

Strategický programový dokument pro období 2014-2020

Obec Kamenice

Autoři:

Ing. Nikola Krejčová

Prof. RNDr. René Wokoun, CSc.

RNDr. Jana Kouřilová, Ph.D.

a kol.

2014

Obsah

I.	SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA.....	3
1.	Stručná historie obce Kamenice	3
2.	Základní charakteristiky – poloha a členění.....	4
3.	Obyvatelstvo	7
4.	Bydlení, domovní, bytový a půdní fond	17
5.	Ekonomika a trh práce	20
6.	Školství, zdravotnictví a další služby	27
7.	Kultura, sport a volný čas	31
8.	Dopravní infrastruktura a obslužnost	33
9.	Technická infrastruktura a životní prostředí.....	36
10.	Cestovní ruch	39
11.	Správa a hospodaření obce.....	42
12.	Dotazníkové šetření	46
II.	SWOT ANALÝZA	52

I. SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA

1. Stručná historie obce Kamenice

Obec Kamenice se skládá z 10 osad (dříve vesnic, kdy některé z nich, Štířín a Těptín, mají mnohem delší historii než samotná Kamenice). Kamenice v dnešní podobě oslavila teprve 50 let od svého vzniku.

Obec Kamenice existovala již v období středověku, kdy její území představovalo vladyckou tvrz. Roku 1266 byl jejím majitelem Ratmír z Kamenice. Z počátku 14. století pocházejí zmínky o dalších vlastních panstvích: Markvartu z Kamenice, Bohuslavu z Kamenice, o jeho synech Mikulášovi a Bohuslavovi a mnohých dalších. Jako o tvrzi se poprvé začíná o Kamenici hovořit roku 1430 v souvislosti s jejím rozdělením tehdejšími vlastníky Ondřejem Štukem z Pitkovic na několik částí, z nichž každou věnoval jednomu ze svých synů. Dalšími uváděnými majiteli jsou Jindřich z Pitkovic (1456), Markvart z Kamenice (1462) a jeho syn Jan Kamenička z Kamenice. Koncem 15. století se Kamenice stává součástí Nového Města pražského, roku 1547 je zkonfiskována císařem Ferdinandem I. Habsburským. Od císaře pak Kamenici kupuje Jan Frejnar z Branova roku 1550. V té době byla všeobecně Kamenice považována za pustou tvrz. Další vlastníci se měnili po relativně krátkých intervalech. Byli mezi nimi i Lobkovicové, a to až do roku 1629, kdy ji koupil Pavel Michna z Vacínova. Roku 1696 kupuje Kamenici hrabě Karel Přehořovský z Kvasejovic, který ji roku 1706 prodává hraběti Karlu Arnoštovi z Valdštejna.

Obrázek 1



Obrázek 2



Zdroj: www.stredoceskezamky.cz

V roce 1751 koupila panské sídlo hraběcí rodina Salm-Reifferscheidů, která objekt přestavěla na honosné pozdně barokní sídlo s upravenou zahradou. V letech 1763- 1820 Kamenici vlastnili pražští arcibiskupové a v posledním roce tohoto období ji koupil, pravděpodobně nejznámější z vlastníků, pražský průmyslník František Ringhoffer. Zámek přikoupil až roku 1860. V Kamenici rod Ringhofferů zřizuje měděný hamr, tavírnu mědi, slévárnu mosazi a válcovnu plechů a postupně získává i okolní statky - Štířín, Kostelec u Křížků, Popovice a Lojovice. Kamenice tak nabyla charakteru průmyslového mikroregionu. Ringhofferové nechali v letech 1875 - 1880 na místě starého zámku v Kamenici vybudovat nový, ve stylu normanské gotiky a hrobku na Zaječím vrchu.

Majetek rodiny Ringhofferovy na Kamenicku a v okolí se k roku 1890 rozrostl zhruba na 2950 hektarů půdy. Roku 1945 byl rodině Ringhofferů majetek zabaven. V současné době je kamenický zámek v rukou soukromého vlastníka a není veřejnosti přístupný s výjimkou zámecké kaple, kde se pravidelně konají bohoslužby.

Zámek ve Štíříně nabyt ve 2- polovině 19. století své současné podoby a náležel k němu také přilehlý park o rozloze až 12 hektarů. Zámek ve Štíříně je ve vlastnictví státu.

2. Základní charakteristiky – poloha a členění

Obec Kamenice se nachází 20 km jihovýchodně od Prahy v okrese Praha-východ (obrázek 1). Obec je součástí suburbánního pásma hlavního města Prahy, což významně ovlivňuje její socioekonomický rozvoj a jeho jednotlivé složky, především skladbu obyvatelstva, ekonomickou a sociální situaci či úroveň dopravní a technické infrastruktury. Obec leží na samém okraji okresu Praha-východ, sousedí s obcemi Velké Popovice (Praha-východ), Kostelec u Křížků (Praha-východ), Pohoří (Praha – západ), Kamenný Přívoz (Praha- západ), Řehenice (Benešov) a Krhanice (Benešov). Obec leží přibližně 6 km jihozápadně od sjezdu dálnice D1 Všechnomy (Praha – východ), podél silnice Pražské a navazující Benešovské. Obec Kamenice je obec s pověřeným obecním úřadem a spadá do správního obvodu ORP Říčany. Skládá se ze tří katastrálních území: Ládví, Těptín, Štířín.

Obec spadá do působnosti MAS Říčansko a je součástí dobrovolného svazku obcí Ladův kraj, svazku obcí Vodovod Kamenicko a nově také Svazku obcí pro dopravu v pražském jižním regionu.

Obrázek 3 – Poloha obce Kamenice



Zdroj: Mapy.cz (2013)

Základní údaje o velikosti obce v porovnání s vyššími územními celky jsou uvedeny v Tabulce 1. Je zde patrná výrazně nadprůměrná hustota obyvatelstva, a to jak v porovnání s územím České republiky, Středočeského kraje, tak i okresu Praha-východ, v němž obec leží.

Tabulka 1 – Základní údaje, 2012

	Česká republika	Středočeský kraj	Praha-východ	Kamenice
Rozloha (v km ²)	78 866	11 016	755	17,4
Počet částí obce/obcí	15 068	2 800	198	10
Počet základních sídelních jednotek	22 427	3 577	294	12
Hustota obyvatelstva (obyv./km ²)	133	117	206	233

Zdroj: ČSÚ (2013a), RIS(2013)

Území obce Kamenice je tvořeno deseti osadami: Kamenice, Ládví, Ládeves, Nová Hospoda, Olešovice, Skuheř, Struhařov, Štířín, Těptín a Všedobrovice. Geografická poloha jednotlivých osad je ilustrována na Obrázku 2.

Obrázek 4 – Osady obce Kamenice



Zdroj: Mapy.cz (2013)

Obec Kamenice se nachází v pásnu hornopožárských lesů Benešovské pahorkatiny. Území obce je relativně členité, nachází se zde četná údolí podél vodních toků s rybníky (Štířínský, Struhařovský, Mlýnský, Dvorský a další). Celý kamenický region je součástí povodí řeky Sázavy a protéká jím Kamenický potok. Nejvyšším vrcholem je Vlková (521m n.m.). Téměř polovinu území zabírají lesy. Půdy zde převažují hlinitopísčité, méně úrodné. Zdejší přírodní podmínky jsou velice příznivé pro rekreaci a činí Kamenici velice atraktivní jak z hlediska trávení volného času, tak i pro trvalé bydlení. Klimatologické podmínky se vyznačují značnými rozdíly v teplotách během roku mezi jednotlivými osadami, ba dokonce i jejich částmi. Teplotní rozdíly mohou činit až 5°C.

3. Obyvatelstvo

Dle údajů ČSÚ žilo v obci Kamenice k 1. 1. 2013 celkem 41781 obyvatel, z toho 2040 mužů a 2138 žen. Lze však předpokládat, že skutečný počet obyvatel je ve skutečnosti vyšší, než je uvedeno v evidenci ČSÚ, a to především v důsledku nově příchozích obyvatel, kteří v obci dosud nemají hlášené trvalé bydliště. V Kamenici žije rovněž okolo 200 cizinců. Počet obyvatel obce navyšují také chataři (podle odhadu OÚ až 1000 osob), z nichž někteří zde pobývají celoročně.

Z celkového počtu obyvatel bylo 828 dětí ve věku 0-14 let, 2 777 osob ve věku 15-64 let a 573 osob ve věku 65 a více. Průměrný věk obyvatel obce v roce 2012 dosáhl 38,1 let. V roce 2012 se dle dat ČSÚ v obci narodilo 53 dětí a zemřelo 32 osob. Počet přistěhovalých osob v tomtéž roce činil 237, počet vystěhovalých osob 123. Celkový přírůstek v roce 2012 činil 135 osob. (ČSÚ, 2013c). Dlouhodobý vývoj obyvatelstva Kamenice uvádí Tabulka 2.

Tabulka 2 –Vývoj počtu obyvatel Kamenice podle SLBD

Rok	Počet obyvatel	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přirozený přírůstek	Migrační přírůstek	Celkový přírůstek
1971	1 778	20	14	29	39	6	-10	-4
1981	2 040	23	24	71	32	-1	39	38
1991	2 241	26	23	101	57	3	44	47
2001	2 801	33	21	143	69	12	74	86
2011	3 948	57	27	160	95	30	65	95

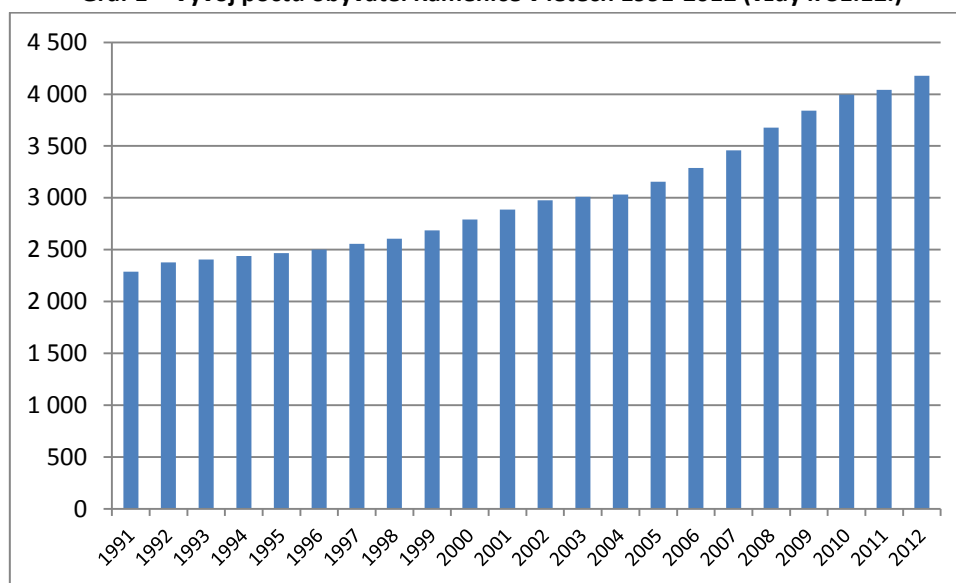
Zdroj: ČSÚ (2013d)

V roce 1971 lze pozorovat celkový úbytek obyvatel, což bylo způsobeno zejména vysokým počtem vystěhovalých obyvatel. Tento trend se za následujících 40 let podstatně změnil. Od roku 1971 do roku 2001 vzrostl počet obyvatel Kamenice více než dvojnásobně a celkový přírůstek se dostal do kladných čísel. Na značném přírůstku obyvatel se podílí zejména vysoký počet přistěhovalých, který se oproti roku 1971 více než zpětinásobil. Protože se

¹ ČSÚ,
http://vdb.czso.cz/vdbvo/tabparam.jsp?cislotab=MLO5013PU_OB2.51&kapitola_id=700&voa=tabulka&go_zobraz=1&verze=0, cit. 22.3.2014

počet narozených zvýšil poměrně více, než činí celkový přírůstek počtu obyvatel, lze usuzovat, že za zvýšením počtu narozených stojí vysoký počet přistěhovalých, kteří do obce přichází ve věku, který je obvyklý pro založení rodiny. Počet zemřelých v roce 2011 nedosahuje ani dvojnásobku z roku 1971, což je možné zdůvodnit všeobecným zkvalitňováním služeb zdravotnické péče na celorepublikové úrovni spojeným s postupným stárnutím obyvatel. Na trend rostoucího počtu obyvatel díky přistěhovalectví má zásadní vliv proces suburbanizace Prahy.

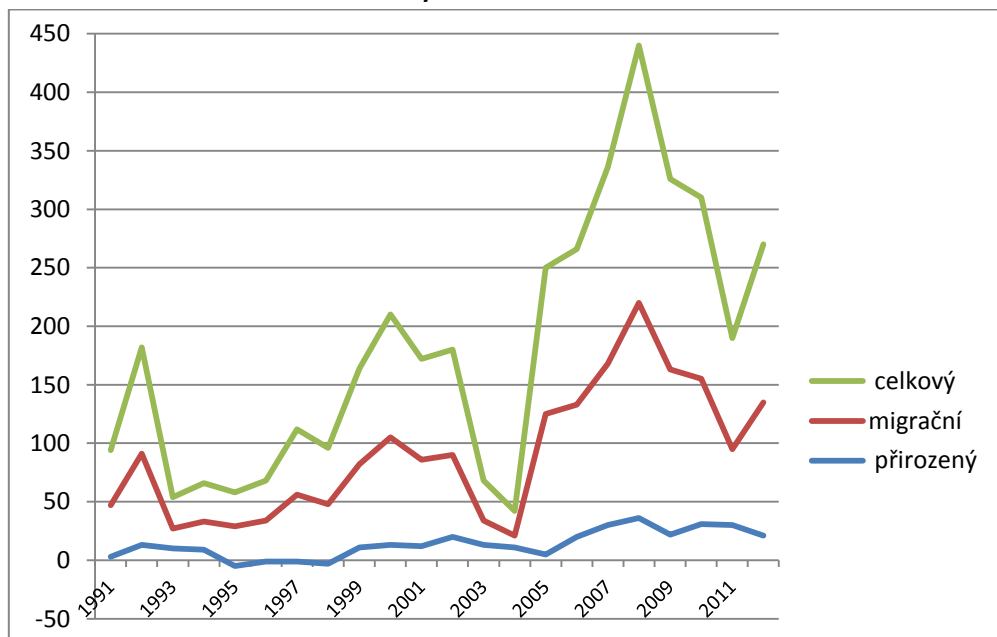
Graf 1 – Vývoj počtu obyvatel Kamenice v letech 1991-2012 (vždy k 31.12.)



*Zdroj: ČSÚ: Databáze demografických údajů za obce ČR, on-line:
http://www.czso.cz/cz/obce_d/index.htm*

Vývoj počtu obyvatel doplňuje graf 2, který ilustruje přírůstek obyvatel mezi lety 1991-2012. Obec má v celém období výraznější přírůstek migrací: Z grafu je také patrná populační vlna, která se v Kamenici, stejně jako v celé ČR, projevila po r. 2005. Zatímco mezi lety 1991-2011 se v Kamenici narodilo 299 dětí, mezi lety 2002-2012 to bylo 492 dětí. Pokud jde o migraci, imigrace za uvedená období převyšuje emigraci zhruba dvakrát.

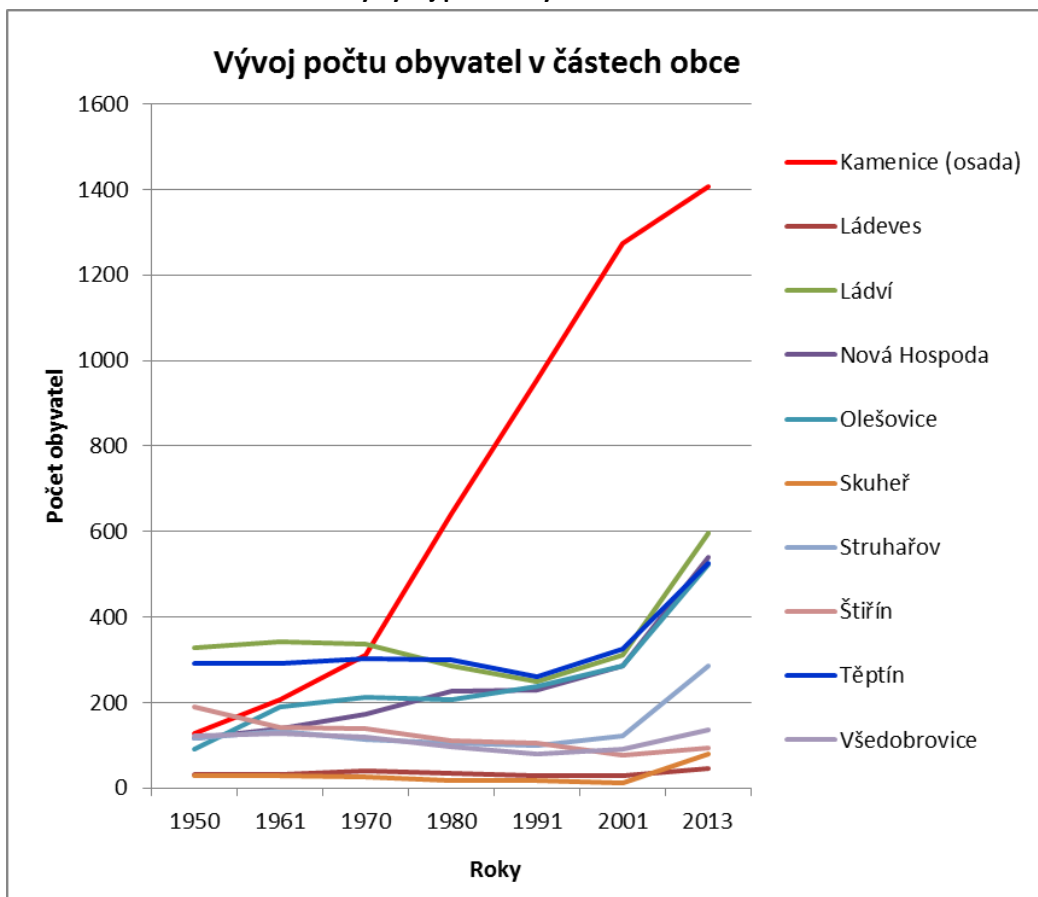
Graf 2 – Přírůstek obyvatel v Kamenici v letech 1991-2012



Zdroj: ČSÚ: Databáze demografických údajů za obce ČR, on-line:
http://www.czso.cz/cz/obce_d/index.htm

Rozložení obyvatel v jednotlivých částech obce znázorňuje graf 3. Z grafu 3 vyplývá, že nejvíce obyvatel žije v centrální části obce Kamenice, což je středisková část celé obce - hlavní centrum - včetně obecního úřadu, lékařských služeb, supermarketu a dalších obchodů, několika restaurací, bankomatu či kulturního domu. Významný nárůst počtu obyvatelstva zde byl zaznamenán již okolo roku 1965, nejedná se tedy o výlučný důsledek současné suburbanizace. Do té doby byla nejpočetnější částí obce Ládví, které od té doby naopak zaznamenává mírný pokles počtu obyvatel.

