



Program rozvoje města Uherský Brod 2022+ Akční plán



Květen 2022

ZADAVATEL: **MĚSTO UHERSKÝ BROD**
ZPRACOVATELÉ: **EKOTOXA s.r.o.**
RADDIT consulting s.r.o.



© **EKOTOXA s.r.o.**

Fišova 403/7, 602 00 Brno, Černá Pole
tel. 558 900 010, fax 558 900 011, e-mail: emc@ekotoxa.cz



© **RADDIT consulting s.r.o.**

Fojtská 574, 739 24 Krmelín
tel.: +420 739 460 212 , e-mail: r.mis@raddit.cz

ŘEŠITELSKÝ TÝM

EKOTOXA s.r.o. - odpovědný řešitel projektu

Ing. Čestmír Kantor
Mgr. Zdeněk Frélich
Ing. František Jurečka
Ing. Štěpán Vizina
Mgr. Klára Pavková
Bc. Jan Ausficír

RADDIT consulting s.r.o.

RNDr. Radim Misaček
Mgr. Zuzana Karkoszková
Mgr. Renata Vojkovská

Media Tenor, spol. s r.o.

Ing. Pavel Herot, Ph.D.
Mgr. Vlasta Kormancová
Mgr. Nicole Martinová

Město Uherský Brod – odborný garant objednatele

Mgr. Pavel Chramosta
ve spolupráci s kolektivem zaměstnanců Města Uherský Brod

Strategický dokument vyhotovený v rámci projektu:

SRUB - Strategický rozvoj Uherského Brodu 2022+ KA 04: Tvorba strategických dokumentů – Program rozvoje města Uherský Brod 2022+ reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010103

je spolufinancován Evropským sociálním fondem prostřednictvím Operačního programu Zaměstnanost



OBSAH

OBSAH	3
1 AKČNÍ PLÁN - ÚVOD	4
2 VAZBA NA PROGRAM ROZVOJE - VIZE, CÍLE A OPATŘENÍ	5
3 AKČNÍ PLÁN PRO OBDOBÍ DO ROKU 2024	6
4 ZÁKLADNÍ FINANČNÍ ANALÝZA HOSPODAŘENÍ MĚSTA UHERSKÝ BROD.....	9



1 AKČNÍ PLÁN - ÚVOD

Program rozvoje města Uherský Brod 2022+ a cíle v něm uvedené jsou naplňovány prostřednictvím projektů/akcí, uvedených v Akčním plánu. Východiskem pro sestavení Akčního plánu je Program rozvoje města Uherský Brod 2022+, schválený v roce 2022, Seznam investičních záměrů města a dále schválený rozpočet města na příslušný rok a aktuální rozpočtový výhled města.

Akční plán na období do roku 2024 je přehledem konkrétních akcí plánovaných k realizaci nebo alespoň zahájení v daném období a finančně zajištěných ve schváleném rozpočtu a rozpočtovém výhledu města. Postup tvorby Akčních plánů na jednotlivé období platnosti Programu rozvoje města Uherský Brod 2022+ a jejich vyhodnocování je popsán v Implementační části programu.

Akční plán slouží primárně pro účely města, proto jsou do něj zařazena především ta opatření, na kterých se město včetně svých příspěvkových organizací přímo nebo nepřímo podílí.

Akční plán pracuje s krátkodobým harmonogramem aktivit do roku 2024, respektive je navržen orientačně pro období 2022 - 2024. Toto časové období se týká jednak samotné realizace vybraných projektů, které lze v tomto období dokončit, tak přípravných kroků, jako je zpracování projektových dokumentací nebo jiných přípravných kroků, které realizaci dlouhodobějších projektů předcházejí. V Akčním plánu je uveden předpokládaný rok nebo období realizace. Rovněž jsou zde uvedeny předpokládané finanční náklady. Organizační rámec je dán v Návrhové části Programu, kdy u jednotlivých opatření jsou uváděni předpokládaní gestoři. Ke konkrétním projektům jsou přiřazeni konkrétní garanti na úrovni odborů města.



