

Z á p i s
z 9. veřejného zasedání zastupitelstva města
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
konaného dne 24. října 2011
v prostorách zámku v Brandýse n.L. – Staré Boleslavi

Přítomni: dle prezenční listiny

Jednání zahájil v 17.00 hodin starosta města pan ing. Ondřej Přenosil, který přivítal členy zastupitelstva města a přítomné občany. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZM tj. 19 a 9. veřejné zasedání je usnášeníschopné. Starosta města konstatoval, že dle § 7 čl.3 Jednacího řádu ZM, byl zápis z minulého zasedání ZM ověřen bez připomínek.

Zapisovatelkou zápisu byla navržena a odsouhlasena paní Táňa Chadalíková

pro : 18 proti : 0 zdržel se :0

Za ověřovatele zápisu byli navrženi a odsouhlaseni pan Mgr. Petr Kváča a pan Milan Vávra

pro : 18 proti : 0 zdržel se :1

Do návrhové komise byli navrženi jako mluvčí pan Bc. Miroslav Emr a za členy: p. Bohumil Javůrek a pí MUDr. Eva Moravcová.

pro : 19 proti : 0 zdržel se :0

Zastupitelstvo města schválilo složení návrhové komise tak, jak je uvedeno.

V průběhu veřejného zasedání se měnil počet přítomných členů ZM. Počet členů ZM při hlasování odpovídá součtu hlasů přítomných členů ZM

Na jednání byl navržen tento program:

1. Úvod – schválení programu zasedání
2. Informace o stavu přípravy revitalizace Masarykova náměstí v Brandýse nad Labem
3. Diskuze s občany
4. Zpráva finančního výboru
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Návrhy nových vyhlášek o místních poplatcích
 - ze psů
 - z ubytovací kapacity
 - za lázeňský a rekreační pobyt
 - za užívání veřejného prostranství
7. Návrh úpravy vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
7. Návrh na úpravu schvalovaného rozpočtu č. 8/2011 – říjen
8. Přijetí IT dotací

9. Návrh na stanovení výše měsíčních odměn za výkon funkce členů zastupitelstva, u kterých došlo dne 5. 9. 2011 ke změně funkcí
10. Návrh na odpis pohledávky po zesnulém Rudolfu Flitřarovi
11. Návrh na odpis pohledávky – p. Trepeta – Polsko
12. Důvodová zpráva pro vstup města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav do asociace Národní síť zdravých měst a Deklaraci projektu Zdravé město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
13. Návrh na přijetí daru - herního prvku FLORA 34 v hodnotě 76.704,-- Kč vč. DPH od občanského sdružení Matýsek, který je osazený v zámecké zahradě v Brandýse nad Labem
14. Přijetí dotace od Ministerstva financí ve výši 5 mil Kč na akci: Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad Labem – 2. etapa
15. Přijetí dotace z dotačního programu ROP Střední Čechy na akci: Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav
16. Vydání opatření obecné povahy č. 2/2011 – Změna č. 5 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
17. Návrh na schválení přijetí finančního příspěvku na obnovu východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II etapa z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu záchrany architektonického dědictví
18. Návrh na schválení přijetí finančního příspěvku na regeneraci městských památkových zón (MPZ) Brandýs nad Labem a MPZ Stará Boleslav od Ministerstva kultury
19. Koupě, prodeje a směny nemovitostí
 - I. Nedoporučení odprodeje části pozemku 369/1 v k. ú. Brandýs nad Labem – pí M. Kalužová
 - II. Nedoporučení odprodeje části pozemku 290/1 v k.ú. Brandýs nad Labem – p. Kitner
 - III. Bezúplatný převod pozemků ppč. 1292/8, 9 v k.ú. Brandýs nad Labem – ČR - ÚZSVM
 - IV. Bezúplatný převod pozemku ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav – ČR - ÚZSVM
 - V. Prodej části pozemku ppč. 348/8 v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem – pí M. Kozlová
 - VI. Prodej části pozemku ppč. 2664/1 v k.ú. Stará Boleslav – Tiskárna JISKRA
 - VII. Prodej pozemku ppč. 1931 v k.ú. Brandýs n.L. - pí Hanušová
20. Postoupení pohledávky – p. Petr Urban
21. Částečná revokace – bodu II. písm. s) – 6. veřejné zasedání ZM dne 18. 5. 2011 - prodej bytu č. 2 v čp. 1732 pí Romaně Procházkové
22. Částečná revokace bodu IV. písm. s) usnesení ze 8. veřejného zasedání ZM dne 5. 9. 2011 – p. Fitos a pí Matušíková
23. Zpráva o činnosti rady města
24. Usnesení a závěr

ad 1/ Úvod – schválení programu zasedání

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele města s tím, že obdrželi přímo na jednání vyjádření občanů a jejich nesouhlasné stanovisko s navrhovanou změnou územního plánu na parc. č. 2731/1 a 2730/15 v katastru Stará Boleslav z území OČ na SM a zmínil, že materiál je pouze na vědomí. Dále uvedl, že obdrželi zprávu kontrolního výboru a materiál týkající se dotace na akci Modernizace autobusového terminálu. Ten upřesňuje čísla, aby vše bylo srozumitelné. Poté vystoupila zastupitelka pí MUDr. Čierná-Peterová a požádala, aby byl zařazen nový bod do programu jednání na pozici č. 4. namísto zprávy Finančního výboru, ostatní body posunout, a to hlasování o důvěře starostovi města.

Starosta města dal hlasovat o rozšíření programu o bod: hlasování o důvěře starostovi města

pro : 6

proti : 10

zdržel se : 3

Návrh nebyl přijat.

Vzhledem k tomu, že nebylo dalších návrhů na změnu programu, dal pan starosta hlasovat o navrženém programu:

1. Úvod – schválení programu zasedání
2. Informace o stavu přípravy revitalizace Masarykova náměstí v Brandýse nad Labem
3. Diskuze s občany
4. Zpráva finančního výboru
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Návrhy nových vyhlášek o místních poplatcích
 - ze psů
 - z ubytovací kapacity
 - za lázeňský a rekreační pobyt
 - za užívání veřejného prostranství
7. Návrh úpravy vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Návrh na úpravu schvalovaného rozpočtu č. 8/2011 – říjen
9. Přijetí IT dotací
10. Návrh na stanovení výše měsíčních odměn za výkon funkce členů zastupitelstva, u kterých došlo dne 5. 9. 2011 ke změně funkcí
11. Návrh na odpis pohledávky po zesnulém Rudolfu Flířarovi
12. Návrh na odpis pohledávky – p. Trepeta – Polsko
13. Důvodová zpráva pro vstup města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav do asociace Národní síť zdravých měst a Deklaraci projektu Zdravé město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
14. Návrh na přijetí daru - herního prvku FLORA 34 v hodnotě 76.704,-- Kč vč. DPH od občanského sdružení Matýsek, který je osazený v zámecké zahradě v Brandýse nad Labem
15. Přijetí dotace od Ministerstva financí ve výši 5 mil Kč na akci: Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad Labem – 2. etapa
16. Přijetí dotace z dotačního programu ROP Střední Čechy na akci: Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav
17. Vydání opatření obecné povahy č. 2/2011 – Změna č. 5 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
18. Návrh na schválení přijetí finančního příspěvku na obnovu východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II etapa z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu záchrany architektonického dědictví
19. Návrh na schválení přijetí finančního příspěvku na regeneraci městských památkových zón (MPZ) Brandýs nad Labem a MPZ Stará Boleslav od Ministerstva kultury
20. Koupě, prodeje a směny nemovitostí
 - VIII. Nedoporučení odprodeje části pozemku 369/1 v k. ú. Brandýs nad Labem – pí M. Kalužová
 - IX. Nedoporučení odprodeje části pozemku 290/1 v k.ú. Brandýs nad Labem – p. Kitner
 - X. Bezúplatný převod pozemků ppč. 1292/8, 9 v k.ú. Brandýs nad Labem – ČR - ÚZSVM

- XI. Bezúplatný převod pozemku ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav – ČR - ÚZSVM
- XII. Prodej části pozemku ppč. 348/8 v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem – pí M. Kozlová
- XIII. Prodej části pozemku ppč. 2664/1 v k.ú. Stará Boleslav – Tiskárna JISKRA
- XIV. Prodej pozemku ppč. 1931 v k.ú. Brandýs n.L. - pí Hanušová
- 21. Postoupení pohledávky – p. Petr Urban
- 22. Částečná revokace – bodu II. písm. s) – 6. veřejné zasedání ZM dne 18. 5. 2011 - prodej bytu č. 2 v čp. 1732 pí Romaně Procházkové
- 23. Částečná revokace bodu IV. písm. s) usnesení ze 8. veřejného zasedání ZM dne 5. 9. 2011 – p. Fitos a pí Matušíková
- 24. Zpráva o činnosti rady města
- 25. Usnesení a závěr

pro : 20

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města schválilo program 9. veřejného zasedání všemi 20 ti hlasy přítomných členů zastupitelstva města.

ad 2/ Informace o stavu přípravy revitalizace Masarykova náměstí v Brandýse nad Labem

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že na základě výběrového řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce Revitalizace centra Brandýsa nad Labem – obnova Masarykova náměstí“, které proběhlo v souladu se zákony a směrnicemi, se vítězem stala firma T.A.Q. s.r.o. (nabídla provést práce za 35,8 mil. Kč s DPH 20%). V souladu s podmínkami se s touto firmou měla do 23.9.2011 podepsat smlouva na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce (výzvu k poskytnutí součinnosti k uzavření smlouvy obdržela 9.9.2011). Nezbytnou podmínkou pro uzavření smlouvy, stanovenou v zadání výběrového řízení, bylo předložení potvrzení o složení bankovní záruky 30 mil. Kč. Toto potvrzení však firma T.A.Q. s.r.o. nepředložila. Podle zákona jsou v takové situaci dvě možnosti. První, je zrušit výběrové řízení a vypsat nové, druhou možností je oslovit účastníka výběrového řízení, který se umístil na druhém místě. Byla zvolena druhá možnost, a to zejména proto, aby nebylo ohroženo čerpání dotace z evropského fondu. Dne 27.9.2011 byla oslovena společnost CGM Czech a.s. (umístila se druhá, nabídla provést práce za 39 mil. Kč s DPH 20%). Dnem doručení výzvy k uzavření smlouvy (27.9.2011) běžela společnosti CGM Czech a.s. zákonná lhůta 15 dní pro uzavření smlouvy. Představitelé společnosti CGM Czech a.s. informovali dne 3.10.2011 Město, že nejsou připraveni uzavřít smlouvu na předmětnou zakázku (dopis viz příloha). Na 5.10.2011 bylo svoláno jednání s představiteli společnosti M – SILNICE a.s., která se umístila ve výběrovém řízení na třetím místě (nabídla provést práce za 41,3 mil. Kč. s DPH 20%). Na tomto jednání byli představitelé firmy seznámeni se situací (viz výše) a bylo jim oznámeno, že v souladu se směrnicemi budou jako třetí v pořadí vyzváni k součinnosti k uzavření smlouvy na stavební práce Revitalizace centra Brandýsa nad Labem – obnova Masarykova náměstí“. Písemná výzva byla odeslána 12.10.2011 a do 15 dní od doručení této výzvy musí být podepsána smlouva na stavební práce. Podmínkou pro podpis takové smlouvy je složení bankovní záruky 30 mil. k datu podpisu smlouvy. Zástupci společnosti M – SILNICE a.s. přislíbili projednání podmínek ve vedení společnosti a informovat vedení Města po 15. říjnu o rozhodnutí.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskusi. Jako první vystoupil ing. arch. Bíma a připomněl otázku zřízení podzemních garáží pod náměstím s tím, že každé větší město má parkování takto řešeno. Zmínil, že je třeba koukat více dopředu. Nyní se vynaloží nevelké prostředky a za 15 let stav nebude vyhovovat. Reagoval pan starosta s informací, že i tato

