

STRATEGICKÝ PLÁN SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU

Období 2016 - 2026



Příroda a spokojení občané

PROSINEC 2015

Obsah

| | | |
|------|---|----|
| 1 | Analytická část..... | 5 |
| 2 | Veřejná správa..... | 6 |
| 3 | Poloha..... | 8 |
| 4 | Demografická struktura..... | 11 |
| 5 | Struktura ekonomických činností, zaměstnanost, nezaměstnanost | 19 |
| 6 | Krajina..... | 26 |
| 7 | Metodika | 30 |
| 8 | Identifikace problémů a silných stránek města | 33 |
| 8.1 | Problémy města..... | 33 |
| 8.2 | Konsolidované problémy | 35 |
| 8.3 | Silné stránky..... | 37 |
| 8.4 | Konsolidované silné stránky města | 39 |
| 9 | Diskuze s veřejností..... | 41 |
| 10 | Vize rozvoje města | 45 |
| 11 | Strategie rozvoje | 47 |
| 11.1 | Časové horizonty..... | 47 |
| 12 | Politiky města | 49 |
| 12.1 | Podpora podnikání, průmyslu..... | 50 |
| 12.2 | Politika Doprava | 53 |
| 12.3 | Politika Prostředí města | 56 |
| 12.4 | Politika Cestovní ruch..... | 61 |
| 12.5 | Politika Město a příroda..... | 63 |

Seznam tabulek

| | | |
|-----------|--|----|
| Tabulka 1 | Základní údaje města k 31.12. 2014 | 6 |
| Tabulka 2 | Obce ve správním obvodu obce s rozšířenou působností | 6 |
| Tabulka 3 | Obce ve správním obvodu obce s pověřeným obecním úřadem | 7 |
| Tabulka 4 | Příspěvkové organizace města, s.r.o. | 7 |
| Tabulka 5 | Vzdálenost mezi Světlou nad Sázavou a významnými regionálními centry | 8 |
| Tabulka 6 | Vzdálenost k nejbližším sjezdům z dálnice D1 | 8 |
| Tabulka 7 | Intenzita dopravy 2010 | 9 |
| Tabulka 8 | Počty a směry vlakových spojení | 10 |

| | |
|---|----|
| Tabulka 9 Věková struktura podle hlavních věkových kategorií | 12 |
| Tabulka 10 Přirozený pohyb obyvatel | 13 |
| Tabulka 11 Sňatečnost, rozvodovost a potratovost | 14 |
| Tabulka 12 Intenzita bytové výstavby | 15 |
| Tabulka 13 Struktura domovního fondu | 15 |
| Tabulka 14 Vlastnictví domovního fondu obcí, státem | 16 |
| Tabulka 15 Seznam nemovitých kulturních památek na území města. | 17 |
| Tabulka 16 Seznam ubytovacích zařízení | 18 |
| Tabulka 17 Podnikatelské subjekty podle odvětví | 21 |
| Tabulka 18 Vybrané typy právních forem ve Světlé nad Sázavou | 22 |
| Tabulka 19 Podnikatelské subjekty podle právní formy | 23 |
| Tabulka 20 Struktura ekonomických aktivních a zaměstnanosti ve městě | 24 |
| Tabulka 21 Ukazatele nezaměstnanosti ve Světlé nad Sázavou | 24 |
| Tabulka 22 Ukazatele nezaměstnanosti v okresech kraje Vysočina k listopadu 2015 | 25 |
| Tabulka 23 Seznam maloplošných chráněných území | 27 |
| Tabulka 24 Struktura pozemků | 28 |
| Tabulka 25 Přehled konsolidovaných a rámcových problémů | 35 |
| Tabulka 26 Přehled konsolidovaných a rámcových silných stránek | 39 |
| Tabulka 27 Vyhodnocení ankety 1 | 41 |
| Tabulka 28 Vyhodnocení ankety 2 | 42 |
| Tabulka 29 Vyhodnocení ankety 3 | 42 |
| Tabulka 30 Vyhodnocení ankety 4 | 43 |
| Tabulka 31 Hodnocení Líbí/nelíbí ve městě | 44 |
| Tabulka 32 Politiky rozvoje města podle priority | 49 |

Seznam obrázků

| | |
|---|----|
| Obrázek 1 Vývoj počtu obyvatel | 11 |
| Obrázek 2 Věková struktura | 12 |
| Obrázek 3 Podnikatelské subjekty podle odvětví | 22 |
| Obrázek 4 Poloha PR Stvořidla | 26 |
| Obrázek 5 Poloha některých prvků ochrany přírody a krajiny | 28 |
| Obrázek 6 Druhy pozemků ve správním obvodu města Světlá nad Sázavou | 29 |
| Obrázek 7 Vymezení záplavových území | 29 |
| Obrázek 8 Schéma identifikace hlavní rozvojového impulsu | 30 |
| Obrázek 9 Struktura přípravy strategického plánu | 32 |
| Obrázek 10 Schéma propojení analytické a návrhové části | 48 |

Zpracovatelé:

RNDr. Radim Perlín, PhD.

Ing. arch. Vít Rýpar

Mgr. Jiří Hrabák

1 Analytická část

Analytická část strategického plánu vychází z dvojích analytických podkladů. Na jedné straně byla provedeny analýza jednotlivých otevřených zdrojů a podkladů, které jsou v době zpracování strategického plánu k dispozici a na druhé straně byly jednotlivé dílčí závěry dále konfrontovány s hodnocením jednotlivých problémů a silných stránek tak, jak je vnímají místní představitelé.

Analýza otevřených zdrojů a informací, které se vztahují k městu Světlá nad Sázavou je založena na hodnocení postavení města ve struktuře veřejné správy, na hodnocení demografického potenciálu na hodnocení struktury a charakteru bytového a domovního fondu. Velmi významnou roli při hodnocení jednotlivých podmínek rozvoje tvoří poloha obce, která může být vnímána paradoxně jako centrální ale i periferní. Město leží ve středu republiky v prostoru nedaleko historické zemské hranice Čech a Moravy a nedaleko dálnice D1, ale současně se nachází na okrajové poloze vůči hlavním centrům osídlení i hlavním centrům ekonomických aktivit. Další charakteristiky, které jsou pro postavení města Světlá nad Sázavou velmi významné, jsou hodnocení jejího sociálně ekonomického potenciálu. Město bylo založeno podobně jako některá sousední města na bázi jedné dominantní průmyslové výroby a po celkovém úpadku sklářského průmyslu a dokonce po úpadku a omezení výroby v původních podnicích nyní město obtížně hledá novou roli a nové funkce pro svoje obyvatele.

Druhá část analytického hodnocení vychází z evaluace dílčích problémů a dílčích silných stránek, tak jak je vnímají vedoucí představitelé města a zástupci lokálních aktérů. Toto hodnocení je velmi důležité, protože jasně naznačuje, které obecně identifikované problémy rozvoje a současně které silné stránky, jsou pro obyvatele města podstatné, významné a tedy je nutné se na ně v návrhu strategického plánu zaměřit.

2 Veřejná správa

Světlá nad Sázavou je jedním z malých měst v kraji Vysočina. Světlá nad Sázavou podobně jako další města v regionu středního Posázaví (Zruč nad Sázavou, Leděč nad Sázavou) představuje typ města s relativně pozdě se rozvíjející industrializací v 20. století, která byla založena na jednom typu dominantní výroby. Tato jednostranná orientace na jeden typ průmyslového podniku byla dále posilována v období socialistického způsobu hospodaření a vedla později k velmi vysoké závislosti pracovního trhu a celé společnosti na jednom typu činností a ekonomických aktivit.

Tabulka 1 Základní údaje města k 31.12. 2014

| | |
|-------------------------------|---------|
| Katastrální plocha (ha) | 4207,02 |
| Počet katastrů | 15 |
| Počet částí obce | 15 |
| Nadmořská výška (m nad mořem) | 400 |
| První písemná zpráva (rok) | 1318 |

Město je vymezeno jako jedno z celkem 205 center obcí s rozšířenou působností státní správy (ORP) a vykonává svoje činnosti pro celkem 30 venkovských obcí a pro město Leděč nad Sázavou. Tato vyšší správní role posiluje vertikální polohu města v systému osídlení a město je proto do značné míry přirozeným administrativním centrem této části Kraje Vysočina.

Tabulka 2 Obce ve správním obvodu obce s rozšířenou působností

- | | |
|-----------------------------|----------------------------|
| 1. Město Leděč nad Sázavou | 18. Obec Kynice |
| 2. Město Světlá nad Sázavou | 19. Obec Leština u Světlé |
| 3. Obec Bělá | 20. Obec Malčín |
| 4. Obec Bojiště | 21. Obec Nová Ves u Světlé |
| 5. Obec Chřenovice | 22. Obec Ostrov |
| 6. Obec Čihošť | 23. Obec Ovesná Lhota |
| 7. Obec Dolní Město | 24. Obec Pavlov |
| 8. Obec Druhanov | 25. Obec Pohled' |
| 9. Obec Hněvkovice | 26. Obec Prosíčka |
| 10. Obec Horní Paseka | 27. Obec Příseka |
| 11. Obec Hradec | 28. Obec Sázavka |
| 12. Obec Jedlá | 29. Obec Služátky |
| 13. Obec Kamenná Lhota | 30. Obec Trpišovice |
| 14. Obec Kouty | 31. Obec Vilémovice |
| 15. Obec Kozlov | 32. Obec Vlkanov |
| 16. Obec Kožlí | |
| 17. Obec Kunemil | |

Kromě role města jako centra ORP vykonává také městský úřad ve Světlé nad Sázavou roli obce s pověřeným obecním úřadem (PoÚ) pro celkem 14 venkovských obcí ve svém nejbližším zázemí.

Tabulka 3 Obce ve správním obvodu obce s pověřeným obecním úřadem

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Město Světlá nad Sázavou | 8. Obec Ovesná Lhota |
| 2. Obec Dolní Město | 9. Obec Pohled' |
| 3. Obec Druhanov | 10. Obec Příseka |
| 4. Obec Kunemil | 11. Obec Sázavka |
| 5. Obec Leština u Světlé | 12. Obec Služátky |
| 6. Obec Malčín | 13. Obec Trpišovice |
| 7. Obec Nová Ves u Světlé | 14. Obec Vlkanov |

Město Světlá nad Sázavou se skládá z celkem 15 místních částí. Kromě samotného města Světlá nad Sázavou do správního území města patří následující samostatné městské části – vesnice, které leží v okolí zastavěného území města Světlá nad Sázavou. Jejich poloha vůči jádrovému sídlu – městu Světlá nad Sázavou je patrná na titulním obrázku.

| | | |
|-------------------|---------------|-----------------|
| 1. Benetice | 6. Josefodol | 11. Opatovice |
| 2. Dolní Březinka | 7. Kochánov | 12. Radostovice |
| 3. Dolní Dlužiny | 8. Leštinka | 13. Závídkovice |
| 4. Horní Březinka | 9. Lipnička | 14. Žebrákov |
| 5. Horní Dlužiny | 10. Mrzkovice | |

Město Světlá nad Sázavou je zřizovatelem celkem 9 organizací, které pracují jako příspěvkové organizace města a 1 společnost s ručením omezeným. Jedná se o 2 základní školy, mateřskou školu, sociální centrum, dům dětí a mládeže, kulturní a společenské zařízení KyTICe, sportovní centrum, technické a bytové služby města a základní uměleckou školu. Jejich přehled je uveden v následující tabulce

Tabulka 4 Příspěvkové organizace města, s.r.o.

| | |
|---|---------------------------|
| Dům dětí a mládeže Světlá nad Sázavou, příspěvková organizace | školství |
| KyTICe - Kulturní zařízení Světlá nad Sázavou | kultura |
| Mateřská škola Světlá nad Sázavou, Lánecká 698, příspěvková organizace | školství |
| Sociální centrum města Světlá nad Sázavou | sociální oblast |
| Sportovní zařízení města Světlá nad Sázavou s.r.o. | sport |
| TBS Světlá nad Sázavou, p.o. | bydlení, technické služby |
| Základní škola Světlá nad Sázavou, Komenského 234, příspěvková organizace | školství |
| Základní škola Světlá nad Sázavou, Lánecká 699, příspěvková organizace | školství |
| Základní umělecká škola, Světlá nad Sázavou, Nádražní 228, příspěvková organizace | školství |

Ve městě také působí příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Akademie - Vyšší odborná škola, Gymnázium a Střední odborná škola uměleckoprůmyslová Světlá nad Sázavou a odloučené pracoviště České zemědělské akademie v Humpolci.

3 Poloha

Z hlediska polohy leží Světlá nad Sázavou v periferním prostoru Českomoravské Vysočiny na území Kraje Vysočina na pomezí historického území Čech a Moravy. Město leží na území okresu Havlíčkův Brod.

Poloha obce v mělce zahloubeném a dopravně přístupném údolí Sázavy umožňuje obci na jedné straně sociálně ekonomický rozvoj, na druhé straně relativně členité území regionu znesnadňuje dopravní napojení na hlavní komunikační trasy.

Periferní horizontální poloha daná vzdáleností města od hlavních center osídlení a ekonomické činnosti je částečně kompenzována vyšší stupněm vertikální geografické polohy. Periferní poloha na jedné straně ve „středu“ republiky na pomezí Čech a Moravy a na druhé straně mimo hlavní centra osídlení a hlavní rozvojové osy je ale do značné míry kompenzována dostupností a blízkostí dálnice D1, která umožňuje rychlé dopravní spojení do Prahy resp. do Brna nebo do dalších center.

Tabulka 5 Vzdálenost mezi Světloú nad Sázavou a významnými regionálními centry

| | cíl | km | čas (min) |
|--------------------|----------------|-----|-----------|
| Světlá nad Sázavou | Praha | 101 | 79 |
| | Brno | 120 | 87 |
| | Jihlava | 44 | 47 |
| | Pelhřimov | 34 | 40 |
| | Pardubice | 76 | 74 |
| | Kutná Hora | 43 | 46 |
| | Havlíčkův Brod | 17 | 24 |

Tabulka 6 Vzdálenost k nejbližším sjezdům z dálnice D1

| sjezd | km | čas (min) | Pozn. |
|---------------|----|-----------|---------------|
| Loket 66 | 26 | 33 | |
| Hořice 75 | 26 | 36 | směr od Prahy |
| Koberovice 81 | 20 | 27 | směr od Brna |
| Humpolec 90 | 19 | 27 | |

Město Světlá nad Sázavou leží na křižovatce silnic II. třídy II/150 a II/347, které představují pro centrum města poměrně značnou dopravní zátěž.

Silnice II/150 v trase Loket (D1), Ledec nad Sázavou, Světlá nad Sázavou, Havlíčkův Brod představuje v této části hlavní spojení ve směru západ – východ a v trase silnice II/347 Humpolec, Světlá nad Sázavou, Habry představuje hlavní dopravní spojení regionu ve směru sever – jih a napojení celého regionu na trasu silnice I. třídy I/38 Kolín, Kutná Hora, Havlíčkův Brod, Jihlava, která slouží jako jedno z páteřních dopravních napojení v prostoru východní části středních Čech a Pardubicka na Vysočinu, trasu D1 a dále směrem na jih do Rakouska.

Obě hlavní silnice II. třídy jsou relativně silně zatíženy osobní i nákladní dopravou. Výsledky Sčítání dopravy v roce 2010 uvádějí hodnoty uvedené v následující tabulce. Podle těchto výsledků je centrální prostor Světlé nad Sázavou v okolí náměstí Trčků z Lípy zatížen téměř 800 nákladních vozidel v průběhu 24 hodin a bezmála 6000 osobních vozidel a jednostopých vozidel. Na zatížení se nejvíce podílí průchod silnice II/150 v trase Ledec nad Sázavou – Havlíčkův Brod. Příspěvek dopravního zatížení na trase II/347 Habry – Humpolec je zhruba třetinový. Z výsledků sčítání dopravy dále vyplývá, že v průběhu 24 hodin má svůj cíl nebo počátek cesty ve Městě Světlá nad Sázavou přibližně 400 nákladních vozidel a 2200 osobních vozidel.

Tabulka 7 Intenzita dopravy 2010

| Komunikace | Těžká motorová vozidla celkem | Osobní a dodávková vozidla bez přívěsů i s přívěsy | Jednostopá motorová vozidla | Všechna motorová vozidla celkem (součet vozidel) | Začátek | Konec |
|------------|-------------------------------|--|-----------------------------|--|---------------------------------|---------------------------------|
| 150 | 797 | 5 688 | 84 | 6 569 | zaús.347, Světlá n.Sáz. | vyús. 347 |
| 150 | 357 | 2 684 | 49 | 3 090 | Ledeč nad Sázavou - k.z. | zaús.347, Světlá n.Sáz. |
| 150 | 549 | 3 604 | 31 | 4 184 | vyús. 347 | Havlíčkův Brod - z.z. |
| 347 | 159 | 755 | - | 914 | x s 3471 | zaús.do 150, Světlá nad Sázavou |
| 347 | 145 | 880 | 20 | 1 045 | zaús.do 150, Světlá nad Sázavou | hr. okr. Havl.Brod-Pelhřimov |

Zdroj Sčítání dopravy 2010

Lze předpokládat, že v době vrcholící ekonomické recese došlo k poklesu dopravního zatížení a že současné hodnoty dopravního zatížení mohou být o 10 – 15 % vyšší a to především v kategorii nákladních vozidel. Nové výsledky sčítání dopravy, které probíhá v roce 2015, budou k dispozici po zpracování v průběhu roku 2016.

Město Světlá nad Sázavou je také napojeno na železniční síť. Městem prochází rychlíková trať 220 Praha – Kolín- Havlíčkův Brod – Brno, která představuje alternativní dopravní spojení mezi Prahou a Brnem a trať Čerčany – Ledecsko – Zruč nad Sázavou – Světlá nad Sázavou - Havlíčkův Brod podél toku Sázavy, která má ale především rekreační funkce nebo zajišťuje místní dopravu mezi jednotlivými lokálními centry. Její role v dálkové přepravě je minimální.

Železniční stanicí Světlá nad Sázavou denně v pracovní den projíždí 57 vlakových spojů, jejich směrové odlišení a identifikace rychlíkových spojení je uvedeno v následující tabulce.

Tabulka 8 Počty a směry vlakových spojení

| | směr | celkem | z toho rychlík |
|-------------|----------------------|--------|----------------|
| Světlá n.S. | Havlíčkův Brod | 25 | 11 |
| | Kutná Hora | 20 | 11 |
| | Ledeč nad Sázavou | 12 | 0 |

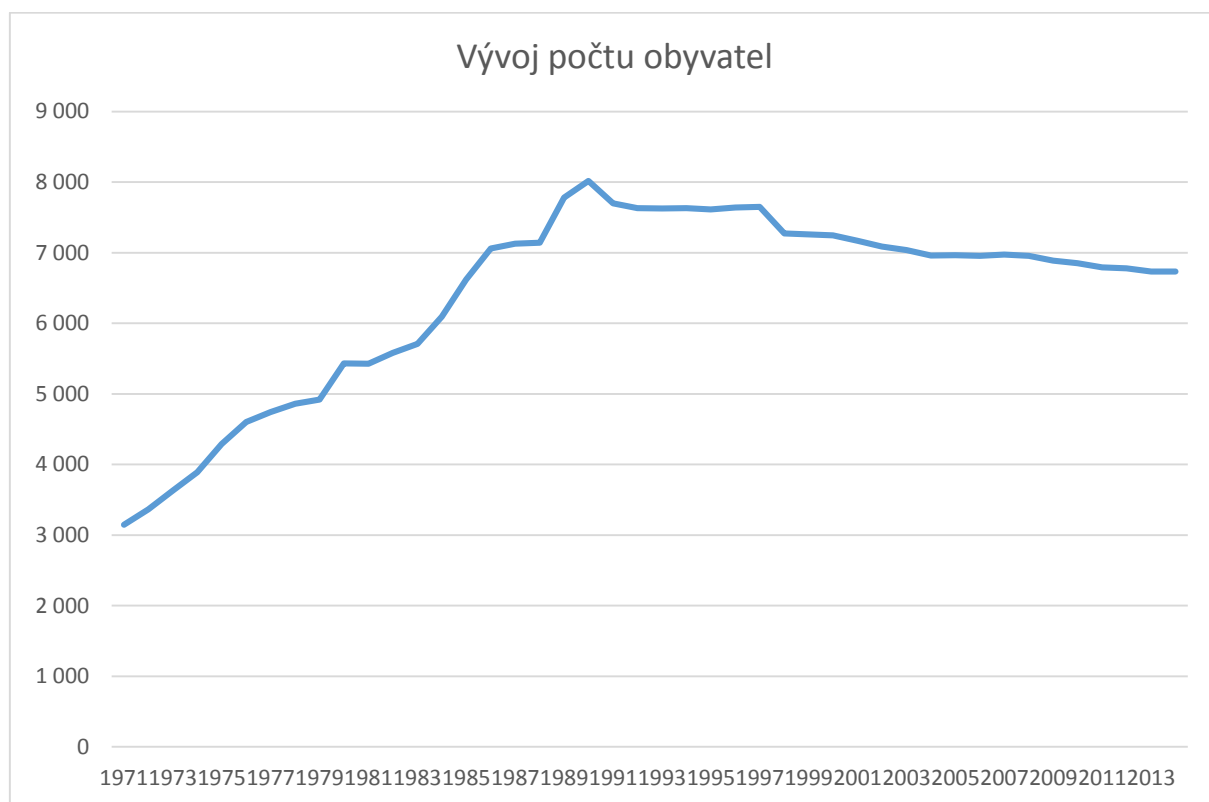
Zdroj IDOS, pracovní den, středa

Významným novým fenoménem, který se bouřlivě rozvíjí v celé zemi po roce 1990, je rozvoj cyklodopravy. Cyklistika jako možnost aktivního trávení volného času se stává stále více populárním rekreačním sportem pro všechny věkové a díky dostupnosti a relativně nízké cenové hladině i sociální skupiny. Na rozvoj cyklistiky zareagovalo město Světlá nad Sázavou vybudováním cyklostezky, která je vedena po pravém břehu Sázavy z města směrem na Stvořidla. Cyklostezka je hojně využívána především místními pro rekreační využití nebo jako alternativní bezpečné cyklistické a pěší spojení mezi Dolní Březinkou, případně Mrzkovicemi a Světlou nad Sázavou. její další využití pro regionální spojení v rámci Posázavské stezky zatím není vybudována a proto stezka nemůže plnit všechny svoje funkce.

