



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



Zdravá města, obce, regiony
České republiky

SETKÁNÍ (NEJEN) ZDRAVÝCH MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ

Praha, 6. března 2018

www.ZdravaMesta.cz/setkani-MC-2018



Setkání (nejen)
Zdravých MČ
6. 3. 2018, Praha

Podpořeno finančními prostředky Evropského sociálního fondu, které byly na realizaci projektu poskytnuty z Operačního programu Zaměstnanost.

- **GENEREL**
- **VEŘEJNÝCH**
- **PROSTRANSTVÍ**
- **PRAHY**
- **4**

Mgr. Alžběta Rejchrtová
6. 3. 2018

ÚČEL DOKUMENTU

- strategický dokument, který formuluje dlouhodobou vizi rozvoje veřejných prostranství na Praze 4
- dokument organizující území pro další plány a zásahy v oblasti veřejných prostranství
- podklad pro majetkovou politiku MČ a rozhodování v území
- podklad pro územní plánování a celoměstské koncepce
- zadání pro konkrétní projekty úprav

PROCES ZPRACOVÁNÍ

ANALYTICKÁ ČÁST

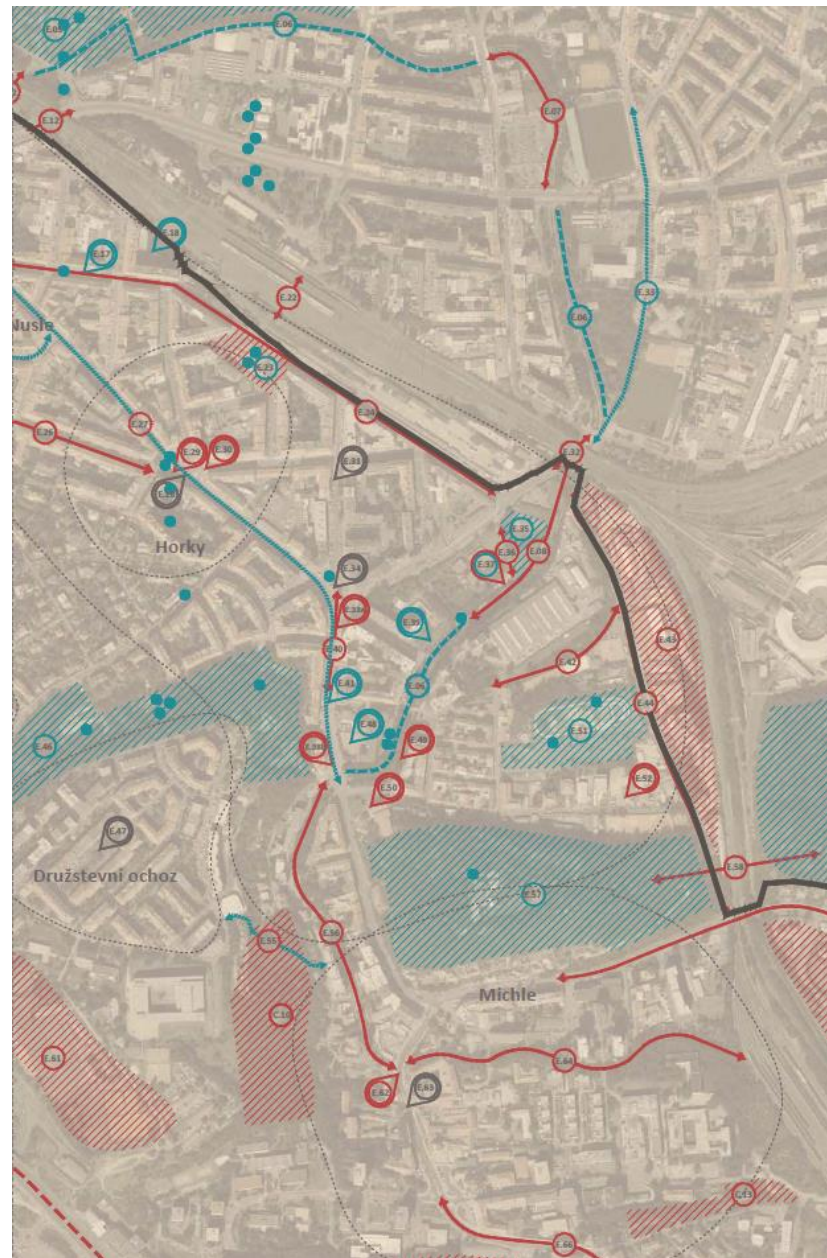
- základní analýzy a terénní průzkum
- 1/ workshop I
- 2/ online dotazník
- zpracování podnětů, finalizace dokumentu analytické části
- odevzdání analytické části