možnost byla zvažována, ale z důvodu finančních i časových – aby město nepřišlo o dotaci na opravu náměstí – bylo od ní upuštěno. Dále se dotázal zastupitel pan Benda, zda-li zadávací podmínky byly úplně stejné jako ty první. Poukázal na rozpor v ceně. První byla 29 mil a nyní je cena dražší. Starosta města zmínil, že se porovnává cena bez DPH a s DPH. Uvedl, že zadávací podmínky byly téměř stejné, pouze byly jiné bankovní záruky. Vzhledem k tomu, že se již nikdo další nepřihlásil, pan starosta diskuzi ukončil.

Zastupitelstvo města vzalo zprávu o realizaci projektu „Revitalizace centra Brandýsa nad Labem – obnova Masarykova náměstí“ – stav k 11. 10. 2011) na vědomí.

ad 3/ Diskuze s občany

Jako první vystoupil pan Blahút s tím, že se vrací k náměstí. Mělo se rekonstruovat na základě toho, zda bude dotace nebo ne. První zadávací podmínky zadávala firma Nosta Hertz. Uvedl, že před rokem upozorňoval zastupitele, že s tou zakázkou není něco v pořádku, že způsob vytváří podmínky pro korupci. Zakázka je na stole, rok a půl je rozkopané náměstí. Hrozí riziko, že se nestihne dotace. Zeptal se, zda p. starosta a p. Vávra nechtějí nést politickou odpovědnost za tuto situaci. Reagoval zastupitel p. Vávra a uvedl, že ve smlouvě a zadávacích podmínkách musí být součinnost s druhou zakázkou a tou byla kanalizace. Chyba byla ve výkazu výměr. Pan Blahút se dotázal, zda město nepřijde o dotaci. Poté vystoupil zastupitel pan Kapal, že nemá příspěvek do diskuze, ale chce navrhnout k hlasování 3 usnesení a to, že příští zasedání zastupitelstva města se bude konat podle původní dohody ve Staré Boleslavi, dále aby rada města vypověděla nájemní smlouvu s firmou Stavokomplet, vypsala nový tendr na nového nájemce a vypsala nové výběrové řízení na pronájem vodovodní a kanalizační sítě a dále aby zastupitelstvo města projevilo zájem, aby brandýská nemocnice působila i nadále jako veřejné zdravotnické zařízení pro spádovou oblast ve stávajícím rozsahu. Starosta poznamenal, že dle dohody bude stejně zastupitelstvo ve Staré Boleslavi.

Starosta města dal hlasovat o návrhu zastupitele pana Kapala, že příští jednání zastupitelstva města se bude konat podle původní dohody ve Staré Boleslavi:

pro : 14 proti : 0 zdržel se : 7

Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo města se usneslo, že příští jednání zastupitelstva města se bude konat podle původní dohody ve Staré Boleslavi

Poté dal starosta města hlasovat o druhém návrhu zastupitele pana Kapala, aby rada města vypověděla nájemní smlouvu s firmou Stavokomplet, vypsala nový tendr na nového nájemce a vypsalo nové výběrové řízení na pronájem vodovodní a kanalizační sítě

pro : 7 proti : 8 zdržel se : 6

Návrh nebyl přijat.

Poté starosta města dal hlasovat o třetím návrhu zastupitele pana Kapala, že zastupitelstvo města projevuje zájem, aby brandýská nemocnice působila i nadále jako veřejné zdravotnické zařízení pro spádovou oblast ve stávajícím rozsahu

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo města projevuje zájem, aby brandýská nemocnice působila i nadále jako veřejné zdravotnické zařízení pro spádovou oblast ve stávajícím rozsahu

Dále vystoupil pan Hlávka k otázce zamezení těžké dopravy ve Staré Boleslavi. Reagoval místostarosta města pan ing. Nekvasil s tím, že oslovení byli památkáři na Městském úřadě i na kraji. Uvedl, že jsou 4 směry, kterými se hledá podpora omezení dopravy nad 6 tun po silnici II. třídy č II/610:

1. památkáři
2. hluková studie
3. posouzení parametrů vozovky pro nákladní dopravu
4. stanovisko policie.

Zmínil, že firma Suncad byla požádána o vypracování studie vozovky z hlediska parametrů. Dále uvedl, že Město navrhuje omezení dopravy. Vozidla nad 6 tun by neměla mít povolen vjezd. Podotkl, že to bude proces velmi složitý, a zároveň informoval, že jednal s předsedkyní Poslanecké sněmovny pí Němcovou, která přislíbila podporu městu. Zastupitel p. Kapal podotkl, že situaci probírali na dopravní komisi s tím, že je jeden závažný fakt v tom, že silnice nesplňuje svou šíří parametry. Dále zastupitelka pí ing. Hajleková připomněla otázku bazénu. Místostarosta města pan Nekvasil informoval, že jednal s fakultou. V současné době se situace řeší. Dále informoval, že též navštívil nově se probouzející Sportcentrum. Též zmínil otázku podpory obchodníků v souvislosti s rekonstrukcí náměstí v Brandýse nad Labem s tím, že si nedovede představit formu podpory. Dále byla zmíněna otázka kulturního domu v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi. Budou včas podány informace při rozpočtu města na příští rok. Poté se dotázala MUDr. Čierná – Peterová, jestli u veřejných zakázek je uplatňováno vyvěšování na internet. Reagoval starosta města pan ing. Přenosil, že jsou oslovováni 3 dodavatelé a výzva je umístěna na internet. Zastupitelka pí ing. Hajleková zmínila, že stránkami města se zabýval kontrolní výbor. Uvedla, že bohužel na webových stránkách města není možné jít do archívu. Poté se dotázala pí Altmanová, zda se projednávají materiály týkající změny č. 5 ÚP, zda bude mít možnost se ještě vyjádřit. Místostarostka pí Mgr. Nováková navrhla, ať se pí Altmanová zastaví na odboru ŽP k projednání. Poté pan Hlávka upozornil na zastaralost webových stránek města. Zprávy nejsou aktuální. Zastupitel p. Javůrek zmínil, že je to povinnost vedoucích odborů. Místostarosta města pan ing. Nekvasil reagoval na podnět pana Bláhůta a zmínil, že se jím začne zabývat později, zhruba za 2 měsíce, z důvodu nynější časové zaneprázdněnosti. Poté vystoupila paní Mališová, která se dotázala na kontejnery na tetra packy. Reagoval pracovník MěÚ odboru životního prostředí p. Antončík, že se čeká, zda se objeví zpracovatel. Dále paní Mališová upozornila na prostory před ubytovnou AMZ, kde není místo pro chodce, zajiždějí tam auta, je tam nebezpečná škarpa. Zda by se to mohlo nějak zorganizovat, aby se situace zlepšila. K dotazu na vyhlášku týkající se konzumace alkoholu na veřejnosti reagoval starosta města, že to není tak jednoduché. Zastupitel pan Kapal zmínil, že v Čelákovcích vyhlášku mají a podařilo se tam zlepšit situaci s bezdomovci. Zastupitel města pan Mgr. Huml zmínil otázku rušení nočního klidu po 23. hodině. Poté vystoupil pan Hlaváček s dotazem, zda by nebylo možno instalovat více vývěsných skříněk, aby obyvatelé měli na více místech dostupné informace o dění ve městě. Dále zastupitel pan Mgr. Huml podal návrh na hlasování, že ZM ukládá protidrogové komisi do konce roku připravit návrh vyhlášky o veřejném pořádku.

Poté dal starosta města hlasovat o návrhu zastupitele p. Mgr. Humla, aby RM připravila do konce ledna 2012 návrh vyhlášky o veřejném pořádku.

pro : 20

proti : 1

zdržel se : 0

Návrh byl přijat.

Zastupitelstvo města ukládá RM připravit do konce ledna 2012 návrh vyhlášky o veřejném pořádku.

Dále se dotázal p. Burian na kanalizaci v ul. Třebízského ve Staré Boleslavi. Tato kanalizace byla v minulosti přislíbena. Reagoval místostarosta p. ing. Nekvasil s tím, že nebude slibovat, co není možné. Je to otázka peněz. Zmínil, ať se pan Burian zeptá v lednu 2012. Zastupitel p. Písačka uvedl, že si na situaci s touto kanalizací vzpomíná. Bylo to již před 6 lety. Uvedl, že není dobré, že to trvá tak dlouho. Poté vystoupil pan Adámek a zeptal se na smlouvu Města s firmou Tapas Borek. Reagoval starosta města pan ing. Přenosil, že smlouva stále platí. Poté vystoupil p. Kozel s otázkou kanalizace pro Popovice. Starosta města pan ing. Přenosil odpověděl, že nejsou peníze. Poté se zastupitelka pí Elsnerová dotázala na PD – Atelier Promika. Zastupitelka pí Mgr. Nováková se vrátila k zakázkám malého rozsahu s tím, že by bylo dobré, aby v komisích kromě zaměstnanců úřadu byli odborníci a že by bylo dobré vytvořit jejich databázi. Poté vystoupil p. Blahút s tím, že v minulosti se zajímal o technologické centrum na MěÚ v Brandýse n.L. a že zadávací podmínky byly zmatečné. Došlo k proplacení za práce, které neproběhly, jeví se prvky podvodu, nekompetence úředníka. Má vyjádření, že město oznámilo, že mu nevznikla škoda. Firma práce dodělala, ale mělo by se to řešit hlouběji. Reagoval starosta města pan ing. Přenosil, že záležitost vyšetřovala policie. Proběhlo několik jednání, bylo to zadáno k prozkoumání internímu auditu. Odráželo se to na procesech řízení na MěÚ a byl zadán úkol advokátní kanceláři, aby stanovila další postup. Došlo k uzavření dohody o narovnání. Městu nevznikne žádná škoda. Zastupitel pan Kapal vysvětlil, jak to bylo s udáním. Na upřesněnou dodal zastupitel p. Vávra, že důvodem jeho odchodu z pozice místostarosty nebyl problém se servrovnou. Na dotaz zastupitele p. Mgr. Humla, kdo podepsal faktury za neprovedené práce, sdělil p. starosta ing. Přenosil, že to byl pan Vávra.

