



## **Strategický plán rozvoje městské části Praha - Libuš**

### **A. Analytický profil městské části**

**Zpracovatel:** SPF Group, v.o.s.

**Datum:** leden-únor 2009

## Obsah

<b>OBSAH.....</b>	<b>2</b>
<b>1 ÚVOD .....</b>	<b>4</b>
<b>2 POLOHA A ADMINISTRATIVNÍ ZAŘAZENÍ .....</b>	<b>5</b>
2.1 Základní informace .....	5
2.2 Shrnutí .....	5
<b>3 OBYVATELSTVO, JEHO VÝVOJ A STRUKTURA .....</b>	<b>6</b>
3.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	6
3.2 Počet a pohyb obyvatel .....	6
3.3 Věková struktura .....	8
3.4 Vzdělanostní struktura .....	9
3.5 Etnická struktura .....	10
3.6 Problematika soužití etnických komunit .....	12
3.7 Shrnutí .....	13
<b>4 BYDLENÍ.....</b>	<b>14</b>
4.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	14
4.2 Základní informace .....	14
4.3 Shrnutí .....	15
<b>5 OBČANSKÁ VYBAVENOST .....</b>	<b>16</b>
5.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	16
5.2 Zdravotnictví .....	16
5.3 Školství .....	16
5.4 Volný čas .....	17
5.5 Sociální infrastruktura .....	17
5.6 Obslužná sféra .....	17
5.7 Názory obyvatel .....	18
5.8 Neziskové organizace .....	18
5.9 Shrnutí .....	19
<b>6 EKONOMIKA, CESTOVNÍ RUCH A TRH PRÁCE .....</b>	<b>20</b>
6.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	20
6.2 Sektorová struktura .....	20
6.3 Podnikatelská aktivita .....	22
6.4 Nezaměstnanost .....	23
6.5 Výsledky průzkumu mezi podnikateli - podnikatelské prostředí .....	24
6.6 Cestovní ruch .....	25

6.7	Shrnutí .....	25
7	DOPRAVA .....	27
7.1	Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	27
7.2	Přeprava cestujících V Praze -Libuši.....	27
7.3	Automobilová doprava .....	28
7.4	Městská hromadná doprava .....	29
7.5	Názory obyvatel .....	31
7.6	Názory obyvatel, podnikatelů a neziskových organizací.....	31
7.7	Shrnutí .....	32
8	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA .....	33
8.1	Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	33
8.2	Základní informace .....	33
8.3	Shrnutí .....	33
9	ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ .....	34
9.1	Zdroje dat, metodika a postup zpracování .....	34
9.2	Ovzduší.....	34
9.3	Hluk.....	35
9.4	Odpady .....	35
9.5	Příroda a krajina .....	36
9.6	Radon.....	36
9.7	Názory obyvatel .....	37
9.8	Shrnutí .....	37
10	SWOT .....	38
10.1	Silné stránky .....	38
10.2	Slabé stránky .....	38
10.3	Příležitosti .....	39
10.4	Hrozby .....	39
11	ZDROJE INFORMACÍ .....	40

## 1 Úvod

Cílem analytické části strategického plánu je shromáždit, utřídit a porovnat relevantní informace a data, která se váží k zájmovému území MČ Praha-Libuš. Cílem naopak není vytvořit vyčerpávající a samoučelný přehled všech informací. Do analýzy jsou proto zařazeny pouze ty informace, které mají využití pro další fáze strategického plánu (v návrhové části).

Zdroji informací pro zpracování analytické části byly zejména:

- statistická data a zdroje (za MČ Praha-Libuš a u vybraných dat též za další vybrané městské části v hl. m. Praze),
- běžně dostupné databáze, mapové a tištěné podklady,
- podklady a informace dodané zadavatelem, zejména komunitní plán MČ Praha-Libuš, výsledky dotazníkového šetření obyvatel města, sektorové analýzy a studie, kontaktní údaje apod.,
- ústní informace získané od zadavatele, zejména jednotlivých odborů úřadu MČ,
- řízené rozhovory se zástupci významných podnikatelských a neziskových subjektů působících na území MČ Praha-Libuš,
- internetové stránky MČ Praha-Libuš,
- kniha o Libuši a Písnici od Eduarda Škody.

Zpracovatel využil pro analytickou část řady různých metod - statistických, kartografických, ústních rozhovorů apod. Výstupy jsou rozděleny do logicky uspořádaných tematických kapitol.

## 2 Poloha a administrativní zařazení

### 2.1 Základní informace

Městská část Praha-Libuš leží na jihu Prahy, a tvoří část hranice hlavního města se Středočeským krajem. Je jedním z 57 samosprávných celků, na které se Praha dělí podle zákona 131/2000 Sb. V rámci výkonu státní správy spadá pod správní obvod Praha 12. Její území se skládá z katastrálního území Libuš a Písnice o celkové rozloze území 526 ha (Libuš 159,6 ha, Písnice 366,4 ha). Svoji rozlohou, počtem obyvatel (10 213 k 31.12.2007) a hustotou obyvatelstva (1945 ob./km<sup>2</sup> k 31.12.2007) se řadí ke středně velkým pražským městským částem. Kromě Středočeského kraje hraničí s Městskou částí Praha-Kunratice na východě, Praha 12 na západě a Praha 4 na severu.

První nalezená historická zpráva o Libuši je datována do roku 1321, kdy byla dobyta zdejší tvrz staroměstskými občany. V roce 1367 tvrz a obec vlastnil Ježek Rost, v roce 1406 Mikuláš z Libuše. Na začátku husitských válek potvrdil vlastnictví obce Starému městu císař Zikmund. Později Libuš patřila ke Kunratickému panství, k němuž ji v roce 1671 připojil Václav Karel Čebelický ze Soutic. Při novém správním rozdělení byla Libuš ve 2. polovině 19. století přiřazena k politické obci Kunratice a v roce 1968 se stala součástí Prahy.

Vesnice Písnice neměla na rozdíl od dnešní doby s Libuší mnoho společného, historicky se pojila spíše k sousední obci Cholupice. Roku 1597 byly obě tyto vesnice připojeny k arcibiskupskému panství v Dolních Břežanech. Po stavovském povstání se stala Písnice královským majetkem a v roce 1627 získal panství Pavel Michna z Vacínova. Po třicetileté válce zbyly v obci jen dvě usedlosti. V 19. a 20. století byla Písnice střídavě součástí několika okresů a v roce 1974 byla připojena k Praze.

### 2.2 Shrnutí

- okrajová poloha v rámci Prahy
- středně velká městská část
- složena ze dvou historicky oddělených katastrálních území
- poměrně pozdní připojení k Praze

## 3 Obyvatelstvo, jeho vývoj a struktura

### 3.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

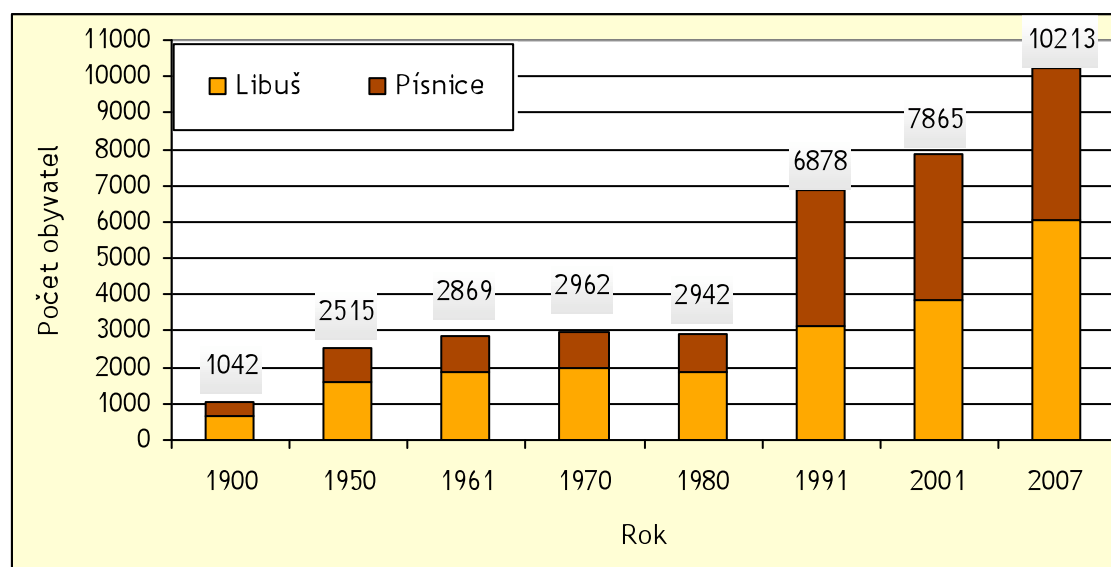
Základními ukazateli v oblasti obyvatelstva a bydlení jsou počty a změny počtu obyvatel, věková struktura, vzdělanost obyvatelstva a etnická struktura. Vybrané ukazatele byly pro zlepšení vypovídací schopnosti porovnány se srovnatelnými údaji za okolní městské části, hlavní město Praha a v některých případech i s údaji za Českou republiku jako celek.

Informace o obyvatelstvu a bydlení pocházejí z Historického lexikonu obcí, z Vybraných údajů podle 57 pražských městských částí, které jsou k dispozici na stránkách ČSÚ, z dat o pohybu obyvatelstva a ze statistik Ministerstva vnitra. Údaje o vzdělanostní struktuře je možné získat jediné z výsledků Sčítání lidí, domů a bytů, které bylo provedeno v roce 2001. Část této kapitoly je věnovaná etnické struktuře. Zde jsou použita data z cizinecké policie, názory obyvatel získané ze šetření mezi obyvateli MČ provedeného společností TIMUR v roce 2008 a názory podnikatelů a zástupců neziskových organizací, které vyplynuly ze šetření, jež provedla společnost SPF Group v roce 2008.

### 3.2 Počet a pohyb obyvatel

Městská část Praha-Libuš měla v roce 2007 10 213 obyvatel. Z historického hlediska se jedná o maximální počet. Počet obyvatel zde od počátku 20. století vzrostl téměř desetinásobně, přičemž největší růst nastal až po roce 1980, což souvisí s výstavbou sídlišť na území MČ. V souvislosti s výstavbou se také měnil podíl jednotlivých katastrálních území na celkovém počtu obyvatel. Až do devadesátých let měla Písnice zhruba o polovinu méně obyvatel než Libuš, poté došlo k vyrovnání lidnatosti obou katastrálních území (výstavba sídliště Písnice viz kapitola 3 Bydlení), které trvalo až do počátku 21. století. V současné době je znovu lidnatější Libuš – bydlí v ní šedesát procent obyvatel MČ. Přehled o růstu počtu obyvatel v průběhu 20. století podává Graf 1.

Graf 1: Historický vývoj počtu obyvatel v MČ Praha-Libuš mezi lety 1900 a 2007



Zdroj: Historický lexikon obcí ČR 1869 - 2005, Stavby obyvatel a rozlohy katastrálních území hl. m. Praha, ČSÚ

Zajímavé je také srovnání vývoje počtu obyvatel okolních městských částí a hlavního města jako celku od devadesátých let 20. století. Z tabulky 1 je patrné, že v MČ Praha-Libuš se v tomto období zvýšil počet obyvatel o 30 %, zatímco v hlavním městě jako celku naopak klesal. Počet obyvatel se snížil i v sousední Praze 12, naopak v MČ Praha - Kunratice se více než zdvojnásobil. Důvodem nárůstu počtu obyvatel v MČ Praha Libuš na počátku devadesátých let byla dostavba několika panelových domů ještě v tomto období (viz kapitola 3 Bydlení). Růst počtu obyvatel od konce 90.let můžeme vysvětlit pomocí současných suburbanizačních trendů - lidé se vystěhovávají z centra města do nových rodinných domů v jeho zázemí a MČ Praha-Libuš je atraktivní svým částečně venkovským charakterem a dobrou dostupností centra. Navíc měla v posledním období poměrně značné množství ploch pro novou výstavbu. Toto tvrzení dokazuje i tabulka 2, ze které vyplývá, že přírůstek obyvatel městské části od posledního sčítání obyvatelstva v roce 2001 je dán především kladným migračním saldem (převahou přistěhovalého nad vystěhovalým obyvatelstvem). Podobné charakteristiky v tomto směru vykazuje i MČ Praha-Kunratice, proto zde také došlo k rapidnímu nárůstu počtu obyvatel.

Městská část Praha-Libuš ale vybočuje z celopražského i celorepublikového průměru i poměrně vysokým přírůstkem přirozeným (tabulka 3), který zde v roce 2007 dosahoval 3,8 promile. Přírůstek v Praze byl přitom v tomto roce jen 0,8 promile a přírůstek České republiky jako celku byl 1 promile. Vysoký počet narozených dětí je dán především poměrně mladou populací této městské části - viz níže.

