

KVALITNÍ BYDLENÍ VE MĚSTECH

Inspirativní diskuse Národní sítě Zdravých měst ČR

Praha, 19. dubna 2016

www.ZdravaMesta.cz/kvalitni-bydleni



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

*Podpořeno finančními prostředky
Evropského sociálního fondu, které byly na
realizaci projektu poskytnuty z Operačního
programu Zaměstnanost.*



Kvalitní bydlení ve městech

Inspirativní diskuse Národní sítě Zdravých měst ČR

19. 4. 2016 Praha

RNDr. Milan Svoboda, ČKA



Obsah

1. Použití soutěží
2. Právní rámec
3. Základní faktory úspěšnosti soutěže
4. Pomoc ČKA
5. Diskuse



1. Použití soutěží

Definice soutěže

- **Architektonickou soutěží se rozumí postup hledání nejlepšího architektonického, urbanistického, krajinářského, výtvarného či konstrukčního řešení stavby, objektu či území a / nebo zhotovitele projektové dokumentace, územní studie nebo územně plánovací dokumentace, při němž jsou předkládány, posuzovány a hodnoceny návrhy architektonického, urbanistického či krajinářského řešení stavby, objektu či území**



1. Použití soutěží

Výhody soutěží

- ujasnění názorů na předmět řešení
- výběr dle kvality řešení z různorodých řešení
- odborná nezávislá porota
- možnost posoudit parametry stavby a provozu
- transparentnost a kontrolovatelnost

Nevýhody soutěží

- neustálá nedůvěra v institut soutěží
- náročnější příprava
- cena projektu / kvalita