Vzhledem k tomu, že se již nikdo další do diskuze nepřihlásil, pan starosta diskuzi ukončil.

ad 4/ Zpráva finančního výboru

Starosta města pan ing. Přenosil předal slovo předsedovi finančního výboru panu Bc. Emrovi, který seznámil zastupitele města se zprávou FV ze dne 13. 10. 2011. Finanční výbor se zabýval návrhem na úpravu rozpočtu města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav č. 8/2011, návrhy nových vyhlášek o místních poplatcích a to:

- obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů
- obecně závazná vyhláška o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt
- obecně závazná vyhláška o místním poplatku z ubytovací kapacity
- obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Dále úpravou vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Zastupitelstvo města vzalo zprávu FV na vědomí.

ad 5/ Zpráva kontrolního výboru

Starosta města pan ing. Přenosil předal slovo předsedkyni kontrolního výboru, která seznámila zastupitele se zprávou o činnosti kontrolního výboru. Pí ing. Hajleková informovala, že kontrolní výbor předkládal naposledy zprávu o své činnosti na jednání ZM 18.5.2011. Od této doby se sešel celkem 5x a to dne 25.5., 13.7., 31.8. , 21.9. a 19.10. a zabýval se:

1. kontrolou plnění úkolů RM a ZM
2. kontrolou zápisů finančního výboru
3. řešení petic a stížností občanů za 1.pololetí 2011

4. kontrolou: a) rekonstrukce veřejného osvětlení
b) revitalizace Masarykova nám. a Pražské ulice
5. členové KV se zúčastnili projednávání akcí:
 - výstavba bytů na Nižším hrádku
 - těžba písku v Staré Boleslavi, lokalita „Jatky“a byli členy komisí ve výběrovém řízení.

K jednotlivým projednávaným bodům si KV přizýval na své jednání např. p.ing.Havlíčka, Ing.Kovandu, p.Antončíka, p.Bc.Emra. Zastupitelka pí ing. Hajleková zmínila, že RM rozhodla, že veřejné zakázky se budou umísťovat na webové stránky města. Ale chybí sumář, nelze se vrátit do historie. Navrhla, zda nekoupit levný program, který splňuje všechny podmínky. Třeba ten, který mají v Semilech. Dále zastupitelka pí ing. Hajleková zmínila, že úkoly týkající se Zámecké restaurace vedené pod č. 592/11 (zápis č. 30/13), 616/11 (zápis č. 31/4) nejsou v souladu se Smlouvou o nájmu nebytových prostor, ze dne 5. 8. 2003, vč. dodatků (viz zápis č. 33/3 ze dne 31. 8. 2011), kde je konstatováno v Čl. III. bod 3., že v případě předčasného ukončení nájmu ze strany nájemce, nebude nájemce požadovat na pronajímateli vyplacení poměrné části vložených investic. A dále v čl. VI., bod 3, cit. Smlouvy, se konstatuje: Po ukončení nájmu je nájemce povinen oznámit pronajímateli zůstatkovou cenu technického zhodnocení. Nájemce tuto povinnost doposud nesplnil, orientační informace o zůstatkové ceně technického zhodnocení byla předložena třetí osobou, nikoliv nájemcem. Dále bylo zmíněno, že FV se nezabýval kontrolou hospodaření s majetkem města – inventarizací, pohledávkami a hlavně dotacemi. Byla též zmíněna otázka peticí s tím, že je nutné, aby se vždy dostaly na jednání ZM.

Zastupitelstvo města vzalo zprávu KV na vědomí.

Starosta města dal hlasovat o tom, aby FV předkládal zastupitelstvu města pravidelné informace týkající se kontroly hospodaření s majetkem města s důrazem na čerpání dotačních titulů včetně dodržování podmínek jejich čerpání – nyní např. revitalizace Masarykova nám., remízek na Vrábí, atd.

pro : 7 proti : 0 zdržel se :10

Návrh nebyl přijat.

Starosta města dal hlasovat o tom, zda zastupitelstvo města souhlasí se zveřejňováním zápisů KV a Zpráv o činnosti KV po jejich projednání v zastupitelstvu na webu města.

pro : 11 proti : 0 zdržel se : 6

Zastupitelstvo města souhlasí se zveřejňováním zápisů KV a Zpráv o činnosti KV po jejich projednání v zastupitelstvu na webu města

Dále se do diskuze přihlásil zastupitel p. Bc. Emr s tím, že se chce vyjádřit k formulaci, že se FV nezabývá kontrolou. FV se k ní vrací v rámci závěrečného účtu, který je komplexním materiálem. Dále v diskuzi vystoupila místostarostka města pí Mgr. Nováková. Uvedla, že v záležitosti zveřejňování zakázek na webové stránky města se zjišťují podrobnosti, připravuje se setkání se starosty, kteří zkušenosti již mají. Poté dal starosta města p. ing. Přenosil protinávrh na hlasování, aby FV kontroloval akci: „Revitalizace Masarykova náměstí“ v Brandýse nad Labem z pohledu finančního.

pro : 17 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města pověřuje FV, aby kontroloval akci: Revitalizace Masarykova náměstí“ v Brandýse nad Labem z pohledu finančního.

ad 6/ Návrhy nových vyhlášek o místních poplatcích

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s návrhy nových vyhlášek o místních poplatcích ze psů, z ubytovací kapacity, za lázeňský a rekreační pobyt a za užívání veřejného prostranství, které by zrušily vyhlášku č. 2/2006. Návrhy vyhlášek a důvodová zpráva tvoří nedílnou součást originálu zápisu a byly projednány na zasedání Rady města č. 30 dne 10. 8. 2011 a na zasedání finančního výboru dne 13. 10. 2011.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vedoucí finančního odboru MěÚ pí ing. Jindrová podala vysvětlující komentář. Zastupitelka pí ing. Hajleková zmínila k vyhlášce o místních poplatcích ze psů příklad Popovic, kde zůstala zachována sazba za prvního psa 50,- Kč a za dalšího 100,- Kč. Dále zmínila, že na jaře se zabýval Ústavní soud videoterminály a podala protinávrh, aby se RM zabývala novelizací vyhlášky o hracích přístrojích. Vzhledem k tomu, že nebylo dalších připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o schválení nových vyhlášek o místních poplatcích ze psů, z ubytovací kapacity, za lázeňský a rekreační pobyt, za užívání veřejného prostranství

pro : 16

proti : 0

zdržel se :1

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo návrhy vyhlášek o místních poplatcích ze psů, z ubytovací kapacity, za lázeňský a rekreační pobyt, za užívání veřejného prostranství včetně vyhlášky o místních poplatcích v k.ú. Popovice, kde sazby jsou 50,- Kč za 1. psa a za dalšího Kč 100,- / rok.

Starosta města dal hlasovat o tom, aby se RM zabývala novelizací vyhlášky o výherních hracích přístrojích

pro : 16

proti : 0

zdržel se : 1

Zastupitelstvo města pověřuje RM, aby se zabývala přípravou – novelizací – vyhlášky o výherních hracích přístrojích.

ad 7/ Návrhy úpravy vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s návrhem úpravy vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyhláška tvoří nedílnou součást originálu zápisu a byla projednána na zasedání Rady města č. 30 dne 10. 8. 2011 a na zasedání finančního výboru dne 13. 10. 2011.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o schválení návrhu vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

pro : 18

proti : 0

zdržel se :0

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo úpravu vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

ad 8/ Návrh na úpravu schvalovaného rozpočtu č. 8/2011 - říjen

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s návrhem na úpravu schvalovaného rozpočtu č. 8/2011 – převod finančních prostředků v rámci rozpočtové kapitoly OÚRPP – ORJ 44 na zpracování žádosti na dotaci zateplení budovy bývalé hasičské stanice ve Staré Boleslavi z rozpočtové položky domu seniorů.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o návrhu na úpravu schvalovaného rozpočtu č. 8/2011 - říjen

pro : 18

proti : 0

zdržel se :0

Zastupitelstvo města schválilo rozpočtovou úpravu č. 8/2011 v bodě 1.

ad 9/ Přijetí IT dotací

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s následujícími IT dotacemi:

Projekt: CZ.1.04/4.1.00/40.00017 „Vzdělávání v eGON Centru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“

Ministerstvo vnitra – odbor strukturálních fondů poskytlo dotaci v max.výši 2.158.400,00 Kč. Účelem dotace je realizace činnosti eGon Centra Brandýs nad Labem – Stará Boleslav při realizaci systému vzdělávání úředníků.

Projekt: CZ.1.06/2.1.00/06.06879 „Technologické centrum a integrace úřadu obce Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“

Ministerstvo vnitra – odbor strukturálních fondů poskytlo dotaci v max.výši 4.823.500,00 Kč. Účelem dotace je zřízení technologického centra.

Projekt: CZ.1.06/2.1.00/06.06880 „Pořízení elektronické spisové služby Obce s rozšířenou působností a řešení spisové služby obcí“

Ministerstvo vnitra – odbor strukturálních fondů poskytlo dotaci v max.výši 1.831.764,00 Kč. Účelem dotace je pořízení spisové služby Obce s rozšířenou působností.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Zastupitelka pí ing. Hajleková se dotázala, zda jsou dotace nějak časově omezeny, zda nehrozí, že Město může o dotace přijít. Reagovala tajemnice pí JUDr. Tučková s tím, že nyní je má v kompetenci p. ing. Janák. Vzhledem k tomu, že nebylo dalších připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o přijetí dotací z Ministerstva vnitra na:

1. Vzdělávání v eGON Centru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve výši 2.158.400,00 Kč,
2. Technologické centrum a integrace úřadu obce Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve výši 4.823.500,00 Kč,
3. Pořízení elektronické spisové služby Obce s rozšířenou působností a řešení spisové služby obcí ve výši 1.831.764,00 Kč

pro : 20

proti : 0

zdržel se :0

Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí dotací z Ministerstva vnitra na:

1. **Vzdělávání v eGON Centru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve výši 2.158.400,00 Kč,**
 2. **Technologické centrum a integrace úřadu obce Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve výši 4.823.500,00 Kč,**
 3. **Pořízení elektronické spisové služby Obce s rozšířenou působností a řešení spisové služby obcí ve výši 1.831.764,00 Kč**
-

ad 10/ Návrh na stanovení výše měsíčních odměn za výkon funkce členů zastupitelstva, u kterých došlo dne 5. 9. 2011 ke změně funkcí

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že na 8. veřejném zasedání zastupitelstva města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, které se konalo dne 5.09.2011 došlo k rekonstrukci rady města, spočívající v odvolání 6 členů rady města. Následně proběhla volba nových členů rady města, z nichž tři členové rady pokračují nadále ve výkonu své funkce a 3 členové rady města jsou nově jejími členy. Dále došlo po předchozí rezignaci ing. Jiřího Nekvasila na funkci člena FV ZM k doplnění tohoto orgánu.