**Tabulka 1: Vývoj počtu obyvatel v MČ Praha-Libuš a dalších územních celcích mezi lety 1991 a 2007**

	1991	1997	2003	2007	Index změny 2007/1991
Praha-Libuš	6878	6956	8343	9490	138%
Praha-Kunratice	3321	3301	6001	7271	219%
Praha 12	59840	58493	54094	54337	91%
Hl.m.Praha	1214174	1204953	1161938	1188126	98%

Zdroj: Historický lexikon obcí ČR 1869 - 2005, Stavy obyvatel a rozlohy katastrálních území hl. m. Praha, ČSÚ

**Tabulka 2: Pohyb obyvatelstva v MČ Praha Libuš v letech 2001 až 2007**

Rok	Stav k 1. lednu	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozený přírůstek	Migrační přírůstek	Celkový přírůstek
2001	7 858	61	41	505	439	20	66	86
2002	7 944	84	37	955	603	47	352	399
2003	8 343	75	62	710	473	13	237	250
2004	8 593	69	51	525	423	18	102	120
2005	8 713	79	52	924	494	27	430	457
2006	9 170	94	44	1 080	810	50	270	320
2007	9 490	86	50	1 628	941	36	687	723

Zdroj: Pohyb obyvatelstva dle MČ v letech 1997 - 2007, ČSÚ

**Tabulka 3: Přirozený a migrační přírůstek obyvatel v MČ Praha-Libuš a dalších územních celcích v letech 2001 a 2007**

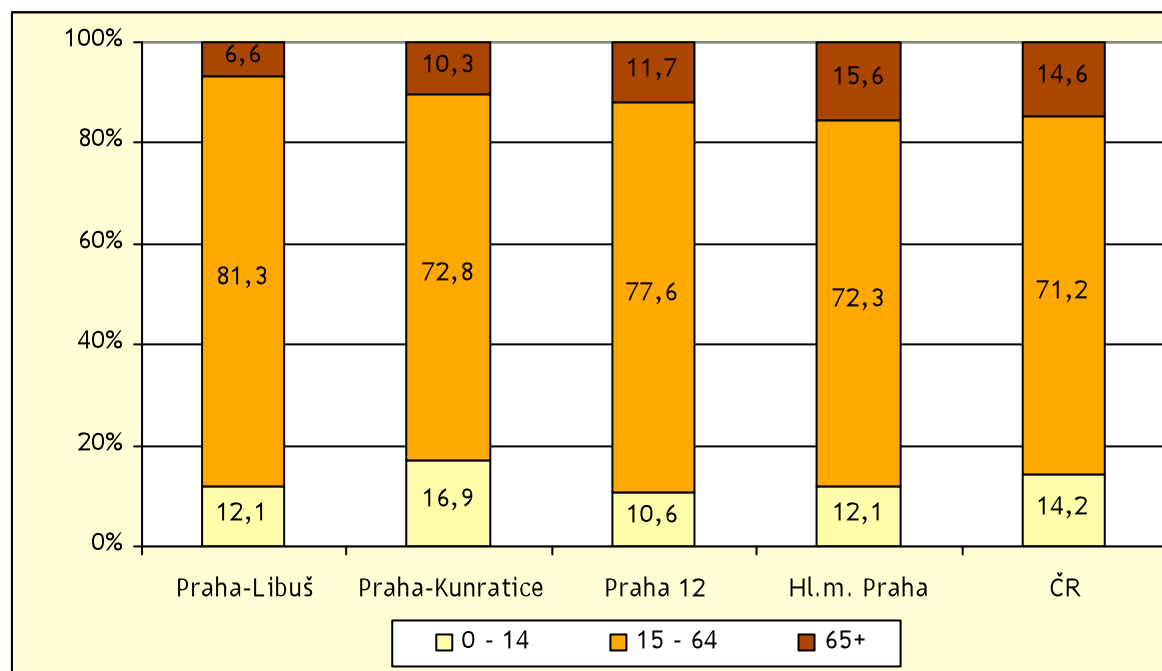
	Přirozený přírůstek (na 1000 obyvatel)		Migrační přírůstek (na 1000 obyvatel)	
	2001	2007	2001	2007
<b>MČ Praha -Libuš</b>	<b>2,55</b>	<b>3,79</b>	<b>10,94</b>	<b>76,19</b>
Hl.m.Praha	-3,00	0,80	-8,90	20,00
Česká republika	-1,70	1,00	-2,50	9,10

Zdroj: Pohyb obyvatelstva, ČSÚ

### 3.3 Věková struktura

Z grafu 2 vyplývá, že MČ Praha Libuš má v současné době poměrně mladou věkovou strukturu - podíl aktivní složky obyvatel ve věku 15-64 let tvoří přes 81 procent populace. Nízký je v porovnání s ostatními územními celky uvedenými v grafu i podíl nejstarší věkové složky obyvatel. Velice příznivý je i index stáří (tabulka 4) a průměrný věk, který byl v roce 2007 36,8 (ČSÚ), což je osmá nejnížší hodnota ze všech 57 pražských městských částí. Průměrný věk hlavního města jako celku byl v roce 2007 41,7 (ČSÚ) a průměrný věk České republiky byl v tomto roce 40,3 (ČSÚ).

Příčinou mladé populace je dostavba velkého panelového sídliště Písnice až koncem 80. let a dynamická výstavba rodinných domů od konce 90. let (viz kapitola 3 Bydlení). I přes dosud příznivou věkovou strukturu obyvatel se ale ani MČ Praha- Libuš nevyhýbá trend stárnutí populace a zvyšuje se její průměrný věk, který byl v roce 2002 35,7 (ČSÚ), tedy asi o rok nižší, než je nyní.

**Graf 2: Věková struktura obyvatel MČ Praha-Libuš a dalších územních celků v roce 2007**

Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ



**Tabulka 4: Index stáří obyvatel MČ Praha-Libuš a dalších územních celků v roce 2007**

	Praha-Libuš	Praha-Kunratice	Praha 12	Hl.m. Praha	ČR
Index stáří	55%	61%	110%	129%	102%

Pozn.: Index stáří= počet obyvatel věku 65+/Počet obyvatel věku 0-14 vyjádřený v procentech

Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ

### 3.4 Vzdělanostní struktura

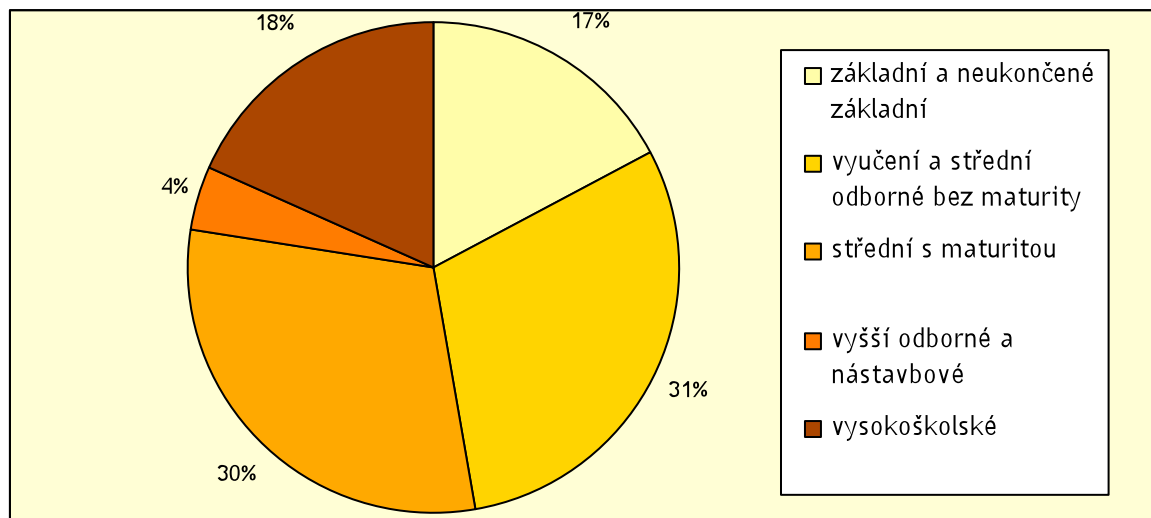
Úroveň vzdělanosti obyvatel MČ Praha-Libuš znázorňuje tabulka 5 a graf 3. Z dat je patrné, že podíl obyvatel s vyšším vzděláním je mírně pod průměrem hlavního města Prahy a lépe jsou na tom i sousední Kunratice. MČ Praha Libuš má také poměrně vysoký podíl osob se základním či neukončeným vzděláním.

**Tabulka 5: Vzdělanostní struktura obyvatel MČ Praha-Libuš a dalších územních celků v roce 2001**

	Základní a neukončené základní	Vyučení a střední odborné bez maturity	Střední s maturitou	Vyšší odborné a nástavbové	Vysokoškolské	Index vzdělanosti
Praha-Libuš	17%	29%	30%	4%	18%	1,73
Praha-Kunratice	11%	27%	36%	5%	20%	1,92
Praha 12	16%	30%	31%	5%	16%	1,72
Hl.m. Praha	14%	29%	31%	5%	19%	1,81

Pozn.: Index vzdělanosti = součet obyvatel se středním vzděláním bez maturity, dvojnásobku obyvatel se středním vzděláním s maturitou, trojnásobku obyvatel s vyšším vzděláním a čtyřnásobku obyvatel s vysokoškolským vzděláním vztažený k celkovému počtu obyvatel starších 15 let)

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

**Graf 3: Vzdělanostní struktura obyvatel MČ Praha-Libuš v roce 2001**

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

### 3.5 Etnická struktura

Poněkud specifické charakteristiky vykazuje etnická struktura MČ Praha-Libuš. Podíl cizinců zde v posledních letech dosahuje hodnot okolo 25 procent, zatímco podíl cizinců v hlavním městě Praze byl v roce 2008 jen necelých 12 procent (k 31.12.2008)(tabulka 6). Seřadíme-li podle tohoto ukazatele všechny pražské městské části, pohybuje se MČ Praha-Libuš na vrcholu seznamu (v roce 2007 vykazovala šestý největší podíl cizinců ze všech MČ Prahy).

**Tabulka 6: Cizinci s trvalým a dlouhodobým pobytem a pobytem azylanta na území MČ Praha-Libuš a Hl. m. Praha v letech 2004 až 2008**

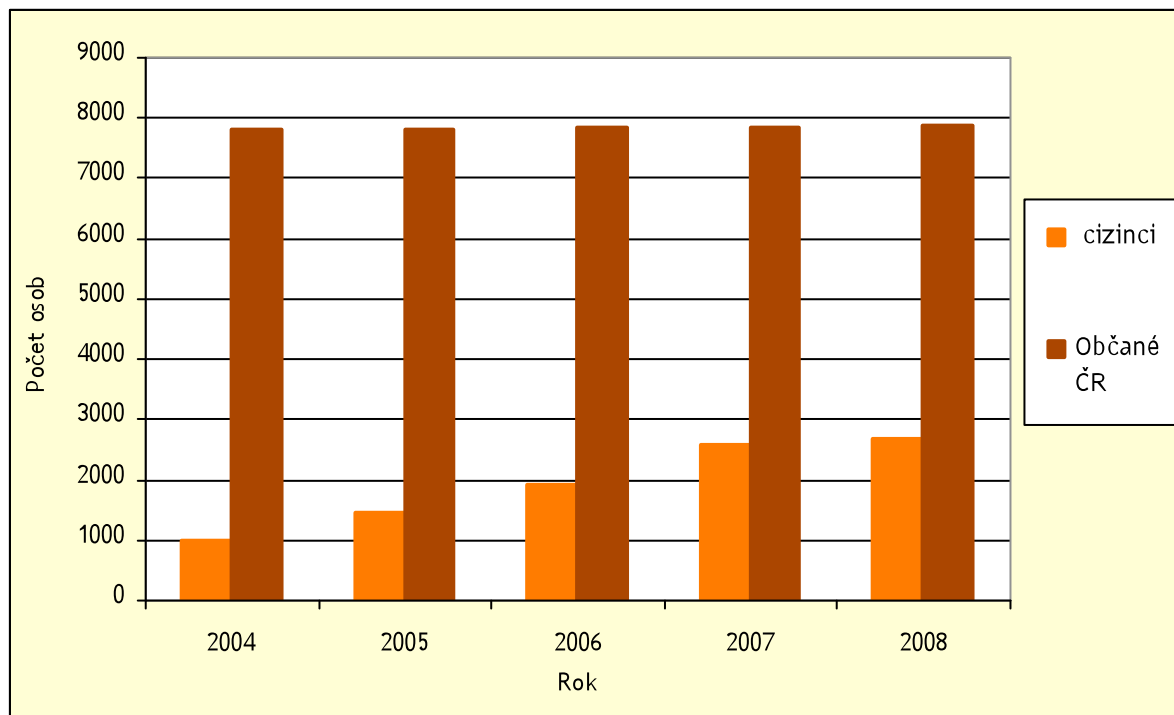
Rok	MČ Praha-Libuš		Hl.m. Praha	
	Počet cizinců	Podíl cizinců	Počet cizinců	Podíl cizinců
2004	1004	11,4%	84254	6,8%
2005	1462	15,8%	91625	7,4%
2006	1911	19,6%	105122	8,5%
2007	2574	24,7%	128208	10,2%
2008	2693	25,5%	148730	11,8%

Pozn.: Počty k 31.12. daného roku

Zdroj: MVČR

Z grafu 4 je patrné, že počty cizinců každoročně poměrně rapidně narůstají. A z dat o pohybu obyvatelstva vyplývá, že celkový přírůstek obyvatel v posledních třech letech byl tvořen téměř výhradně přírůstkem cizinců.

**Graf 4: Počty cizinců s trvalým a dlouhodobým pobytem a pobytem azylanta na území MČ Praha-Libuš v letech 2004 až 2008**



Pozn.: Počty k 31.12. daného roku

Zdroj: MVČR

Hlavním důvodem koncentrace cizinců na území městské části je, že se zde nachází areál vietnamské společnosti Saparia a.s., která zakoupila prostory bývalého masokombinátu a drůbežárny a nyní je pronajímá za účelem skladování a velkoobchodu. V areálu se ale nachází i obchody, restaurace, zábavní centrum, centrum bojových umění, kadeřnictví, lázně, mateřská škola a další služby převážně využívané vietnamskými občany, protože velkou část nájemců tvoří vietnamští obchodníci. Působení této firmy v MČ tedy vede i k tomu, že sem vietnamští obyvatelé dojíždějí nejen za prací, ale také se sem stěhují. V roce 2007 žilo na území městské části podle oficiálních statistik MV ČR celkem 577 Vietnamců (k 31.12.2007), což představuje 7 procent všech pražských Vietnamců, skutečné číslo však bude zřejmě vyšší.

I přes významnou koncentraci Vietnamců do MČ Praha-Libuš, jsou však nejčtenější etnickou menšinou na území MČ Ukrajinci, kterých bylo k 31.12.2007 na území MČ Praha-Libuš hlášeno 1451 (tabulka 7).