Graf 3 – Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v částech obce Kamenice



Zdroj: ČSÚ (2013e)

Nejmenší počet obyvatel je dlouhodobě zaznamenán v částech Ládeves, což je od centra nejvzdálenější a odlehlá osada a Skuheř, což je spíše chatová osada s nízkým počtem trvale žijících obyvatel. Dlouhodobě nízkým počtem obyvatel se vykazují také Štířín a Všedobrovice, což jsou rovněž od centra odlehlejší části. Na konci devadesátých let můžeme sledovat růst počtu obyvatel téměř ve všech osadách.

V rámci názornější ilustrace je situace v obci Kamenice porovnávána s hodnotami v tzv. referenčních obcích Středočeském kraji. Tyto obce byly zvoleny na základě porovnatelnosti jejich rozlohy, polohy a počtu obyvatel k roku 2011. Referenční obce mají přibližně stejně velkou rozlohu a zároveň i podobný počet obyvatel jako Kamenice. Podmínka počtu obyvatel neplatí u výrazně rychleji rostoucí obce Jesenice, která byla mezi referenční obce vybrána na základě podobné rozlohy a polohy, což bylo třetí kritérium pro výběr obce mezi referenční obce. Obcí se zdaleka nejrychlejším růstem počtu obyvatel je Jesenice. Bezprostřední

blízkost Prahy zajistila Jesenici místo mezi nejvíce suburbanizovanými územími v okolí Prahy. Hned po Jesenici zažila Kamenice v obou zkoumaných obdobích největší přírůstek obyvatel. Relativně vyšší index změny ve sledovaných obdobích v porovnání s referenčními obcemi je dán bližší polohou obce vůči Praze, dobrou dopravní dostupností či okolní přírodní krajinou.

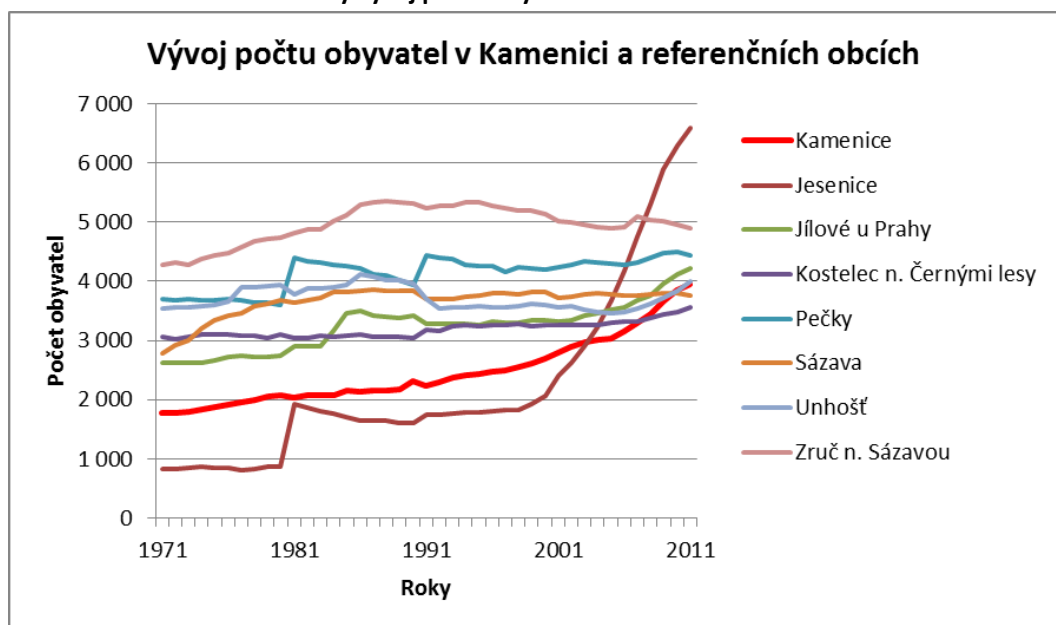
Tabulka 3 – Vývoj počtu obyvatel v Kamenici a referenčních obcích

Obec	Rozloha (ha) k 1. 1. 2012	Počet obyvatel k 31.12.			Index změny (v %)	
		1971	1991	2011	1991/1971	2011/1991
Kamenice (Praha-východ)	1736	1774	2288	4043	128,97	176,70
Jesenice (Praha-západ)	1752	838	1749	7036	208,71	402,29
Jílové u Prahy (Praha-západ)	1625	2629	3275	4312	124,57	131,66
Kostelec nad Černými lesy (Praha-východ)	1770	3032	3164	3568	104,35	112,77
Pečky (Kolín)	1076	3689	4396	4478	119,17	101,87
Sázava (Benešov)	2041	2931	3709	3770	126,54	101,64
Unhošť (Kladno)	1741	3568	3709	4111	103,95	110,84
Zruč n. Sázavou (Kutná Hora)	1641	4325	5275	4906	121,97	93,00

Zdroj: ČSÚ (2013d)

Z grafu 4 je patrný značný růst počtu obyvatel v Kamenici, která v 70. letech patřila k méně lidnatým obcím. Od té doby zažívá permanentní, téměř rovnoměrný nárůst počtu obyvatel a přeskočila tak některé z referenčních obcí, které tak velký růst nezažívají. V grafu lze také vidět skokový nárůst obyvatel v Jesenici, která svým populačním vývojem zcela vybočuje z vybraných referenčních obcí.

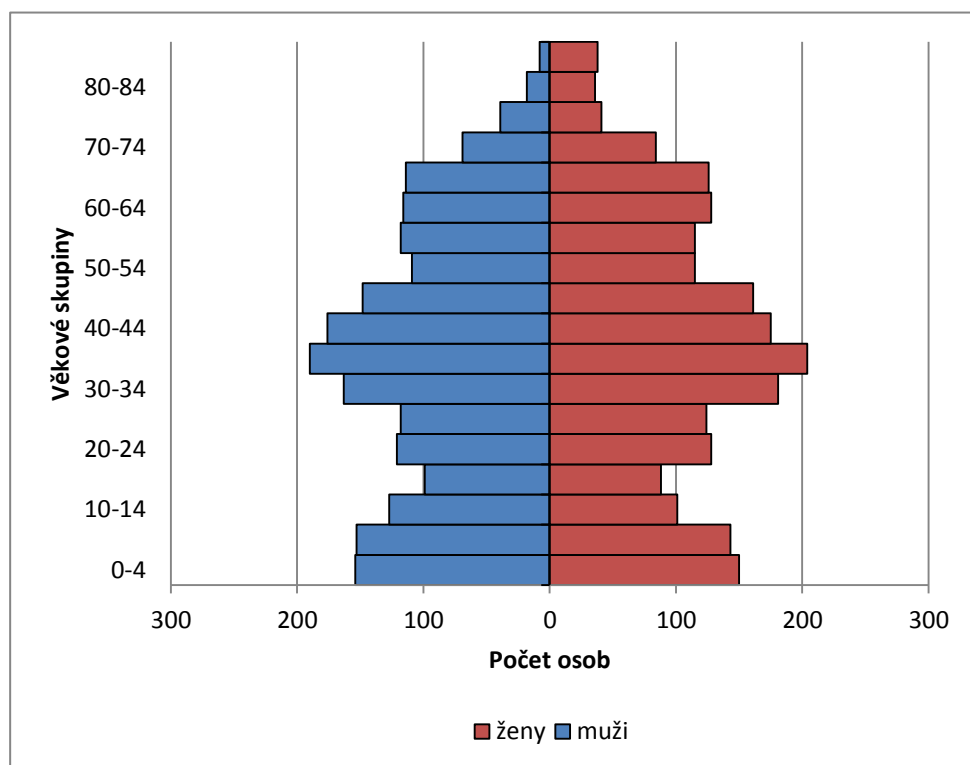
Graf 4 – Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v Kamenici a referenčních obcích



Zdroj: ČSÚ (2013d)

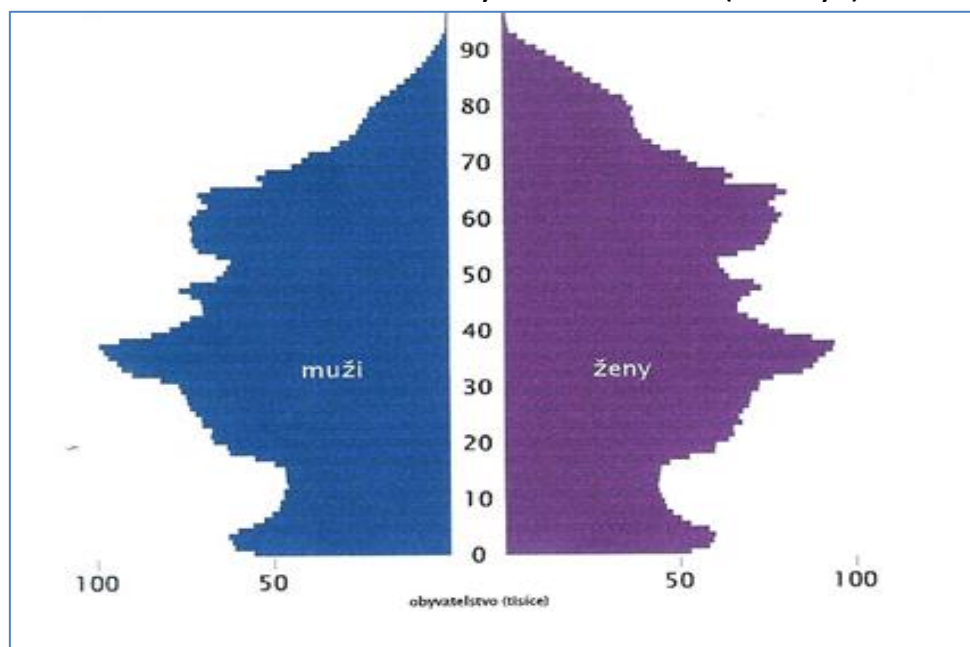
V kombinaci s údaji na obrázku 5 umožňuje graf 5 porovnání stavu v Kamenici a České republice, z něhož vyplývají určitá specifika obce Kamenice: existuje tu zřejmá převaha osob ženského pohlaví v produktivním věku (35-39 let) i poproduktivním věku (65-69 let), způsobená vyšší úmrtností mužů. Z grafu dále vyplývá, že věková struktura obyvatelstva přibližně odpovídá stavu v celé České republice (obrázek 5), který se vyznačuje mimo jiné i silnou vlnou tzv. Husákových dětí, tedy silných populačních ročníků ze sedmdesátých let minulého století, které v současnosti dosahují věku okolo 40 let. Počet osob ve věku 30-40 let v roce 2012 je také ovlivněn značnou imigrací do obce. S nástupem osmdesátých let 20. století začala v Kamenici i ČR porodnost klesat, což lze zřetelně z grafu 5 a obrázku 5 u věkových skupin 15-30 let. Populačně silnější generace najdeme až v případě věkových skupin v rozmezí 0-14 let v Kamenici a 0-5 let v České republice. Jednoznačnou příčinou této situace je suburbanizační atraktivnost obce Kamenice v posledních letech a zvyšující se koncentrace mladých rodin s malými dětmi, paralelně s celorepublikovou zvýšenou porodností u generace narozené v 70. letech.

Graf 5 – Věková struktura obyvatel obce Kamenice



Zdroj: ČSÚ (2013a), vlastní zpracování

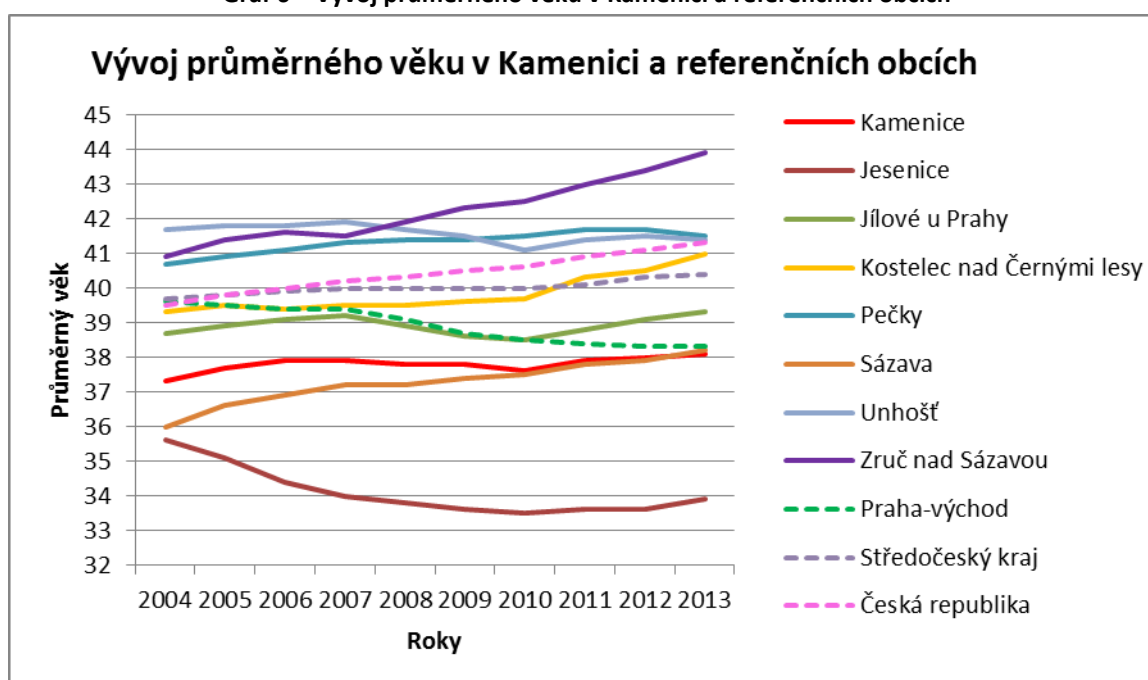
Obrázek 5: Věková struktura obyvatelstva ČR za 2011 (v tis. obyv.)



Zdroj: ČSÚ (2014)

Přestože Kamenice patří mezi obce s nižším průměrným věkem, můžeme i zde vidět pozvolnou tendenci zvyšování průměrného věku, tedy trend stárnutí obyvatel. V roce 2012 překročil průměrný věk obyvatel Kamenice 38 let a obec se přiblížila k průměrnému věku obyvatel v okrese Praha-východ. Stále však obec nedosahuje průměrného věku obyvatel Středočeského kraje, ve kterém patří k obcím s mladšími obyvateli. Z grafu je také vidět, že se průměrný věk obyvatel v Kamenici vzdálil průměrnému věku obyvatel České republiky. Nízký průměrný věk obyvatel obce Kamenice je zapříčiněn zejména vysokou mírou imigrace mladých lidí.

Graf 6 – Vývoj průměrného věku v Kamenici a referenčních obcích



Zdroj: ČSÚ (2013g)

Následující tabulka 4 obsahuje data o národnostním složení obyvatel Kamenice v letech 2001-2011. Většina obyvatel se hlásí k české národnosti. Nejpočetnější menšinou je slovenská, která ale mezi lety 2001 a 2011 zaznamenala viditelný pokles. Další národnosti jsou v obci zastoupeny poměrně nevýznamně, dá se proto hovořit o homogenním národnostním složení obyvatelstva Kamenice. Při porovnání národnostního složení mezi výsledky SLDB 2001 a SLDB 2011 se ukazuje, že přibližně čtvrtina obyvatel Kamenice neuvedla v r. 2011 svou národnost, jak jim umožnil ČSÚ zavedením této možnosti. Nicméně lze předpokládat, že většina z těchto obyvatel jsou Češi.

