

SOUHRNNÁ ZPRÁVA O STAVU ŘEŠENÍ OVĚŘENÝCH PROBLÉMŮ MĚSTA ROŽNOV POD RADHOŠTĚM VYHODNOCENÝCH NA ZÁKLADĚ VEŘEJNÉHO FÓRA 2017 A ELEKTRONICKÉ ANKETY

Priorita č. 1

KULTURNÍ SÁL (DŮM)

Problémový okruh: 4. Kultura

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Vzdělávání, kultura a sport*

priorita K1 Integrovaný rozvoj kulturního zázemí (SC Vytvoření vhodných podmínek pro kulturní aktivity)

Opatření K1.3 Rozvoj infrastruktury pro kulturní aktivity

AP2017-2020: Kulturní centrum (architektonická soutěž + vybudování nového KC)

Vazba na rozpočet 2018: KC projektová dokumentace: 13 000 000Kč

Kulturní rozpočtová rezerva: 52 500 000Kč

Popis stavu řešení (VIII/2018): Projekt kulturního centra je ve fázi dokončené dokumentace pro územní rozhodnutí, ve finální fázi je dokumentace pro stavební povolení. V rámci zajištění územního rozhodnutí byly provedeny korekce v situaci stavby dle jednání se zástupci ZŠ Pod skalkou a zástupci rodičů dětí z této školy. Byly provedeny úpravy na příjezdu do školy a na odstavné ploše před budoucím kulturním domem, vše pro zajištění bezpečnějšího přístupu dětí ke škole. Dále z inženýrské činnosti bylo nutné požádat krajský úřad o povolení k vrtům pro tepelná čerpadla a zde se rozhodnutí kraje natáhlo o cca 4 měsíce z důvodu doděláné nutné dokumentace, které kraj k podlimitnímu zjišťovacímu řízení požadoval. V současnosti čekáme na dotažení povolení kraje pro zahájení územního řízení. Dále připravujeme oponentní projektový tým na projektovou dokumentaci pro stavební povolení, který nám pomůže prověřit zatím naprojektovanou dokumentaci. Pracovat by měl začít od října 2018. Dále byl projekt konzultován s Energetickou agenturou Zlínského kraje, pro přípravu žádosti o dotaci. Prověřujeme možnost podání žádosti o dotaci na pasiv budovy v co nejbližším termínu.

Zodpovědný garant: Radim Holiš, starosta města

Odborný asistent: Roman Chmelař, vedoucí odboru rozvoje a strategického plánování

Jan Horký, architekt města

Priorita č. 2

CHYBĚJÍCÍ DOMOV S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Problémový okruh: 6. Sociální oblast, zdravotnictví a bydlení

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Sociální služby, zdravotnictví a bydlení*

priorita S1 Rozvoj sociálních služeb a zdravotnických zařízení (SC Dosažení pokrytí sociálních a zdravotních služeb v souladu s potřebami, zajištění udržitelnosti tohoto stavu a vytvoření podmínek pro rozvoj nových sociálních a zdravotních služeb)

Opatření S1.4 Podpora bydlení sociálně slabých osob a osob ohrožených sociálním vyloučením, podpora sociálního bydlení

Zásobník projektů k AP2017-2020: Vytvoření kapacit nájemného bydlení pro seniory

Vazba na rozpočet 2018: Dům s pečovatelskými byty - PD: 2 300 000Kč

Popis stavu řešení (VIII/2018): V souladu se schválenou Koncepcí rozvoje bydlení byla do rozpočtu města na rok 2018 zařazena částka na přípravu projektu na novostavbu bytového domu s pečovatelskou službou v částce 2 300 000Kč. Během roku bylo připraveno zadání veřejné zakázky a vyhlášeno výběrové řízení na vytvoření projektové dokumentace. V rámci objektu je plánováno maximálně 12 bytů. Budova je připravována v pasivním energetickém standardu, předpoklad dokončení přípravných prací je v roce 2019.

Pečovatelské byty jsou bezbariérové byty upravené pro potřeby osob se zdravotním postižením a seniory. Jedná se o mezistupeň mezi samostatným bydlením a domovem pro seniory, který je určen osobám s vyšší mírou potřebné péče.

Zodpovědný garant: Jan Kučera, místostarosta města

Odborný asistent: Roman Chmelař, vedoucí odboru rozvoje a strategického plánování
Jan Horký, architekt města

Priorita č. 3

PODPORA PŘI REKONSTRUKCI SOKOLOVNY

Problémový okruh: 3. Školství a sport

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Vzdělání, kultura a sport*

Priorita K2 Optimalizace a modernizace sportovních, tělovýchovných a volnočasových zařízení (SC Vytvoření základních podmínek pro sportovní, tělovýchovné a volnočasové aktivity)

Opatření K2.2 Modernizace stávajících tělovýchovných zařízení

Priorita K1 Integrovaný rozvoj kulturního zázemí (SC Vytvoření vhodných podmínek pro kulturní aktivity)

Opatření K1.2 Podpora činností spolkových organizací

Zásobník projektů k AP2017-2020: Rekonstrukce objektu Sokolovna

Vazba na rozpočet 2018: Pro rok 2018 nevyčleněna položka na toto opatření

Popis stavu řešení (VIII/2018): Majetkoprávní situace je komplikovanější - budova Sokolovny je v majetku TJ Rožnov, pozemek pod budovou je České obce sokolské (ČOS). TJ Rožnov v současnosti řeší možnost získání pozemku pod budovou od ČOS.

