

Provozní řád

Ubytovacích služeb podle zákona č.258/2000 Sb. § 21 a,
„ O ochraně veřejného zdraví a souvisejících zákonů“, v platném znění
pro Ubytovnu, Tovární 1114, Chrudim

I. Identifikační údaje

Podle „ Smlouvy o zajištění zabezpečení a provozu objektu č. OSM/000145/2014/SPS“ uzavřené dne 17. 10. 2014 mezi Městem Chrudim a společností SOPRE CR, je tato společnost zodpovědná za provoz Ubytovny. Má živnostenské oprávnění k provozování ubytovacích služeb a registraci níže uvedených sociálních služeb.

- **Zodpovědnou osobou** je ředitel společnosti PaedDr. Mgr. Jan Kouba, jeho tel.: 603 258 471, e-mail: jan-kouba@email.cz.
- **Ubytovna**, jejímž zřizovatelem a vlastníkem je Město Chrudim, umožňuje diferencovaně řešit potřeby bydlení fyzických osob v Chrudimi. Je využívána přednostně osobami, jimž je město povinno poskytnout ubytování v souladu s obecně platnými právními předpisy. Město Chrudim má pro budovu Ubytovny vypracovaný **Ubytovací řád, Domovní řád a Provozní řád**.
- **Provoz Ubytovny** je nepřetržitý
- **SOPRE CR, obecně prospěšná společnost, IČ: 275 11 359**, která sídlí v zapůjčených prostorách přízemí budovy Ubytovny. Společnost je zapsaná od 27. 2. 2007 v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl O, vložka 152. Společnost poskytuje tři svoje řádně registrované sociální služby:
- **Noclehárnu** s kapacitou 23 lůžek (18:00 – 08:00 hodin),
- **Nízkoprahové denní centrum** s kapacitou 20 klientů (9:30 – 17:00 hodin)
- **Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi** s kapacitou 20 klientů ambulantně a tuto službu poskytuje i jako terénní 9:00 – 16:00 hodin.

Společnost má vypracovaný a vyvěšený **Ubytovací řád** pro Noclehárnu, **Pobytový řád** pro Nízkoprahové denní centrum, **Provozní řád** pro Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi a tento **Provozní řád ubytovacího zařízení**.

a) Přízemí – SOPRE CR:

Denní centrum č. 101	48,00 m2	kapacita 20 osob
Ložnice č. 102	22,42 m2	kapacita 6 osob
Ložnice č. 103	22,42 m2	kapacita 5 osob
SAS č. 104 a, b	44,83 m2	kapacita 20 osob

Ložnice č. 105	22,31 m ²	kapacita 6 osob
Ložnice č. 106	32,44 m ²	kapacita 6 osob
6x WC, 4x sprcha, chodba, kuchyňka, šatna, sklad a recepce		422,58 m ²

SOPRE CR má kapacity určené registrací:

V noclehárně maximálně 23 klientů, v Nízkoprahovém denním centru maximálně 20 klientů a v Sociálně aktivizační službě pro rodiny s dětmi maximálně 20 klientů.

b) 1. patro – Ubytovna:

Pokoj č. 201	22,43 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 202	22,31 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 203	29,16 m ²	kapacita 5 osob
Pokoj č. 204	22,42 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 205	22,42 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 206	44,84 m ²	kapacita 8 osob
Pokoj č. 207	32,44 m ²	kapacita 5 osob
Pokoj č. 208	22,42 m ²	kapacita 3 osoby

4x WC, 2x sprcha, společná chodba

2. patro – Ubytovna:

Pokoj č. 301	22,31 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 302	22,31 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 303	29,16 m ²	kapacita 5 osob
Pokoj č. 304	22,36 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 305	22,42 m ²	kapacita 3 osoby
Pokoj č. 306	44,84 m ²	kapacita 8 osob
Pokoj č. 307	32,44 m ²	kapacita 5 osob
Pokoj č. 308	22,42 m ²	kapacita 3 osoby

4x WC, 2x sprcha, společná chodba

- **Nejvyšší přípustný počet ubytovaných – fyzických osob:**

Ubytovna má 16 pokojů ve dvou patrech.

Maximální kapacita ubytovny je 66 osob.

II. Zásady předcházení vzniku přenosných a jiných onemocnění

- **Způsob zásobování pitnou vodou:** Veřejným vodovodem provozovaným Vodárenskou společností Chrudim, a.s.;
- **Způsob výroby teplé vody:** Je dodávána spolu horkovodem z Opatovic; v případě výskytu legionel v teplé vodě budou dle aktuálního stavu přijímána nápravná opatření k zabránění rozvoje legionel v teplé vodě
- **Dezinfekce:** Každý den je prováděn úklid všech prostor Ubytovny, jak v pokojích Ubytovny, tak všech provozních místností SOPRE CR. Stejná péče včetně kontroly je věnována všem společným prostorům v budově i v nejbližším okolí;
 - a) Při „mokrému úklidu“ se používají do vody přidávané dezinfekční prostředky, které se po 1 měsíci střídají. Jsou používány pouze registrované přípravky např. Savo Original, Krezosan Fresh. Při úklidu jsou také používány ochranné osobní pomůcky (pracovní oblečení, rukavice); při kontaminaci plochy biologickým materiálem se provede nejdříve její dekontaminace desinfekčním přípravkem a poté se ošetří běžným způsobem
 - b) Dezinsekce při výskytu hmyzu bude v případě potřeby objednána u odborné firmy;
 - c) Deratizace bude prováděna 1 x za rok odbornou firmou;
 - d) Odpadky jsou ukládány pod dozorem pracovníků SOPRE CR do uzavřených nádob. Odpad je důsledně tříděn. Vyvážení tříděného odpadu je organizována 3 x týdně, a to v pondělí, středu a pátek prostřednictvím Technických služeb, s.r.o. Chrudim;
 - e) Uložení potravin v Ubytovně si zajišťují ubytovaní. V prostorách SOPRE CR jsou pro klienty připraveny dvě ledničky;
 - f) Infekční onemocnění v budově Ubytovna není možné vyčlenit žádnou místnost jako izolace. Toto musí být řešeno ve spolupráci s nejbližším zdravotnickým zařízením (Nemocnice Chrudim).