Jedná se o níže uvedené členy ZM:

Mgr. Nina Nováková

1) odměna za výkon funkce neuvolněné místostarostky	18.000,- Kč/měs.
2) odměna za výkon funkce členky kulturní komise RM.....	1.235,- Kč/měs.
CELKEM.....	19.235,- Kč/měs.

Pozn: Výše odměny neuvolněné členky ZM pro výkon funkce místostarostky může činit dle nař. vlády č. 375/2010 Sb., max. 30.992,- Kč/měs.

Bc. Miroslav Emr

1) odměna za výkon funkce člena ZM	779,- Kč/měs.
2) odměna za výkon funkce člena RM	1.891,- Kč/měs.
3) odměna za výkon funkce předsedy FV ZM.....	1.568,- Kč/měs.
CELKEM	4.238,- Kč/měs.

MUDr. Ivana Čierná Peterová

1) odměna za výkon funkce členky ZM	779,- Kč/měs.
2) odměna za výkon funkce předsedkyně komise RM protidrogové a prevence kriminality	1.568,- Kč/měs.
CELKEM	2.347,- Kč/měs.

Milan Vávra

1) odměna za výkon funkce člena ZM.....	779,- Kč/měs.
2) odměna za výkon funkce člena komise RM pro dopravu.....	1.235,- Kč/měs.
CELKEM.....	2.014,- Kč/měs.

Bohumil Javůrek

1) odměna za výkon funkce člena ZM.....	779,- Kč/měs.
2) odměna za výkon funkce člena FV ZM	1.235,- Kč/měs.
CELKEM	2.014,- Kč/měs.

Pozn: Ing. Jiřímu Nekvasilovi bylo zastaveno vyplácení odměn za výkon funkce člena ZM a FV ZM dnem jeho zvolení do funkce uvolněného člena ZM pro výkon funkce místostarosty města.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Zastupitelka pí MUDr. Čierná – Peterová podala protinávrh, aby pro pí Mgr. Novákovou byla odměna Kč 7.500,--. Reagoval starosta města p. ing. Přenosil s tím, že pí Mgr. Nováková má kompetence 3 x větší.

Starosta města dal hlasovat o protinávrhu, aby pro pí Mgr. Novákovou byla odměna Kč 7.500,--

pro : 8 proti : 0 zdržel se : 13

Návrh nebyl přijat.

Starosta města dal hlasovat o návrhu na stanovení výše měsíčních odměn dle nař. vl. č. 375/2010 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, u těch členů ZM, u kterých došlo ke změně funkci:

pro : 12 proti : 3 zdržel se : 6

Zastupitelstvo města stanovilo výši odměn pro neuvolněné členy ZM za výkon funkcí dle výše uvedeného návrhu jmenovitě takto:

Mgr. Nině Novákové ve výši 19.235,-- Kč/měs., Bc.Miroslavu Emrovi ve výši 4.238,- Kč/měs., MUDr. Ivaně Čierné Peterové ve výši 2.347,- Kč/měs., Bohumilovi Javůrkovi ve výši 2.014,- Kč/měs. a Milanovi Vávrovi ve výši 2.014,- Kč/měs., a to s účinností od 24.10.2011. U ostatních členů zastupitelstva města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav zůstává v platnosti stávající výše měsíčních odměn tak, jak byla stanovena zastupitelstvem města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dne 7.03.2011.

11. Návrh na odpis pohledávky po zesnulém Rudolfo Flitřarovi

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že dne 8. 1. 2004 bylo panu Rudolfo Flitřarovi, nar. 27. 1. 1941 na základě zákona č. 200/1990 Sb., o přestupcích, uložena rozhodnutím čj. 2004/33 677-170, pokuta ve výši 20.000,-- Kč zvýšená o náklady řízení 1.000,-- Kč na celkovou částku 21.000,-- Kč. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 1. 2. 2004. K úhradě pokuty však v zákonné lhůtě nedošlo a uvedená částka se v souladu se zákonem č. 337/1999 Sb. o správě daní a poplatků, stala vymáhanou pohledávkou. Výzvy k úhradě pohledávky byly p. Flitřarovi zaslány 18. 1. 2005 a 30. 8. 2005. Na jeho účet zjištěný u GE Money Bank byl vydán dne 22. 3. 2007 exekuční příkaz, čímž se pohledávka zvýšila na 21.210,- Kč. Na účtu však nebyl žádný zabavitelný zůstatek. Zaměstnan nebyl a jiný finanční příjem v zabavitelné výši (mzdu nebo důchod) rovněž nepobíral. Účet u GE Money Bank nebyl zrušen, ale rovněž na něm nebyl, po celé sledované období, žádný pohyb a žádný jiný účet nebyl až do dnešního dne zjištěn. Pan Rudolf Flitřar dne 8. 10. 2010 zemřel, což bylo zjištěno a potvrzeno pátráním v centrální evidenci obyvatel. Tím se stala pohledávka nedobytnou. Proto bylo navrženo tuto pohledávku ve výši 21.210,-- Kč jako nedobytnou odepsat.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Jelikož nebylo žádných připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o návrhu na odpis pohledávky po zesnulém Rudolfo Flitřarovi

pro : 20 proti : 0 zdržel se : 1

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo odepsání pohledávky ve výši 21.210,- Kč po zemřelém Rudolfo Flitřarovi

12. Návrh na odpis pohledávky – p. Trepeta - Polsko

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že v souladu s rozhodnutím rady města ze dne 23.06.2011 (Zápis z rady bod č.9) předložil odbor dopravy, oddělení správního řízení návrh ke schválení odpisu pohledávek. V rámci spolupráce s firmou Realbohemia, a.s, Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5 byla předána uvedené firmě jména dlužníků pokut a nákladů řízení, které byly uloženy v rámci správního řízení za předešlá období. Ta však vrátila případy týkající se dlužníků, kteří mají trvalý pobyt mimo území ČR. Dne 4. 10. 2010 byla podepsána plná moc starostou Města Brandýs nad Labem – Staré Boleslav, která umožňuje postoupit případy k vymáhání třetí straně (a to soudnímu exekutorovi na území Slovenské republiky). Firma Realbohemia a.s. případy vrátila s tím, že exekutorský úřad není kompetentní předávat případy třetí straně. Toto se stalo před podepsáním plné moci (soudní exekutor mimo území ČR- plná moc se týká pouze SR). Protože nelze podávat návrhy na vykonání exekuce opakovaně, pohledávky podané před podepsáním již uvedené plné moci a vůči osobám trvale zdržujícím se mimo území ČR jsou tudíž nedosažitelné. Seznam dlužníku, u kterých je pokuta nevymahatelná, tvoří nedílnou součást originálu zápisu.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Jelikož nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o odpisu pohledávky MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, oddělení správního řízení v celkové výši 26.000,-- Kč

pro : 19

proti : 2

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o odpisu pohledávky MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, oddělení správního řízení v celkové výši 26.000,- Kč vůči p. Trepetovi Polsko

13. Důvodová zpráva pro vstup města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav do asociace Národní síť zdravých měst a Deklarací projektu Zdravé město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Starosta města pan ing. Přenosil předal slovo místostarostce pí Mgr. Novákové, která seznámila zastupitele s tím, že cílem projektu Zdravé město je podpora zdraví obyvatel města, uspokojování potřeb současné generace tak, aby současná rozhodnutí neohrozila generaci budoucí – krátce řečeno se jedná o zlepšování podmínek pro kvalitní život obyvatel města. K tomu je potřeba spolupráce a vzájemná komunikace města s neziskovými organizacemi a spolky, podnikateli, provozovateli služeb, školskými a sociálními zařízeními, zdravotnickými institucemi i neorganizované veřejnosti. Některé akce spadající pod Zdravé město se již v našem městě konají nebo jsou v běhu – například Zdravá školka, Volnočasové aktivity, Olympiáda dětí a seniorů, různé vzdělávací akce pro seniory apod. Vstupem našeho města do Asociace Národní síť Zdravých měst získáme zdarma vzdělávání a poradenství k našim projektům, lépe se dostaneme k finančním zdrojům EU, grantům, dotacím, Asociace může zpracovat podpůrná vyjádření k našim projektům, umožní konzultaci s odborným partnerem, poskytne metodiku, pomůže sestavit komunitní plány. Rada města se na svých jednáních dne 10.srpna a 23.září tohoto roku zabývala vstupem města do Asociace Národní síť Zdravých měst a doporučila zastupitelstvu města schválit členství města v Národní síti Zdravých měst od 1.1.2012, včetně Důvodové zprávy a Deklarace projektu Zdravé město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav. Dále zastupitelstvu města doporučila schválit politickým zástupcem pro Zdravé město místostarostu zodpovědného za samosprávní činnost na úseku sociálních věcí a koordinátorem schválit Mgr. Jana Horčíka, vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Zastupitel p. ing. arch. Bíma zmínil, že město bude zdravé, když nebude postaven Kaufland. Zastupitel Mgr. Huml se dotázal, k čemu to pomůže, jsou důležitější věci. Paní Mgr. Nováková požádala, aby členství města v Národní síti Zdravých měst blíže vysvětlili vedoucí soc. odboru p. Mgr. Horčík a pí Haaseová, kteří informovali, že asociace sdružuje 100 měst pod hlavičkou OSN, poskytuje dotační možnosti, je to také prestiž města. Města získají nálepkou, že umějí komunikovat. Zastupitelka pí MUDr. Čierná – Peterová dodala, že se spojuje kultura, péče o seniory, prevence a poslouží to občanům. Zastupitel pan Kapal sdělil, že hovořil se 3 zastupiteli měst, kteří informovali, že jim to nic nepřineslo. Zastupitel p. Javůrek poukázal na to, že v Říčanech to funguje. Pí Haaseová ze soc. odboru informovala, že se organizuje řada akcí, volnočasové aktivity, olympiády, mohou se získat dotace od EU. Uvedla, že by bylo škoda neprodat to, co se běžně dělá. Vzhledem k tomu, že nebylo dalších připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o schválení členství města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav v asociaci Národní síť Zdravých měst ČR (NSZM ČR) s termínem od 1.1.2012 a o schválení Deklarace projektu Zdravé město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

pro : 19 proti : 1 držel se : 1

Zastupitelstvo města schvaluje vstoupení města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav do asociace Národní síť Zdravých měst ČR (NSZM ČR) s termínem od 1.1.2012 a s Deklarací projektu Zdravé město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.