4 Demografická struktura

Vývoj počtu obyvatel města Světlá nad Sázavou je historicky spjat s lokalizací jednotlivých průmyslových výrobních do města. Podobně jako i v ostatních městech regionu došlo k vysoké míře koncentrace výroby ve Světlé nad Sázavou do sklářského průmyslu (Crystalex) a tomu bylo nutné zajistit pro výrobu pracovní sílu. Proto město od roku 1970 poměrně rychle rostlo z tehdejších cca 3 tis. obyvatel na 8 tis. obyvatel v roce 1990 (8019 obyv.) Po oddělení Ovesné Lhoty (1990) a Nové Vsi (1997) poklesl počet obyvatel města na hodnotu 7000 obyvatel a v poslední dekádě se stabilizoval na hodnotách 6700 – 6800 obyvatel města. I přes relativně velkou socioekonomickou krizi spojenou s uzavřením skláren Crystalex v roce 2008 nedošlo k masivní migraci z města a podařilo se stabilizovat počet obyvatel na této hladině.

Obrázek 1 Vývoj počtu obyvatel



Zdroj: Průběžná evidence obyvatel, ČSÚ

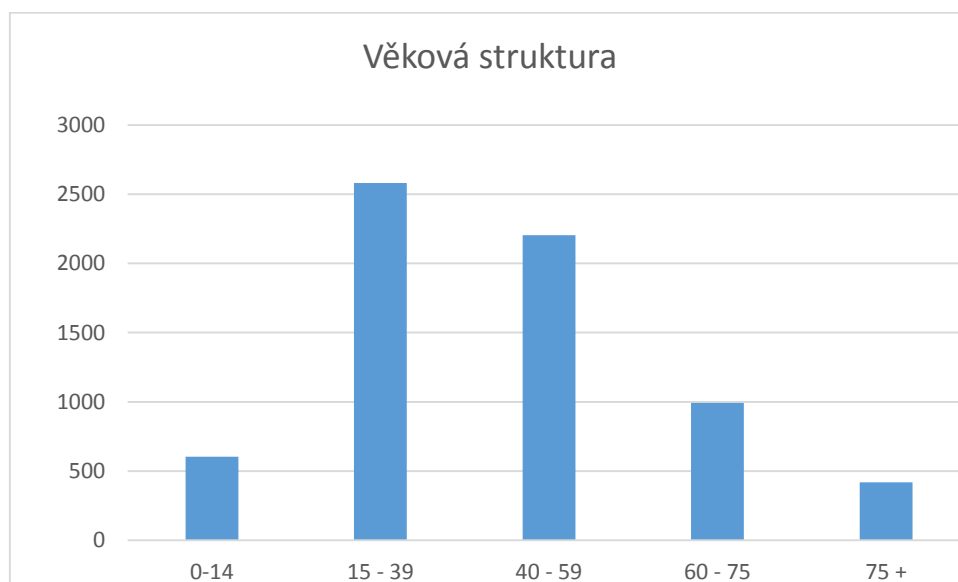
Rychlý nárůst populace města v relativně krátkém období 70 – 80. let minulého století se nutně projevuje i na nevyrovnané demografické struktuře města. Zatímco počet dětí ve věku do 15 let dosahuje méně než 1/10 populace a především počet nejmenších dětí do 5 let je velmi malý, tak počet seniorů nad 60 let již dosahuje více než 1/5 celé populace města. Při poklesu porodnosti, hrozbě odchodu mladé generace mimo město hrozí Světlé nad Sázavou velmi rychle výrazný nárůst počtu seniorů a při prodlužování naděje dožití i nárůst nejstarších generací nad 75 let. Město musí být připraveno na tuto demografickou změnu a připravit jednotlivá zařízení města na postupné proměny demografických trendů ve městě. Současně se město musí pokoušet udržet mladou a aktivní generaci ve městě a vytvářet předpoklady k tomu, aby mladí lidé měli důvod, chuť a možnosti se ve Světlé nad Sázavou usadit a založit rodinu.

Tabulka 9 Věková struktura podle hlavních věkových kategorií

| věk skupina | počet obyvatel | |
|-------------|----------------|-------|
| | abs. | v % |
| 0-5 | 61 | 0,9 |
| 0-14 | 604 | 8,9 |
| 15 - 39 | 2580 | 37,9 |
| 40 - 59 | 2203 | 32,3 |
| 60 - 75 | 992 | 14,6 |
| 75 + | 420 | 6,2 |
| nezjištěno | 17 | 0,2 |
| Celkem | 6816 | 100,0 |

Zdroj. Sčítání lidu domů a bytů 2011

Obrázek 2 Věková struktura



Zdroj. Sčítání lidu domů a bytů 2011

Z hlediska demografického chování populace je významné sledovat intenzitu přirozené změny obyvatelstva a intenzitu migračních proudů. Zatímco v 70. letech a částečně ještě i v 80. letech docházelo k rychlému růstu populace jak migrací, tak i přirozenou změnou, po roce 1990 se pohyb obyvatelstva ve městě obrátil a to v obou sledovaných kategoriích a současně se snížila intenzita obou hlavních sledovaných ukazatelů. Počet zemřelých ve většině let po roce 2000 převyšuje počet narozených a současně také počet emigrujících převyšuje počet imigrantů do města. Proto dochází k poklesu počtu obyvatel města a tento negativní trend se zatím nedaří zastavit

Tabulka 10 Přirozený pohyb obyvatel

| Rok | Narození | Zemřelí | Přistě- hovalí | Vystě- hovalí | Přírůstek přirozený | Přírůstek migrační | Přírůstek celkový |
|------|----------|---------|-------------------|------------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
| 1972 | 83 | 35 | 237 | 70 | 48 | 167 | 215 |
| 1973 | 90 | 38 | 309 | 93 | 52 | 216 | 268 |
| 1974 | 126 | 54 | 286 | 100 | 72 | 186 | 258 |
| 1975 | 146 | 40 | 404 | 107 | 106 | 297 | 403 |
| 1976 | 152 | 46 | 304 | 101 | 106 | 203 | 309 |
| 1977 | 147 | 51 | 156 | 111 | 96 | 45 | 141 |
| 1978 | 115 | 45 | 155 | 107 | 70 | 48 | 118 |
| 1979 | 117 | 48 | 133 | 141 | 69 | -8 | 61 |
| 1980 | 97 | 59 | 240 | 123 | 38 | 117 | 155 |
| 1981 | 86 | 80 | 209 | 124 | 6 | 85 | 91 |
| 1982 | 85 | 61 | 208 | 78 | 24 | 130 | 154 |
| 1983 | 101 | 67 | 229 | 133 | 34 | 96 | 130 |
| 1984 | 114 | 59 | 475 | 144 | 55 | 331 | 386 |
| 1985 | 120 | 71 | 314 | 136 | 49 | 178 | 227 |
| 1986 | 126 | 69 | 225 | 149 | 57 | 76 | 133 |
| 1987 | 119 | 66 | 169 | 154 | 53 | 15 | 68 |
| 1988 | 109 | 76 | 151 | 168 | 33 | -17 | 16 |
| 1989 | 100 | 87 | 146 | 169 | 13 | -23 | -10 |
| 1990 | 95 | 85 | 163 | 167 | 10 | -4 | 6 |
| 1991 | 84 | 82 | 149 | 135 | 2 | 14 | 16 |
| 1992 | 88 | 70 | 182 | 165 | 18 | 17 | 35 |
| 1993 | 80 | 72 | 152 | 161 | 8 | -9 | -1 |
| 1994 | 67 | 75 | 131 | 122 | -8 | 9 | 1 |
| 1995 | 53 | 87 | 121 | 104 | -34 | 17 | -17 |
| 1996 | 89 | 75 | 130 | 117 | 14 | 13 | 27 |
| 1997 | 67 | 76 | 131 | 110 | -9 | 21 | 12 |
| 1998 | 71 | 73 | 165 | 110 | -2 | 55 | 53 |
| 1999 | 62 | 67 | 142 | 151 | -5 | -9 | -14 |
| 2000 | 60 | 77 | 133 | 130 | -17 | 3 | -14 |
| 2001 | 63 | 75 | 143 | 135 | -12 | 8 | -4 |
| 2002 | 60 | 68 | 103 | 178 | -8 | -75 | -83 |
| 2003 | 70 | 75 | 120 | 166 | -5 | -46 | -51 |
| 2004 | 54 | 64 | 97 | 163 | -10 | -66 | -76 |
| 2005 | 77 | 71 | 153 | 155 | 6 | -2 | 4 |
| 2006 | 62 | 55 | 128 | 144 | 7 | -16 | -9 |
| 2007 | 67 | 64 | 159 | 146 | 3 | 13 | 16 |
| 2008 | 59 | 68 | 141 | 147 | -9 | -6 | -15 |
| 2009 | 58 | 68 | 91 | 150 | -10 | -59 | -69 |
| 2010 | 61 | 70 | 105 | 133 | -9 | -28 | -37 |
| 2011 | 54 | 66 | 106 | 148 | -12 | -42 | -54 |
| 2012 | 55 | 80 | 143 | 130 | -25 | 13 | -12 |
| 2013 | 60 | 82 | 132 | 154 | -22 | -22 | -44 |
| 2014 | 72 | 67 | 115 | 121 | 5 | -6 | -1 |

Zdroj Městská a obecní statistika, ČSÚ 2015

Při hodnocení dalších ukazatelů demografického chování populace, tedy při sledování sňatečnosti, rozvodovosti a potratovosti je možné sledovat po roce 1990 postupnou proměnu

trendů. Na jedné straně dochází k mírnému poklesu sňatečnosti, což souvisí s obecným trendem nárůstu počtu nesezdaných párů, ale překvapivě je možné pozorovat i pokračující trend mírného nárůstu rozvodovosti ve městě. Stejně jako v celé zemi po roce 1990 dochází ve Světlé nad Sázavou v souladu s celospolečenskými trendy také k poklesu potratovosti. To souvisí s obecně výrazně vyšší informovaností populace o možnostech ochrany před nechtěným těhotenstvím a dostupností jednotlivých metod ochrany.

Tabulka 11 Sňatečnost, rozvodovost a potratovost

| Rok | Sňatky | Rozvody | Potraty | Sňatky | Rozvody | Potraty |
|------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|
| | abs. | abs. | abs. | v ‰ | v ‰ | v ‰ |
| 1991 | 30 | 24 | . | 3,90 | 3,12 | |
| 1992 | 47 | 13 | 80 | 6,16 | 1,70 | 10,48 |
| 1993 | 39 | 34 | 70 | 5,11 | 4,46 | 9,18 |
| 1994 | 41 | 19 | 48 | 5,37 | 2,49 | 6,29 |
| 1995 | 43 | 18 | 45 | 5,65 | 2,36 | 5,91 |
| 1996 | 42 | 16 | 47 | 5,50 | 2,09 | 6,15 |
| 1997 | 36 | 19 | 48 | 4,70 | 2,48 | 6,27 |
| 1998 | 41 | 12 | 39 | 5,64 | 1,65 | 5,36 |
| 1999 | 41 | 18 | 42 | 5,65 | 2,48 | 5,78 |
| 2000 | 49 | 19 | 39 | 6,76 | 2,62 | 5,38 |
| 2001 | 39 | 18 | 29 | 5,44 | 2,51 | 4,04 |
| 2002 | 31 | 21 | 31 | 4,37 | 2,96 | 4,37 |
| 2003 | 41 | 26 | 29 | 5,83 | 3,69 | 4,12 |
| 2004 | 36 | 13 | 19 | 5,17 | 1,87 | 2,73 |
| 2005 | 23 | 32 | 20 | 3,30 | 4,59 | 2,87 |
| 2006 | 27 | 26 | 25 | 3,88 | 3,74 | 3,59 |
| 2007 | 36 | 23 | 15 | 5,16 | 3,30 | 2,15 |
| 2008 | 29 | 24 | 30 | 4,17 | 3,45 | 4,31 |
| 2009 | 30 | 22 | 24 | 4,36 | 3,19 | 3,48 |
| 2010 | 29 | 15 | 24 | 4,23 | 2,19 | 3,50 |
| 2011 | 24 | 21 | 15 | 3,53 | 3,09 | 2,21 |
| 2012 | 31 | 23 | 20 | 4,57 | 3,39 | 2,95 |
| 2013 | 28 | 29 | 22 | 4,16 | 4,31 | 3,27 |
| 2014 | 31 | 18 | 24 | 4,60 | 2,67 | 3,56 |

Poklesu intenzity pohybu obyvatel ve městě stejně jako zápornému saldu přirozené měny odpovídá i relativně malá investiční bytová výstavba. Od roku 2010 nedochází ve Světlé nad Sázavou k nové výstavbě bytových domů s nájemními byty nebo s byty určenými do vlastnictví, ale rozšiřuje se výstavba individuálních rodinných domů ve městě. Ročně je podle údajů Českého statistického úřadu kolaudováno cca 10 nových rodinných domů, tedy ve městě se může uchytit, stabilizovat při průměrné obloženosti domu 3-5 osob cca 30-50 dalších obyvatel. Jedná se ale většinou o osoby, které uvolňují nájemní byt ve městě, nikoliv o nově příchozí.

Tabulka 12 Intenzita bytové výstavby

| | Byty celkem | v rodinných domech | v bytových domech |
|------|-------------|--------------------|-------------------|
| 2010 | 8 | 8 | - |
| 2011 | 16 | 11 | - |
| 2012 | 14 | 4 | - |
| 2013 | 13 | 13 | - |
| 2014 | 10 | 10 | - |

Zdroj: Městská a obecní statistika, ČSÚ

Při hodnocení struktury bytového fondu představují ve Světlé nad Sázavou, stejně jako v obdobných městech této velikosti rodinné domy určené pro individuální bydlení dominantní formu zástavby. Více než 90 % všech domů tvoří individuální rodinné domy. Bytové domy, kam patří ve Světlé nad Sázavou především panelové domy na sídlišti (Sázavská, Na Sídlišti, Na Bradle), tvoří pouze 10 % domovního fondu, ale nepřekvapivě v nich bydlí téměř 50 % populace ve Světlé nad Sázavou. To pochopitelně může vést k vysoké koncentraci obyvatel na relativně malém území. Vzhledem k územní velikosti Světlé nad Sázavou i vzhledem k počtu obyvatel nelze ale předpokládat zásadní problémy tohoto typu.

Tabulka 13 Struktura domovního fondu

| Název | Světlá nad Sázavou | |
|-------------------------------|--------------------|-------|
| | abs | v % |
| Domy celkem | 1466 | 100 |
| Rodinné domy | 1329 | 90,65 |
| Bytové domy | 114 | 7,78 |
| Obydlené domy celkem | 1183 | 100 |
| Počet osob v domech celkem | 6609 | 100 |
| Počet osob v rodinných domech | 3324 | 50,30 |
| Neobydlené domy s byty celkem | 281 | 19,17 |
| Neobydlené rodinné domy | 270 | 20,32 |
| Neobydlené bytové domy | 4 | 3,51 |

Zdroj: SLDB 2011

I přes provedené privatizace a restituce bytové fondu je ve Světlé nad Sázavou část domovního fondu stále ve vlastnictví města, město vlastní zanedbatelné 3 rodinné domy, ale především celkem 18 bytových domů, ve kterých bydlí více než 670 obyvatel. Tento bytový a domovní fond lze považovat za minimální pro zajištění některých sociálních funkcí, jako jsou startovací byty, sociální byty pro starší obyvatele, sociální byty pro méně přizpůsobivé apod.

Tabulka 14 Vlastnictví domovního fondu obcí, státem

| charakter vlastnictví | počet domů, osob |
|--|------------------|
| Rodinné domy - vlastnictví: obec, stát | 3 |
| Bytové domy - vlastnictví: obec, stát | 18 |
| Počet osob v domech celkem s vlastnictvím: obec, stát | 671 |
| Počet osob v rodinných domech s vlastnictvím: obec, stát | 10 |

Zdroj: Sčítání lidu domů bytů

Při hodnocení památkového potenciálu města Světlá nad Sázavou je nutné zdůraznit, že na urbanistické struktuře města se velmi výrazně projevila relativně pozdní urbanizace spojená s industrializací města. Zatímco sousední města, která vznikla v období 12.-15. století, mají zachovalou svoji středověkou urbanistickou strukturu s výrazným náměstím a umístěním významných domů do prostoru města. Světlá jako město vzniklo až na základě intenzivní industrializace. Na město byla Světlá nad Sázavou povýšena v roce 1855. Původní urbanistická struktura je značně setřelá a málo patrná. Historické centrum města v prostoru mezi zámekem na levém břehu a památkově chráněným kostelem sv. Václava spojené s budovami mlýnu a dalšími původními budovami se při výstavbě města posunulo do prostoru dnešního náměstí Trčků z Lípy. Tento ústřední prostor města ale je tvořen domy, které až na výjimky nemají historické základy a díky dostavbám a rekonstrukcím, které byly provedeny v období socialismu, je nyní náměstí stylově, slohově i funkčně velmi nestabilní.

Jedním z hlavních budoucích úkolů města je jednoznačně urbanistické a funkční zkvalitnění hlavního veřejného prostoru města a propojení dolní části před kostelem s horní částí před radnicí v jeden ucelený prostor s možností realizace alternativních aktivit ve veřejném prostoru.

Další prostor, který bude vyžadovat z urbanistického pohledu souvislejší pozornost, je území před nádražím a napojení nádraží na centrum města. Samotný prostor před nádražím ČD s několika opuštěnými nebo málo využívanými skladovými a výrobními halami vyžaduje modernizaci a rekonstrukci. Dále považujeme za účelné modernizovat prostor od nádraží směrem do města, především podél obou břehů Sázavky (sportovní stadion, zimní hala a dále prostor budovy č.p. 972 Nádražní ulice).

Jako urbanistický nedostatek lze ve městě dále považovat neexistující pěší propojení podél řeky Sázavy a to od mostu po proudu i proti proudu směrem k nádraží. Vybudování nábřeží

jako korsa pro obyvatele i návštěvníky města povede ke zvýšení kvality veřejného prostoru a tím i kvality bydlení ve městě.

Ve městě se nachází několik památkově chráněných nemovitostí. Kromě areálu zámku a zámeckého parku, které představují větší a relativně ucelený urbanistický celek ve městě, je dále chráněn i kostel sv. Václava se zajímavou renesanční věží s historickým podsebitím. Renesančně upravená stavba v sobě navíc skrývá překrásnou vnitřní výzdobu, mimo jiné šest obrazů připisovaných Petru Janu Brandlovi. Mezi další nemovité památky ve Světlé nad Sázavou patří židovský hřbitov, památník napoleonských válek a výpravčí budova na nádraží Světlá nad Sázavou.