NÁVRHOVÁ ČÁST

- 3/ workshop II - konzultace v rozpracovanosti
- zpracování podnětů, finalizace návrhu
- odevzdání hrubopisu generelu
- **projednání dokumentu**
- odevzdání čistopisu generelu

ANALYTICKÁ ČÁST – zapojení veřejnosti

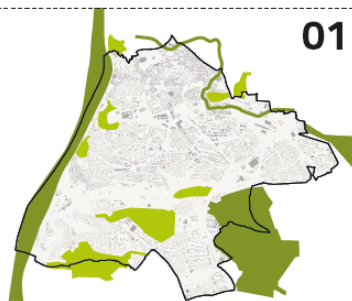
- pět místních plánovacích setkání v průběhu listopadu a prosince 2016
- cílem bylo získat místní znalost o území, o jeho stavu, fungování a vnímání ze strany místních obyvatel.
- diskutovaná témata u plánovacích stolů:
 - vymezení charakteristických lokalit
 - spádovost k centrům
 - rekreační prostupnost území
 - místa setkávání a místní veřejná prostranství
 - problematická místa z hlediska bezpečnosti a komfortu pohybu.
- získané informace zaznamenány do map a tabulek



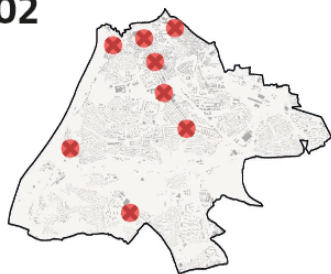
KLÍČOVÁ TÉMATA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRAHY 4

- poznatky z analytické části shrnuty v šesti základních tématech specifických pro území Prahy 4.
- výchozí body pro návrhovou část generelu → v dalších částech na ně reagováno navrhovanými strategiemi i konkrétními koncepcemi úpravy míst.

Praha 4 je obklopena **důležitými zelenými prostranstvími a přírodními lokalitami celoměstského významu** (Vltavské nábřeží, Kavčí hory, Krčský les...). Tato prostranství významně ovlivňují život na Praze 4 a mají velkou spádovost v rámci celého území, přesto jsou při podrobnějším zkoumání na sousedící území nedostatečně kvalitně napojena. Není využito pozitivního efektu jejich blízkosti a možného napojení lokálních zelených prostranství a místních cest. Přitom kvalitní napojení těchto míst zároveň může do určité míry kompenzovat absenci větších městských parků, zejména v oblasti Pankráce a Budějovické.

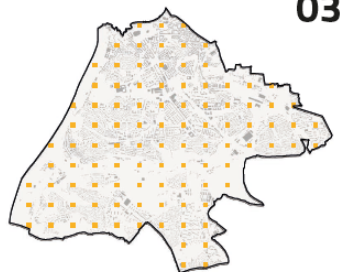


02



Území Prahy 4 je typické významnými centry, se kterými se lidé silně identifikují, zároveň jsou ale tato z velké většiny hodnocena negativně s odkazem na jejich stav a řešení parteru. Tato „kamenná“ **veřejná prostranství** (náměstí a živé ulice) tedy **představují potenciál významné kvalitativní změny** v případě úprav těchto prostranství.

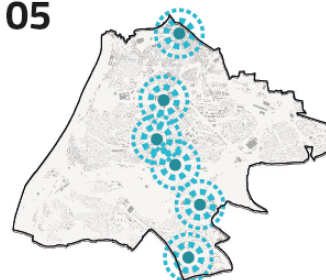
Praha 4 má výhodu blízkosti velkých krajinných celků a celoměstsky významných center, v území ale často chybí drobnější centra typu **sousedských a místních plácků**, které by představovaly prostranství pro setkání místních. Tento nedostatek byl často aktivně zmiňován i samotnými obyvateli v rámci plánovacích setkání. Větší část území má ale v tomto směru kvalitně založenou síť veřejných prostranství, kde jsou tato prostranství prostorově vymezená, pouze jim v dnešní době chybí odpovídající prostorové řešení a náplň.