57 procent všech cizinců hlášených na území městské části jsou tedy Ukrajinci a Vietnamci tvoří „jen“ 23 procent. Důležitým aspektem ale je, že Ukrajinců žije v Praze pětikrát více než Vietnamců a celkový podíl Vietnamců v Praze je 6 % (k 31.12.2007).

**Tabulka 7: Nejčastější národnosti cizinců s trvalým a dlouhodobým pobytem na území MČ Praha-Libuš v roce 2007**

Občanství	Počet k 31.12.2007	Podíl
Ukrajina	1451	56,8%
Vietnam	577	22,6%
Slovensko	99	3,9%
Rusko	86	3,4%
Moldavsko	73	2,9%
Čína	64	2,5%
Celkem cizinců	2555	

Zdroj: ČSÚ

### 3.6 Problematika soužití etnických komunit

Ačkoli Vietnamci netvoří nejpočetnější etnickou menšinu na území městské části, je soužití Vietnamců a Čechů, jak vyplynulo z šetření společnosti SPF Group i z ankety „10 Problémů Libuše a Písnice“, poměrně často diskutovaným problémem.

To může být dáno jednak tím, že na území MČ se pohybují nejen Vietnamci, kteří zde bydlí, ale mnoho jich sem dojíždí i za prací - je jich zde tedy fakticky více. Další důvod může být ten, že mnozí Vietnamci žijící na území Libuše již mohli získat české občanství, neobjevují se tedy ve statistikách cizinců, ale přesto si zachovávají svoji odlišnou kulturu. Posledním aspektem může být i to, že Vietnamci do Česka zpravidla na rozdíl od Ukrajinců přijíždí s celými rodinami, přijdou tedy častěji do styku s ostatními spoluobčany (např. ve škole) a navíc se kulturně i vizuálně více odlišují od Čechů než početnější Ukrajinci.

V anketě „10 Problémů Libuše a Písnice“ 49 občanů z celkem 256 hlasovalo pro to, že je třeba zlepšit spolupráci a komunikaci s Vietnamskou komunitou. Občané měli také možnost uvést na anketní lístek problém, který nebyl v seznamu. Tuto možnost využilo celkem 84 osob, z nichž dvanáct uvedlo, že je třeba zastavit rozrůstání vietnamské komunity, či si stěžovalo na chování vietnamských spoluobčanů a dvanáct uvedlo, že by bylo vhodné zrušit, zredukovat či přestěhovat objekt Sapy (název areálu vlastněného společností Saparia a.s.).

Podnikatelé v rámci řízených rozhovorů uváděli, že na území MČ fungují jiné (lehčí) podmínky pro vietnamské obchodníky než pro ty české (např. k českým podnikatelům chodí více kontrol). Naopak soužití mezi českými a asijskými obyvateli považují za celkem bezproblémové (shodují se na tom čeští i vietnamští obyvatelé), byť kontakt mezi oběma etnickými komunitami je dosti slabý. Skutečnost, že chybí prvek integrace mezi českou a vietnamskou komunitou, přestože soužití je vcelku bezproblémové uváděli i zástupci neziskových organizací. Obdobná přání - otevřít se více vietnamské komunitě - zazněla i na veřejném fóru, které se konalo v říjnu roku 2008 (Kolářová, H. (2009): Jak žít s vietnamskými sousedy. U Nás, 02/2009).

Z výše uvedeného tedy vyplývá, že největším problémem, je nedostatečná informovanost českých občanů o vietnamské komunitě a nízká míra spolupráce a komunikace mezi těmito skupinami obyvatel.

Tuto skutečnost si uvědomují kromě občanů i zástupci MČ Praha-Libuš a Vietnamci samotní. V lednu 2009 se například konalo setkání, kterého se zúčastnili zástupci městské části, občanského sdružení Hanoj, svazu Vietnamců v ČR, několika dalších občanských sdružení a firem, jehož tématem bylo soužití původních obyvatel MČ Praha-Libuš a vietnamské komunity. Vietnamští zástupci také v současné době působí v pracovních skupinách komise pro Zdravou Libuš a Písnici, kde mohou společně s původními českými občany hledat směry a způsoby rozvoje městské části (Kolářová 2009). A první iniciativou, která by měla začít sbližovat tyto dvě komunity, je plánovaný Den Vietnamské kultury, jehož hlavním organizátorem by měl být Svaz Vietnamců v ČR, který by se měl konat v červnu 2009 v areálu Sapy.

### 3.7 Shrnutí

- významný růst počtu obyvatel od 80.let způsobený pozitivním migračním saldem
- populační růst MČ v posledních pěti let je založen převážně na migraci cizinců
- věková struktura obyvatel MČ je v regionálním kontextu příznivá; i zde však dochází k postupnému stárnutí populace
- vzdělanostní struktura obyvatelstva je mírně pod průměrem hlavního města Prahy
- vysoký podíl cizinců na celkovém počtu obyvatel MČ ve srovnání s většinou ostatních částí hl.m. Prahy
- relativně vysoká koncentrace Vietnamců
- slabý kontakt mezi vietnamskou komunitou a českými obyvateli MČ vedoucí k neshodám

## 4 Bydlení

### 4.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

Pro účely posouzení kvality života v městské části bylo sledováno stáří a struktura bytového fondu.

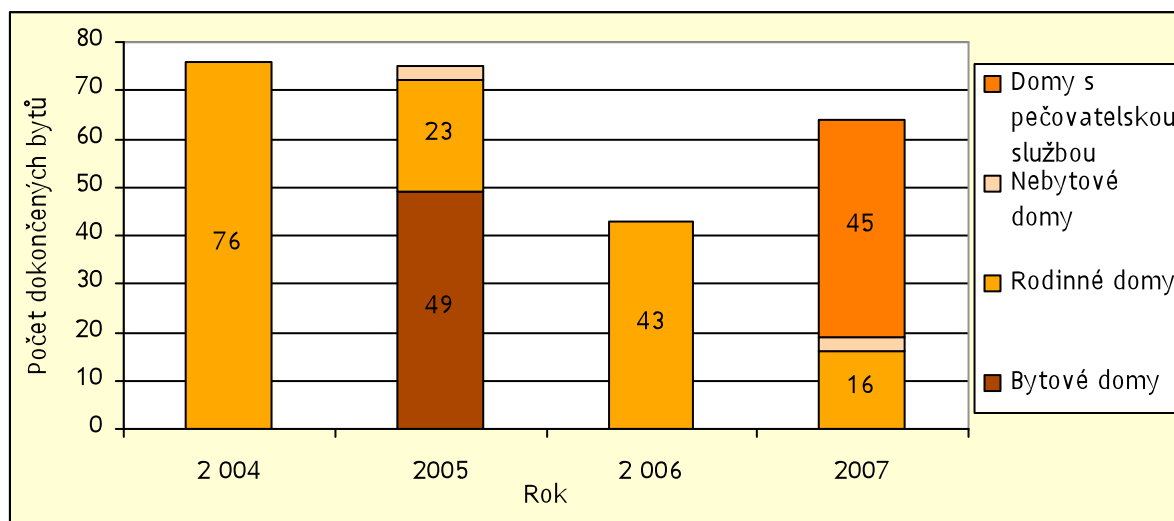
O bytovém fondu jsou k dispozici bohužel jen data pocházející ze Sčítání, lidí domů a bytů (SLDB), které bylo uskutečněno před osmi lety v roce 2001. Je tedy nutné brát v potaz skutečnost, že od té doby se bytový fond na území MČ do jisté úrovně proměnil. Kromě dat ze SLDB, byla použita data o počtech dokončených bytů, která jsou k dispozici na stránkách ČSÚ. Informace o výstavbě panelových sídlišť byly čerpány z knihy o Libuši a Písnici od Eduarda Škody.

### 4.2 Základní informace

Bytový fond MČ Praha-Libuš je tvořen jak starší zástavbou v podobě rodinných domů, tak panelovými sídlišti a nově postavenými rodinnými domky. Jen čtvrtina domů v MČ byla postavena v období před druhou světovou válkou (tabulka 8).

Dynamický nárůst bytového fondu nastal až s výstavbou panelových sídlišť, která začala v 70. letech 20. století. Jako první bylo dokončeno sídliště K Lukám, kam se lidé stěhovali v období mezi lety 1982 a 1983. V letech 1986 a 1987 byl dostaven nejrozsáhlejší sídlištní komplex Prahy-Libuše - sídliště Písnice, s asi tisíci byty (Škoda 2005). Obě sídliště se v následujícím období ještě rozrůstala a některé domy byly dokončeny až po roce 1990. Tři panelové domy v ulici Mirotická a Zbudovská v severní části Libuše byly dostaveny dokonce až v roce 1994 (Škoda, E.: Kniha o Libuši a Písnici. [Milpo media](#) 2005). Po určitém poklesu výstavby v druhé polovině 90. let byly v roce 1999 dokončeny rodinné domy v ulici Písnické Zahrady a v roce 2000 bytové domy v ulici V Rohu. V letech 2001 a 2003 bylo v celé městské části postaveno jen 27 bytů (Škoda 2005). Roky 2004 až 2007 byly typické dynamičtější výstavbou především rodinných domů, bylo dostaveno celkem 258 bytů, z toho 60 procent v rodinných domech (graf 5).

Graf 5: Počty dokončených bytů na území MČ Praha-Libuš mezi lety 2004 a 2007



Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ

Data uvedená v tabulce 8 poskytují srovnání charakteristik bytového fondu MČ Praha-Libuš s dalšími územními celky. Z důvodu výrazného rozvoje MČ až po 2. světové válce a převahy sídlišť je bytový fond MČ Praha-Libuš mladší než bytový fond hl. m. Prahy. Na území se v době sčítání také na rozdíl

od ostatních uvedených celků nacházelo minimum bytových domů postavených z jiného materiálu, než z panelů. V době SLDB bylo 60 procent trvale obydlených bytů v panelových domech. Nyní bude tento podíl vzhledem k výstavbě jiných typů domů nižší. Vyšší je také podíl rodinných domů, což vyplývá z vesnického charakteru území, který byl narušen až panelovou výstavbou.

**Tabulka 8: Bytový fond v MČ Praha-Libuš a dalších územních celcích v roce 2001**

	Praha - Libuš	Kunratice	Praha 12	Hl. m. Praha
Počet domů celkem	1 103	1 224	3 222	88200
z toho podle období výstavby:				
do 1919	9%	6%	4%	12%
1920 - 1945	16%	12%	26%	31%
1946 - 1980	28%	33%	32%	28%
1981 - 1990	17%	15%	22%	10%
1991 - 2001	19%	19%	9%	10%
Bytové domy	9%	7%	27%	34%
z toho panelových	88%	17%	81%	31%
Rodinné domy	88%	91%	71%	63%
Byty celkem	3 179	2 607	22 646	551243
z toho trvale obydlené	2 740	1 899	21 168	496940
v bytových domech	62,74%	40,28%	87,81%	86,58%
v rodinných domech	36,50%	59,08%	11,85%	12,81%
Průměrný počet m <sup>2</sup> celkové plochy na byt	82,1	92,6	66,4	66,7
Průměrný počet osob na byt	2,85	2,66	2,58	2,33

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

### 4.3 Shrnutí

- kombinace staré zástavby rodinných domů, panelových sídlišť a nových rodinných domů
- v době SLDB 2001 se 60 procent trvale obydlených bytů nacházelo v panelovém domě
- ve srovnání s ostatními pražskými městskými částmi poměrně mladý bytový fond
- v 80. letech a počátkem 90. let byla dokončena výstavba několika sídlišť panelových domů vedoucí k imigraci nových obyvatel do MČ
- v posledních letech převažuje výstavba rodinných domů

## 5 Občanská vybavenost

### 5.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

Do této kapitoly byla zařazena veřejná či veřejně prospěšná infrastruktura poskytující služby obyvatelům městské části. Patří sem především zdravotnická, sociální, školská a kulturní zařízení, sportoviště a volnočasové areály. Součástí kapitoly je také analýza místních neziskových organizací a souhrn názorů místních obyvatel na vybavenost MČ vyplývající z dotazníkového šetření.

Údaje o občanské vybavenosti byly čerpány z místního šetření, stránek úřadu městské části, informace o školství byly převážně převzaty z Koncepce rozvoje vzdělávací soustavy a volnočasových aktivit v městské části Praha-Libuš pro rok 2008 - 2012. Analýza místních neziskových organizací vychází z šetření společnosti SPF Group, která v roce 2008 provedla řízené rozhovory se zástupci deseti z nich. Názory obyvatel vycházejí z výsledků dotazníkového šetření provedeného v roce 2008 společností TIMUR.

### 5.2 Zdravotnictví

Na území MČ se nachází zdravotní středisko a několik dalších ordinací lékařů. Celkem zde nabízí služby 4 dětské praktičtí lékaři a 5 praktických lékařů pro dospělé. Dále na území ordinuje šest stomatologů, oční lékař, dva gynekologové, kožní lékař, lékař ORL a alergolog. Je zde také provozována lékárna. Pro obyvatele MČ je navíc dobře dostupná fakultní Thomayerova nemocnice v Krči.

### 5.3 Školství

MČ Praha - Libuš není zřizovatelem žádného zařízení určeného pro výchovu dětí ve věku do tří let, nachází se zde jen soukromá English International School Prague, s.r.o., která vzdělává děti od 6 měsíců do 26 let. V tomto zařízení je nutno platit školné.

Na území městské části se nachází celkem pět mateřských škol zřizovaných městskou částí, které mají celkovou kapacitu deset tříd a pojmu tedy cca tři sta dětí. V současné době jsou plně kapacitně využívány, dětmi trvale hlášenými k pobytu v MČ Libuš ale jen zhruba ze 70 procent. Ve školním roce 2007/2008 navštěvovalo libušské mateřské školy šestnáct dětí cizí státní příslušnosti, tedy cca. šest procent všech dětí.

Určitou nevýhodou sítě mateřských školek na území MČ je jejich prostorová roztržitost (tři z nich mají jen dvě třídy, jedna jednu třídu a jedna je trojtřídní), což je neekonomické jak z hlediska financování provozu, tak i z důvodu přiznání menšího státního příspěvku na mzdy zaměstnanců. Problémem je také zastupitelnost pedagogů u takto malých zařízení.

