetně hlavního průčelí v raném klasicismu. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 22103/7-6944 Parcelní číslo - 405</p>	

<p>Č. p. 343 – Městský dům <i>Dolní Česká č. 40</i></p>	
<p>Renesanční dům průjezdového typu s dvorním křídlem vystavěný v druhé polovině 16. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - kancelář</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 22134/7-6944 Parcelní číslo - 413</p>	

<p>Č. p. 351 – Městský dům <i>Dolní Česká č. 11</i></p>	
<p>Renesanční dům s hladkým atikovým průčelím vznikl koncem 16. století spojením dvou středověkých domů a jejich pronikavou přestavbou. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 31200/7-6944 Parcelní číslo - 423</p>	


<p>Č. p. 356 – Městský dům Dolní Česká č. 21</p>	
<p>Pozdně renesanční stavba s atikovým průčelím a křížově zaklenutým průjezdem. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 14412/7-6944 Parcelní číslo - 431</p>	

<p>Č. p. 357 – Městský dům Dolní Česká č. 23</p>	
<p>Renesanční dům z druhé poloviny 16. století s křížově zaklenutými prostory v přízemí. Dům byl upravován v druhé polovině 19. a 20. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – služby, bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 28576/7-6944 Parcelní číslo - 432</p>	

<p>Kapucínský klášter č. p. 388 s kostelem sv. Jana Křtitele - Masarykovo nám. č. 13</p>	
<p>Klášterní areál byl vystavěn v letech 1628-1632 na místě středověkých domů. Do průčelní zdi je zasazena kaple Hory Olivetské. Před klášterem bylo v r. 1928 vyhlášeno Obnovené zřízení zemské pro Moravu. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - probíhá rekonstrukce</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 23466/7-6944 Parcelní číslo - 479</p>	

<p>Č. p. 389 – Městský dům Masarykovo náměstí č. 14</p>	
<p>Raně renesanční dům s atikovým průčelím, jehož patro je vysazeno na krakorcích. Celé přízemí zaujímá mázhauz klenutý čtyřmi poli křížové klenby na střední pilíř. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, vinotéka</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 17944/7-6944 Parcelní číslo – 480/1</p>	

<p>Č. p. 393 – Městský dům V Jirchářích č. 9</p>	
<p>Renesanční dům s vysokou atikou lombardského typu ukončenou ležícími volutami byl postaven kolem roku 1580. Klenba jeho mázhauzu je barokní. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt, klenby, štít, hmota SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 45371/7-6944 Parcelní číslo - 485</p>	

<p>Č. p. 422 - Městský dům U Brány č. 15</p>	
<p>Renesanční dům vystavěný na středověkých základech. Při nároží je umístěna barokní socha sv. Antonína Paduánského. PŘEDMĚT OCHRANY – hlavní objekt, plastika</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 24564/7-6944 Parcelní číslo - 526</p>	

**Č. p. 432 – Městský dům
V Jirchářích č. 12**

Přízemní objekt na nároží středověkých ulic V Jirchářích a Antonínská. Původně šlo o dva souběžné domy oddělené uličkou v místě dnešního vstupu z ulice V Jirchářích, což je patrné ze dvou dřevem obložených uličních štítů s polovalbami a jednoduchou podlomenicí.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 102251
Parcelní číslo - 539



**Č. p. 436 – Městský dům
V Jirchářích č. 4**

Goticko-renesanční dům byl vystavěn na lichoběžníkovém půdorysu ve 2. čtvrtině 16. století. Jeho mázhauz je zaklenut sklípkovou klenbou, která je svým typem ojedinělým příkladem ve Znojmě.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt kromě dlažeb mázhauzu

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 33443/7-6944
Parcelní číslo - 543



**Č. p. 443 – Městský dům
Masarykovo náměstí č. 17**

Dvouposchodový dům s pozdně barokním průčelím upravovaným v roce 1912.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 26189/7-6944
Parcelní číslo - 551



**Č. p. 445 – Městský palác
Masarykovo náměstí č. 18**

Dvouposchodový pozdně barokní palác s vysokým pilastrovým řádem byl vystavěn okolo poloviny 18. století na středověkých základech.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – nabízeno k pronájmu - bydlení, obchod

Rejstříkové číslo – 16958/7-6944

Parcelní číslo - 556



**Č. p. 446 – Městský palác
Masarykovo náměstí č. 19**

Dvouposchodový barokní dům vznikl ve druhé čtvrtině 18. století sjednocením několika renesančních staveb. Jejich hlavní klenuuté prostory i významné architektonické články zůstaly při barokní přestavbě zachovány.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 30403/7-6944

Parcelní číslo - 557



**Č. p. 447 – Městský palác
Masarykovo náměstí č. 20**

Pozdně barokní dům byl jednotně upraven po přestavbě renesančního jádra na sklonku 18. století. V přízemí a v prvním poschodí převažují prostory s valenou klenbou s lunetami lemovanými zalomenými štukovými pásky.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení

Rejstříkové číslo – 26784/7-6944

Parcelní číslo - 558



**Znojemská Beseda č. p. 449 -
Masarykovo náměstí č. 22**

Budova českého vlasteneckého spolku byla vystavěna v r. 1881 na místě staršího zájezdního hostince. Redutní sál v prvním poschodí má bohatou štukovou výzdobu.

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – sály a kanceláře ZB

Rejstříkové číslo – 47118/7-6944

Parcelní číslo - 560



**Daunův palác č. p. 450 - Městský
palác, Masarykovo náměstí č. 23**

Renesanční dům s klenutými prostory vznikl v 16. století přestavbou dvou středověkých domů. Výstavba domu pokračovala v 18. století. Ještě před jeho koncem byla dovršena úpravou hlavního průčelí.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ – bydlení, prodejna, služby

Rejstříkové číslo – 45813/7-6944

Parcelní číslo - 561



**Č. p. 455 - Obytný dům
U Brány č. 10**

Jednoposchoďový dům dokládá typ bydlení středních a chudších vrstev obyvatelstva utvářený ve středověku a renesanci.

PŘEDMĚT OCHRANY – pouze zachované prvky

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení


Rejstříkové číslo – 26386/7-6944

Parcelní číslo – 566, 568





<p>Č. p. 456 – Obytný dům U Brány č. 8</p>	
<p>Příklad renesančního obytného stavení chudších vrstev obyvatelstva. PŘEDMĚT OCHRANY – pouze zachované renesanční prvky fasády a klenutá síň SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 16149/7-6944 Parcelní číslo - 567</p>	

<p>Č. p. 457 – Městský dům U Brány č. 6</p>	
<p>Goticko-renesanční jednoposchodový dům s datem 1544 na nárožní má v levé části arkýřovitý výstupek, v ustupující pravé části patro vysazené na krakorcích. Průčelí s profilovanými římsami ukončuje cimbuřovitá atika členěná třemi štíty. Prostory v přízemí i v prvním patře jsou zaklenuty křížovými hřebínkovými klenbami se zalomenými čely, místnosti vlevo při průčelí mají gotizující trémové stropy s dvojitým záklopem SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 28127/7-6944 Parcelní číslo - 569</p>	

<p>Č. p. 459 – Městský palác Velká Mikulášská č. 3</p>	
<p>Nárožní goticko-renesanční dům má křížovými klenbami zaklenutý mázhauz, ve střední části pak sklípkovou klenbu z roku 1550. Krátké dvorní křídlo má hrázděné patro na krakorcích a v mezipatře je umístěna černá kuchyně s původním dýmníkem. Druhé dvorní křídlo je barokní a fasáda domu pochází z roku 1890. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 21786/7-6944 Parcelní číslo – 571/1</p>	

<p>Č. p. 460 – Velká Mikulášská č. 5</p>	
<p>Renesanční dům z konce 16. století má vstupní síň se síťovou klenbou a komory zaklenuté valené i křížově. Jeho vysoká atika je členěna arkádami. Renesanční pravé dvorní křídlo vzniklo až v 17. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 19890/7-6944 Parcelní číslo - 572</p>	

<p>Č. p. 461 – Velká Mikulášská č. 7</p>	
<p>V jádru pozdně středověká budova s renesančními dvorními křídly byla upravována v 18. a 19. století. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ – nevyužívaný</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 25774/7-6944 Parcelní číslo - 574</p>	

<p>Č. p. 462 – Velká Mikulášská č. 9</p>	
<p>Renesanční dům z konce 16. století vzniklý spojením a rozšířením dvou středověkých domů. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 47240/7-6944 Parcelní číslo - 575</p>	

**Č. p. 464 – Městský dům
Velká Mikulášská č. 13**

Raně gotický dvoukřídlý dům z druhé poloviny 13. století má plochostropý průjezd s kamenným lomeným portálem. V pravé komoře při průčelí je zachovaná křížová klenba. Dům byl rozšiřován a upravován v renesanci a je nejstarším nejlépe zachovaným domem ve Znojmě.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt včetně vyjmenovaných prvků

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - záměr bydlení

Rejstříkové číslo – 26492/7-6944

Parcelní číslo - 577



**Č. p. 465 – Městský dům
Velká Mikulášská č. 15**

Renesanční dům z druhé poloviny 16. století je klasicistně a novodobě upravovaný.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt

SOUČASNÉ VYUŽITÍ - prodejna, bydlení

Rejstříkové číslo – 37830/7-6944

Parcelní číslo – 578/2, 579



**Č. p. 473 – Městský dům
Na Kopečku č. 8**

V jádru středověký dům má valené zaklenuté komory a dokládá typ obydlí chudších vrstev městského obyvatelstva.

PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt


SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení


Rejstříkové číslo – 45593/7-6944

Parcelní číslo - 587



<p>Č. p. 481 – Městský dům Mikulášské náměstí č. 11</p>	
<p>Klasicistní stavení venkovského typu vybudované na starších, patrně ještě středověkých základech příznivě doplňuje seskupení středověkých domů v prostoru Mikulášského náměstí. PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 38455/7-6944 Parcelní číslo - 595</p>	

<p>Č. p. 483 - Městský dům Mikulášské náměstí č. 10a</p>	
<p>Dvojkřídlý domek se zvýšeným přízemím má středověké zdivo a je součástí urbanisticky a sociologicky významného souboru středověkých domů v prostoru Mikulášského náměstí. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 45649/7-6944 Parcelní číslo - 598</p>	


<p>Č. p. 484 – Městský dům Mikulášské náměstí č. 10</p>	
<p>Pozdně gotický jednoposchodový dům se sedlovým portálem a kamenným profilovaným ostěním oken, obnovený po r. 1950, dokládá vzácný typ dispozice několika samostatných bytových jednotek ve středověkém domě. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 26685/7-6944 Parcelní číslo - 599</p>	

<p>Č. p. 485 – Kaplanka U Branky č. 6</p>	
<p>Rekonstruovaná budova z poloviny 15. století je situována při městských hradbách a sloužila jako obydlí nižšího kléru. Ve dvoře spojuje obytně místnosti dřevěná pavlač. PŘEDMĚT OCHRANY – hmota objektu, prvky SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 30219/7-6944 Parcelní číslo - 600</p>	


<p>Dům č. p. 488 – Městský dům Tkalcovská č. 8</p>	
<p>Renesanční dům z konce 16. století vznikl spojením a rozšířením dvou středověkých domů. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - penzion</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 24847/7-6944 Parcelní číslo - 603</p>	


<p>Dům č. p. 491 – Městský dům Na Kopečku č. 6</p>	
<p>PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt SOUČASNÉ VYUŽITÍ - bydlení</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 23547/7-6944 Parcelní číslo - 606</p>	

<p><i>Městské opevnění</i></p>	
<p>Zahrnuje torza městských bran, hlavní hradební a parkánové zdi zesílené válcovými i hranolovými věžemi; na severní, východní a jižní straně obehnané příkopem a vnější valovou zdí s půlkruhovými baštami. Součástí městského opevnění jsou i Horní brána a Vlkova věž.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 30808/7-6944</p>	

<p><i>Sloup se sochou P. Marie Immaculaty, Masarykovo náměstí</i></p>	
<p>Morový sloup s plastikami Madony, sv. Šebestiána, sv. Rocha, Sv. Floriána, sv. Mikuláše, sv. Rozálie byl zbudován v letech 1679-1682. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 28106/7-6944 Parcelní číslo - 5275</p>	


<p><i>Kašna – Masarykovo náměstí</i></p>	
<p>Osmiboká kašna s podstavcem pro sochu pochází z období raného baroka. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 46422/7-6944 Parcelní číslo - 5275</p>	

<p><i>Kašna se sochou sv. Václava</i> - náměstí Václavské</p>	
<p>Kašna z konce 17. století je dílem znojemského sochaře Mich. Mandíka. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 41796/7-6944 Parcelní číslo - 5279</p>	

<p><i>Pieta - Mikulášské náměstí,</i> před domem č. p. 50</p>	
<p>Sousoší pochází z roku 1626. PŘEDMĚT OCHRANY – celý objekt</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 45293/7-6944 Parcelní číslo -2433</p>	


<p><i>Poklona</i> Mikulášské náměstí</p>	
<p>Kaplička se sochou Zmrtvýchvstání je situována před západním průčelím kostela sv. Mikuláše.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 36973/7-6944 Parcelní číslo – 5306/1</p>	


<p><i>Poklona se sochou sv. Jana Nepomuckého</i> Jezuitské náměstí</p>	
<p>Kaplička se sochou sv. Jana Nepomuckého je situována před západním průčelím kostela sv. Michala. Byla obnovena roku 1824.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 16899/7-6944 Parcelní číslo – 5306/1</p>	

<p><i>Socha sv. Antonína Paduánského - Antonínská č. p. 422</i></p>	
<p>Pozdně barokní socha z konce 18. století je umístěna před domem č. p. 422.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 14721/7-6944 Parcelní číslo - 5298</p>	

<p><i>Boží muka - Napajedla č. p. 511</i></p>	
<p>Pozdně barokní Boží muka před domem č. p. 511 s poprsím Krista a rokokovou kartuší pochází z poloviny 18. století.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 24325/7-6944 Parcelní číslo – 5316/1</p>	

<p><i>Kaple sv. Jana Nepomuckého - Napajedla</i></p>	
<p>Klasicistní kaplička je umístěna mezi domy č. p. 522 a 523.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 19278/7-6944 Parcelní číslo - 646</p>	

<p>Sousoší Kalvárie KAROLÍNINY SADY</p>	
<p>Sousoší bylo do prostoru Karolíniných sadů přemístěno z ulice Vídeňská v rámci rekonstrukce prostoru před kostelem sv. Alžběty</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 89499/7-6950 Parcelní číslo – 647/6</p>	

<p>Socha P. Marie Immaculaty ULICE HRADNÍ</p>	
<p>Barokní socha se nachází před vstupem do Deblínského zámku.</p>	
<p>Rejstříkové číslo – 14662/7-6956 Parcelní číslo – 105</p>	

Boží muka
PŘEMYSLOVCŮ 130/6

Gotická boží muka jsou umístěna v prostoru rajskeho dvora minoritskeho kláštera.

Rejstříkové číslo – 6512
Parcelní číslo - 162



Sloup se sousoším Piety
**NÁDVOŘÍ DOMU
PŘEMYSLOVCŮ 129/8**

Původní lokace sousoší - Dobšice, poté byla přemístěna do hradního příkopu. Tato vlhká lokalita však měla na sousoší neblahý vliv. Po jejím zrestaurování se nyní nachází na nádvoří domu Přemyslovců 129/8. Datace sousoší kolem r. 1750, materiál – litavský vápenec, sousoší je nyní polychromované, rozměry sousoší – 500/500/850 mm, výška dřívku – 2000 mm

Rejstříkové číslo- 144377/7-6944
Parcelní číslo - 160



II.4. Zhodnocení stavebního fondu v MPR

Stavebně technický stav objektů na území MPR byl hodnocen místním šetřením a na základě informací orgánů památkové péče. Byl hodnocen převážně stav objektu, tak jak se prezentuje do veřejného prostoru. Většina domů je směrem do ulice, respektive náměstí opravena, vyžaduje jen běžnou údržbu. Dvorní části u některých domů jsou v horším stavebně technickém stavu. Pozitivně lze hodnotit zvýšenou péči o domy v malých uličkách v západní části památkové rezervace, od poslední aktualizace Programu řada domů prošla celkovou rekonstrukcí, některé se opravují. Dokazuje to, že i přes složitější dopravní obslužnost, je tato část města oblíbeným místem pro bydlení.

Důležitým počinem, který významně přispěl k ochraně a rozvoji historického jádra, bylo vytvoření pravidel pro stavební a další činnosti na území MPR. Tato pravidla jsou shrnuta v dokumentu nazvaném *Pokyny pro stavební činnosti, označování budov, umístování reklamních, informačních a propagačních zařízení a dalšího mobiliáře na území Městské památkové rezervace Znojmo*. Pokyny jsou platné od roku 2013, aktuální znění bylo schváleno Zastupitelstvem města Znojma 18. 9. 2017. Pokyny jsou samostatnou přílohou.