Praha 4 je území složené z **různorodých lokalit** z hlediska typu zástavby i silné místní identity. Nabízí širokou škálu charakterů od intenzivní městské zástavby, přes vilové čtvrti, až po historické fragmenty vesnického osídlení. Typy zástavby jsou promíchány v měřítku, které umožňuje vznik pozitivních vazeb - síť ulic ve vilové čtvrti funguje jako „korzo“ pro sousední hustě zastavěnou lokalitu, ta je zase naopak jejím zázemím s aktivním parterem s obchody a službami. V území je vhodné podporovat řešení posilující lokální charakter jednotlivých částí.



05



Praha 4 je městskou částí, která bude do budoucna v kontextu celé Prahy **nejvýznamněji ovlivněna plánovanou linkou metra D**. Význam stanic metra v území způsobí silné **přepólování centrality**, se kterým je třeba počítat. Nové stanice ve stávající kompaktní městské struktuře přinesou potenciál dotvoření a úpravy lokálních center a náměstí a v jižní části Prahy 4, v případě koordinovaného a pečlivého plánování navazujících lokalit, otevírají šanci vytvoření důležitých veřejných prostranství v místech, kde v současnosti centrální body chybí.

Praha 4 je typická **městskými centry celoměstského významu** (Budějovická, Pankrác, BB Centrum). Tyto prostory ale často nenabízí lokální vrstvu, která by přinášela výraznější hodnotu navazujícím lokalitám; tuto vrstvu stojí za to v místě doplnit a zapojit tak prostory lépe do okolní struktury. Zároveň se jedná o oblasti, které mají nezanedbatelný potenciál využití soukromého zájmu v místě sídlících institucí a firem na image místa, který do oblasti může přinést kapitál a podporu pro projekty úprav navazujících veřejných prostranství (např. metoda Business Improvement District (BID)).



NÁVRHOVÁ ČÁST– zapojení veřejnosti

- druhé kolo (5 plánovacích setkání) zapojení veřejnosti do tvorby generelu proběhlo v průběhu května a června 2017
- cílem bylo konzultovat rozpracovaný návrh a získat podrobnější informace o prostranstvích, která byla v rámci návrhové části identifikována jako klíčová.



NÁVRHOVÁ ČÁST



STRATEGICKÉ CÍLE A STRATEGIE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRAHY 4

- generel stanovuje 5 základních strategických cílů pro vyvážený rozvoj veřejných prostranství
- cíle jsou podrobněji rozvíjeny 12 strategiemi obsahujících nástroje, pomocí kterých může městská část své strategické cíle postupně naplňovat

01_Standardní procesy a kontinuální péče



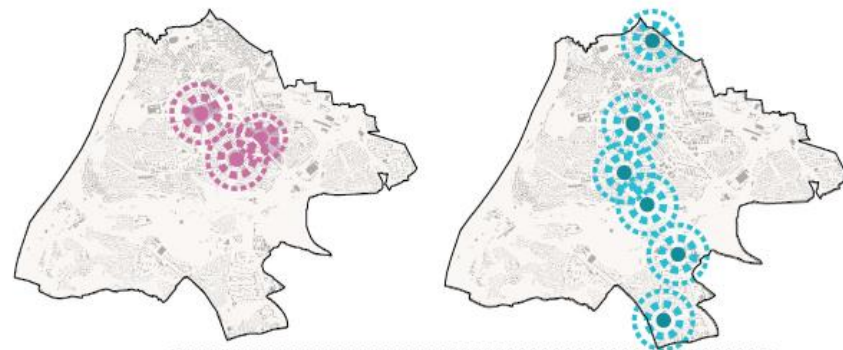
01_a
Systémový přístup k rozvoji
veřejných prostranství



