



Architektonická perla

Historie, realizované projekty a plány pro Mariánské Lázně – město v parku a park ve městě.



Historie města

OD MOČÁLŮ K SVĚTOVÝM LÁZNÍM

1808

První lázeňské domy

U Křížového a Mariina pramene v údolí Slavkovského lesa.



1818

Veřejné lázně

Opat tepelského kláštera Karel Reitenberger povyšuje místo na veřejné lázně.



1820

J. W. Goethe

Sedmkrát zde pobývá; vznikají Mariánskolázeňské Mariánskolázeňské elegie.



1866

Povýšení na město

1. června udělen statut města; vzniká dnešní městský městský znak.



ZLATÁ ÉRA EVROPSKÝCH LÁZNÍ

1872

Železnice

Napojení na trať Plzeň — Cheb otevírá lázně pro evropskou klientelu.



1879

Anglikánský kostel

Postaven pro britské lázeňské hosty — jediný v Karlovarském kraji.



1907

Vrchol sezóny

Edward VII., Mark Twain, Wagner, Strauss, Chopin — Chopin — Mariánky baví Evropu.



1945

Konec první éry

Po druhé světové válce odsun německého obyvatelstva, rozpad lázeňské sítě.



OBNOVA A SVĚTOVÉ DĚDICTVÍ

1948

Znárodnění lázní

Lázeňské domy přecházejí do státní správy;
centralizovaná léčba.



1989

Sametová revoluce

Privatizace, návrat zahraniční klientely, postupná
obnova památek.



2021

UNESCO

Zápis do The Great Spa Towns of Europe — památka
památka světového dědictví.



2024

Vlastní vlajka

Parlament ČR uděluje městu jeho první oficiální vlajku.
vlajku.



" Bylo mně, jako bych se nacházel v severoamerických lesích, kde se postaví město ve třech letech. Plán je šťastný a přívětivý, vedení přísné, řemeslníci pracovití, dozor rozumný a bdělý.

J. W. Goethe V dopise synovi Augustovi o Mariánských Lázní
Lázní
Goethe



Realizované projekty



KULTURA · PAMÁTKOVÁ PÉČE

REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO MUZEA

Komplexní rekonstrukce 2.NP a vytvoření nové stálé expozice.



• Dokončeno 2026

ČASOVÝ PLÁN

2024 – 2026

06/2024
ROPD

11/2024
Hrubé práce

11/2026
Kolaudace

35 mil. Kč

■ EXPOZICE · 22 mil. ■ STAVBA · 10 mil. ■ DEPOZITÁŘ · 3 mil.

- NOVÝ DEPOZITÁŘ
- ROZŠÍŘENÁ A VIRTUÁLNÍ REALITA
- NOVÝ VÝTAH
- GAMIFIKACE, HRACÍ PRVKY PRO NÁVŠTĚVNÍKY

Foto: Vizualizace Ing. arch. Jan Albrecht



REKONSTRUKCE MĚSTSKÉHO MUZEA

Fotografická dokumentace projektu.



Foto: Vizualizace Ing. arch. Jan Albrecht



DOPRAVA · CYKLISTIKA

CYKLOSTEZKA HAMRNÍKY

Páteřní cyklotrasa propojující lázeňské centrum s městskou částí Hamrníky.



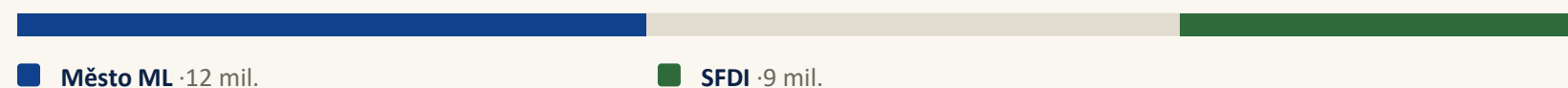
• Dokončeno 2026

ČASOVÝ PLÁN

2019 – 2026



21 mil. Kč



- 2,7 km nové asfaltové smíšené stezky se značením.
- Tři odpočinková místa s informačními panely.
- Propojení s ČÁSTÍ MĚSTA
- Spolufinancováno z SFDI



eGovernment – PORTÁL OBČANA

Jednotné digitální rozhraní města pro online vyřizování úředních záležitostí — od podání žádostí po sledování řízení a komunikaci s úřadem.