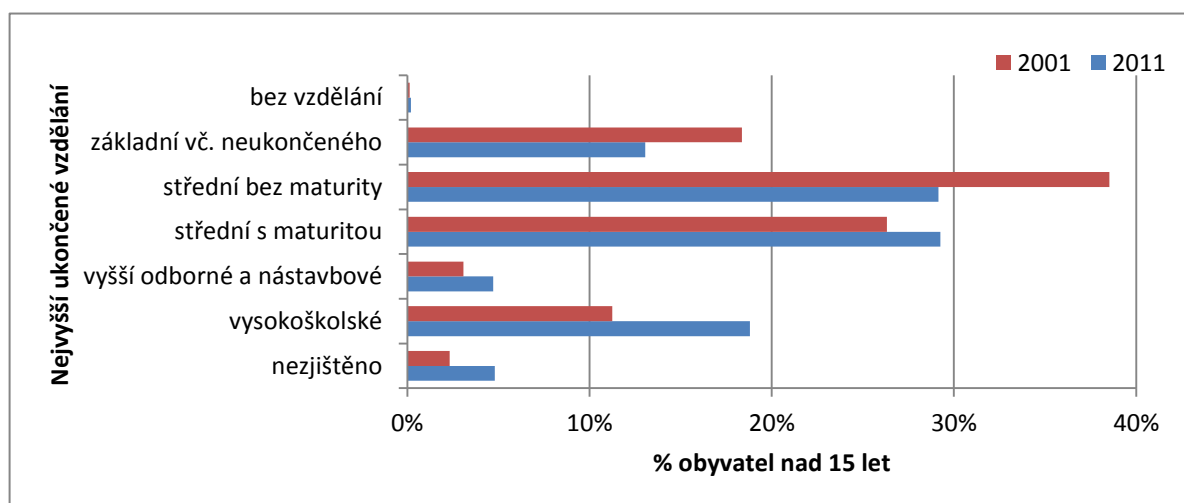
Tabulka 4 - Národnostní složení obyvatelstva Kamenice v letech 2001 a 2011

Národnost	2001		2011	
	Absolutní počet	Relativní počet (%)	Absolutní počet	Relativní počet (%)
Česká	2629	93,43	2975	70,28
Moravská	3	0,11	6	0,14
Slezská	0	0,00	3	0,07
Slovenská	68	2,42	73	1,72
Romská	0	0,00	-	-
Polská	1	0,04	1	0,02
Německá	6	0,21	6	0,14
Ukrajinská	26	0,92	30	0,71
Vietnamská	16	0,57	6	0,14
Maďarská	-	-	3	0,07
Ruská	-	-	14	0,33
Neuvedeno	-	-	1075	25,40
Nezjištěno	65	2,31	41	0,97
Obyvatelstvo celkem	2814	100	4233	100

Zdroj: SLDB (2001), SLDB (2011)

Graf 7 znázorňuje vývoj vzdělanostní struktury obyvatel Kamenice v období 2001-2011. Stejně jako v celé ČR lze sledovat snížení počtu osob se základním a středním vzděláním bez maturity ve prospěch obyvatel se středním vzděláním s maturitou a vyšším vzděláním. Trend rostoucí vzdělanosti obyvatelstva obce Kamenice odpovídá trendu v ekonomicky prosperujících a konkurenceschopnějších obcích a regionech.

Graf 7 – Vývoj vzdělanostní struktury obyvatelstva Kamenice v letech 2001 a 2011



Zdroj: SLDB (2001), SLDB (2011)

V porovnání s ostatními vybranými obcemi má Kamenice relativně vyšší procento obyvatel se středním vzděláním s maturitou a vyšším odborným a nástavbovým vzděláním. Z referenčních obcí má pak Kamenice druhé nejvyšší procento vysokoškolsky vzdělaných obyvatel. Avšak od obce Sázava, která má nejvyšší procento obyvatel s vysokoškolským vzděláním, dělí Kamenici téměř deset procentních bodů.

Tabulka 5 – Vzdělanostní struktura obyvatel starších 15 let v Kamenice a v referenčních obcích

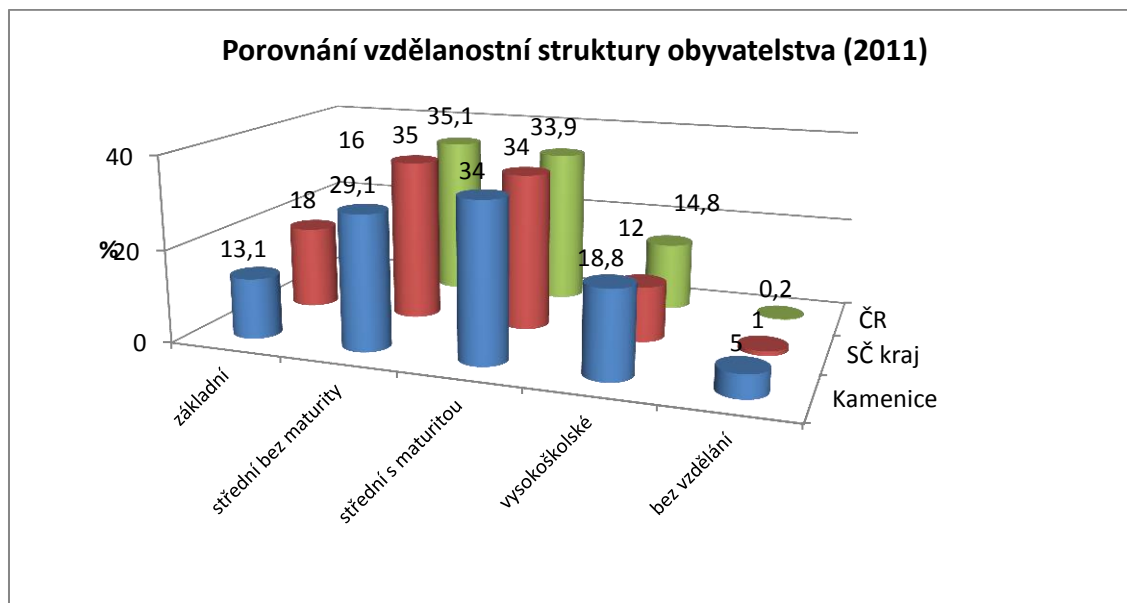
Obec	2011							
	Celkem (100 %)	Bez vzdělání (%)	Základní (%)	Střední bez maturit y (%)	Střední s maturito u (%)	Vyšší odborné a nástavbov é (%)	Vysoko- školské (%)	Nezjištěno (%)
Kamenice	3 452	0,2	13,1	29,1	29,3	4,7	18,8	4,8
Jesenice	5 918	0,3	14,7	28,3	31,3	5,3	17,0	3,2
Jílové u Prahy	3 632	0,2	17,0	37,7	28,3	4,1	9,0	3,8
Kostelec n. Č. L.	3 125	0,3	22,1	38,8	25,0	3,4	6,4	3,9
Pečky	3 819	0,1	17,8	33,8	27,3	3,9	11,2	5,9
Sázava	3 199	0,2	9,7	19,0	31,6	5,1	28,1	6,2
Unhošť	3 567	0,3	15,7	32,8	27,6	4,3	14,3	4,9
Zruč n. Sázavou	4 278	0,4	20,2	37,9	26,4	3,1	7,6	4,4

Zdroj: SLDB (2011)

V porovnání se Středočeským krajem je Kamenice obcí s relativně vyšším zastoupením vysokoškolsky vzdělaného obyvatelstva a přibližně stejným podílem obyvatel s dosaženým středním vzděláním s maturitou včetně nástavbového. Podíl obyvatel se základním a středním vzděláním bez maturity je v porovnání s krajem nižší. Kategorie osob bez vzdělání nebo nezjištěných je ale výrazně vyšší.

Obyvatelstvo Kamenice je možné označit za relativně vzdělanější i v celorepublikovém srovnání (graf 8).

Graf 8 – Porovnání vzdělanostní struktury obyvatelstva (2011)



Zdroj: ČSÚ (2014)

4. Bydlení, domovní, bytový a půdní fond

S růstem počtu obyvatel se v Kamenici v posledních letech významně rozšířil domovní a bytový fond. Velký nárůst je zřejmý především u počtu obydlených rodinných domů a obydlených rodinných bytů.

Tabulka 6 – Vývoj domovního a bytového fondu v Kamenici

rok	Domovní fond					Bytový fond				
	Domy		Obydlené domy na 100 obyvatel	Obydlené domy podle druhu		Byty		Obydlené byty na 100 obyvatel	Obydlené byty podle druhu	
	Celkem	Z toho obydlené		rodinné	bytové	Celkem	Z toho obydlené		rodinné	bytové
2001	736	586	20,92	551	24	1173	975	34,80	613	349
2011	1107	941	23,83	871	40	1741	1436	36,37	944	461

Zdroj: SLDB (2001), SLDB (2011)

Struktura domovního fondu je, v porovnání s jinými obcemi, v Kamenici charakteristická spíše průměrným počtem obydlených domů na 100 obyvatel, s relativně menším počtem obydlených bytů a nejmenším počtem obydlených bytů na 100 obyvatel. Možné rozšiřování

domovního či bytového fondu bude do budoucna záležet na politice obce a na poptávce po nemovitostech na území obce.

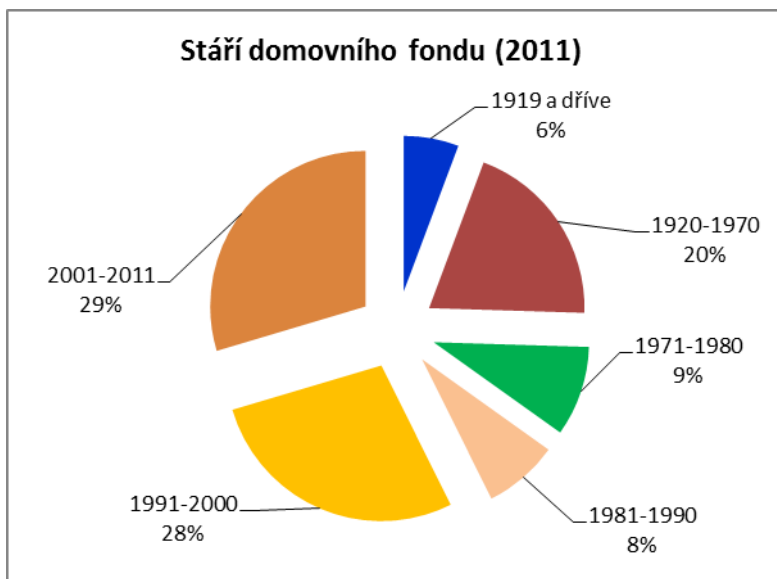
Tabulka 7 – Struktura domovního a bytového fondu v Kamenici a referenčních obcích

Obec	2011							
	Domovní fond				Bytový fond			
	Domů celkem	Z toho obydlených			Bytů celkem	Z toho obydlených		
		Celkem	V %	Na 100 obyvatel		Celkem	V %	Na 100 obyvatel
Kamenice	1 107	941	85,00	23,83	1 741	1 436	82,48	36,37
Jesenice	1 938	1 718	88,65	26,04	3 132	2 675	85,41	40,54
Jílové u Prahy	1 094	875	79,98	20,72	1 877	1 540	82,05	36,48
Kostelec n. Č. L.	1 145	970	84,72	27,18	1 564	1 302	83,25	36,48
Pečky	1 219	1 080	88,60	24,32	1 994	1 774	88,97	39,95
Sázava	836	662	79,19	17,61	1 724	1 464	84,92	38,94
Unhošť	1 151	1 016	88,27	25,42	1 757	1 514	86,17	37,88
Zruč n. Sázavou	1 161	932	80,28	19,06	2 347	2 006	85,47	41,03

Zdroj: SLDB (2011), vlastní zpracování

Pokud jde o stáří domovního fondu, více než 50 % domů bylo postaveno či zrekonstruováno po roce 1991, což odpovídá nástupu trendu suburbanizace a přílivu nových obyvatel. V obci také docházelo k postupným přestavbám chat postavených před rokem 1989 na rodinné domy určené pro trvalé bydlení.

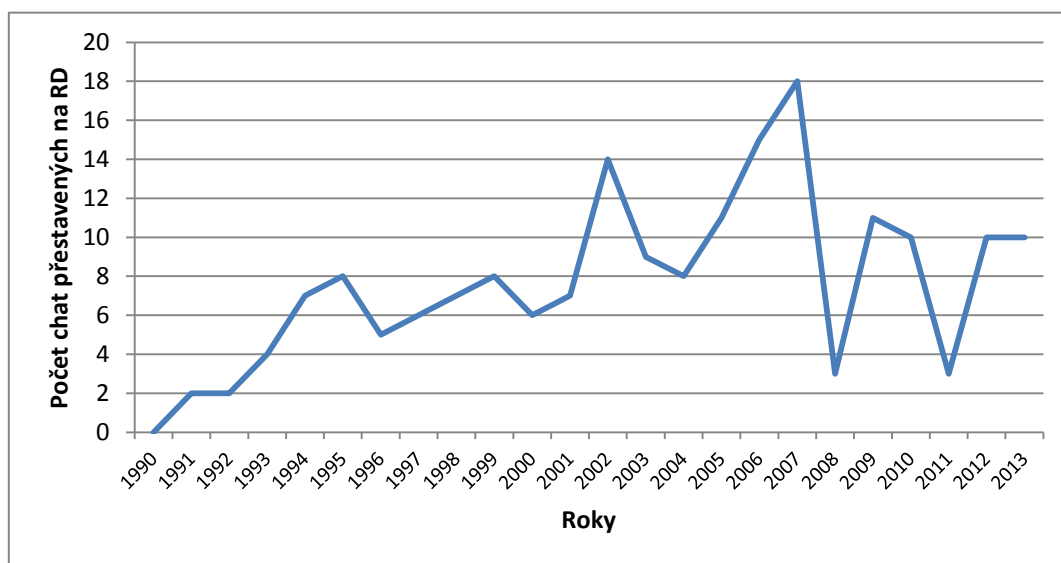
Graf 9 – Stáří domovního fondu – obydlené domy



Zdroj: SLDB(2011)

V letech 1990 až 2013 bylo takto přestavěno celkem 184 chat. Průměrně se tedy za rok přestaví asi 10 chat. Rostoucí trend v počtu přestaveb je patrný v období 1990 – 2007. Na přelomu let 2007 a 2008 došlo k útlumu. Opětovný mírný vzestup nastal v roce 2009 a v roce 2010 opět ustal. Příčiny propadu v roce 2010 můžeme hledat mimo jiné v určitém poklesu kupní síly obyvatelstva.

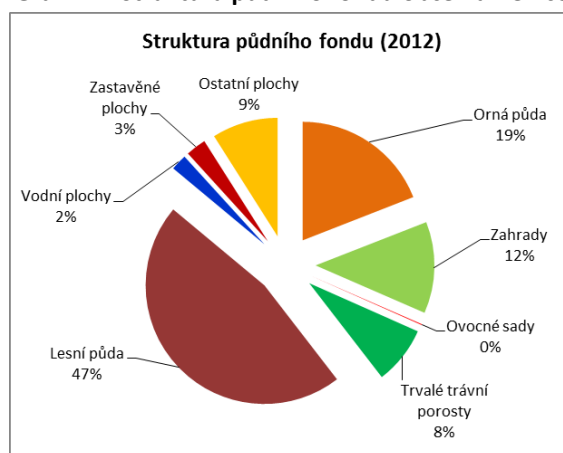
Graf 10 – Vývoj počtu chat přestavěných na rodinné domy



Zdroj: OÚ Kamenice (2013), vlastní zpracování

Půdní fond obce Kamenice je znázorněn v grafu 11. Zemědělská půda (orná půda, zahrady, ovocné sady, trvalé travní porosty) v obci zabírá méně než 40 %. V porovnání s celkovou rozlohou zemědělské půdy v České republice je to zhruba o 14 % méně. Oproti České republice jako celku má obec Kamenice méně orné půdy a více zahrad a trvalých travních porostů. Tento rozdíl ve struktuře půdního fondu je pak vyrovnán u nezemědělské půdy, zejména lesní půdy, již má relativně Kamenice o 14 % více, než Česká republika jako celek. Rozsáhlost lesní půdy na území obce vybízí k návštěvě území za účelem relaxace. (ČÚZK, 2012)

Graf 11 – Struktura půdního fondu obce Kamenice



Zdroj: RIS (2013), vlastní zpracování

5. Ekonomika a trh práce

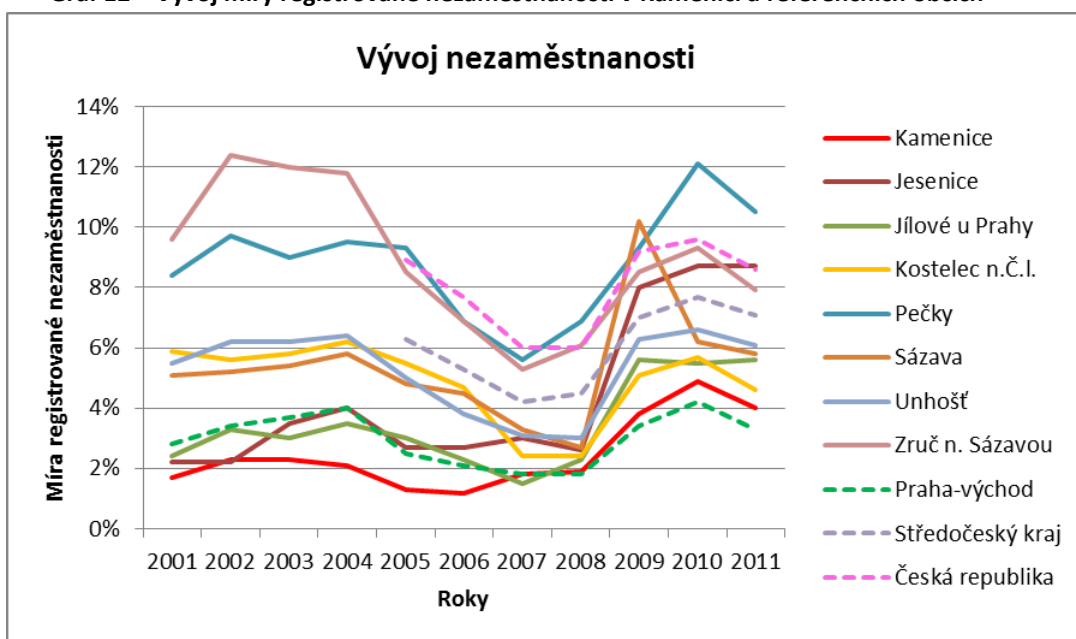
Ekonomika obce patří mezi zásadní faktory rozvoje území. Poloha obce Kamenice v blízkosti hlavního města a téměř 150 let trvající tradice strojírenského průmyslu v kombinaci s kvalitním životním prostředím jsou dobrým základem pro vysokou konkurenceschopnost a atraktivnost obce.