Významný potenciál pro rozvoj kulturního povědomí o městu má postupně objeňované Světelské podzemí. Kromě současné expozice a možnosti návštěvy existují ve Světlé nad Sázavou i další dosud pouze tušené chodby spojující některé významné budovy ve městě (kostel, fara, zámek). Teprve po dokončení identifikace jednotlivých cest a případném vyčištění, sanování a zpevnění bude možné uvažovat o dalším rozšíření této jistě velmi neobvyklé atrakce ve městě.

Tabulka 15 Seznam nemovitých kulturních památek na území města.

| Číslo rejstříku | Sídelní útvar | Část obce | čp. | Památk | IdReg |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------|---|-----------|
| 10167 / 6-5846 | Dolní Březinka | Dolní Březinka | | hřbitov napoleonských válek ^z | 121536 |
| 32082 / 6-342 | Světlá nad Sázavou | Světlá nad Sázavou | | kostel sv. Václava | 143637 |
| 11364 / 6-5943 | Světlá nad Sázavou | Světlá nad Sázavou | | židovský hřbitov | 121597 |
| 21081 / 6-341 | Světlá nad Sázavou | Světlá nad Sázavou | čp.1 | zámek | 131944 |
| 104233 | Světlá nad Sázavou | Světlá nad Sázavou | čp.569 | železniční stanice - výpravní budova | 880374969 |

Zdroj: Národní památkový ústav

Ve městě Světlá nad Sázavou jsou sice registrovány ubytovací kapacity, ale jejich skutečné využití pro aktivní cestovní ruch je spíše zanedbatelné.

Hotel Barbora nepředstavuje v současném stavu žádné turistické lákadlo a podíl ubytovaných v tomto hotelu je relativně nízký. Ostatní ubytovací zařízení jsou především penziony v jednotlivých místních částech a také autokemp, který je spíše registrován, než skutečně aktivně využíván.

Vzhledem k poloze města v jednom z turisticky nejpřitažlivějších územích lze považovat za chybu, že ve městě chybí ubytovací zařízení, které by mohlo poskytnout kvalitní ubytování potenciálním zákazníkům. Podle mezinárodních vyhledavačů ve městě je možné se ubytovat pouze v penzionu Villa Amennity u vlakového nádraží a v chatě Pod Melechovem v lokalitě Meziklasí cca 54 km od Světlé nad Sázavou.

Tabulka 16 Seznam ubytovacích zařízení

| Název | Adresa | Kategorie | Sezónní provoz | Počet pokojů | Počet míst pro stany a karavany |
|---|--|------------------|---------------------|--------------|---------------------------------|
| Hotel Barbora | Světlá nad Sázavou, Světlá nad Sázavou, náměstí Trčků z Lípy 1045 | Hotel **** | celoroční provoz | 11 až 50 | žádné |
| Penzion Kadlečák | Světlá nad Sázavou, Horní Březinka 13 | Penzion | celoroční provoz | 11 až 50 | žádné |
| Penzion Maria | Světlá nad Sázavou, Světlá nad Sázavou, Nové Město 65 | Penzion | celoroční provoz | 11 až 50 | žádné |
| Penzion Mariadol | Světlá nad Sázavou, Kochánov 12 | Penzion | letní provoz | 11 až 50 | žádné |
| Kemp agroturistika Sviták František mgr. | Světlá nad Sázavou, Žebrákov 3 | Kemp | letní provoz | 10 méně | 11 až 50 |
| Rekreační zařízení Ředkovec | Světlá nad Sázavou, Světlá nad Sázavou | Chatová osada | celoroční provoz | 51 až 100 | žádné |

Zdroj: ČSÚ

5 Struktura ekonomických činností, zaměstnanost, nezaměstnanost

Z hlediska struktury ekonomických činností představuje město jeden z typických příkladů socialistické industrializace založené na jednom typu, jednom směru dominantní výroby a na velmi pomalém nebo neexistující modernizaci a schopnosti reagovat na moderní trendy.

Na základě tradice a později na základě rozhodnutí ústředních orgánů byl ve Světlé nad Sázavou podporován a rozvíjen sklářský průmysl v podniku Sklo Bohemia (Crystalex), který představoval dominantní zdroj pracovních příležitostí pro obyvatele města i pro dojíždějící. Struktura pracovních míst v tomto podniku však byla založena z velké míry na zaměstnávání málo kvalifikovaných pracovních sil a s malou mírou přidané hodnoty. Potřebu nových a dalších pracovních sil řešil stát v době plánované a tedy řízené ekonomiky výstavbou bytů a zajištěním základní péče pro obyvatele, kteří nastupovali do podniku. V rámci transformace došlo k proměně struktury vlastníků a organizačních změn a sklárny ve Světlé nad Sázavou se staly součástí větší společnosti Bohemia Crystalex Trading (BCT).

Po změně sociálně ekonomických podmínek a otevření trhu se ukázalo, že podnik není schopen konkurovat levné zahraniční výrobě a současně nemá připraveny žádné další alternativní směry výroby nebo orientace tak, aby se mohl udržet na trhu. Proto zcela zákonitě závody celé skupiny BCT se v roce 2008 dostaly do konkursu a následně byly uzavřeny.

Skupina BCT byla před zahájením konkursního řízení největším českým výrobcem užitkového skla. Stát vlastnil 49 procent akcií, jednu akcii měla v té době ČSOB, která podíl státu i spravovala. Zbylou polovinu drželi podnikatelé Radovan Květ a Jan Souček. Podnik Sklo Bohemia ve Světlé nad Sázavou vyhlásil konkurs 14.10.2008, a v té době zaměstnával 1233 zaměstnanců.

Na základě rychlého jednání byl podnik po dokončeném úpadku převzat novými majiteli. V roce 2008 byla výroba firmy Sklo Bohemia a.s. zastavena, znovu otevření proběhlo o rok později 1.10. 2009 jako společnost Crystalite Bohemia s.r.o.

Výroba se soustřeďuje na foukanou kalíškovinu jako strojní výrobu a částečně také na dárkový sortiment s vyšším podílem ruční práce. Svoji produkci firma v současnosti zaměřuje do 72 destinací celého světa. Významnými klienty jsou obchodníci z arabského světa a Ruska, tyto trhy ale nezaujmají více než cca 15% produkce.

V současnosti společnost zaměstnává cca 700 lidí ve dvou závodech – Crystalite Bohemia Světlá nad Sázavou a sklárna Květná a generuje obrat cca 40 mil EUR za rok.

Příklad výrazné orientace na jedno odvětví nebo dokonce na jeden projekt vedl vedení města Světlá nad Sázavou k logické snaze diverzifikovat pracovní příležitosti. Proto v posledních letech město vymezilo dvě zóny pro podporu podnikání. V podnikatelské zóně umístěné na dotyku s areálem věznice Světlá nad Sázavou se rychle volné pozemky zaplnily a v současné době je tato zóna zcela zaplněna. Město proto může uvažovat o dalším zopakování tohoto velmi úspěšného modelu a podpořit vznik další podnikatelské zóny.

Ve vymezené průmyslové zóně na jihovýchodním okraji města v prostoru za sklárnami se dosud nedaří ani s podporu CzechInvestu obsadit tuto zónu. Město intenzivně hledá další potenciální zájemce o využití celého pozemku nebo jeho části.

Ve městě je dalším významným zaměstnavatelem Vězeňská služba České republiky – Věznice Světlá nad Sázavou, která je zaměřena na uvězněné ženy. Ke dni 12.5. 2015 bylo ve výkonu trestu celkem 736 vězenkyň. Tento počet představuje poměrně významnou demografickou sílu a při vědomí toho, že cca 1/2 vězenkyň je ve výkonu trestu s dohledem, nebo dozorem tedy s možností omezeného uplatnění na trhu práce přímo ve městě a představuje tak velmi podstatnou pracovní sílu, kterou je možné a dokonce z hlediska resocializace vězenkyň žádoucí uplatnit a zařadit na trh práce.

Dalšími většími zaměstnavateli z hlediska počtu pracovníků je městský úřad a další zařízení veřejné správy (školy).

Struktura podnikatelské aktivity podle jednotlivých odvětví ve Světlé nad Sázavou je srovnatelná s 20 ostatními městy v regionu. Podkladové zdroje umožňují rozeznávat jak registrované podniky, tedy všechny podnikatelské subjekty, které mají registrovanou jakoukoliv podnikatelskou aktivitu, bez ohledu na to, kolik a jak často tuto podnikatelskou aktivitu vykonávají a podniky, které vykazují alespoň minimální podnikatelskou aktivitu, tedy musí alespoň jednou ročně odevzdat daňové přiznání. Mezi podniky jsou zařazeny všechny subjekty s vydaným IČ bez ohledu na to, zdali se jedná o fyzickou osobu podnikající, nebo velkou společnost, orgán veřejné správy nebo jiný typ aktivity.

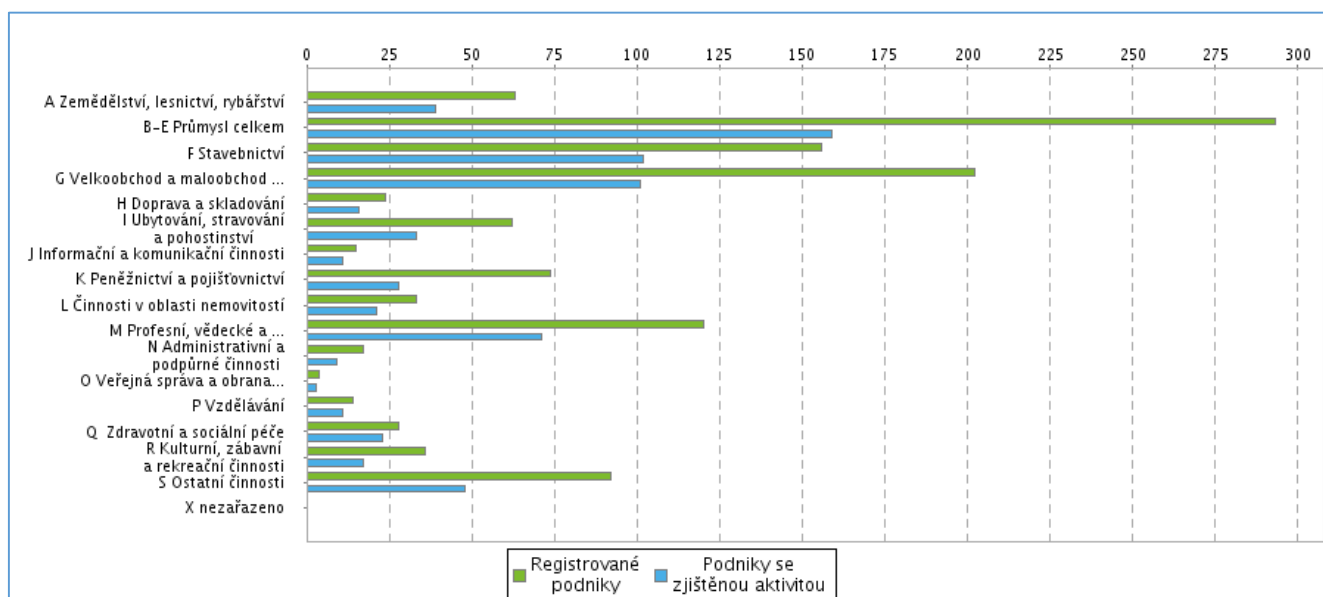
Tabulka 17 Podnikatelské subjekty podle odvětví

| Struktura podniků | Registrované podniky | Podniky se zjištěnou aktivitou |
|--|----------------------|--------------------------------|
| Celkem | 1325 | 730 |
| A Zemědělství, lesnictví, rybářství | 63 | 39 |
| B-E Průmysl celkem | 293 | 159 |
| F Stavebnictví | 156 | 102 |
| G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel | 202 | 101 |
| H Doprava a skladování | 24 | 16 |
| I Ubytování, stravování a pohostinství | 62 | 33 |
| J Informační a komunikační činnosti | 15 | 11 |
| K Peněžnictví a pojišťovnictví | 74 | 28 |
| L Činnosti v oblasti nemovitostí | 33 | 21 |
| M Profesní, vědecké a technické činnosti | 120 | 71 |
| N Administrativní a podpůrné činnosti | 17 | 9 |
| O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení | 4 | 3 |
| P Vzdělávání | 14 | 11 |
| Q Zdravotní a sociální péče | 28 | 23 |
| R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti | 36 | 17 |
| S Ostatní činnosti | 92 | 48 |
| X nezařazeno | | |

Zdroj Městská a obecní statistika ČSÚ

Vzhledem k tradici sklářské výroby ve Světlé nad Sázavou dominují průmyslové podniky (Kategorie B – E) , které jsou z hlediska absolutního počtu i z hlediska počtu aktivních podniků nejčetnější. Dále navazují podniky v oblastech F - Stavebnictví a v oblasti G- Velkoobchod, maloobchod ..., kde také převyšuje počet aktivních podnikatelských subjektů počet 100 podnikatelů.

Obrázek 3 Podnikatelské subjekty podle odvětví



Zdroj: Městská a obecní statistika ČSÚ

Největší počet registrovaných podnikatelských subjektů ve Světlé nad Sázavou tvoří fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona nezapsané v obchodním rejstříku, kterých je ve Světlé nad Sázavou registrováno celkem 988 podnikatelů. To ovšem neznamená, že každý z nich je skutečně aktivní nebo je aktivní ve Světlé nad Sázavou.

Tabulka 18 Vybrané typy právních forem ve Světlé nad Sázavou

| typ právní formy | počet podniků |
|-----------------------------|---------------|
| fyzická osoba – živnostník | 988 |
| zemědělský podnikatel | 15 |
| s.r.o. | 74 |
| akciová společnost | 7 |
| sdružení vlastníků jednotek | 22 |
| příspěvková organizace | 9 |
| Spolek | 51 |

Zdroj: registr ekonomických subjektů ARES

Podobný pohled na strukturu ekonomických aktivit ve městě Světlá nad Sázavou nabízí i městská a obecní statistika.

Tabulka 19 Podnikatelské subjekty podle právní formy

| | Období: | 31.12.2014 |
|--|-----------------------------|---------------------------------------|
| | Registrované podniky | Podniky se zjištěnou aktivitou |
| Celkem | 1325 | 730 |
| Fyzické osoby | 1130 | 612 |
| Fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona | 984 | 526 |
| Fyzické osoby podnikající dle jiného než živnostenského zákona | 125 | 70 |
| Zemědělští podnikatelé | 13 | 13 |
| Právnícké osoby | 195 | 118 |
| Obchodní společnosti | 89 | 74 |
| akciové společnosti | 7 | 6 |
| Družstva | 5 | 4 |

Zdroj: Městská a obecní statistika ČSÚ

Data potvrzují dominantní pozici fyzických osob a to jak všech registrovaných tak i těch, kteří jsou skutečně aktivní. Mezi právníckými osobami tvoří největší podíl obchodní společnosti, což jsou jak příspěvkové organizace, tak sdružení vlastníků jednotek a další typy právníckých osob, které nevstupují přímo na trh práce.

Jedním z významných faktorů, které mohou popisovat potenciál ekonomické aktivity ve městě, je struktura ekonomicky aktivních obyvatel podle jednotlivých činností nebo alespoň podle sektorů.

Tabulka 20 Struktura ekonomických aktivních a zaměstnanosti ve městě

| Název | Obyvatelstvo ekonomicky aktivní celkem | zaměstnaní celkem | zemědělství, lesnictví rybářství abs | zemědělství, lesnictví rybářství v % | průmysl a stavebnictví abs. | průmysl a stavebnictví v % | terciér abs. | terciér v % | kvartér abs. | kvartér v % |
|---------------------------------|--|-------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|--------------|-------------|--------------|-------------|
| celé ORP Světlá | 9929 | 8834 | 541 | 6,1 | 3936 | 44,6 | 3674 | 41,6 | 496 | 5,6 |
| město Světlá nad Sázavou | 3633 | 3195 | 83 | 2,6 | 1475 | 46,2 | 1401 | 43,8 | 158 | 4,9 |

Zdroj Sčítání lidu domů a bytů 2011

Poznámka

terciér

- velkoobchod a maloobchod, opravy a údržba motorových vozidel,
- doprava a skladování ubytování, stravování a pohostinství
- informační a komunikační činnosti
- veřejná správa a obrana, povinné sociální zabezpečení
- vzdělávání
- zdravotní a sociální péče
- nezjištěno

kvartér

- peněžnictví a pojišťovnictví
- činnosti v oblasti nemovitostí, profesní věd. a tech. činnosti a administr. a podpůrné činnosti

Při hodnocení struktury zaměstnanosti ve městě podle jednotlivých sektorů je struktura zaměstnanosti ve Světlé nad Sázavou standardní. Přibližně 90% zaměstnanosti je rozděleno mezi průmyslové činnosti a služby pro obyvatelstvo (sekundér a terciér). Ve srovnatelných městech této velikosti již v poslední době dále roste podíl zaměstnanosti v terciéru a klesá podíl ekonomicky aktivních v sekundéru. Vysoké hodnoty zaměstnanosti v průmyslu jsou zjevně důsledkem historické orientace města na sklářskou výrobu. Město má také mírně menší podíl zaměstnanosti v progresivních oborech finančnictví a pojišťovnictví a realitních, vědeckých a administrativních činnostech (v kvartéru). Tento rozdíl ale nezakládá žádné zásadní strukturální nedostatky.

Tabulka 21 Ukazatele nezaměstnanosti ve Světlé nad Sázavou

| nezaměstnanost | Dosažitelní uchazeči 15-64 | Obyvatelstvo 15-64 | Podíl nezaměstnaných osob % | Volná místa |
|----------------|----------------------------|--------------------|-----------------------------|-------------|
| 2015 listopad | 295 | 4 778 | 6,20 | 49 |
| 2015 květen | 302 | 4 778 | 6,30 | 60 |
| 2014 listopad | 363 | 4 834 | 7,50 | 18 |
| 2014 květen | 358 | 4 834 | 7,40 | 23 |

Zdroj: MPSV ČR

Ukazatele nezaměstnanosti nelze sledovat za delší časové horizonty, protože v průběhu roku 2013 došlo k metodické změně sledování tohoto ukazatele, kdy původní míra

nezaměstnanosti byla změněna na podíl nezaměstnaných na trhu. I tak v krátkém sledovaném a srovnatelném období je patrný výrazný pokles podílu nezaměstnaných osob a na druhou stranu nárůst počtu volných míst v obci.

Podíl nezaměstnanosti za roky 2014 a 2015 ve městě poklesl z hodnot 7,40 na 6,20, ale i tak nedosahuje hodnot, které jsou typické pro Kraj Vysočina. Pouze v okrese Třebíč je podíl nezaměstnanosti v listopadu 2015 vyšší. V ostatních okresech se podíl nezaměstnanosti blíží hodnotám 5 %.