1. Použití soutěží

Bazén Písek
Projektil architekti
2015



1. Použití soutěží

Škola Chýně
CMJN
2015



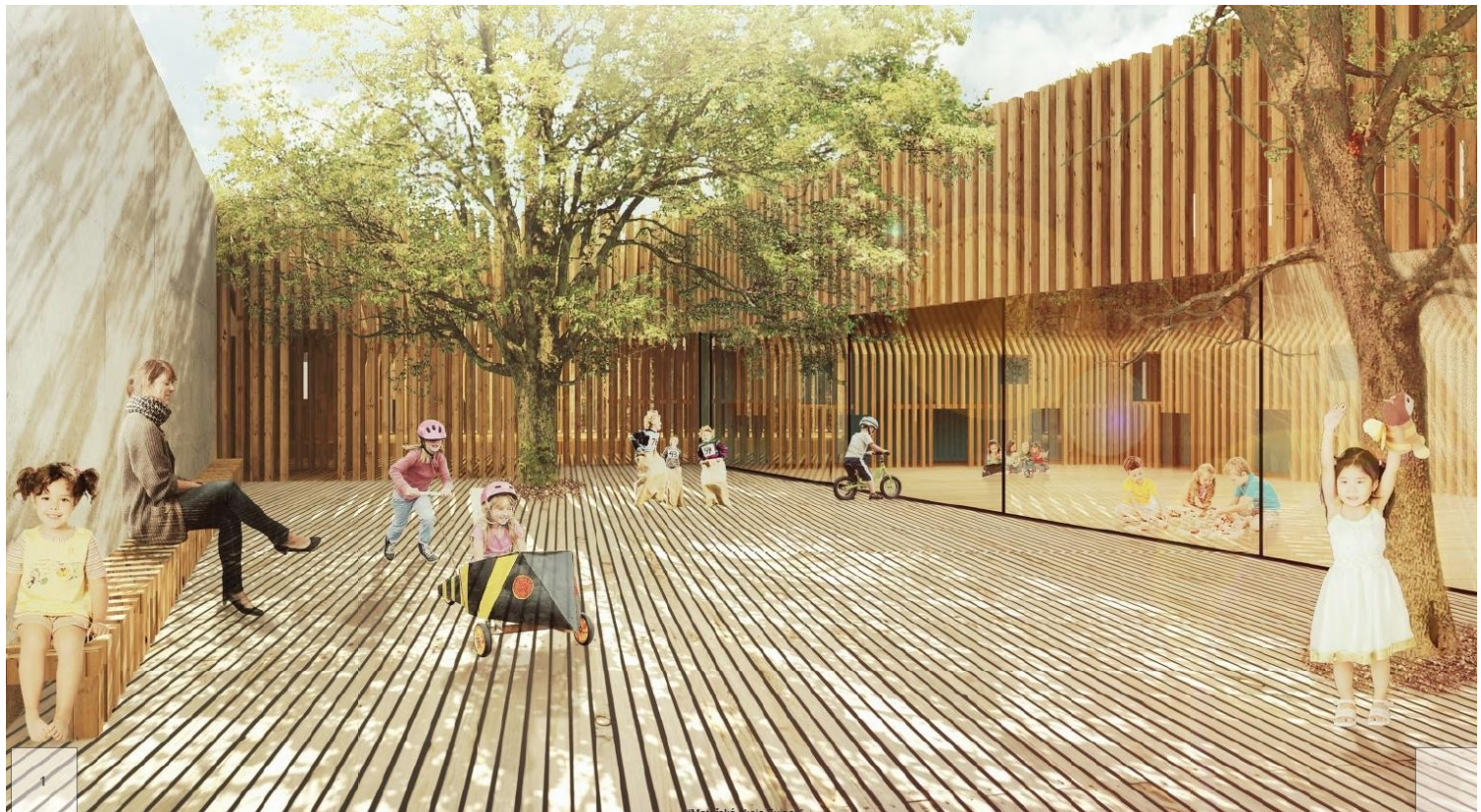
1. Použití soutěží

Přeměna části
bývalé nemocnice
na Město –
Uherské Hradiště
PP Architects
2014

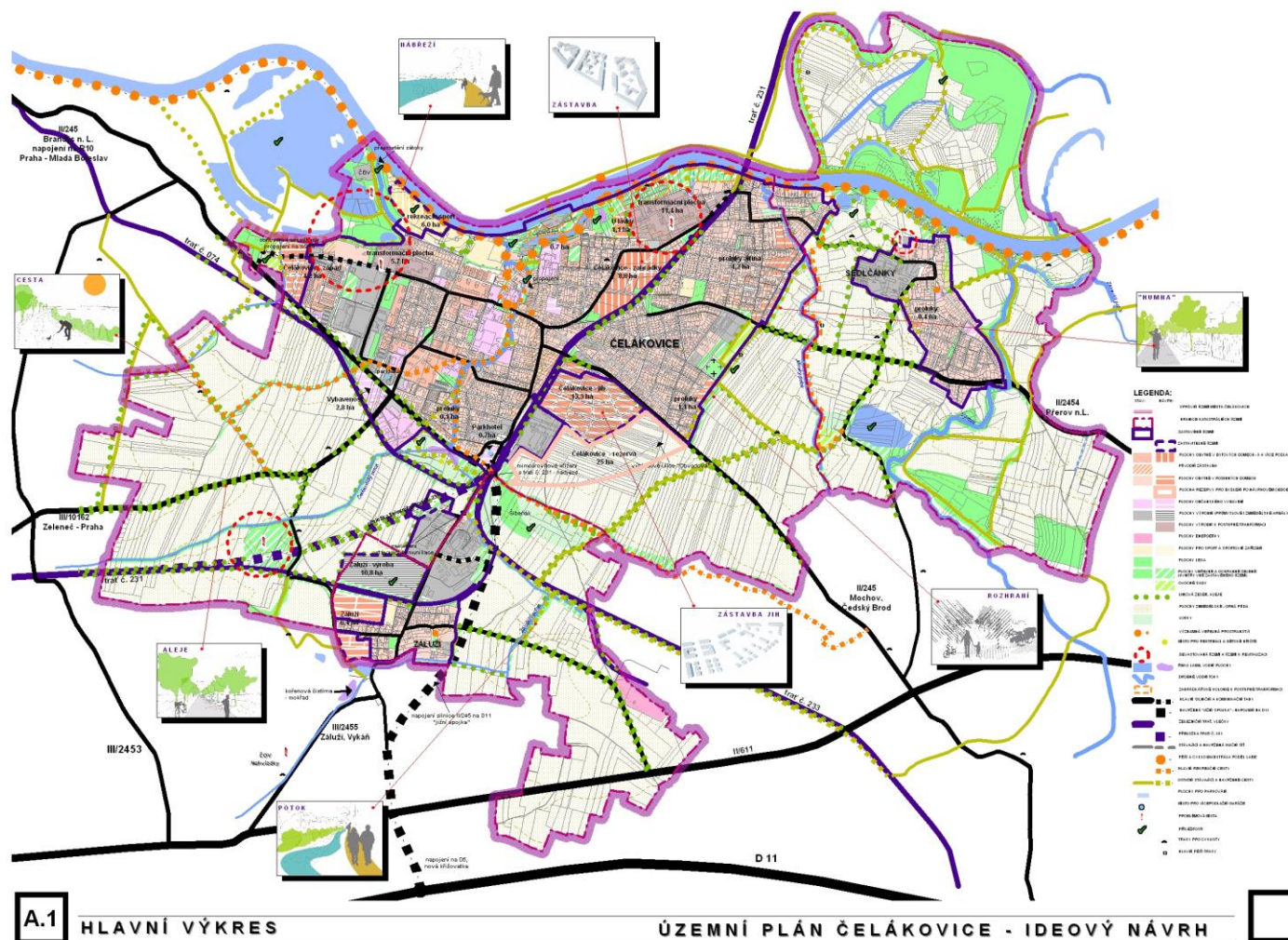


1. Použití soutěží

Mateřská škola
Fulnek
City Upgrade
2014



Územní plán
Čelákovice
Jana Fikarová
2015



1. Použití soutěží

Kašny na náměstí
Republiky v Plzni
Ondřej Císler
soutěž: 2004,
realizace: 2010



1. Použití soutěží

Revitalizace
Gahurova
prospektu ve Zlíně
Jitka Ressová,
Hana Maršíková,
Jan Pavézka
soutěž: 2011,
realizace 2013



1. Použití soutěží

Mírové náměstí v
Dobříši
FAM architekti
soutěž: 2007
realizace části:
2012





2. Právní rámec

Zadávání veřejných zakázek

- zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Výkon povolání autorizovaných osob

- zákon č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání ...
- zákon 121/2000 Sb. (autorský zákon)
- Soutěžní řád ČKA



2. Právní rámec

ZVZ

- soutěž o návrh
- jednací řízení bez uveřejnění soutěžní řád ČKA

Soutěžní řád

- regulérní soutěž
- neregulérní soutěž
- účast architektů



2. Právní rámec

Principy soutěží vyplývající ze ZVZ a SŘ

- nediskriminační a rovnoprávný přístup k soutěžícím
- žádný soutěžící nesmí být znevýhodněn / zvýhodněn
- nezávislé a vysoce odborné hodnocení návrhů
 - porota s převahou odborníků nezávislých na zadavateli
 - nejméně polovina členů musí mít stejnou, nebo rovnocennou kvalifikaci, jaká je požadována
- anonymní hodnocení návrhů (SoN, vyzvané soutěže)
- dostatečný čas na vyhotovení návrhu
- práce soutěžících je oceněna a odměněna



3. Základní faktory úspěšnosti soutěže

- **rozvaha nad cílem soutěže a jejím zadáním**
- **profesionální tým – konzultace ČKA**
- **dostatek peněz**
- **projednání soutěže a jejích finančních nároků v samosprávných orgánech**
- **participace občanů při zadání**
- **zpracování soutěžních podmínek a zadání ↔ ponechání volnosti k tvůrčímu řešení**