MČ Praha-Libuš je také zřizovatelem dvou základních škol.

Jednou z nich je prvostupňová Základní škola Ladislava Coňka, která se nachází ve staré zástavbě v Písnici. Zaměřuje se na výuku cizích jazyků, podporována je i environmentální výchova. Do jedné třídy je průměrně zapsáno 17 žáků, z nichž je cca 75 procent trvale hlášených k pobytu v MČ Praha Libuš. Žáci cizí státní příslušnosti tvoří cca. čtrnáct procent z celkových 66 žáků.

Druhou základní školou v MČ Praha-Libuš je Základní škola Meteorologická, která je situována na okraji městské zástavby poblíž Modřanské rokle. Nabízí různé možnosti výběru zaměření na obou stupních studia od výuky jazyků přes estetickou výchovu po environmentální výchovu či informatiku. Specifikem školy jsou třídy vedené dle programu Montessori, které navazují na předškolní program v MŠ Montessori, jež je detašovaným pracovištěm ZŠ Meteorologická. Do jedné třídy je průměrně zapsáno 22 žáků, z nichž je cca 75 procent trvale hlášených k pobytu v MČ Praha-Libuš. Žáci cizí státní příslušnosti tvoří cca. sedmnáct procent z celkových 305 žáků.



Na území MČ Praha Libuš se nachází Střední odborné učiliště potravinářské nabízející obory kuchař, číšník, řezník, uzenář a společné stravování. Jeho zřizovatelem je hl. město Praha.

V prostorách ZŠ Meteorologická působí soukromá škola G.A.P.education, střední škola s.r.o.

Počet dětí v libušských základních školách kontinuálně klesá, většina dětí z jednostupňové základní školy Coňkova nepřechází na základní školu Meteorologická.

MČ má zpracovanou podrobnou koncepci školství analyzující stav současných školských zařízení MČ, specifikující jeho výhody a nevýhody a způsoby a zdroje financování. Součástí koncepce je také popis plánovaných aktivit v této oblasti. Městská část vydává na školství průměrně 25 procent svého rozpočtu.

## 5.4 Volný čas

Mateřské i základní školy nabízejí velkou škálu volnočasových aktivit pro děti. V případě mateřských škol se jedná především o tanec, angličtinu, hru na flétnu a keramiku. Spektrum aktivit, které je možné provozovat na základních školách je větší: počítačový kroužek, keramický kroužek, výtvarná výchova, aerobik, angličtina, míčové hry, knihovna, hip-hop, bojové sporty, sebeobrana, vydávání školního časopisu, přírodovědné dny, turistický kroužek, joga a další.

Na území MČ působí poměrně velké množství klubů, organizací, spolků a občanských sdružení nabízejících volnočasové aktivity zejména pro děti. Jedná se o fotbalový klub FSC Libuš, Humanitární sdružení Protebe o.s. zaměřující se na handicapované děti, Klub Junior zaměřený na hudební, výtvarnou, literární a sportovní výchovu, Klub Senior organizující volnočasové aktivity pro seniory, organizace Křížem Krážem o.s. zaměřená na výrobu plastikových modelů, TJ Sokol Libuš, organizace Libušské děti o.s. spolupracující se školskými zařízeními, Mateřské centrum Kuřátko o.s. nabízející aktivity pro rodiče s dětmi do cca 3 let a jezdecký oddíl Tempo Praha. V městské části působí také sportovně-relaxační centrum BodyPoint. Některé spolky podporuje městská část poskytováním finančních prostředků, prostorů pro činnost spolků atd.

Žáci ZŠ Meteorologická založili Žákovské zastupitelstvo Libuš jehož hlavním cílem je podílet se na zkvalitnění života dětí a mládeže v městské části.

Dalšími sdruženími nacházejícími se v MČ Praha-Libuš, která se věnují volnočasovým aktivitám je Základní organizace chovatelů poštovních holubů v Praze - Libuši, Sbor dobrovolných hasičů Písnice a Sbor dobrovolných hasičů Libuš a Klub Bambus - OS Vietnamsky hovořících občanů.

Na území MČ se nenachází žádná organizace, kromě veřejné knihovny, která by se intenzivněji věnovala kulturní činnosti.

## 5.5 Sociální infrastruktura

Magistrát hl. města Prahy provozuje od roku 2007 na území MČ v ulici Brunelova dům s 45 chráněnými byty.

## 5.6 Obslužná sféra

Na území se nachází několik drobnějších prodejen potravin, chybí zde však větší supermarket.

## 5.7 Názory obyvatel

Možnost provozovat své záliby a koníčky na území MČ hodnotili dotazovaní průměrně šesti body z možných deseti, přičemž spokojenější jsou obyvatelé Libuše (6,1 bodů) než obyvatelé Písnice (5,7 bodů).

Spokojenost s mateřskými a základními školami ohodnotili dotázaní 6,8 body. Méně spokojeni jsou obyvatelé se středními školami (5,4 bodu), což je zřejmě způsobeno nedostatečnou nabídkou těchto zařízení na území MČ.

Co se týče dostupnosti služeb, tak nejlépe byla hodnocena dostupnost praktických lékařů (7,7 bodů), základních škol (7,4 bodů) a nemocnic (7,4 bodů). O něco hůře byla hodnocena dostupnost stomatologů (6,8 bodů), První pomoci (6,7 bodů), Odborných lékařů (6,3 bodů). Nejhorší dopadlo hodnocení dostupnosti kulturních aktivit všeho druhu (mezi 3,5 a 5 body) a sportovních zařízení (6,2 bodu).

S možnostmi trávení volného času jsou obyvatelé MČ spokojeni jen průměrně. Nejvyšší spokojenost (6 bodů) je s možností relaxace, o něco méně bodů získalo sportovní vyžití (5,8 bodů), nejméně pak vyžití kulturní (5 bodů). Kulturní zařízení (kino, kulturní dům), sportovní areál a bazén byly jedny z nejuváděnějších služeb, které občané na území MČ postrádají.

Nejčastěji zmiňovanou službou, která občanům chybí jsou však obchody, supermarket či nákupní centrum. Problém nedostatečné obchodní sítě se také umístil na třetím místě v anketě „10 Problémů Libuše a Písnice“ provedené MČ Praha-Libuš (118 z 266 občanů, kteří se ankety zúčastnili se domnívají, že je třeba řešit nedostatečnou obchodní síť).

## 5.8 Neziskové organizace

Jak již bylo zmíněno, na území MČ působí poměrně velké množství neziskových organizací. Kromě těch výše zmíněných, které se převážně věnují volnočasovým činnostem, se zde nachází ještě několik organizací zaměřených převážně na problematiku životního prostředí a regulaci výstavby v území.

Jedná se o tyto sdružení: OS Rodinné domy, OS Ke Kašně, OS Třešňovka, OS Montessori (vzdělávací oblast), Sbor dobrovolných hasičů Písnice, Sbor dobrovolných hasičů Libuš, OS Výhledy, Občanské sdružení pro ochranu zdravého bydlení "Zahrady", Občanské sdružení EKO Libuš a Občanské sdružení Stromy.

Koncem roku 2008 bylo společností SPF Group osloveno a formou řízeného rozhovoru dotazováno 10 občanských sdružení působících na území MČ Praha-Libuš. Tato oslovená sdružení mají od 5 do 300 členů (typicky od 10 do 70). Počet zaměstnanců je nejčastěji nulový, výjimečně má sdružení 1-2 zaměstnance, případně několik osob zaměstnaných na základě dohody o provedení práce. Z rozhovorů vyplynuly následující závěry:

Za pozitivum působení v MČ Praha-Libuš považují zástupci neziskových organizací zejména dobrou spolupráci mezi subjekty a rozvinutý komunitní život, dobrou poptávku po své činnosti (některé organizace ale naopak uváděly nedostatečnou poptávku po výsledcích své práce), polohu a dostupnost v rámci Prahy a dostatek aktivních členů. Naopak negativem je podle jejich názoru špatný obraz městské části (především z hlediska zanedbanosti veřejných prostranství a životního prostředí) a nedostatek aktivních členů.

Neziskové organizace hodnotí spolupráci s úřadem městské části mírně pozitivněji než podnikatelé (mezi nimiž však rovněž převažuje spíše pozitivní hodnocení). Převažuje názor o profesionální a bezchybné práci úřadu (samosprávy) a o vstřícném přístupu vůči neziskovým organizacím. Všechna sdružení bez výjimky se hodlají podílet na veřejně prospěšných akcích a téměř všechna se na těchto akcích již nyní podílejí (pro některá je to dokonce podstata jejich činnosti).

Podobně jako podnikatelé i občané si zástupci neziskových organizací stěžují na nedostatečnou informovanost o záměrech městské části (informace čerpají hlavně z místního tisku, což považují za nedostatečné). Některá sdružení by přivítala také posílení transparentnosti při podpoře neziskového sektoru ze strany městské části, ale zhruba stejné množství organizací považuje současný systém za vyhovující. Objevily se také názory, že by neziskové organizace uvítaly podporu ze strany městské

části ve smyslu monitoringu dotačních příležitostí, školení k podávání žádostí apod. Někteří respondenti se též domnívají, že městská část by měla razantněji a aktivněji přistupovat k problémům, k jejichž řešení nemá přímé kompetence, aby mohla včas prosazovat zájmy svých obyvatel alespoň nepřímo.

## 5.9 Shrnutí

- lékařské praxe na území MČ pokrývají základní obory medicíny, dobře dostupné jsou další lékařská zařízení v Praze
- na území MČ se nenachází jesle
- pět mateřských škol s celkově dostatečnou kapacitou, občané jsou s jejich službami poměrně spokojeni
- dvě základní školy s dostatečnou kapacitou, občané jsou s jejich službami poměrně spokojeni
- jen jedna střední škola státní a dvě soukromé, z toho vyplývající nižší spokojnost obyvatel se středními školami
- dům s chráněnými byty
- na území MČ chybí možnost kulturního vyžití, s čímž jsou nespokojeni i občané
- možnost sportovního vyžití nabízí sportoviště pro fotbal, TJ Sokol a jezdecký klub
- jinak se na území MČ nenachází žádné velké sportovní centrum či bazén, na což si stěžují i občané
- čilý komunitní život na území MČ vede k existenci poměrně velkého množství občanských sdružení
- občanská sdružení se zaměřují převážně na nabídku volnočasových aktivit pro děti a aktivity v oblasti životního prostředí
- chybí větší obchod s potravinami (supermarket), což považují za významný problém i občané
- celkově ale dobrá dostupnost služeb pomocí MHD v celé Praze

## 6 Ekonomika, cestovní ruch a trh práce

### 6.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

Cílem této kapitoly je nastínění způsobu fungování místní ekonomiky a trhu práce. Základními charakteristikami jsou statistické údaje o odvětvové ekonomické struktuře, podnikatelské aktivitě a nezaměstnanosti, které jsou doplněny o vývoj proměnných veličin v čase (to se týká zejména nezaměstnanosti). Pro získání objektivnějšího pohledu na oblast místní ekonomiky a nezaměstnanosti jsou některá data porovnána s okolními městskými částmi a hlavním městem Praha. Součástí kapitoly je také charakteristika podnikatelského prostředí v MČ, která vychází ze šetření mezi podnikateli, jež bylo provedeno v roce 2008 společností SPF Group. Na závěr je uvedena stručná charakteristika cestovního ruchu.

Data, která jsou uváděna v následujícím textu, byla shromážděna především z veřejných databází Českého statistického úřadu (sčítání obyvatelstva, Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí) a Ministerstva práce a sociálních věcí (nezaměstnanost) a byla doplněna místním šetřením a šetřením mezi podnikateli.

### 6.2 Sektorová struktura

Nejvíce obyvatel městské části je zaměstnáno ve službách (tercierní sektor), kde pracuje více než 55 procent obyvatelstva. Dalším významným sektorem je stavebnictví, kde je zaměstnáno 15 procent obyvatel.

Podrobnější členění ekonomické struktury obyvatel města podle zaměstnanosti znázorňuje tabulka 9. Z tabulky je patrné, že struktura zaměstnanosti podle ekonomických odvětví ve většině odvětví odpovídá průměrným hodnotám hlavního města Prahy i okolních městských částí. Vyšší zastoupení vykazuje jen zaměstnanost ve stavebnictví, o něco nižší pak ve školství a zdravotnictví.

Ještě větší orientaci na terciér naznačuje struktura subjektů sídlících na území městské části, kterých ve službách působí téměř 75 procent (tabulka 10). Ze samotných služeb je pak nejvíce zastoupen obchod, ubytování a stravování (44 % služeb) a činnost v oblasti nemovitostí a pronájmu a podnikatelské činnosti (40 % služeb).