Starosta města dal hlasovat o pověření pana Mgr. Jana Horčíka, vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ, koordinátorem projektu Zdravé město

pro : 20 proti : 1 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města pověřuje koordinátorem projektu Zdravé město Mgr. Jana Horčíka, vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ.

14. Návrh na přijetí daru – herního prvku FLORA 34 v hodnotě 76.704,-- Kč vč. DPH od občanského sdružení Matýsek, který je osazený v zámecké zahradě v Brandýse nad Labem

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že odbor ÚRPP předložil zastupitelstvu města návrh na přijetí daru od občanského sdružení Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Herní prvek – FLORA 34 je osazen v zámecké zahradě. Předmětný dar – herní prvek FLORA 34 v hodnotě 76.704,-- Kč vč. DPH bude zařazen do majetku města. Návrh byl předložen radě města, která se na svém zasedání dne 31.8.2011 seznámila s návrhem a doporučuje ZM schválit přijetí daru vč. uzavření darovací smlouvy mezi městem Brandýs nad Labem Stará Boleslav a občanským sdružením Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Zastupitelka pí Elsnerová uvedla, že na místě zůstala zašlapaná technická kůra. Mělo by to být opraveno. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o přijetí daru – herního prvku FLORA 34 v hodnotě 76.704,-- Kč vč. DPH od občanského sdružení Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města projednalo a schválilo přijetí daru - herního prvku FLORA 34 v hodnotě 76.704,- Kč vč. DPH od občanského sdružení Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

Starosta města dal hlasovat o uzavření darovací smlouvy na herní prvek – FLORA 34 v celkové hodnotě 76.704,- Kč vč. DPH a úpověřikemezi občanským sdružením Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

pro : 21

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města ukládá vedoucímu OÚRPP uzavřít darovací smlouvu na herní prvek – FLORA 34 v celkové hodnotě 76.704,- Kč vč. DPH mezi občanským sdružením Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

15. Přijetí dotace od Ministerstva financí ve výši 5 mil Kč na akci: Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad Labem – 2. etapa

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že tento bod musí být z programu stažen z důvodu, že doposud Město neobdrželo rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva financí.

Starosta města dal hlasovat o stažení bodu „Přijetí dotace od Ministerstva financí ve výši 5 mil Kč na akci: Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad Labem – 2. etapa“

pro : 21

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o stažení bodu „Přijetí dotace od Ministerstva financí ve výši 5 mil Kč na akci: Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs nad Labem – 2. etapa

16. Přijetí dotace z dotačního programu ROP Střední Čechy na akci: Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav (reg. č.: CZ.1.15/1.2.00/64.01217)

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že na základě schválení projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217) Výborem Regionální Rady regionu soudržnosti Střední Čechy, je třeba schválit spolufinancování projektu, vyčlenění peněžní částky na spolufinancování projektu a souhlas s přijetím dotace v souladu s podmínkami dotačního programu ROP Střední Čechy. Městu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav byla v rámci uvedeného projektu přiznána dotace ve výši 10.531.134,67 Kč z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy. V únoru 2010 byl vysoutěžen projektant - firma ARCHA a.s., která zpracovala projektovou studii, dokumentaci pro stavební povolení a zajistila inženýrskou činnost k předmětné dokumentaci s vydáním stavebního povolení (vydáno dne 22.10.2010). V rámci akce dojde k demolici současné provozní budovy ČSAD. Bude postavena nová provozní budova autobusového terminálu. V přízemí bude čekárna cestujících s výdejnou jízdenek, hygienické zázemí (veřejná WC), denní místnost řidičů dopravce, trafika, služebna strážníka a technická místnost. V patře je uvažováno s bytem pro

městského strážníka a denní místností pro řidiče. Dále je předmětem projektu vlastní dopravní plocha pro autobusy (chodník před objektem, nástupiště, odstavňá plocha a zeleň).

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o schválení spolufinancování projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217), jehož celkové náklady činí 17.044.923,00 Kč a o vyčlenění částky 17.044.923,00 Kč z rozpočtu města:

- z toho 14.525.703,00 Kč představuje 100 % způsobilých výdajů projektu
- a 2.519.220,00 Kč představuje 100% nezpůsobilých výdajů projektu

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města tímto schvaluje spolufinancování projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217), jehož celkové náklady činí 17.044.923,00 Kč a zároveň schvaluje i vyčlenění částky 17.044.923,00 Kč z rozpočtu města:

- z toho 14.525.703,00 Kč představuje 100 % způsobilých výdajů projektu
 - a 2.519.220,00 Kč představuje 100% nezpůsobilých výdajů projektu
-

Starosta města dal hlasovat o schválení vyčlenění peněžní částky ve výši 6.513.788,33 Kč z rozpočtu města, odpovídající spolufinancování projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217).

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města schvaluje vyčlenění peněžní částky ve výši 6.513.788,33 Kč z rozpočtu města, odpovídající spolufinancování projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217).

Starosta města dal hlasovat o přijetí dotace ve výši 10.531.134,67 Kč z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy, IČ 75082314, sídlem Karlovo náměstí 313/8, 120 00 Praha 2, a o uzavření smlouvy o poskytnutí této dotace na projekt registrační číslo CZ.1.15/1.2.00/64.01217, název: „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“.

pro :21 proti : 0 zdržel se :0

Zastupitelstvo města souhlasí s přijetím dotace ve výši 10.531.134,67 Kč z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy, IČ 75082314, sídlem Karlovo náměstí 313/8, 120 00 Praha 2, a s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace na projekt registrační číslo CZ.1.15/1.2.00/64.01217, název: „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“.

17. Vydání opatření obecné povahy č. 2/2011 – Změna č. 5 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

Starosta města pan ing. Přenosil předal slovo místostarostovi panu ing. Nekvasilovi, který seznámil zastupitele s tím, že odbor ÚRPP, jako pořizovatel příslušný k pořizování územního plánu pro území města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav podle § 6 odst. 1 zákona č.

183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořídil a projednal návrh Změny č. 5 územního plánu sídelního útvaru (dále jen ÚPSÚ) Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. V rámci řízení o vydání včetně veřejného projednání nebyly k návrhu Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav uplatněny žádné námitky ani připomínky. Odbor ÚRPP předložil návrh změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav zastupitelstvu města k vydání.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi a požádal p. ing. Kindla, aby poskytl vysvětlení, což bylo učiněno. Zastupitel p. Javůrek se dotázal, kolik lidí projevilo zájem a zaslalo připomínky. Bylo uvedeno, že došlo celkem 200 připomínek z řad veřejnosti, z toho tři čtvrtiny byly z Popovic. Vzhledem k tomu, že nebylo dalších připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o vydání opatření obecné povahy č. 2/2011 - Změna č. 5 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

pro : 21

proti : 0

zdržel se :0

Zastupitelstvo města příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona; § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád; § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 3 a § 55 odst. 2 stavebního zákona: vydává opatření obecné povahy č. 2/2011 Změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav na základě předloženého návrhu příslušné dokumentace. Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy se nepoužijí části Vyhlášek města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav o závazné části územního plánu sídelního útvaru (dále jen ÚPSÚ) Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, které jsou s tímto opatřením obecné povahy v rozporu.

Starosta města dal hlasovat o ověření, že předložená dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

pro : 21

proti : 0

zdržel se :0

Zastupitelstvo města v souladu s §54 odst. 2 stavebního zákona ověřuje, že předložená dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Zastupitelstvo města bere na vědomí, že v rámci řízení o vydání včetně veřejného projednání nebyly k návrhu Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav uplatněny žádné námitky ani připomínky.

Starosta města dal hlasovat o pověření pořizovatele územně plánovací dokumentace – Odbor územního rozvoje a památkové péče MěÚ – zajištěním zpracování čistopisu Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav opatřeného záznamem o účinnosti. Pořizovatel dále dokumentaci zveřejní v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, formou veřejné vyhlášky a zašle na Krajský úřad s vyplněným

registračním listem a žádostí o zapsání Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav do evidence územně plánovací činnosti.

pro : 21

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města pověřuje pořizovatele územně plánovací dokumentace – Odbor územního rozvoje a památkové péče MěÚ – zajištěním zpracování čistopisu Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav opatřeného záznamem o účinnosti. Pořizovatel dále dokumentaci zveřejní v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, formou veřejné vyhlášky a zašle na Krajský úřad s vyplněným registračním listem a žádostí o zapsání Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav do evidence územně plánovací činnosti.

18. Návrh na schválení přijetí finančního příspěvku na obnovu východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II. etapa z rozpočtu Ministerstva kultury v rámci Programu zachrany architektonického dědictví

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že na základě rozhodnutí rady města ze dne 5. 10. 2011 (zápis č. 37/bod 20) předložil odbor ÚRPP zastupitelstvu města návrh na schválení přijetí dotace pro projekt „Obnova východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II. etapa.“ Jedná se o finanční příspěvek Ministerstva kultury ve výši 740.000,-- Kč z rozpočtu Programu zachrany architektonického dědictví pro rok 2011.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o přijetí finančního příspěvku ve výši 740.000,-- Kč na obnovu východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II. etapa z rozpočtu Ministerstva kultury pro rok 2011 v rámci Programu zachrany architektonického dědictví.

pro : 21

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí finančního příspěvku ve výši 740.000,-- Kč na obnovu východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II. etapa z rozpočtu Ministerstva kultury pro rok 2011 v rámci Programu zachrany architektonického dědictví.

19. Návrh na schválení přijetí finančního příspěvku na regeneraci městských památkových zón (MPZ) Brandýs nad Labem a MPZ Stará Boleslav od Ministerstva kultury

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že na základě rozhodnutí rady města ze dne 5. 10. 2011 (zápis č. 37 / bod 21) předložil odbor ÚRPP zastupitelstvu města návrh na schválení přijetí účelové dotace ve výši 400 000 Kč pro MPZ Stará Boleslav a 425 000 Kč pro MPZ Brandýs nad Labem od Ministerstva kultury v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (MPR a MPZ).

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Zastupitel p. Kapal se zeptal na dům č. 67. Reagoval pracovník odboru ÚRPP p. ing. Mareš. Zastupitelka pí ing. Hajleková se dotázala, na základě čeho je stanoven podíl obce. Starosta města p. ing. Přenosil uvedl, že jsou na to

přísná kritéria. Vzhledem k tomu, že nebylo dalších připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o přijetí účelové dotace ve výši 400 000 Kč pro MPZ Stará Boleslav a 425 000 Kč pro MPZ Brandýs nad Labem od Ministerstva kultury v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (MPR a MPZ).

pro : 21

proti : 0

zdržel se :0

Zastupitelstvo města rozhodlo o přijetí účelové dotace ve výši 400 000 Kč pro MPZ Stará Boleslav a 425 000 Kč pro MPZ Brandýs nad Labem od Ministerstva kultury v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (MPR a MPZ).