3. Základní faktory úspěšnosti soutěže

- **projednání soutěžních podmínek a soutěžního zadání s porotou a odsouhlasení**
- **projednání s ČKA, regulérnost**
- **stabilita soutěžních podmínek a zadání**
- **dostatek času na hodnocení**
- **dělná a komunikativní porota**
- **pečlivě vedený protokol a další administrativa**
- **zodpovědně vedená prezentace výsledků soutěže**
- **naplnění účelu soutěže**



4. Pomoc ČKA

- bezplatné konzultace přípravy soutěže
- nominace porotců
- seznam proškolených porotců, karty porotců
- auditor soutěže
- prezentace soutěží po celou dobu
- právní poradenství
- řešení sporů



4. Pomoc ČKA

Karta porotce

PROFILOVÁ KARTA

standardní profilová karta člena
doplněná o informace o účasti v
porotách
- informace zadává administrátor
webu automaticky nebo na vyžádání

proklik na výsledky soutěží

ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ Úvod Přihlášení

ČKA ▾ PRO ARCHITEKTY ▾ **SOUTĚŽE ▾** SVĚT ARCHITEKTURY ▾ PRO MÉDIA PRO VEŘEJNOU SPRÁVU STARÝ WEB KONTAKT

ING. ARCH. BOHUSLAV BLÁHOVÝ

SOUTĚŽE

- [Architektonická soutěž](#)
- [Jak připravit soutěž](#)
- [Proč je soutěž výhodná?](#)
- [Seznam porotců soutěží](#)
- [Seznam organizátorů soutěží](#)
- [Výsledky soutěží](#)
- [Připravované soutěže](#)
- [Probíhající soutěže](#)
- [Zahraniční soutěže](#)
- [Neregulérní soutěže](#)
- [Doporučujeme soutěže](#)
- [Workshopy](#)



Číslo autorizace
0000

Typ autorizace
A: obor architektura (A.1.)

Typ členství
Aktivní člen

Bio
Narodil se v roce 1971 v Praze. Vystudoval FA ČVUT v letech 1989-1995 u prof. Aleny Šrámkové. Pracoval v atelierech Lva Leumannna, Michala Šrámka a Vlády Milaniče. V letech 2008-2009 absolvoval studijní cesty do Mexika. Od roku 2009 vede vlastní atelier BB design. Zabývá se návrhy a realizací staveb. Člen evropské pracovní skupiny ACE - urban issues and

Porotce - proklopený pro práci v architektonických (urbanistických soutěžích) - proskolen 8/2012

POROTCE SOUTĚŽÍ

2014	Národní Muzeum - výstava Karel IV. - předseda poroty
2007	Divlův - centrum města - návrhář

kontakt:
web:
mail:

stavby a projekty



Důležité

- 13.11.2015 Konference Územní plánování a dotační výzvy
- 12.11.2015 Připravované semináře k autorizační zkoušce
- 06.11.2015 Kalkulačka pro architektky a jejich klienty
- 02.11.2015 Architektura pro venkov

VŠE DŮLEŽITÉ >

Akce

- 25.11.2015 PechaKucha Night Prague
- 26.11.2015 Digi 2015
- 26.11.2015 Adolf Benš (1804-1982) architektonické dílo
- 27.11.2015 INVENTURA URBANISMU 2015
- 03.12.2015 Monumenta VIVA

VŠECHNY AKCE >



4. Pomoc ČKA

Pracovní skupina pro soutěže

RNDr. Milan Svoboda, předseda PS Soutěže

Kancelář ČKA Brno

Ing. Tereza Zemanová

Starobrněnská 16/18

tel. 542 211 809

www.cka.cz

souteze@cka.cc



5. Diskuse