5.1. Trh práce

Kamenice patří k obcím s trvale nízkou mírou nezaměstnanosti. V letech 2001-2007 se pohybovala míra nezaměstnanosti kolem 2 %, což bylo období všeobecného hospodářského

růstu. Světová finanční krize v roce 2008 se dotkla i obcí v České republice. V roce 2008 je patrný strmý nárůst míry registrované nezaměstnanosti (graf 12). V té době přesáhla nezaměstnanost v Kamenici průměrnou míru registrované nezaměstnanosti v okrese Praha-východ, který má tradičně nejnižší míru nezaměstnanosti ve Středočeském kraji ovlivněnou blízkostí hlavního města. Tento vysoký nárůst nezaměstnanosti v obci mohl být ovlivněn určitým útlumem v průmyslovém odvětví, které hraje v Kamenici významnou ekonomickou roli. Od roku 2010, s odeznívající finanční krizí, lze opět sledovat pokles míry registrované nezaměstnanosti.

Graf 12 – Vývoj míry registrované nezaměstnanosti v Kamenici a referenčních obcích



Zdroj: Integrovaný portál MSPV (2012)

Kamenice má druhé nejvyšší procento ekonomicky aktivních obyvatel z vybraných referenčních obcí. Procento ekonomicky aktivních obyvatel převyšuje procento ekonomicky neaktivních obyvatel.

Tabulka 8 – Ekonomická aktivita obyvatel Kamenice a referenčních obcí

Obec	2011			
	Počet obyvatel	Ekonomicky aktivní (v %)	Ekonomicky neaktivní (v %)	Nezjištěno (v %)
Kamenice	4 233	51,62	44,20	4,18
Jesenice	7628	52,35	42,27	5,39
Jílové u Prahy	4367	51,09	43,67	5,24
Kostelec n. Č. L.	3682	49,10	44,49	6,41
Pečky	4477	49,48	46,77	3,75
Sázava	3764	47,26	47,08	5,66
Unhošť	4247	49,78	46,60	3,63
Zruč n. Sázavou	4842	46,43	49,40	4,17

Zdroj: SLDB (2011), vlastní zpracování

Přestože je na území Kamenice vysoký podíl lesní půdy, odvětvovou strukturu zaměstnanosti tato skutečnost výrazně neovlivňuje. Vyšší procento zaměstnaných v porovnání s referenčními obcemi lze identifikovat v sektoru průmyslu, na kterém se podílí zejména Strojmetal Kamenice s.r.o. (Alcan Strojmetal Aluminium Forging, s.r.o.), FMP, a.s., Van Gillern, s.r.o. a případně další zaměstnavatelé.

Velký podíl zaměstnaných je i ve stavebnictví. Významným zaměstnavatelem v tomto odvětví je Stavební závody Olešovice, a.s. Dalšími nezanedbatelnými zaměstnavateli jsou menší firmy v sektoru služeb, např. ubytování, stravování a pohostinství. Určitou roli hraje i činnost v oblasti nemovitostí, která je spojená s vysokou imigrací v obci. Průměrné procento zaměstnaných lze nalézt ve vzdělávání a ve zdravotní a péči, služby sociální péče nemají v obci z hlediska zaměstnanosti významné zastoupení.

Tabulka 9 – Odvětvová struktura zaměstnanosti v Kamenici a dalších obcích

Obec	2011													
	Zaměstnaní celkem	Zemědělství, lesnictví, rybníkářství (v %)	Průmysl (v %)	Stavebnictví (v %)	Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel (v %)	Doprava a skladování (v %)	Ubytování, stravování a pohostinství (v %)	Informační a komunikační činnosti (v %)	Peněžnictví a pojišťovnictví (v %)	Činnosti v oblasti nemovitostí, profesní, věd. a tech. činnosti a admin. a podpůr. činnosti (v %)	Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení (v %)	Vzdělávání (v %)	Zdravotní a sociální péče (v %)	Nezjištěno (v %)
Kamenice	2 061	1,1	19,2	7,0	11,8	4,6	4,1	5,0	3,7	11,8	4,4	5,5	4,8	13,3
Jesenice	3 827	0,9	10,0	6,6	16,4	4,9	2,9	8,6	6,6	15,1	3,9	3,7	5,6	10,0
Jílové u Prahy	2 081	1,1	14,3	6,6	13,5	6,3	4,2	4,6	4,4	10,9	5,6	5,6	5,3	13,2
Kostelec n. Č. L.	1 683	4,7	17,2	6,3	10,6	10,0	3,1	4,0	2,4	7,4	4,1	6,3	5,9	15,0
Pečky	1 985	1,4	26,0	6,3	12,0	9,4	2,7	3,4	2,9	8,0	5,6	5,0	4,3	9,0
Sázava	1 644	0,5	36,5	6,8	10,5	4,2	3,3	1,7	1,4	5,1	3,8	4,6	3,8	15,1
Unhošť	1 964	1,2	14,0	5,8	11,6	12,8	3,2	4,4	3,2	10,1	7,2	6,5	5,6	11,3
Zruč n. Sázavou	2 066	2,2	39,5	6,6	7,7	6,8	2,4	1,5	1,9	5,4	4,1	5,4	4,5	10,6

Zdroj: SLDB (2011)

K 31. 12. 2011 bylo v obci Kamenice relativně málo uchazečů o zaměstnání. Zároveň je však zřejmý poměrně vysoký relativní počet uchazečů na 1 volné pracovní místo. V obci je tedy málo uchazečů a zároveň málo volných pracovních míst, což odpovídá nízké míře registrované nezaměstnanosti v obci (viz graf 12). Z dat v tabulce lze dále zjistit, že osoby nezaměstnané déle než 6 měsíců tvoří přibližně 36 % všech nezaměstnaných, což přibližně odpovídá průměru referenčních obcí.

Tabulka 10 – Počet a struktura uchazečů o zaměstnání

Obec	2011							
	Počet uchazečů o zaměstnání	z toho podle délky nezaměstnanosti					Počet uchazečů o zaměstnání - dosažitelní	Počet uchazečů na 1 volné místo
		do 3 měsíců	více než 3 měsíce až 6 měsíců	více než 6 měsíců až 9 měsíců	více než 9 měsíců až 12 měsíců	více než 12 měsíců		
Kamenice	63	20	20	9	1	13	61	15,8
Jesenice	120	38	45	13	9	15	120	15,0
Jílové u Prahy	98	38	28	11	7	14	98	6,1
Kostelec n. Č. L.	82	30	22	11	4	15	79	x
Pečky	229	87	42	26	13	61	228	10,9
Sázava	125	58	27	11	6	23	120	12,5
Unhošť	119	32	20	13	10	44	115	13,2
Zruč n. Sázavou	198	68	43	19	14	54	196	99,0

Zdroj: ČSÚ (2011a)

5.2. Ekonomické subjekty

Počet a struktura ekonomických subjektů v obci vypovídají o podnikatelském prostředí v obci. Počet podnikajících fyzických osob v obci na 100 obyvatel v porovnání s referenčními obcemi je poměrně vysoký. Z toho by se dalo usuzovat, že se v obci daří rozvíjet činnost drobným živnostníkům. Tato skutečnost rovněž přiměřeně odpovídá výsledkům dotazníkového šetření mezi obyvateli obce, z kterého vyplynula relativní celková spokojenost s nabízenými službami v obci, ačkoliv někteří z respondentů částečně některé druhy služeb postrádají, viz kapitola Dotazníkové šetření. U právnických osob je počet na 100 obyvatel zhruba průměrný.

Tabulka 11 – Počet podnikatelských subjektů v Kamenici a dalších obcích

Obec	2011				
	Podnikatelské subjekty celkem	Fyzické osoby		Právnícké osoby	
		Celkem	Na 100 obyvatel	Celkem	Na 100 obyvatel
Kamenice	1 243	1 000	23,62	243	5,74
Jesenice	2277	1500	19,66	777	10,19
Jílové u Prahy	1428	1097	25,12	331	7,58
Kostelec n. Č. L.	1100	801	21,75	299	8,12
Pečky	897	747	16,69	150	3,35
Sázava	958	827	21,97	131	3,48
Unhošť	1020	795	18,72	225	5,30
Zruč n. Sázavou	960	765	15,80	195	4,03

Zdroj: SLDB (2011)

Z hlediska počtu zaměstnanců je největší počet subjektů zastoupen v kategorii „bez zaměstnanců“, což odpovídá celkové situaci v ČR. Na počet obyvatel je relativně vysoký i počet mikropodniků, tedy podniků s 1-9 zaměstnanci. Nepříliš vysoký je v porovnání s referenčními obcemi počet malých podniků s 10-49 zaměstnanci. V obci se nachází jeden velký podnik, což je Strojmetal Kamenice s.r.o. Je tradičním výrobcem hliníkových a slitinových strojních součástí a určitým pokračovatelem tradiční průmyslové činnosti v obci. Druhým největším zaměstnavatelem v obci je VAN GILLERN s.r.o. Společnost VAN GILLERN s.r.o. vznikla v roce 1988 a nyní je jedním z největších výrobců obalů z PE fólie na českém trhu. Společnost vyrábí PE fólie různých typů a tyto následně zpracovává na plastové obaly, reklamní a igelitové tašky, BIO tašky, potištěné fólie, sáčky, pytle a odpadové pytle. (VAN GILLERN, 2013) V současné době spadá do velikostní kategorie 50-99 zaměstnanců (ČSÚ, 2013h). Na základě sdělení vedení firmy zde pracuje přibližně 60 % zaměstnanců s bydlištěm v Kamenici nebo blízkém okolí, lze tedy konstatovat, že firma je významným lokálním/regionálním ekonomickým aktérem.

Tabulka 12 – Ekonomické subjekty dle počtu zaměstnanců v Kamenici a referenčních obcích

Obec	2012														
	Ekon. subjekty celkem	Počet zaměstnanců													
		nezjištěno	0	1 - 5	6 - 9	10 - 19	20 - 24	25 - 49	50 - 99	100 - 199	200 - 249	250 - 499	500 - 999	1000 - 1499	1500 - 1999
Kamenice	744	156	489	76	10	5	2	1	4	-	-	1	-	-	-
Jesenice	1 489	369	803	240	36	19	8	6	4	3	1	-	-	-	-
Jílové u Prahy	885	206	559	85	8	8	4	9	6	-	-	-	-	-	-
Kostelec n. Č. L.	681	167	410	75	5	13	2	3	2	3	-	-	-	-	1
Pečky	568	112	362	68	6	8	3	3	4	1	-	1	-	-	-
Sázava	470	109	302	48	4	3	2	1	1	-	-	-	-	-	-
Unhošť	571	130	344	66	7	10	2	5	4	2	-	1	-	-	-
Zruč n. Sázavou	563	144	333	59	9	7	1	4	4	1	1	-	-	-	-

Zdroj: ČSÚ (2013a)

Dalším velkým podnikem je společnost FMP, a.s. s provozovnou na Ládví. Společnost byla založena v roce 1991. Vyrábí především kovové uzavírací a spojovací prvky pro potrubní systémy, formy pro lisování plastů, klempířské střešní komponenty, vrtulové listy pro větrné elektrárny a ultralehká letadla² Na území obce sídlí³ Vizard s.r.o, která vznikla v roce 1996. Předmětem podnikání je výroba pekařských a cukrářských výrobků a nejznámějším produktem je dort Medovník originál. V Kamenici má firma stále své sídlo a od roku 2013 také restauraci s cukrárnou Pancake Factory. (Medovník, 2013)

Významným zaměstnavatelem v obci je i Základní škola Kamenice. ZŠ Kamenice je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí Kamenice. Škola sdružuje základní školu, školní družinu a školní jídelnu, na jejichž chodu pracuje přes 30 pedagogických a 20 provozních zaměstnanců, a spadá do velikostní kategorie 50-99 zaměstnanců a patří k významným zaměstnavatelům v obci. (ČSÚ, 2013h). Dalším, relativně významným, zaměstnavatelem je

² Společnost na svém webu (www.fmp.cz) uvádí celkem 200 zaměstnanců v několika provozovnách v rámci ČR.

³ Firma se pro nedostatek výrobního prostoru odstěhovala do Prahy

supermarket Billa na náměstí. Od 90. let 20. století přibývá v obci drobných a malých podnikatelů zaměřených na maloobchod, pohostinství, činnost v oblasti nemovitostí či peněžní služby.

6. Školství, zdravotnictví a další služby

6.1. Školství

Kamenice patří mezi obce zajišťující služby v oblasti předškolního a základního vzdělání relativně odpovídajícím rozsahu. **Mateřská škola Kamenice** je příspěvkovou organizací zřizovanou obcí, jejíž provoz byl zahájen v roce 2004. Jedná se o předškolní zařízení s celodenní péčí se školní zahradou. Mateřská škola je čtyřtřídová s celkovou kapacitou 100 dětí, která je plně využita. Provozní doba mateřské školy je ve všední dny 6.30 – 16.30 hod. Kromě standardního programu pro předškolní vzdělávání nabízí mateřská škola také dobrovolné zájmové aktivity. Stravování je zajištěno dovozem ze školní jídelny při ZŠ Kamenici. Výdej jídla je zajištěn pracovníky výdejny, jež je součástí mateřské školy. (MŠ Kamenice, 2013). Obec současně finančně zajišťuje jednu třídu s kapacitou 25 dětí v Mateřské škole Kostelec u Křížků. Školka je příspěvkovou organizací obce Kostelec u Křížků s celkovou kapacitou 48 dětí a za přispění obce Kamenice byla v roce 2009 zrekonstruována (OÚ Kamenice, 2013).

Ve Všedobrovicích se nachází soukromá mateřská škola Prima školka určená pro děti od 3 let. Provozní doba zařízení je ve všední dny od 7.00 – 17.00 hod. Kromě standardního vzdělávacího programu pro předškolní zařízení také školka nabízí vzdělávací kurzy pro dospělé. (Prima školka, 2013) Dalším předškolním vzdělávacím zařízením je lesní rodinná školka provozovaná Občanským sdružením Devětsil. Školka se nachází ve Skuhři a je určena pro vzdělávání dětí ve věku 3-7 let. Jejím specifikem je důraz na pravidelný celoroční kontakt dětí s přírodou. Školka nabízí celodenní provoz s kapacitou 15 dětí za dozoru dvou pedagogů. (Devětsil, 2013) Podobným typem školky je lesní mateřská škola Plamínek provozovaná Občanským sdružením Plamínek. Školka se nachází v Těptíně, svou činnost zahájila v roce 2013. Kapacita školky je 15 dětí s provozní dobou od pondělí do čtvrtka a je určena pro věkovou kategorii 3-7 let. (Plamínek, 2013)

Příspěvkovou organizací zřizovanou obcí je **Základní škola Kamenice**. Jedná se o plně organizovanou (úplnou) spádovou školou s 1. – 9. postupným ročníkem, která funguje již od roku 1932. K 30. 9. 2013 měla škola 551 žáků, z toho bylo 373 dětí kamenických, což představuje asi 67 %. Zbýlých 33 % žáků dochází z okolí Kamenice, jedná se tedy o školu s vysokou spádovostí (OÚ Kamenice, 2013). Na prvním stupni probíhá výuka paralelně většinou ve třech třídách, na druhém stupni ve třídách dvou. V budově školy je 20 standardních učeben, 7 odborných učeben, dvě tělocvičny, keramická dílna s pecí, školní knihovna s informačním centrem a pracovna školní psycholožky. Součástí je též školní jídelna, rekonstruovaná v roce 2010, a 6 oddělení družiny, jejíž celková kapacita je 153 žáků. Škola je vybavena bezbariérovým přístupem. Základní škola řadu dobrovolných zájmových aktivit pro předškolní děti, děti ve školním věku i pro dospělé. V nabídce je možnost pronájmu školních učeben, tělocvičen, školního hřiště. Školní jídelna umožňuje odebírat obědy i externím strávníkům (ZŠ Kamenice, 2013).