**Tabulka 9: Ekonomická struktura obyvatel podle zaměstnanosti v MČ Praha Libuš a dalších územních celcích v roce 2001**

	MČ Praha Libuš	MČ Kunratice	MČ Praha 12	Hl. m. Praha
Celkem EAO	2346	1547	17071	335161
Zemědělství, lesnictví	1%	2%	1%	1%
Průmysl	15%	14%	16%	15%
Stavebnictví	20%	13%	14%	13%
Obchod, opravy motor. vozidel, spotř. zboží	14%	15%	12%	12%
Pohostinství a ubytování	4%	3%	4%	5%
Doprava a spoje	8%	8%	10%	11%

	MČ Praha Libuš	MČ Kunratice	MČ Praha 12	Hl. m. Praha
Peněžnictví a pojišťovnictví	5%	4%	3%	3%
činnost v obl. nemov., služby pro podniky, výzkum	10%	10%	11%	12%
Veřejná správa a obrana	5%	6%	8%	7%
Školství a zdravotnictví	3%	5%	4%	6%
Ostatní terciér	7%	7%	7%	9%

Pozn.: ostatní terciér = nevýrobní sektor bez kategorií uvedených v tabulce

EAO = ekonomicky aktivní obyvatelstvo

dopočet do celku (100%) tvoří nezjištěné údaje

Zdroj: SLDB 2001, ČSÚ

**Tabulka 10: Ekonomické subjekty zapsané v RES podle převažující činnosti v letech 2004 až 2007**

	2004	2005	2006	2007
Zemědělství, myslivost, lesnictví a rybářství	0,6%	0,7%	0,7%	0,6%
Průmysl celkem a energetika	8,6%	8,3%	8,1%	8,0%
Stavebnictví	17,8%	17,3%	16,9%	16,8%
Obchod (vč. Oprav), ubytování a stravování	30,5%	31,5%	32,0%	33,0%
Doprava, skladování a spoje	3,4%	3,5%	3,4%	3,3%
Finanční zprostředkování	1,6%	1,5%	1,6%	1,4%
Činnost v oblasti nemovitosti a pronájmu; podnikatelské činnosti	30,5%	30,2%	30,2%	29,7%
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	0,0%	0,1%	0,1%	0,1%
Vzdělávání	1,2%	1,2%	1,2%	1,2%
Ostatní veřejné, sociální a osobní služby	0,9%	4,9%	4,9%	5,0%
Zdravotní a sociální péče, veterinární činnosti	4,9%	0,8%	1,0%	0,8%
Počet ekonomických subjektů celkem	3 706	3 771	3 965	4 144

Pozn.: RES = Rejsřík ekonomických subjektů

Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ

Na území městské části působí převážně firmy menšího rozsahu, s menším počtem zaměstnanců. V současné době je zřejmě největší firmou společnost Saparia a.s.

### 6.3 Podnikatelská aktivita

Místní ekonomiku lze charakterizovat také mírou podnikatelské aktivity, kterou udává počet a struktura podnikajících fyzických a právnických osob.

Z tabulky 11 je patrné, že nejrozšířenější právní formou ekonomických subjektů působících na území městské části jsou živnostníci. Zajímavý je údaj o počtu subjektů nacházejících se na území MČ zapsaných v RES na zahraniční osobu. V roce 2007 se jednalo o 1105 subjektů a od roku 2004 stoupl jejich počet o 23 procent. Podíl těchto subjektů je v městské části Praha - Libuš téměř 27 procent, což je třetí největší podíl ze všech pražských městských částí. Větší podíl zahraničních subjektů působí jen na území Praha - Běchovice, kde leží centrum pro přechodné ubytování cizinců a v městské části Praha - Přední Kopanina, kde se ale jedná absolutně o velmi malé počty subjektů. Existenci tolika zahraničních subjektů můžeme vysvětlit zde ležícím areálem společnosti Saparia a.s., která své prostory pronajímá především vietnamským obchodníkům.

Tabulka 11: Právní formy ekonomických subjektů zapsaných v RES

	2004	2005	2006	2007	Index změny 07/04
Soukromí podnikatelé podnikající dle živnostenského zákona	2 066	2 045	2 081	2 112	102%
Samostatně hospodařící rolníci a zemědělští podnikatelé	9	9	10	10	111%
Obchodní společnosti	500	543	593	648	130%
Družstvo	41	74	45	51	124%
Příspěvková organizace	7	7	7	7	100%
Zahraniční osoba	900	937	1 022	1 105	123%
Sdružení (svaz, spolek, aj.)	60	66	69	74	123%
Organizační jednotka sdružení	7	7	6	8	114%
Zájmové sdružení právnických osob	2	2	2	2	100%
Nadace, nadační fondy	20	1	1	1	5%

Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ

Podnikatelská aktivita, tedy podíl podnikatelů na jednoho obyvatele je v MČ Praha Libuš ve srovnání s ostatními pražskými městskými částmi mírně podprůměrná. V roce 2007 se jednalo o cca 20 fyzických osob na obyvatele a 7 právnických osob na obyvatele, přičemž celopražský průměr byl v tomto roce 23 fyzických osob a 9 právnických osob na obyvatele. Je ovšem nutné vzít v potaz, že do celopražského průměru je zahrnuto centrum města s výrazně nadprůměrným počtem podnikatelských subjektů. Sousední Praha 12 má podnikatelskou aktivitu fyzických osob o něco vyšší, podnikatelská aktivita osob právnických je téměř stejná. Kunratice se v aktivitě obou forem podnikatelů téměř shodují (tabulka 12).

Tabulka 12: Podnikatelská aktivita na území vybraných MČ a Hl. m . Prahy v roce 2007

	Podnikatelská aktivita fyzických osob	Podnikatelská aktivita právnických osob
MČ Praha Libuš	20,8	6,8
MČ Kunratice	19,2	7,5
MČ Praha 12	24,2	6,6
Hl. m. Praha	22,6	9,2

Pozn.: FO: soukromí podnikatelé podnikající dle živnostenského zákona +samostatně hospodařící rolníci a zemědělské podnikatelé

PO: obchodní společnosti + družstva

Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ

## 6.4 Nezaměstnanost

Registrovaná míra nezaměstnanosti byla na území MČ v roce 2006<sup>1</sup> 3,9 procenta (Územně analytické podklady 1a), což byla pátá nejvyšší hodnota mezi ostatními pražskými městskými částmi. Registrovaná míra nezaměstnanosti v Praze jako celku byla v tomto roce<sup>2</sup> 2,7 procenta (Statistická ročenka hl. m. Prahy 2007).

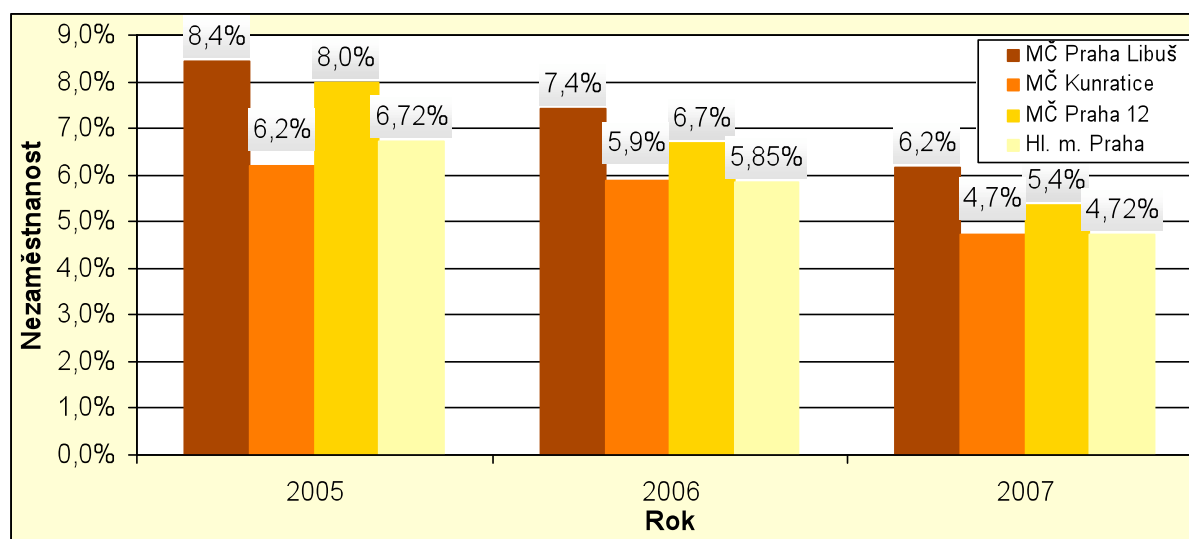
Za ostatní roky bohužel registrovaná míra nezaměstnanosti pro městské části, pro jejíž výpočet je použita speciální metodika, k dispozici není. Pro srovnání v čase byl tedy použit podíl počtu dosažitelných nezaměstnaných registrovaných na úřadu práce ku počtu ekonomicky aktivních (Graf 6). Údaje o ekonomicky aktivních jsou k dispozici jen za rok 2001, kdy bylo provedeno sčítání lidu. Uvedená data tudíž slouží jen k rámcovému porovnání daných území a k posouzení vývoje v čase.

Z grafu 6 tedy vyplývá, že nezaměstnanost v MČ Praha Libuš během uplynulých tří let klesá, ale zároveň se pohybuje nad úrovní srovnávaných území. Tato vyšší nezaměstnanost, ale není způsobena nedostatkem pracovních míst přímo v městské části Praha-Libuš, protože z průzkumu mezi podnikateli provedeném v roce 2008 společností SPF Group většina (75 až 80 %) zaměstnanců dotazovaných podnikatelů dojíždí z jiných městských částí. Důvodem vyšší míry nezaměstnanosti by ale mohla být o něco nižší vzdělanostní úroveň obyvatel sledované MČ (viz kapitola 2 Obyvatelstvo), což dokazuje i to, že nejčastěji zmiňovaným negativem a problémem plynoucím podnikatelům z působení na území městské části, je nedostatek kvalifikovaných pracovních sil. Podnikatelé často uvádějí absenci technických profesí se střední kvalifikací (kvalifikovaní dělníci, technici s maturitou apod.) a slabou kvalitu pracovníků po stránce odborné i morální (Průzkum mezi podnikateli, SPF Group 2008).

<sup>1</sup> k 31.12.2006

<sup>2</sup> k 31.12.2006

Graf 6: Vývoj nezaměstnanosti mezi lety 2005 a 2007



Zdroj: Vybrané údaje podle 57 pražských městských částí, ČSÚ, SLDB 2001, ČSÚ

## 6.5 Výsledky průzkumu mezi podnikateli - podnikatelské prostředí

V rámci průzkumu podnikatelů bylo osloveno a formou řízeného rozhovoru dotazováno 20 podnikatelských subjektů, které mají sídlo nebo pobočku na území městské části Praha-Libuš. Mezi dotazovanými podniky převažují spíše menší firmy nebo živnosti. Více než polovina z nich má do deseti zaměstnanců a žádný nemá více jak sto zaměstnanců. Jen v minimu případů se jedná o firmu s celonárodní působností, působnost většiny dotazovaných firem dosahuje jen části Prahy, celé Prahy, případně jejího okolí.

Platová úroveň v libušských firmách je značně diferencovaná - na jedné straně existuje firma, kde průměrná měsíční mzda nedosahuje ani 10 tisíc Kč, na druhé straně jsou podniky, kde se průměrná měsíční mzda pohybuje kolem 40 tisíc Kč. Polovina dotázaných podnikatelů uvedla průměrnou mzdu mezi 15 a 25 tisíci Kč. Ve většině podniků existuje vysoká vnitřní platová diferenciací mezi pracovníky s vysokou kvalifikací (vysokoškolské nebo jiné odborné vzdělání) a nekvalifikovanými profesemi.

Většina podnikatelů vnímá konkurenci ve svém oboru na území Libuše jako malou nebo žádnou, v rámci Prahy je konkurence vnímána jako silnější.

Vývoj celkových podmínek pro podnikání hodnotí oslovené subjekty spíše negativně. Toto hodnocení vyplývá nejčastěji z legislativních podmínek a z přístupu některých orgánů státní správy, tzn. z okolností, které nelze ovlivňovat z lokální úrovně. Podnikatelé obvykle kritizují byrokracii, změny podmínek pro podnikání ze strany státu, zákazy a příkazy ohledně výstavby, růst počtu velkoobchodů, velkých firem a hypermarketů likvidující malé provozovny, tlak na snižování cen třeba i na úkor kvality a občas si také stěžují na dopady ekonomické krize. Objevily se ale i opačné názory pochvalující si zlepšující se situaci pro podnikání, růst nároků spotřebitelů na kvalitu, což odstavuje nepoctivou konkurenci, prostředí přející obecně snaživým a úspěšným podnikatelům apod.

V dalším období počítá většina podnikatelů se zachováním současného rozsahu činnosti. Řada podnikatelů uvádí, že jejich další vývoj výrazně závisí na přístupu státu, města i městské části (např. údržba objektů ve vlastnictví MČ nebo města, kde je podnikatel v nájmu). Mezi další okolnosti, které mají vliv na jejich budoucí záměry, řadí respondenti i možnosti získání nových pozemků, parkovacích míst, kvalitních pracovních sil apod. S útlumem počítají přirozeně nejčastěji



ti, kteří vnímají konkurenci ve svém oboru jako velkou, tedy hlavně podnikatelé v oblasti drobného obchodu a služeb. Ti, kteří počítají s rozvojem svého podnikání, uvádějí častěji spíše intenzivní a kvalitativní růst, investice do nových technologií, zaměstnání kvalifikovanějších pracovních sil, nákup vybavení apod.

Mezi podnikateli působícími v MČ Praha-Libuš obecně převládá spíše spokojenost v lokálním kontextu (tedy s podmínkami a okolnostmi, které souvisí s místní komunitou, prostředím atd.) a naopak spíše nespokojenost a obavy z vývoje v daném oboru nebo na úrovni ekonomiky celého státu.

Městská část Praha-Libuš představuje pro podnikatele (dle výsledků průzkumu) výhody hlavně z hlediska své dopravní polohy uvnitř Prahy, dobrého dopravního napojení (vyskytuje se ale i dost opačných názorů), dobré místní poptávky, příznivých vztahů s jinými subjekty a celkově dobrého obrazu městské části daného také dokončením rekonstrukce Libušské ulice a opravou řady domů.

Mezi negativy se nejčastěji objevují problémy s pracovními silami, a to s jejich kvantitou a zejména pak kvalitou (viz výše).

Se správou městské části panuje mezi podnikateli převážně spokojenost. Někteří podnikatelé si chválí zejména kvalitní tým úředníků ochotný pomoci. Na druhé straně se objevují stížnosti na nedostatečnou reakci na podněty ze strany podnikatelů i obyvatel. Někteří podnikatelé pak spolupráci s městskou částí nehodnotí, protože od ní nic nepožadují. Spíše nespokojenost panuje ohledně informovanosti podnikatelů se záměry ze strany městské části.