II.4.1. Památkové objekty na seznamu ohrožených nemovitých památek, památkové objekty ve špatném stavebně technickém stavu

Na oficiálním seznamu ohrožených nemovitých památek je datu 24.6.2020 evidován pouze **Kapucínský klášter, Masarykovo náměstí č.p.388/13**. V roce 2019 se stala majitelem tohoto objektu Římskokatolická farnost u sv. kostela Mikuláše, Znojmo, ta připravuje celkovou rekonstrukci areálu.

Dům Velká Mikulášská 459/3, který byl při minulé aktualizaci v seznamu ohrožených památek uveden, získal nové majitele, kteří dům postupně opravují. Dům už je částečně využíván.

Ve špatném stavebně technické stavu jsou tyto objekty:

- Velká Mikulášská 459/3 – postupně probíhá celková rekonstrukce
- Velká Mikulášská 431/7 – dům je nevyužíván, probíhá nezbytná údržba
záměr využití - penzion
- Dolní Česká 292/12 - špatný stav uliční fasády
- Radniční věž-havarijní stav krovu

II.4.2. Ostatní (nepamátkové) objekty v havarijním nebo velmi špatném stavebně technickém stavu

- Pasiřská 31/4, městský dům, v současné době je nevyužíván – zahájena celková rekonstrukce
- Malá Mikulášská parc. č. 49 - zbořeniště, nutná výstavba nového objektu, oproti předchozí aktualizaci nedošlo ke změně
- Malá Mikulášská 46/7, městský dům-nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce, oproti předchozí aktualizaci nedošlo ke změně
- Malá Františkánská 127/8, městský dům-nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce
- Horní Česká 217/44, městský dům – špatný stav uliční fasády
- Antonínská 424/6 - městský dům-havarijní stav, nutná celková rekonstrukce, oproti předchozí aktualizaci nedošlo ke změně
- U Brány 505/18, městský dům – nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce
- Napajedla 521/28, městský dům-nutná celková rekonstrukce, oproti předchozí aktualizaci nedošlo ke změně
- Koželužská 528/37, městský dům – nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce
- Koželužská 543/38, městský dům, nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce, oproti předchozí aktualizaci nedošlo ke změně
- Koželužská 545/28, městský dům – nutná oprava fasády, oproti předchozí aktualizaci nedošlo ke změně
- Koželužská 546/26, městský dům – nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce

Domy Koželužská 567/14, Koželužská 548/20 a Pasiřská 31/4, které byly při poslední aktualizaci ve výčtu objektů v havarijním stavu procházejí celkovou rekonstrukcí. Domy na Koželužské jsou již obydlené.

Fotodokumentace červen, červenec 2020



Malá Mikulášská, par.č.49



Malá Mikulášská 46/7



Antonínská 424/6



Malá Františkánská 127/8



Koželužská 528/37



Koželužská 543/38



Koželužská 545/28 a 546/26



Napajedla 521/28

II.4.3. Nevyužívané kulturní památky

- Kapucínský klášter, Masarykovo náměstí 388/13 - probíhá vyčištění objektu, příprava celkové rekonstrukce
- Pivovar-část areálu (sladovna s hvozdem, spilky a ležácké sklepy)
- Masarykovo náměstí 335/12, městský dům, probíhá rekonstrukce na ubytovací zařízení
- Přemyslovců 124/3, městský dům-probíhá celková rekonstrukce
- Zámečnická 285/3, městský dům-zahájena celková rekonstrukce

- Obroková 284/25, městský dům – využito pouze přízemí

II.4.4. Zrušení prohlášení za kulturní památku v letech 2016-2020

Ve sledovaném období nedošlo ke zrušení prohlášení u žádného objektu

II.4.5. Prohlášení za památku v letech 2016-2020

Ve sledovaném období nedošlo k prohlášení u žádného objektu.

II.5. **Možné rozvojové lokality**

II.5.1. Kapucínský klášter

Po dlouholetých sporech o vlastnictví areálu bývalého kapucínského kláštera jej získala v dražbě Římskokatolická farnost u kostela sv. Mikuláše. Objekt kláštera je v havarijním stavu a je zapsán na seznam ohrožených památek a je neobyvatelný. Od roku 2019 probíhají záchranné údržbové práce. Střecha, krovy a dřevěné trámové stropy jsou v havarijním stavu, objekt vykazuje statické poruchy, nefunkční odvodnění a odvedení dešťových vod, zvyšující se vlhkost, chybějící fasáda, degradovaný interiér objektu, chybějící inženýrské sítě, havarijní stav oken a dveří, degradace kamenné sochařské výzdoby kaple.

Cílem je vybudování komunitního centra farností Znojemska, které naváže na život a činnost v daném místě, které byly násilně přerušeny v 50. letech 20. století. Předpokládá se vybudování centra jako místa setkávání a sdílení, jehož obsahem by mohlo být navíc i např. křesťanská mateřská škola, malé řeholní společenství a prostor pro edukační činnost, a to pro všechny lidi dobré vůle.

II.5.2. Pivovar

Areál pivovaru prošel v období 2016-2020 významnou poměnou. Město Znojmo vybudovalo v ulici Hradní páteřní inženýrské sítě, ulice byla zadlážděna a doplněna mobiliářem. Pro část objektů se podařilo najít využití:

- *administrativní budova* – v tomto objektu zřídila společnost Znojemský městský pivovar s.r.o. malý pivovar. V přízemí a ve sklepech jsou provozy pivovaru, v patře administrativní zázemí firmy. V provozu od roku 2015, autor projektu Ing. arch. Jaroslav Poláček
- *budova výčepu* – bude využita jako pivovarská restaurace Znojemského městského pivovaru. V současnosti probíhají stavební práce. V prostoru severního dvora byla zbourána trafostanice, kuželna a ohradní zeď směrem do ulice Přemyslovců a vznikla v něm zahradní restaurace s altánem. V provozu je od konce června 2020. Autor projektu Ing. arch. Jaroslav Poláček
- *varna*-ve spolupráci s Národním zemědělským muzeem je v tomto objektu umístěna Expozice pivovarnictví. Součástí expozice je též původní interiér dvouúrovňové varny spolu s jeho dochovaným technologickým vybavením. Expozice byl zpřístupněna v roce 2017, autoři projektu Ing. arch. Ivona Poláčková a Ing. arch. Jaroslav Poláček

- *kotelna a strojovna* – společnost Lahofer využila tyto dva odlišné prostory k vybudování Enotéky znojemských vín-vinného baru a degustačního prostoru. Památkově chráněná část původního pivovaru (strojovna) byla zrestaurována na základě tradičních postupů a slouží jako degustační místnost, novodobá kotelna s tmavou vestavbou organického tvarosloví je využita pro vinný bar. Enotéka je v provozu od roku 2019. Autoři projektu: Architektonické studio Chybík + Kryštof.
- *šatny* – společnost Znojemský městský pivovar s.r.o. zamýšlí v tomto objektu zřídit penzion

Fotodokumentace realizovaných částí



Ulice Hradní – Expozice pivovarnictví



Znojemský městský pivovar



Pohled na revitalizovanou část pivovaru od kostela sv. Mikuláše



Interiér Enotéky znojemských vín

Možné využití ostatních objektů pivovaru:

- *sladovna (původní barokní pivovar)* – (kulturní památka), parc. č. 109, víceúčelový objekt s velkoprostorovými dispozicemi pro výstavnictví a volnočasové aktivity, nástup přes anglický hvozď
- *spilka, štoky* – (kulturní památka), parc. č. 114/1 – Jihomoravský kraj zvažuje využití pro expozici rotundy sv. Kateřiny
- *ležácké sklepy* - (není kulturní památka) – parc. č. 101/1, nadzemní část objektu lze ubourat, a tím dojde k uvolnění nejbližšího okolí národní kulturní památky – rotundy sv. Kateřiny, víceúčelový objekt.

Konverze objektů spilky, štoků a ležáckých sklepů bude předmětem architektonické soutěže, která proběhne v roce 2021.

II.6. MPR – místo kulturního a společenského života

Cílem regenerace městské památkové rezervace není jen údržba stavebního fondu, ale také vytvoření životaschopného organismu, ve kterém se dobře žije místním obyvatelům a zároveň je vyhledávaným turistickým cílem. To se ve Znojmě poslední dobou daří. V centru města je dostupná základní občanská vybavenost, většiny domů je využívána pro bydlení, partery slouží pro obchod nebo služby. Historické jádro města a objekty na jeho území jsou v průběhu celého roku využívány pro kulturní, společenské a sportovní akce, které jsou hojně navštěvovány jak místními občany, tak návštěvníky města. Převážná část akcí se odehrává na Horním a Masarykově náměstí, pro divadelní představení a akce pro děti je využíván hradební příkop.

Přehled hlavních akcí

jaro

- Znojenské Velikonoce, Horní a Masarykovo náměstí, Obroková ul.
- Znojemský slavíček, Znojemská beseda, *regionální kola*
- Brány památek dokořán, Znojmo
- Pálení čarodějnic, Kapucínská zahrada za Vlkovou věží
- Dny partnerských měst, Horní náměstí
- Festival VOC, Horní náměstí
- Majáles, Horní náměstí
- Dětský den, městský park, hradební příkop
- Pivní slavnosti, Horní a Václavské náměstí, ulice Přemyslovců
- Znojmo Extreme 790, Obroková ul.

léto

- Hudební festival Znojmo, centrum města, Loucký klášter, Městské divadlo
- Znojemské kulturní léto, centrum města
- Slavnosti okurek, Masarykovo a Horní náměstí
- Znojmo žije divadlem, centrum města

podzim

- Znojemské historické vinobraní, centrum města
- Dny evropského dědictví, Znojmo
- Slavnosti svatomartinského a mladého vína, centrum města

zima

- Znojemský advent, centrum města
- Silvestr, centrum města

Rok 2020 je specifický koronavirovou epidemií, která omezila pořádání jarních akcí, zrušeno bylo i nejnavštěvovanější Znojemské historické vinobraní.

Město, respektive Znojemská Beseda zareagovaly na tuto složitou situaci kampaní Znojmo Zadox, která podporuje nejvíce postiženou oblast podnikání - ubytovací služby, restaurace, kavárny a cestovní ruch. Tento projekt má přilákat do Znojma především turisty, využít ho mohou i místní. Pokud turista utratí určitý obnos peněz za ubytování a stravování ve Znojmě, dostane poukaz na volné vstupné do Znojemského podzemí, na radniční věž, na hradební opevnění, do Expozice pivovarnictví, do letního kina za Vlkovou věží nebo si může vybrat prohlídku města s průvodcem. Do projektu se zapojilo více než 100 restaurací, kaváren, ubytovacích zařízení a dalších provozoven. Po dvou měsících od nastartování projektu je zřejmé, že svůj úkol plní.

III. VYHODNOCENÍ PLNĚNÍ PROGRAMU ZA OBDOBÍ 2016 – 2020

Na období se 2016 - 2020 bylo plánována obnova řady památek, všechny akce nebyly realizovány, a to buď z důvodů finančních nebo nepřipravenosti akce. Nerealizované akce se většinou přesouvají na další období. V následujících 6 tabulkách jsou vyjmenovány akce obnovy, na jejichž obnovu byl využit příspěvek státu z Programu regenerace ČR, příspěvek z Programu záchrany architektonického dědictví, příspěvek Jihomoravského kraje nebo města Znojma. U objektů, které vyžadují celkovou rekonstrukci, jsou práce na obnově rozloženy do více let. Příkladem je zámek, městský dům Velká Mikulášská 459/3, Malá Františkánská 122/2. V dalších tabulkách jsou uvedeny finanční částky jednotlivých subjektů, které se podílely na financování akcí obnovy.

Vlastnické vztahy jsou v tabulkách vyznačeny barevně

Majitelem památky je město Znojmo

Majitelem památky je soukromá fyzická nebo právnická osoba

Majitelem památky je církev

Majitelem památky je Jihomoravský kraj

III.1. Městské domy, paláce

Parc. č.	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orientační č.)	Práce na obnově	Rok realizace	Náklady (Kč)
105	Zámek Hradní č. p. 84	pokračování obnovy krovu, stropu a střechy středního křídla objektu 2. etapa - II. část - tesařské konstrukce a jejich chemické ošetření, klempířské konstrukce, pokrývačské práce, oprava komínů, oprava omítek stropu včetně výmalby, sejmutí a opětovné osazení štukové výzdoby stropu, fixování maleb stropu a další související práce	2016	1 768 688
232	Městský dům Velká Michalská 184/1	obnova průčelí domu dle historické fotodokumentace - výměna vrat a bočních dveří a další související práce	2016	119 500
69	Fara Mikulášské nám. 62/13,	oprava střešního pláště - výměna krytiny, laťování, klempířské prvky, oprava komínů a další související práce	2016	1 001 898
432	Městský dům Dolní Česká 357/23	výměna střešní krytiny, laťování, klempířské prvky a další souv. práce	2016	105 924
34	Městský dům Zelenářská 24/11	obnova krovu a střešní krytiny, klempířských prvků, obnova uliční fasády a další související práce	2016	1 176 101
526	Městský dům U Brány 422/15	oprava fasády - nové sanační omítky, oprava fabionů a štukových profilů, očištění kamenných ostění, nátěry oken a vstupních vrat a další související práce	2016	525 651
267	Městský dům Horní Česká 215/48	obnova uliční fasády - oprava omítek, fasádní nátěr, oprava římsy, výměna a nátěr vrat a další související práce	2017	419 517
399/1	Městský dům Masarykovo nám. 329/7	výměna okna za výkladce, výměna vstupních dveří a související práce	2017	309 158
367	Městský dům Slepičí trh/Kramářská 303/7	obnova fasády - oprava omítek, fasádní nátěr, zajištění trhlin, kamenické práce, nátěr oken a dveří a další související práce	2017	676 205
105	Zámek Hradní č. p. 84	obnova krovu, střechy, stropu - 2. etapa střední křídlo - 2. část - přístavek tesařské konstrukce a jejich chemické ošetření, klempířské konstrukce, pokrývačské práce, oprava komínů, oprava omítek stropu včetně výmalby, sejmutí a opětovné osazení štukové výzdoby stropu, fixování maleb stropu, sepnutí objektu táhly, oprava dlažby a další související práce	2017	3 706 478

69	Fara Mikulášské nám. 62/13	II. etapa obnovy střechy - tesařské konstrukce, klempířské konstrukce a jejich nátěr, oprava komínů, pokrývačské práce a další související práce	2017	515 003
485	Městský dům V Jirchářích 393/9	výměna vrat včetně nátěru a související práce	2017	100 476
173/1	Městský dům Horní náměstí 138/5 (Veselá 4)	obnova střechy - tesařské konstrukce a jejich chemické ošetření, klempířské konstrukce, pokrývačské práce, oprava římsy a komínů a další související práce	2017	1 468 413
153	Městský dům Malá Františkánská 122/2	výměna 14 ks oken a vrat a další související práce	2018	400 000
403	Městský dům Masarykovo nám. 333/11	obnova fasád včetně fasády ohradní zdi - oprava omítek, fasádní nátěr, restaurování uliční atiky, klempířské a zámečnické konstrukce, nátěr oken a další související práce (vyjma restaurování sgrafit a kamenných prvků)	2018	2 723 000
169	Městský dům Veselá 134/3	oprava střechy a omítek světlíku, výměna 4 ks oken světlíku nad schodištěm a oprava části střechy navazující na světlík a další související práce	2018	166 844
245	Městský dům Velká Michalská, 197/2	repase vstupních vrat včetně oprava kamenného portálu a další související práce	2018	186 000
577	Městský dům Velká Mikulášská, 464/13	obnova střechy - klempířské a pokrývačské práce a další související práce	2018	529 058
307/1	Městský dům Horní Česká 246/13	obnova fasády - oprava omítek, fasádní nátěr, repase vrat, klempířské konstrukce a další související práce	2018	419 094
19	Městský dům Zelenářská 17/20	obnova vnějšího pláště - oprava sgrafitové fasády včetně statického zajištění a další související práce	2019	865 703
402	Městský dům Masarykovo nám. 332/10	obnova vnějšího pláště - oprava fasády, výměna oken a oprava výkladů v 1. NP včetně klempířských prvků a další související práce	2019	589 789
571/1	Městský dům Velká Mikulášská 459/3	obnova střešního pláště - výměna střešní krytiny včetně oprava komínů, statické zajištění, výměna oken a dveří a další související práce	2019	968 975
337	Městský dům Slepičí trh 275/2	obnova vnějšího pláště - oprava průčelní fasády a výplní otvorů a další související práce	2019	2 519 140