Středočeský kraj na území obce Kamenice provozuje **Základní školu Olešovice**. Jedná se o školu praktickou s internátem, školní jídelnou, parkem a hřištěm. Škola v této podobě funguje od roku 1999, od konce druhé světové války sloužila budova jako dětský domov pro děti z koncentračních táborů a osiřelé německé děti. Kapacita školy i internátu je 40 dětí, v roce 2011 bylo obsazeno 36 míst. Sociálně výchovná péče je věnována převážně dětem z problémového prostředí. Do zařízení jsou přijímány děti s kombinovanými vadami, mentálně retardované a výchovně problémové. (ZŠ Olešovice, 2013)

6.2 Zdravotnictví a sociální péče

V Kamenici se nachází několik zdravotnických ordinací, většina z nich je umístěna v budově obecního úřadu. Jedná se o 2 samostatné ordinace praktického lékaře pro dospělé, 1 detašované pracoviště samostatné ordinace praktického lékaře pro dospělé, 1 samostatnou ordinaci praktického lékaře pro děti a dorost, 2 samostatná ordinace praktického lékaře – stomatologa, 1 detašované pracoviště samostatné ordinace praktického lékaře – gynekologa a 1 zařízení lékárenské péče a 1 oční optika. Vzhledem k rostoucímu počtu obyvatel a vzhledem k datům o zdravotnictví v referenčních obcích lze odvodit, že by mohla být posílena služba lékaře pro děti a dorost a praktického lékaře – stomatologa. Obyvatelé

Kamenice využívají nemocnice v Praze - Krči (Fakultní Thomayerova nemocnice, Benešově a Říčanech. Všechny nemocnice zhruba stejně daleko (cca 20 km) V obci se nenachází žádné pracoviště lékaře-specialisty, za touto péčí je nutno dojíždět do Prahy, Benešova nebo Říčan.

Tabulka 14 – Zdravotnictví v Kamenici a referenčních obcích

Obec	2012						
	Ordinace praktického lékaře pro dospělé (+detašované pracoviště)	Ordinace praktického lékaře pro děti a dorost (+detašované pracoviště)	Ordinace praktického lékaře - stomatologa (+detašované pracoviště)	Ordinace praktického lékaře - gynekologa (+detašované pracoviště)	Ordinace lékaře specialisty (+detašované pracoviště)	Zařízení lékárenské péče	Sřřediska záchranné služby a rychlé zdravotnické pomoci (+detašované pracoviště)
Kamenice	3	1	2	1	-	1	-
Jesenice	2	2	5	1	6	4	1
Jílové u Prahy	2	2	2	1	5	2	1
Kostelec n. Č. L.	3	2	1	1	2	2	1
Pečky	3	1	3	1	-	1	-
Sázava	2	1	2	-	3	1	-
Unhošť	4	3	3	1	1	1	-
Zruč n. Sázavou	4	1	3	1	3	2	2

Zdroj: ČSÚ (2013c)

6.3 Sociální služby

V obci Kamenice se nenalézají žádné zařízení v podobě domovů pro seniory, domovů pro osoby se zdravotním zařízením, azylových domů, chráněného bydlení, denního stacionáře, nízkoprahového zařízení, sociální poradny, ani v podobě domu s pečovatelskou službou. Situace je podobná i v dalších referenčních obcích, navzdory rostoucímu počtu obyvatel. Podle informací OÚ disponuje Kamenice přibližně 10 malými byty v obecním domě, které jsou pronajímány potřebným za nízké nájemní ceny na dobu určitou. Tyto byty mají charakter sociálního bydlení.

Seniorům je umožněno odebírat obědy jídelně při ZŠ Kamenice za zvýhodněnou cenu. Pečovatelské služby si musí hledat a zajišťovat senioři sami, nejčastěji využívají služeb provozovatele z Týnce nad Sázavou (OÚ Kamenice, 2013). Vzhledem k trendu stárnutí populace, které se projevuje i v obci Kamenici, může být absence sociálních služeb zaměřených zejména na péči o seniory do budoucna určitým problémem.

Tabulka 15 – Sociální služby v Kamenici a referenčních obcích

Obec	2012							
	Domovy pro seniory	Domovy pro osoby se zdravotním postižením	Azylové domy	Chráněné bydlení	Denní stacionáře	Nízko-prahová zařízení pro děti a mládež	Sociální poradny	Domy s pečovat. službou
Kamenice	-	-	-	-	-	-	-	-
Jesenice	-	-	-	-	-	-	-	-
Jílové u Prahy	1	-	-	-	-	-	-	-
Kostelec n. Č. L.	1	-	-	-	-	-	-	-
Pečky	-	-	-	-	-	-	-	2
Sázava	-	-	-	-	-	-	-	-
Unhošť	2	1	-	1	1	-	1	-
Zruč n. Sázavou	1	-	-	-	-	1	1	2

Zdroj: ČSÚ (2013c)

6.4. Ostatní veřejné služby

V části obce Nové Hospoda se nachází pobočka **České pošty**. Pobočka disponuje bezbariérovým přístupem. Pobočka pošty má otevřeno každý všední den a v sobotu dopoledne. Kromě standardních poštovních služeb pobočka nabízí **Czech POINT**, kopírovací služby, Western Union a ON-LINE sázkový terminál.

V ulici Pražská sídlí obvodní oddělení **Policie ČR** s nepřetržitým provozem. Její působnost kromě Kamenice zahrnuje mimo jiné i území Velkých Popovic, Kostelce u Křížků nebo Senohrab. V obci dále působí sbor **dobrovolných hasičů SDH** obce Kamenice – Těptín, který má již více než stoletou tradici. Budova hasičské zbrojnice byla v roce 2008 rekonstruována a v posledních letech probíhá obměna výstroje a výzbroje jednotky, výjezdová jednotka má průběžně okolo 20 členů a je zařazena do IZS na úrovni JPO III/2. Sbor také organizuje zájmové činnosti pro děti a mládež, do které se zapojuje zhruba 30 dětí z obce a okolí. (SDH Těptín, 2013) V roce 2013 proběhla rekonstrukce hasičárny Všedobrovice, která byla přeměněna na komunitní centrum.

V části obce Těptíně se nalézá **hřbitov**. Románský **kostel** sv. Františka z Assisi je pod správou Římskokatolické farnosti Říčany. Bohoslužby se zde konají jednou týdně v sobotu od 16:00. (Římskokatolická farnost Říčany, 2013)

V centru Kamenice a v osadách Nová Hospoda a Ládví jsou k dispozici dětská hřiště.

6.5 Ostatní soukromě poskytované služby

Nákupní středisko obce je situované na Ringhofferově náměstí v centrální části obce Kamenice. Nachází se zde supermarket **BILLA**, spol. s r.o., největší obchod s potravinami a smíšeným zbožím v obci. Supermarket byl v roce 2013 rekonstruován. V této části obce se dále nachází například květinářství, trafika či pojízdný stánek s pečivem. V centru je také situována pobočka **České spořitelny s bankomatem**, která byla v roce 2009 zrekonstruována. Ve stejném objektu jsou také veterinář a právník a účetní a daňový poradce. Nedaleko od centra se nachází **lékárna** a salón pro úpravu psů.

V ostatních částech obce se nalézají několik dalších drobných provozoven s potravinami a smíšeným zbožím. Významným podnikatelským subjektem z hlediska nabízených služeb je také **Přístav Valnovka** v sadě Ládví nabízející čerstvé ryby (2012) a originálně míchané koření (2009). V obci se nachází zhruba desítky **restaurací**. Největší počet občerstvovacích podniků je lokalizováno v části obce Kamenice a na Nové Hospodě. Další jsou v částech obce Ládví, Těptíně a Štiříně. Na Nové Hospodě se také nachází večerka, **drogerie a potřeby pro domácnost** a **čerpací stanice** KM PRONA, a.s. V osadě Ládví se nachází **hotel** Valnovka, na Štiříně Hotel Štiřín a dále několik ubytoven (Štiřín, Olešovice, Ládví-FMP, Kamenice-Strojmetal), které jsou vhodné pro ubytování méně náročných turistů.

7. Kultura, sport a volný čas

Kulturní život obce zajišťuje zejména Kulturní dům Kamenice, který je zřizovaný obcí. Kulturní dům se nachází na Ringhofferově náměstí v těsné blízkosti obecního úřadu. V nabídce kulturního domu jsou divadelní představení, koncerty, pořady pro mládež, plesy a mnohé další kulturní akce, které se konají několikrát do měsíce. Kulturní dům o svém programu informuje na internetových stránkách obecního úřadu, na nástěnkách v obci a v Kamenickém zpravodaji. Součástí kulturního domu je i místní knihovna s připojením k internetu, kterou denně navštíví asi 15-40 čtenářů. (Kamenický zpravodaj, 3/2012)

Kulturní akce pro veřejnost se konají též na Zámku Štiřín. V nabídce kulturních akcí jsou zejména hudební koncerty a plesy. Akce se konají několikrát do měsíce. Nejvýznamnější kulturní akcí Zámku Štiřín je cyklus exkluzivních koncertů s názvem "Sukův hudební Štiřín".

Hlavním rozdílem mezi významem kulturního domu a Zámku Štířín je jejich dosah. (Zámek Štířín, 2013) Zatímco kulturní dům funguje spíš jako místo setkávání místních obyvatel, Zámek Štířín má značně širší působnost a dokáže přilákat i návštěvníky ze širšího okolí. Na roky 2010-2014 obec uzavřela nájemní smlouvu se společností Arteco, s.r.o. o provozu letního kina v měsících červenec a srpen. Tato smlouva byla v roce 2013 pozastavena z důvodů digitalizace kin a konce distribuce kinofilmů (Kamenický zpravodaj, 1/2014). V obci dále působí Ochotnický spolek Tyl se sídlem na Nové Hospodě. Spolek navazuje na více než stoletou tradici a kromě divadelních představení v Kulturním domě Kamenice zde pořádá i výstavy. (Obnovený ochotnický spolek Tyl, 2012)

V obci se tradičně během roku koná několik akcí. Mezi nejnavštěvovanější patří cyklistický závod Van Gillern Cup, který byl v roce 2013 pořádán již pátým rokem. Do roku 1974 sahá tradice zimního turistického pochodu Kamenické oko, které pořádá místní skautský oddíl. Na Štíříně probíhá každoročně běžecký závod MCC Kros, zaměřený hlavně na menší děti (závod má za sebou 3 ročníky). Obecní úřad Kamenice v roce 2013 obnovil tradiční akci „Vítání občánků“ a také kulturní akci pro seniory s malým pohoštěním, která se konala ke konci roku (OÚ Kamenice, 2013).

Přímo na Ringhofferově náměstí vedle obchodního střediska se nachází sportovní areál v obecním vlastnictví. Je zde umístěna cvičná tenisová stěna a hřiště na tenis. Mnoho sportovních lekcí je také v nabídce ZŠ Kamenice. Ta zároveň nabízí možnost pronájmu tělocvičen. Sportovní klub Kamenice pak pronajímá hřiště ve Sportovním areálu U Dvora, v němž je hřiště s umělým trávníkem určené na tenis, nohejbal, košíkovou, volejbal, házenou či fotbal. Obec disponuje frézou na úpravu běžecké stopy v zimních měsících. Komerčním sportovištěm je dále Studio Medusa, které kromě tanečních hodin nabízí také posilovnu, solárium, masáže, kadeřnictví či pedikúru a manikúru. Dalším komerčním sportovištěm je golfové hřiště Ringhoffer Golf Club ve Štíříně, které navazuje na golfovou tradici již z počátku dvacátého století. Kromě venkovního golfového hřiště areál nabízí i vnitřní trenažér golfu nebo Wellness Centrum. Hotel Valnovka, situovaný v části obce Ládví, je vybaven krytým bazénem přístupným veřejnosti, který spadá do hotelového Relax Centra Valnovka. Kromě možnosti volného plavání jsou v nabídce i hromadné lekce cvičení ve vodě, vstup do sauny či masáže. Na Nové Hospodě se nalézá Bowling bar s dvěma bowlingovými drahami.

V obci působí sportovní klub SK Kamenice. Pod jeho záštitou je možno věnovat se kopané, gymnastice, orientačnímu běhu, šachu či turistice. V Kamenici působí ještě dva velké sportovní oddíly, a to mažoretky – Kamenické hraběnky (cca 100 dětí) a judistický oddíl Kyklop (cca 120 dětí) s výtečnými výsledky na mezinárodních závodech. Bez formální registrace zde pracuje i spolek cyklistů „KamNech“.

V obci působí také 21. skautský oddíl Kamenice, který funguje již od roku 1990. Oddíl přijímá členy ve věku 6-25 let. Kromě vlastních akcí pořádají i akce pro veřejnost a pomáhají zajišťovat akce obecní i soukromých subjektů. Při 21. skautském oddílu působí též Klub přátel skautingu. (21. skautský oddíl, 2013)

Ve Struhařově má sídlo základní organizace Českého svazu včelařů, která již od roku 1913 sdružuje včelaře v Kamenici a okolí. V roce 2013 měla organizace 52 členů s 386 včelstvy. Kromě pravidelných setkávání včelařů pořádají členové ZO ČSV prodej medu či včelařských pomůcek. (Včelaři Struhařov, 2013) Od roku 1992 zde působí Klub žen Kamenice. Činnost tohoto spolku je zaměřena na pořádání společenských akcí a na podporu rekreační a zájmové činnosti v obci. (ČSÚ, 2013h) V obci dále působí i Český svaz chovatelů.

Občanské sdružení Devětsil má za cíl rozvíjet a podporovat přímý kontakt lidí, zejména dětí, s přírodou. Kromě rodinné školky pořádá toto sdružení i řadu akcí pro širokou veřejnost. Od roku 2013 se v obci nachází Občanské sdružení Plamínek, sídlící v Těptíně. Sdružení se snaží rozvíjet komunitní život v Kamenici. Cílem je podpořit pravidelná setkávání obyvatel Kamenice na nejrůznějších společenských akcích či místních slavnostech. (OÚ Kamenice, 2013) V roce 2014 bylo založeno občanské sdružení Kamenice jako protestní platforma proti výstavbě slévárny hliníku v Kamenici a občanské sdružení za záchranu přírodního parku Velkopopovicko a Ovčáry, které organizuje akce v komunitním centru Všedobrovická hasičárna.

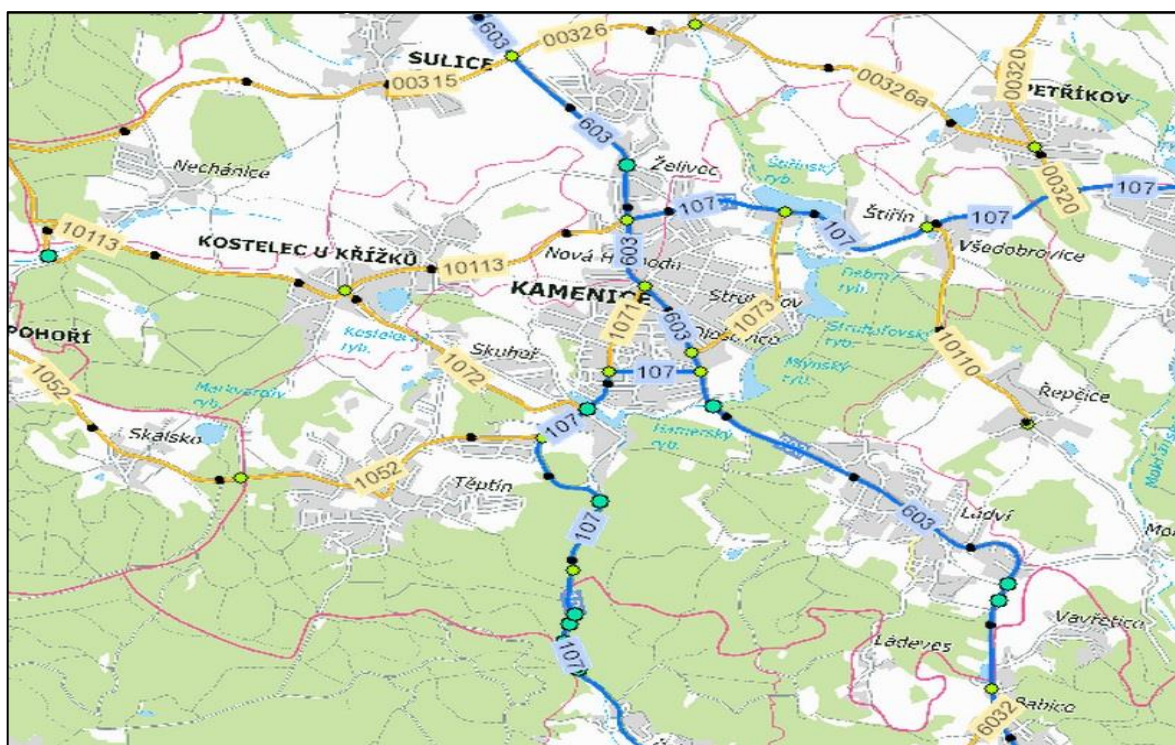
8. Dopravní infrastruktura a obslužnost

Na území obce je hustá silniční síť s vysokou intenzitou dopravního provozu, typickou pro oblast zázemí hlavního města. Vzhledem k rychlému rozvoji území v zázemí Prahy a rostoucí intenzitě provozu, kterou bylo možno sledovat od 90. let 20. století, existují na tomto území i

oblasti s nedostatečnou vybaveností dopravní infrastrukturou. Místní komunikace kvalitou tak často neodpovídají svému dopravnímu významu. Hlavními problémy jsou přetěžování vozovky a nedostatečná šířka vozovky (MAS Říčansko, 2012).

Přibližná délka komunikací vedoucích na území obce činila k roku 2013 asi 40 km (OÚ Kamenice, 2013). Obcí Kamenice vede silnice druhé třídy II/603, vedoucí z Prahy do Dolního Dvořiště. Tato dopravní komunikace vede skrze obec v trase Nová Hospoda – Ládví (tzv. „Stará Benešovská“) a její délka na území Kamenice činí necelých 5 kilometrů. Nachází se zde také silnice druhé třídy II/107, která spojuje Říčany a Týnec nad Sázavou. Vede přes Všedobrovce a Štířín do Nové Hospody, kde se napojuje na silnici II/603. V Olešovicích se odpojuje a pokračuje směr osada Těptín. Její celková délka v Kamenici činí necelé 3 kilometry. V obci dále vedou 4 silnice třetí třídy s označením 1052, 1071, 1072 a 1073. Špatně dostupnou osadou je Ládeves, k níž vede jen nezpevněná lesní cesta.