Tabulka 22 Ukazatele nezaměstnanosti v okresech kraje Vysočina k listopadu 2015

| Okres | Dosažitelní uchazeči 15-64 | Podíl nezaměstnaných osob % | Volná místa |
|------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------|
| Havlíčkův Brod | 3 196 | 5,10 | 854 |
| Jihlava | 3 778 | 5,10 | 760 |
| Pelhřimov | 1 697 | 3,60 | 667 |
| Třebíč | 5 559 | 7,40 | 828 |
| Žďár nad Sázavou | 4 473 | 5,70 | 864 |

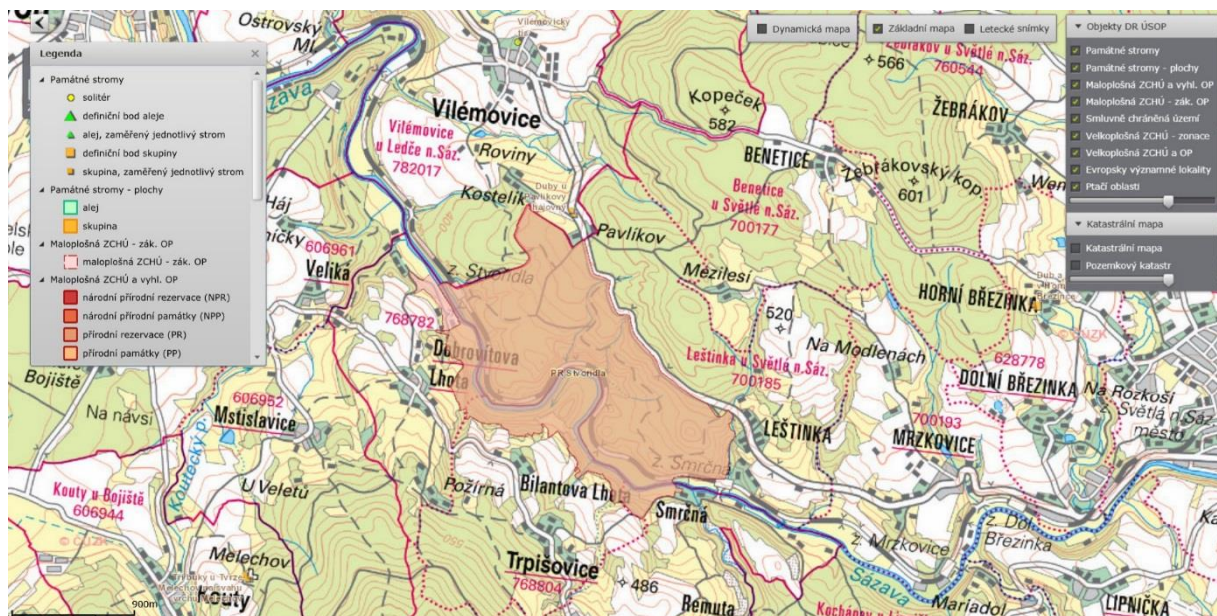
Zdroj: MPSV ČR

6 Krajina

Z hlediska modelace krajiny je Světelsko součástí Hornosázavské pahorkatiny, která je součástí Českomoravské vrchoviny. Tato členitá pahorkatina je založena na krystaliniku se zbytky křídových a neogénních usazenin. Plochý reliéf pahorkatiny se sklání k severu a na sutích jsou kryogenní jevy. Pahorkatinu zaujímají především pole a louky. Při podrobnějším členění je Světelsko součástí Světelské pahorkatiny, jako podcelku Hornosázavské pahorkatiny. Tato členitá pahorkatina je tvořena převážně rulami a žulami. Nejvyšším jejím vrcholem je Žebrákovský kopec (601 m), který se nachází severozápadně od Světlé nad Sázavou. Převážnou část pahorkatiny odvodňují pravostranné přítoky řeky Sázavy, které směřují od severu k jihu.

Z hlediska ochrany přírody se ve správním území města Světlá nad Sázavou nevyskytují velkoplošná chráněná území s výjimkou Přírodní rezervace Stvořidla, která leží na západním okraji správního území města Světlá nad Sázavou. Přírodní rezervace byla vyhlášena k 31.5.1948 a je v současné době z hlediska výkonu státní správy ve správě Krajského úřadu Kraje Vysočina. Přírodní rezervace se rozkládá po obou březích řeky Sázavy. Předmětem ochrany je původní kamenité řečiště řeky Sázavy s přilehlou nivou a okolními lesními porosty v nadmořské výšce 351-480 m nad mořem.

Obrázek 4 Poloha PR Stvořidla



Zdroj: Cenia

Přírodní rezervace jsou vyhlášovány primárně pro ochranu menších území, v nichž jde o ochranu vzácného a regionálně významného biotopu v tomto případě skalního podloží údolí Sázavy, případně o ochranu většího počtu vzácných druhů rostlin nebo živočichů. Přírodní rezervaci vyhláší vyhláškou krajské úřady, správa chráněné krajinné oblasti, správa národního parku nebo statutární město. Základní ochranné podmínky jsou definovány v paragrafech 33 a 34 zákona o ochraně přírody a krajiny (114/1992 Sb.) a mohou být dále upřesněny zřizovacím předpisem. Status přírodní rezervace má k červnu roku 2012 v ČR 805 území,[1] k prosinci 2013 to pak bylo již 809 území.[2]

Kromě uvedené přírodní rezervace Stvořidla jsou na správním území města Světlá nad Sázavou dále vymezeny celkem 4 památné stromy a to v Horní Březince, u Vlčkova mlýna, v Opatovicích a tzv. Panuškův dub na silnici pod Kochánovem. Seznam památných stromů je uveden v následující tabulce.

Tabulka 23 Seznam maloplošných chráněných území

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Dub a jilm v Horní Březince | Památné stromy |
| Lípa u Vlčkova mlýna | Památné stromy |
| Lípa v Opatovicích | Památné stromy |
| Panuškův dub | Památné stromy |
| Stvořidla | Přírodní rezervace |

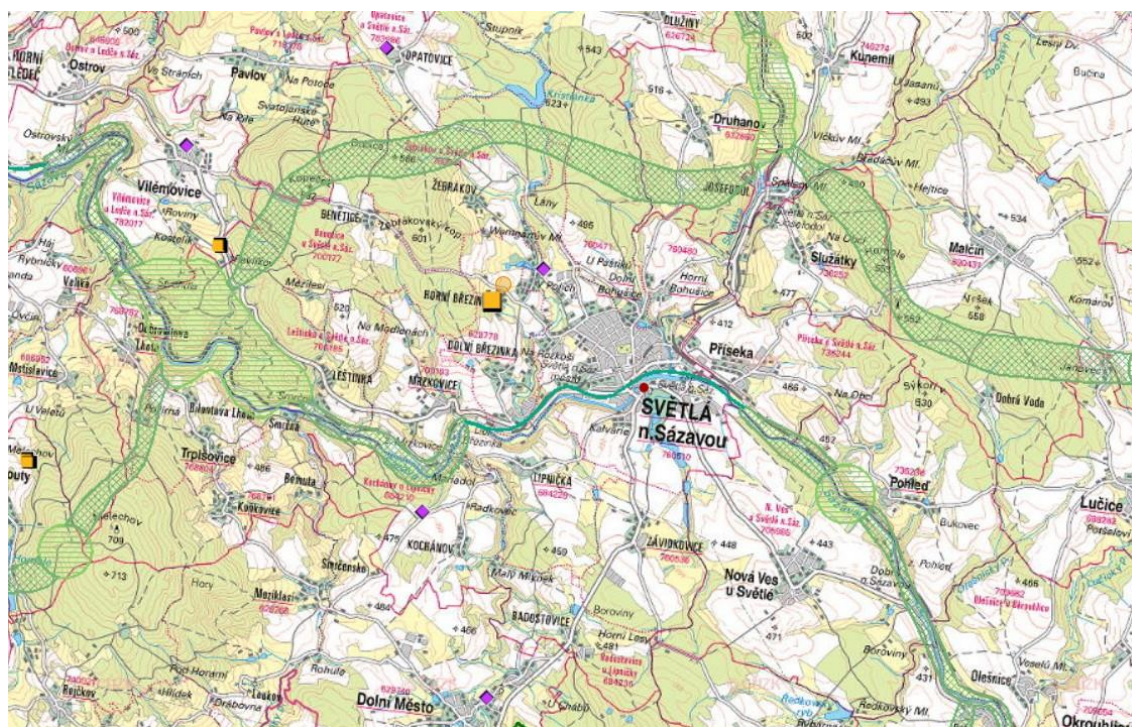
Zdroj: Cenia

Území řeky Sázavy je dále vymezeno v systému ÚSES jako regionální stávající biokoridor a regionálním biocentrem v prostoru Stvořidel. Další regionální biocentrum na Sázavě bylo vymezeno východně od správního území obce s názvem Nová Ves.

Z regionálního biocentra Stvořidla dále vychází severovýchodním směrem další regionální biokoridor Stvořidla – Sázavka, který je veden souvislým lesním celkem po obvodu správního území obce. Na katastru Josefodolu severně od města Světlá nad Sázavou je dále lokalizován regionální biokoridor Sázavka a trasy regionálních biokoridorů jsou dále směřovány mimo správní území Světlá nad Sázavou jednak severně a dále východně nad údolím Sázavy.

Poloha jednotlivých vymezených památných stromů a regionální síť ÚSES je schematicky znázorněna na následujícím obrázku.

Obrázek 5 Poloha některých prvků ochrany přírody a krajiny



Zdroj: <http://geoportal.gov.cz>

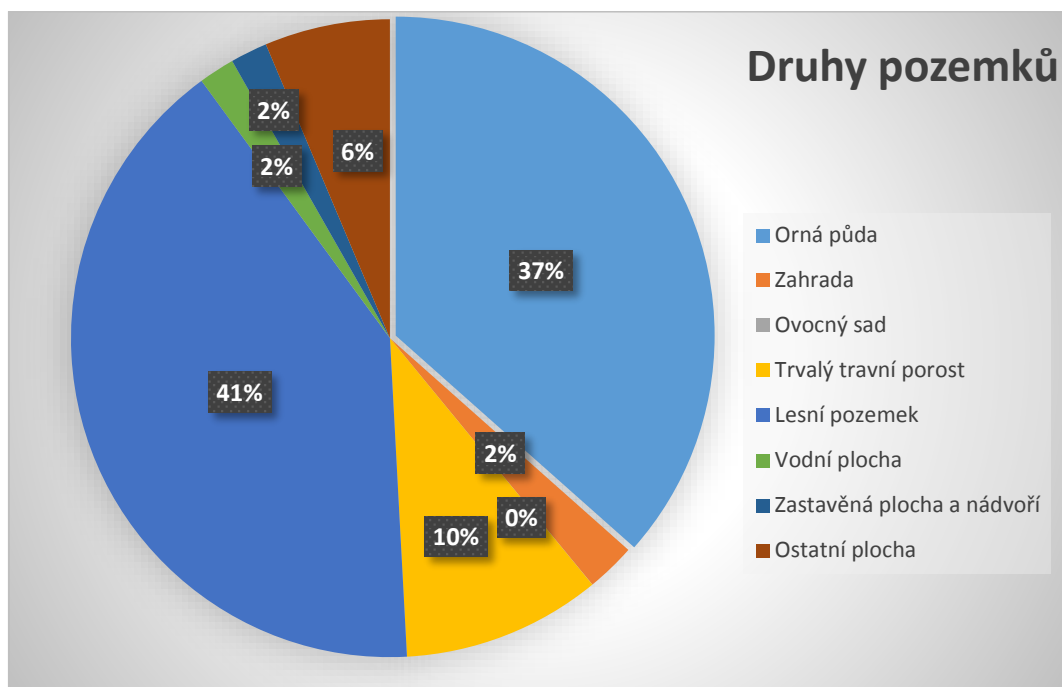
Při hodnocení struktury pozemků ve správním území obce Světlá nad Sázavou je důležité poznamenat, že poloha obce na středním toku Sázavy a v západní části Českomoravské vrchoviny vede k vyšší variabilitě struktury pozemků. Proto krajina, která je často rozdělena jednotlivými liniovými pásy cest, alejí, stromořadí nebo jinými vizuálními prvky, působí na pozorovatele velmi přívětivě. Ve správním území města neexistují velké souvislé zemědělské hony, které by zasahovaly do několika navazujících katastrálních území, horizont je doplněn o prvky volné a liniové zeleně a velký počet malých sídel a jednotlivých usedlostí v krajině vytváří velmi příznivý krajinný ráz. Tomu přispívá i velký podíl lesních ploch, který tvoří ve správním území obce téměř 40 %, což odpovídá obcím v horském nebo podhorském území.

Tabulka 24 Struktura pozemků

| Druhy pozemků | | ha | v % |
|---------------------|----------------------------|---------|--------|
| Zemědělská půda | Celková výměra | 4207,02 | 100,00 |
| | Orná půda | 1537,88 | 36,56 |
| | Zahrada | 104,9 | 2,49 |
| | Ovocný sad | 0,26 | 0,01 |
| | Trvalý travní porost | 424,62 | 10,09 |
| Nezemědělské plochy | Lesní pozemek | 1716,22 | 40,79 |
| | Vodní plocha | 76,72 | 1,82 |
| | Zastavěná plocha a nádvoří | 78,96 | 1,88 |
| | Ostatní plocha | 267,45 | 6,36 |

Zdroj: Městská a obecní statistika ČSÚ

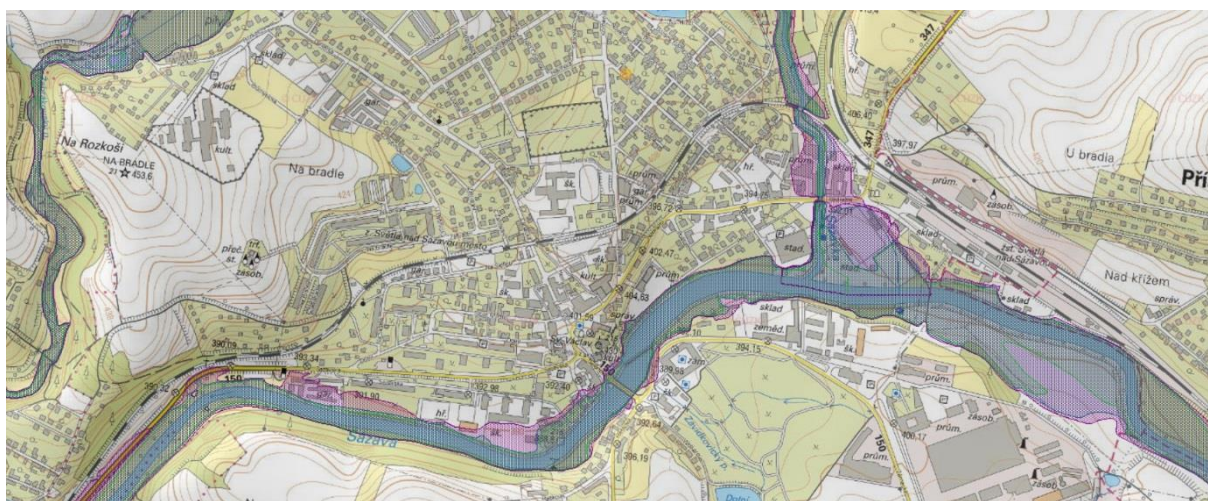
Obrázek 6 Druhy pozemků ve správním obvodu města Světlá nad Sázavou



Zdroj: Městská a obecní statistika ČSÚ

Z hlediska ohrožení rozvoje města lokálními nebo velkými povodněmi, je Světlá nad Sázavou připravena vcelku dobře. Podle údajů Povodí Vltavy a.s. jsou záplavová území Q_5 , Q_{20} a Q_{100} vymezena v následujícím obrázku. Hranice Q_5 je v podstatě vedena v současné korytě řeky, hranice Q_{20} vytváří záplavu na pravém břehu Sázavy po silnici směrem k nádraží u soutoku se Sázavkou a pouze hranice a tedy i potenciální záplava Q_{100} zasahuje podél toku Sázavky na další území až po křížení potoka s železniční tratí.

Obrázek 7 Vymezení záplavových území



Zdroj: Povodí Vltavy a.s.

7 Metodika

Metodika přípravy Strategického plánu

Předpokladem aktivního používání strategického dokumentu rozdílnými skupinami aktérů lokálního rozvoje od komunálních politiků přes podnikatelské subjekty až po neziskový sektor je jeho dobrá znalost a znalost postupu přípravy.

Postup přípravy strategického plánu

Obecný popis metody komunitního zpracování SP

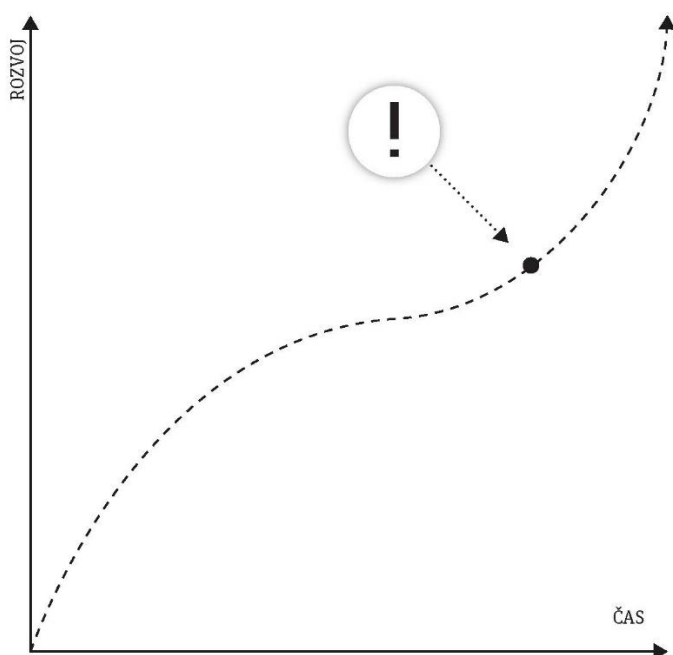
Postup zpracování strategického plánu vychází z tradiční a dlouhodobě prověřené metodiky vzniku strategických dokumentů a to prostřednictvím komunitní metody strategického plánování.

Tato metoda je založena na silné participativní roli širšího okruhu lokálních aktérů, kteří se podílejí na vzniku dokumentu, diskutují jeho jednotlivé fáze zpracování a podílejí se na rozhodování o dílčích strategických záměrech.

Tato skupina lokálních aktérů musí být složena ze tří skupin významných lokálních aktérů:

- představitelé politické reprezentace a veřejné správy v městě
- představitelé podnikatelského sektoru ve městě
- představitelé neziskového sektoru (zástupci občanských iniciativ a další subjekty)

Obrázek 8 Schéma identifikace hlavní rozvojového impulsu



Strategický plán je připraven jako orientovaný dokument, který jasně stanovuje priority rozvoje. Dokument nesmí být postaven a formulován jako tzv. „komplexní“ dokument, který bude řešit všechny oblasti a všechny činnosti ve městě. Takový dokument bez jasného hlubšího zacílení na rozvojové priority neumožní soustředění investičních i lidských zdrojů na skutečně podstatné změny a skutečně podstatné kroky, které je možné a nutné na území města realizovat. Proto tento strategický dokument jasně stanovuje celkem 5 hlavních politik rozvoje města a stanovuje pro ně priority tak, aby bylo zcela patrné, které činnosti a které aktivity mnohou tvořit hlavní rozvojové směry budoucího sociálně ekonomického rozvoje.

Je tedy velmi podstatné identifikovat ty činnosti, které na obrázku výše tvoří onen pomyslný vykřičník a které mohou přispět k nastartování města na novou vyšší socioekonomickou úroveň a povedou ke zkvalitnění a zvýšení kvality života obyvatel ve městě.

To ale v žádném případě neznamená, že by město mělo jakkoliv rezignovat na běžnou správu, údržbu a zajištění dalších aktivit, které město standardně zajišťuje, provozuje, nebo existují na území města. Tyto aktivity ale podle názorů jak představitelů města tak i podle stanoviska zpracovatele dokumentu nepředstavují hlavní rozvojové impulsy a nemohou svojí realizací vést k nastartování nového socioekonomického rozvoje města.

Struktura dokumentu

Analytická část strategického plánu je založena na vyhodnocení silných stránek problémů na území města Světlá nad Sázavou. Silné stránky a problémy jsou zpracovány jako jednotlivá témata, která se bezprostředně dotýkají města. Na základě podrobné analýzy silných stránek a problémů jsou stanoveny obecněji formulované rozvojové a problémové okruhy, které ve vysoké míře obecnosti popisují současnou situaci ve městě.