• Spuštěno 2023

ČASOVÝ PLÁN

2020 – 2023



DOSTUPNÉ SLUŽBY

47

online agend

■ Občan · 24 agend ■ Podnikatel · 15 agend ■ Otevřená data · 8 sad

- Přihlášení přes Identitu občana a datové schránky.
- Online platba poplatků a sledování stavu řízení.
- Úspora 12 000 hodin úředního času ročně.
- Mobilní aplikace s notifikacemi a kalendářem.

Náhled aplikace „Mariánky v mobilu“.



KULTURA · LÁZEŇSTVÍ

OBNOVA ZPÍVAJÍCÍ FONTÁNY

Restaurování ikonické fontány z roku 1986 v centru kolonády — replika čerpadel, nové LED osvětlení, digitálně řízené hudební partitury.



Zpívající fontána, slavnostní obnova, květen 2022.

• Dokončeno 2025

ČASOVÝ PLÁN

2023 – 2025

11/2021
Demontáž

04/2022
Spuštění

42 mil. Kč

■ Hydraulika · 11 mil. ■ LED + zvuk · 7 mil. ■ Restaurátor · 4 mil. mil.

- Replika hydraulického jádra dle dobové dokumentace.
- Nový repertoár — od Smetany po současné autory.
- LED systém s 32 barevnými scénami.



Plánované projekty



NOVÁ SPORTOVNÍ HALA

Multifunkční sportovní hala s tribunou pro 800 diváků a zázemím pro mládežnické kluby — vlajková loď naší kandidatury na European Town of Sport.



Vizualizace · ateliér (placeholder).

• Příprava · realizace 2025
2025

ČASOVÝ PLÁN

2026 – 2028

2025
Projekt

2026
Stavba

2027
Otevření

250 mil. Kč

■ Město ML · 150 mil. ■ NSA · 70 mil. ■ Kraj · 30 mil.

- DVĚ tělocvičny s mezinárodními rozměry.
- Lezecká stěna 16 m a boulder.
- Konferenční sál pro PR; sportovní akce.
- Pasivní energetický standard.



ÚZEMNÍ ROZVOJ · VEŘEJNÝ PROSTOR

REVITALIZACE CENTRA

Návrat centra městu — pěší zóna na Hlavní třídě, obnovené Mariánské náměstí, vodní prvky a nová stromořadí v duchu Skalníkovy parku.



Studie revitalizace centra (placeholder).

• Příprava · realizace 2028

ČASOVÝ PLÁN

2026 – 2028



95 mil. Kč

■ Město ML · 40 mil. ■ IROP · 35 mil. ■ Kraj · 20 mil.

- Pěší zóna.
- Vytvoření náměstí; veřejné mobiliář.
- 40 nově vysazených stromů.
- Jednotný orientační systém města. města.



KULTURA · LOKÁLNÍ EKONOMIKA

REKONSTRUKCE MĚSTSKÉ TRŽNICE

Stálé tržiště s regionálními producenty v sousedství parku — místo, kde se potkávají lázeňští hosté s místními občany.



Revitalizace Městské tržnice - Mariánské Lázně

Architecture Acts | 10. 3. 2026

• Příprava · realizace 2027

ČASOVÝ PLÁN

2026 — 2027

2026
STAVEBNÍ POVOLENÍ

2027
STAVBA

18
mil. Kč

■ Město ML - 18 mil. (100 %)

- 18 stálých stánků pod krytým přístřeškem.
- Veřejná tržnice 2× týdně.
- Sezónní gastronomické akce.
- Architektonická soutěž 2025.

DĚKUJEME ZA POZORNOST

"Architektonická perla, město v parku a park ve městě."

ADRESA

Město Mariánské Lázně Ruská 155 353 01 Mariánské Lázně

KONTAKT

+420 354 922 150 epodatelna@muml.cz Datová schránka:

[bprbqms](https://www.bprbqms.cz)

ONLINE

muml.cz marianskelazne.cz Mariánky v mobilu