III. Způsob očisty prostředí ubytovacího zařízení

- **Úklid společných prostor** se provádí každý den a vždy s použitím dezinfekčních prostředků. V Ubytovně uklízí rodiny podle týdenního rozpisu, v SOPRE CR uklízí ve všední dny uklízečka, v sobotu a neděli zajišťuje úklid některý z klientů po dohodě s pracovníkem společnosti;
- **Úklid WC a sprch** se provádí také každý den s použitím dezinfekčních prostředků. V Ubytovně úklid zajišťují rodiny, které společně používají jednotlivé WC a sprchy. Pracovník SOPRE CR v nich 2 x týdně provede další dezinfekci, zejména proti plísním na stropěch a stěnách sprch. V SOPRE CR je tento úklid souběžný se všeobecným úklidem;
- **Mytí oken a svítidel** je prováděno 2 x ročně;

- **Čištění matrací** v SOPRE CR je prováděno jednak vždy po trvalém odchodu klienta z Noclehárny, jinak 4 x ročně;
- **Malba** prostorů SOPRE CR 1 x ročně, pokoje Ubytovny si bydlící malují také nejméně 1 x ročně. Společné prostory se malují 1 x za 2 roky. (Podle potřeby ale kdykoliv);
- **Odpadkové koše** v SOPRE CR jsou vyloženy igelitovými pytli a ty se vynášejí při úklidu do odpadkových nádob, umístěných v uzavřeném prostoru vně budovy Ubytovny. Obyvatelé Ubytovny jsou kontrolováni, aby své odpadky průběžně vynášeli a udržovali své pokoje v čistotě;
- **Uložení pomůcek pro úklid** je v SOPRE CR řešeno jejich uložením spolu se zásobami dezinfekčních prostředků v úklidové místnosti. V Ubytovně mají obyvatelé úklidové pomůcky ve svých pokojích. Tam není žádná místnost pro jejich uložení.

IV. Manipulace s prádlem

- **SOPRE CR** používá jen povlečení a ručníky. Má na oknech záclony a závěsy. Povlečení dává prád do prádelny v Sezemicích. Její pracovníci každé pondělí špinavé prádlo odvezou a čisté přivezou. Ručníky, záclony a závěsy se perou v prostorách tomu určených v Ubytovně podle potřeby;
- **Obyvatelé** Ubytovny si perou prádlo v prádelně, umístěné v přízemí Ubytovny. Sušení prádla je možné na zahradě za budovou Ubytovny (cca 120 m šňůr na prádlo), nebo na sušácích umístěných na chodbě před pokojem;
- **Čisté prádlo** a oblečení má SOPRE CR uložené v uzamčeném skladu v prostorech, kam mohou jen pracovníci společnosti. Obyvatelé Ubytovny mají k tomuto účelu jen své pokoje;
- **Špinavé prádlo** (běžné) ukládá SOPRE CR do odděleného prostoru po krátkou dobu několika dnů, než je odvezeno do prádelny. Při kontaminaci tělními parazity bude prádlo uloženo do igelitového pytle, ošetřeno insekticidem, pytel bude důkladně uzavřen a teprve po 24 hodinách bude prádlo přidáno k prádlu určenému pro prádelnu; při kontaminaci prádla biologickým materiálem se provede nejdříve jeho dekontaminace desinfekčním přípravkem např. Savo Original
- **Pracovní oděv zaměstnanců** není nařízen.


V. Další podmínky činnosti

- **Vytápění** objektu je zajištěno horkovodem a tělesy ústředního topení ve všech pokojích i společných prostorech; **teplota vnitřního vzduchu v otopném období je stanovena na 24,0 + - 2,0 C°** dle vyhlášky č. 6/2003 Sb., příloha č. 1
- **Způsob větrání** v SOPRE CR je organizován přirozeně okny v době úklidu. V Ubytovně je větrání zajištěno okny, na hygienickém zařízení jsou ventilátory
- **Hygienické zázemí zaměstnanců** obsahuje WC s umyvadlem, sprchu, šatnu, kuchyňku a místnost Recepce. Pro 9 zaměstnanců je dostatečné, (ve službě jsou maximálně čtyři ve stejnou dobu);
- **Lékárničky** jsou dvě. Jedna je umístěna v Recepce, druhá v místnosti Sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi;

- **Vstup zvířat** do budovy Ubytovny není povolen;
- **Kouření** je povoleno jen v pokojích obyvatel ubytovny, v prostorách SOPRE CR povoleno není.

SOPRE CR o.p.s.
Obecně prospěšná společnost
Tovární 1114, 537 01 Chrudim
IČO: 275 11 359 ①

V Chrudimi dne 25.2.2015


PaedDr. Mgr. Jan Kouba
ředitel společnosti

Schválil orgán ochrany veřejného zdraví rozhodnutím dne 27.2.2015

KHSPA 02584/2015/HOK-CR



OKRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
PARDUBICKÉHO KRAJE
SE SÍDLEM V PARDUBICÍCH
územní pracoviště Chrudim