20. Koupě, prodeje a směny nemovitostí

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s jednotlivými majetkovými záležitostmi, a to:

1. Nedoporučení odprodeje části pozemku 369/1 v k.ú. Brandýs nad Labem – pí M. Kalužová

Paní MUDr. Marcela Kalužová požádala o prodej části pozemku ppč. 369/1 v k.ú. Brandýs nad Labem, která sousedí s pozemkem v jejím vlastnictví. Jedná se o pozemek na konci Vrábské ulice. Podle vyjádření jednotlivých odborů, právníka města a místostarosty se prodej nedoporučuje, neboť se jedná o pozemek, který je v ÚP veden jako parková zeleň, a proto pro zahradu v soukromém vlastnictví je nevhodný. Odprodej části pozemku byl projednán v radě města dne 27. července 2011 – zápis č. 29, bod 30. a rada města nedoporučuje zastupitelstvu města odprodej části pozemku ppč. 369/1 v k.ú. Brandýs nad Labem a doporučuje ponechat pozemek ppč. 369/1 o výměře 12421 m² v majetku města.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o neodprodeji části pozemku ppč. 369/1 v k.ú. Brandýsa nad Labem a rozhodlo ponechat pozemek ppč. 369/1 o výměře 12421 m² v k.ú. Brandýs nad Labem v majetku města.

pro : 20

proti : 0

zdržel se :1

Zastupitelstvo města rozhodlo neodprodat část pozemku ppč. 369/1 v k.ú. Brandýsa nad Labem a rozhodlo ponechat pozemek ppč. 369/1 o výměře 12421 m² v k.ú. Brandýs nad Labem v majetku města.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro:	proti:	zdržel se: x
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:

Bc.Emr Miroslav	pro:	x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro:	x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro:	x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro:	x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro:	x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro:	x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro:	x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro:	x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro:	x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro:	x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro:	x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro:	x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro:	x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro:	x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro:	x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro:	x	proti:	zdržel se:

2. Nedoporučení odprodeje části pozemku ppč. 290/1 v k.ú. Brandýs nad Labem – p. Kitner

Pan Lubomír Kitner požádal o odkoupení části pozemku ppč. 290/1 v k.ú. Brandýs nad Labem. Jedná se o část pozemku, která sousedí s pozemkem v jeho vlastnictví. Podle vyjádření jednotlivých odborů, právníka města a místostarosty se nedoporučuje odprodej. Pozemek je využíván městskou policií jako odstavné parkoviště pro odtažená vozidla, vraky vozidel odstraněné na území města a dále je často využíván i Policií České republiky k zajišťování nalezených nebo odcizených vozidel. Odprodej části pozemku byl projednán v radě města dne 23. září 2011 – zápis č. 36, bod 11. a rada města nedoporučuje zastupitelstvu města odprodej části pozemku ppč. 290/1 v k.ú. Brandýs nad Labem a doporučuje ponechat pozemek ppč. 290/1 o výměře 2572 m² v majetku města.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o neodprodeji části pozemku ppč. 290/1 v k.ú. Brandýsa nad Labem a rozhodlo ponechat pozemek ppč. 290/1 o výměře 2572 m² v k.ú. Brandýs nad Labem v majetku města.

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o neodprodeji části pozemku ppč. 290/1 v k.ú. Brandýsa nad Labem a rozhodlo ponechat pozemek ppč. 290/1 o výměře 2572 m² v k.ú. Brandýs nad Labem v majetku města.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosi Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, C	pro: x	proti:	zdržel se:

3. Bezúplatný převod pozemků ppč. 1292/8, 9 v k.ú. Brandýs nad Labem – ČR - ÚZSVM

ČR – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je mimo jiné i vlastníkem pozemků ppč. 1292/8 o výměře 58 m² a ppč. 1292/9 o výměře 40 m² v k.ú. Brandýs nad Labem. Jedná se o pozemky, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace a podle skutečnosti se jedná o části chodníků v ulici Královická. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí tyto pozemky k bezúplatnému převodu na město. Odbor majetku města řeší v této lokalitě další majetkové převody částí pozemků, a proto doporučuje zastupitelstvu města bezúplatný převod i pozemků ppč. 1292/8 a ppč. 1292/9 v k.ú. Brandýs nad Labem. Rada města na jednání dne 15. června 2011 – zápis č.

25, bod 20. rozhodla doporučit zastupitelstvu města bezúplatný převod pozemků ppč. 1292/8 o výměře 58 m² a ppč. 1292/9 o výměře 40 m² v k.ú. Brandýs nad Labem.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o bezúplatném převodu pozemků ppč. 1292/8 o výměře 58 m² a ppč. 1292/9 o výměře 40 m² v k.ú. Brandýs nad Labem od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

pro : 21

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků ppč. 1292/8 o výměře 58 m² a ppč. 1292/9 o výměře 40 m² v k.ú. Brandýs nad Labem od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:

pro: x proti: zdržel se:

pro: x proti: zdržel se:

4. Bezúplatný převod pozemku ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav – ČR - ÚZSVM

Zastupitelstvo města schválilo na 10. veřejném zasedání zastupitelstva města konaného dne 15. října 2007 úplatný převod pozemku ppč. 1878/28 o výměře 8180 m² v k.ú. Stará Boleslav od Pozemkového fondu ČR. Jedná se o pozemek, který je u areálu ČOV, ale je ve vlastnictví ČR – ve správě Pozemkového fondu ČR. Nejen z důvodu rozšíření ČOV, ale i jiného veřejně prospěšného využití tohoto pozemku, požádalo město o převod části tohoto pozemku. Po geometrickém oddělení pozemku ppč. 1878/1 se jedná o nově vznikající pozemek ppč. 1878/28 o výměře 8180 m² v k.ú. Stará Boleslav. Podle územního plánu je tento pozemek ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav veden jako území technického vybavení, a proto byl zařazen do změny územního plánu č. 4 a označen k zastavění veřejně prospěšnou stavbou. Převod tohoto pozemku od Pozemkového fondu ČR na město byl podmíněn uzavřením nájemní smlouvy, kterou město uzavřelo dne 29. srpna 2007 a řádně hradí nájemné dle nájemní smlouvy. Vzhledem k tomu, že změna územního plánu č. 4 je v platnosti a pozemek byl označen k zastavění veřejně prospěšnou stavbou, požádalo město PF ČR o bezúplatný převod pozemku na město. Tento převod podléhá schválení zastupitelstvem města.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o revokaci bod I. f) usnesení zastupitelstva města ze dne 15.10.2007 z 10. veřejného zasedání o úplatném převodu pozemku ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav od Pozemkového fondu ČR.

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města **revokuje bod I. f) usnesení zastupitelstva města ze dne 15.10.2007 z 10. veřejného zasedání o úplatném převodu pozemku ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav od Pozemkového fondu ČR.**

Starosta města dal hlasovat o bezúplatném převodu pozemků ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav od ČR – Pozemkového fondu ČR

[illegible]

Zastupitelstvo města rozhodlo o bezúplatném převodu pozemků ppč. 1878/28 o výměře 8180 m² v k.ú. Stará Boleslav od ČR – Pozemkového fondu ČR.

Benda Tomáš pro: x proti: zdržel se:

Inq.arch. Bíma Pavel pro: x proti: zdržel se:

MUDr.Čierná Peterová Ivana pro: x proti: zdržel se:

Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
-------------	--------	--------	------------

Elsnerová Iva pro: x proti: zdržel se:

Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan nebylo jmenovité	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro: x	proti:	zdržel se:

5. Prodej části pozemku ppč. 348/8 v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem – pí M. Kozlová

Paní Marie Kozlová požádala o odprodej části pozemku ppč. 348/8 o výměře cca 280 m² v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem za účelem úpravy stávající plochy a zřízení přístupové cesty na sousední pozemek v jejím vlastnictví. Sousední pozemek ppč. 351/13 odkoupila od města, ale stávající vodní plocha zasahuje i na požadovaný pozemek ppč. 348/8, na kterém chce provést vyčištění a opravu hrází vodní plochy a provést stavbu přístupu na svůj pozemek ppč. 24/1. Podle vyjádření jednotlivých odborů, právníka města a místostarosty se odprodej doporučuje. Rada města rozhodla dne 25. května 2011 – zápis č. 23, bod 30 o vyvěšení záměru na tento prodej. Záměr byl řádně vyvěšen a v průběhu vyvěšení byla doručena jedna obálka od paní Marie Kozlové. Rada města se dne 13.7.2011 – zápis č. 28, bod 24. seznámila s cenovou nabídkou učiněnou pí Kozlovou, která nabízí za celý pozemek 20.000,- Kč. Rada města přijala stanovisko, že doporučuje zastupitelstvu města odprodej části pozemku ppč. 348/8 o výměře cca 237m² v k. ú. Popovice u Brandýsa nad Labem paní Marii Kozlové za kupní cenu 20.000,- Kč. Geometrickým plánem č. 126-561/2011 byla část pozemku označena jako nově vznikající pozemek ppč. 348/16.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o odprodeji pozemku ppč. 348/16 o výměře 237 m² v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem paní Marii Kozlové za kupní cenu 20.000,- Kč + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.

pro : 20

proti : 0

zdržel se : 1

Zastupitelstvo města rozhodlo o odprodeji pozemku ppč. 348/16 o výměře 237 m² v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem paní Marii Kozlové za kupní cenu 20.000,- Kč + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro:	proti:	zdržel se: x

6. Prodej části pozemku ppč. 2664/1 v k.ú. Stará Boleslav – Tiskárna Jiskra

Tiskárna Jiskra spol. s r.o. požádala o odprodej části pozemku ppč. 2664/1 o výměře cca 105 m délky cca 2,2 šířky v k.ú. Stará Boleslav, a to na rozšíření provozovny. Jedná se o část pozemku, která sousedí s pozemky ppč. 2177/9 a ppč. 2177/18 ve vlastnictví společnosti. Podle vyjádření jednotlivých odborů, právníka města a místostarosty se doporučuje, ale i nedoporučuje odprodej části pozemku z důvodu znemožnění přístupu k pozemkům ppč. 276/41 a ppč. 276/43. Společnost předložila prohlášení majitelů sousedních pozemků ppč. 276/41 a ppč. 276/43, že není námitek k tomu, aby město odprodalo část pozemku ppč. 2664/1. Rada města rozhodla dne 22. června 2011 – zápis č. 26, bod 21. o vyvěšení záměru na tento prodej. Záměr byl řádně vyvěšen a v průběhu vyvěšení byla doručena jedna obálka s cenovou nabídkou, a to od společnosti TISKÁRNA JISKRA. Rada města se seznámila s touto nabídkou dne 27.7.2011 – zápis č. 29, bod 36. a doporučuje zastupitelstvu města odprodej části pozemku ppč. 2664/1 o výměře, která byla upřesněna po skutečném zaměření, v k. ú. Stará Boleslav, a to společnosti TISKÁRNA JISKRA za kupní cenu 100.000,- Kč. Podle geometrického plánu č. 1924-213/2011 ze dne 15.8.2011 se jedná o nově vznikající pozemek ppč. 2664/10 o výměře 236 m².