01_b
Komunikace jako základ kvalitní
správy prostranství



01_c
Praha 4 je připravená na velké
impulsy

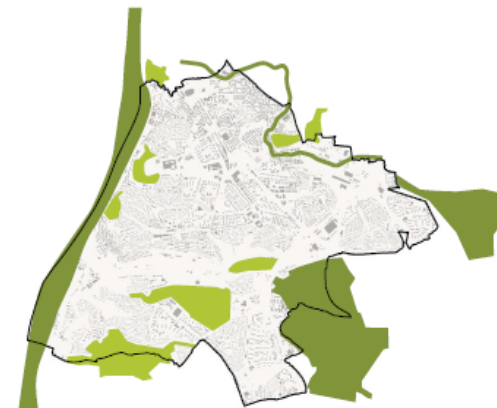


- Koordinace správy veřejných prostranství a zásahů do veřejných prostranství
- Cílevědomá majetková politika
- Promítnutí generelu veřejných prostranství do plánovacích dokumentací
- Nové rozvojové a transformační projekty

- Založení nástrojů pro kontinuální zpětnou vazbu obyvatel k tématu veřejných prostranství
- Aktivní zapojení obyvatel a dalších záměstníků do plánování
- Koordinace a aktivní plánování s hl. m. Prahou a ostatními MČ

- Koncepce prostranství kolem stanic metra D
- Koordinace rozvoje prostranství se zónami placeného stání
- Další projekty

02_Zelená veřejná prostranství a rekreace



02_a
Zelená rekreační prostupnost
jako priorita

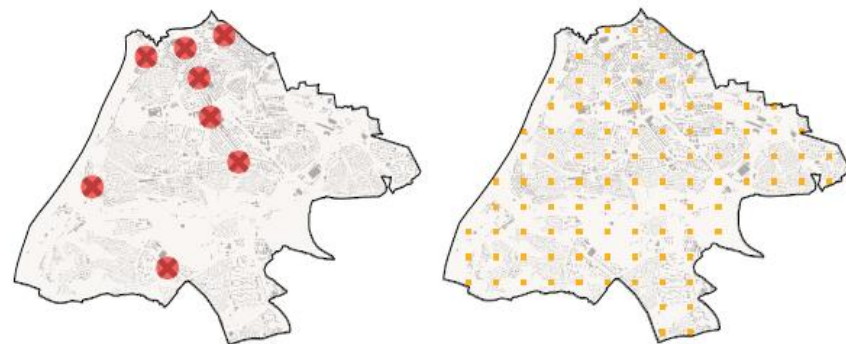
- Postupné budování systému zelené prostupnosti
- Páteří prvky systému zelené prostupnosti
- Využití dílčích opatření a drobnějších zásahů
- Zelené ulice - Postupné doplňování zeleně do ulic formou vegetačních pásů nebo stromořadí
- Důraz na nástupní prostory do velkých přírodních celků



02_b
Diferenciace charakteru zelených
veřejných prostranství

- Bohatá škála typů prostranství
- Adekvátní forma a údržba
- Rekreační využití jako součást krajinných celků
- Potenciál zelených ploch na sídlištích

03_Obytnost a aktivity



03_a
Aktivní centra s jasnou náplní

- Cílená obnova náměstí
- Podpora aktivního parteru
- Trvalé řešení pro dočasné akce



03_b
Prostor pro pobyt všech obyvatel

- Funkce sleduje prostor - vztah vybavení a cílového charakteru a významu
- Různorodé drobnější prvky distribuované v území



03_c
Znovuobjevené sousedské plácky
a využití předprostorů škol

- Důraz na sousedská a místní veřejná prostranství
- Podpora neformálních prostranství
- Předprostory škol

04_Bezpečnost a komfort



04_a
Přehledná a prostupná veřejná
prostranství

- Bezbariérový pohyb
- Průběžné odstraňování bariér
- Údržba vegetace s ohledem na přehlednost prostranství
- Osvětlení jako významný prvek bezpečnosti



04_b
Komfortní pohyb ve veřejných
prostranstvích

- Postupná regenerace uličních profilů
- Péče o chodníky
- Podpora obytných ulic a zón
- Bezpečný cyklistický pohyb

