

Město Rokytnice nad Jizerou
Zastupitelstvo města Rokytnice nad Jizerou

Obecně závazná vyhláška města Rokytnice nad Jizerou
o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Rokytnice nad Jizerou se na svém zasedání dne 12. 3. 2025 usnesením č. 320 usneslo vydat na základě § 12 odst. 1 písm. a) bodu 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí

(1) Město Rokytnice nad Jizerou stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny pozemků dle § 5a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---------------------------------------|---------------|
| a) lesní pozemky | koeficient 2, |
| b) zemědělské zpevněné plochy pozemku | koeficient 2, |
| c) ostatní zpevněné plochy pozemku | koeficient 2, |
| d) stavební pozemky | koeficient 2, |
| e) jiné plochy | koeficient 2, |
| f) vybrané ostatní plochy | koeficient 2, |
| g) zastavěné plochy a nádvoří | koeficient 2. |

(2) Město Rokytnice nad Jizerou stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to v následující výši:

- | | |
|---|---------------|
| a) obytné budovy | koeficient 5, |
| b) rekreační budovy | koeficient 3, |
| c) garáže | koeficient 2, |
| d) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství | koeficient 2, |
| e) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě | koeficient 2, |
| f) zdanitelné stavby a zdanitelné jednotky pro ostatní druhy podnikání | koeficient 2, |
| g) ostatní zdanitelné stavby | koeficient 2, |
| h) ostatní zdanitelné jednotky | koeficient 5. |

(3) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města Rokytnice nad Jizerou.¹

Čl. 2

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se:

- obecně závazná vyhláška města Rokytnice nad Jizerou č. 3/2024, o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí, ze dne 11. 9. 2024.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2026.

Ing. Petr Matyáš v. r.
starosta

Petr Kadavý v. r.
místostarosta

¹ § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.