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o odprodeji pozemku ppč. 2664/10 o výměře 236 m² v k.ú. Stará Boleslav společnosti TISKÁRNA JISKRA za cenu 100.000,- Kč + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.

pro : 20 proti : 0 zdržel se : 1

Zastupitelstvo města rozhodlo o odprodeji pozemku ppč. 2664/10 o výměře 236 m² v k.ú. Stará Boleslav společnosti TISKÁRNA JISKRA za cenu 100.000,- Kč + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro:	proti:	zdržel se: x
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:

Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr. Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc. MUDr. Vokurka Martin, CSc	pro: x	proti:	zdržel se:

7. Prodej pozemku ppč. 1931 v k.ú. Brandýs n.L. – pí Hanušová

Paní Jitka Hanušová požádala o prodej pozemku ppč. 1931 o výměře 31 m² v k.ú. Brandýs nad Labem. Jedná se o pozemek, který sousedí s pozemkem ppč. 1160/2 v jejím spoluvlastnictví a je k němu připlocen. Se spoluvlastnicí pí Hanou Mackovou se nedohodly na společném odkupu, a proto žádá o odprodej pouze do jejího vlastnictví. Podle vyjádření jednotlivých odborů, právníka města a místostarosty se doporučuje odprodej pozemku. Rada města rozhodla dne 25. května 2011 – zápis č. 23, bod 31. o vyvěšení záměru na tento prodej, a to minimálně za 500,- Kč/m². Záměr byl řádně vyvěšen, ale v průběhu vyvěšení nebyla učiněna žádná nabídka, a proto rada města rozhodla o vyvěšení záměru města na pronájem tohoto pozemku. Na tento záměr se přihlásila paní Jitka Hanušová, ale s tím, že pozemek chce koupit a nikoliv pronajmout. Rada města rozhodla dne 24.8.2011 – zápis č. 32, bod 15 o vyvěšení záměru města na prodej pozemku ppč. 1931 o výměře 31 m² v k.ú. Brandýs nad Labem paní Jitce Hanušové za cenu 550,- Kč za 1 m². Záměr byl řádně vyvěšen v době od 2. září do 26. září 2011 a dne 5. října 2011 rada města rozhodla doporučit zastupitelstvu města odprodej pozemku ppč. 1931 o výměře 31 m² v k.ú. Brandýs nad Labem paní Jitce Hanušové za cenu 550,- Kč za 1 m².

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o odprodeji pozemku ppč. 1931 o výměře 31 m² v k.ú. Brandýs nad Labem paní Jitce Hanušové za cenu 550,- Kč za 1 m² + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o odprodeji pozemku ppč. 1931 o výměře 31 m² v k.ú. Brandýs nad Labem paní Jitce Hanušové za cenu 550,- Kč za 1 m² + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:

MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro: x	proti:	zdržel se:

ad 21/ Postoupení pohledávky - p. Petr Urban

Starosta města pan ing. Přenosil seznámil zastupitele s tím, že rada města na svém zasedání dne 19.1.2011 – zápis č. 8, bod 14 rozhodla o vyvěšení záměru na pronájem obecního bytu č. 5 o velikosti 1+1 v čp. 1115, ul. Sídliště v k.ú. Stará Boleslav s vážnoucím dluhem ve výši 86 579,- Kč. Losování platných nabídek proběhlo dne 28.3.2011 a vylosován byl pan Petr Urban. Na základě výzvy odboru majetku města uhradil pan Urban dne 7.4.2011 na účet města dlužné nájemné ve výši 86 579,- Kč po panu Jiřím Novákovi. Po splnění podmínek dle zveřejněného záměru byla dne 20.4.2011 s panem Petrem Urbanem uzavřena nájemní smlouva na pronájem výše uvedeného bytu na dobu neurčitou. V souladu s §524 občanského zákoníku v platném znění město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav postupuje pohledávku ve výši 86 579,- Kč panu Petru Urbanovi, který se stane oprávněným k vymáhání pohledávky po dlužníkovi panu Jiřím Novákovi. Odbor majetku města písemně oznámí panu Jiřímu Novákovi postoupení pohledávky. Rada města na svém zasedání dne 27.7.2011 – zápis č. 29, bod 40 projednala a doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o postoupení pohledávky ve výši 86 579,- Kč mezi Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a panem Petrem Urbanem.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o postoupení pohledávky ve výši 86 579,- Kč mezi Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a panem Petrem Urbanem.

pro : 21

proti : 0

zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o postoupení pohledávky ve výši 86 579,- Kč mezi Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a panem Petrem Urbanem.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro: x	proti:	zdržel se:

ad 22/ Částečná revokace – bodu II, písm. s) – 6. veřejné zasedání ZM dne 18. 5. 2011 – prodej bytu č. 2 v čp. 1732 pí Romaně Procházkové

Starosta města předal slovo místostarostovi p. ing. Nekvasilovi, který seznámil zastupitele s tím, že zastupitelstvo města na 6. veřejném zasedání konaném dne 18.5.2011 rozhodlo o prodeji volného bytu č. 2 v čp. 1732, ul. Na Vinici v k.ú. Brandýs nad Labem paní Romaně Procházkové a panu Pavlu Dvořákovi v cenové nabídce 865 000,- Kč. Kupní smlouva na byt č. 2 v čp. 1732 v k.ú. Brandýs nad Labem nebyla zatím s jmenovanými podepsána. Dne 12.9.2011 odbor majetku města obdržel od pana Dvořáka „Prohlášení“ o vzdání se práva na koupi uvedeného bytu a souhlas s uzavřením kupní smlouvy s paní Romanou Procházkovou. Rada města na svém zasedání dne 23.9.2011 – zápis č. 36, bod 12 projednala a doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o částečné revokaci bodu II. písmena s) usnesení z 6. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 18.5.2011 a o prodeji volného bytu č. 2 v čp. 1732 v k.ú. Brandýs nad Labem paní Romaně Procházkové v cenové nabídce 865 000,- Kč.

Starosta města otevřel k tomuto bodu diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o částečné revokaci bodu II. písm. s) Usnesení z 6. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 18.5.2011.

Zastupitel p. ing. Procházka informoval o tom, že se vzdává u tohoto bodu hlasování.

pro : 20 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o částečné revokaci bodu II. písm. s) Usnesení z 6. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 18.5.2011.

Starosta města dal hlasovat o prodeji volného bytu č. 2 v čp. 1732, ul. Na Vinici v k.ú. Brandýs nad Labem paní Romaně Procházkové v cenové nabídce 865 000,- Kč.

pro : 20 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo o prodeji volného bytu č. 2 v čp. 1732, ul. Na Vinici v k.ú. Brandýs nad Labem paní Romaně Procházkové v cenové nabídce 865 000,- Kč.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro: x	proti:	zdržel se:
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:

Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro:	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro: x	proti:	zdržel se:

ad 23/ Částečná revokace bodu IV. písm. s) usnesení ze 8. veřejného zasedání ZM dne 5. 9. 2011 – p. Fitos a pí Matušková

Starosta města pan ing. Přenosil předal slovo místostarostovi p. ing. Nekvasilovi, který seznámí zastupitele s tím, že zastupitelstvo města dne 5.9.2011 na svém 8. veřejném zasedání rozhodlo o zřízení zástavního práva k úvěrům pro uvedené bankovní ústavy k bytům nájemců dle seznamu (bod IV.usnesení ZM, písm.s). Mezi schválenými byl i pan L.Fitos s paní G.Matušíkovou, kteří mají odsouhlaseni zástavu pro Českou spořitelnu, a.s. ve výši 1,132.000,-Kč. Následně bylo zjištěno, že celková hodnota zástavy je 1,138.000,-Kč, tj. o 6.000,-Kč vyšší než byla schválena ZM, z důvodu zahrnutí poplatku banky za poskytnutí hypotečního úvěru. Jedná se o prodej volného bytu č. 21 v čp. 1728 v k.ú. Brandýs n.L. v cenové nabídce 1,258.000,- Kč (schváleno v ZM dne 5.9.2011).

Rada města na svém zasedání konaného dne 5.října (Zápis č. 37, bod 31.) tuto záležitost projednala a doporučuje ZM rozhodnout jednak o částečné revokaci usnesení z 8. veřejného zasedání ZM ze dne 5.9.2011 - bod IV. písm. s) a jednak o zřízení zástavního práva k hypotečnímu úvěru pro Českou spořitelnu a.s. ve výši 1,138.000,- Kč k bytu č.21 v čp. 1728, ul. Chobotská v k.ú. Brandýs n.L., jehož budoucími majiteli jsou pan Ladislav Fitos a paní Gabriela Matušková.

Starosta města otevřel diskuzi. Vzhledem k tomu, že nebylo připomínek, starosta města diskuzi ukončil.

Starosta města dal hlasovat o částečné revokaci usnesení bod IV. písm. s) z 8. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 5.9.2011.

pro : 21 proti : 0 zdržel se : 0

Zastupitelstvo města rozhodlo částečně revokovat usnesení bod IV. písm. s) z 8. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 5.9.2011.

Starosta města dal hlasovat o zřízení zástavního práva k hypotečnímu úvěru pro Českou spořitelnu a.s. ve výši 1,138.000,- Kč k bytu č. 21 v čp. 1728, ul. Chobotská v k.ú. Brandýs n.L., jehož budoucími majiteli jsou pan Ladislav Fitos a paní Gabriela Matušíková.

pro : 20

proti : 0

zdržel se : 1

Zastupitelstvo města rozhodlo o zřízení zástavního práva k hypotečnímu úvěru pro Českou spořitelnu a.s. ve výši 1,138.000,- Kč k bytu č. 21 v čp. 1728, ul. Chobotská v k.ú. Brandýs n.L., jehož budoucími majiteli jsou pan Ladislav Fitos a paní Gabriela Matušíková.

Benda Tomáš	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.arch. Bíma Pavel	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Čierná Peterová Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Dašek Josef	pro: x	proti:	zdržel se:
Elsnerová Iva	pro: x	proti:	zdržel se:
Bc.Emr Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Hajleková Zdeňka	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Huml Stanislav	pro:	proti:	zdržel se: x
Javůrek Bohumil	pro: x	proti:	zdržel se:
Kapal Vladimír	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr.Kváča Petr	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Moravcová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing. Nekvasil Jiří	pro: x	proti:	zdržel se:
Mgr. Nováková Nina	pro: x	proti:	zdržel se:
Osuská Ivana	pro: x	proti:	zdržel se:
Písačka Miroslav	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Procházka Daniel	pro: x	proti:	zdržel se:
Ing.Přenosil Ondřej	pro: x	proti:	zdržel se:
MUDr.Štíbrová Eva	pro: x	proti:	zdržel se:
Vávra Milan	pro: x	proti:	zdržel se:
Doc.MUDr.Vokurka Martin, CSc	pro: x	proti:	zdržel se:

ad 24/ Zpráva o činnosti rady města

Starosta města pan ing. Přenosil předal slovo tajemnici MěÚ pí JUDr. Tučkové, která konstatovala, že zastupitelé dostávají pravidelně zápisy z jednání rady města a zastupitelstva města. S plněním úkolů RM a ZM se zabývá jako v minulosti kontrolní výbor.