05_Kvalita a charakter



05_a
Lokální identita a lokální potřeby

— Podpora lokální identity jednotlivých míst



05_b
V detailu je síla

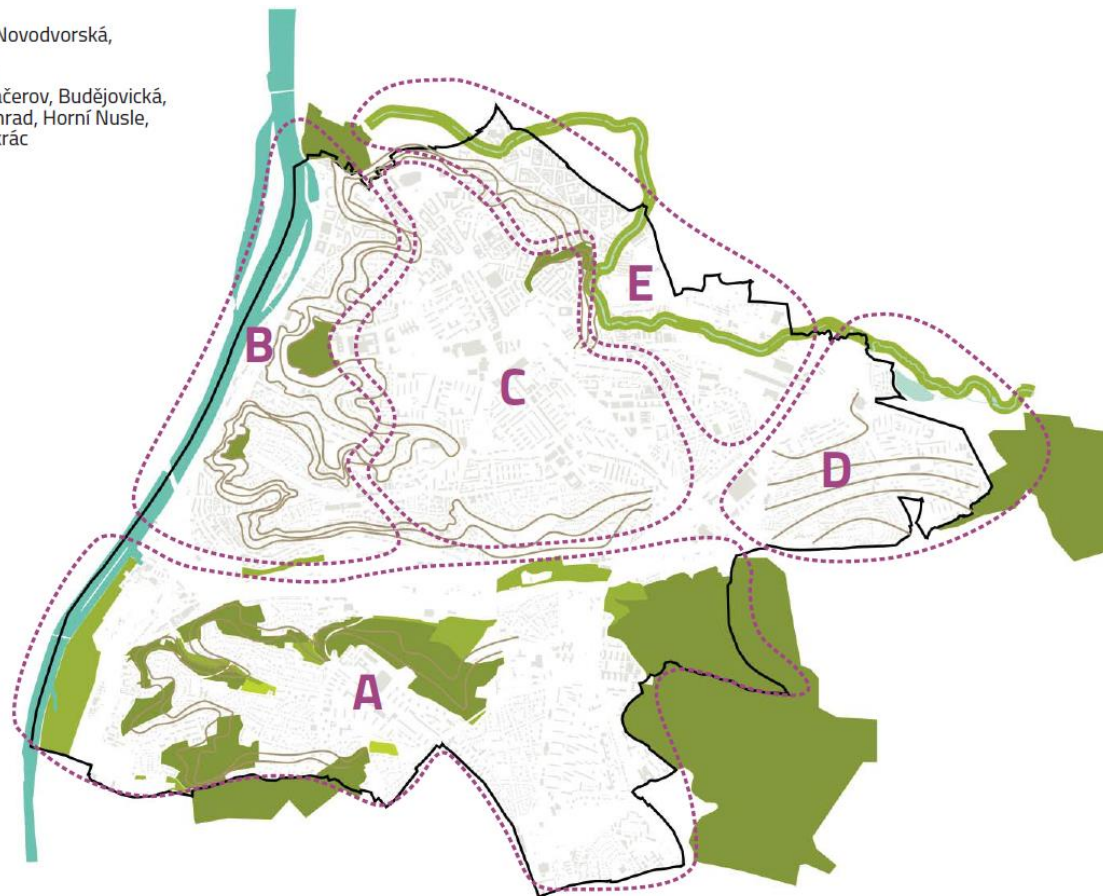
— Podpora kvalitních architektonických řešení

— Řešení adekvátní svému kontextu

KONCEPCE OBLASTÍ

- Praha 4 je výrazně ovlivněna svým krajinným zasazením, je definována vodními toky a morfologií terénu do té míry, že je těžké uvažovat o struktuře veřejných prostranství administrativního celku jako takového → Praha 4 rozčleněna na jednotlivé, morfologicky specifické oblasti, pro které jsou individuálně stanoveny koncepční zásady
- schémata a popisy fungují jako popis cílového stavu

- A/ Stará Krč, Sídliště Krč, Novodvorská, Lhotka, Hodkovičky
- B/ Braník, Dvorce, Podolí
- C/ Horní Krč, Dolní Krč, Kačerov, Budějovická, Brumlovka, Pankrác, Vyšehrad, Horní Nusle, Horní Michle, Sídliště Pankrác
- D/ Spořilov
- E/ Nusle, Michle



KONCEPCE VYBRANÝCH MÍST

- pro komplikovanější místa, u kterých je důležité zohlednit konkrétní aspekt nebo místní specifikum, nebo pro místa s doporučením prioritní úpravy je doplněn podrobnější popis potenciálů