2 VAZBA NA PROGRAM ROZVOJE - VIZE, CÍLE A OPATŘENÍ

Pro rychlejší orientaci a pro uvedení vazeb záměrů v Akčním plánu na cíle Program rozvoje města Uherský Brod 2022+ uvádíme přehled vize a struktury cílů, strategických oblastí a opatření.

Vize rozvoje města

UHERSKÝ BROD – VSTUPNÍ BRÁNA DO BÍLÝCH KARPAT

Královské město Uherský Brod je městem Komenského:

- ve kterém se udržitelným způsobem zlepšuje životní úroveň jeho obyvatel,
- kde se zvyšuje jeho atraktivita pro místní občany, podnikatele a návštěvníky,
- jehož počet obyvatel je stabilizován,
- které je správním, vzdělávacím, turistickým, sportovním a kulturním centrem regionu,
- které se rozvíjí s ohledem na své historické, poutní a kulturní tradice.
- dopravně přístupné klidné město, s příjemným městským prostředím, které chytře funguje pro své občany a stará se o své seniory

Strategické cíle, strategické oblasti a opatření – struktura:

Strategický cíl	Strategická oblast	Opatření
1. Udržitelný rozvoj zastavěného území města	1.1 Udržitelná doprava	1.1 Rozvoj udržitelných forem dopravy
	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	1.2 Investice do městských nemovitostí a veřejných prostranství
	1.3 Brána do Bílých Karpat – cestovní ruch	1.3 Rozvoj podmínek pro cestovní ruch
2. Komunitní život	2.1 Sociální a zdravotní služby	2.1 Rozvoj zdravotních a sociálních služeb
	2.2 Vzdělávání	2.2 Zlepšit podmínky pro školní a předškolní vzdělávání a pro mimoškolní činnost
	2.3 Volný čas	2.3 Zkvalitňování podmínek pro využívání volného času
3. Kvalitní prostředí pro život	3.1 Kvalitní životní prostředí	3.1 Zkvalitňování životního prostředí ve městě
	3.2 Veřejná správa a řízení města	3.2 Rozvoj podmínek pro občanský život, bezpečnost a pořádek ve městě



3 AKČNÍ PLÁN PRO OBDOBÍ 2022 DO ROKU 2024

č. IZ	Název projektu	Strategická oblast	Garant	Priorita	Předpokládaná nákladovost	Předpoklad realizace	2022	2023	2024
319	Energeticky úsporná opatření sportovní haly č. p. 2295	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	1 vysoká	20 475 000 Kč	2023-2028		projekt	
317	Spolkový dům Újezdec	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	14 300 000 Kč	2023-2025		projekt	
315	Obnovení vodní plochy u Bánovského potoka, k. ú. Uherský Brod, Těšov	3.1 Kvalitní životní prostředí	ORM	2 střední	40 760 000 Kč	2022-2027			projekt
314	ČOV - FVE	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	14 300 000 Kč	2023	projekt	14 300 000	
311	Protipovodňová ochrana západní části města Uherský Brod – II. etapa	3.1 Kvalitní životní prostředí	ORM	2 střední	130 000 000 Kč	2023-2025	projekt	realizace PM	
310	Energeticky úsporná opatření budovy č. p. 1421	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	1 700 000 Kč	2022-2027	projekt	1 700 000	
309	DPS 2467 - výměna výtahu za lůžkový	2.1 Sociální a zdravotní služby	ORM	2 střední	2 290 000 Kč	2023	projekt	2 000 000	
308	Fotovoltaická elektrárna - Městský úřad č. p. 136	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	1 160 000 Kč	2023	projekt	1 160 000	
307	Propojení ulice U Porážky a ulice Pod Valy	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	230 000 000 Kč	2023-2026		projekt	projekt
306	Hospodaření se srážkovými vodami - kostel Mistra Jana Husa	3.1 Kvalitní životní prostředí	ORM	2 střední	1 225 000 Kč	2023-2027	projekt	1 225 000	
305	Úprava uličního prostoru v ulici Fr. Veselky, Kpt. Kubíčka a Rtm. Křivdy včetně změny dopravního režimu.	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	9 100 000 Kč	2024-2027	projekt		
304	Základní škola, Uherský Brod, Na Výsluní 2047: rekonstrukce obou tělocvičen a rekonstrukce 4 učeben školní družiny	2.2 Vzdělávání	ORM	2 střední	10 300 000 Kč	2021-2028		projekty	4 000 000
303	Základní škola, Uherský Brod-Újezdec: Nástavba školy – 2 odborných učeben	2.2 Vzdělávání	ORM	2 střední	15 450 000 Kč	2021-2028			
302	Základní škola, Uherský Brod, Pod Vinohrady 1420: dobudování sportoviště a rekonstrukce odborných kabinetů pro učitele	2.2 Vzdělávání	ORM	2 střední	9 300 000 Kč	2021-2028			
301	Základní škola, Uherský Brod, Mariánské náměstí 41: vybudování dvou venkovních odborných učeben a půdní vestavba 2 kluboven školní družiny do podkroví	2.2 Vzdělávání	ORM	2 střední	20 400 000 Kč	2021-2028			
300	Základní škola, Uherský Brod-Havříce: Půdní vestavba pro učebnu informatiky	2.2 Vzdělávání	ORM	2 střední	10 300 000 Kč	2021-2028			