Zastupitelstvo města vzalo zprávu o činnosti rady města na vědomí.

ad 25/ Usnesení a závěr

Starosta předal slovo předsedovi návrhové komise, který členům ZM sdělil, že všechna přijatá usnesení jsou obsažena v zápise jednání tak, jak o nich bylo v průběhu zasedání hlasováno.

USNESENÍ

z 9. veřejného zasedání zastupitelstva města

konaného dne 24. 10. 2011 od 17.00 hodin

v prostorách zámku v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi

I. Zastupitelstvo města projednalo a s c h v á l i l o :

- a) program 9. veřejného zasedání ZM
- b) návrhy vyhlášek o místních poplatcích ze psů, z ubytovací kapacity, za lázeňský a rekreační pobyt, za užívání veřejného prostranství včetně vyhlášky o místních poplatcích v k.ú. Popovice, kde sazby jsou 50,- Kč za 1.psa a za dalšího Kč 100,-/rok
- c) úpravu vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- d) rozpočtovou úpravu č. 8/2011 v bodě 1
- e) odepsání pohledávky ve výši 21.210,- Kč po zemřelém Rudolfovi Flitřarovi
- f) vstoupení města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav do asociace Národní síť Zdravých měst ČR (NSZM ČR) s termínem od 1. 1. 2012 a s Deklarací projektu Zdravé město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- g) přijetí daru – herního prvku FLORA 34 v hodnotě 76.704,- Kč vč. DPH od občanského sdružení Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- h) spolufinancování projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217), jehož celkové náklady činí 17.044.923,00 Kč a zároveň schvaluje i vyčlenění částky 17.044.923,00 Kč z rozpočtu města:
z toho 14.525.703,00 Kč představuje 100 % způsobilých výdajů projektu
a 2.519.220,00 Kč představuje 100% nezpůsobilých výdajů projektu
- j) vyčlenění peněžní částky ve výši 6.513.788,33 Kč z rozpočtu města, odpovídající spolufinancování projektu „Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav“ (reg.č.:CZ.1.15/1.2.00/64.01217).

II. Zastupitelstvo města p o v ě ř i l o :

- a) FV, aby kontroloval akci: Revitalizace Masarykova náměstí“ v Brandýse nad Labem z pohledu finančního
- b) RM, aby se zabývala přípravou – novelizací – vyhlášky o výherních hracích přístrojích
- c) koordinátorem projektu Zdravé město Mgr. Jana Horčíka, vedoucího odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ
- d) pořizovatele územně plánovací dokumentace – Odbor územního rozvoje a památkové péče MěÚ – zajištěním zpracování čistopisu Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav opatřeného záznamem o účinnosti. Pořizovatel dále dokumentaci zveřejní v souladu s příslušnými

ustanoveními zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, formou veřejné vyhlášky a zašle na Krajský úřad s vyplněným registračním listem a žádostí o zapsání Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav do evidence územně plánovací činnosti.

III. Zastupitelstvo města r o z h o d l o :

- a) o přijetí dotací z Ministerstva vnitra na:
 - 1. Vzdělávání v eGON Centru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve výši 2.158.400,-- Kč
 - 2. Technologické centrum a integrace úřadu obce Brandýs nad Labem – Stará Boleslav ve výši 4.823.500,-- Kč
 - 3. Pořízení elektronické spisové služby Obce s rozšířenou působností a řešení spisové služby obcí ve výši 1.831.764,00 Kč
- b) o odpisu pohledávky MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, oddělení správního řízení v celkové výši 26.000,-- Kč vůči p. Trepetovi Polsko
- c) o stažení bodu „Přijetí dotace od Ministerstva financí ve výši 5 mil Kč na akci: Rekonstrukce a dopravní řešení komunikace Plantáž ve městě Brandýs n.L. – 2. etapa
- d) o přijetí finančního příspěvku ve výši 740.000,-- Kč na obnovu východních fasád zámku v Brandýse nad Labem – II. etapa z rozpočtu Ministerstva kultury pro rok 2011 v rámci Programu záchrany architektonického dědictví.
- e) o přijetí účelové dotace ve výši 400 000 Kč pro MPZ Stará Boleslav a 425 000 Kč pro MPZ Brandýs nad Labem od Ministerstva kultury v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (MPR a MPZ).
- f) neodprodat část pozemku ppč. 369/1 v k.ú. Brandýsa nad Labem a rozhodlo ponechat pozemek ppč. 369/1 o výměře 12421 m² v k.ú. Brandýs nad Labem v majetku města.
- g) o neodprodeji části pozemku ppč. 290/1 v k.ú. Brandýsa nad Labem a rozhodlo ponechat pozemek ppč. 290/1 o výměře 2572 m² v k.ú. Brandýs nad Labem v majetku města.
- h) o bezúplatném převodu pozemků ppč. 1292/8 o výměře 58 m² a ppč. 1292/9 o výměře 40 m² v k.ú. Brandýs nad Labem od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- i) o bezúplatném převodu pozemků ppč. 1878/28 o výměře 8180 m² v k.ú. Stará Boleslav od ČR – Pozemkového fondu ČR
- j) o odprodeji pozemku ppč. 348/16 o výměře 237 m² v k.ú. Popovice u Brandýsa nad Labem paní Marii Kozlové za kupní cenu 20.000,- Kč + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.
- k) o odprodeji pozemku ppč. 2664/10 o výměře 236 m² v k.ú. Stará Boleslav společnosti TISKÁRNA JISKRA za cenu 100.000,- Kč + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.
- l) o odprodeji pozemku ppč. 1931 o výměře 31 m² v k.ú. Brandýs nad Labem paní Jitce Hanušové za cenu 550,- Kč za 1 m² + úhrada veškerých nákladů spojených s převodem pozemku.
- m) o postoupení pohledávky ve výši 86 579,- Kč mezi Městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a panem Petrem Urbanem.
- n) o částečné revokaci bodu II. písm. s) Usnesení z 6. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 18.5.2011.
- o) o prodeji volného bytu č. 2 v čp. 1732, ul. Na Vinici v k.ú. Brandýs nad Labem paní Romaně Procházkové v cenové nabídce 865 000,- Kč.
- p) částečně revokovat usnesení bod IV. písm. s) z 8. veřejného zasedání zastupitelstva města konaného dne 5.9.2011.

- q) o zřízení zástavního práva k hypotečnímu úvěru pro Českou spořitelnu a.s. ve výši 1,138.000,- Kč k bytu č. 21 v čp. 1728, ul. Chobotská v k.ú. Brandýs n.L., jehož budoucími majiteli jsou pan Ladislav Fitos a paní Gabriela Matušíková.

IV. Zastupitelstvo města s o u h l a s í :

- a) se zveřejňováním zápisů KV a Zpráv o činnosti KV po jejich projednání v zastupitelstvu na webu města
- b) s přijetím dotace ve výši 10.531.134,67 Kč z rozpočtu Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy, IČ 75082314, sídlem Karlovo náměstí 313/8, 120 00 Praha 2, a s uzavřením smlouvy o poskytnutí této dotace na projekt registrační číslo CZ.1.15/1.2.00/64.01217, název: "Modernizace autobusového terminálu Stará Boleslav".

V. Zastupitelstvo města u k l á d á :

- a) vedoucímu OÚRPP uzavřít darovací smlouvu na herní prvek – FLORA 34 v celkové hodnotě 76.704,- Kč vč. DPH mezi občanským sdružením Matýsek, Zahradnická 1723, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a městem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
- b) RM připravit do konce ledna 2012 návrh vyhlášky o veřejném pořádku

VI. Zastupitelstvo města v z a l o n a v ě d o m í :

- 1. zprávu o realizaci projektu „Revitalizace centra Brandýsa nad Labem – obnova Masarykova náměstí – stav k 11. 10. 2011
- 2. zprávu FV na vědomí
- 3. zprávu KV na vědomí
- 4. že v rámci řízení o vydání včetně veřejného projednání nebyly k návrhu Změny č. 5 ÚPSÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav uplatněny žádné námitky ani připomínky
- 5. zprávu o činnosti rady města

VII. Zastupitelstvo města s t a n o v í l o :

- a) výši odměn pro neuvolněné členy ZM za výkon funkcí dle návrhu jmenovitě takto:
Mgr. Nině Novákové ve výši 19.235,- Kč/měs., Bc. Miroslavu Emrovi ve výši 4.238,- Kč/měs., MUDr. Ivaně Čierné Peterové ve výši 2.347,- Kč/měs., Bohumilovi Javůrkovi ve výši 2.014,- Kč/měs. a Milanovi Vávrovi ve výši 2.014,- Kč/měs., a to s účinností od 24.10.2011. U ostatních členů zastupitelstva města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav zůstává v platnosti stávající výše měsíčních odměn tak, jak byla stanovena zastupitelstvem města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav dne 7.03.2011.

VIII. Zastupitelstvo města v y d á v á :

- a) opatření obecné povahy č. 2/2011 Změnu č. 5 územního plánu sídelního útvaru Brandýs nad Labem – Stará Boleslav na základě předloženého návrhu příslušné dokumentace. Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné

povahy se nepoužijí části Vyhlášek města Brandýs nad Labem – Stará Boleslav o závazné části územního plánu sídelního útvaru (dále jen ÚPSÚ) Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, které jsou s tímto opatřením obecné povahy v rozporu.

IX. Zastupitelstvo města o v ě ř u j e :

- a) že předložená dokumentace není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

X. Zastupitelstvo města r e v o k u j e :

- a) bod I. f) usnesení zastupitelstva města ze dne 15.10.2007 z 10. veřejného zasedání o úplatném převodu pozemku ppč. 1878/28 v k.ú. Stará Boleslav od Pozemkového fondu ČR.

XI. Zastupitelstvo města se u s n e s l o :

- a) že příští jednání zastupitelstva města se bude konat podle původní dohody ve Staré Boleslavi

XII. Zastupitelstvo města p r o j e v u j e z á j e m :

- a) aby brandýská nemocnice působila i nadále jako veřejné zdravotnické zařízení pro spádovou oblast ve stávajícím rozsahu

Starosta města pan ing. Ondřej Přenosil ukončil jednání 9. veřejného zasedání zastupitelstva města ve 20.30 hodin.

Podpisy ověřovatelů:

pan Mgr. Petr Kváča

pan Milan Vávra

Ing. Ondřej Přenosil
starosta města