153	Městský dům Malá Františkánská 122/2	obnova vnějšího pláště - oprava fasády, výkladců, oken ve dvorním traktu, venkovních dlažeb, povrchů historických konstrukcí, obnova kachlových kamen, komínové hlavy a nátěr střechy	2019	650 000
571/1	Městský dům Velká Mikulášská 459/3	oprava střechy - 2. část - část střechy do dvora	2020	630 806
153	Městský dům Malá Františkánská 122/2	nátěr střechy	2020	102 000
375	Městský dům Dolní Česká 310/2	výměna historických výklopných oken	2020	418 000
403	Městský dům Masarykovo nám. 333/11	restaurování sgrafita na čelní fasádě	2020	486 000
320	Městský dům Horní náměstí 258/16	oprava poloviny střechy (výměna tašky, klempířských prvků a narušených částí krovu, oprava komínů, výměna žlabů a svodů a nátěr klempířských prvků, vybourání a opětovné vyzdění komínů)	2020	560 501
155/1	Městský dům Přemyslovců 124/3	obnova vnějšího pláště - oprava fasády, obnova oken a vrat, oprava střechy	2020	800 383
Součet celkových nákladů				24 908 305

III.2. Sakrální stavby

Parc. č.	Objekt Lokalizace	Práce na obnově	Rok realizace	Náklady (Kč)
68	Kostel sv. Mikuláše, Mikulášské nám.	restaurování sanktuária (pastaforia) - restaurování unikátního gotického sanktuária (datace 1470-1480)	2018	900 290
68	Kostel sv. Mikuláše, Mikulášské nám.	oprava fasády	2016	942 217
68	Kostel sv. Mikuláše, Mikulášské nám.	oprava fasády	2017	629 584
379/1	Kostel Nalezení sv. Kříže Dolní Česká	oprava střechy a krovů lodi a presbytáře	2017	1 625 555
379/1	Kostel Nalezení sv. Kříže	oprava střechy a krovů lodi a presbytáře	2018	2 027 835
379/1	Kostel Nalezení sv. Kříže	oprava střechy a krovů lodi a presbytáře	2019	1 951 904
479	Kapucínský klášter s kostelem sv. Jana Křtitele Masarykovo náměstí 388/13	vyklizení objektu kláštera, odstranění náletové zeleně	2019 2020	
Součet celkových nákladů				8 077 382

III.3. Drobná architektura, sochy

Parc. číslo	Objekt Lokalizace	Práce na obnově	Rok realizace	Náklady (Kč)
5275	Kašna Masarykovo náměstí	čištění, konsolidace kamene, spárování a doplňování umělým kamenem, barevná retuš, hydrofobizace vnější strany kamene	2019	139 725
55	Socha Piety Mikulášské nám. před domem čp.50	očištění, hydrofobizace, oprav ocelové konstrukce	2018	200 000
5306/1	Poklona Mikulášské náměstí	provedena částečná oprava – otlučení nesourodých omítnutí, omítnutí, nátěr fasády zbývá opravit malbu	2018	150 000
5298	Socha Antonína Paduánského u domu U Brány 422/15	celkové restaurování sochy	2016	160 000
Součet celkových nákladů				649 725

III.4. Prvky městského opevnění

Parc. číslo	Objekt Lokalizace	Práce na obnově	Rok realizace	Náklady (Kč)
384/2 a 384/3	Městské opevnění - Altán ve Středním parku	celková obnova altánu a související práce	2018	1 746 000
470, 471	Městské opevnění – věže v Kapucínské zahradě	stavební úpravy Prašné (válcové) a Nové (hranolové) věže	2017	3 348 000
Součet celkových nákladů				5 094 000

III.5. Veřejná prostranství, sanace skal

Parc. číslo	Objekt Lokalizace	Práce na obnově	Rok realizace (dokončení)	Náklady (Kč)
5283, 5284	Část Divišova náměstí	rekonstrukce povrchů, úprava parčíku	2015 - 2016	6 700 000
1536/1	Dolní park	přeložení cyklostezky, vybudování nových pěších komunikací, vybudování závlahy trávníků, výsadba stromů a keřů, provedení terénních úprav	2016	22 500 000

113	Ulice Hradní	celková rekonstrukce - inženýrské sítě, zádlažba, mobiliář, zeleň	2019	28 648 355
81	Opěrná zeď Staré město	Statická sanace opěrné zdi po havárii	2020	2 476 315
647/1, 649	Skalní stěny ulice Koželužská a Napajedla	statická sanace skalních stěn	2018	2 229 000
5309/1	Vinice Karolíniny sady Znojmo	Nová přípojka elektřiny, kompletní rekonstrukce střechy altánu, vyspravení stěn, vytvoření nové podlahy altánu	2019	460 319
647/1	Skalní stěny Karolíniny sady	statická sanace skalních stěn	2019	1 750 000
102/2	Nádvoří u Rotundy	vyhlídková lavička – Tvoříme Znojmo	2020	103 000
Součet celkových nákladů				64 866 986

III.6. Ostatní (nepamátkové) objekty

V tabulce jsou uvedeny akce, které byly realizovány ve sledovém období s finanční podporou z městského programu *Podpora obnovy památkově nechráněných nemovitostí* na území *Městské památkové rezervace Znojmo a v jejím ochranném pásmu a podpora reklamního označení provozoven na území MPR Znojmo*. Mimo to byla opravena soukromými vlastníky řada objektů, a to zejména v západní části historického jádra

Parc. číslo	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orientační č.)	Práce na obnově	Rok realizace	Náklady (Kč)
197	Městský dům Veselá 160/16	rekonstrukce střechy	2016	803 000
605	Městský dům Tkalcovská 490/3	fasáda	2016	185 000
141	Městský dům Klácelova 110/8	rekonstrukce střecha	2016	564 000
100	Městský dům Úvoz 82/8	rekonstrukce střecha	2016	370 000
582	Městský dům U Branky 468/7	výměna oken	2016	300 000
581	Městský dům U Branky 467/5	výměna oken	2016	70 000

593	Městský dům Mikulášské náměstí 479/8	výměna oken - I. etapa	2016	295 000
331	Městský dům Horní náměstí 268/22	oprava venkovního soklu	2016	425 000
100	Městský dům Úvoz 82/ 8	rekonstrukce - obnova omítek uličních a pohledově exponovaných fasád, včetně obnovy jejich zdobných architektonických prvků, barevné nátěry uličních a pohledově exponovaných fasád ve světlém odstínu přírodní barvy	2017	214 722
640	Městský dům Napajedla 517/20	výměna oken - obnova dřevěných oken	2017	186 220
570/4	Městský dům U Brány 458/4	oprava fasády a výměna oken - barevné nátěry uličních a pohledově exponovaných fasád ve světlém odstínu přírodní barvy, obnova dřevěných oken a výtvarně pojatých vrat a vchodových dveří na uličních fasádách domů	2017	425 210
98	Městský dům Úvoz 81/13	Rekonstrukce rodinného domu - Projekt Hnízdo - oprava střešní krytiny, včetně klempířských prvků, omítek a prvků nadstřešní části komínových těles	2017	953 248
98	Městský dům Úvoz 81/13	rekonstrukce rodinného domu - Projekt Hnízdo	2018	3 897 821
581	Městský dům U Branky 467/5	oprava rodinného domu	2018	460 000
2598	Městský dům náměstí Svobody 1551/4	výměna oken	2018	280 000
198	Městský dům Veselá 161/14	stavební úpravy RD	2018	3 000 000
330	Městský dům Horní náměstí 267/21	výměna oken 3NP	2018	293 370
274	Městský dům Horní Česká 219/40	výměna oken Horní Česká 219/40	2018	70 158
433	Městský dům Dolní Česká 358/25	označení provozovny a umístění reklamního polepu	2018	12 000
354	Městský dům Zámečnická 11/289	zhotovení vlastního reklamního prvku	2018	14 000
626/1	Městský dům U Brány 507/22	výměna oken, oprava a nátěr fasády	2019	435 767
198	Městský dům Veselá 161/14	rekonstrukce RD	2019	3 500 000

524	Městský dům U Brány 420/19	výměna dřevěných oken	2019	125 375
326	Městský dům Kovářská 263/3	výměna oken	2019	561 200
47	Městský dům Malá Mikulášská 44/3	výměna oken RD	2019	176 890
274	Městský dům Horní Česká 219/40	výměna dřevěných vrat	2019	100 000
81	Městský dům Staré město 69/7	stavební úpravy objektu	2019	450 000
314	Městský dům Kovářská 314/14	výměna krytiny na střeše	2019	311 227
285	Městský dům Horní Česká 227/22	obnova dřevěných oken na uliční fasádě domu	2019	76 800
359	Městský dům Kramářská 294/18	výměna oken	2019	200 000
508	Rodinný dům Na Svahu 411/12	stavební úpravy a nadstavba části RD – výměna oken a vchodových dveří	2020	144 823
330	Městský dům Horní náměstí 267/21	výměna 5ks kastlových dřevěných oken	2020	250 995
393	Městský dům Zámečnická 323/4	oprava fasády, výměna střešní krytiny	2020	822 968
326	Městský dům Kovářská 263/3	výměna oken	2020	561 000
2598	Městský dům Náměstí Svobody 1551/4	výměna oken	2020	125 000
Součet celkových nákladů				20 660 794

III.7. Rozbor finančních podílů na obnovu památkových objektů s příspěvkem Ministerstva kultury ČR

V následující tabulkách jsou uvedeny objekty, na jejichž obnovu byl poskytnut v letech 2016-2020 státní příspěvek z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (prostřednictvím MK ČR). V tomto případě poskytuje příspěvek i město Znojmo. Nejvyšší podíl na finančním zajištění obnovy památky má vždy vlastník.

Státní příspěvek na obnovu kulturních památek prostřednictvím Ministerstva kultury ČR činí max. 50% ceny díla, příspěvek města Znojma min. 10% ceny díla a příspěvek vlastníka min. 40% ceny díla (je-li vlastníkem kulturní památky město nebo kraj, činí příspěvek vlastníka 50 %). Příspěvky se poskytují za účelem záchran, zachování a zhodnocení památkových hodnot.

Příspěvky jsou účelové a mohou být použity jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné úpravy prováděné v zájmu jejího vlastníka ani na práce investiční povahy

Dalším poskytovatelem příspěvku na obnovu kulturních památek může být Jihomoravský kraj. Ten přispěl v letech 2016 na obnovu krovů a stropů zámku částkou 250 000 Kč a v roce 2017 částkou 375 000 Kč.

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orient. č., parc.č.)	Podpora MK (Kč)	Příspěvek města (Kč)	Podíl vlastníka (Kč)	Uznatelné náklady celkem (Kč)
2016	Zámek, Hradní č. p. 84, parc. č. 105	517 127		1 197 561	1 768 688
	Městský dům Velká Michalská 184/1, parc. č. 232	55 000	12 000	52 500	119 500
	Fara Mikulášské nám. 62/13, parc. č. 69	500 000	101 000	400 898	1 001 898
	Městský dům Dolní Česká 357/23, parc. č. 432	39 651	8 409	35 946	84 006
	Městský dům Zelenářská 24/11, parc. č. 34	418 379	113 219	599 462	1 131 060
	Městský dům U Brány 422/15, parc. č. 526	250 000	52 600	223 051	525 651
Náklady celkem		1 834 157	287 228	2 509 418	4 630 803

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orient. č., parc.č.)	Podpora MK (Kč)	Příspěvek města (Kč)	Podíl vlastníka (Kč)	Uznatelné náklady celkem (Kč)
2017	Městský dům Horní Česká 215/48, parc. č. 267	200 000	42 000	177 517	419 517
	Městský dům Masarykovo nám. 329/7, parc. č. 399/1	120 000	31 000	158 158	309 158
	Městský dům Slepičí trh/Kramářská 303/7, parc. č. 368	300 000	67 700	308 505 č	676 205
	Zámek č. p. 84, parc. č. 105	1 286 000		2 420 478	3 706 478

	Fara Mikulášské nám. 62/13, parc. č. 69	255 000	52 000	208 003	515 003
	Městský dům V Jirchářích 393/9, parc. č. 485	49 000	10 500	40 976	100 476
	Městský dům Horní náměstí 138/5, parc. č. 173/1	700 000	147 000	621 413	1 468 413
Náklady celkem		2 910 000	350200	3 935 050	7 195 250

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orient. č. parc. č.)	Podpora MK (Kč)	Příspěvek města (Kč)	Podíl vlastníka (Kč)	Uznatelné náklady celkem (Kč)
2018	Městský dům Malá Františkánská 122/2, parc. č. 153	198 000	40 100	161 900	400 000
	Městský dům Masarykovo nám. 333/11, parc. č. 403	1 074 000		1 649 000	2 723 000
	Městské opevnění - Altán ve Středním parku, parc. č. 384/2 a 384/3	646 000		831 657	1 477 657
	Městský dům Veselá 134/3, parc. č. 169	70 000	17 000	79 844	166 844
	Městský dům Velká Michalská 197/2, parc. č. 245	76 000	18 700	81 300	176 000
	Městský dům Velká Mikulášská 464/13, parc. č. 577	73 000	53 000	403 058	529 058
	Městský dům Horní Česká 246/13, parc. č. 307/1	200 000	44 000 Kč	175 094	419 094
Náklady celkem		2 337 000	172 800	3 381 853	5 891 653

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orient. č. parc.č.)	Podpora MK (Kč)	Příspěvek města (Kč)	Podíl vlastníka (Kč)	Uznatelné náklady celkem (Kč)
2019	Městský dům Zelenářská 17/20, parc. č. 19	400 000	95 000	370 703	865 703
	Městský dům Masarykovo nám. 332/10, parc. č. 402	275 000	70 000	244 789	589 789

	Městský dům Velká Mikulášská 459/3, parc. č. 571/1	400 000	180 000	388 975	968 975
	Městský dům Slepičí trh 275/2, parc. č. 337	565 000		1 954 140	2 519 140
	Kostel sv. Mikuláše - Sanktuárium (pastoforium), Mikulášské nám., parc. č 68	725 000		25 690	750 690
	Městský dům Malá Františkánská 122/2, parc. č. 153	300 000	90 000	260 000	650 000
Náklady celkem		2 665 000	435 000	3 244 297	6 344 297

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orient. č., parc.č.)	Podpora MK (Kč)	Příspěvek města (Kč)	Podíl vlastníka (Kč)	Uznatelné náklady celkem (Kč)
2020	Městský dům Velká Mikulášská 459/3, parc. č. 571/1	300 000	70 000	260 806	630 806
	Městský dům Malá Františkánská 122/2, parc. č. 153	50 000	11 000	41 000	102 000
	Městský dům Dolní Česká 310/2, parc. č. 375	200 000	46 000	172 000	418 000
	Městský dům Masarykovo nám. 333/11, parc. č. 403	390 000		96 000	486 000
	Městský dům Horní náměstí 258/16, parc. č. 320	270 000	57 000	233 501	560 501
	Městský dům Přemyslovců 124/3, parc. č. 155/1	390 000	85 000	325 383	800 383
Náklady celkem		1 600 000	269 000	1 128 690	2 997 690

III.8. Rozbor finančních podílů na obnovu nepamátkových objektů s příspěvkem města Znojma

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č. popisné/č. orientační, parc. č.)	Podíl vlastníka	Dotace města	Celkové náklady v Kč
2016	Městský dům Horní náměstí 268/22	410 000	15 000	425 000

	Městský dům Klácelova 110/8	514 000	50 000	564 000
	Městský dům Mikulášské náměstí 479/8	230 000	65 000	295 000
	Městský dům Tkalcovská 490/3	145 000	40 000	185 000
	Městský dům U Branky 467/5	40 000	30 000	70 000
	Městský dům U Branky 468/7	280 000	20 000	300 000
	Městský dům Úvoz 82/8	340 000	30 000	370 000
	Městský dům Veselá 160/16	753 000	50 000	803 000
	Náklady celkem	2 712 000	300 000	3 012 000

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č. popisné/č. orientační, parc. č.)	Podíl vlastníka	Dotace města	Celkové náklady v Kč
2017	Městský dům Napajedla 517/20	119 220	67 000	186 220
	Městský dům U Brány 458/4	280 710	144 500	425 210
	Městský dům Úvoz 82/8	137 722	77 000	214 722
	Městský dům Úvoz 81/13	808 748	144 500	953 248
	Náklady celkem	1 346 400	433 000	1 779 400

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č. popisné/č. orientační, parc. č.)	Podíl vlastníka	Dotace města	Celkové náklady v Kč
2018	Městský dům Dolní Česká 358/25	6 000	6 000	12 000
	Městský dům Horní Česká 219/40	35 158	35 000	70 158
	Městský dům Horní náměstí 267/21	93 370	200 000	293 370
	Městský dům náměstí Svobody 1551/4	210 000	70 000	280 000
	Městský dům U Branky 467/5	360 000	100 000	460 000
	Městský dům Úvoz 81/13	3 810 221	87 600	3 897 821
	Městský dům Veselá 161/14	2 900 000	100 000	3 000 000