Podnikatelé vyjadřují velkou ochotu podílet se na financování veřejně prospěšných akcí a většina z nich na ně také již nyní finančně nebo jinak přispívá. Nejčastěji jde o dětské dny, činnost seniorského klubu apod. Podporu vlastního spolufinancování veřejných investic vyjadřují podnikatelé mnohem obezřetněji a přirozeně zdůrazňují, že jsou ochotni se podílet na veřejných investicích jen tehdy, má-li to pro ně bezprostřední smysl.

## 6.6 Cestovní ruch

Na území MČ Praha-Libuš se nenachází žádná významnější atraktivita cestovního ruchu, která by měla schopnost přitáhnout návštěvníky či turisty z jiných regionů.

Lokálně významná je Modřanské rokle, jejíž východní část zasahuje i na území MČ Praha-Libuš. Modřanskou roklí vede také cyklotrasa A21, která v současné době končí na území Libuše, v budoucnu je však plánováno její rozšíření směrem do Kunratic. Vzniknout by měla také cyklotrasa A24 vedoucí z Hodkovic přes Libuš směrem na Kačerov.

I přes nízkou turistickou atraktivitu se na území MČ nachází dva hotely a několik penzionů. Ty jsou však turisty vyhledávány z důvodu dobré dosažitelnosti vysoce atraktivního centra Prahy.

Určitý potenciál pro cestovní ruch by mohl představovat areál společnosti Saparia a.s. Jedním ze záměrů firmy je totiž vybudování veřejně přístupného budhistického chrámu. Společnost také veřejně vyjadřuje snahu o zlepšení komunikace s místními občany a přiblížení vietnamské kultury zbytku české společnosti. Na části rozsáhlých ploch společnosti by tedy mohl vzniknout areál s obchody, restauracemi a dalšími atraktivitami určený nejen vietnamským návštěvníkům, přibližující vietnamskou kulturu (výše uvedené vychází z rozhovoru s generálním ředitelem společnosti Saparia a.s.).

## 6.7 Shrnutí

- ekonomické struktury obyvatel města dominují služby, dalším významným sektorem je stavebnictví
- průměrná podnikatelská aktivita v rámci Prahy

- v střednědobém pohledu růst počtu podnikatelů
- velký podíl subjektů vlastněných osobou cizí státní příslušnosti
- nezaměstnanost je ve srovnání s ostatními MČ Prahy poměrně vysoká, v střednědobém pohledu ale klesá
- převládající spokojenost podnikatelů s místními podmínkami
- téměř žádné atraktivita cestovního ruchu
- na území vede jedna cyklotrasa, plánováno je její prodloužení

## 7 Doprava

### 7.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

V následující kapitole je popsána dopravní infrastruktura MČ a její jednotlivá dopravní odvětví. Sledovaná dopravní odvětví představují automobilová (motorová) doprava, veřejná doprava (autobusová), pěší a cyklistická doprava. Součástí kapitoly je kromě popisu dopravní situace na základě veřejně dostupných dat i shrnutí názorů místních obyvatel, podnikatelů a neziskových organizací na oblast dopravy.

Data o zastoupení jednotlivých dopravních odvětví pocházejí ze šetření mezi obyvateli, které provedla společnost TIMUR v roce 2008. Zatížení silniční sítě je sledováno na základě intenzity provozu, kterou zjišťuje Ústav dopravního inženýrství hl.m.Prahy. Data o intenzitě provozu na silnici vedoucí směrem ze Středočeského kraje pocházejí ze sčítání dopravy v roce 2005. Pro zhodnocení dopravní obsluhy pomocí MHD posloužily jízdní řády autobusů. Názory obyvatel, místních podnikatelů a zástupců neziskových společností pocházejí z průzkumů provedených společnostmi TIMUR a SPF Group v roce 2008.

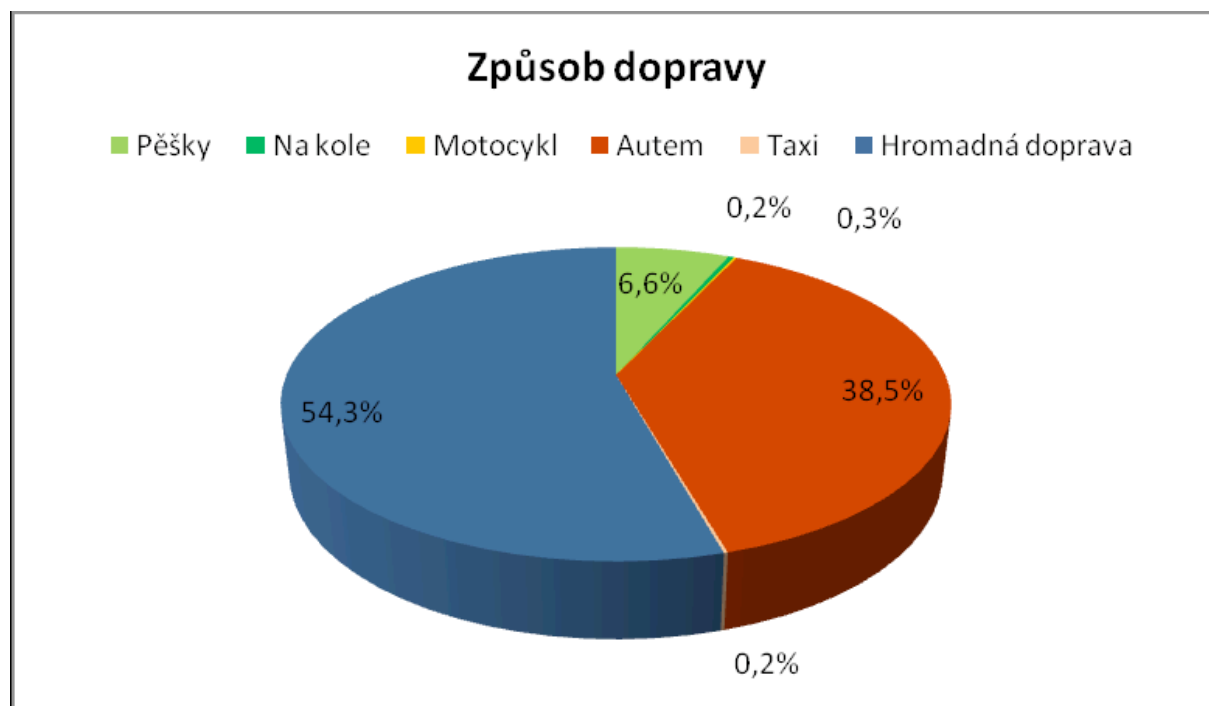
### 7.2 Přeprava cestujících V Praze -Libuši

Součástí šetření provedeného společností TIMUR v roce 2008 byly také dotazy týkající se způsobu dopravy místních obyvatel. V dotazníkovém šetření měli respondenti ve svých odpovědích vycházet ze zkušenosti svého běžného pracovního dne a způsobu přepravy v jeho průběhu. Uváděli do dotazníku počet cest, které uskutečnili během dne a ke každé cestě zaznamenávali i údaje týkající se důvodu cesty, dopravního prostředku, který použili, délky cesty v kilometrech i minutách. Dále hodnotili kvalitu té které cesty z hlediska komfortu a poslední část dotazníku se týkala otázek spojených s cestováním osobním automobilem.

Z výsledků vyplývá, že největší podíl cest obyvatelů MČ Praha-Libuš je uskutečňován hromadnou dopravou (54,3 %). Druhý nejčastější způsob dopravy je automobil (38,5 %), dále potom pěšky (6,6 %) a minimální podíl počtu cest je tvořen cestami na kole (0,2 %), na motocyklu (0,3 %) a za pomoci taxi (0,2 %) - viz graf 7 .

Obyvatelé městské části tedy využívají poměrně hojně městskou hromadnou dopravu. Na druhou stranu ze zbylých cest je poměrně malé procento uskutečněno jinými způsoby než autem. Z šetření navíc vyplynulo, že 62,1 % cestujících autem jedou sami, což není z hlediska vlivu na životní prostředí a udržitelnosti příliš pozitivní údaj. Automobil byl obyvateli také hodnocen jako jednoznačně nejpohodlnější způsob dopravy.

Graf 7: Způsob přepravy obyvatel MČ Praha-Libuš



Zdroj: Výsledky sledování indikátoru ECI/TIMUR A.3: Mobilita a místní přeprava cestujících V Praze - Libuši

### 7.3 Automobilová doprava

Dopravní páteří Libuše i Písnice je Libušská ulice, která je součástí trasy Krč - Dolní Břežany. Z ní odbočuje směrem na východ Kunratická spojka a ulice Dobronická, které spojují MČ Libuš s MČ Kunratice. Směrem na západ, do Modřan, vede ulice Meteorologická.

Nejzatíženější ulicí městské části je ulice Libušská, kterou v nejméně frekventovaném úseku mezi ulicemi Meteorologickou a Kunratickou spojkou projede ve všední den mezi 6.00 a 22.00 téměř 18 000 automobilů (tabulka 13), což významně překračuje její kapacitu.

Z tabulky 13 je patrný nárůst intenzity dopravy v městské části mezi lety 1998 a 2006. To je způsobeno jednak nárůstem počtu obyvatel (cca o 30 procent) v tomto období a rostoucí motorizací a jednak růstem počtu obyvatel v obcích ležících jižně od Prahy. Lze totiž předpokládat, že významný podíl automobilů projíždějících městskou částí jsou právě automobily směřující z nebo do těchto obcí, neboť intenzita dopravy na silnici č. 513 vedoucí směrem z Dolních Břežan do Písnice a Libuše je také poměrně značná - její hodnota byla v roce 2005 6309 automobilů/24 hodin. Libušská ulice je navíc Kunratickou spojkou propojena s ulicí Vídeňskou, vedoucí přes Kunratice směrem na Benešov. Tato silnice, po níž směřují z a do Prahy obyvatelé lidnatých obcí v oblasti Jesenice, Vestec a dále na jih, je jednou z nejpřetíženějších ulic v Praze. Dalším zdrojem dopravy je areál společnosti Saparia a.s., ke kterému většina automobilů přijíždí ulicí Libušská.

Pozitivem je pokles nákladní automobilové dopravy ve dvou ze tří sledovaných úseků mezi lety 1998 a 2006 (tabulka 13), který je způsoben vyloučením nákladní automobilové dopravy (mimo dopravní obsluhu) z částí Libušské ulice. Od roku 2008 je nákladní automobilová doprava vyloučena z celého území Libuše a Písnice (mimo dopravní obsluhu).

Tabulka 13: Intenzita dopravy na území MČ Praha-Libuš v letech 1998 a 2006

Ulice	Úsek	Intenzita 1998	Podíl MHD	Podíl NA	Intenzita 2006	Podíl MHD	Podíl NA	Index růstu
Libušská	Dobronická - Durychova	14 522	2%	7%	16 362	2%	3%	113%
Libušská	Dobronická - Meteorologická	11 136	4%	6%	11 338	4%	3%	102%
Libušská	Meteorologická - Kunratická Spojka	13 600	4%	7%	17 892	3%	7%	132%
Libušská	Kunratická Spojka - Podchýšská	*			9 408	2%	5%	
Dobronická	Vídeňská - Libušská	*			8 476	2%	4%	

Pozn.: Intenzita: součet automobilů, které projedou daným úsekem v pracovní den mezi 6.00 a 22.00

NA: nákladní automobilová doprava

Zdroj: Ústav dopravního inženýrství hl.m.Prahy (data poskytnutá úřadem MČ Praha-Libuš)

MČ Praha-Libuš se v následujících letech dotkne výstavba části vnějšího okruhu kolem Prahy, která povede mezi obcemi Vestec a Lahovice. V jižní části Písnice se bude nacházet mimoúrovňová křižovatka Dolní Břežany umožňující napojení přilehlého území Prahy 12 a okolí Dolních Břežan k okruhu (Sdružení pro výstavbu silničního okruhu kolem Prahy). Zprovoznění této křižovatky je však podmíněno dokončením obchvatu Písnice, což by mělo vést ke snížení intenzity tranzitní dopravy na jejím území.

## 7.4 Městská hromadná doprava

Na území městské části operuje devět autobusových linek městské hromadné dopravy a dvě linky regionálních autobusů (tabulka 14). Nejvíce spojů MHD vyjíždí z Kačerova a pokračuje přes Krč směrem do Libuše a Písnice, dva spoje přijíždí ze Smíchova přes Modřany. Poněkud slabší je napojení směrem na Jižní město. Tato trasa, vedoucí přes sousední Kunratice, je obsluhována jen dvěma linkami (197, 165), které navíc jezdí v době mimo špičku jen jednou za 30 minut. Regionální autobusy přijíždějí ze stanice Budějovická a směřují přes Libuš a Písnici do Dolních Břežan, jejich frekvence je však poměrně malá, což může být částečnou příčinou vysoké intenzity provozu v MČ, protože obyvatelé přilehlých obcí často nemají jinou možnost, než jet autem. Všechny linky jsou posíleny v době špičky, mimo ni jezdí výrazně méně často. Městská část je také obsluhována nočním autobusem.

Z tabulky 14 vyplývá, že území MČ je tedy ve všední den obsluženo celkem 530 spoji v jednom směru. Tabulka 15 pro srovnání udává počet spojů a linek v městské části Praha - Kunratice, kterých je o 40 procent méně. Kunratický noční autobus navíc projíždí ve všední den jen jednou za noc. Obsluha MČ Praha-Libuš městskou hromadnou dopravu je ve srovnání s Kunraticemi lepší i vezme-li v potaz zhruba o 30 procent nižší počet obyvatel Kunratic (o 30 % méně obyvatel, o 40 % méně linek).

