

PŘÍLOHA C 2
BODOVÉ HODNOCENÍ - REGENERACE NEVYUŽÍVANÝCH ÚZEMÍ -
BROWNFIELDŮ

BODOVÉ HODNOCENÍ
REGENERACE NEVYUŽÍVANÝCH ÚZEMÍ -
BROWNFIELDŮ

K 1 Úroveň nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny	30% bodů
K 1.1 Míra nezaměstnanosti ve spádové oblasti PZ	10% bodů
K 1.2 Počet uchazečů o zaměstnání ve spádové oblasti PZ	10% bodů
K 1.3 Příslušnost PZ k postiženému regionu	10% bodů
K 2 Atraktivita průmyslové zóny pro investory	30% bodů
K 2.1 Dopravní infrastruktura	15% bodů
K 2.2 Geometrie, morfologie a geologie PZ	7% bodů
K 2.3 Existující průmyslové podniky	5% bodů
K 2.4 Vysoké školy, střední školy, odborná učiliště	3% body
K 3 Poměrné náklady na přípravu průmyslové zóny	20% bodů
K 3.1 Poměrné náklady úplatného převodu pozemků	10% bodů
K 3.2 Poměrné náklady stavební a technologické části stavby	10% bodů
K 4 Úroveň nabídky průmyslových zón v regionu	20% bodů
<hr/>	
CELKEM	100% bodů

PŘÍLOHA C 2
BODOVÉ HODNOCENÍ - REGENERACE NEVYUŽÍVANÝCH ÚZEMÍ -
BROWNFIELDŮ

K 1 Úroveň nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny

max. 30 bodů

K 1.1 Míra nezaměstnanosti ve spádové oblasti průmyslové zóny

$m < 5\%$	0 bodů
$5\% \leq m \leq 15\%$	0-10 bodů
$m > 15\%$	10 bodů

K 1.2 Počet uchazečů o zaměstnání ve spádové oblasti průmyslové zóny

$n < 500$	0 bodů
$500 \leq n \leq 5\,500$	0-10 bodů
$n > 5\,500$	10 bodů

K 1.3 Příslušnost průmyslové zóny k strukturálně postiženému, nebo hospodářsky slabému regionu

ne	0 bodů
ano	10 bodů

K 2 Atraktivita průmyslové zóny pro investory

max. 30 bodů

K 2.1 Dopravní infrastruktura

max. 15 bodů

obec leží na dálnici, PZ je v bezprostřední blízkosti dálnice	11 bodů
obec leží na dálnici, PZ není v bezprostřední blízkosti dálnice	10 bodů
obec leží na silnici I. tř. do 20-25 km od dálnice, PZ v bezprostřední blízkosti	9 bodů
obec leží na silnici I. tř. do 20-25 km od dálnice	8 bodů
obec leží na silnici II. tř. do 20-25 km od dálnice	7 bodů
obec leží na silnici I. tř. do 40-50 km od dálnice, PZ v bezprostřední blízkosti	6 bodů
obec leží na silnici I. tř. do 40-50 km od dálnice	5 bodů
obec leží na silnici II. tř. do 40-50 km od dálnice	4 bodů
obec leží na silnici I. tř., PZ je v bezprostřední blízkosti	3 body
obec leží na silnici I. tř.,	2 body
obec leží na silnici II. tř.	1 bod
obec leží na železnici, v PZ je vlečka	2 body
obec leží na železnici	1 bod
obec leží do vzdálenosti 20-25 km od mezinárodního letiště	2 body
obec leží do vzdálenosti 40-50 km od mezinárodního letiště	1 bod

PŘÍLOHA C 2
BODOVÉ HODNOCENÍ - REGENERACE NEVYUŽÍVANÝCH ÚZEMÍ -
BROWNFIELDŮ

K 2.2 Geologie, morfologie a geometrie průmyslové zóny max. 7
bodů

PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, téměř bez nerovností, nad 100ha	7 body
PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, s mírnými nerovnostmi, nad 100ha	6 body
PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, téměř bez nerovností, nad 50ha	5 body
PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, s mírnými nerovnostmi, nad 50ha	4 body
PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, téměř bez nerovností, nad 25ha	3 body
PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, s mírnými nerovnostmi, nad 25ha	2 body
PZ není v zápl. oblasti, jedn. zákl. poměry, téměř bez nerovností	1 body

K 2.3 Existující průmyslové podniky max. 5 bodů

příprava území pro vážného investora	5 bodů
rozšíření úspěšné PZ	4 body
3 existující odvětví lehkého zprac. průmyslu	3 body
2 existující odvětví lehkého zprac. průmyslu	2 body
1 existující odvětví lehkého zprac. průmyslu	1 bod

K 2.4 Vysoké školy, střední školy, odborná učiliště max. 3 body

technická universita v obci	1 bod
střední průmyslová škola v obci	1 bod
odborné učiliště s průmyslovými obory v obci	1 bod

K 3 Poměrné náklady na přípravu průmyslové zóny max. 20 bodů

K 3.1 Poměr požadované výše podpory k celkovým nákladům na přípravu a realizaci projektu průmyslové zóny

$$0,4 \leq P/N \leq 0,9 \quad 10-0 \text{ bodů}$$

K 3.2 Poměr nákladů na stavební a technologickou část stavby k výměře průmyslové zóny

$$200,-\text{Kč/m}^2 \leq P/A \leq 1.000,-\text{Kč/m}^2 \quad 10-0 \text{ bodů}$$

K 4 Úroveň nabídky průmyslových zón v regionu max. 20 bodů

Kategorie měst/ okruh vzdálenosti	Hl.m. Praha	Brno, Ostrava	Statut. města	> 50 tis.ob.	25 – 50 tis.ob.	15 – 25 tis.ob.	5 – 15 tis.ob.	< 5 tis.ob.
v obci	20 b.	18 b.	15 b.	12 b.	9 b.	6 b.	3 b.	0 b.
do 10 – 15 km	20 b.	20 b.	18 b.	15 b.	12 b.	9 b.	6 b.	3 b.
do 20 – 25 km	20 b.	20 b.	20 b.	18 b.	15 b.	12 b.	9 b.	9 b.
do 30 – 35 km	20 b.	20 b.	20 b.	20 b.	18 b.	15 b.	15 b.	15 b.
nad 30 – 35 km	20 b.	20 b.	20 b.	20 b.	20 b.	20 b.	20 b.	20 b.

PŘÍLOHA C 2
BODOVÉ HODNOCENÍ - REGENERACE NEVYUŽÍVANÝCH ÚZEMÍ -
BROWNFIELDŮ