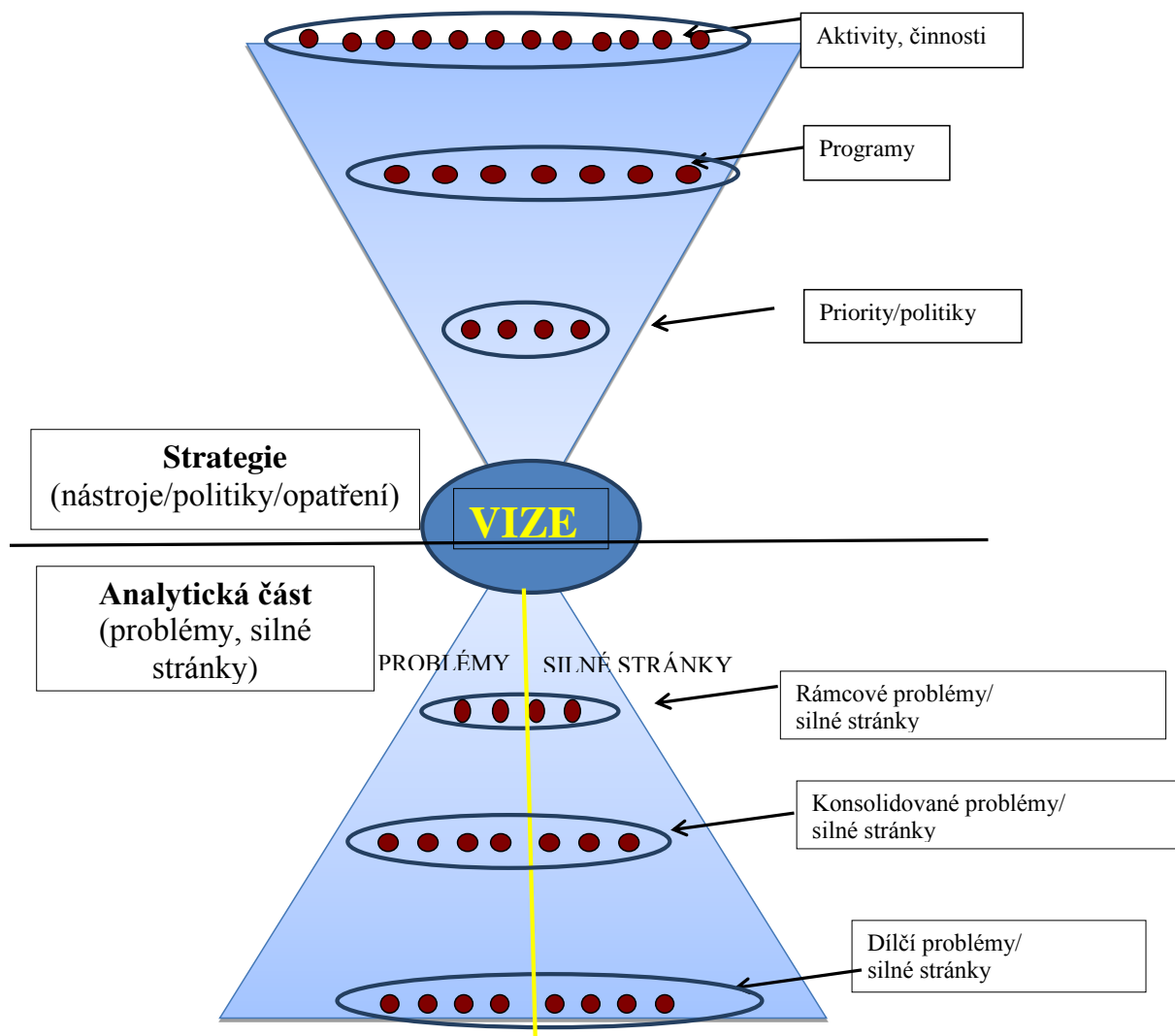
V rámci přípravy strategického plánu byly sestaveny hlavní konzultační skupiny složené z lokálních představitelů veřejné správy, politiků města, představitelů neziskového, podnikatelského sektoru a dalších aktivistů.

Na jednotlivých setkáních s těmito skupinami byly identifikovány jednotlivé dílčí problémy a silné stránky města. Následně na základě diskuze byla provedena jejich evaluace a na tomto základě byly stanoveny rámcové problémy a rámcové silné stránky města. Jednotlivé závěry zpracované týmem zpracovatele byly pravidelně verifikovány představiteli města na setkání řídicího výboru strategického plánu.

Dalším krokem bylo stanovení hlavní rozvojové vize města, která v sobě zahrnuje jednak reakci na problémy města, které je možné a žádoucí z pozice města v rámci realizace výsledků strategického plánu postupně odstraňovat. Vize současně naznačuje hlavní strategické směry rozvoje města, které jsou následně rozpracovány v jednotlivých politikách města.

Návrhová část strategického plánu je formulována ve dvou úrovních. V první úrovni jsou stanoveny politiky rozvoje města a pro jednotlivé politiky jsou identifikovány hlavní směry rozvoje, hlavní opatření, které vedou k naplňování stanovených politik.

Obrázek 9 Struktura přípravy strategického plánu



8 Identifikace problémů a silných stránek města

8.1 Problémy města

Na základě provedené analýzy a na základě problémů města identifikovaných v rámci přípravy původního strategického plánu vypracovaného v roce 2006 a jeho aktualizace zpracované v roce 2009 tým zpracovatele vyznačil celkem 54 dílčích problémů.

Tyto dílčí problémy byly na základě hodnocení představiteli města a významnými lokálními aktéry bodovány. Každý z účastníků měl možnost označit celkem 15 nejvýznamnějších problémů města a současně označit i 15 bodů, které podle představitelů města nepředstavují významný problém.

Na základě provedeného hodnocení byly označeny následující problémy a současně barvou jsou označeny významné problémy. Jako **největší problémy** byly označeny problémy, které získaly na základě hodnocení lokálních představitelů 21 a 23 bodů, jako **velké problémy** byly označeny problémy, které v hodnocení obdržely 16-13 bodů. Další kategorií pak představují **signifikantní problémy**, které jsou stále ještě ve městě významně přítomné, ale nemají podle hodnocení nejvyšší prioritu. Signifikantní problémy získaly celkem 11-8 bodů. Jako okrajové jsou dále vymezeny nejméně **významné problémy** se ziskem 8-7 bodů a jako okrajové lze hodnotit **málo významné problémy**, které získaly pouze 5 bodů. Znamená to tedy, že pouze malý počet respondentů hodnotil tyto dílčí body jako významné.

Ze souboru vymezených 54 problémů celkem 34 dílčích problémů nebylo označeno jako významné.

Významné problémy jsou rozděleny podle významnosti takto:

| | |
|---------------------------|----|
| Největší problémy | 2 |
| Velké problémy | 5 |
| Signifikantní problémy | 4 |
| Nejméně významné problémy | 4 |
| Málo významné problémy | 5 |
| Celkem problémů | 20 |

Seznam dílčích problémů

1. Stárnutí populace
2. Ubývání mladých dětí ve městě
3. Vystěhovávání obyvatel
4. Nízká vzdělanost obyvatelstva
5. Nedostatek kapacity ve školách
6. Nízká kvalita výuky ve školách
7. Málo kulturních aktivit ve městě
8. Malý počet aktivních kroužků, občanských sdružení
9. Omezená nabídka volnočasových aktivit
10. Nedostatek možností trávení volného času
11. Omezená nabídka sociálních služeb
12. Nedostatečné vybavení mateřských a základních škol

13. Nabídka volnočasových zařízení
14. Menší nabídka aktivit pro mladé
15. Omezené možnosti dalšího vzdělávání obyvatel
16. Málo důvěry a spolupráce mezi obyvateli a radnicí
17. Špatná spolupráce s místními částmi nebo sousedními obcemi (Příseka)
18. Chybějící spolupráce s velkými podnikateli a správou věznice
19. Špatný technický stav kulturního domu a některých sportovišť
20. Málo rozvojových ploch pro bydlení
21. Nekvalitní bytový fond ve správě města (bytovky)
22. Nedostatek otevřených sportovišť ve městě, málo sportovních hřišť, ploch
23. Neexistující plavecký bazén
24. Málo kulturních a přírodních zajímavostí ve městě a v okolí
25. Nekvalitní nebo nefunkční technická infrastruktura (vodovod, plyn, elektro, kanalizace)
26. Velké zatížení nákladní dopravou
27. Hodně projíždějících osobních aut v centru města
28. Špatné chodníky a cesty pro kola ve městě
29. Málo míst na parkování v centru města
30. Špatně vyřešené náměstí Trčků z Lípy
31. Chybějící most pro obchvat mezi sklárnou a nádražím
32. Málo vlakových spojů
33. Železniční most přes silnici
34. Neupravený prostor nádražím a centrem
35. Málo veřejně přístupné zeleně v severní části Světlé nad Sázavou (mezi vězením a Bohušicemi)
36. Malá provázanost zástavby s krajinou (málo možností vyjít si přírody)
37. Příliš mnoho rekreantů v létě podél Sázavy, hluk, odpadky,
38. Málo návštěvníků města i v létě
39. Málo akcí pro návštěvníky a turisty (SÁZAVA FEST)
40. Nekvalitní nebo chybějící ubytovací kapacity, hotel
41. Zatížení, chybné trasování Posázavské cyklo stezky
42. Málo skutečně aktivních středních a velkých podnikatelů
43. Zaměření na sklářský průmysl
44. Nezaměstnanost po krachu skláren
45. Nízké hodnoty průměrných mezd
46. Málo podnikatelských areálů, omezené možnosti podnikat ve stávající zástavbě
47. Málo průmyslových ploch
48. Málo malých podnikatelů, řemeslníků
49. Špatná struktura obchodů a služeb ve městě
50. Špatná image města kvůli věznici
51. Kriminalita a ničení veřejného prostranství, vandalismus
52. Zbrklé zastavování volné krajiny v okolí Světlé nad Sázavou (např. u zámeckého parku)
53. Současný vývoj okolní krajiny (podoba zemědělství, stav alejí a stromořadí...)
54. Nízká kvalita veřejných prostranství Světlé nad Sázavou (není příjemné v nich trávit volný čas)

8.2 Konsolidované problémy

Jednotlivé dílčí problémy byly následně utříděny do konsolidovaných problémů a dále do rámcových problémů. Konsolidované problémy v souladu s metodikou práce představují obecnější vyjádření stanovených dílčích problémů. V rámci řešení bylo vymezeno celkem 7 konsolidovaných problémů, které byly následně uspořádány do celkem 3 rámcových problémů.

Tabulka 25 Přehled konsolidovaných a rámcových problémů

Rámcový problém Podnikání

| Konsolidované problémy | Dílčí problémy |
|------------------------------------|---|
| Ekonomické problémy | nízké hodnoty průměrných mezd, nezaměstnanost, málo aktivních podnikatelů |
| Nedostatečná nabídka služeb | špatná struktura obchodů, chybějící hotel |
| Nedostatečně využitý cestovní ruch | málo návštěvníků |

Rámcový problém Doprava

| Konsolidované problémy | Dílčí problémy |
|-------------------------|---|
| Dopravní zátěž ve městě | Zatížení osobní i nákladní dopravou, chybějící most |

Rámcový problém Kvalita prostředí

| Konsolidované problémy | Dílčí problémy |
|--------------------------------|---|
| Sociodemografické problémy | stárnutí populace, nízká vzdělanost, vystěhovávání obyv.) |
| Kvalita veřejných prostranství | nízká kvalita veřejných prostranstvích, náměstí, chodníky, stezky pro kola |
| Chybějící sociální kapitál | nedostatek důvěry, nedostatek aktivit pro mladé, nejsou přátelské vztahy ve městě, chybí spolupráce |

Rámcový problém Podnikání

Oblast podnikání je jedním z konsolidovaných problémů. Tato oblast zahrnuje problémy nedostatku pracovních míst, nízkých mezd, malého počtu aktivních podnikatelů a nedostatečné nabídky služeb. Celkově bylo vyhodnoceno, že je ve městě špatná struktura služeb, chybí zde hotel. Na základě těchto poznatků je patrné, že oblast podnikání jednak trpí

nedostatečnou podnikatelskou aktivitou, což má dopady na zaměstnanost ve městě a nižší průměrné mzdy.

Po krachu sklárny ve Světlé nad Sázavou dochází ke zvýšení nezaměstnanosti, který byl umocněn závislostí města na sklářském průmyslu a také dynamičností celého procesu. Průmysl města byl do té doby zaměřen na sklářský průmysl s dominantním zaměstnavatelem – Sklárny, takto specializace města negativní dopady na trh práce ve městě (potřeba rekvalifikaci a podobně), ale na druhou stranu se díky této specializaci a „tradici“ sklářství etablovala nová firma, která pokračuje v tradici. Z těchto nastíněných důvodů můžeme usuzovat, že pramení problémy v oblasti služeb, po krachu skláren zažívá město útlum, což se může projevit na poptávce po službách ve městě a později také na celkové podnikatelské aktivitě – pokud není po službách poptávka – podnikatelé utlumují svoji činnost, z čehož plyne celkově nízká aktivita podnikatelů. Za nízkou nabídkou služeb je nutné také vidět nízkou koupěschopnost obyvatel – kteří mají nízké hodnoty průměrných mezd.

Rámcový problém Doprava

Oblast dopravy je problematická především z důvodu vysokých intenzit dopravy. Jako problém bylo vyhodnoceno hodně projíždějících aut v centru města a také velké zatížení nákladní dopravou. Z hlediska dopravní infrastruktury byl jmenován chybějící most pro obchvat mezi sklárnou a nádražím.

Z těchto odpovědí vyplývá, že v oblasti dopravy jsou hlavní problémy především v oblasti tranzitní dopravy (osobní i nákladní). Tento problém je patrný především v centru města, kde se sbíhá několik silnic druhých tříd, což způsobuje problém vysokého dopravního zatížení. Jako řešení se nabízí vybudování východního obchvatu, pro který je nutné vybudovat most mezi sklárnami a nádražím, což bylo hodnoceno jako chybějící. Z hlediska problematiky zatížení dopravou je nutné rozlišovat dopravu tranzitní (pouze průjezd městem) a dopravu, kde je cílovým městem dojížděky Světlá nad Sázavou. Prvně jmenovaný problém je nutné řešit realizací obchvatu města ve směru hlavních dopravních intenzit, který by vyřešil nadměrné zatížení dopravou a vytěsnil projíždějící auta mimo obec. Problém nadměrné intenzity místní dopravy ovšem nebude výstavbou obchvatu vyřešen. Druhý problém je ovšem založen na dojížděce za zaměstnáním, službami, zábavou do Světlé nad Sázavou jako do přirozeného centra mikroregionu ORP. Tato doprava je tvořena především obyvateli města a také obyvateli celého mikroregionu, kteří využívají osobní automobil k výše zmíněné dojížděce. Pro tento typ dojížděky jsou charakteristické dopravní špičky, s nejvyšším nárůstem dopravy v období ranní a odpolední dojížděky za zaměstnáním. Řešení tohoto typu intenzity dopravy je náročnější a vyžaduje komplexnější řešení (využívání MHD, zavedení cyklistické dopravy k dojížděce do zaměstnání, podpora dalších alternativních způsobů mobility).

Rámcový problém Kvalita prostředí

V oblasti kvality života byla negativně hodnocena především nízká kvalita veřejných prostranstvích, chodníků, špatně řešené náměstí Trčků z Lípy a také sociodemografické problémy (stárnutí obyvatel, nízká vzdělanost a vystěhovávání obyvatel).

Nízká kvalita veřejných prostor se odvíjí od problému nekoncepčního řešení náměstí Trčků z Lípy a také, které neplní všechny funkce veřejného prostoru, není zde místo pro setkávání, trhy, odpočinek, problematická je také doprava v klidu. Druhou část této oblasti tvoří sociodemografické problémy charakteristické pro velkou skupinu obcí takzvané „vnitřní periferie“, tyto obce lze charakterizovat, jako obce ležící na hranicích krajů, což předurčuje špatnou dopravní napojení na krajské město, díky své periferní poloze mají města podobné problémy – špatné uplatnění vysokoškolsky vzdělaných obyvatel – vystěhovávání především nejmladší složky obyvatelstva s čímž se pojí také zmíněné problémy, tento problém není specifický pouze pro Světlou nad Sázavou, ale také pro větší počet podobných měst.

Z tohoto vyplývá, že oblast kvality prostředí lze rozdělit na kvalitu fyzického prostředí, což zahrnuje právě veřejná prostranství. Tato oblast je důležitá z hlediska řešení dalšího pojetí kvality života jako vysokého lidského a sociálního kapitálu. V případě zvýšení kvality fyzického prostředí je možné odstranit další problém týkající se nízkého lidského a sociálního kapitálu.

8.3 Silné stránky

Stejně jako problémy rozvoje města byly vymezeny i silné stránky města. Respondenti z okruhu významných lokálních aktérů, představitelů města, veřejné správy a z dalších okruhů dostali k dispozici seznam celkem 41 potenciálních silných stránek s tím, že mohou rozhodnout, označit 10 z nich jako významné silné stránky, významné výhody města Světlá nad Sázavou. Jednotlivé silné dílčí stránky byly následně rozděleny do celkem 5 kategorií podle jejich významu. Jako **nejsilnější silné stránky** byly vymezeny ty, které v hodnocení respondentů získaly celkem 15 bodů, dále byly vymezeny **silné stránky**, které v bodování získaly celkem 11-13 bodů, jako třetí kategorie byla vymezena **významné pozitivní body** města, které udržely v rozmezí 8-7 bodů. Čtvrtou kategorií jsou dále **málo významné silné stránky** se ziskem 5 bodů a jako poslední kategorie byly vymezeny **nejméně významné silné stránky** se ziskem pouze 4 bodů. V rámci hodnocení bylo označeno pouze 14 dílčích silných stránek jako skutečně významné a tedy celkem 27 nepovažují za významné silné stránky nebo hodnoty města.

Rozdělení silných stránek do vymezených kategorií je následující:

| | |
|--------------------------------|---|
| Nejsilnější silné stránky | 1 |
| Silné stránky | 3 |
| Významné pozitivní body | 4 |
| Málo významné silné stránky | 2 |
| Nejméně významné silné stránky | 2 |

Seznam dílčích silných stránek

1. Město je v klidném prostředí
2. Přátelské vztahy mezi lidmi ve městě
3. Krásné a dostupné okolní prostředí
4. Dobré životní prostředí, čistota ovzduší
5. Blízkost řeky a zajímavých míst jako jsou Stvořidla
6. Malé a přehledné město bez zatížení velkoměstským chvatem
7. Vysoký podíl rodáků a dlouhodobých obyvatel ve městě
8. Aktivní spolky a sdružení (Skaut, Mateřské centrum Rolnička, ...)
9. Existence ZUŠ a Nízkoprahového centra ve městě
10. Dosavadní přiměřený a nikoliv překotný rozvoj města
11. Dostatek ploch pro bydlení
12. Příjemné a čisté bydlení
13. Zahájení revitalizace panelových sídlišť
14. Existence městského fondu rozvoje bydlení
15. Slušná nabídka obchodů a služeb pro obyvatele
16. Atraktivní zámek a Světelské podzemí pro návštěvníky
17. Dobrý informační systém a dostatek informací o městě, dobré PR města
18. Činnost informačního centra
19. Zajímavá radnice a kostel na náměstí Trčků z Lípy
20. Dobrá dopravní dostupnost na dálnici D1
21. Výhoda železničního spojení s okolím
22. Krásná cyklostezka podél Sázavy
23. Přírodní i kulturní potenciál k rozvoji CR
24. Kvalitní a fungující technická infrastruktura ve Světlé nad Sázavou (voda, kanalizace, plyn, elektro)
25. Dobře vymezené rozvojové plochy města pro bydlení
26. Tradice průmyslové výroby a sklářství
27. Levná pracovní síla
28. Dobře umístěná průmyslová zóna
29. Správně využitá podnikatelská zóna
30. Velcí zaměstnavatelé stabilizují ekonomickou strukturu (Věžnice, sklárny)
31. Přiměřený počet středních a malých podnikatelů a řemeslníků
32. Atraktivní Sázava a s ní spojené letní turistické aktivity (kánoe, festivaly)
33. Sídlo ORP zvyšuje prestiž města
34. Profesionálně dobře vybavená a pracující radnice
35. Celkové bezpečí a pohoda ve městě
36. Dobrá spolupráce v rámci sázavských měst i v mikroregionu
37. Dobrá spolupráce s MAS Královská stezka
38. Vysoká kvalita veřejných prostranství Světlé nad Sázavou (je příjemné v nich trávit volný čas)
39. Dobrá pěší prostupnost města a krajiny (pro krátké vycházky do přírody)
40. Dostupnost kvalitních produktů od lokálních zemědělců
41. Řemeslná zručnost a specializace místních obyvatel ve sklářství

8.4 Konsolidované silné stránky města

Jednotlivé dílčí části byly podobně jako dílčí problémy na základě podobnosti nebo blízkosti jednotlivých témat sloučeny do více obecných konsolidovaných silných stránek. Je ale nutné zdůraznit, že vzhledem k tomu, že silných stránek bylo identifikováno relativně málo, některé konsolidované silné stránky jsou tvořeny pouze jednou dílčí stránkou. Metodice přípravy dokumentu se zcela vymyká poslední rámcový problém, který je tvořen jednou konsolidovanou silnou stránkou a jednou silnou stránkou a tím je dobré vlakové spojení.