	Městský dům Zámečnická 289/11	7 000	7 000	14 000
	Náklady celkem	7 421 749	605 600	8 027 349

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č. popisné/č. orientační, parc. č.)	Podíl vlastníka	Dotace města	Celkové náklady v Kč
2019	Městský dům Horní Česká 219/40	65 000	35 000	100 000
	Městský dům Kovářská 263/3	461 200	100 000	561 200
	Městský dům Kovářská 314/14	256 227	55 000	311 227
	Městský dům Kramářská 294/18	100 000	100 000	200 000
	Městský dům Malá Mikulášská 44/ 3	126 890	50 000	176 890
	Městský dům Staré město 69/7	370 000	80 000	450 000
	Městský dům U Brány 420/19	70375	55 000	125 375
	Městský dům U Brány 507/22	325 767	110 000	435 767
	Městský dům Veselá 161/14	3 450 000	50 000	3 500 000
		Náklady celkem	5 225 459	635 000

Rok	Objekt Lokalizace (ulice, č. popisné/č. orientační, parc. č.)	Podíl vlastníka	Dotace města	Celkové náklady v Kč
2020	Rodinný dům Na Svahu 411/12	74 823	70 000	144 823
	Městský dům Horní náměstí 568/21	50 995	200 000	250 995
	Městský dům Zámečnická 323/4	672 968	150 000	822 968
	Městský dům Kovářská 263/2	411 000	150 000	561 000
	Městský dům Náměstí Svobody 1551/4	85 000	40 000	125 000
		Náklady celkem	1 294 786	610 000

IV. PLÁNOVANÉ AKCE OBNOVY NA ÚZEMÍ MPR V LETECH 2021 - 2025

V rámci přípravy aktualizace Programu regenerace MPR Znojmo pro období 2021 - 2025 proběhlo dotazníkové šetření. Všem vlastníkům nemovitých kulturních památek na území MPR Znojmo byl doručen dopis starosty města, ve kterém byli informováni o probíhající aktualizaci Programu a současně byli vyzváni k vyplnění přiložené tabulky, která ověřovala, zda vlastníci plánují v příštích pěti letech svoji nemovitost opravovat a jakým způsobem ji využívají. Samostatně byli osloveni zástupce Biskupství brněnského, Správy nemovitostí města Znojmo a oborů Městského úřadu Znojmo.

Doručené odpovědi byly rozděleny do 5 sekcí podle typu objektů, ke každé sekci je vyhotovena tabulka. Samostatnou sekcí jsou ostatní nepamátkové objekty. V jejich výčtu jsou ty nemovitosti, které byly uvedeny v přehledu v minulém monitorovacím období a jejich obnova zahájena nebyla a další zchátralé nemovitosti, zjištěné místním šetřením. Pozitivně lze hodnotit skutečnost, že za posledních 5 let došlo k celkovému zlepšení stavu nemovitostí v ulicích U Brány, Napajedla, Koželužská, Na Svahu a dalších.

- Městské domy, paláce
- Sakrální stavby
- Drobná architektura, sochy
- Prvky městského opevnění
- Veřejná prostranství, veřejná zeleň, sanace skal
- Ostatní (nepamátkové) objekty

Vlastnické vztahy jsou v tabulkách vyznačeny barevně

Majitelem památky je město Znojmo
•
Majitelem památky je soukromá fyzická nebo právnická osoba
•
Majitelem památky je církev
•
Majitelem památky je Jihomoravský kraj

IV.1. Městské domy, paláce

Parc. číslo	Objekt Lokalizace (ulice, č.p./orientační. č.)	Popis akce	Odhad nákladů (Kč)
172	kolej jezuitská Divišovo náměstí 172/5	výměna střešní krytiny, oprava soklu	5 000 000
252	Městský dům Divišovo náměstí 252/9 parc. č. 314	vypravení fasády, oprava oken, nátěr plechové střechy okapů a svodů	290 000

317	Městský dům Divišovo náměstí 255/12	kompletní rekonstrukce střechy - oprava krovu, výměna střešní krytiny, oprava komínů, klempířské práce	1 370 000
357	Městský dům Dolní Česká 292/12	oprava střechy, oprava fasády, výměna oken, oprava nebo výměna vstupních vrat, výměna elektroinstalace	3 000 000
413	Městský dům Dolní Česká 343/40	výměna truhlářských prvků ve dvoře	500 000
255	Městský dům Horní Česká 207/37	výměna střešní krytiny, oprava fasády, výměna oken, rekonstrukce půdy	500 000
282	Městský dům Horní Česká 225/28	oprava fasády nátěrem ve dvorní části, oprava nesoudržných omítek, oprava soklu	2 000 000
286	Městský dům Horní Česká 228/20	celková rekonstrukce: oprava střechy vč. komínů, oprava fasády, izolace spodní stavby, výměna vrat	3 750 000
295	Městský dům Horní Česká 235/6	celková rekonstrukce	6 000 000
296	Městský dům Horní Česká 236/4	oprava střechy, odstranění staveb ve dvoře	2 000 000
307/1	Městský dům Horní Česká 246/13	oprava střechy	3 500 000
173/1	Městský dům Horní náměstí 138/5	oprava dvorní fasády	600 000
175	Městský dům Horní náměstí 140/7	oprava fasády nátěrem ve dvorní části, oprava nesoudržných omítek výměna nebo repase truhlářských prvků	1 000 000
329	Městský dům Horní náměstí 266/20	oprava fasády, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek	1 000 000
8	Městský dům Horní náměstí 8/2	generální oprava střechy, výměna střešních oken a oplechování	700 000
104	Městský dům (Hradní domek) Hradní 83/7	zajištění stavby pro zemní vlhkosti, oprava a nátěr omítek, oprava podlah	4 000 000
105	Zámek Hradní 84/10	restaurování maleb, oprava fasád, obnova funkčnosti odvětrání, obnova barokní zahrady	10 000 000
193	Jezuitská kolej Jezuitské náměstí 156/2	výměna oken a vchodových dveří, systém pro záchyt dešťové vody	2 200 000
405	Městský dům Kollárova 335/1	celková rekonstrukce - rekonstrukce ZTI, zprovoznění původních prostor	1 000 000
298	Městský dům Kovářská 237/19	stavební úpravy v přízemí	800 000
246/1	Městský dům Malá Michalská 198/6	oprava střechy, výměna poškozených tašek, zhotovení výlohy, oprava fasády	400 000

551	Městský dům Masarykovo náměstí 443/17	výměna truhlářských prvků, oprava části fasády ve dvoře, oprava a omítnutí dělicí zdi ve dvoře	5 000 000
395	Městský dům Masarykovo náměstí 325/3	oprava uliční fasády	1 800 000
398/1	Městský dům Masarykovo náměstí 328/6	oprava fasády ve dvoře nátěrem, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek, výměna výkladců	4 200 000
400	Masarykovo náměstí 330/8	oprava komínů	
401	Městský dům Masarykovo náměstí 331/9	oprava fasády ve dvoře nátěrem výměna truhlářských prvků	2 500 000
402	Městský dům Masarykovo náměstí 332/10	obnova výkladce, obnova fasády ve dvoře, obnova vrat do dvora, výměna oken a dveří ve dvoře, oprava 3 ks prampouchů	1 830 000
403	Městský dům Masarykovo náměstí 333/11	oprava fasády nátěrem, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek, výměna plechové krytiny	2 000 000
404	Městský dům Masarykovo náměstí 334/12	dokončení rekonstrukce	1 000 000
557	Městský dům Masarykovo náměstí 446/19	oprava fasády ve dvoře nátěrem, otlučení omítek a omítnutí průjezdu	3 000 000
558	Městský dům Masarykovo náměstí 447/20	oprava uliční fasády, výměna oken a dveří v uliční fasádě	1 300 000
559/1	Městský dům Masarykovo náměstí 448/21	oprava dvorní fasády hlavní budovy, obnova omítek v průjezdu, výměna truhlářských prvků ve dvoře, oprava omítek komínových hlav	1 000 000
560	Znojemská Beseda Masarykovo náměstí 450/22	dokončení sálu v 1.NP	200 000
69	Fara Mikulášské náměstí 62/13	statické zajištění budovy, oprava fasády, sanace vlhkosti	4 800 000
335	Městský dům Obroková 272/7	výmalba společných částí domu, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek	100 000
341	Městský dům Obroková 278/13	oprava fasády nátěrem do výše 1.NP, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek	200 000
349	Městský dům Obroková 284/25	oprava fasády nátěrem, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek, výměna nebo repase truhlářských prvků, výměna krytiny včetně klempířských prvků, oprava schodiště, výmalby interiéru	10 000 000

3	Městský dům Obroková 3/8	výměna střešní krytiny, výměna nebo repase truhlářských výrobků, oprava fasády se sgrafitem	4 000 000
161	Minoritský klášter (dnes muzeum) Přemyslovců 123/8	oprava fasád; výměna oken a vstupních dveří	4 000 000
159	Městský dům Přemyslovců 128/7	oprava vstupních dubových vrat, oprava fasády, oprava oken, částečná oprava střechy, venkovní nátěry	2 000 000
155/1	Městský dům Přemyslovců 124/3	dokončení celkové rekonstrukce	300 000
569	Městský dům U brány 457/6	rekonstrukce střechy	1 000 000
567	Městský dům U brány 456/8	nátěr střechy, oprava komínů, restaurování klenby ve vstupní části	600 000
11/1	Městský dům Václavské náměstí 11/2	oprava fasády, rekonstrukce střechy, výměna vstupních a vnitřních dveří v 1.NP	1 800 000
238	Městský dům Velká Michalská 190/13	výměna oken do ul. Velká Michalská, oprava horní části fasády včetně restaurování dvou hlav soch	390 000
38	Městský dům Velká Mikulášská 33/18	výměna střešní krytiny, výměna truhlářských prvků, oprava fasády, vše ve dvoře	6 000 000
571/1	Městský dům Velká Mikulášská 459/3	výměna vrat a oken, oprava střechy, rekonstrukce hospodářské budovy vč. opravy pece a černé kuchyně, oprava sklípkové klenby, rekonstrukce interiérů a podkroví, dlažba ve dvoře	7 000 000
574	Městský dům Velká Mikulášská 461/7	oprava havarijního stavu střechy (krytina, oplechování, laťování), oprava škod způsobených vandalismem, stavebně technický průzkum	600 000
578/1	Městský dům Velká Mikulášská 465/15	statické zajištění budovy, oprava fasády (sgrafito), kompletní oprava střechy, repase vstupních dveří a oken, obnova sklepa	2 820 000
185	Městský dům Veselá 149/13	oprava fasády celého objektu, oprava pavlače	700 000
186	Městský dům Veselá 150/15	oprava fasády včetně nátěru, nátěr oken	320 000
200	Městský dům Veselá 163/10	celková rekonstrukce	1 000 000

178	Městský dům Vlkova 143/3	výměna okapů a svodů, oprava fasády, odvlhčení vnitřního zdiva a sklepa, nátěr a opravy oken	2 000 000
350	Městský dům Zámečnická 285/3	oprava fasády a rekonstrukce oken	500 000
351	Městský dům Zámečnická 286/5	oprava fasády, oprava střechy, výměna oken, oprava vchodových dveří	800 000
28	Městský dům Zelenářská 22/5	oprava uliční fasády	400 000
Náklady celkem			124 770 00

IV.2. Sakrální stavby

Parc. č.	Objekt Lokalizace Ulice č.p./ orientační. č.	Popis akce	Odhad nákladů (Kč)
380	Kostel Nalezení Sv. Kříže Dolní Česká.	oprava střechy-krovů boční lodi, oprava fasády, oprava kamenných prvků fasády vč. portálů, restaurátorská oprava umělecké výzdoby bočních lodí, oprava dlažeb, oken, dveří	16 000 000
379/1	Dominikánský klášter Dolní Česká 313/1	pokračování celkové rekonstrukce: statické zajištění, oprava fasády, sanace vlhkosti, oprava oken a dveří, oprava interiéru křížové chodby a gotických sálů	8 200 000
212	Kaple sv. Jana Nepomuckého Jezuitské náměstí	oprava zastřešení, sanace vlhkosti, oprava fasády, restaurátorská oprava umělecké výzdoby	800 000
478, 479	Kapucínský klášter a kostel sv. Jana Křtitele Masarykovo náměstí 388/13	celková rekonstrukce: oprava krovů, dřevěných trámových stropů a střechy, statické zajištění, sanace vlhkosti, oprava fasády obnova oken a dveří, oprava interiéru,	38 000 000
211,231	Kostel sv. Michala a zvonice Jezuitské náměstí	oprava střech a krovů, sanace vlhkosti, oprava fasády, oprava kmenných prvků fasády vč. portálů, restaurátorská oprava umělecké výzdoby	19 000 000
68	Kostel sv. Mikuláše Mikulášské náměstí	pokračování oprav: restaurátorská oprava oltářů, restaurátorská oprava varhan, restaurátorská oprava dlažeb	18 000 000
70	Kaple sv. Václava Mikulášské náměstí čp.63	oprava střechy a části krovu, odvlhčení oprava fasády, opatření proti zemní vlhkosti	6 000 000
Náklady celkem			106 000 000

IV.3. Drobná architektura, sochy

Parc. č.	Objekt Lokalizace Ulice č.p./ orientační. č.	Popis akce	Odhad nákladů (Kč)
105	Socha Panny Marie Immaculaty Hradní ulice	restaurování sochy-čištění, kontrola	150 000
162	Boží Muka, Přemyslovců 6	restaurování sochy z litavského vápence, kontrola povrchu kamene, úprava podloží a srovnání naklánějící se sochy	400 000
647/6	Sousoší Kalvárie Karolininy sady	očištění povrchu soch, penetrace, hydrofobizace, restaurátorské práce, úprava podkladu sousoší	700 000
5279	Kašna se sochou sv. Václava	oprava povrchu vnitřní části kašny	150 000
5306/1	Kaple, Mikulášské náměstí	oprava maleb	50 000
646	Kaple Jana Nepomuckého Napajedla	oprava fasády otlučení a omítnutí nesoudržných omítek, oprava fresek, hydroizolace,	1 000 000
Náklady celkem			2 450 000

IV.4. Prvky městského opevnění

Parc. č.	Objekt Lokalizace Ulice č.p./ orientační. č.	Popis akce	Odhad nákladů (Kč)
378/2 379/3	Hradební zeď městského opevnění, Střední park	vyškrábání starých spár, nové vyspárování, doplnění kamenného zdiva štípaným kamenem, oprava stříšek na zdi, odkopání zeminy kolem zdi	5 000 000
293/1	Empírový altán, Komenského náměstí	oprava fasády nátěrem, otlučení nesoudržných omítek, výměna klempířských prvků a střešní krytiny	700 000
	Hradební zdi městského opevnění	rekonstrukce poškozených částí, vyspárování, oprava pat opevnění, dozdění rozrušených částí	25 000 000
292/2	Uherská věž městského opevnění	dozdění vypadlých kamenů, opravy spár	1 300 000
283	Oslí věž městského opevnění	dozdění vypadlých kamenů, opravy spár, výstavby střechy, výstavba vnitřního dělení jednotlivých podlaží a schodišť	2 500 000
216/3	Kočí věž městského opevnění	dozdění vypadlých kamenů, opravy spár	1 300 000
Náklady celkem			35 800 000