Tabulka 14: Linky veřejné dopravy vedené po území MČ Praha-Libuš

Linka	Trasa linky	Charakter linky	Frekvence
113	Kačerov - Sídliště Krč - Libuš - Sídliště Písnice - Písnice	MHD	75
171	Kačerov - Sídliště Krč - Libuš - Sídliště Písnice	MHD	43
117	Kačerov - Sídliště Krč - Sídliště Libuš - Poliklinika Modřany	MHD	25
215	Kačerov - Sídliště Krč - Sídliště Libuš	MHD	130
272	Kačerov - IKEM - Zelené domky - Libuš - Sídliště Písnice	MHD	19
165	Jižní Město-Kunratice-Libuš-Sídl.Libuš-Sídl. Modřany-Radotín	MHD	70
198	Smíchovské nádraží - Lhotka - Jirčanská - Sídliště Písnice	MHD	82
197	Na Knížecí - Lhotka - jirčanská - Sídliště Písnice - Chodov - Háje	MHD	33
504	Florenc-I.P.Pavlova-Budějovická-Sídl.Krč-Jirčanská-Sídl. Písnice	MHD noční	9
331	Budějovická-Krč-Libuš- Sídl. Písnice-Dol.Břežany-Zvole-Jílové	region.autobus	12
333	Budějovická-Sídl.Krč-Libuš-Sídl.Písnice-Dol. Břežany- Zvole	region.autobus	32
Celkem spojů v jednom směru v průběhu 24 hodin ve všední den			530

Zdroj: Dopravní podnik hlavního města Prahy (2009)

Tabulka 15: Linky veřejné dopravy vedené po území MČ Praha Kunratice

Linka	Trasa linky	Charakter linky	Frekvence
165	Jižní Město-Kunratice-Libuš-Sídl.Libuš-Sídl. Modřany-Radotín	MHD	70
197	Na Knížecí - Lhotka - jirčanská - Sídliště Písnice - Chodov - Háje	MHD	33
114	Kačerov - IKEM - Kunratice - Šeberák	MHD	88
272	Kačerov - IKEM - Zelené domky - Libuš - Sídliště Písnice	MHD	19
606	Budějovická - Kačerov - IKEM - Zelené Domky - Jesenice	MHD noční	1
339	Budějovická-Kačerov-Zelené Domky-Jesenice-Týnec n.Sázavou	region.autobus	11
337	Budějovická-Kačerov-IKEM-Zelené Domky-Jesenice-Pyšely	region.autobus	4
335	Budějovická - Kačerov- Zelené Domky - Jesenice - Kamenice	region.autobus	22
334	Budějovická-Kačerov-Zelené Domky- Jesenice-Kamenice-Jílové	region.autobus	10
332	Budějovická - Kačerov - IKEM - Zelené Domky - Jesenice - Jílové	region.autobus	56
Celkem spojů v jednom směru v průběhu 24 hodin ve všední den			314

Zdroj: Dopravní podnik hlavního města Prahy (2009)

Hromadnou dopravu na území MČ Praha-Libuš v budoucnu výrazně ovlivní výstavba nové trasy metra D, která by měla být vedena ve směru sever - jih od Hlavního nádraží přes Náměstí Míru, na Pankrác, kde by měl být přestup na trasu C, dále přes Krč do Libuše a severní části Písnice, kde by mělo být vybudováno depo. Konečná Písnice by měla mít dva vestibuly - severní přiléhající k Libušské ulici a orientovaný k prostoru Sapy. Jižní vestibul by měl být v oblasti křižovatky Libušské ulice a Kunratické spojky. Stanice Libuš by měla přiléhat k ulici Novodvorská (Zajíc 2008).

Současně by do oblasti Libuše měla být prodloužena i tramvajová trať ukončená nyní na sídlišti Modřany.

Vybudování metra by mohlo snížit intenzitu dopravy v městské části, protože obyvatelé přilehlých obcí budou mít možnost využít parkoviště P+R (zaparkuj a jed' MHD) a místní obyvatelé by mohli upřednostnit cestu metrem před osobním automobilem. Snížit by se také měla intenzita autobusové dopravy, která ale v současné době představuje jen cca 3 procenta celkové dopravy v městské části. V současné době je ale budování této trasy metra i tramvajové tratě odloženo na neurčito.

## 7.5 Názory obyvatel

Z šetření společnosti TIMUR vyplývá, že veřejná doprava v MČ Praha Libuš je místními občany hojně využívána, což už samo o sobě určitým způsobem vypovídá o její kvalitě. Navíc i orientační srovnání s městskou částí Praha - Kunratice dokazuje, že MČ Libuš je městskou hromadnou obsloužena velmi dobře.

Místní obyvatelé hromadnou dopravu na škále nula až deset bodů průměrně ohodnotili necelými sedmi body, což vypovídá o převažující spokojenosti. Navíc považují městskou hromadnou dopravu za nejdostupnější službu ze čtrnácti hodnocených služeb - dostupnost MHD byla ohodnocena 7,8 body na desetibodové škále. Na otázku, co Vám v městské části chybí ale poměrně mnoho dotazovaných zmiňovalo autobusy mimo špičku.

Napojení na městskou hromadnou dopravu bylo pozitivně hodnoceno také místními podnikateli. Mezi podnikateli i zástupci neziskových organizací se ale také objevila upozornění na horší napojení veřejnou dopravou směrem na Jižní Město.

V anketě „10 problémů Libuše a Písnice“ se na druhém místě umístil problém nedostatečné informovanosti obyvatel o plánované výstavbě metra D a tramvajové tratě z Modřan.

## 7.6 Názory obyvatel, podnikatelů a neziskových organizací

Ze šetření společnosti TIMUR vyplývá, že místní obyvatelé s dopravou (bez MHD) na území městské části příliš spokojeni nejsou - na škále nula až deset bodů spokojenost s dopravou průměrně ohodnotili 4,3 body. Za problematický je také považován nedostatek parkovacích ploch (možnost parkování byla ohodnocena 5,2 body z deseti).

Dopravní situace na území městské části je pro občany palčivým problémem, v anketě „10 problémů Libuše a Písnice“, kterou provedla MČ se jako nejzávažnější problémy z pohledu občanů projevil nadměrný průjezd Libuší, nedostatečná informovanost o plánované výstavbě obchvatu Praha-Lahovice-Vestec a nedostatečná bezpečnost chodců.

Místní podnikatelé jsou s místní dopravou naopak převážně spokojeni, jak vyplývá ze šetření mezi místními podnikateli provedeném společností SPF Group. Dobré dopravní napojení včetně plánovaného připojení na vnější pražský okruh uvedlo 12 z 20 dotazovaných podnikatelů za jeden z hlavních přínosů plynoucích z jejich působení na území městské části. Objevily se ale také názory opačné. Šest podnikatelů si stěžovalo na špatné vnější dopravní napojení, vysokou intenzitu dopravy a ucpané silnice. Vysokou intenzitu dopravy zmiňovali i někteří zástupci neziskových organizací (šetření mezi Neziskovými organizacemi, SPF Group).

S fungováním Pražských služeb a Technickou správou komunikací jsou občané poměrně spokojeni, spokojenost s nimi hodnotili 7,8 body (šetření společnosti TIMUR).

## 7.7 Shrnutí

- poměrně vysoký podíl cest místních obyvatel uskutečněných MHD
- nízký podíl cest místních obyvatel uskutečněný na kole či pěšky
- vysoká intenzita dopravy především na ulici Libušská, která je místními občany považována za nejzávažnější problém MČ
- místní podnikatelé oceňují dobré dopravní napojení MČ
- dobré napojení na centrum hl.m.prahy pomocí MHD především ve směru na Kačerov a Smíchov se kterým jsou spokojeni i místní obyvatelé
- plánovaná výstavba metra D a z ní plynoucí velice komfortní napojení na centrum města
- slabší dopravní napojení MHD směrem na Jižní město, s nímž jsou nespokojeni někteří podnikatelé i zástupců neziskových organizací



## 8 Technická infrastruktura

### 8.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

V následující kapitole je popsáno zásobování města a domácností, vodou, plynem, teplem a nakládání s odpadními vodami.

Základním zdrojem informací jsou data ze Sčítání lidu z roku 2001, která jsou ale již poněkud zastaralá. Informace o zásobování vodou a o kanalizaci poskytla firma Zavos s.r.o. spravující tyto inženýrské sítě v oblasti, informace o zásobování teplem pocházejí od Pražské teplárenské.

### 8.2 Základní informace

#### 8.2.1 Zásobování vodou

V současné době jsou na vodovod napojeny kromě několika výjimek všechny domy nacházející se na území městské části (Informace od společnosti Zavos s.r.o.). Rozvod vody v městské části zajišťují Pražské vodárny a voda pochází z vodní nádrže Želivka.

#### 8.2.2 Odkanalizování

Kanalizace je v současné době zavedena v celé Písnici, v Libuši chybí rozvody v části ulic Na Močále, U Pejřárny a K jezírku (Informace od společnosti Zavos s.r.o.).

#### 8.2.3 Zásobování teplem a plynem

V době SLDB v roce 2001 bylo 90 procent bytů napojeno na ústřední topení. MČ Praha-Libuš je napojena na soustavu těchto zdrojů: elektrárna Mělník I, spalovna Malešice, teplárna Malešice, výtopna Třeboradice, teplárna Michle a výtopna Krč. Elektrárna Mělník používá jako palivo hnědé uhlí, výtopny Třeboradice a Krč zemní plyn, teplárna Malešice černé uhlí a zemní plyn, spalovna Malešice topí komunálním odpadem a teplárna Michle využívá jako palivo zemní plyn a mazut. Některé domy jsou ještě napojeny na blokové kotelny (Zpravodaj Pražské teplárenské 2002).

Ze zbylých deseti procent domácností topila v době SLDB zhruba polovina v kamnech a polovina etážovým plynovým topením.

Městská část je také plynofikována, v roce 2001 bylo na plyn napojeno 84 procent všech trvale obydlených domů.

### 8.3 Shrnutí

- technická infrastruktura nepatří mezi problémové oblasti
- vodovod i kanalizace je zavedena téměř ve všech oblastech MČ
- většina domácností je vytápěna pomocí dálkového topení nebo vlastním plynovým topením

## 9 Životní prostředí

### 9.1 Zdroje dat, metodika a postup zpracování

Následující kapitola pojednává o problematice životního prostředí. Pozornost je věnována kvalitě ovzduší, úrovni hluku a místní přírodě a krajině.

Základním zdrojem informací byla souhrnná zpráva o vybraných složkách životního prostředí vydaná v rámci projektu ENVIS 4 a Atlas životního prostředí hlavního města Prahy. Imisní situace je analyzována na základě zprávy společnosti TIMUR, která hodnotí kvalitu životního prostředí podle četnosti překročení mezních hodnot koncentrací vybraných znečišťujících látek v ovzduší. Názory obyvatel MČ pocházejí z průzkumu mezi obyvateli provedeného společností TIMUR v roce 2008.

### 9.2 Ovzduší

#### 9.2.1 Emise

Na území MČ se nachází dva zvláště velké či velké stacionární zdroje emisí (REZZO 1), 15 středních (REZZO 2) a 19 malých zdrojů (REZZO 3). 98 procent těchto zdrojů využívá plynná paliva. Zbývá dvě procenta zdrojů jsou domácnosti využívající tuhých paliv k vytápění - v době SLBD 2001 se jednalo o 106 bytů.

Tabulka 16: Emise sledovaných škodlivin podle kategorie zdroje

Kategorie	Emise sledovaných škodlivin (t/rok)					
	SO <sub>2</sub>	NO <sub>x</sub>	NO <sub>2</sub>	tuhé látky	PM <sub>10</sub>	benzen
REZZO 1	0,03	3,44	0,17	0,06	0,06	0
REZZO2	0,01	0,98	0,05	0,02	0,02	0
REZZO 3	3,05	4,66	0,23	2,72	2,21	0,098
REZZO 4	0,32	60,63	3,82	211,74	43,05	3,239
Celkem (t/rok)	3,41	69,71	4,27	214,54	45,34	3,337

POzn.: PM<sub>10</sub>: Suspendované částice frakce do 10 µm

REZZO 1: Zvláště velké a velké stacionární zdroje znečišťování ovzduší, spalování s tepelným výkonem nad 5 MW a zvláště významné technologie

REZZO 2: Střední stacionární zdroje znečišťování ovzduší, spalování s výkonem 0,2-5 MW a významné technologie

REZZO 3: Malé stacionární zdroje znečišťování ovzduší, spalování s výkonem do 0,2 MW, lokální vytápění, méně významné technologie

REZZO 4: Mobilní zdroje znečišťování ovzduší - doprava

Zdroj: Městská část: Praha-Libuš - Souhrnná zpráva o vybraných složkách životního prostředí

Z tabulky 16 vyplývá, že významným zdrojem emisních škodlivin jsou v zásadě jen zdroje kategorie REZZO 4, což je automobilová doprava, která produkuje převážnou část všech škodlivin kromě SO<sub>2</sub>.

### 9.2.2 Imise

Imise, tedy koncentrace vybraných znečišťujících látek v ovzduší, jsou jedním z klíčových ukazatelů kvality životního prostředí. Za účelem zhodnocení tohoto indikátoru byla použita zpráva společnosti TIMUR, která hodnotí kvalitu životního prostředí na základě četnosti překročení mezních hodnoty koncentrací vybraných znečišťujících látek v ovzduší. Vychází přitom z mezních hodnot určených směrnici vydanou Evropskou komisí. Údaje o znečištění ovzduší byly brány z měřicí stanice v Praze 4 - Libuši (kód ALIB) s automatizovaným měřícím programem (AIM), která je umístěna v areálu ČHMÚ na Libuši asi 50m od komunikace.

Z této zprávy vyplývá, že na území MČ Praha-Libuš nedošlo v průběhu roku 2007 k překročení stanovených mezních hodnot u žádné hodnocené látky (ozón, oxid siřičitý - SO<sub>2</sub>, oxid dusičitý - NO<sub>2</sub>, oxid uhelnatý - CO) kromě látky PM<sub>10</sub>.

K překročení mezní hodnoty látky PM<sub>10</sub> došlo v roce 2007 dvacet sedmkrát, což podle zprávy společnosti TIMUR splňuje udržitelnou hranici 35 překročení imisního limitu. Celkový indikátor nazvaný „Kvalita místního ovzduší“ stanovený touto společností má tedy hodnotu 0, což je nejlepší možná hodnota.