Obrázek 3 – Silniční síť na území obce Kamenice



Zdroj: ŘSD (2013)

Obec je nedostatečně vybavena chodníky, přechody pro chodce a veřejným osvětlením. K roku 2013 bylo podle informací OÚ v obci jen 1,3 kilometru chodníků. (OÚ Kamenice, 2013)

Vzhledem k intenzitě provozu v obci tím na území Kamenice vzniká pro chodce několik nebezpečných úseků. Palčivá situace je zejména v ulici Jednosměrná, v ulici Ringhofferova vedoucí od náměstí přes Olešovice do Struhařova, dále v celém Štíříně, Těptíně a Všedobrovicích, kde hrozí velké nebezpečí dopravních nehod.

Veřejná hromadná doprava je organizována společností Ropid a zajišťována společností ARRIVA (příměstská doprava) a v menší míře také organizována Středočeským krajem (dálkové linky). Obec Kamenice spadá do tarifního pásma 3. Z Prahy se lze do Kamenice dopravit autobusem ze zastávky metra Budějovická zhruba za 40 minut. Počátek své trasy zde mají autobusové linky 335, 337 a 339. Intervaly spojů do na trase Praha-Kamenice jsou ve špičce 2-4krát do hodiny, mimo špičku 1krát do hodiny. Poslední denní spoj ve směru Praha-Kamenice navazuje na poslední metro, první ranní spoj vyjíždí z Budějovické po páté hodině. Vzhledem k věkové struktuře obyvatelstva Kamenice s vyšším podílem osob v dospívajícím věku by bylo vhodné do budoucna zvážit posílení nočních spojů ve směru Praha-Kamenice. Na území obce rovněž funguje autobusový spoj Kamenice-Měchenice s číslem 444, který spojuje centrum obce s osadou Těptín. Dále spoj 461 v trase Kamenice-Strančice, v nichž navazuje na železniční síť, kterou lze považovat za efektivní alternativní spojení co centra Prahy (50 min). Uvnitř obce funguje 14 autobusových zastávek různě rozmístěných v osadách. Jedinou autobusem nedostupnou osadou je Ládeves, po jejíž nebezpečné lesní přístupové cestě nemůže autobus do osady projet.

The map displays the Kamenice area with various bus routes. A legend in the center identifies the routes by color: 335 (blue), 337 (brown), 339 (cyan), 444 (green), and 461 (pink). The routes are marked with colored dots and lines. Key locations include Kamenice, Štířín, Kamenice, Nová Hospoda, Kamenice, Olešovice, Kamenice, Věsedobrovice, Kamenice, Těptín, Kamenice, U dvora, Kamenice, Valnovka, Kamenice, Ládví, Kamenice, Kuklák, Kamenice, Skuheř, Kamenice, Těptín, U Kozlího kamene, Pohoff, Markvart, Kostelec u Křížků, Kostelec u Křížků, škola, Sulice, Želivec, and Velké Popovice, Řepčice. A large grey number '3' is overlaid on the map. A small inset map in the bottom left corner shows the location of Kamenice within the Brno region, with a red box indicating the area shown in the main map.

9. Technická infrastruktura a životní prostředí

V obci se nachází čtyři čističky odpadních vod. ČOV v Kamenici využívají osady Těptín, Kamenice, Nová Hospoda, Struhařov, Olešovice. Nedostupná je pro osady Všedobrovice, Skuheř a většinu Štiřína. Zámek Štiřín má kapacitní ČOV, která počítá s napojením většího počtu domu (700EQ). Nová Hospoda je částečně odvedena do ČOV Hvězda. ČOV v Ládví využívá pouze osada Ládví (ČOV Ládví má 100 % rezervu), nedostupná je pro osadu Ládeves. Rozšiřování kapacit ČOV Kamenice je naplánováno po roce 2020. K kapacita ČOV je

v současnosti dostatečná, ale bude nutné rozšíření ohledem na rostoucí zástavbu v horizontu 10-15 let.

Technická infrastruktura na území Kamenice je ve správě obce Kamenice, odboru technických služeb OÚ. Vlastníkem kanalizace je obec a provozovatelem je firma VHS Benešov. Kanalizace je zavedena v osadách Těptín, Kamenice, Olešovice, Struhařov, Nová Hospoda a Ládví. Chybí v osadách Ládeves, Skuheř, Štiřín, Všedobrovice. Rozšiřování kanalizace se bude řešit dle další zástavby v obci. (OÚ Kamenice, 2013) Obec v současné době nemá k dispozici potřebné finanční prostředky na dostavbu kanalizace ve zbylých osadách. Získání dotace na výstavbu technické infrastruktury je podmíněno definovanou efektivitou takové investice a tu lze obtížně docílit v lokalitách s rozptýlenou zástavbou (Kamenický zpravodaj, 1/2012), která je pro nemalou část území obce typická. Mimoto budování vodohospodářské infrastruktury již není prioritou poskytovatelů dotací. Obec zvažuje řešit problematiku splaškových vod v těchto lokalitách i alternativním způsobem, nejen kanalizací vedenou do centrální čistírny, ale i možností vybudovat lokální ČOV pro skupiny domů, centrálně spravované jedním správcem. Dešťová kanalizace nedostačuje potřebám obce v deštivých obdobích a místy dochází zaplavení zahrad a zatopení sklepů.

Vlastníkem vodovodu je obec Kamenice, jeho provozovatelem VHS Benešov. Vodovod není zaveden pouze v osadě Skuheř, jeho zavedení naplánováno na roky 2016-2020. Vodovod je zásobován z řeky Želivky přes vodojemy Mandava a Vlková. O prodeji kanalizace či vodovodu obec neuvažuje.

Obec je elektrifikována a zčásti plynofikována.

Veřejné osvětlení je ve vlastnictví obce a spravuje jej firma Elektroservis VV, s.r.o. se sídlem v Kamenici. Veřejné osvětlení je instalováno v bytových a peších zónách, na hlavních přístupových a vedlejších komunikacích a na sídlištích I. a II. Není instalováno v chatových oblastech (OÚ Kamenice, 2013), ale také ani v některých trvale obydlených lokalitách.

Svoz směsného, tříděného i nebezpečného odpadu je zajišťován firmou A.S.A. ČR. Na území obce se nachází 42 směsných kontejnerů o objemu 1100 litrů, 1045 popelnic o objemu 110 litrů a dále odpovídající počet popelnic menšího objemu. Kontejnery na tříděný odpad mají jednotný objem 1100 litrů a jsou k dispozici v následujícím počtu: 45 kontejnerů na plast, 32 kontejnerů na sklo, 30 kontejnerů na papír. Celkový roční objem odpadu činí asi 1 000 tun,

z toho je asi 700 tun smíšený odpad, po 90 tunách sklo, papír a plasty, 30 tun biologický odpad, 20 tun objemový odpad a zhruba 2 tuny je odpad nebezpečný. V obci se nachází asi 42 sběrných míst s kontejnery na tříděný odpad. Na vybité baterie, monočlánky a vyřazenou elektroniku je kontejner umístěn u ZŠ Kamenice, na obecním úřadu a v prodejně Billa a prodejně železářství na Nové Hospodě. Na obecním úřadu je možné rovněž uložit použité tonery a náplně do kopírek a tiskáren. Nepotřebnou nefunkční elektroniku je možné shromáždit ve sběrném dvoře firmy O.B.R. nebo do kontejneru na Ringhofferově náměstí. Velkoobjemový odpad sváží Technické služby Benešov. Bioodpad je možné odvést do kompostárny AGORA, s.r.o. na Želivci. V centru se nachází kontejner na použité šatstvo. Dvakrát ročně organizuje obec svoz nebezpečného odpadu. (OÚ Kamenice, 2013)

V obci se nenacházejí zásadní znečišťovatelé ovzduší. Určitými znečišťovateli jsou firmy Strojmetal Kamenice a firma VAN GILLERN, Lakovna v areálu Stavebních závodů Olešovice, a velké kotle pro vytápění různých objektů, ale žádné výrazné negativní ekologické dopady způsobené jejich činnostmi nejsou evidovány. Ke zhoršení kvality ovzduší dochází krátkodobě v zimních obdobích v centru obce v důsledku vysoké frekvence dopravy a inverzím a topením pevnými palivy. V obci dochází k lokálním znečištěním ovzduší vlivem spalování odpadu ze zahrad a dalšího nevhodného odpadu v domácnostech.

Na území obce protéká Kamenický potok, jehož kvalita vody se výrazně zlepšila v důsledku výstavby kanalizace. Po výstavbě ČOV také došlo k významnému zlepšení stavu kvality vod v místních rybnících. I přesto dochází v letních obdobích ke zhoršování stavu vody v rybnících způsobené přikrmováním ryb rybářstvím Líšno, a.s., které je majitelem většiny nádrží. Dalším negativním faktorem jsou úniky splašků z domácností, které nejsou napojeny na kanalizaci. V letním období zarůstá hladina a vyskytují se i sinice. Tento jev nabývá značných rozměrů zejména v posledních třech letech. Značné problémy působí také příležitostná rozvodnění rybníků v důsledku zvýšeného množství srážek či špatného technického stavu nádrží. Následkem vylití dochází k lokálnímu zatopení některých oblastí či ke splachům půdy.

V obci nedochází k zásadnějšímu znečišťování ani erozi půdy. K problematickým územím patří lokality bývalých skládek komunálního odpadu, jako je například lom ve Struhařově či les u Těptína. Na neudržovaných pozemcích či na hraničních územích obce vznikají neřízené a nepovolené skládky komunálního odpadu, stavebního odpadu a bioodpadu. Obec tato

území mapuje a dle potřeby vyzývá majitele k zabezpečení těchto ploch (OÚ Kamenice, 2013).

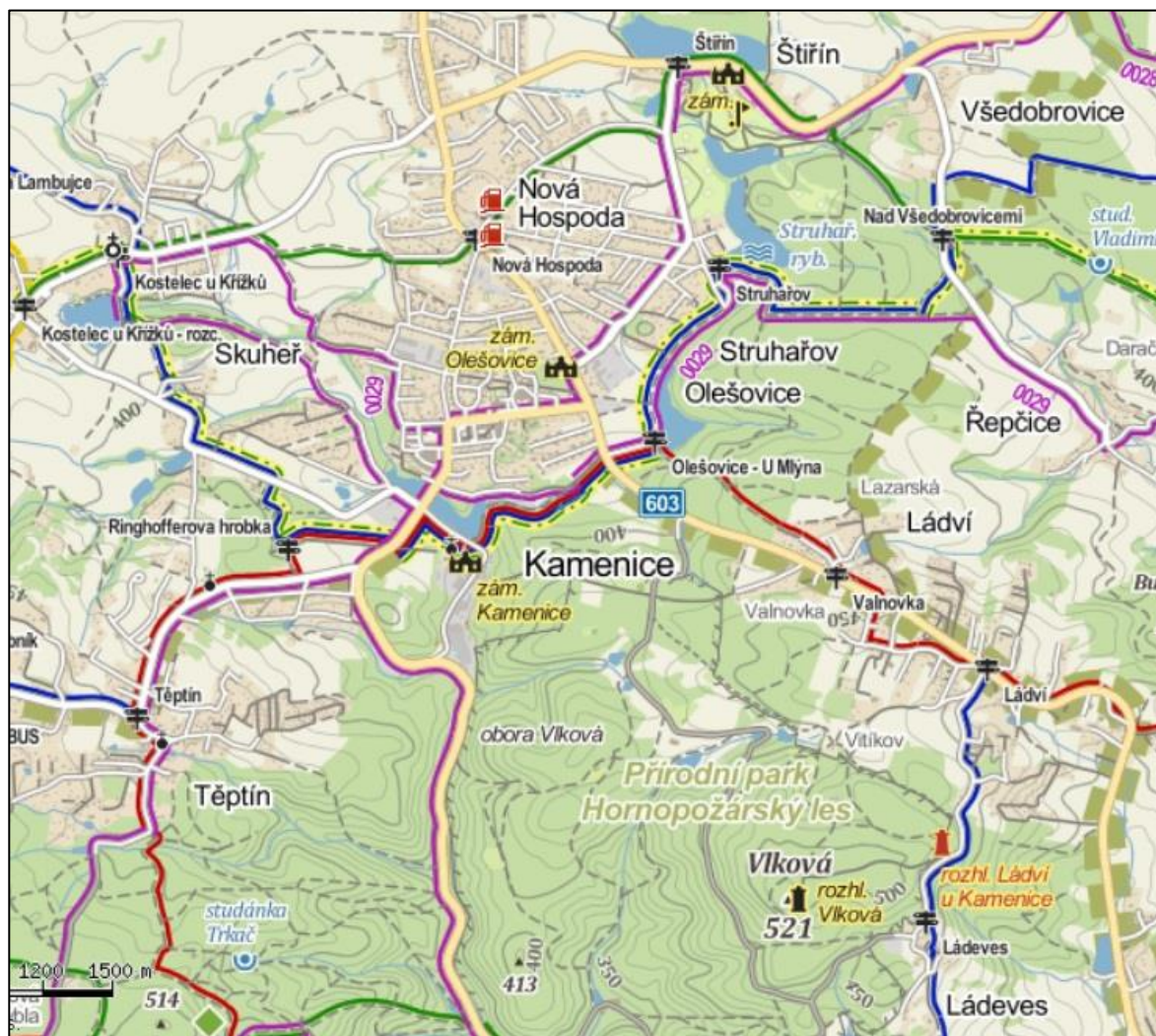
Finančně a technicky náročným problémem je údržba rozsáhlých stromových alejí na území obce. Problémem je také údržba soukromých pozemků, na nichž zatím nedochází k výstavbě. Na mnohých z nich vznikají nepovolené skládky a přítomné plevely působí určité problémy okolním obyvatelům v důsledku šíření. Aktuálním problémem jsou laguny pro úložiště bahna z odbahněných rybníků, které nechala v Těptíně vybudovat soukromá firma. V roce 2013 nařídil Městský úřad v Říčanech odstranění tohoto úložiště (OÚ Kamenice, 2013).

10. Cestovní ruch

Obec Kamenice má vzhledem ke své poloze, přírodní atraktivitě a relativně krátké vzdálenosti od hlavního města velmi dobré předpoklady pro cestovní ruch. Celý kamenický mikroregion byl po desetiletí vyhledávanou rekreační lokalitou obyvatel Prahy a tato tradice stále trvá. Na území Kamenice se nachází celkem 1072 rekreačních chat na celkových 1754 adresních míst.

Značný potenciál pro rozvoj cestovního ruchu představuje existence turistických tras a cyklostezky. Nejznámější turistickou trasou je naučná stezka s názvem „Krajinou barona Ringhofferů“. Tato stezka vede z Mirošovic do Kamenice a její délka je 16,65 km. V obci Kamenici vede přes Všedobrovce, dále Olešovicemi až do Kamenice k Ringhofferově hrobce. Další turistickou trasou je stezka nazvaná „Po stopách Ringhofferů“, která začíná v Olešovicích, dále vede přes Struhařov, Všedobrovce, Štířín a Novou Hospodu, kde opouští území obce Kamenice a přes Kostelec u Křížků a Nechanice se Těptínem znovu vrací do Kamenice. Délka této stezky je 21,55 km. Poslední turistickou trasou, vedoucí přes obec, je okruh nazvaný „Šel jsem do Pyšel a nemálo si liboval“, který měří 22,05 km. Stezka začíná i končí v Pyšelích a na území obce vede přes Ládví, Olešovice, Struhařov a Všedobrovce. (Výletník, 2013) Obcí vede v celkové délce 20 km cyklotrasa s číslem 0029 ze Strančic do Nové Grybly, která je součástí mezinárodní cyklistické trasy „Greenway Praha-Wien“ (Praha na kole, 2013).

Obrázek 5 – Síť turistických a cyklistických tras v Kamenici



Zdroj: Mapy.cz (2013)

Vzhledem k rozsáhlým a atraktivním plochám lesů a rybníků (Struhařovský, Štířínský, Mlýnský, Debrný, Dvorský, Hamerský a další), může být Kamenice v budoucnu vyhledávanou lokalitou pro víkendové, sportovně založené turisty, cyklisty, houbaře a rodiny s dětmi. Na potřeby těchto cílových skupin by se měla zaměřit rozvojová politika obce. V obci se nachází ubytovací a občerstvovací zařízení (Tabulky 16 a 17), jsou však rozmístěny nerovnoměrně a v centrální části obce a osadě Nová Hospoda zcela chybí. Pro méně náročné krátkodobé

turisty je zde nabídka levného ubytování – např. hotel U jezera či již zmíněné ubytovny (kap. 6.5.), příp. je zde určitá možnost pronájmu chat.