299	Školní družina ZŠ Havříce: vestavba učebny školní družiny do podkroví	2.2 Vzdělávání	ORM	2 střední	5 350 000 Kč	2021-2028			
297	Revitalizace Vinohradského potoka km 0,360 - 0,475	3.1 Kvalitní životní prostředí	ORM	2 střední	1 170 000 Kč	2023		1 170 000	
296	Úprava uličního prostoru v ulici Pod Dvorkem	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	720 000 Kč	2023	projekt	720 000	
295	Mateřská škola Na Výsluní	2.2 Vzdělávání	ORM	1 vysoká	7 100 000 Kč	2022	5 680 000		
293	Novostavba domova se zvláštním režimem v lokalitě U Plovárny	2.1 Sociální a zdravotní služby	ORM	1 vysoká	130 000 000 Kč	2024-2025		projekt	
287	Základní technická vybavenost v části lokality "Nad Zámkem"	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	1 vysoká	12 166 000 Kč	2022			2 500 000
285	Základní technická vybavenost v lokalitě "Jabloňová 2"	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	1 vysoká	6 770 000 Kč	2023		2 600 000	
284	Parkoviště u Městské nemocnice s poliklinikou (ulice Partyzánů)	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	17 136 000 Kč	2025			
279	Úprava uličního prostoru ulice Pod Vály	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	25 525 000	2026	projekt		
277	Hospodaření s dešťovými vodami u budov města Uherský Brod	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	7 200 000 Kč	2020-2026		projekt	
271	Využití podsklepení radnice a obnovení vstupu z Masarykova náměstí	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	4 000 000 Kč	2023-2025		projekt	
269	Rekonstrukce hřbitova v Uherském Brodě-Újezdci	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	3 450 000 Kč	2023		převod 10 200 000	
267	Dům kultury, bezbariérové řešení - vestavba výtahu	2.3 Volný čas	ORM	2 střední	5 900 000 Kč	2024		projekt	5 900 000
262	Autobusová zastávka - Česká zbrojovka	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	800 000 Kč	2024			1 300 000
258	Rekonstrukce garsoniér a dvojpokojových bytů v Domě s pečovatelskou službou Uherský Brod, Za Humny 2292	2.1 Sociální a zdravotní služby	ORM	2 střední	13 920 000 Kč	2017-2031	1 957 000	1 600 000	1 600 000
257	Vybudování systému sběru KO prostřednictvím polopodzemních kontejnerů	3.1 Kvalitní životní prostředí	OZP	1 vysoká	8 250 000 Kč	2020-2026	1 840 000		
250	Rozšíření dopravního hřiště (pumptrack a zázemí)	2.3 Volný čas	ORM	2 střední	5 580 000 Kč	2024-2026			projekt
245	Rekonstrukce ulic Příčná a Úzká	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední	8 800 000 Kč	2025			
239	Parkování v ulici Jana Švermy (RS Radlice)	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	1 vysoká	16 300 000 Kč	2023-2024	projekt	10 000 000	6 300 000
138	Rekonstrukce ulice Moravské	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	1 vysoká		2024			projekt
130	Přeložka silnic II/490 a II/495 Uherský Brod (obchvat částí Těšov, Újezdec)	1.1 Udržitelná doprava	ORM	1 vysoká	570 000 000 Kč	2025-2027			realizace ŘSZK
41	Cyklotrasa UB – Vlčnov	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední	21 669 720 Kč	2024			realizace SPÚ