## 9.3 Hluk

Jediným významným zdrojem hluku v městské části je automobilová doprava - konkrétně se jedná o hluk vycházející především z ulic Libušská, Meteorologická a Dobronická.

Podle studie ENVIS 4 bylo v roce 2006 cca. 2000 obyvatel městské části vystaveno akustickému tlaku nad 60 dB ve dne a zhruba stejný počet obyvatel byl vystaven akustickému tlaku nad 55 dB v noci, přičemž 60 dB ve dne a 55 dB v noci odpovídá maximální přípustné hladině hluku z hlavních silnic podle hygienické normy (nařízení vlády č. 148/2006 Sb).

Nejvíce obyvatel je zvýšenou hladinou hluku postiženo v urbanistických obvodech UO Libuš - východ, UO Libuš - Sever I a II, UO Písnice a UO Písnice - sídliště.

Hladina hluku v městské části tedy souvisí s její dopravní situací. Plánované vybudování obchvatu Písnice by mohlo snížit hlukové zatížení obyvatel této oblasti. Pozitivní dopad by také mohlo mít vybudování trasy metra D (viz kapitola 6 Doprava).

Hluková studie, která je součástí dokumentace hodnocení vlivu plánovaného okruhu kolem Prahy, který povede přes území Písnice, nepředpokládá, že by povolené hladiny hluku měly být překročeny. Po dohodě s městskou částí Praha-Libuš byly určeny lokality poblíž okruhu, kde budou hladiny hluku průběžně měřeny. Podle podmínek stavebního povolení je uložena stavebníkovi povinnost provádět měření hluku v přílehlých lokalitách a v případě překročení hodnot realizovat opatření k jejich snížení. Podle požadavků MČ Praha-Libuš ke stavebnímu řízení je navíc projekčně zpracováváno doplnění zemních valů podél zářezu komunikace pro vyšší ochranu před hlukem (Selichar 2008).

## 9.4 Odpady

Svoz odpadů v MČ zajišťuje magistrát hlavního města Prahy. Nacházejí se zde také kontejnery na tříděný odpad. Problémem městské části jsou černé skládky, které opakovaně vznikají v lokalitách ulice Brunelova a K Vrtilce.

Občané jsou s odvozem odpadu spokojeni (v šetření společnosti TIMUR tuto službu hodnotili 7,4 body z 10 možných).

## 9.5 Příroda a krajina

Zhruba 15 procent rozlohy městské části je tvořeno plochami zeleně (tabulka 17), přičemž největší podíl zaujímají lesy. Více zeleně se nachází na jihu městské části - tedy na území Písnice. V okolí Libušského potoka leží zvláště chráněné území o ploše cca. 30 ha.

Koeficient ekologické stability (Podíl ekologicky příznivých ploch a ploch, které zatěžují životní prostředí<sup>3</sup>) je v MČ Praha-Libuš 0,26 (Územně analytické podklady 1b), což je sice mírný pražský podprůměr (hodnota koeficientu pro hl.m. Prahu je 0,3), ale z 57 pražských městských částí má 35 z nich tento koeficient méně příznivý než Praha-Libuš.

**Tabulka 17: Plochy zeleně na území MČ Praha-Libuš**

Typ plochy	Plocha (ha)	Podíl na ploše MČ (%)
Lesy	36,25	6,9%
Louky	17,76	3,4%
Parky a parkové plochy	0,38	0,1%
Sady a zahrady	1,58	0,3%
Sídlištní zeleň	15,68	3,0%
Plochy ležící ladem	9	1,7%

Zdroj: Městská část: Praha-Libuš - Souhrnná zpráva o vybraných složkách životního prostředí

Zhruba 61 ha plochy nacházející se na území MČ je součástí Územního systému ekologické stability. Jedná se o území podél Libušského potoka, které je součástí místního biokoridoru, území v okolí Cholutického potoka, které je regionálním biocentrem a o regionální biokoridor vedoucí kolem ulic K Mejtu a V Zákopech. Významný podíl tohoto systému je však nefunkční. Z iniciativy místního ekologického sdružení Stromy však byla v nedávné době část místního biokoridoru v oblasti ulice K Vrtilce obnovena. Projekt byl podpořen z fondu OOPP Hlavního města Prahy.

V oblasti životního prostředí připravuje MČ projekt „Rekultivace parku v MČ Praha-Libuš“ U Zahrádkářské kolonie, na něž bude v roce 2009 žádat prostředky z Operačního programu Evropské Unie Praha - Konkurenceschopnost.

K území městské části také přiléhají významné pražské rekreační oblasti - Modřanská rokle a Kunratický les.

## 9.6 Radon

Podle Atlasu životního prostředí v Praze je na území městské části střední radonové riziko.

<sup>3</sup>Počítá se jako poměr druhů pozemků (chmelnice + vinice + zahrady + ovocné sady + trvalé travní porosty + pastviny + lesní půda + vodní plochy) / (orná půda + zastavěné plochy + ostatní plochy)

## 9.7 Názory obyvatel

V šetření provedeném společností TIMUR ohodnotili místní obyvatelé spokojenost s životním prostředím jako celek 6,7 body z deseti.

Nejvíce byli respondenti spokojeni se stavem přírody a zeleně (6,8), dále s kvalitou ovzduší (6,5) a nejnižší spokojenost byla s úrovní hluku (5,7). Ve všech třech oblastech jsou spokojenější obyvatelé Písnice než obyvatelé Libuše.

V MČ působí několik občanských sdružení aktivně se věnujících problematice životního prostředí

## 9.8 Shrnutí

- zdrojem emisí produkovaných na území MČ je v zásadě jen doprava
- poměrně dobrá imisní situace na území MČ
- v okolí hlavních komunikací je zvýšená hladina hluku
- opakovaný vznik černých skládek
- 15 procent rozlohy tvoří zeleň
- v rámci Prahy se řadí Praha-Libuš k MČ s příznivějším podílem ekologicky příznivých ploch a ploch, které zatěžují životní prostředí<sup>4</sup>
- na území leží 30 ha zvláště chráněného území
- k MČ přiléhají významné přírodní rekreační lokality Modřanská rokle a Kunratický les
- územím prochází několik místních i regionálních biokoridorů, funkční je jen část z nich
- aktivní působení několika místních občanských sdružení věnujících problematice životního prostředí
- střední radonové riziko
- celkově jsou obyvatelé s životním prostředím v MČ spokojeni, větší nespokojenost je s úrovní hluku

---

<sup>4</sup> Počítá se jako poměr druhů pozemků (chmelnice + vinice + zahrady + ovocné sady + trvalé travní porosty + pastviny + lesní půda + vodní plochy) / (orná půda + zastavěné plochy + ostatní plochy)

## 10 SWOT

### 10.1 Silné stránky

- atraktivní geografická poloha v hlavním městě České republiky (dostatek služeb a pracovních příležitostí)
- velice dobrá dostupnost centra města
- nadprůměrně dobrá dopravní dostupnost MHD
- nový, kvalitní průtah přes Libuš vč. okolních chodníků a prostranství
- příznivá věková struktura obyvatelstva
- výborné vybavení technickou infrastrukturou
- poměrně příznivé ovzduší
- široká nabídka veřejných služeb ve školství a zdravotnictví
- bohatý komunitní život, aktivní správa městské části při komunikaci s obyvateli
- dlouhodobě spíše klesající nezaměstnanost
- růst počtu podnikatelů v střednědobém pohledu
- tradice drobného a malého podnikání
- městská část pozitivně hodnocena místními podnikateli (atraktivní pro podnikání)
- pozitivní naladění místních obyvatel
- částečně venkovský charakter MČ s dostatkem zeleně zvyšující kvalitu bydlení

### 10.2 Slabé stránky

- nadměrná dopravní zátěž území (silniční doprava)
- nadměrná intenzita hluku v okolí hlavních dopravních tahů
- nedostatečné spojení veřejnou dopravou směrem na Jižní Město
- nedostatečné parkovací kapacity včetně okolí Libušské ulice
- spíše nepříznivá vzdělanostní úroveň obyvatelstva
- aktuálně poměrně vysoká nezaměstnanost
- slabý kontakt mezi vietnamskou komunitou a českými obyvateli MČ vedoucí k neshodám, chybějící prvek integrace
- lokálně zhoršený stav některých složek infrastruktury, zvláště v Písnici (vedlejší ulice, kanalizace)
- chybějící větší obchod s potravinami na území MČ
- chybějící sportovní centrum na území MČ
- chybějící kulturní nabídka na území MČ

- relativně slabé kompetence správy městské části při ovlivňování aktivit mající podstatný vliv na územní rozvoj městské části
- slabá informovanost obyvatel o rozvojových záměrech městské části

### 10.3 Příležitosti

- výstavba linky D metra
- výstavba nového severojižního obchvatu Libuše
- rozvoj multikulturního prostředí vlivem oboustranné (Češi, Vietnamci) snahy o vzájemný rozvoj vztahů
- větší spolupráce správy MČ s vietnamskou komunitou
- využití potenciálu areálu Sapa
- zvýšení atraktivity pro podnikatele spojené s napojením na Pražský okruh
- rostoucí zapojení obyvatel do realizace rozvojových aktivit
- vznik obchodního centra v Libuši, Písnici nebo jejich okolí

### 10.4 Hrozby

- nadměrná stavební expanze
- nadměrný růst počtu obyvatel
- růst dopravní zátěže spojený s růstem obyvatel MČ a přilehlých obcí
- skokový vzrůst dopravní zátěže spojený se zprovozněním Pražského okruhu s křižovatkou poblíž Písnice
- zhoršování kvality životního prostředí
- růst neshod mezi Vietnamskou komunitou a českými obyvateli
- vytlačení českých obyvatel cizinci („vznik ghetta“)
- ztráta sociálních vazeb k městské části v důsledku nadměrné vyjížděky (vznik „noclehárny“ centra Prahy)
- stárnutí obyvatel MČ
- nedostatečné zásobování energiemi vlivem rostoucí poptávky, na niž není kapacita sítě stavěna
- nedostatečná regulace nové výstavby

## 11 Zdroje informací

Sdružení pro výstavbu silničního okruhu kolem Prahy:

<http://www.okruhprahy.cz/index.php?t=circular&n=513-okruh-technicke-specifikace-62>, 1.2.2009

Zpravodaj pražské teplárenské (2002):

[http://www.ptas.cz/html/zpravodaj/prosinec2002/verejnost\\_zpr\\_akt\\_4.htm](http://www.ptas.cz/html/zpravodaj/prosinec2002/verejnost_zpr_akt_4.htm), 4.2.2009

Atlas životního prostředí v Praze: <http://www.premis.cz/atlaszp/>, 30.1.2009

Městská část: Praha-Libuš - Souhrnná zpráva o vybraných složkách životního prostředí: Informační servis o životním prostředí ve vybraných MČ hl. m. Prahy - ENVIS4,

[http://envis4.praha.eu/sablona\\_uvod.html](http://envis4.praha.eu/sablona_uvod.html), 30.1.2009

Územní plán hlavního města Prahy, výkresová část:

[http://wgp.urhmp.cz/tms/internet/vykresy\\_up/index.php?client\\_type=gis\\_hr1&strange\\_opener=0&client\\_lang=cz\\_win](http://wgp.urhmp.cz/tms/internet/vykresy_up/index.php?client_type=gis_hr1&strange_opener=0&client_lang=cz_win), 1.2.2009

Zajíc.K. (2008): Metro v Libuši a Písnici. U Nás, 04/2008, [http://www.praha-libus.cz/index.php?od=detail\\_casopis&oid=41#388](http://www.praha-libus.cz/index.php?od=detail_casopis&oid=41#388), 5.2.2008

Kolářová, H. (2009): Jak žít s vietnamskými sousedy. U Nás, 02/2009, [http://www.praha-libus.cz/index.php?od=detail\\_scasopis&oid=vietnam&clid=662&radio=casopis](http://www.praha-libus.cz/index.php?od=detail_scasopis&oid=vietnam&clid=662&radio=casopis), 6.2.2009

Selichar, Z. (2008): Silniční okruh kolem Prahy. U Nás, 03/2008, [http://www.praha-libus.cz/index.php?od=detail\\_scasopis&oid=hluk&clid=361&radio=casopis](http://www.praha-libus.cz/index.php?od=detail_scasopis&oid=hluk&clid=361&radio=casopis), 3.2.2009

Škoda, E.: Kniha o Libuši a Písnici. Milpo media 2005

Dopravní podnik hlavního města Prahy (2009): <http://194.213.60.4/IDOS/ZjrForm.aspx?tt=pid>, 1.2.2009

Územně analytické podklady 1b v městských částech Hlavního města Prahy. Veřejná databáze ČSÚ,

[http://vdb.czso.cz/vdbvo/tabdetail.jsp?cislatab=StavZ\\_11bMCHMP&vo=tabulka&kapitola\\_id=1](http://vdb.czso.cz/vdbvo/tabdetail.jsp?cislatab=StavZ_11bMCHMP&vo=tabulka&kapitola_id=1), 9.2.2009

Územně analytické podklady 1a v městských částech Hlavního města Prahy. Veřejná databáze ČSÚ,

[http://vdb.czso.cz/vdbvo/tabdetail.jsp?cislatab=StavZ\\_11MCHMP](http://vdb.czso.cz/vdbvo/tabdetail.jsp?cislatab=StavZ_11MCHMP), 9.2.2009

Statistická ročenka hl. m. Prahy 2007. ČSÚ, <http://www.czso.cz/xa/edicniplan.nsf/kapitola/13-1101-07-2007-05>, 9.2.2009

Sčítání lidu, domů a bytů 2001. ČSÚ.

Průzkum obyvatel městské části Praha-Libuš. TIMUR, 2008.

Průzkum podnikatelských subjektů v Praze-Libuši. SPF Group, v.o.s., 2009.

Průzkum neziskových organizací v Praze-Libuši. SPF Group, v.o.s., 2009.