Tabulka 16 – Vybraná ubytovací zařízení v Kamenici

Název	Adresa	Kategorie	Sezónní provoz	Kapacita
HOTEL ZÁMEK ŠTIŘÍN	Štiřín, Ringhofferova 711	Hotel ****	celoroční provoz	51 až 100 pokojů
HOTEL ŠTIŘÍNSKÁ STODOLA	Štiřín, Želivecká 707	Hotel	celoroční provoz	11 pokojů
HOTEL U JEZERA	Struhařov, Safírová 619	Hotel *	celoroční provoz	10 a méně pokojů
HOTEL VALNOVKA	Ládví, Benešovská 102	Hotel	celoroční provoz	32 lůžek
PENZION U KONĚ	Skuheř, 525	Penzion	celoroční provoz	5 pokojů

Zdroj: ČSÚ (2013i)

Tabulka 17 – Vybraná občerstvovací zařízení v Kamenici

Název	Lokace
Restaurace U Koně	Skuheř
Pepino pizza restaurant	Kamenice
U Partyzána Kamenice	Kamenice
Sport bar Boston	Kamenice
Pizzerie Momento – take away	Kamenice
Cukrárna PancakeFactory	Nová Hospoda
Hostinec Nová Hospoda	Nová Hospoda
Bowling Bar Nová Hospoda	Nová Hospoda
Štiřínská stodola	Štiřín
Restaurace Atis	Štiřín
Restaurace Valnovka	Ládví-Valnovka
Restaurace U Vlkové	Ládví
Hostinec U Bernatů	Těptín
Restaurace U Lípy	Těptín

Zdroj: Kamenický zpravodaj (4/2011)

V osadě Ládví byla v roce 2011 veřejnosti zpřístupněna rozhledna Vlková, která je otevřena mimo zimní období za dobrého počasí každý den 9.00-19.00.

Na území obce se nachází několik kulturních památek, které jsou vedeny v seznamu nemovitých kulturních památek ČR a jsou dle zákona chráněny. Jedná se o pomník a hrobku Ringhofferů v Kamenici, zámek Kamenice v Kamenici, sochu svatého Jana Nepomuckého v Ládví, sochu svatého Vojtěcha na Nové Hospodě a zámek Štiřín ve Štiříně. Zámek Kamenice v blízkosti Hamerského rybníka, jehož součástí je rozsáhlý anglický park, je od roku 1998 je

v soukromém vlastnictví a není veřejnosti přístupný. Jedná se o stavbu v pseudogotickém stylu z 18. století s raně gotickým kostelíkem sv. Františka Safarínského a neogotickým altánkem (Zámek Kamenice, 2013). Z hlediska rozvoje cestovního ruchu není tato památka z důvodu neexistující spolupráce s majitelem lépe využitelná.

Hrobka rodiny Ringhofferů se nachází pod Zaječím vrchem v blízkosti zámku Kamenice. Hrobka byla postavena na konci 19. století a je v majetku rodiny Ringhofferů. Součástí hrobky je socha od Josefa Václava Myslbeka s názvem „Ukřižovaný“. Od Ringhofferovy hrobky vede stromová alej k zámku Kamenice. Sochy sv. Jana Nepomuckého a sv. Vojtěcha se nachází u silnice č. 603 na trase Praha-Benešov. (Obec Kamenice, 2013)

11. Správa a hospodaření obce

Obecní úřad Kamenice sídlí na adrese Ringhofferovo náměstí 434, Olešovice – Kamenice. Jeho součástí jsou čtyři odbory: správní a sociální odbor, odbor ekonomiky a rozpočtu, odbor technických služeb a odbor stavební. Současným starostou obce je Ing. Pavel Čermák a jediným místostarostou Jiří Česal. Důležitá je také funkce tajemnice obecního úřadu, kterou v současnosti zastává Mgr. Jana Havlíčková.

Součástí obecního úřadu v Kamenici je také stavební úřad. Finanční úřad, úřad práce a živnostenský úřad spadá pod působnost ORP Říčany. Matriční úřad pro obec Kamenice se nachází ve Velkých Popovicích. Další příslušné úřady jako je katastrální úřad, pracoviště České správy sociálního zabezpečení, soud, státní zastupitelství a hygienická stanice se pro obec Kamenice nachází v Praze.

Obec Kamenice má patnácti členné zastupitelstvo, jehož složení pro volební období 2010-2014 vzešlo z voleb do zastupitelstev obcí ve dnech 15. - 16. října 2010. Vítězem těchto voleb bylo Sdružení nezávislých kandidátů K10, které získalo 7 mandátů. Do zastupitelstva se ještě dostalo uskupení KAMENICE 2010 a Sdružení ODS a NK, která získala shodně po 4 mandátech. Z členů zastupitelstva jsou tvořeny 2 výbory: Finanční výbor a Kontrolní výbor. Obec má dále pětičlennou Radu, jejíž členové jsou kromě starosty a místostarosty 3 další členové zastupitelstva Mgr. Jindřiška Hloušková, Mgr. Pavel Mejšner, Ing. Petr Valášek. Součástí rady obce Kamenice jsou tzv. Komise rady, jejichž členové nemusí být členy

zastupitelstva obce. Komise rady jsou tři: Komise pro životní prostředí, Komise pro sport a kulturu, Komise stavební. (ČSÚ, 2013b; Obec Kamenice, 2013)

Vedle těchto obecních orgánů existují 3 osadní výbory, jejichž působnost odpovídá daným částem obce. Jedná se o Osadní výbor Všedobrovice a Štířín, Osadní výbor Těptín a Osadní výbor Struhařov. Funkcí osadního výboru je být kolektivním, iniciativním a poradním orgánem zastupitelstva. „*Osadní výbor je oprávněn hájit zájmy občanů osady, pro kterou je zřízen. Podporuje rozvoj osady a také plní kontrolní funkci, zejména ve smyslu „spravedlivého rozvoje obce ve vztahu k osadě“.* (Obec Kamenice, 2013)

Obec svůj rozpočet zveřejňuje na webových stránkách obce. V porovnání s referenčními obcemi má obec Kamenice největší příjmy. Důležitou roli v nich hrají relativně vysoké získané dotace na výstavbu technické infrastruktury. Obec je také vlastníkem značně nadprůměrné hodnoty aktiv, na straně pasiv však vykazuje vysoký podíl cizích zdrojů. V porovnání s ostatními obcemi je celková zadluženost relativně vysoká, ke konci roku 2012 dosáhla téměř 80 000 000 Kč. Vysoký je podíl i cizích zdrojů k celkovým aktivům. Zároveň je zřejmý relativně nízký podíl zadluženosti na cizích zdrojích.

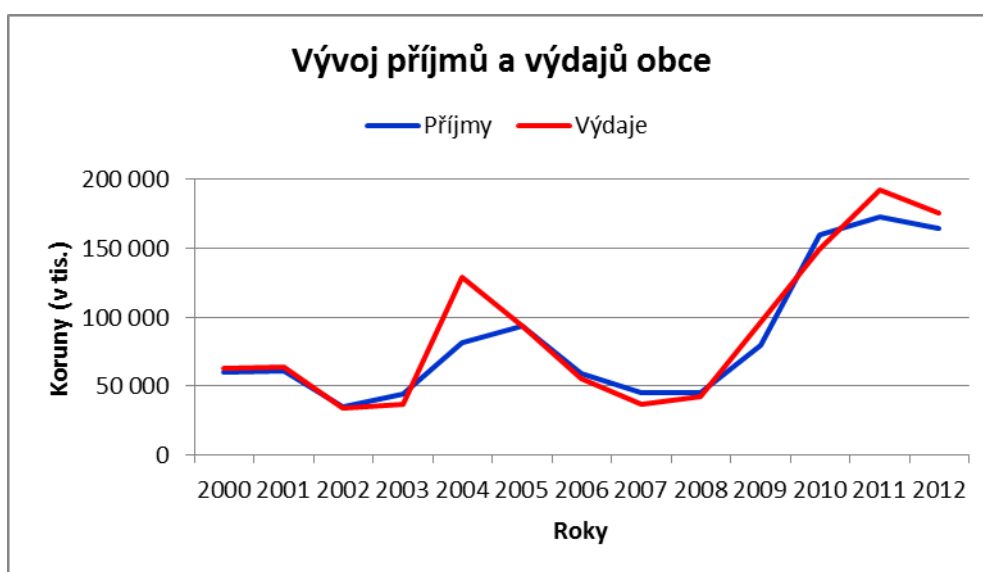
Tabulka 13 – Finance Kamenice a referenčních obcí

Obec	2012					
	Příjem celkem (v tis. Kč)	Aktiva celkem (v tis. Kč)	Cizí zdroje (v tis. Kč)	Zadluženost celkem (v tis. Kč)	Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům (v %)	Podíl zadluženosti na cizích zdrojích (v %)
Kamenice	164 438,70	1 326 599,28	379 582,45	79 384,13	28,61	20,91
Jesenice	105 804,29	1 517 447,89	83 575,77	45 398,10	5,51	54,32
Jílové u Prahy	72 690,97	572 323,29	8 869,92	0,00	1,55	0,00
Kostelec n. Č. L.	54 900,22	575 277,56	38 774,40	16 056,09	6,74	41,41
Pečky	52 215,26	657 775,12	27 035,22	14 955,46	4,11	55,32
Sázava	56 742,19	530 032,36	15 764,94	0,00	2,97	0,00
Unhošť	55 796,21	632 413,07	31 470,69	16 390,68	4,98	52,08
Zruč n. Sázavou	94 616,19	1 045 875,00	60 431,43	39 601,32	5,78	65,53

Zdroj: ÚFIS (2013)

Křivky příjmů a výdajů se ve sledovaném období 2000-2012 do jisté míry kopírují, je zjevná snaha o vyrovnané hospodaření s rozpočtem obce. Velký růst výdajů oproti příjmům je možno zaznamenat v roce 2004. Je způsobený nárůstem výdajů na technickou infrastrukturu, konkrétně výstavbu vodovodu. Velký rozdíl mezi příjmy a výdaji obce je lze pozorovat také v roce 2011, kdy opět rostly výdaje na technickou infrastrukturu, tentokrát na odvádění a čištění odpadních vod (Rozpočet obce, 2013).

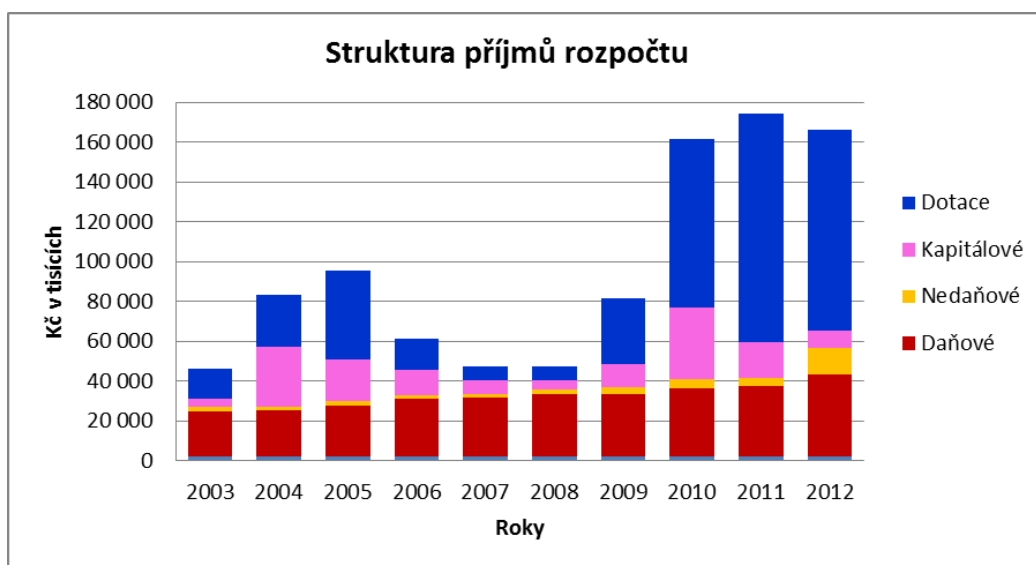
Graf 10 – Vývoj příjmů a výdajů obce Kamenice



Zdroj: Rozpočet obce (2012)

Zpravidla nejvýznamnějšími a do značné míry stabilními příjmy rozpočtu jsou daňové příjmy. V posledních několika letech hrají stěžejní roli části příjmů dotace. Bez získání dotací by nebylo možno realizovat rozsáhlou výstavbu technické infrastruktury na území obce. Daňové příjmy a dotace zpravidla tvoří asi 80 % příjmů v různém poměru. Různě proměnlivé jsou kapitálové příjmy odvislé od nakládání s obecním majetkem a jeho případným prodejem. V roce 2012 narostla i položka nedaňových příjmů, kdy se značně zvýšily příjmy z pronájmu majetku.

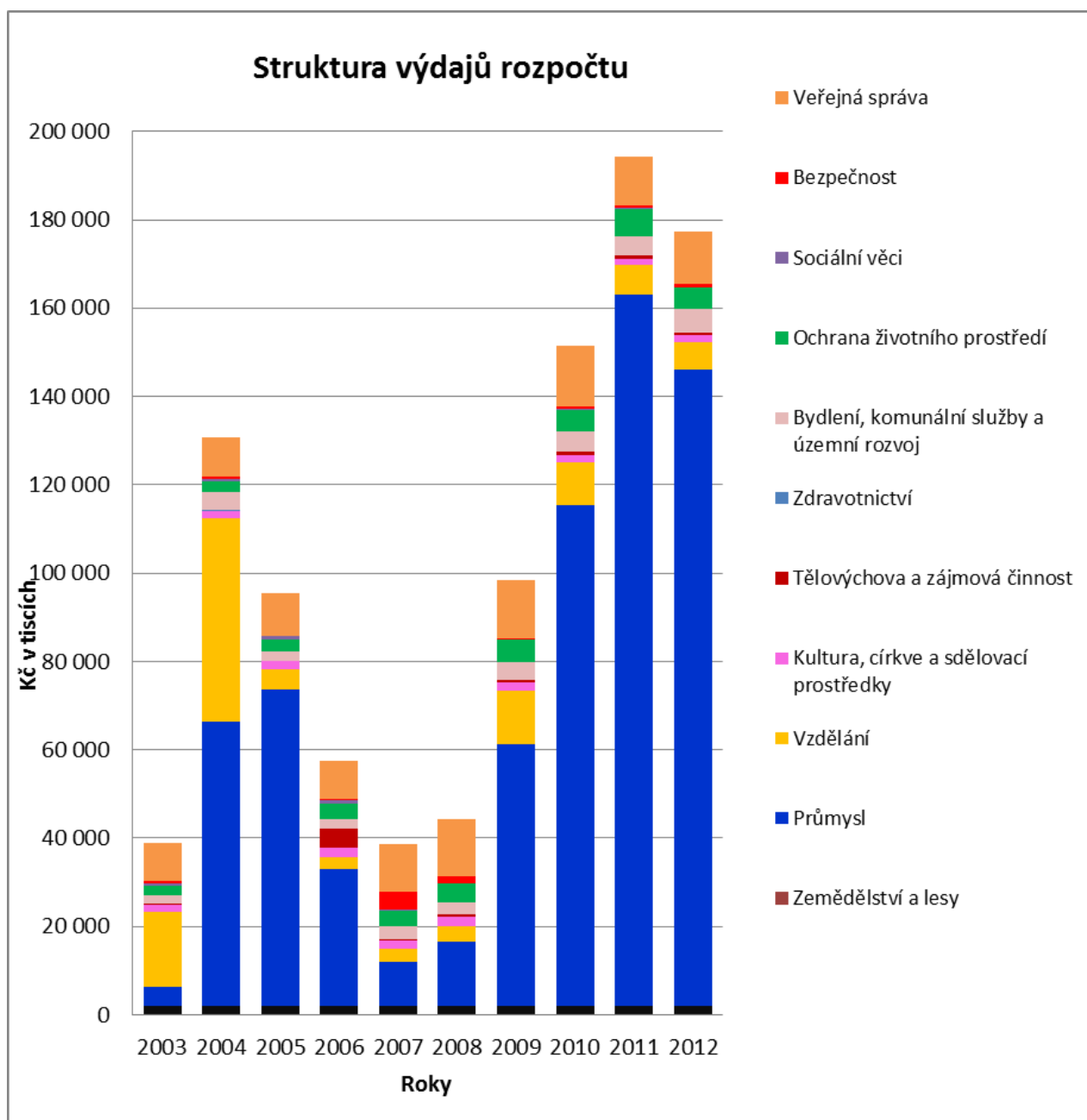
Graf 11 – Struktura příjmů obce Kamenice



Zdroj: ÚFIS (2013)

Největší výdajovou položku v posledních letech činily výdaje na vybudování technické infrastruktury, uvedené v Grafu 12 souhrnně pod označením „průmysl“. V roce 2004 je znatelný také nárůst výdajů na vzdělávání. V tom roce byla financována rekonstrukce MŠ Kamenice. Významnější položku ve výdajích představují rovněž výdaje na veřejnou správu, přičemž nejvíce nákladná je činnost místní správy. Výše zbylých kategorií výdajů, včetně výdajů na veřejnou správu, byly ve zkoumaném období relativně stabilní.