IV.5.Veřejná prostranství, veřejná zeleň, sanace skal

Parc. č.	Objekt Lokalizace Ulice č.p./ orientační. č.	Popis akce	Odhad nákladů (Kč)
106, 105	Nádvoří zámku	obnova čestného nádvoří Deblínského zámku do podoby barokní zahrady. Součástí revitalizace bude i případná rekonstrukce poškozených inženýrských sítí a vyřešení odvodnění prostoru nádvoří. Dále bude opraveno přístupové schodiště na nádvoří vč. schodiště s arkádou v prostoru nádvoří	7 000 000
5283, 5284	část Jezuitského náměstí a Divišovo náměstí	rekonstrukce povrchů z asfaltu (komunikace a chodníky), rekonstrukci a doplnění veřejného osvětlení a uložení trasy MES. V rámci rekonstrukcí bude revitalizována zeleň parčíku na Divišově náměstí, doplněn mobiliář, upraven pomník Prokopa Diviše, vybudováno terénní schodiště a přestavěno venkovní vstupní schodiště do budovy Státního okresního archivu.	16 000 000
5286	ulice Jezuitská	rekonstrukce komunikace, veřejného osvětlení a uložení trasy MES	4 000 000
5283	Jezuitské náměstí	rekonstrukce povrchů (komunikace a chodníky), rekonstrukce veřejného osvětlení a uložení trasy MES. Nově budou povrchy z kamenné dlažby vč. kamenných obrubníků. V rámci rekonstrukcí bude revitalizována zeleň a doplněn mobiliář.	7 500 000
5426/1, 5426/3, 5285	náměstí Svobody	rekonstrukce povrchů z asfaltu či betonu (povrchy budou z kamenné dlažby vč. kamenných obrubníků. komunikace a chodníky), rekonstrukce veřejného osvětlení a uložení trasy MES, přeložky trasy plynu a kabelů O2. V rámci rekonstrukcí bude revitalizována zeleň, doplněn mobiliář.	17 000 000
5428, 5429/3, 2621/1	ulice Na Valech	rekonstrukce povrchů komunikace a chodníků, dešťové kanalizace, rekonstrukce veřejného osvětlení a vybudování skryté opěrné stěny komunikace	7 500 000
5282	ulice Veselá	rekonstrukce povrchů komunikace a chodníků, dešťové kanalizace, rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení, uložení trasy MES a doplnění mobiliáře	9 000 000

5287, 5288, 5289, 5292	ulice Horní Česká, Dolní Česká, Malá Michalská	rekonstrukce povrchů komunikace a chodníků, rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení, uložení trasy MES, doplnění mobiliáře, umístění podzemních kontejnerů na odpady, doplnění zeleně a umístění kašny	43 000 000
5295, 5292, 5325/4, 5325/6	ulice Kollárova	rekonstrukce povrchů komunikace a chodníků, veřejného osvětlení a vybudování MES	10 000 000
5427/1, 5429/3, 4962/1, 4963/1, 5589/1	ulice Gránická	rekonstrukce povrchů komunikace a chodníků, dešťové kanalizace vč. její prodloužení do Gránického potoka, rekonstrukce veřejného osvětlení a vybudování skryté opěrné stěny komunikace	4 500 000
2157/1, 260, 277, 293/2, 293/1	Horní park	revitalizace je rozdělena do tří etap, všechna etapy zahrnují vybudování nových pěších komunikací, vybudování závlahy trávníků, výsadba stromů a keřů, provedení terénních úprav, rekonstrukce cyklostezky rekonstrukce hudebního altánu	85 000 000
5309/1, 648	prostranství pod ulicí Tkalcovská-tzv. Káro	rehabilitace jednoduchého a přehledného prostoru v MPR. Je kompletně navrženo nové provozní schéma-cestní síť, prostory k posezení a plocha dětského hřiště.	4 000 000
2604/41 2604/2	park nám. Svobody (bývalá Fialova zahrada)	změna uspořádání povrchů veřejných prostranství včetně úprav komunikačních ploch a přilehlého terénu a jejich odvodnění, nové osvětlení, městský mobiliář a drobná architektura. V rámci projektu je navrženo zmírnění spádu stávajícího terénu směrem ke hradební zdi a vytvoření celistvé plochy parku. Hlavní body: založení aleje v horní severní části parku, navázání na historickou liniíovou kompozici vegetace, prostorové sjednocení plochy, obohacení funkčního rozměru plochy o funkci pobytovou a celková obnova vegetace.	4 000 000
Náklady celkem			218 500 000

IV.6.Ostatní (nepamátkové) objekty

Parc. č.	Objekt Lokalizace Ulice č.p./ orientační. č.	Popis akce	Odhad nákladů (Kč)
529	Městský dům Antonínská 424/6	havarijní stav, v současné době je to nevyužívaný objekt, nutná celková rekonstrukce	7 000 000
532	Městský dům Antonínská 426/8	dokončit rekonstrukci-vyměnění okna a dveře	1 500 000
270	Městský dům, Horní Česká 219/40	dokončit opravu fasády, vyměnění okna v II.NP a vrata	500 000
151	městský dům, Klácelova 120/4	dokončit fasádu novostavby v II.NP	500 000
372/1	Městský dům Kovářská 308/8	oprava fasády	600 000
757	Městský dům Koželužská 567/14	dokončit rekonstrukci, jsou osazena nová okna, vyspravená fasáda	2 000 000
705	Městský dům Koželužská 548/20	oprava fasády, jsou osazena nová okna	1 500 000
697	Městský dům Koželužská 545/28	oprava fasády	500 000
690	Městský dům Koželužská 543/38	celková rekonstrukce	3 000 000
661/1	Městský dům Koželužská 528/ 37	celková rekonstrukce	3 000 000
247	Městský dům Malá Františkánská 127/8	nevyužívaný objekt, celková rekonstrukce	3 000 000
158	Městský dům Malá Michalská 199/4	oprava fasády	800 000
59	Městský dům Malá Mikulášská 54/2	Dokončit opravu fasády, vyměnění okna, dveře	500 000
49	Městský dům Malá Mikulášská (5)	zbořeníště, výstavba nového objektu	5 000 000
52	Městský dům Malá Mikulášská 46/7	v současné době je objekt nevyužívaný, havarijní stav, nutná celková rekonstrukce	4 500 000
563	Městský dům Na Kopečku 452/10	oprava fasády	800 000
630	Městský dům Napajedla 511/6	oprava fasády	400 000

637	Kaple Panny Marie Bolestné Napajedla	oprava fasády nátěrem, otlučení a omítnutí nesoudržných omítek, nátěr ocelových konstrukcí, výměna klempířských prvků, hydrofobizace kamenného soklu	700 000
644	Městský dům Napajedla 521/28	v současné době je objekt nevyužívaný, nutná celková rekonstrukce	3 000 000
40	Městský dům Pasiřská 31/4	havarijní stav, dokončit celková rekonstrukce	3 000 000
165	Budova školy Přemyslovců 131/4	oprava fasády	1 500 000
81	Městský dům Staré Město 69/7	zboření stě, výstava nového domu	1 500 000
583	Městský dům U Branky 469/9	oprava fasády	200 000
562	Městský dům U Brány 451/11	oprava fasády v přízemí	200 000
554	Městský dům U Brány 444/13	celková rekonstrukce	3 000 000
622	Městský dům U Brány 504/16	celková rekonstrukce	800 000
623	Městský dům U Brány 505/18	celková rekonstrukce	800 000
524	Městský dům U Brány 420/19	oprava fasády, dokončit	350 000
132	Městský dům Velká Františkánská 101/4	oprava fasády	200 000
145	Městský dům Velká Františkánská 114/9	oprava fasády	300 000
264	Městský dům Velká Michalská 213/20	oprava fasády	900 000
31	Městský dům Velká Mikulášská 35/14	celková rekonstrukce	7 000 000
183/1	Městský dům Veselá 147/9	opravit vrata a dveře	2 000 000
488	Městský dům V Jirchářích 396/15	dokončit rekonstrukci	2 000 000
716	Městský dům Žleby 554/4	celková rekonstrukce	1 500 000
Náklady celkem			64 050 000

V. ZÁVĚR

Program regenerace MPR Znojmo je uplatňován již dvacet šest let. Za tu dobu se historické jádro města Znojma výrazně proměnilo. Nejedná se pouze o stavebně technický stav objektů a veřejných prostranství, ale také o aktivity, které tuto část města oživují. Hudební festival, Znojemské historické vinobraní, festival vín VOC a další neodmyslitelně k historickému jádru patří. I díky těmto akcím se stalo město Znojmo stalo oblíbenou turistickou destinací, kam se lidé rádi vrací.

Finanční příspěvky ze „státního“ Programu regenerace na památkové objekty i příspěvky města Znojma na „nepamátky“ motivují vlastníky k obnově a údržbě objektů a i přes administrativní náročnost přípravy se těší značné oblibě. Podíl na tom má i vstřícnost garantů Programu.

Nejvýznamnější počinem uplynulého období je zahájení revitalizace areálu pivovaru. Expozice pivovarnictví, Znojemský městský pivovar s restaurací i Enotéka znojemských vín jsou dobrým příkladem rekonverze nevyužívaného výrobního areálu. Zároveň se jedná o příklad použití kvalitní soudobé architektury v historickém prostředí.

VI. PŘÍLOHY

- VI.1. Dopis majitelům kulturních památek
- VI.2. Dotazník pro majitele kulturních památek
- VI.3. Pokyny pro stavební činnosti, označování budov, umísťování reklamních, informačních a propagačních zařízení a dalšího mobiliáře na území Městské památkové rezervace Znojmo
- VI.4. Výkres situace z Územní studie s regulačními prvky – Městská památková rezervace Znojmo
- VI.5. Kopie panelu s vítězným návrhem soutěže Vodní prvek na Horním náměstí ve Znojmě
- VI.6. Nemovité kulturní památky a jejich vlastnictví (nad katastrální mapou MPR)
- VI.7. Akce obnovy v letech 2016 -2020 (nad katastrální mapou MPR)



Starosta města Znojma

Znojmo 20. 4. 2020

Vážená paní, vážený pane,

dovolte, abychom Vás, jako vlastníka památkově chráněné nemovitosti na území Městské památkové rezervace Znojmo, informovali o tom, že i přes současnou složitou situaci zahájilo město Znojmo práce na aktualizaci Programu regenerace Městské památkové rezervace Znojmo na období od roku 2021 do roku 2025. Jedná se o dokument, díky němuž jsou poskytovány finanční prostředky na obnovu památkově chráněných nemovitostí.

Příspěvky se poskytují za účelem záchrany, zachování a zhodnocení památkových hodnot. Příspěvky jsou účelové a mohou být použity jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizaci a jiné úpravy prováděné v zájmu jejího vlastníka ani na práce investiční povahy. Finanční příspěvky nejsou určeny zejména na: modernizaci objektů – např. zateplování, vytápění, elektroinstalace, rozvody vody, kanalizaci, vzduchotechniku, zdravotně technické instalace, modernizaci bytového fondu a zřizování nových bytových jednotek, nové typy oken a dveří (lze akceptovat pouze výměny oken a dveří, pokud se nacházejí v havarijním stavu, který vylučuje jejich opravu), zřizování obytných podkroví, nové vikýře atp., úpravy veřejných prostranství, úpravy komunikací, terénní úpravy, parkové úpravy včetně ošetření zeleně, pořízení stavebně-historického, restaurátorského průzkumu, projektové dokumentace, stavební dozory atp., a na kopie sochařských děl.

Státní příspěvek na obnovu (prostřednictvím MK ČR) činí **max. 50 %** ceny díla, dotace města Znojma **min. 10 %** ceny díla a podíl vlastníka **min. 40 %** ceny díla.

Pokud plánujete v následujících letech 2021-2025 Vaši nemovitost opravovat, **tabulku** prosím vyplňte a nejpozději **do 18. 5. 2020** ji předejte městskému úřadu, a to buď **poštou** na adresu Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo, nebo **osobně** na podatelnu Městského úřadu Znojmo, nebo oskenovanou **jako přílohu E-mailu** na adresu kolmanovaal@seznam.cz.

Velmi by nám pomohlo, kdybyste jste tabulku vyplnili i v případě, že v příštích letech obnovu nebo stavební úpravy domu nechystáte, ale provedli jste je v minulých letech.

Možné je využít i elektronickou verzi tabulky, kterou najdete na webových stránkách města Znojma pod odkazem <https://www.znojmocity.cz/znojmo-pripravuje-aktualizaci-programu-regenerace-mestske-pamatkove-rezervace/d-73030>. Tu můžete po jejím vyplnění zaslat přímo na E-mail adresu: kolmanovaal@seznam.cz.

V případě jakýchkoli nejasností a dalších informací se můžete obrátit na koordinátorku Programu regenerace MPR Znojmo Bc. Darju Zárubovou (odbor investic a technických služeb, tel. 515216301, E-mail: darja.zarubova2@muznojmo.cz) nebo na Ing. arch. Alenu Kolmanovou, která se na aktualizaci Programu podílí (kontakt: E-mail: kolmanovaal@seznam.cz, telefon: 603383583).

Pevně věřím, že se do aktualizace Programu regenerace MPR Znojmo zapojíte, využijete možnosti získat finanční příspěvek na obnovu své nemovitosti a společně se tak zasloužíme o to, aby naše historické město Znojmo bylo zase o něco krásnější.

S pozdravem

Jan Grois, MBA

Městský úřad Znojmo, Obroková 1/12
odbor investic a technických služeb

Program regenerace MPR Znojmo 2021 -2025
tabulka č.

Identifikační údaje kulturní památky	
Název: měšťanský dům	
Rejstříkové číslo kulturní památky v Ústředním seznamu kulturních památek ČR: 31466/7-6944	
Umístění: ulice Václavské náměstí 1	č. popisné/orientační: 10/1
Katastrální území: Znojmo-město	parcelní číslo: 10
Vlastník kulturní památky	
Jméno, příjmení:	
Adresa, sídlo:	
Kontaktní osoba	
Jméno , příjmení:	
Telefon:	e-mail:
Využití kulturní památky	
Současné:	
Plánované po obnově:	
Stručný popis obnovy nemovitost realizované do r.2020 (včetně nákladů)	
Stručný popis obnovy plánované v letech 2021 -2025	
<i>Např. oprava fasády, celková rekonstrukce, výměna oken, oprava střechy atp.</i>	

Poznámka: Stání příspěvek na obnovu památky činí max.50% ceny díla, dotace města Znojma min.10% a podíl vlastníka 40% ceny díla.

Financování obnovy kulturní památky:				
Předpokládané celkové náklady na obnovu v letech 2021-2025:				, - Kč
Z toho	podíl vlastníka:	, - Kč	= t.j. %	z nákladů na smluvní (památkové) práce
	podíl města:	, - Kč	= t.j. %	z nákladů na smluvní (památkové) práce
	požadovaný příspěvek z Programu:	, - Kč	= t.j. %	z nákladů na smluvní (památkové) práce
	CELKEM:	, -Kč	%	

Datum:

Vyplnil:

jméno a příjmení (případně podpis)

Vyplněnou tabulku je možné doručit

1. poštou na adresu Městský úřad Znojmo, odbor investic a technických služeb, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
nebo
2. osobně na podatelnu Městského úřadu Znojmo Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
nebo
3. oskenovanou jako přílohu e- mailu na adresu kolmanovaal@seznam.cz



MĚSTO ZNOJMO

POKYNY

PRO STAVEBNÍ ČINNOSTI, OZNAČOVÁNÍ
BUDOV, UMÍSŤOVÁNÍ REKLAMNÍCH,
INFORMAČNÍCH A PROPAGAČNÍCH ZAŘÍZENÍ
A DALŠÍHO MOBILIÁŘE NA ÚZEMÍ
MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ REZERVACE ZNOJMO



POKYNY

pro stavební činnosti, označování budov, umístování reklamních, informačních a propagačních zařízení a dalšího mobiliáře na území Městské památkové rezervace Znojmo

Cílem těchto pokynů je sjednotit postupy při stavebních činnostech, označování budov, umístování reklamních, informačních, propagačních a jiných zařízení na území Městské památkové rezervace Znojmo (dále MPR). Pokyny vycházejí ze zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích a dále Výnosu ministerstva kultury české socialistické republiky č. 16 417/87-VI/1, o prohlášení jádra města Znojma za památkovou rezervaci a z obecně závazné vyhlášky města Znojma č.11/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění.

Část I **STAVEBNÍ POSTUPY A DOPORUČENÉ STAVEBNÍ MATERIÁLY POUŽÍVANÉ PŘI** **STAVEBNÍCH ČINNOSTECH V MPR ZNOJMO**

Článek 1 **Obvodové konstrukce stavebních objektů**

1) Při veškerých úpravách fasád domů, včetně výměn oken, dveří výkladců, je třeba si předem vyžádat závazné stanovisko orgánu státní památkové péče v souladu s § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

2) Na obvodovém plášti je nepřipustné použití těchto materiálů:

- skleněných cihel a tvárnic
- hliníkových a plastových obkladů
- odhalených ocelových konstrukcí
- olejových nátěrů fasády a kamene
- jiných materiálů cizího charakteru MPR

Z hlediska památkové péče je vhodné použití tradičních materiálů:

- dřeva
- kamene
- keramických pálených výrobků
- hladké omítky vápenného charakteru

3) Instalace zařízení pro odvětrání místností a plynových topidel v uličních fasádách (větrací mřížky, regulační ventilátory, apod.) je možná po vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče. Veškeré mřížky budou osazeny v líci fasády a budou kovové v barvě fasády. Nepřípustné je povolování odtahů od topidel do fasády.

4) Fasády z hlediska barevnosti musí podporovat historický charakter prostředí rezervace (světlý odstín přírodní barvy), barevné řešení musí být odsouhlaseno orgány státní památkové péče. Nové elektro skříňky budou přednostně osazovány v nepohledových částech fasády. Pokud budou osazeny v líci fasády, budou opatřeny nátěrem v její barvě. Nově osazované skříňky plynoměru budou provedeny jako podzemní. Umístění přípojkových skříní inženýrských sítí bude odsouhlaseno orgány státní památkové péče.