	Podpora turistického ubytování	1.3 Brána do Bílých Karpat – cestovní ruch	OSKS	2 střední		2024-2028		studie	
	Revitalizace zahrady Panského domu	2.3 Volný čas	ORM	1 vysoká	19 000 000	2024	projekt		15 000 000
	Modernizace jídelny v ZŠ Na Výsluní	2.2 Vzdělávání	ORM	1 vysoká	11 000 000	2023	projekt	1 900 000	
	Zajištění bezpečného přístupu do ZŠ Na Výsluní	2.2 Vzdělávání	ORM	1 vysoká		2024-2025		projekt	
	Sběr a využití gastroodpadů (Studie produkce a logistiky využití gastroodpadů)	3.1 Kvalitní životní prostředí	OŽP	2 střední		2024-2028		projekt	
	Rozšíření online služeb pro občany pomocí vytvoření E-portálu	3.2 Veřejná správa a řízení města	OKT	2 střední	7 400 000	2023		1 110 000	
	Nový web města	3.2 Veřejná správa a řízení města	OKT	1 vysoká	500 000	2023		500 000	
	Rozvoj dovedností pracovníků MěÚ – chytře a efektivně	3.2 Veřejná správa a řízení města	OKT	2 střední	100 000	2025			
	Panský dům obřadní síň, knihovna	3.2 Veřejná správa a řízení města	ORM	2 střední	7 000 000	2024	projekt		
	Parkovací dům Kvanto	1.1 Udržitelná doprava	ORM	2 střední		2023-2028		projekt	
	Park Komenského	1.2 Veřejná prostranství a budovy, územní rozvoj	ORM	2 střední		2023-2028			projekt
CELKEM						9 477 000	43 985 000	37 643 000	

mimo ostatní dokončené

Vysv.: částka spolufinancování dotace
připravované IZ ke schválení

Seznam obsahuje, jak schválené investiční záměry (č. IZ) tak záměry připravované i navrhované.



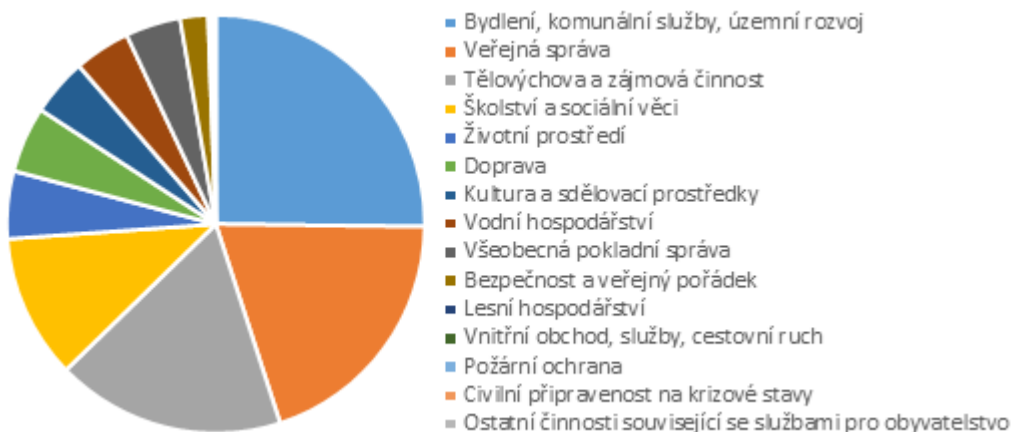
4 ZÁKLADNÍ FINANČNÍ ANALÝZA HOSPODAŘENÍ MĚSTA UHERSKÝ BROD

Rozpočet města

Město Uherské Brod každoročně hospodaří s částkou kolem půl miliardy korun českých. Příjmy jsou tvořeny hlavně daňovými příjmy a přijatými dotacemi, v menší míře nedaňovými a kapitálovými příjmy. Většina výdajů směřuje do „provozu města“ (běžné výdaje), menší část padne na kapitálové výdaje. V letech 2019 – 2021 rozpočet vykazoval přebytky, část přebytku byla použita na úhradu úvěrů.