Tabulka 26 Přehled konsolidovaných a rámcových silných stránek

Rámcová silná stránka Kvalitní životní prostředí

| Konsolidované silné stránky | Dílčí silné stránky |
|-----------------------------|---|
| Prostředí | Město je v klidném prostředí |
| | Dobré životní prostředí, čistota ovzduší |
| Prostupnost | Dobrá pěší prostupnost města a krajiny (pro krátké vycházky do přírody) |
| Sázava | Blízkost řeky a zajímavých míst jako jsou Stvořidla |
| | Krásná cyklostezka podél Sázavy |

Rámcová silná stránka Prostředí ve městě

| Konsolidované silné stránky | Dílčí silné stránky |
|-----------------------------|---|
| Služby | Slušná nabídky obchodů a služeb pro obyvatele |
| | Dostupnost kvalitních produktů od lokálních zemědělců |
| Zámek | Atraktivní zámek a Světelské podzemí pro návštěvníky |
| Stabilní populace | Vysoký podíl rodáků a dlouhodobých obyvatel ve městě |
| | Přátelské vztahy mezi lidmi ve městě |

Rámcová silná stránka Kvalita radnice

| Konsolidované silné stránky | Dílčí silné stránky |
|-----------------------------|--|
| Kvalita radnice | Profesně dobře vybavená a pracující radnice |
| | Dobry informační systém a dostatek informací o městě, dobré PR města |
| | Dobrá spolupráce v rámci sázavských měst i v mikroregionu |

Rámcová silná stránka Vlakové spojení

| Konsolidované silné stránky | Dílčí silné stránky |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| vlakové spojení | Výhoda železničního spojení s okolím |

Rámcová silná stránka Kvalitní životní prostředí oceňuje polohu města v příjemném prostředí Posázaví, které je velmi dobře propojeno pěšími i cyklistickými cestami. Jako mimořádně

hodnotná je v očích respondentů chápána především cyklistická stezka ze Světlé nad Sázavou směrem na Stvořidla a obecně přírodní rezervace Stvořidla jako jedno z velmi ceněných míst v okolí města.

Rámcová silná stránka Prostředí ve městě vychází jednak dobrých podmínek pro nakupování ve městě, což je kupodivu v rozporu s hodnocením v jiných kategoriích. Oceňována je také dostupnost lokálních produktů o místních zemědělců prostřednictvím organizování farmářských trhů na náměstí. Velmi vysoké hodnocení získává zcela pochopitelně nejvýznamnější dominanta města - zámek a celý areál zámku a současně s tím i významná atraktivita města – Světelské podzemí. Jako významný faktor stability lze považovat především stabilitu obyvatel ve městě, kterou symbolizuje jednak vysoký podíl rodáků ve městě a současně přátelské vztahy mezi obyvateli.

Rámcová silná stránka Kvalita radnice vyjadřuje jednak ocenění dobré práce radnice a na druhé straně je jejím obsahem i výkon některých činností veřejné správy, který souvisí se spoluprací obcí i s kvalitou informačních sítí ve městě. Je ale nutné zdůraznit, že tato rámcová silná stránka je také zatížena vyšším podílem respondentů, kteří jsou spojeni s městským úřadem nebo politickou reprezentací města.

Poslední rámcová silná stránka je tvořena pouze jedním bodem. Někteří respondenti oceňují dobré vlakové spojení, na rychlíkové trati Praha – Kolín – Havlíčkův Brod – Brno.

9 Diskuze s veřejností

V rámci řešení strategického plánu města Světlá nad Sázavou byl kladen velký důraz na seznámení veřejnosti s cíli řešení, s jednotlivými politikami a možnostmi řešení. Současně jsme považovali za nutné prostřednictvím veřejné ankety ověřit některé teze řešení dokumentu a verifikovat navrhovaná řešení i na základě diskuze s občany města, tedy s potenciálními uživateli jednotlivých navrhovaných řešení.

Právě diskuze s občany a hledání zpětné vazby je ve městě poměrně pevně zakotvena. Město se opakovaně na občany obrací se souborem otázek k významným rozvojovým problémům i k jednotlivým dílčím tématům, takže bylo možné porovnat některé výpovědi občanů k tématu strategického plánu i s dalšími staršími anketami ve městě.

Dotazník pro občany města byl distribuován prostřednictvím České pošty a.s. do všech schránek ve městě a každá rodina měla možnost odpovědět na dotazník. Kromě toho bylo možné dotazník stáhnout z webových stránek ve městě, nebo vyzvednout v budově radnice případně namnožit a odpovědět nikoliv za rodinu, ale za každého dospělého žijícího ve městě.

Návratnost dotazníku byla do 30.10.2015 tedy do doby prvního zpracování relativně vysoká, celkem 404 dotazníků bylo zpracováno, další jednotlivé odpovědi došly na radnici i v dalším období, ale jednotlivé výpovědi již nezměnily strukturu jednotlivých výpovědí.

Tabulka 27 Vyhodnocení ankety 1

| Co je podle vás největší výhoda Světlé nad Sázavou | abs. | v % |
|--|------------|------------|
| a) blízko k dálnici a kamkoliv dále, dobré dopravní spojení i vlakem | 178 | 48,4 |
| b) tradice sklářství a šikovné ruce místních sklářů | 58 | 15,8 |
| c) bezpečné, klidné a přívětivé prostředí ve městě | 88 | 23,9 |
| d) dobré podmínky pro život a aktivity dětí a seniorů | 28 | 7,6 |
| e) dobré možnosti pro podnikání | 4 | 1,0 |
| f) příjemné vztahy mezi lidmi, atmosféra sousedství | 12 | 3,3 |
| Celkem | 368 | 100 |

Téměř 50 % respondentů ve městě považují za největší výhodu města Světlá nad Sázavou dopravní polohu ve středu republiky s dobrým dopravním spojením na dálnici a kvalitním vlakovým spojením. Toto hodnocení je v rozporu s hodnocením problémů města, kde naopak průjezdní doprava ve městě je jedním z významných problémů rozvoje městě.

Téměř jedna čtvrtina respondentů dále pozitivně hodnotí příjemné a bezpečné prostředí města, tedy kvalitní sociální prostředí ve městě ale i environmentální prostředí města. Tradiční sklářskou výrobu, která formovala rozvoj města, hodnotí jako významnou výhodu města celkem 15 % respondentů a statisticky významné je také hodnocení téměř 8 % respondentů, kteří považují za nejvýznamnější výhodu města dobré podmínky pro aktivní život jak dětí, tak i seniorů.

Hodnocení pozitivních bodů se velmi dobře shoduje s hodnocením, které provedli lokální aktéři v rámci hodnocení silných stránek v řídicím výboru.

Tabulka 28 Vyhodnocení ankety 2

| Hlavním cílem města pro dalších 10 let má být | abs. | v % |
|---|------------|------------|
| a) podpora a obnova sklářských podniků | 28 | 7,6 |
| b) podpora a rozvoj dalších velkých průmyslových areálů | 160 | 43,2 |
| c) podpora pro rozvoj menších podnikatelských aktivit | 134 | 36,2 |
| d) podpora pro cestovní ruch a rekreaci | 48 | 13,0 |
| Celkem | 370 | 100 |

Tato otázka se soustředila na identifikaci hlavních rozvojových impulsů pro město. I přes pozitivní vyhodnocení tradice sklářství nezískala varianta podpory a obnovy sklářských podniků vysoké bodové hodnocení. To znamená, že obyvatelé města nevidí v obnovování sklářské výroby velkou budoucnost a spíše podporují větší variabilitu podmínek pro podnikání a pro zaměstnání ve městě. Tuto odpověď volilo téměř 50% respondentů a stejně tak více než 1/3 respondentů preferuje podporu malých podnikatelských aktivit. Další potenciální velký rozvojový cíl – podpora cestovního ruchu- nezískala velkou podporu a pouze 13% respondentů považuje toto téma za velmi důležité pro rozvoj města.

Tabulka 29 Vyhodnocení ankety 3

| Který problém měst je podle vás nevýznamnější | abs. | v % |
|--|------------|------------|
| a) nízké hodnoty průměrných mezd, nezaměstnanost, málo aktivních podnikatelů | 226 | 26,2 |
| b) nedostatečná nabídka služeb pro obyvatele, (obchody, služby) | 183 | 21,2 |
| c) málo návštěvníků, nevyužité možnosti cestovního ruchu | 37 | 4,3 |
| d) zatížení osobní i nákladní dopravou, chybějící most mezi nádražím a sklárnou | 188 | 21,8 |
| e) stárnutí populace, nízká vzdělanost, vystěhovávání obyv. | 68 | 7,9 |
| f) nízká kvalita veřejných prostranství, náměstí, chodníky, stezky pro kola | 97 | 11,2 |
| g) nedostatek důvěry, nedostatek aktivit pro mladé, nejsou přátelské vztahy ve městě, chybí spolupráce | 64 | 7,4 |
| Celkem | 863 | 100 |

Při hodnocení problémů rozvoje města měli respondenti možnost označit až 3 odpovědi. Proto je počet odpovědí významně větší než v prvních dvou otázkách. Jako velké problémy města byly téměř na stejné úrovni vyhodnoceny špatné podmínky pro zaměstnanost a málo aktivních podnikatelských subjektů (26 %) a dále nedostatečná nabídka obchodů a služeb (21%) a zatížení města projíždějící dopravou včetně chybějícího mostu (22%). Na dalším místě s preferencí více než 1/10 obyvatel města se umístil problém nefunkčního veřejného prostranství, tedy prostředí města. Je nepochybné, že respondenti v tomto případě hodnotili

především neuspokojivý stav náměstí Trčků z Lípy. I tato hodnocení se významně shodují a potvrzují tak hodnocení respondentů z řad řídicího výboru.

Tabulka 30 Vyhodnocení ankety 4

| Co byste jako starosta města udělal jako první | abs. | v % |
|---|------------|------------|
| a) zrekonstruoval náměstí před úřadem | 156 | 28,1 |
| b) zajistil opravu kina | 51 | 9,2 |
| b1) zajistil opravu sportovní haly | 52 | 9,4 |
| b) prodal obecní byty nájemníkům se slevou | 8 | 1,4 |
| bazén, koupání | 200 | 36,0 |
| byty pro občany, senioři, sociální bydlení, startovací byty | 89 | 16,0 |
| Celkem | 556 | 100 |

Tato otázka byla zaměřena na identifikaci hlavní (okamžité) priority rozvoje města. Občané měli možnost opět hodnotit až 3 možnosti. Nepřekvapivě se jako první umístilo opakované téma investičního záměru na výstavbu bazénu ve městě (36 %) a na druhém místě již diskutované téma rekonstrukce náměstí Trčků z Lípy (28%). I tyto odpovědi nejsou překvapivé a shodují se i s dalšími tématy, která se objevila v předcházejících anketách pro obyvatele města.

Při hodnocení konkrétních hlavních priorit rozvoje města se na prvních místech v souladu s předchozími hodnocení dostaly témata podpory podnikání ve městě a téma dopravního obchvatu města, tedy dlouhodobé cíle, které město musí dlouhodobě sledovat, ale které nemůže vyřešit pouze aktivitou radnice a představitelů města. V těchto bodech město spolupracuje s dalšími subjekty jako Krajský úřad Kraje Vysočina (obchvat) resp. s CzechInvestem.

Další priority rozvoje města jsou zaměřeny na další aktivity ve vlastním městě a lze je zobecnit jako zlepšení veřejného prostoru (revitalizace náměstí, koupaliště, parkování). V pořadí další priority rozvoje města jsou dále rozděleny na další aktivity, které souvisí s celkovou situací ve městě. Především orientace na opravu domů na náměstí, bytová politika města souvisí s obnovou bytového fondu a celkové kultivace bytového fondu.

Seřazeno podle významu

- Průmyslová zóna, práce, mzdy
- Obchvat města
- Revitalizace náměstí – zeleň, lavičky
- Koupaliště, bazén
- Parkování v celém městě
- Vybudovat malé obchody, více služeb, řemesel
- Bytová politiky - byty pro mladé, starší, sociální bydlení
- Oprava budov na náměstí
- Lepší komunikace úřadu s občany, besedy s občany
- Více společenských aktivit, více kontaktů mezi lidmi
- Rekreace, turistika, cyklostezka

Tabulka 31 Hodnocení Líbí/nelíbí ve městě

| Líbí | Nelíbí |
|------------------------------|----------------------|
| zámek | chodníky |
| park | náměstí |
| cyklostezka | parkování |
| příjemné přírodní prostředí, | obchody |
| | málo laviček, zeleně |

Při hodnocení toho, co se obyvatelům města nejvíce líbí/nelíbí mohli sami obyvatelé města uvést bez předběžného výběru stavby, investice nebo jiné body. Při hodnocení pozitivních prvků se bez překvapení na prvním místě umístil zámek a zámecký park jako reprezentativní místo nejen Světlé nad Sázavou ale celého Světelska. Na dalším místě se pak umístila cyklostezka, která je po právu pýchou a významnou oceňovanou novou investicí ve Světlé nad Sázavou. Na dalším místě pak veřejnost oceňuje v souladu s hodnocením problémů a silných stránek příjemné přírodní prostředí města v líbezně krajině Posázaví.

Při hodnocení toho, co se obyvatelům města ve Světlí nelíbí se na první místo dostal stav veřejného prostranství, v tomto hodnocení zastoupený především stavem chodníků a náměstí a na dalším místě obyvatelé negativně hodnotí podmínky parkování ve městě a stav maloobchodu.

10 Vize rozvoje města

Vize rozvoje města vychází z hodnocení především silných stránek. Vize si klade za cíl posilovat především silné stránky rozvoje města a zdůrazňuje pozitivní prvky rozvoje, které byly identifikovány. Vize představuje nejobecnější pohled na budoucnost města v dlouhodobém časovém horizontu. Vize současně naznačuje směřování dalšího rozvoje města.

Vize rozvoje města Světlá nad Sázavou je založena především na ocenění velmi příjemného místa pro život v malebném údolí Sázavy. Kvalita života obyvatel ve městě je z hlediska environmentálních i z hlediska sociálních hodnot na vysoké úrovni a vize doplňuje třetí pilíř kvality života a tím je dostatečná variabilita pracovních příležitostí pro různorodé věkové sociální a vzdělanostní skupiny obyvatel města.

Jako jeden z velmi významných prvků kvality života města v Posázaví je i spolupráce mezi obcemi i spolupráce mezi srovnatelnými sousedními městy. Právě ve spolupráci a vzájemném partnerství nikoliv konkurenci mezi srovnatelnými partnery je možné spatřovat jeden z velmi významných fenoménů pro budoucí rozvoj.

Vize rozvoje města je doplněna o hlavní motto, které by mělo symbolizovat tuto vizi i celkovou strategii budoucího rozvoje města.

Vize rozvoje města

Město nabízí svým občanům a návštěvníkům města příjemné prostředí pro život i pro realizaci jednotlivých aktivit. Kvalita života je na vysoké úrovni ve srovnání s ostatními městy na Vysočině i v Posázaví.

Příjemné v zeleni posazené město nabízí dostatek prostoru pro prolínání krajiny a města s velkým podílem zelených ploch i ve městě. Město nabízí větší počet variabilních pracovních příležitostí pro všechny věkové i sociální skupiny.

Město spolupracuje s ostatními městy v regionu horní Posázaví a společně reaguje regionální výzvy.

Motto:

příroda a spokojení občané

Vize města úzce souvisí s tím, jak je možné si představovat město v dalším období. S tím souvisí i změna značky – brandu města. Dosavadní značka města byla spojena především se sklářským průmyslem. Na základě hodnocení potenciálu rozvoje tohoto odvětví lehkého průmyslu, na základě výpovědí lokálních aktérů i na základě odpovědí obyvatel města v anketě je zcela

zřetelné, že dosavadní brand města je již vyčerpán a nelze na něm stavět další budoucnost města. Město musí redefinovat svoji značku a musí se pokusit do všeobecného povědomí nejen obyvatel města, ale i širší veřejnosti v Kraji Vysočina i v celém Česku prosadit novou značku, nové spojení, které bude s městem dále spojováno.

Jsme přesvědčeni, že právě velmi oceňované podmínky pro kvalitní život, příjemné prostředí ve městě i kvalitní podmínky pro život umožňují redefinovat brand města a vytvořit pro Světlou nad Sázavou novou identifikační značku, se kterou se budou spojovat jak obyvatelé města, tak bude pozitivně rezonovat i v širší veřejnosti.

Nově lze brand města spojovat především s příjemným prostředím pro život, s prostředím přívětivým pro aktivity obyvatel všech věkových a i sociálních skupin a přívětivé pro návštěvníky města.

Proto v rámci řešení strategického plánu dále doporučujeme představitelům města postupně prosazovat nové spojení

| |
|--|
| SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU – AKTIVNÍ MĚSTO PRO ŽIVOT I ODDECH |
|--|

Tuto značku města je nutné prostřednictvím jak materiálů města, tak i prostřednictvím prezentačních a propagačních materiálů dlouhodobě prosazovat a dostat do všeobecného povědomí obyvatel ve městě a následně i do širšího povědomí.

11 Strategie rozvoje

Strategie rozvoje města je založena na propojení silných stránek a identifikovaných problémů: Město musí na jednu stranu postupně odstraňovat problémy, které byly identifikovány a současně posilovat svoje silné stránky.

Strategická část se skládá ze dvou na sebe navazujících částí. V obecnější úrovni se strategický plán skládá z celkem 5 základních politik a jednotlivé politiky se dále dělí na dílčí opatření.

Cílem strategického plánu je identifikovat hlavní rozvojové impulsy, které mohou přispět k nastartování nového sociálně ekonomického rozvoje města Světlá nad Sázavou. Strategický plán je zaměřen na hlavní, klíčové směry rozvoje, které mohou posunout rozvoj města na novou vyšší úroveň.

11.1 Časové horizonty

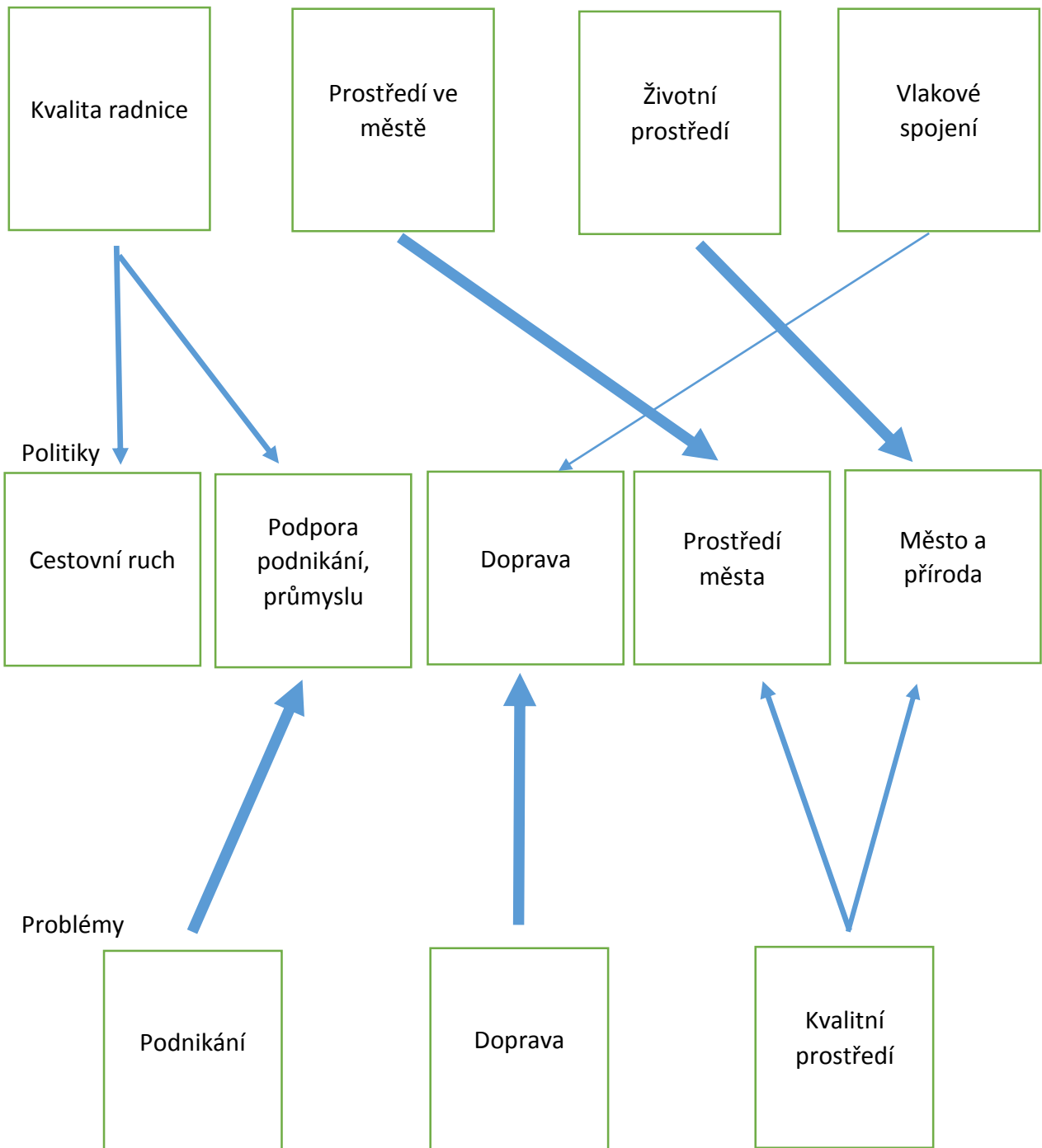
Strategický plán je dlouhodobý strategický dokument rozvoje města. Jednotlivé strategické cíle a politiky je možné realizovat pouze v dlouhodobém horizontu. Strategický plán je proto navržen v horizontu 10 let do roku 2026.