Graf 12 – Struktura výdajů obce Kamenice



Zdroj: ÚFIS (2013)

12. Dotazníkové šetření

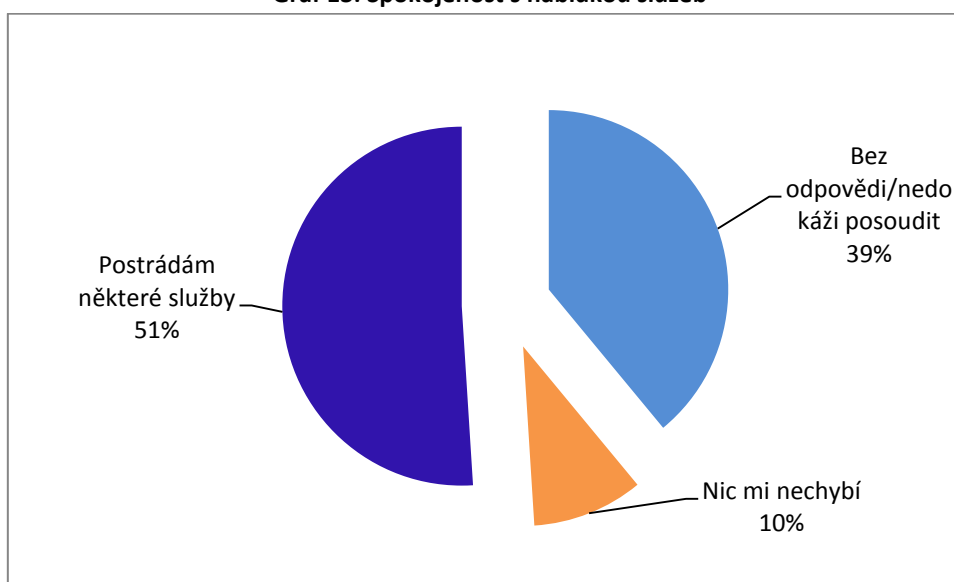
Součástí analýzy obce jsou také výsledky šetření názorů obyvatel Kamenice, které proběhlo v listopadu 2013. Cílem šetření bylo zjistit, jaké služby obyvatelé Kamenice využívají, jaké naopak v obci chybí, jak jsou spokojeni s různými oblastmi života v Kamenici nebo co se jim

v obci nejvíce líbí a nelíbí. Šetření probíhalo formou řízeného rozhovoru podle předem zpracovaného dotazníku na celém území obce a zúčastnilo se ho celkem 200 respondentů.

Protože někteří respondenti neodpověděli na všechny otázky, není vždy procentuální součet roven 100. U otázek, v nichž respondenti vybírali z nabízených možností, jsou v tomto vyhodnocení uvedeny pouze odpovědi s významnějším procentem opakování a s nějakou výpovědní hodnotou (vynechány jsou například údaje „neodpověděl“). V dotazníkovém šetření byly zastoupeny všechny věkové skupiny, největší podíl, 23 % měla v souladu s věkovou strukturou obyvatel skupina 30-39 let. V šetření převažovaly ženy (59 %), což je ovlivněno větší ochotou žen odpovídat na otázky).

V části dotazníku zaměřené na občanskou vybavenost bylo zjišťováno, jaké služby obyvatelům v obci chybí.

Graf 13: Spokojenost s nabídkou služeb



Zdroj dat: vlastní šetření autorů

Z grafu vyplývá, že 39 % respondentů se k otázce nevyjádřilo, 10 % obyvatel nic nechybí, dá se tedy říci, že 51 % respondentů v obci nějakou službu postrádalo. Nejčastěji vyskytovaná odpověď na tuto otázku bylo, že v obci chybí sportovní vyžití a koupaliště. Dále respondenti postrádali drobné služby - švadlenu a obuvníka. Za nimi následovaly obchody s obuví a oblečením. Respondenti, kteří by si v obci přáli tyto obchody, si zároveň uvědomovali, že by se tyto služby v obci nejspíš neuživil. Méně často respondenti postrádali čistírnu oblečení či

kino. 71 % respondentů neupřesnilo, kde by, podle jejich názoru, měly být tyto chybějící služby lokalizovány. Z toho lze tedy usoudit, že pro ně umístění navrhovaných služeb v rámci obce není podstatné. Ze zbývajících respondentů pouze 3 % si přejí rozvíjet služby v centru Kamenice.

Na otázku, kam jezdí nakupovat, uvedlo pouze 34 % respondentů, že zvládne vyřídit všechny nákupy v obci, naopak 58 % respondentů musí pro větší nákupy vyjíždět do okolí či do Prahy. Otázka zaměřená na docházku dětí do mateřské či základní školy byla relevantní pouze pro 30 % respondentů šetření. Převážná většina z nich pak využívá MŠ či ZŠ v obci (71 % respondentů, jichž se tato otázka týkala). Na otázku, proč zbýající respondenti vozí děti do školských zařízení mimo obec, byla nejčastější odpovědí nedostatečná kapacita těchto zařízení v obci.

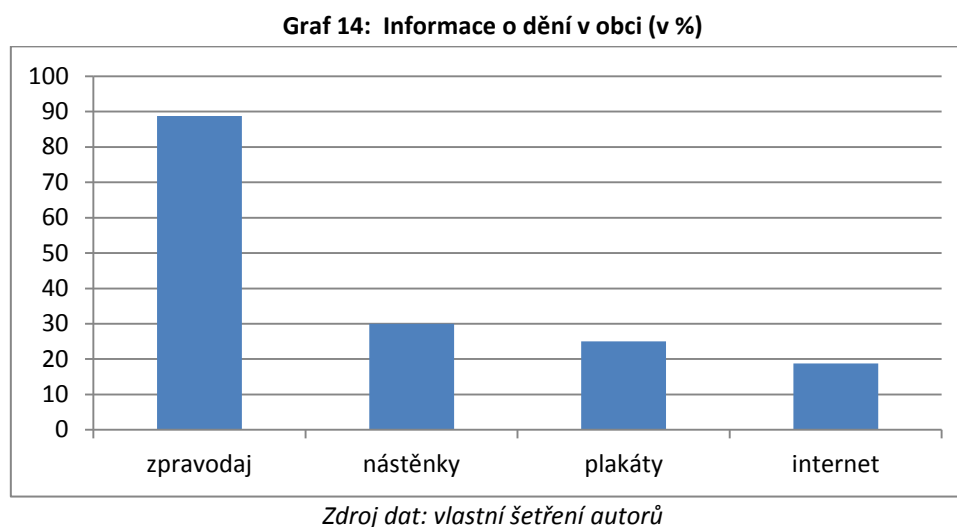
Další část dotazníku se zaměřila na využívání místních služeb. Na otevřenou otázkou, kam respondent nejraději chodí do restaurace, odpovědělo 31 % respondentů, že tyto služby vůbec nevyužívá. Ostatní respondenti zmínili zejména pizzerii Pepino (cca 1/3 respondentů), která má svou provozovnu na náměstí vedle OÚ a necelých 10 % pak restauraci U Partyzána, která sídlí naproti OÚ. Poloha obou restauračních zařízení zřejmě velmi ovlivňuje jejich využívání.

Další otázka se týkala zdravotních služeb poskytovaných v obci. 64 % respondentů zvládne veškerou zdravotní péči vyřídit v obci, 15 % respondentů musí za zdravotní péčí vyjíždět a 14 % respondentů zvládne část péče vyřídit v obci a za částí musí vyjíždět, jedná se zejména o lékaře-specialisty. Nicméně jako důvod pro vyjížděku za zdravotní péčí často respondenti uváděli fakt, že se po přistěhování do obce zatím nestihli přehlásit k místnímu praktickému lékaři a zatím zůstávají v evidenci svého praktického lékaře v místě předchozího bydliště.

Pokud jde o spokojenost se sociální péčí a službami, 61 % respondentů se k této otázce vůbec nevyjádřilo. 19 % respondentů o místní sociální péči a službách nic nevědělo. 6 % respondentů postrádá péči, resp. služby pro seniory a 5 % je se současnou situací v této oblasti spokojeno. Z odpovědí je znát nezájem a neinformovanost obyvatel o této problematice, vzhledem k věkové struktuře obyvatel se toto téma zřejmě v současnosti jeví jako neaktuální. Problém je také v tom, že většina lidí chápe sociální péči a služby pouze jako záležitost starších věkových skupin. V návaznosti na tuto problematiku, odpovídali

respondenti na otázku, zda využívají možnosti odběru obědů ze ZŠ Kamenice. Respondenti tuto službu často vůbec využívat nepotřebovali, dokázali si oběd zajistit sami. Pouze 5 % tuto možnost využívá (což koresponduje s odebíráním obědů spíše starší generací respondentů). Zřídka se objevila kritika vysokých cen či malých porcí.

Další část dotazníku byla věnována komunikaci a informovanosti v obci.



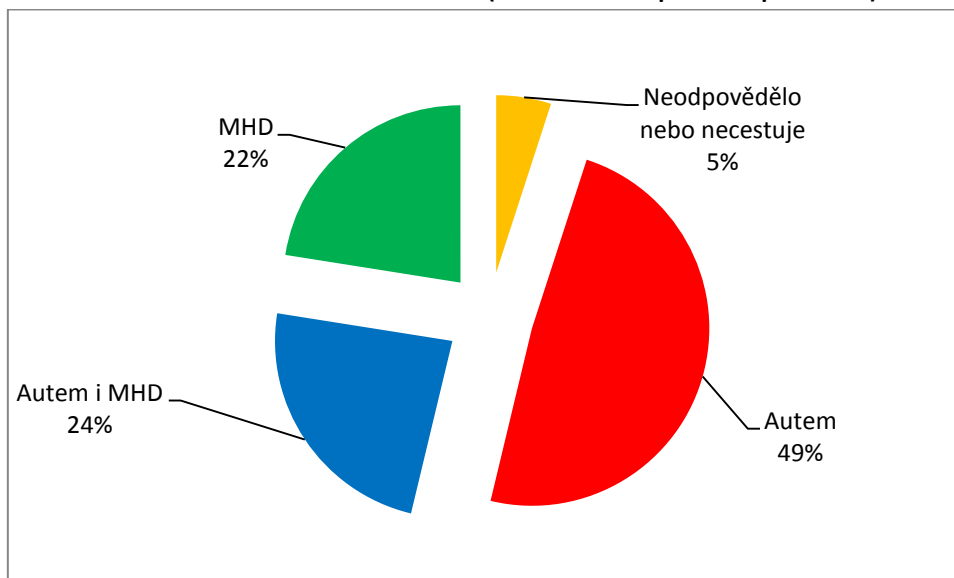
Jak vyplývá z grafu, nejčastějším zdrojem informací je Kamenický zpravodaj, dále sledování obecních nástěnek a plakátů. Necelá pětina respondentů využívá internet, tj. webové stránky obce⁴. Z odpovědí respondentů lze odvodit zájem obyvatel o místní dění i obliba Kamenického zpravodaje, který je hlavním prostředníkem mezi obcí a občany.

Pokud jde o možnost kulturního vyžití, 60 % respondentů uvedlo, že navštěvují kulturní dům, nejčastěji divadla, diskotéky, koncerty a dětské akce. Někteří respondenti uváděli návrhy na zlepšení programu kulturního domu, žádný návrh se významněji neopakoval.

Šetření se zabývalo také dopravou a dopravní obsluhou Kamenice.

⁴ Respondenti mohli vybrat i více možností.

Graf 15: Cestování mimo Kamenici (v % celkového počtu respondentů)



Zdroj dat: vlastní šetření autorů

Z celkového počtu vypovědělo 49 % respondentů, že pro dopravu mimo obec využívá automobil, 24 % kombinaci automobilu a veřejné hromadné dopravy a 23 % cestuje pouze hromadnou dopravou. V rámci Kamenice 35 % respondentů cestuje pěšky, 30 % různou kombinací hromadné dopravy, pěšky a automobilem, 20 % respondentů používá k cestování v rámci Kamenice auto a 4 % jezdí hromadnou dopravou. 29 % respondentů cestuje po obci denně, 14 % několikrát týdně, 5 % několikrát měsíčně.

Podle 43 % respondentů je frekvence hromadné dopravy dostačující, podle 20 % je nedostatečná, 10 % respondentů nevědělo. Ve spojitosti s nedostatečnou frekvencí spojů respondenti často mluvili zejména o spojích do okolních měst, jako jsou Říčany (sídlo ORP), či Benešov (napojení na železnici – dnes cca 26 spojů za den absolutně nevytížených, max. 10 lidí v autobuse ale často 0-2 lidé)). Celkově lze konstatovat, že využití automobilů pro dopravu jak v obci, tak mimo ni je velmi časté. Jednotlivé osady (a centrum) nejsou až tak vzdálené, většímu pohybu obyvatel pěšky brání nedostatek chodníků. Právě nedostatek chodníků respondenti velmi zdůrazňovali, ve vazbě na bezpečnost chodců (zejména dětí). Nejčastěji se respondenti zabývali potřebou chodníků přímo v osadách, pak v ulici Jednosměrná vedoucí od pošty do centra, různých částech ulice Ringhofferova a na „Staré Benešovské“. 15 % respondentů uvedlo, že více chodníků není potřeba.

Také silnice nejsou podle názorů obyvatel v ideálním stavu (ve vazbě na intenzitu silniční dopravy). Na dotaz ohledně školního autobusu, který by svážel děti z osad do místní školy, odpovědělo 23 % respondentů kladně. Tyto odpovědi by bylo dobré ještě prověřit zejména u rodičů dětí, kterých se to týká, například v rámci školního průzkumu. Spokojenost obyvatel s technickou infrastrukturou v obci je poměrně dobrá: 61 % respondentů je spokojeno, 10 % si stěžovalo na špatný internetový a mobilní signál a 9 % uvedlo nespokojenost se současným stavem v souvislosti s absencí kanalizace, ČOV či vodovodu v některých částech obce.

V závěru dotazníku byli respondenti dotazováni otevřenými otázkami na to, co se jim v obci nejvíce líbí a nelíbí. Nejvíce respondentů si pochvalovalo přírodu, klid a venkovské prostředí v blízkosti Prahy. Naopak nejvíce nespokojenosti vyvolávala intenzivní doprava (ovzduší, hluk, bezpečnost) na území obce, nekvalitní komunikace, nedostatek chodníků a pěších stezek. Na poslední otázku, co se respondentům vybaví, když se řekne Kamenice, byly nejčastějšími odpověďmi: Strojmetal, příroda, baron Ringhoffer, hrobka a zámek.

Vzhledem k relativně nízké návratnosti dotazníků v osadách Ládví a Těptín proběhla v dubnu 2014 dvě veřejná jednání za účasti starosty obce Kamenice Ing. Pavla Čermáka, zpracovatelů dokumentu a občanů příslušných osad. Hlavním cílem jednání byla verifikace poznatků získaných z dotazníkového šetření a získání přímé zpětné vazby ze strany obyvatel. Jednání závěry šetření potvrdila s tím, že obyvatelé specifikovali a zdůraznili některé konkrétní rozvojové požadavky týkající se vybraných osad. Tyto požadavky se týkaly především místní dopravní a technické infrastruktury, dále pak výstavby hřišť pro děti a mládež.

II. SWOT ANALÝZA

Oblasti	Obyvatelstvo a bydlení	Ekonomika	Život v obci	Infrastruktura a životní prostředí	Cestovní ruch
Silné stránky	Rostoucí počet obyvatel	Dlouhodobě nízká nezaměstnanost	Přítomnost kulturního domu	Dobrá dopravní dostupnost do Prahy	Zachovalá okolní příroda, lesy, rybníky
	Nízký průměrný věk		Množství spolků		Existence turistických tras, cyklostezek, rozhledny a zámku Štiřín
	Vysoký podíl obyvatel s vyšším dosaženým vzděláním	Přítomnost velkého závodu (Strojmetal) a jeho význam pro lokální trh práce	Zájem obyvatel o dění v obci	Kvalitní systém třídění odpadu	Existence ubytovacích a občerstvovacích zařízení
			Aktivita osadních výborů	Blízkost dálnice D1	
	Výhodná poloha v blízkosti Hlavního města Prahy		Vysoký potenciál zámku Štiřín pro volnočasové aktivity, sport a kulturu		Propagace obce jako součásti Ladova kraje
			Nízká kriminalita		
	Slabé stránky	Nerovnoměrný růst obyvatel v různých částech obce		Nedostatečná kapacita vzdělávacích zařízení	Intenzita dopravy a tomu neodpovídající kvalita komunikací

		Nedostatečně rozvinutý sektor služeb	Nedostatečná nabídka některých sociálních služeb	Absence kanalizace, vodovodu a ČOV v některých částech obce	
	Nedostatek parcel pro další výstavbu	Silná ekonomická vazba na hlavní město, slabý lokální pracovní trh	Nepřítomnost služeb v okrajových osadách		
			Neatraktivita kulturního domu	Nedostatek chodníků	
			Slabá vybavenost obce dětskými hřišti a herními prostranstvími pro dorůstající mládež	Odlehlost a horší dostupnost některých osad	
	Nevyhovující a neatraktivní urbanistické řešení centra obce		Relativně slabá iniciativa obyvatelstva v péči o veřejná prostranství a okolí jejich domů	Časté spalování nevhodného materiálu obyvateli v lokálních topeništích	Chybějící zařízení pro koupání
Příležitosti	Příliv nových obyvatel a mladých rodin s dětmi	Nové možnosti čerpání dotací v novém programovém období EU	Podpora komunitního života	Zkvalitnění dopravní infrastruktury (vybudování obchvatu obce)	Propagace Kamenice jako místa pro aktivní trávení volného času a rozvoj služeb s tím spojený

		Podpora rozvoje podnikatelského prostředí , zejména pro drobné podnikatele a živnostníky	Zlepšení image kulturního domu	Vyčištění rybníků za účelem možnosti koupání	Spolupráce s okolními obcemi a rybářským svazem
Hrozby	Anonymizace spojená s růstem počtu obyvatel	Strojmetal – možnost změny technologie spojená s negativními dopady na ŽP, ekonomické problémy - dopad na lokální trh práce	Negativní postoj obyvatel k rozvíjejícímu se centru obce	Rozlití rybníků během srážkově vydatných období	Znečištění prostředí v důsledku přílivu turistů
	Horší vztahy původních obyvatel k nově přistěhovalým obyvatelům	Zadlužení obce v rámci nevyhnutelných velkých investičních akcí		Zhoršení stavu vody v rybnících	
	Postupné vylidňování odlehlějších osad			Znečištění způsobené aktivitami Strojmetalů	Přetížení kapacity technické infrastruktury v důsledku možného rozšíření výstavby
				Devastace krajiny a ŽP v důsledku neuváženého rozšiřování ploch pro výstavbu	