5) Instalace osvětlovacích těles pro nasvětlení fasády mimo systém veřejného osvětlení a slavnostního osvětlení významných budov musí být předem odsouhlasena orgány státní památkové péče i orgány města.

Článek 2 Výplně otvorů

1) Proporce oken a vstupních otvorů musí být navrženy ve velikostech a měřítkových vztazích odpovídajících historickému rázu budovy vycházejících z historického vývoje stavby a prostředí rezervace. Také konstrukce oken, dveří, vrat a výkladců musí vzhledově odpovídat historickému rázu objektu, stejně tak jako materiály, ze kterých jsou tyto prvky vyrobeny.

2) U historických fasád jsou přípustná pouze okna s původním členěním. Nepřípustná jsou nedělená okna, okna z plastů, zrcadlová a tónovaná skla.

3) Nepřípustné jsou předokenní rolety a žaluzie. Dřevěné okenice jsou v opodstatněných případech přípustné.

4) Konstrukce markýz musí být dřevěná nebo kovová s textilním potahem. Nepřípustné jsou markýzy plastové.

Článek 3 Střechy

1) Řešení střech musí odpovídat rázu prostředí a charakteru objektu. Doporučené materiály na střešní krytinu: pálené tašky bez povrchových úprav, u kulturních památek pálené tašky typu bobrovka, ve zvláštních případech tradiční dřevěný šindel, u střech s mírným sklonem plech opatřený nátěrem červenohnědé barvy nebo eternitové šablony (červené, světle šedé).

2) Nepřípustné materiály střech jsou betonové krytiny, pálené tašky s povrchovými úpravami, bonnský šindel, vlnitý eternit, vlnitý plech, lepenkové pásy, plastové a plechové šablony imitující pálenou střešní krytinu, imitace břidlice.

Článek 4 Střešní nástavby, střešní okna, vikýře, komíny, vzdušná elektrická a slaboproudá vedení

1) Střešní nástavby, střešní okna, vikýře a komíny budou povolovány individuálně po posouzení orgány státní památkové péče a odborem výstavby.

2) Vzdušná elektrická a slaboproudá vedení nebudou povolována. Nová vedení budou řešená pouze kabelem v chráničce. Není dovoleno instalování slaboproudých a spojovacích kabelů po povrchu fasád.

Článek 5 Televizní antény a satelitní paraboly pro příjem signálu z pozemních a satelitních vysílačů

1) Televizní a jiné antény a satelitní paraboly smí být umístovány pouze na pohledově neexponovaných místech a k jejich osazení je nutné individuální posouzení orgány státní památkové péče. Především jde o prostory náměstí, ulic MPR a významných architektonických pohledů.

2) Anténní svody nesmí být vedeny po povrchu střech a fasád a nesmí zasahovat do architektonických prvků a článků (např. říms, šambrán, pilastrů, bosáže, rustiky, dekorů, apod.).

Článek 6

Stavební prvky umělecko-historické hodnoty

Veškeré stavební prvky kulturní a historické ceny určující historický ráz městského interiéru musí být zachovány na původních místech. Jedná se o interiérově a exteriérově cenné kamenné a sochařské stavební detaily, dveře, vrata, mříže, historické vývěsní štíty, domovní znamení, lampy a církevní artefakty. Není-li možno toto dodržet (při demolicích, větších stavebních úpravách apod.), musí být zachovány a osazeny na jiné předem odsouhlasené místo. Případné opravy těchto prvků musí být provedeny odborným a zákonem předepsaným způsobem. Díla výtvarných umění a uměleckořemeslná díla, která jsou součástí kulturních památek, mohou být restaurována pouze oprávněnou osobou s povolením Ministerstva kultury ČR. Nepřípustné jsou nátěry překrývající původní materiál.

Článek 7

Povinnosti stavebníka

Stavebník je povinen při veškerých stavebních aktivitách, včetně výměn oken, dveří, výkladců a umístění zařízení uvedených v čl. 4 a 5 předem si vyžádat závazné stanovisko odboru školství, kultury a památkové péče Městského úřadu Znojmo v souladu s ustanovením § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a zajistit si příslušný souhlas nebo rozhodnutí odboru výstavby.

Část II

OZNAČENÍ BUDOV

Článek 8

Firemní označení budov, nápisy, a vývěsní štíty a bannery

1) Firemní označení, nápisy a vývěsní štíty mohou být umístěny na fasádě budovy, nesmějí zakrývat jakékoliv architektonicko-historické prvky, zejména rámové ohraničení oken a dveří, průčelí, římsy, šambrány, klenáky, arkýře; dále nesmí zasahovat do průjezdního a průchozího profilu komunikací a musí být zachována minimální výška nad úrovní komunikace 2,2 m.

2) Vývěsní štíty se mohou osazovat pokud možno v úrovni přízemí. Ve výjimečných případech je možné provést označení budov právnických a fyzických osob podnikajících podle zvláštních předpisů (dále jen „označení budov“) písmomalířsky přímo na fasádu, na sklo výlohy.

3) Umístění a velikost svislé výstrče (banneru) s označením provozovny a logem bude stanoveno v závazném stanovisku orgánu státní památkové péče a po projednání se zástupcem Národního památkového ústavu.

4) Materiály doporučené pro provedení označení budov:

- dřevo
- kov
- keramika
- sklo
- textil, pogumovaná perforovaná textilie
- tradiční písmomalířská práce
- přírodní materiály (kůže, proutí, kámen)

- 5) Umístění trvalých firemních a reklamních označení a nápisů není přípustné:
- na objektech, ve kterých uvedená firma nemá sídlo nebo provozovnu
 - na střeších domů, balkonech a arkýřích, stromech, dopravních značkách, komínech a na hradbách
 - na zdech objektů, plotech, předzahrádkách apod. s odkazy směru k jednotlivým provozovnám
- 6) Přípustné není:
- umístění jiných označení na plošných pevných tabulích a vývěsních štítech než označení budov (např. reklamy realitních kanceláří)
 - umístění plošných pevných tabulí a vývěsních štítů zasahujících nad přilehlou komunikaci více než 20 cm, pokud nejnižší bod takového zařízení je ve výšce menší než 2,2 m nad úrovní okolního terénu
 - používání barevných neónových zařízení pro označení budov
 - umístění typizovaných reklamních zařízení firem
 - používání světelných zdrojů (laser, oblohový projektor) pro reklamu či propagaci
- 7) Výjimku tvoří:
- a) trvalé firemní, reklamní označení a nápisy, a odkazy směru ke galerijním, výstavním a muzejním zařízením, restauračním, ubytovacím zařízením a obchodním provozovnám, jejichž sortiment odpovídá kulturně historickým tradicím v městské památkové rezervaci.
- b) textilní reklamní zařízení nebo velkoplošné upoutávky, které se používají pouze pro účely časově omezených kulturních, sportovních a společenských akcí. Velkoplošné upoutávky nebudou zakrývat fasády vykazující kulturně historické hodnoty. Jejich umístění je možné pouze na vyhrazených místech se souhlasem Městského úřadu Znojmo (dále jen MěÚ) – odboru investic a technických služeb a na základě vydaného závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.
- 8) Nasvětlení označení budov:
- firemní nápisy na budovách mohou být podsvětleny (prosvětlení není dovoleno)
 - vývěsní štíty a bannery mohou být nasvětleny pomocí LED pásků (barva světla – teplá bílá). Použití reflektorů osvětlující tato zařízení není dovoleno.
 - označení provozoven budou osvětlena pouze po dobu jejich provozní doby
- 9) Žadatel je povinen:
- ke způsobu umístění, velikosti, použitém materiálu, nasvětlení a vzhledu firemního označení, nápisů a štítů si v dostatečném předstihu (min. 30 dnů) vyžádat vyjádření MěÚ – odboru školství, kultury a památkové péče a zajistit si příslušný souhlas nebo rozhodnutí odboru výstavby.

Část III

UMÍSTOVÁNÍ REKLAMNÍCH, INFORMAČNÍCH A PROPAGAČNÍCH ZAŘÍZENÍ

Článek 9

Propagační vývěsní skříňky

- 1) Umístění vývěsní skříňky na objektu (skříňka na jídelní lístky, apod.) je přípustné výjimečně tam, kde není žádná jiná možnost umístění informací ve skříňce obsažených (např. do výkladce). Vývěsní skříňka může být umístěna pouze na vyhrazených místech.

2) Velikost propagační vývěsní skříňky nesmí přesáhnout plochu 0,6 m². Výjimky jsou možné pouze v odůvodněných případech a musí být předem odsouhlaseny orgány státní památkové péče i orgány města.

Propagační vývěsní skříňky a uliční automaty lze umístit po předchozím projednání s orgány památkové péče.

3) Materiály doporučené pro provedení vývěsních skříněk:

- dřevo
- ušlechtilý kov

vždy v atypickém zpracování s písmomalířským označením názvu provozovny.

4) Přípustné není:

používání typizovaných umělohmotných nebo kovových skříněk s reklamními značkami, které nejsou ve vztahu k firemnímu označení provozovny.

5) Žadatel je povinen:

ke způsobu umístění, velikosti a vnějšího vzhledu vývěsní skříňky si v dostatečném předstihu vyžádat závazné stanovisko MěÚ – odboru školství, kultury a památkové péče dle ustanovení § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a zajistit si příslušný souhlas nebo rozhodnutí odboru výstavby.

Článek 10

Velkoplošné a světelné reklamy, reklamní zařízení

Stavby pro reklamu ani velkoplošná reklamní a světelná reklamní (blikající a trubicová) zařízení nejsou přípustná.

Článek 11

Reklamní zařízení přenosná

1) V případě jedné provozovny v objektu je možné umístění pouze jednoho přenosného reklamního zařízení buď oboustranné zařízení typu „A“ nebo jednostranné tabule, a to přímo před provozovnou nebo na jiném vhodném místě.

2) V případě více provozoven v objektu je možné umístit odpovídající počet zařízení tak, aby na každou provozovnu, která je v objektu umístěna, připadlo 0,5 m² reklamní plochy.

3) Na zařízení mohou být uvedeny pouze údaje vztahující se k prodávanému sortimentu zboží a k cenám v provozovně, případně k nabízeným službám (např. včetně fotografií).

4) Zařízení může mít rozměry reklamní plochy max. 120 x 90 cm.

5) Zařízení jednostranná tabule bude opřeno o zeď objektu s vlastní provozovnou, nebo zeď příslušící k tomuto objektu, která kopíruje uliční čáru tak, aby zasahovalo max. 20 cm do komunikace. Zařízení musí být umístěno vždy tak, aby nepřekáželo provozu a nebránilo pohybu chodců.

6) Oboustranné zařízení typu „A“ lze na veřejných prostranstvích umístit kolmo k fasádě pouze v případě, že bude zachována volná šířka dotčené komunikace pro pěší, která nesmí být užší než 1,5 m, a že zařízení nebude zasahovat do hlavního dopravního prostoru místní komunikace.

7) Provozovatel má za povinnost zařízení v souladu s uzavírací hodinou provozovny z veřejných prostor odklidit.

8) Materiály doporučené pro provedení zařízení:

- dřevěné desky
- běžně užívané černé tabule (s křídovými nápisy)
- kovové konstrukce tradičního provedení (použití typizovaných zařízení ze slitin lehkých kovů není dovoleno)

9) Není přípustné:

- používání zařízení jako směrových informačních zařízení
- osazování (umísťování) zařízení na předzahrádkách
- připevnění zařízení k sloupům veřejného osvětlení nebo jiným konstrukcím pomocí řetězu, lan apod.

10) Výjimku tvoří zařízení, která se používají pouze pro účely časově omezených kulturních, sportovních a společenských akcí. Jejich umístění je možné pouze na vyhrazených místech se souhlasem MěÚ - odboru investic a technických služeb:

- v případě rozsáhlých rekonstrukcí omezujících provoz provozovny lze umístit zařízení mimo rozsahu tohoto omezení.

Jejich umístění je možné pouze na vyhrazených místech se souhlasem MěÚ - odboru investic a technických služeb.

11) Provozovatel je povinen:

před umístěním zařízení před provozovnou na veřejném prostranství (ulice, chodník) si zajistit vyjádření odboru investic a technických služeb MěÚ jako správce místních komunikací, a dále odbor dopravy MěÚ jako silniční správní úřad, požádat o rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace. Odbor dopravy zároveň vyměří poplatek v souladu s obecně závaznou vyhláškou Města Znojma č. 11/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, a dále správní poplatek v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. K umístění reklamního prvku typu „A“ je nutné si v dostatečném předstihu vyžádat závazné stanovisko MěÚ – odboru školství, kultury a památkové péče dle ustanovení § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Článek 12 Propagační zařízení

a) přenosné zařízení - stojan

1) Možné je umístění nejvýše jednoho kusu propagačního přenosného zařízení – stojanu (dále jen „stojan“) na objekt. Stojan může být umístěn opřením o zeď objektu nebo u vstupu do provozovny. Stojan může mít plochu max. 1,5 m².

2) Ustanovení těchto pokynů uvedené části III, článku 12, odst. a 1) platí i v případě více provozoven soustředěných v jednom objektu.

3) Stojan bude využit pouze pro vystavení sortimentu zboží prodávaného v provozovně (v provozovnách v objektu umístěných).

4) Stojan bude umístěn tak, aby nepřekážel provozu a nebránil pohybu chodců, musí být zachován průchod v šířce minimálně 1,5 m.

Vhodnost umístění posoudí vždy před vydáním rozhodnutí MěÚ – odbor investic a technických služeb.

5) Provozovatel má za povinnost stojan v souladu s uzavírací hodinou provozovny z veřejných prostor odklidit.

6) Není přípustné:

- umístění stojanu jinam než před objekt, kde je (jsou) provozovna (provozovny) umístěna (umístěny)

- pevné spojení s fasádou nebo jinými prvky stavby
- vystavování a vyvěšování prodávaného sortimentu na fasádu objektu, na vstupní část do provozovny (do provozoven) a na veřejná prostranství jiným způsobem než na výše uvedený stojan.

7) Provozovatel je povinen:

před umístěním stojanu před objekt na veřejné prostranství si zajistit vyjádření odboru investic a technických služeb MěÚ jako správce místních komunikací, a dále odbor dopravy MěÚ jako silniční správní úřad požádat o rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace. Odbor dopravy zároveň vyměří poplatky v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Znojma č. 11/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, a dále správní poplatky v souladu se zákonem č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. K umístění přenosného zařízení - stojanu je nutné si v dostatečném předstihu vyžádat závazné stanovisko MěÚ – odboru školství, kultury a památkové péče dle ustanovení § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

b) pevné zařízení - plakátovací plocha

1) Propagační pevné zařízení – plakátovací plocha - je zařízení vyhrazené k účelu vylepování a jiného zveřejňování plakátů a obdobných tiskovin. Vylepování je prováděno pouze prostřednictvím firmy vybrané pro tuto činnost městem Znojmem.

2) V případě umístění nového pevného zařízení – plakátovací plochy - projedná firma svůj záměr v orgánech města, zajistí si závazné stanovisko odboru školství, kultury a památkové péče MěÚ a příslušný souhlas nebo rozhodnutí odboru výstavby.

c) polepy

1) Instalace barevných polepů vnějších i vnitřních ploch výplní otvorů fasád a střech objektů v MPR není povolena.

2) Výjimku tvoří:

- polepy v nadsvětlicích výkladců
- polepy imitující pískované sklo

3) Povolené typy polepů podléhají vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče

Článek 13

Ostatní reklamní, informační a propagační zařízení

Umístění reklamních, informačních a propagačních zařízení neuvedených v čl. 8 až 12 těchto pokynů nebude na území MPR Znojmo povolováno.

Článek 14

Mobilní prodejní zařízení

1) Mobilní prodejní zařízení (stánek, prodejní pult, apod.) lze na veřejných prostranstvích umístit pouze v případě, že bude zachována volná šířka dotčené komunikace pro pěší, která nesmí být užší než 1,5 m, a že nebude zasahovat do hlavního dopravního prostoru místní komunikace.

2) Půdorysná plocha zařízení nesmí nepřesáhnout 15 m².