KONCEPCE VYBRANÝCH MÍST - OBSAH

Označení prostranství	Název (oficiální / neoficiální)	Popis (prostorové vymezení)	Mapový list	Výřez map. listu	Strana
Nu.01	<i>Severní předprostor kongresového centra</i>		A	e.1 e.2	81
Po.01	<i>Centrum Podolí</i>	Křižení ulic Sinkulova X Podolská, Nedvědovo náměstí, náměstí Na Dolínách	A	d.2	82 83
Za.02	<i>Zastřešení Spořilovské</i>	Park na zakrytí Spořilovské třídy	I	k.5 k.6	84
Za.03	<i>Náměstí při Hlavní ulici</i>	Prostranství v křižení ulic Hlavní, Senohrabská a Na Chodovci	I	k.5	85
Kr.02	<i>Náměstí na křižení ulic Antala Staška a Na Strži</i>		G	f.5	86
Kr.06	<i>Promenáda na sídlišti křáč</i>	pěší parková paralela Štůrový ulice a série navazujících předprostorů objektů vybavenosti	L O	g.8 g.9	87
Mi.04	<i>Park a náměstí u Michelské vodárny</i>		D	g.4	88
Br.04	<i>Cesta podél lesa</i>	Procházková trasa na rozhraní vilové čtvrti a lesa v Hodkovičkách a Jiráskové čtvrti	J K M N		89
Kr.03	<i>Paralela k ulici Pujmanové</i>	Pěší paralela ulice Pujmanové na sídlišti Pankrác I	D G	f.4 e.5	90
Za.04	<i>Bratislavské náměstí</i>	Prostranství při křižení ulic Na Chodovci a Zvánovická	I	k.5	91
Mi.02	<i>Na Úlehli a předprostor ZŠ Na Lise</i>	Předprostor školy, pokračující v lineární prostranství v ulici Na Úlehli s rozšířením do náměstí u ulice Michelská	H	h.5 i.5	92
Nu.02	<i>Ulice Na Pankraci mezi Náměstím Hrdinů a Vyšehradem</i>		A D	e.2 f.2 f.3	93
Nu.03	<i>Předprostor ZŠ Plamínkové</i>		D	f.3 f.4	94
Po.02	<i>Podolská ulice</i>	V úseku mezi ulicemi Sinkulova a Dvoreckým náměstím	A C	d.2 d.3 c.4 d.4	95
Kr.01	<i>Za Zelenou liškou</i>		D G	g.4 f.5	96
Br.01	<i>Předprostor divadla Dobeška</i>	Okolí divadla Dobeška včetně prostranství se zastávkou Dobeška	F	c.5	97
Br.03	<i>Branické centrum u zastávky U Staré pošty</i>	U dominikánského dvoru	F	c.6	98
Br.06	<i>Branické náměstí</i>		F	c.6	99
Za.01	<i>Spořilovský plácek</i>	Prostranství s hřištěm vymezené ulicemi Jižní XV a Jižní XVII a 5. května	H I	i.6 j.6	100
Ho.01	<i>Náměstí a předprostor ZŠ Jižní</i>		J	c.8	101
Po.04	<i>Park Kaplická</i>		C	e.4	102
Mi.03	<i>Pláčky na Jihlavské</i>	Prostranství vymezené objekty vybavenosti v Jihlavské ulici	H	h.5	103
Po.05	<i>Vnitroblok a park při ulici Rybářská</i>	Prostranství vymezené zástavbou mezi ulicemi Podolské nábřeží, Podolská, Pod Vyšehradem, Rybářská a U Podolského sanatoria	A	d.2	104
Br.02	<i>Předprostor kostela sv. Prokopa</i>	Předprostor kostela sv. Prokopa v ulici Školní	F	c.6	105
Kr.04	<i>Místní centrum u Křížského hřbitova</i>		G	f.5	106
Kr.05	<i>Plácek v ulici U Kola</i>		L	g.7	107
Mi.01	<i>Plácek u Botiče (Jivenská X Adamovská)</i>		B	h.2	108
Br.05	<i>Plácek v ulici Psohlavců</i>	U křižení ulic Psohlavců a Áksamitova v Jiráskové čtvrti	K	d.7 d.8	109
Po.03	<i>Náměstíčko na Zlatnici</i>	Prostranství při křižení ulic Na Zlatnici, Pod Klauziánkou a Nad Ostrovem	C	d.3	110