Dlouhodobý časový horizont do roku 2026 představuje základní směr, základní orientaci socioekonomického rozvoje města Světlá nad Sázavou. Jeho vyjádřením jsou jednotlivé politiky a jejich postupná realizace. Představitelé města i další významní lokální aktéři mohou/mají naplňovat jednotlivé cíle strategie a svými jednotlivými kroky a operativním rozhodováním v běžné každodenní agendě přispívat k plnění strategického plánu. Cílem a smyslem strategického plánu je dlouhodobě udržet orientaci rozvoje města právě na tyto hlavní strategické směry a neměnit strategické zaměření rozvoje. Dlouhodobé cíle obsažené v této strategii by měly být naplňovány bez ohledu na možné politické změny na radnici, a proto klademe při projednání dokumentu velký důraz na nalezení shody nad dokumentem napříč politickou reprezentací města. Dokument není a nemůže být vyjádřením vůle jedné politické skupiny, ale musí být obecně známým a obecně přijímaným dokumentem na delší časové období.

Kromě dlouhodobého časového horizontu je ve strategickém plánu také uveden krátkodobý časový horizont, který je nastaven na období do konce roku 2018, tedy do konce aktuálního volebního komunálního období. V rámci tohoto období jsou navrženy hlavní opatření, které jsou v tak krátkém období realizovatelná a uskutečnitelná a proto mohou přispět k postupnému naplňování strategického plánu. Lze předpokládat, že po skončení volebního období bude možné nově formulovat další opatření, které bude nová politická reprezentace města realizovat a naplňovat tak celkovou strategickou vizi, koncepci rozvoje města. Zařazení jednotlivých aktivit, které jsou v rámci zpracování strategického plánu navrženy, bude závislé na politické vůli reprezentantů města a na finančních možnostech, které jsou dány rámci financování veřejné správy prostřednictvím rozpočtového určení daní a prostřednictvím účelových dotačních programů. Orientační rozdělení některých aktivit z prioritních politik 12.1 a 12.2 má pouze rámcový charakter a stanovuje přibližný časový rámec realizace některých aktivit.

Obrázek 10 Schéma propojení analytické a návrhové části

Silné stránky



Pozn: síla šipky vyjadřuje sílu vazby

12 Politiky města

Politiky města jsou navrženy jako základní strategické cíle pro další dlouhodobý rozvoj města. V souladu s metodikou zpracování strategického plánu považujeme za účelné, aby jednotlivé politiky byly dlouhodobě prezentovány a postupně naplňovány jednotlivými kroky vedení města, městského úřadu i všemi dalšími lokálními aktéry ve městě z podnikatelského i neziskového sektoru (školy, spolky, sdružení).

Jednotlivé politiky jsou seřazeny podle své významnosti

Tabulka 32 Politiky rozvoje města podle priority

| | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Podpora podnikání, průmyslu | zaměstnanost, diverzifikace |
| 2. Doprava | regionální i lokální sítě |
| 3. Prostředí města | fyzické a sociální prostředí |
| 4. Cestovní ruch | značka, návštěvníci |
| 5. Město a příroda | spolupráce, propojení města s okolím |

Politika podpory podnikání a rozvoje průmyslu, která je zaměřena na rozšíření zaměstnanosti a především na diverzifikaci pracovních příležitostí a možností pro podnikání je vymezena jako nejvyšší priorita.

Na druhém místě z hlediska priorit je zařazena politika řešení dopravy ve městě s důrazem na jednak vybudování obchvatu města na jeho jižním okraji především mezi silnicí II/150 směrem k silnici II/347 a dále přes nově vybudovaný most přes Sázavu na východním okraji města směrem na silnici II/347 směrem na Habry. Součástí této politiky je ale i řešení dopravy ve městě a to včetně pěší dopravy a řešení parkování. Dalším cílem této politiky je pokračování budování cyklistické stezky středním Posázavím.

Jako třetí prioritu z hlediska významu lze považovat politiku řešení prostředí města. Do této politiky jsou zařazeny aktivity vedoucí ke zlepšení sociálního i fyzického prostředí města, tedy aktivity, které jsou zaměřeny na postupné zlepšování na jedné straně sociálního prostředí od péče o mladou generaci tak, aby neodcházela z města až po péči a zajištění důstojného života pro obyvatele nejstarší nebo sociálně slabé, kteří žijí ve městě. Na straně druhé je tato politika také zaměřena i na zlepšení fyzického prostředí ve městě od zlepšování hlavních veřejných prostranství až po dílčího zlepšování fyzického stavu jednotlivých budov.

Čtvrtým strategickým cílem je politika zaměřená na rozvoj cestovního ruchu ve městě. Tato politika vychází z velmi příznivého prostředí středního Posázaví pro rozvoj nenáročného cestovního ruchu a rekreace a posiluje rekreační funkci města i jeho nejbližšího okolí.

Posledním strategickým cílem je pak politika zaměřená na spolupráci a rozvoj města a jeho okolí. Jedním z nejvýznamnějších cílů této politiky je posílení města a jeho pozice v mikroregionu a navázání dlouhodobého partnerství nikoliv konkurence se sousedními srovnatelnými městy. Jedině prostřednictvím této politiky lze dále posilovat roli města a realizovat některé významné rozvojové investiční záměry. Součástí politiky je i prosazení pěších a cyklistických spojení mezi jednotlivými samostatnými místními částmi města s jádrem Světlé nad Sázavou a posílení dalších alternativních tras rozvoje (např. směrem na Lipnici)

12.1 Podpora podnikání, průmyslu

Politika podpory podnikání a průmyslu vychází z nutné redefinice aktivní politiky zaměstnanosti ve městě. Po omezení sklářské výroby je nutné diverzifikovat podnikatelskou strukturu ve městě a najít nové možnosti zaměstnanosti ve městě. Realizací této politiky dojde k dalšímu poklesu míry nezaměstnanosti a k posílení příjmové stránky zaměstnaných obyvatel města. To bude mít další dopad i do zvýšení koupěschopnosti obyvatel města a tedy zprostředkovaně i posílení nabídky obchodů a služeb ve městě včetně specializovaných nebo ne zcela běžných služeb pro obyvatele.

Za klíčové aktivity v rámci této politiky lze považovat dva hlavní body.

12.1.1 Aktivita Průmyslová zóna

Vybudování průmyslové zóny v prostoru jihovýchodního okraje zastavěného území města. Tato průmyslová zóna je v současné době připravena s podporou projektu CzechInvestu. Celková rozloha zóny průmyslové zóny je 9,79 ha a je vymezena pro umístění podnikatelských a investičních záměrů z oborů vyspělých technologií zpracovatelského průmyslu (vyjma oborů zaměřených na prvotní zpracování surovin), dále oborů strategických služeb, technologických center nebo z oblastí výzkumu. Z hlediska standardizace označení jednotlivých oborů je jedná o obory zařazené do kategorie OKEČ 15-37. Průmyslová zóna je umístěna na dotyku se silnicí II/150.

Postupné kroky:

Je obtížné v rámci řešení strategického plánu definovat jednotlivé dílčí kroky, protože všechny kroky budou závislé na rychlosti obsazení jednotlivých ploch v rámci zóny. Je účelné pro další využití rozdělit průmyslovou zónu do několika celků podle potřeb jednotlivých žadatelů a obsazovat jednotlivé plochy postupně, ale tak, aby využitím části zóny nedošlo k potenciálnímu omezení možnosti využití dalších částí

Kroky:

Využití zóny

Dokončení stavební přípravy

Stavební činnost

Zahájení činnosti

12.1.2 Aktivita Podnikatelská zóna

Druhou klíčovou aktivitou v rámci této politiky je podnikatelská zóna. Po úspěšném naplnění a využití existující podnikatelské zóny Na Rozkoši umístěné na pozemcích v blízkosti silnice III/34731 nedaleko ženské věznice Světlá nad Sázavou je dalším strategickým cílem připravit, vybudovat a obsadit další podnikatelskou zónu.

Úkolem strategického plánu není přesně identifikovat pozemky, kde je možné umístit podnikatelskou zónu, strategický plán ale definuje vybudování dalších míst pro podnikání jako jednu z hlavních priorit rozvoje obce. Toto je řešeno v probíhající změně územního plánu (změna č. 2).

Postupné kroky

Vymezení v územním plánu města
Vykoupení pozemků
Výstavba technických sítí
Příprava a prodej jednotlivých pozemků
Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

Další aktivity v rámci této politiky

12.1.3 Aktivita Nefinanční podpora podnikatelským aktivitám

Cílem této aktivity je zajistit nefinanční podporu jednotlivým podnikatelským subjektům, které na území města podnikají nebo které se připravují na vstup do podnikatelského prostředí ve Světlé nad Sázavou. Podpora je založena na nefinanční podpoře, na podpoře jednání, na vstřícnosti politických představitelů města při jednání s dalšími subjekty, na prezentaci podnikatelských záměrů a na politické podpoře při řešení jednotlivých problémů stávajících nebo budoucích podnikatelských subjektů ve městě. Město musí být schopno odlišit podnikatelské záměry, které jsou v souladu s celkovým trendem města na podporu kvalitního prostředí ve městě a nebude podporovat takové činnosti a podnikatelské záměry, které mohou vést ke zhoršování kvality života ve městě.

Tento typ podpory nemá charakter vměšování do nezávislého rozhodování orgánů státní správy např. v řízení podle stavebního zákona nebo při jednání s orgány státní správy.

Postupné kroky

Trvalá politická podpora vedení města pro podnikatelské záměry, které vedou ke zvýšení kvality života ve městě.
Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.1.4 Aktivita Propagace, marketingová strategie města

V rámci realizace strategického cíle podpora podnikání považujeme za velmi účelné vytvořit marketingovou strategii města. Marketingová strategie připravená ve spolupráci mezi hlavními zaměstnavateli a městem bude zaměřena na možnosti propagace podnikatelských záměrů, výrobků a služeb, které jednotliví podnikatelé na území města realizují. Marketingová strategie by měla být zacílena jednak na potenciální zájemce o rozvoj svých podnikatelských aktivit na území města a dále by mohla představovat kvalitní podnikatelské subjekty a jejich produkci vůči třetím partnerům nebo konečným spotřebitelům a uživatelům. Marketingová strategie města musí být připravena za významné spoluúčasti významných podnikatelských subjektů a musí stanovovat konkrétní úkoly, které povedou ke zvýšení prestiže jednotlivých podnikatelských subjektů na území města. Cílem strategie je posílit pocit vzájemné odpovědnosti a spolupráce mezi podnikatelskými subjekty a městem a zvýšit tak hodnotu jednotlivých podniků na jednotlivých trzích. Marketingová strategie musí vycházet ze vzájemné důvěry mezi jednotlivými subjekty a z pocitu vzájemné výhodnosti sdílení některých informací mezi podnikateli a městem a nutnosti spolupráce. Jako první krok pro realizaci a posílení spolupráce je vytvoření společného poradního sboru podnikatelů ve městě.

Postupné kroky

Oslovení podnikatelských subjektů ve městě s výzvou ke spolupráci
Vytvoření společného podnikatelského panelu města
Příprava společné marketingové strategie
Realizace marketingové strategie
Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou + podnikatelé ve městě

12.1.5 Aktivita Podpora prodeje na trzích na náměstí

Cílem této aktivity je podpora zkvalitnění a zlepšení veřejného prostranství na náměstí Trčků z Lípy. Aktiva předpokládá jednak podporu pro posílení malých pravidelných trhů na náměstí, o zajištění jejich kvalitní estetické úrovně, o zajištění kvality jednotlivých prodejních míst a například i připojení jednotlivých prodejních míst na síť nízkého napětí. Tuto aktivitu je možné realizovat v přímé návaznosti na předpokládanou realizaci revitalizace náměstí

Postupné kroky

Ověření nabídky prodejců na náměstí
Sjednocení prodejních stánků na náměstí
Příprava pevných připojovacích bodů pro síť NN
Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou
Přípravu veřejného tržiště na náměstí Trčků z Lípy je nutné koordinovat s postupem revitalizace náměstí.

12.1.6 Aktivita Podpora zaměstnanosti prostřednictvím kursů Úřadu práce

Úřad práce v rámci aktivní politiky zaměstnanosti poskytuje podporu pro rekvalifikační, vzdělávací kursy a je schopen zajišťovat kursy zaměřené na získání nových pracovních dovedností. Tyto kursy jsou poskytovány prostřednictvím programu Aktivní politiky zaměstnanosti z rozpočtu Úřadu práce nebo jsou jeho prostřednictvím zajišťovány. Město Světlá nad Sázavou musí přistoupit k aktivnímu vyhledávání možností těchto kursů vzdělávacích programů a dalších aktivit a prostřednictvím Úřadu práce aktivně vstoupit na pracovní trh a pokoušet se trvale ovlivňovat jak nabídku kursů, školení a vzdělávacích programů, tak i motivovat občany obce k aktivnímu přístupu v těchto kursech s možností nalezení nových typů ekonomické aktivity.

Postupné kroky

Zprostředkování nabídky úřadu práce prostřednictvím sdělovacích a informačních kanálů města
Identifikace potenciální poptávky obyvatel města
Ovlivnění struktury a nabídky vzdělávacích kursů ÚP
Příprava kursů a školení „na míru“
Odpovědnost: Úřad práce Světlá nad Sázavou a Město Světlá nad Sázavou

12.2 Politika Doprava

Politika Doprava ve městě se skládá ze tří pouze okrajově souvisejících typů aktivit. Politika doprava je na za prvé zaměřena na řešení vybudování obchvatu města a vymístění křižovatky dvou silnic II. třídy z prostoru centra města. Za druhé se politika dopravy věnuje řešení možností parkování, zlepšení obytného prostředí, budování chodníků a dalším opatřením pro řešení pěšího pohybu a dopravy v klidu ve městě. Třetím velkým tématem je prodloužení trasy cyklostezky jako regionální dopravní trasy v Posázaví.

Aktivity dopravní okruh

Aktivity dopravní okruh jsou zaměřeny na dvě klíčové investice, které město může pouze částečně ovlivnit, ale nemůže realizovat. Jedná se o investice na silnicích II. třídy a výstavbu nového mostu na silnici II. třídy, které jsou v majetku kraje. Tyto aktivity mohou být realizovány prostřednictvím krajských rozpočtů a rozhodování o jejich realizaci může město Světlá nad Sázavou pouze částečně ovlivnit.

12.2.1 Aktivita Most přes Sázavu

Most přes Sázavu v místech dnešní pěší lávky by měl být součástí širěji zamýšleného dopravního okruhu. Výstavba pouze mostu a navazujícího jižního i severního předpolí by umožnila propojení ulice Zámecká (II/150) a Nádražní (II/347). Realizací výstavby mostu by jednak mohlo dojít k odklonění dopravního zatížení mezi silnicí směrem na Havlíčkův Brod a silnicí směrem na Habry. Realizací stavby by došlo k lepšímu dopravnímu napojení plánované průmyslové zóny jihovýchod (Za sklárnami) s dalšími významnými regionálními komunikacemi a toto propojení by dále umožnilo lepší využití prostoru před nádražím ČD. Realizace mostu také umožňuje výrazně zklidnit relativně dopravě zatíženou Nádražní ulici a náměstí Trčků z Lípy a tím přispěje k částečnému zklidnění celého prostoru. Po výstavbě mostu lze předpokládat, že i část dopravního směru na trase Ledec nad Sázavou (silnice II/150, resp. silnici II/347 ve směru od Humpolce, které pokračují přes Světlou nad Sázavou dále směrem na Habry, by využily tohoto mostu a nezatěžovaly by náměstí a centrum města.

Stavba mostu na silnici II. třídy je ale jak bylo již uvedeno investiční akcí Kraje Vysočina. Role města spočívá především v pozemkové a investiční připravenosti a dále ve vytváření souvislého tlaku na rozhodovací orgány kraje, při zařazování jednotlivých investic do harmonogramu realizace.

Postupné kroky

Zařazení výstavby mostu navazujících dopravních tras do územního plánu města

Zpracování územní studie pro umístění mostu, navazujících komunikací a úpravy veřejného prostranství

Zahájení jednání se zástupci kraje o zařazení výstavby mostu do harmonogramu dopravních staveb

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.2.2 Aktivita Výstavba dopravního jižního obchvatu města

Ambiciózní strategický záměr je zaměřen na definitivní vyřešení zklidnění centrální části města. Aktivita předpokládá realizaci dopravního silničního propojení silnice II/150 od železničního přejezdu u Lipničky, přemostění Sázavy, napojení na silnici II/347 ve směru od Humpolce a dále napojení na silnici Zámeckou II/150 v prostoru za sklárnami s potenciálním pokračováním na most (aktivita 12.2.1). V užším vymezení lze tuto aktivitu realizovat také pouze jako propojení z jihu přicházejících silnic II/347 od Humpolce a silnice II/150 od Havlíčkova Brodu.

Realizací jižního dopravního obchvatu by došlo k výraznému omezení průjezdní dopravy městem Světlá nad Sázavou a město nebude zatěžováno kamionovou, nákladní a ani osobní dopravou. Tato aktivita může být realizována prostřednictvím investičního záměru Kraje Vysočina, protože se jedná o silnice, které jsou v majetku kraje. Město může stejně jako u aktivity 12.1.1. pouze vytvářet předpoklady a podmínky pro možnou budoucí realizaci této aktivity. Otázka obchvatu je řešena v probíhající změně územního plánu (změna č. 2).

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

Aktivity pro řešení dopravy v klidu nebo pěších spojení

12.2.3 Aktivita Úprava prostor před nádražím ČD, modernizace Nádražní ulice

Stávající Nádražní ulice je po odbočení silnice II/347 směrem na Habry a v prostoru před nádražím v nedobrému stavu. V prostoru před nádražím nejsou jasně vymezeny jednotlivé funkční plochy vozovky, parkování, pěších cest nebo dalších tras a celkově celý prostor včetně některých nevyužívaných budov působí velmi zanedbaně. Proto strategický plán navrhuje jako jednu z aktivit úpravu prostoru před nádražím ČD, napojení na silnici II/347 v ul. Nádražní.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.2.4 Aktivita Modernizace ulice Panušková

Cílem této aktivity je oprava a modernizace ulice Panušková včetně vybudování chodníků, jasného vymezení komunikace oddělením pěších zón, vybudování bezpečných křížení, modernizace veřejného osvětlení apod. Rekonstrukce ulice v zastavěném území města a budování chodníků bude zajišťovat město Světlá nad Sázavou, opravu vozovky mimo zastavěné území je v gesci správce silniční sítě, tedy Kraje Vysočina. Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2017.