3) Materiály doporučené pro provedení zařízení:

- dřevěné konstrukce
 - textil
 - kovové konstrukce
 - sklo
- 4) Nepřípustné materiály
- plasty, eloxované kovy
- 5) Přípustný není dlouhodobý prodej přímo z automobilů nebo prodejních karavanů.
- 6) Ustanovení článku § 14 se nevztahují na krátkodobé kulturní společenské a sportovní akce.
- 7) Provozovatel je povinen před umístěním mobilního prodejního zařízení na veřejné prostranství si zajistit vyjádření odboru investic a technických služeb MěÚ jako správce místních komunikací, dále odbor dopravy MěÚ jako silniční správní úřad požádat o rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace. Odbor dopravy zároveň vyměří poplatky v souladu s obecně závaznou vyhláškou města Znojma č. 11/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, a dále správní poplatky v souladu se zákonem č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude zařízení umístěno na území MPR Znojmo déle než 30 dnů, je třeba si v dostatečném předstihu vyžádat závazné stanovisko MěÚ – odboru školství, kultury a památkové péče dle ustanovení § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a zajistit si příslušný souhlas nebo rozhodnutí odboru výstavby.

Část IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí těchto pokynů je příloha č. 1 – výklad pojmů.
- 2) Pokyny se vztahují na všechny majitele, nájemce a provozovatele nemovitostí nacházejících se na území MPR Znojmo, včetně prodejců využívajících toto území krátkodobě.
- 3) Porušení zákonů: č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, a obecně závazné vyhlášky města Znojma č. 11/2010, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, v platném znění, bude postihováno v souladu s těmito právními normami.
- 4) O uhrazení dílčích nákladů spojených s architektonickým návrhem a s výrobou reklamního označení provozovny v nemovitosti na území MPR Znojmo, které je v souladu těmito Pokyny, je možno požádat z dotačního programu města Znojma: *„Podpora obnovy památkově nechráněných nemovitostí na území Městské památkové rezervace Znojmo a v jejím ochranném pásmu a podpora reklamního označení provozoven na území MPR Znojmo“*.
- 5) Výjimky z ustanovení článků 11-14 povoluje Rada města Znojma na základě vyjádření orgánů státní památkové péče a silničního správního úřadu, ostatní výjimky jsou v kompetenci orgánů státní památkové péče v rámci správního řízení.
- 6) Dnem účinnosti těchto pokynů se zrušují pokyny pro stavební činnosti, označování budov, umístování reklamních, informačních a propagačních zařízení a dalšího mobiliáře na území Městské památkové rezervace Znojmo schválené usnesením zastupitelstva č. 87/2012, bod 4149, dne 19.12.2012.
- 7) Tyto pokyny nabývají účinnosti dnem 01.10.2017.

8) Tyto pokyny schválilo Zastupitelstvo města Znojma usnesením č. 113/2017, bod č. 5547 na svém zasedání dne 18.9.2017.

Ing. Vlastimil Gabrhel v.r.
starosta

PŘÍLOHA Č. 1

VÝKLAD POJMŮ

Městská památková rezervace (MPR) Znojmo - jedná se o území historického jádra města Znojma – vymezené výnosem MK ČR o prohlášení historického jádra města za památkovou rezervaci.

Na tomto území hájí svoje zájmy (mimo jiných) orgány státní památkové péče.

Rozsah památkové rezervace je přesně zakreslen ve stávajícím platném územním plánu města Znojma nebo na samostatné mapce. Územní plán je k dispozici na odboru výstavby, odboru investic a správy nemovitostí i odboru školství, kultury a památkové péče, MěÚ a zájemci z řad občanské i podnikatelské veřejnosti do něho mohou kdykoliv nahlédnout.

Vymezení památkové rezervace je také dostupné v elektronické podobě na adrese:

http://mapy.muznojm.cz/app/index.php?project=katastr_hsl

Orgán státní památkové péče – odbor školství, kultury a památkové péče MěÚ Znojmo, který vydává svá stanoviska na základě vyjádření odborné organizace státní památkové péče – Národního památkového ústavu v Brně

Podpora obnovy památkově nechráněných nemovitostí na území Městské památkové rezervace Znojmo a v jejím ochranném pásmu a podpora reklamního označení provozoven na území MPR Znojmo - dotační program, díky kterému chce město Znojmo aktivně podpořit obnovu nemovitostí, které se nacházejí na území MPR Znojmo a v jejím ochranném pásmu. S ohledem na existenci dotačních programů Ministerstva kultury České republiky, které umožňují finanční podporu vlastníkům nemovitostí, které jsou památkově chráněné, se město Znojmo rozhodlo vlastní dotační program zaměřit právě na památkově nechráněné nemovitosti, které se nacházejí na území MPR Znojmo a v jejím ochranném pásmu. Druhá část dotačního programu se zaměřuje na podporu reklamního označení provozoven na území MPR Znojmo, konkrétně na úhradu nákladů na architektonický návrh reklamního označení provozovny a nákladů spojených se zhotovením vlastního reklamního prvku.

Firemní označení budov nápisy, vývěsní štíty, bannery

Jedná se o označení provozoven – jejich název. Může být provedený písmomalířsky nebo z jiných vyhláškou doporučených materiálů, buď na snímatelnou desku osazenou na fasádě objektu, nebo písmomalířsky přímo na fasádu, nebo na sklo výlohy, případně jako vývěsní štít (např. „Hotel,“ Penzion,“ atd.).

Banner

Pruh matné pogumované perforované textilie s potiskem (označení provozovny + logo), upevněný mezi dvěma kovovými konzolami.

Provozovna

je místo, v tomto případě budova (objekt) nebo její část, kde je provozována živnost nebo podnikatelská činnost podle jiných předpisů – např. restaurace, hotel, penzion, prodejna, sklad, řemeslná dílna, projekční kancelář, advokátní kancelář, banka, průmyslový podnik. Uvedený objekt, nebo jeho část, musí být k tomuto účelu zkolaudován příslušným stavebním úřadem – neboli provozovna musí být užívána k účelu, který je v souladu s kolaudačním rozhodnutím.

Informační vývěsní skříňky

Jedná se o skříňky zavěšené na stěnách objektů (provozoven). Vyhláška připouští jejich umístění tam, kde není možno umístit informace o provozovně (např. jídelní lístky) jiným způsobem – např. do výkladce.

Velkoplošná reklama

Stavby pro reklamu a zařízení (informační nebo reklamní panel, tabule, deska či jiná konstrukce) o ploše větší než 4 m².

Reklamní zařízení

Jedná se o přenosné zařízení (ve většině případů tzv. „áčka“), které provozovatelé umísťují na veřejných prostranstvích, zejména komunikacích.

Dalším typem je jednostranná tabule opřená o fasádu domu.

Zásady určují max. velikost, způsob umístění, omezují počet těchto zařízení na provozovnu.

Propagační zařízení – přenosné zařízení – stojan

Jedná se stojany (většinou kovové), které provozovatelé umísťují na veřejná prostranství před provozovny, ev. je volně opírají o venkovní stěny provozovny. Využívají se vesměs pro vystavení (zavěšení) nabízeného zboží. K těmto účelům bude nadále v souladu se zásadami sloužit pouze vkusně provedený stojan.

Propagační zařízení – pevné zařízení – plakátovací plocha

Jedná se o stávající zařízení – kovová konstrukce pevně spojená se zemí nebo jiný typ zařízení určeného pro výlep plakátů.

Reklamní, informační a propagační zařízení

Jedná se o jakékoliv snímatelné tabule, které informují veřejnost např. o poskytovaných službách, nebo si jejich prostřednictvím provozovatel (podnikatel) dělá reklamu. Např. cedule s nápisem „ubytování, snídaně, večeře“, nebo „kadeřnictví, kosmetika“, nebo „stavební firma nabízí: zemní práce, tesařské práce“,

Město Znojmo zásadním způsobem omezuje umístění těchto zařízení na veřejných prostranstvích na území MPR Znojmo - na území památkové rezervace nelze tato zařízení umístit s výjimkou firemního, reklamního označení a nápisů, a odkazů směru ke galerijním, výstavním a muzejním zařízením, restauračním, ubytovacím zařízením a obchodním provozovnám, jejichž sortiment odpovídá kulturně historickým tradicím v městské památkové rezervaci.

Pro svoji reklamu či informace o provozovně může provozovatel v souladu s těmito Pokyny využít jednak vlastního „označení budovy“, jednak „přenosné jednostranné tabule“, „informační vývěsní skříňky“, nebo nabízené zboží umístit na „přenosné zařízení – stojan“.

Ostatní ustanovení

Toto ustanovení ošetřuje případy zařízení již existujících, které byly umístěny bez příslušných povolení.

Provozovatel, který má např. „přenosné reklamní zařízení“ (tabuli – áčko, nebo stojan) umístěné bez řádného povolení MěÚ (např. bez rozhodnutí o záboru veřejného prostranství), bude příslušným odborem vyzván k nápravě. Neoprávněný zábor bude současně projednán komisí pro projednávání přestupků města Znojma (plochy v majetku města mimo plochy veřejných komunikací) nebo v přestupkovém řízení vedeném odborem dopravy MěÚ Znojmo (plochy veřejných komunikací) a bude použita sankce dle příslušného ustanovení přestupkového zákona.

Provozovatel, který má např. „informační a reklamní zařízení“ umístěné bez příslušného povolení odboru výstavby nebo orgánu památkové péče, bude vyzván k jeho odstranění. Pokud nebude výzvy uposlechnuto, budou použity sankce podle platných právních předpisů.



Perspektiva z bodu 1



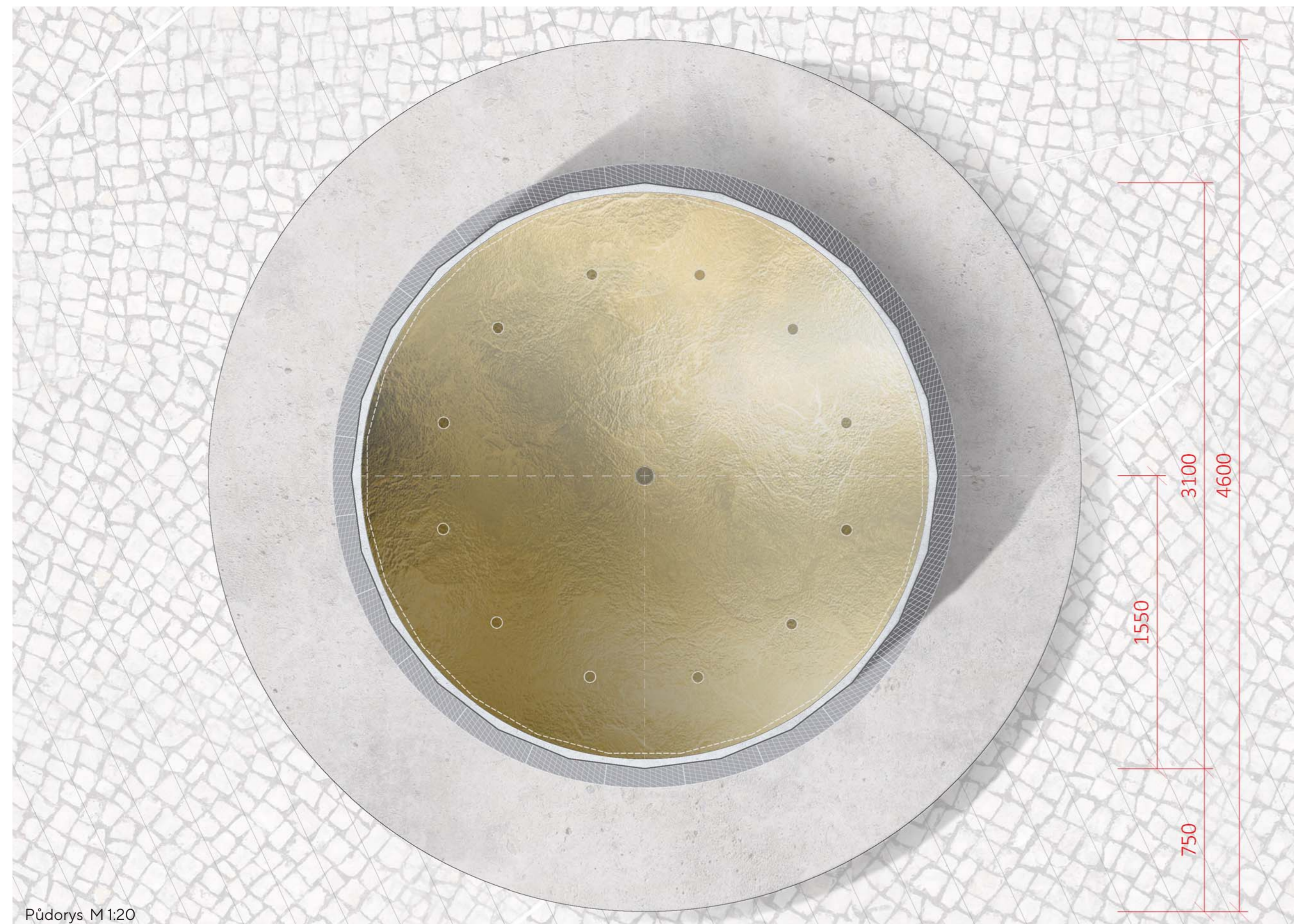
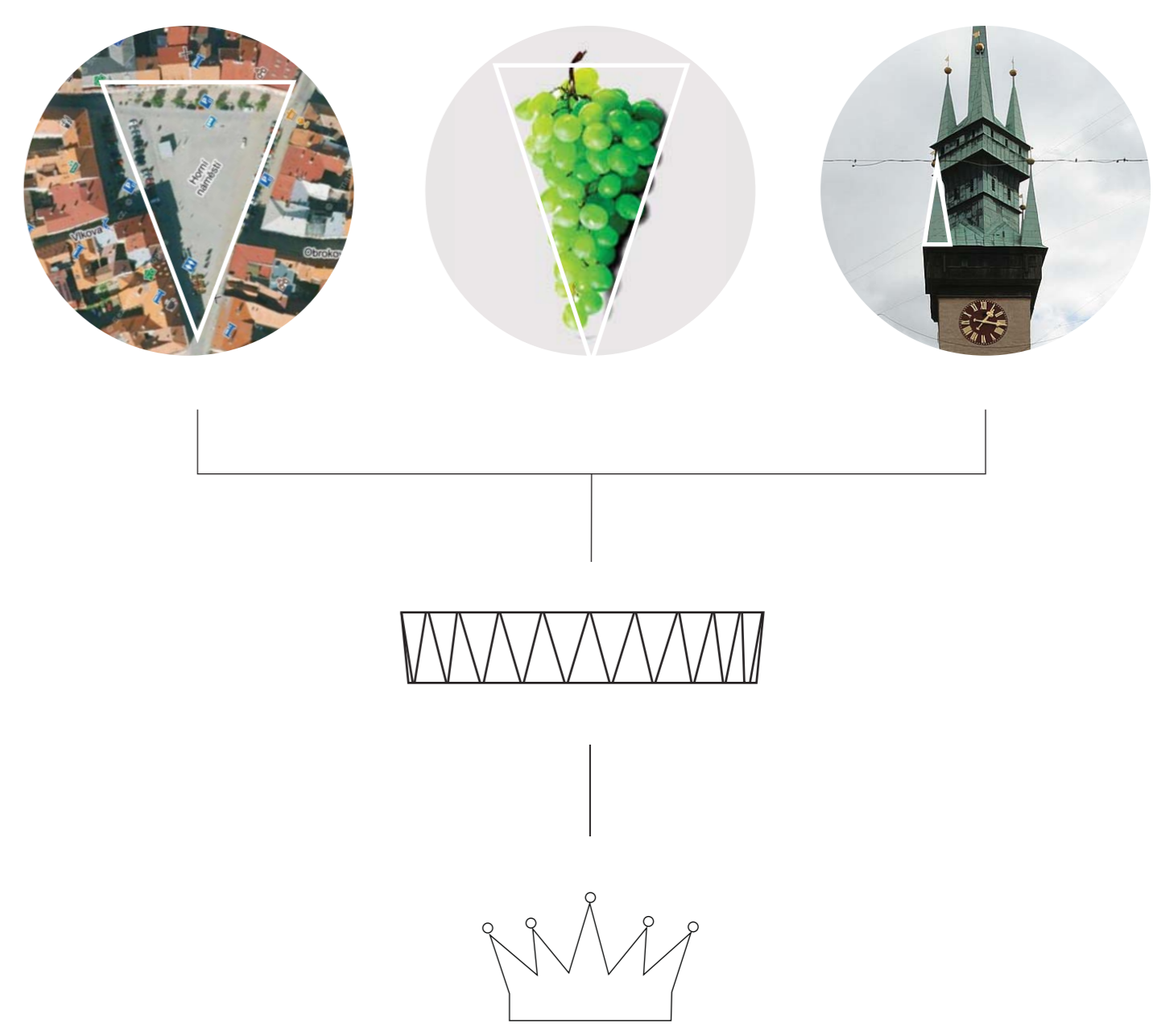
Perspektiva z bodu 2