Příklad:

Br.01

PŘEDPROSTOR DIVADLA DOBEŠKA

smíšený předprostor lokálního významu

50.0409714N, 14.4151906E

Braník; F; c.5



Stávající charakter

Jedná se o místo se silným komunitním zázemím, které by mělo sloužit nejen jako předprostor divadla, ale také jako centrum lokality a místo setkávání. Místní se silně vztahují také k Branické skále. Prostranství před divadlem, i nástup do lesoparku u Branické skály nejsou pro cizího návštěvníka na první pohled čitelné a přehledné.

Potenciál

Prostranstvím stačí i drobný zásah, aby byl jejich význam podtrhnout. Úprava tohoto důležitého zázemí místní komunity by měla vzejít ze vzájemné spolupráce.



Témata k řešení



Aktivní zapojení místní komunity do úprav prostoru, možnost spolupráce s divadlem.



Součástí úprav by měla být úprava vegetace pro větší přehlednost a využitelnost volného prostoru. Koncepce úprav by měla řešit formu propojení předprostoru divadla s prostorem autobusové zastávky, Zeleným pruhem a lesoparkem s vyhlídkou.



Doplnění mobiliáře, vybavení pro volnočasové aktivity nebo uměleckého díla. V úpravách preferovat individuální, kreativní přístup, případně i neformální řešení, předprostor divadla a prostor ke kterému se vztahuje silná místní komunita.



Prostor na trase panoramatické stezky. Artikulace vstupu na Branickou skálu.

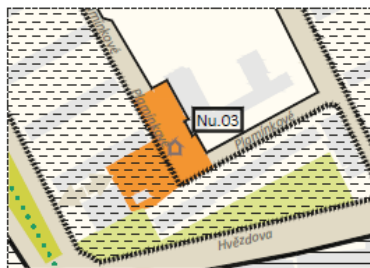
Příklad:

PŘEDPROSTOR ZŠ PLAMÍNKOVÉ

smíšený předprostor lokálního významu

50.0518797N, 14.4350167E

Nusle; D; f.3, f.4,



Stávající charakter

Předprostory školní instituce jsou nedílnou součástí sítě veřejných prostranství, plní funkci míst setkávání a jsou i důležitými orientačními body ve struktuře města. Na sídlištích mohou předprostory škol dokonce suplovat funkci lokálních center – často jsou jedinými jasně pojmenovatelnými a prostorově srozumitelněji vymezenými prostranstvími. Řešení vyžadují často spíše drobné zásahy (spočívající ve změně materiálové řešení, organizaci dopravy a doplnění mobiliáře či herních prvků), tyto malé změny mají však významný vliv na změnu chápání místa obyvateli lokality.

Potenciál

Prostor před ZŠ Plamínkova je vhodným kandidátem na transformaci. Prostranství je zastaralé, neobsahuje žádné prvky ani úpravy, které by rozvíjely pobytovou funkci prostranství. Ačkoliv je jasné, že stěžejním tématem koncepce tohoto prostranství bude dopravní řešení s prioritou bezpečného pohybu dětí i aut, měly by být užity takové úpravy, které umožní co nejplynuleji propojit předprostor školy se zeleným prostranstvím za poliklinikou Hvězdova, aby tyto plochy společně vytvářely funkční lokální centrum.

Témata k řešení



Do procesu je možné zapojit školu a místní komunitu, nejen pro nalezení prvků a aktivit, které by byly využívány, ale spolupráce se školou může pomoci k tomu nalézt image místa na základě identity školy.



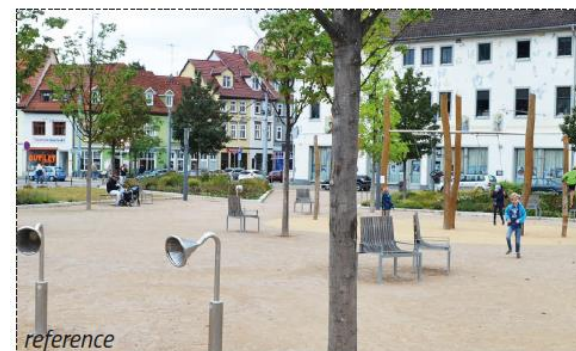
Obecně je nutné ve vymezeném území odstranit bariéry. Nálézt alternativu k bezpečnostnímu zábradlí, vymezujícímu předprostor školy, protože brání v přirozeném průchodu územím. Keře snižující přehlednost prostranství by měly být odstraněny, měly by být udržovány pouze živé ploty, které citlivě vymezují prostory kolem obytných domů. V rámci prostranství je třeba řešit dopravu v klidu, včetně K+R parkování.