Postupné kroky

Příprava projektové dokumentace chodníků,

Diskuze s veřejností

Zahájení jednání s Krajem Vysočina o investičním záměru

Realizace stavby

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou, Kraj Vysočina

12.2.5 Aktivita Vybudování nové propojovací komunikace sídliště Na Bradle

Cílem této aktivity je vybudování propojovací komunikace mezi sídlištěm Na Bradle severním směrem v pokračování ulice Na Bradle směrem k Lánecké ulici. Cílem této aktivity je umožnění alternativního pěšího i dopravního spojení mezi jednotlivými částmi města a tím přesunutí části dopravního zatížení z ulice Lánecká do dalších ulic. Tato aktivita stejně jako ostatní zásahy do veřejného prostoru vyžaduje podrobnou diskuzi investičního záměru s obyvateli v přílehlé lokalitě.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.2.6 Aktivita Pěší propojení areálem školy Lánecká

Cílem aktivity je lepší pěší a cyklistické propojení centra města se severozápadní částí města přes areál školy Lánecká. Tento poměrně rozsáhlý areál včetně sportovního hřiště představuje plošně velkou bariéru přirozeného pohybu obyvatel mezi centrem a obytnou zónou. Bezpečné a přívětivé pěší propojení a to jak ve směru východ - západ např. podél hřbitova, tak i ve směru sever - jih do centra umožňuje lepší a rychlejší trasy obyvatel do centra, nenutí k používání vozidel a umožňuje lepší dostupnost centra pro obyvatele města.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.2.7 Aktivita Rekonstrukce ulice Čapkova

Tato aktivita je zaměřena na modernizaci jedné z významných ulic města, které umožňují propojení prostoru před nádražím s větším obytným celkem v severní části města. Oprava ulice je zaměřena na celkovou modernizaci povrchu vozovky, rekonstrukci chodníků, zajištění bezpečného křížení s dalšími ulicemi a další prvky bezpečnosti jak provozu vozidel, tak i pěších a cyklistů. Modernizace vyžaduje diskuzi s veřejností o umístění jednotlivých prvků stavby.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

Třetí část aktivit v dopravní politice města tvoří pokračování vybudování cyklistické stezky středním Posázavím.

12.2.8 Aktivita Pokračování výstavby cyklistické stezky

Město Světlá nad Sázavou vybuvovalo na správním území města velmi kvalitní cyklistickou stezku z města směrem po proudu na Stvořidla. Tato stezka je nyní hojně využívána, ale vzhledem ke své délce není nabídkou pro delší cyklistické výjezdy podél řeky a neumožňuje spojení mezi dalšími významnými centry v Posázaví. Proto je tato aktivita zaměřena na vybudování skutečné regionální cyklostezky podél Sázavy s cílem umožnit bezpečné a kvalitní cyklistické propojení měst Havlíčkův Brod, Světlá nad Sázavou, Ledec nad Sázavou, Zruč nad Sázavou a dále po proudu do středočeského regionu. Vybudování stezky je podmíněno velmi dobrou spoluprací obcí podél řeky a nutnou součinností Kraje Vysočina. Pouze regionální trasa cyklostezky umožní rozvoj cyklistiky a navazujících podnikatelských aktivit v oblasti ubytování, stravování a v dalších službách v tomto velmi příjemném a malebném kraji. Jednotlivé úseky trasy se budou realizovat postupně v etapách Světlá nad Sázavou – Ledec nad Sázavou - Havlíčkův Brod – Světlá nad Sázavou, a dále Ledec nad Sázavou – Zruč nad Sázavou.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou, další obce, Kraj Vysočina

12.3 Politika Prostředí města

Politika Prostředí města je zaměřena na změnu fyzického a sociálního prostředí města. V rámci této politiky jsou zařazeny aktivity, které se soustřeďují na proměnu fyzického prostředí, na transformaci veřejných prostranství tak, aby mohly dobře sloužit obyvatelům města a současně kultivovaly veřejný prostor. Cílem mnohých aktivit je přitáhnout více osob do místa revitalizace a nabídnout obyvatelům i návštěvníkům ve městě variantní možnosti využití veřejného prostoru, kde vedle sebe musí existovat dobré podmínky pro pěší všech věkových skupin od dětí, přes maminky s dětmi až po seniory. Veřejné prostory musí dále sloužit i pro cyklisty, nabídnout možnosti pro dopravu v klidu – parkování a současně umožnit bezpečný, byť omezený průjezd vozidel městem.

Další část politiky prostředí města je zaměřena na zajištění sociálních služeb a na zajištění bydlení pro specifické skupiny obyvatel od sociálního bydlení, přes startovací byty pro mladou generaci až po holobyty pro ty, kteří nechtějí platit nájem za poskytovanou službu.

Další součástí této politiky je i soubor aktivit zaměřených na zlepšení sportovního vyžití a vybavení města včetně modernizace zámeckého parku a přilehlých rybníků na Závidkovickém potoce, které zasahují do zámeckého parku.

Přehled aktivit

12.3.1 Aktivita Vytvoření regulačního plánu/územní studie pro prostor náměstí a nejbližší okolí

Pro centrální část města bude v rámci zpracovávané změny č. 2 územního plánu prověřena vhodná plocha s možností regulace stávající zástavby a jejich případných přestaveb. Veřejná prostranství by měla být revitalizována v souladu s cílem zlepšit architektonické hodnoty tohoto prostoru. Pro dosažení tohoto cíle bude navržena vhodná forma opatření. Předpokládá se forma územní studie, nebo regulačního plánu. Zvolený dokument bude navazovat na již zpracovanou a zastupitelstvem města schválenou architektonickou studii.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.2 Aktivita Revitalizace náměstí Trčků z Lípy

Rekonstrukce náměstí Trčků z Lípy bude navazovat na předchozí aktivitu a jasně vymezí jednotlivé prostory a jejich funkční využití a propojí dvě úrovně centrálního prostoru – náměstí a prostor před kostelem sv. Václava. Cílem revitalizace náměstí je vytvoření variantního prostoru pro různorodé možnosti využití, pro obyvatele města. Toto vymezení a nastavení funkčního využití bude zajištěno změnou č. 2 územního plánu spolu se zpracovaným podrobnějším regulačním dokumentem, jak je popsáno v předchozím bodě.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.3 Aktivita Vytvoření pěší promenády podél Sázavy

Vybodování pěší promenády – nábřeží na pravém břehu řeky Sázavy od navrhovaného nového mostu (nynější lávky pro pěší) přes prostor mostu až k vybudované cyklistické stezce. Cílem je zkultivovat prostor na břehu řeky a zapojit Sázavu do městského prostředí. Možnost vytvoření pěšího propojení bude prověřeno v rámci probíhající změny územního plánu (změna č. 2).

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.4 Aktivita Rekonstrukce Tureckého pavilonu u řeky Sázavy,

Rekonstrukce Tureckého pavilonu nad řekou je doplněna o vytvoření odpočinkové plochy (molo nad řekou) s důrazem především pro letní využití.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.5 Aktivita koupaliště Na Bradle – biotop

Vybudování přírodního koupaliště v lokalitě Na Bradle západně od zastavěného území města jako veřejného koupaliště s kontrolovanou kvalitou vody při zajištění podmínek ekonomické návratnosti provozu zařízení. Možnost umístění biotopu bude prověřena v rámci probíhající změny územního plánu (změna č. 2).

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.6 Aktivita Pěší most zimní stadion – areál WOOD – FOREST GROUP a.s.

Aktivita sledující zkvalitnění východní části města a zpřístupnění prostoru řeky, provázanost s aktivitou 12.3.3. Aktivita by měla být realizována majiteli, vlastníci areálu.

Odpovědnost: vlastníci areálu, Město poskytuje pouze součinnost

12.3.7 Aktivita Podpora vzdělávání – MAP MAS Královská stezka

Místní akční plán je zaměřen do oblasti předškolního, základního, zájmového a neformálního vzdělávání. MAP stanovuje priority a jednotlivé kroky nutné k dosažení cílů vzdělávací politiky v území na základě místní potřeby a naléhavosti, podložené reálnými daty a analýzami z území. Hlavním přínosem je vybudování udržitelného systému komunikace mezi aktéry, kteří ovlivňují vzdělání v daném území. Zpracovatelem MAP je MAS Královská stezka o.p.s., která působí v celém území ORP Světlá nad Sázavou a svoji činnost směřuje k rozvoji a propagaci regionu. Projekt má 100% podporu zřizovatelů škol a školských zařízení z území ORP.

Odpovědnost: MAS Královská stezka, o.p.s., Město Světlá nad Sázavou a obce ORP poskytují součinnost

12.3.8 Aktivita Vybudování parkoviště a nové obřadní síně/kaple na hřbitově

Kultivace veřejného prostoru před hřbitovem a vybudování nové obřadní síně/kaple na hřbitově zvýší důstojnost posledního rozloučení s obyvateli města, kteří opustili tento svět.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.9 Aktivita Propojení krytým koridorem krčkem budovy Domova důchodců a zařízení pečovatelské služby

Cílem je bezpečné propojení dvou zařízení sociální služby s možností oboustranného využívání poskytovaných služeb a možností společenského kontaktu uživatelů obou zařízení.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.10 Aktivita Rozšíření domova důchodců, zkapacitnění kuchyňského provozu

Zaměření aktivity na zlepšení sociálních služeb a na možnost rozšíření poskytovaných služeb pro předpokládaný vyšší podíl potenciálních uživatelů v závislosti na stárnutí populace. Součástí záměru je také rozšíření kapacity zařízení.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.11 Aktivita Vybudování startovacích bytů

Cílem vybudování startovacích bytů je posílení především mladých rodin, které si nemohou pořídit bydlení a cílem udržet mladou generaci ve Světlé nad Sázavou a nabídnout jim prostory pro založení rodiny. Startovací byty budou vytvořeny v rámci bytového fondu ve vlastnictví města, nebudou soustředěny na jednom místě. Předpokládaná maximální doba pronájmu startovacích bytů je 5 let s tím, že každoročně dojde k plynulému zvyšování stanovené výše nájmu. Lze předpokládat, že bude účelné vymezit alespoň 5 bytových jednotek pro tento účel.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.12 Aktivita Sociální bydlení

Sociální bydlení slouží pro sociálně slabé nebo velmi staré obyvatele ve Světlé nad Sázavou, kteří ze zdravotních nebo sociálních důvodů nejsou schopni samostatně bydlet ve vlastních bytech a vyžadují buď zdravotní, nebo sociální péči. Sociální bydlení musí být umístěno v bezbariérových bytech s bezbariérovým přístupem. Ve Světlé nad Sázavou bude účelné vymezit min. 10 malometrážních bytů pro tento účel.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.13 Aktivita Vybudování holobytů

Aktivita, která posiluje sociální disponibilní síť bydlení pro sociálně nepřizpůsobivé obyvatele města a odstraňuje hrozbu bezdomovectví a přispívá k posílení odpovědnosti za vlastní bydlení. Holobyty budou vymezeny v rámci disponibilního bytového fondu města. Holobyty by neměly být soustředěny na jednom místě a lze předpokládat max. vymezení celkem 3 malometrážních holobytů.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.14 Aktivita Revitalizace zámeckého parku

Zámecký park představuje jednu z nejvíce navštěvovaných a velmi zachovalých areálů zeleně včetně doprovodných vodních ploch pro obyvatele města. Revitalizace je zaměřena na posílení rekreační funkce celého areálu včetně možnosti lokalizace dalších regionálních nebo dokonce celostátních společenských a kulturních aktivit (např. Sázavafest). Součástí aktivity je i vybudování dětského hřiště v parku, revitalizace Závidkovického potoka, vybudování naučné stezky.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.15 Aktivita Výstavby sportovní haly v areálu školy Lánecká

Aktivita je zaměřena na zvýšení možnosti aktivního trávení volného času nejen žáků školy, ale i dalších uživatelů – obyvatelů a návštěvníků města a cílem zvýšení nabídky sportovních rekreačních možností pro obyvatele města a tím i zvýšení kvality života ve městě.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.16 Aktivita Vybudování ubytovny pro sportovce

Aktivita zaměřena na vybudování jednoduchého ubytování včetně sociálního a kuchyňského vybavení pro sportovní oddíly, které se účastní soutěží a dalších akcí pořádanými na sportovištích ve Světlé nad Sázavou.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.17 Aktivita Revitalizace fyzického prostředí města

Jednotlivé dílčí aktivity vedoucí ke zlepšení fyzického prostředí města

- revitalizace sídliště včetně zelených ploch
- rozvoj dětských hřišť, mobiliář podporující volnočasové aktivity obyvatel (workoutová hřiště, venkovní posilovny)
- rekonstrukce domu čp. 23, náměstí Trčků z Lípy
- rekonstrukce fasád domů čp. 986, 217, 506, náměstí Trčků z Lípy (městská restaurace, kino, společenský sál), revitalizace přilehlé plochy parkoviště), rekonstrukce zázemí
- rekonstrukce komunikací v místních částech
- budování veřejného osvětlení v místních částech
- údržba a rekonstrukce stávající infrastruktury

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.3.18 Aktivity v oblasti sociální péče, školství

Jednotlivé dílčí aktivity zaměřené na podporu rozdílných sociálních, věkových nebo příjmových skupin obyvatel ve městě

Sociální služby

- Zajištění dostupných služeb odborného psychologického poradenství na území města
- Podpora pracovního uplatnění osob se zdravotním nebo sociálním znevýhodněním (např. chráněné dílny)

Školství

- revitalizace zahrad mateřských škol
- revitalizace zeleně v okolí základních škol, zelené střechy
- rozšíření kapacity mateřských škol, založení služby jeslí - Přístavba pavilonu pro 48 dětí v MŠ Lánecká (třída pro 24 dětí a oddělení jeslí pro 15 dětí)
- rekonstrukce sociálního zázemí v budovách mateřských škol
- půdní vestavba ZŠ Komenského
- energetické úspory ZŠ Komenského, obnova historických fasád

Sport

- sportovní hala - spojení sportovních aktivit školních a volnočasových viz aktivita 12.3.15
- osvětlení fotbalového hřiště
- vybudování sociálního zázemí v areálu hřiště u ZŠ Komenského
- stavební úpravy kluboven v budově Sportovního centra Pěšinky
- rekonstrukce tenisové haly, výměna sportovního povrchu za povrch umožňující víceúčelové využití
- rekonstrukce sportovních povrchů stávajících hřišť

12.4 Politika Cestovní ruch

Politika cestovní ruch a rekreace je orientována na posílení turistického potenciálu města jako významného faktoru rozvoje města. Právě zvýšení turistického potenciálu může přinést do Světlé nad Sázavou nové ekonomické možnosti při nabízení jednotlivých služeb pro návštěvníky a turisty, kteří navštěvují město a také širší okolí středního Posázaví. Politika sleduje posílení povědomí o městě Světlá nad Sázavou jako o jednom z center turistického ruchu pro domácí a v omezené míře i zahraniční cestovní ruch a nabízí alternativu pro trávení volného času návštěvníkům širšího okolí středního Posázaví.

12.4.1 Aktivita Rozšíření světelského podzemí

Světelské podzemí nabízí jedinečný zážitek nahlédnout do podzemí a do středověkých základů města. V současné době se zdá, že bude možné identifikovat další části podzemních tras a chodeb, které v historii spojovaly jednotlivé významné budovy ve Světlé nad Sázavou. Po dokončení historického průzkumu nových tras, jejich verifikaci bude možné očekávat, že část z těchto nových tras bude alespoň částečně zpřístupněna veřejnosti.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.4.2 Aktivita Posílení turistické informační kanceláře

Turistická informační kancelář ve městě neplní dobře svoji úlohu. Tato kancelář musí být schopna poskytovat svoje služby v letní turistické sezóně i o víkendech a musí být napojena na další síť turistických informačních kanceláří. Kancelář musí být schopna nabízet potenciálním návštěvníkům plný servis spočívající jak v nabídce aktivit na území města Světlá nad Sázavou a současně prostřednictvím informačního servisu zajistit i jejich potřeby ubytování nebo dalšího kulturního vyžití i mimo město a jeho nejbližší okolí. Podmínkou dobré práce je úzká spolupráce s podnikateli, kteří nabízejí svoje služby návštěvníkům v celém regionu.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.4.3 Aktivita Vymezení pozemku v ÚP pro stavbu hotelu, penzionu v centru města

Ve městě chybí kvalitní ubytování pro návštěvníky. Město může prostřednictvím územního plánu vymezit prostor pro vybudování penzionu, hotelu a může poskytnout součinnost při budování sítí technické infrastruktury k pozemku. Město nebude budovat a ani provozovat tento typ ubytovacího zařízení.

Odpovědnost: soukromý investor, součinnost Město Světlá nad Sázavou

12.4.4 Aktivity v oblasti propagace v regionálních a celostátních turistických sítích

Město ve spolupráci s turistickou informační kanceláří musí být schopno zajistit jednotnou a kvalitní propagaci města a jednotlivých aktivit na činnostech na území města v rámci celostátních festivalů, přehlídek a výstav zaměřených na podporu cestovního ruchu a turistiky. Jako minimální požadavek je vytvoření jednotného grafického designu propagace města, vytvoření jednotlivých letáků a map, které budou prezentovat turistickou a rekreační nabídku ve městě včetně jeho okolí (Stvořidla, Lipnice).

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.4.5 Aktivita Vydání mapy města

Vydání přehledné mapy města s informacemi o nejvýznamnějších lokalitách ve městě i v jejím okolí. Mapa bude vydána ve spolupráci s místními podnikateli, kteří nabídnou na okraji mapového listu svoje služby pro uživatele mapy. Mapa musí být volně dostupná na významných turistických bodech města jako turistická informační kancelář, zámek a dalších lokalitách.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou

12.5 Politika Město a příroda

Politika směřuje na posílení role města v mikroregionu a na posílení spolupráce s dalšími obcemi, které spadají do správního obvodu Pověřeného obecního úřadu nebo v širším pohledu i do správního obvodu obce s rozšířenou působností. Posílení spolupráce je založeno na oboustranně výhodné vzájemné spolupráci mezi městy a obcemi a na možnosti silnějšího tlaku vůči dalším vyšším jednotkám veřejné správy (Kraji Vysočina) při prosazování jednotlivých pro region důležitých investičních záměrů a činností.

Dalším cílem politiky je posílení propojení jednotlivých místních částí, které také tvoří město Světlá nad Sázavou na posílení jednotlivých prvků přírodního prostředí ve správním území města včetně protipovodňových opatření.

12.5.1 Aktivita Vybudování protipovodňového opatření při ústí Sázavky

Plochy při ústí říčky Sázavky (pravý přítok Sázavy) je při bleskových povodních zasažena povodňovou vlnou. V rámci řešení protipovodňových opatření je nutné posílit tato opatření tak, aby v prostoru od křížení železniční trati nedocházelo k zaplavení přilehlých pozemků a aby koryto říčky bylo dostatečně kapacitní pro zvládnutí povodňové vlny v úrovni Q 100 (stoleté vody).

Odpovědnost: Povodí Vltavy jako správce vodního toku, součinnost Město Světlá nad Sázavou

12.5.2 Aktivita Pěší a cyklo propojení místních částí

Zlepšení pěšího a cyklistického propojení místních částí s využitím starých polních cest případně s využitím nových cest, které mohou být vybudovány v rámci komplexních pozemkových úprav (KPÚ). Lepší pěší a cyklistické propojení mimo místní komunikace umožní větší sepjetí obyvatel místních částí s městem a tedy povede ke zlepšení sociálního kapitálu ve městě.

Odpovědnost: pozemkový úřad – KPÚ, Město Světlá nad Sázavou

12.5.3 Aktivita Cyklotrasa na Lipnici

V rámci posílení rekreačního potenciálu města Světlá nad Sázavou považujeme za účelné vybudování cyklistické trasy, která bude spojovat město s regionálně významným turistickým cílem hradem Lipnicí, kde naváže na místní síť cyklistických tras vedených pod číslem 19. Cyklistická trasa může sledovat modrou turistickou značenou cestu.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou, Místní akční skupina Královská stezka, dotčené obce

12.5.4 Aktivity v oblasti Životní prostředí

- vytvoření parkových ploch v lokalitách nově budovaných, či stávajících obytných zón
př. lokalita "Kalvárie,,
- revitalizace zeleně v sídlištích (viz též revitalizace sídlišť aktivita 12.3.17)
- obnova parku - aktivita vytvoření přírodního dětského hřiště v parku, studie pro zajištění kulturního využití parku - výstavy prací žáků uměleckoprůmyslové školy, divadelní představení, koncerty
- odbahnění rybníků na Závidkovickém potoce
- Krajinné plánování
 - vymezení environmentálně kvalitních prvků a linií v krajině
 - stanovení opatření k jejich ochraně a rozvoji, budování
- zajištění zásobování místních částí vodou - př. vodovod Radostovice

12.5.5 Aktivity v oblasti Partnerství

Podpora spolupráce obcí a podnikatelských subjektů v rámci MAS Královská stezka. Podpora musí být založena na partnerství a nikoliv na konkurenci jednotlivých obcí v rámci MAS se silnou rolí města Světlá nad Sázavou. Cílem partnerství je prosazování společných zájmů a cílů jak vůči Kraji Vysočina, tak i vůči dalším orgánům veřejné správy, posílení společných projektů, které se dotýkají více obcí (cyklistické stezky, propagace regionu, protipovodňová opatření, apod.

Odpovědnost: Město Světlá nad Sázavou, obce MAS Královská stezka, orgány MAS