Situace území M1:500

„Koruna Znojma“

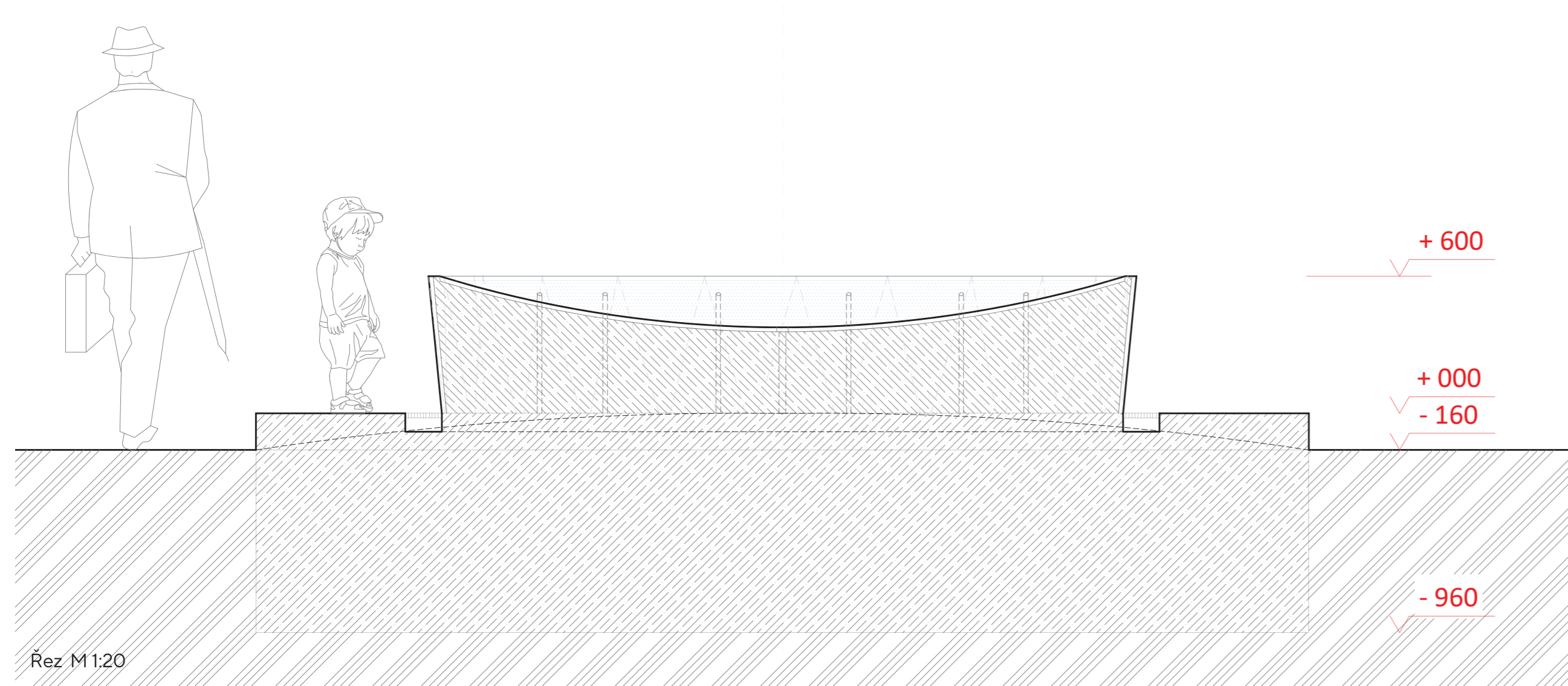
Znojmo. Významné moravské královské město, kde byl krátký čas pohřben i král Přemysl Otakar II. Vodní prvek doplňuje stávající barokní kašny na dalších znojemských náměstích do „trojkašny“. Naše kašna má proto archetypální tvar poukazující na bohatou královskou historii města, svým zpracováním je ale prvkem patřící do 21. století. Jako bývá na dortu třešnička, na Horním náměstí to je Koruna.



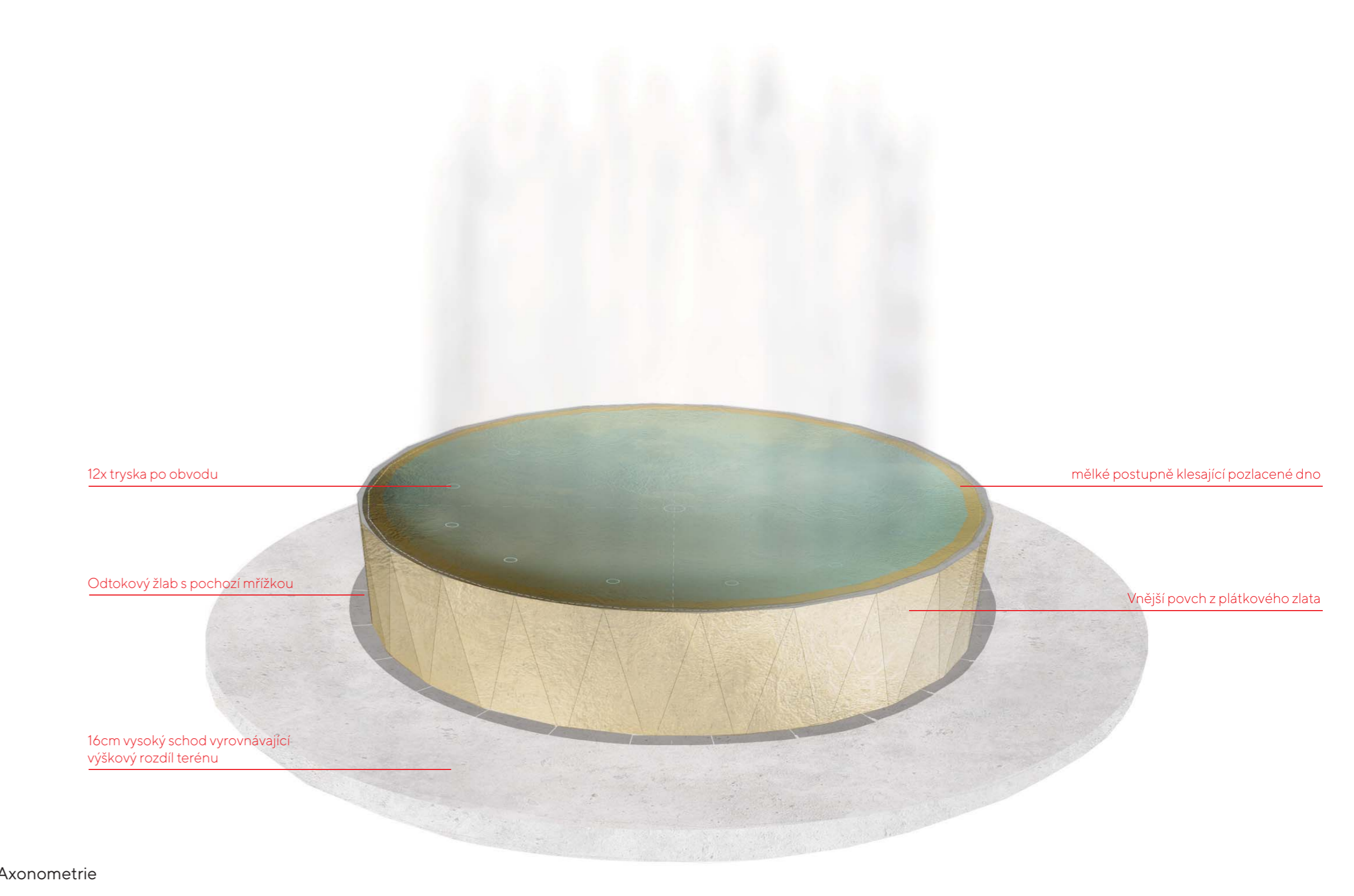
Půdorys M1:20



Pohled M1:20

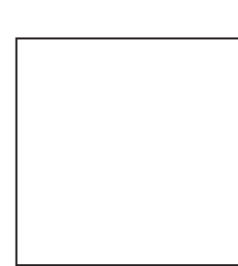


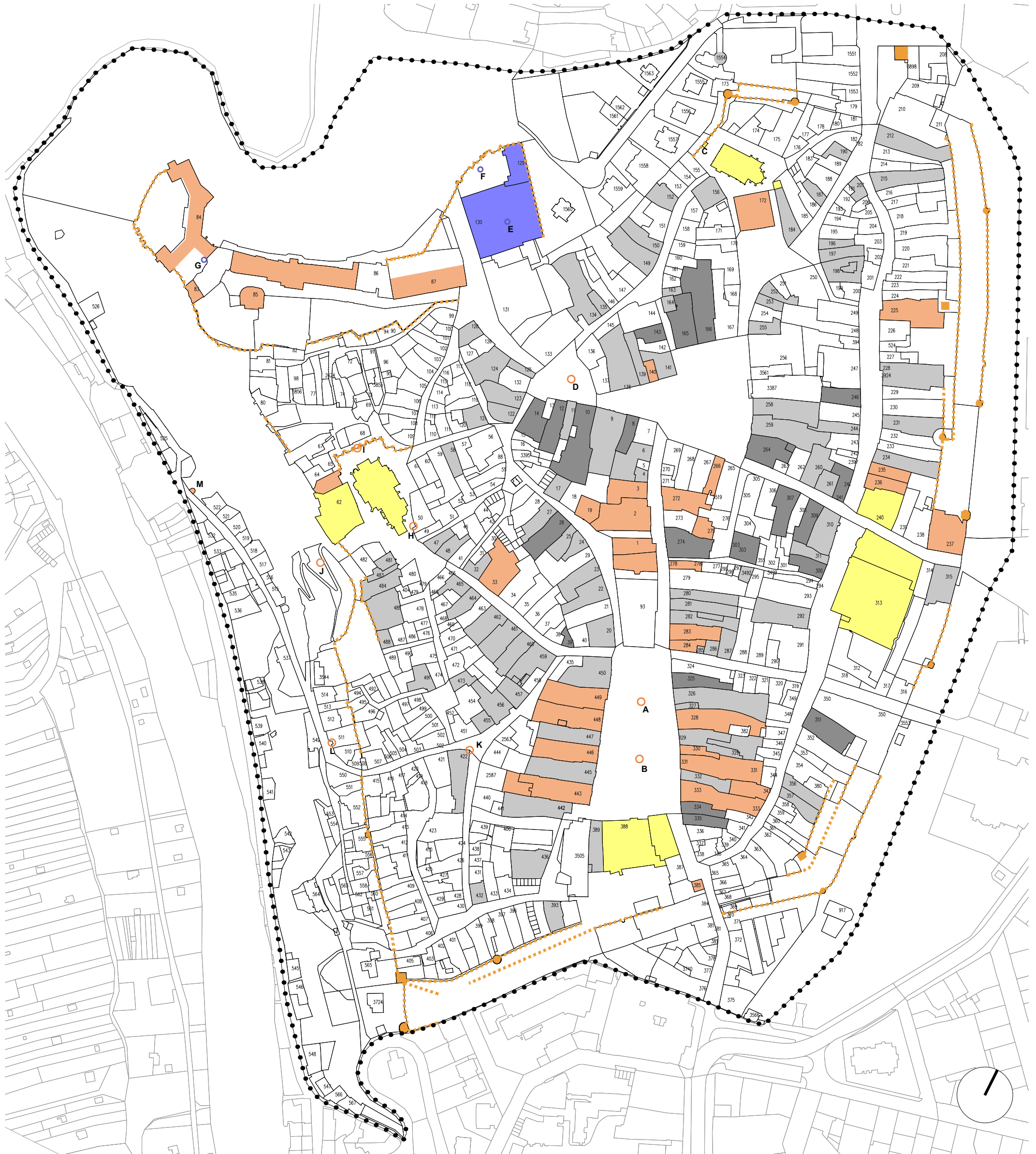
Řez M1:20



Axonometrie

Vodní prvek na Horním náměstí ve Znojmě



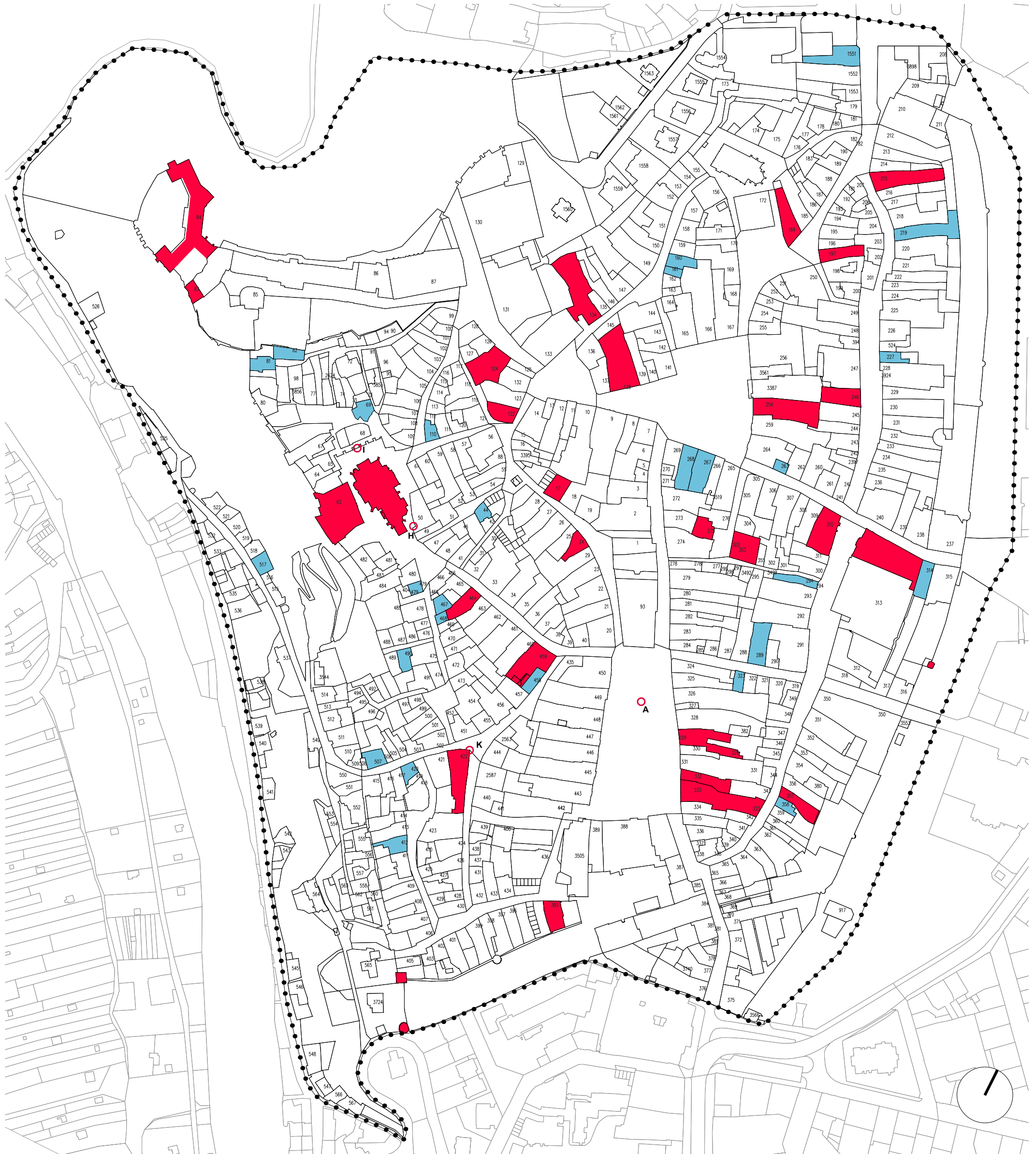


LEGENDA


- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ PREZENTACE
- ▭ KATASTRÁLNÍ MAPA
- 277 3492 ČÍSLA POPISNÁ

NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY PODLE VLASTNICTVÍ




- ▭ ○ V MAJETKU MĚSTA
- ▭ ○ V MAJETKU CÍRKVE
- ▭ ○ V MAJETKU JMK
- ▭ SOUKROMÍ VLASTNÍCI - FYZICKÉ OSOBY
- ▭ SOUKROMÍ VLASTNÍCI - PRÁVNICKÉ OSOBY
- A, B, C... PRVKY DROBNÉ ARCHITEKTURY, SOCHY
- ○ PRVKY MĚSTSKÉHO OPEVNĚNÍ



LEGENDA

- HRANICE MĚSTSKÉ PAMÁTKOVÉ PREZENTACE
-  KATASTRÁLNÍ MAPA
- 277 3492 ČÍSLA POPISNÁ

NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY OBNOVENÉ

-   S PŘÍSPĚVKEM Z PROGRAMU REGENERACE
-  S PŘÍSPĚVKEM MĚSTA
- A, H, I, K PRVKY DROBNÉ ARCHITEKTURY, SOCHY