Rozpočet roku 2022 byl navržen jako schodkový. Rozpočet počítá s vyššími běžnými výdaji a také s vyššími investicemi a opravami oproti minulým rokům. Největší výdaje by měly směřovat do odvětví bydlení, komunálních služeb a územního rozvoje a veřejné správy (viz graf).

Graf 1: Rozpočet výdaje roku 2022 po změnách



Zdroj: Rozpočet UB – Klikací rozpočet města Uherský Brod

Hospodaření obcí je monitorováno ministerstvem financí. Monitoring slouží pro hodnocení hospodářské situace obcí a krajů, přičemž je založen na sledování soustavy osmnácti ukazatelů, které vychází z finančních a účetních výkazů zasílaných do systému Státní pokladny. Za stěžejní jsou považovány tři následující monitorovací ukazatele:

- Pravidlo rozpočtové odpovědnosti (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky, hodnota by neměla překročit 60 %)
- Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům (tento ukazatel zachycuje míru zadlužení majetku daného ÚSC. To znamená, jaký podíl aktiv je kryt cizími zdroji - hodnota by neměla překročit 25 %)
- Celková likvidita (vyjadřuje podíl oběžných aktiv a krátkodobých závazků. Hodnota ukazatele nižší než 1 naznačuje, že obec není schopna splatit své krátkodobé závazky (dostává se do platební neschopnosti), hodnota by neměla být nižší než 1.

Hodnoty sledovaných ukazatelů ve městě Uherský Brod se v letech 2019 - 2021 zlepšily, hodnoty jsou uvedeny v tabulce níže. Město je schopno splácet své dluhy a financovat investiční akce.

Tabulka 1: Ukazatelé hospodaření v letech 2019 - 2021

	2019	2020	2021
Pravidlo rozpočtové odpovědnosti	32,44 %	26,70 %	20,38 %
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	5,72 %	4,88 %	4,44 %
Celková likvidita	3,08	3,71	3,86

Zdroj: Rozpočet města Uherský Brod



Rozpočtový výhled

Rozpočtový výhled je sestaven na následující 3 roky (2023 – 2025). Rozpočty jsou plánované jako přebytkové, s tím, že většina přebytku půjde na splacení úvěrů. Rozpočty počítají také s investičními akcemi, resp. s jejich spolufinancováním.

Závěr

V hospodaření města v následujících letech je mnoho neznámých, které nebude schopno město ovlivnit (např. nárůst výdajů za energie, růst platů, pokles daňových příjmů vlivem poklesu HDP apod.). Naštěstí monitorovací ukazatele hospodaření dosahují příznivých hodnot a je zde prostor pro další využívání úvěrů pro nezbytné investice.

Předpokládané „Ostatní kapitálové výdaje“ (tj. použitelné na investice) pro období akčního plánu PRM 2023-2025:

Rok	2023	2024	2025
Předpokládané „Ostatní kapitálové výdaje“ v mil. Kč	36,6 mil. Kč	39,9 mil Kč	37,1 mil Kč

Město rovněž do roku 2025 splácí úvěrový rámec ve výši 25 mil. Kč, přičemž rok 2025 je posledním rokem splatnosti tohoto úvěru. Tím by mělo dojít k navýšení ostatních kapitálových výdajů na úroveň cca 60-65 mil. Kč od roku 2026.

Nastavení plánovaných aktivit akčního plánu mírně převyšuje předpokládané kapitálové výdaje, které budou disponibilní pro realizaci investičních záměrů města z důvodu rezervy v plánu (některé z investic mohou být z různých důvodů pozdrženy – např. nevysoutěžený dodavatel, nutnost opakování veřejné zakázky).

Zdroje:

- Informační systém MONITOR dostupný na <https://monitor.statnipokladna.cz/>
- Rozpočet UB – Klikací rozpočet města Uherský Brod dostupný na <http://rozpocet.ub.cz/cz/>
- Ministerstvo financí: <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/uzemni-rozpocety/hospodareni-obci/monitoring-hospodareni-uzemnich-samospra>