V části prostranství u polikliniky bude důležitá jemná práce s rozhraním u prostorů kolem panelových domů (citlivé vymezení prostoru). Pro část plochy prostranství je vhodné využít neformálně působícího povrchu, umožňujícího různé typy aktivit a plnou propustnost.



Prostranství musí především fungovat jako celistvý prostor, který v sobě ve vhodných místech obsahuje různorodou náplň nejen pro děti ze školy ale i pro další věkové kategorie. Obecné principy řešení předprostorů škol v kapitole E - 3.



GENEREL VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ PRAHY 4

Revitalizace předprostoru ZŠ Plamínkové

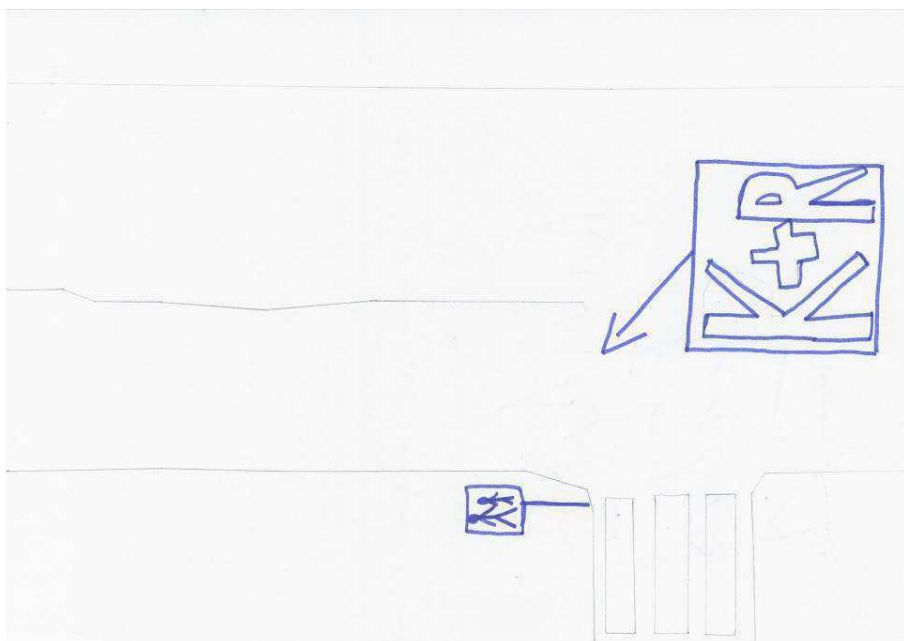


Revitalizace předprostoru ZŠ Plamínkové

- participativní plánování budoucí podoby předprostoru ZŠ Plamínkové s jejími žáky – ŘÍJEN 2017

nejčastější návrhy:

multifunkční hřiště, parková úprava, stojany na kola, oprava povrchů, lavičky a další mobiliář pro trávení volného času, parkoviště K+R



Revitalizace předprostoru ZŠ Plamínkové

- participativní setkání s veřejností - sběr podnětů pro tvorbu návrhu – LISTOPAD 2017
podněty:

zlepšit kvalitu zeleně a počet stromů, doplnit nerozbitné lavičky a jiné prvky pro sezení (klády), zlepšit osvětlení, vytvořit K+R stání aniž by ubylo míst pro rezidenty, vytvořit místo pro setkávání hlavně pro děti a rodiče



Revitalizace předprostoru ZŠ Plamínkové

- zpracování studie – PROSINEC 2017



Revitalizace předprostoru ZŠ Plamínkové



- **G**ENEREL
- **V**EŘEJNÝCH
- **P**ROSTRANSTVÍ
- **P**RAHY
- **4**

DĚKUJI ZA POZORNOST