TJ Rožnov se historicky pokoušelo získat dotaci na rekonstrukci budovy (historie v příloze P01.1). Zastupitelstvo města na jednu z žádostí schvalovalo podporu i případnou spoluúcast na projekt ve výši 433 000Kč (ZM 19. 4. 2016 XII/25). Žádost o dotaci však nikdy nebyla schválena.

Na základě neúspěchu v předchozích letech došlo ke změně strategie. Zástupci Oddělení strategického plánování se zástupci TJ Rožnov konzultovali možnosti získání dotace a bylo doporučeno rozdělení projektu na dvě části: a) řešení obálky budovy a energetické úspory a b) řešení vnitřní rekonstrukce budovy. Každá z částí se bude ucházet o samostatnou dotaci a zvýší se tak šance na úspěch. Příprava žádosti o dotaci na část a) je

konzultována a připravována ve spolupráci s Energetickou agenturou Zlínského kraje. Termín pro předložení žádosti v rámci výzvy 100 OPŽP je do 31. 1. 2019. U části b) je vyhlášovatelem výzev k podání žádostí o poskytnutí investiční dotace MŠMT, termíny konkrétních výzev je nutné si průběžně hlídat.

Zodpovědný garant: Jan Kučera, místostarosta města
Odborný asistent: Roman Chmelař, vedoucí odboru rozvoje a strategického plánování
Jan Fiedler, předseda TJ, člen Sportovní komise

Priorita č. 4-5

DOSTAVBA KNIHOVNY

Problémový okruh: 4. Kultura
Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Vzdělání, kultura a sport,*
Priorita K1 Integrovaný rozvoj kulturního zázemí (SC Vytvoření vhodných podmínek pro kulturní aktivity),
Opatření K1.3 Rozvoj infrastruktury pro kulturní aktivity
AP2017-2020: Přístavba Městské knihovny (architektonická soutěž + realizace přístavby MK)

Vazba na rozpočet 2018: Přístavba knihovny - PD: 2 000 000Kč

Popis stavu řešení (VIII/2018): DUR odevzdána 2017, následně požadováno několik doplnění. Probíhá inženýrská činnost a vodoprávní řízení na zemní vrt. Proběhl stavebně-technický průzkum stávající budovy. Pokyn k pokračování na dokumentaci pro stavební řízení bude vydán po zahájení územního řízení. To bude zahájeno po dokončení vodoprávního řízení a zjišťovacího řízení na Krajském úřadě, které právě probíhá. Předpoklad ukončení zjišťovacího řízení je září 2018.

Zodpovědný garant: Kristýna Kosová, místostarostka města
Radim Holiš, starosta města
Odborný asistent: Roman Chmelař, vedoucí odboru rozvoje a strategického plánování
Jan Horký, architekt města

Priorita č. 4-5

ŘEŠIT PARKOVIŠTĚ U ČD, VČETNĚ PRŮCHODNOSTI

Problémový okruh: 2. Životní prostředí, veřejný prostor a územní plán
Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Infrastruktura*
Priorita I1 Zkvalitnění dopravní infrastruktury (SC Zajištění dopravní koncepce města, eliminace negativních vlivů dopravy, zajištění vhodného dopravního napojení rozvojových lokalit, zlepšení dopravní obsluhy centra města, zefektivnění systému parkování, zajištění bezpečných koridorů pro nemotorovou dopravu a rozvoj veřejné dopravy v rámci IDS Zlínského kraje)
Opatření I1.3 Řešení statické dopravy
AP2017-2020: Analýza parkovacích stání v průmyslovém areálu (analýza dostatečnosti parkovacích míst pro osobní a nákladní vozidla (zejména v průmyslovém areálu), zpracování návrhu opatření

pro řešení (právní, technická) příp. potřeby zvýšení kapacity
parkovacích míst)

Zásobník projektů k AP2017-2020: Zajištění bezbariérovosti dopravy,
bezbariérové autobusové a vlakové
nádraží

Vazba na rozpočet 2018: Parkovací stání ul. Zemědělská - PD + real.: 3 600 000Kč
Pozemky - výkupy obecně (Balkán, Podchod u vlaku, Chodníky Tylovice):
1 500 000Kč

Popis stavu řešení (VIII/2018): Město připravuje realizaci parkoviště (ul. Zemědělská) s 42 parkovacími místy. Hotovo je územní rozhodnutí i stavební povolení. Počítáno je s vysoutěžením dodavatele v průběhu září 2018. Dle jednotlivých doručených nabídek uchazečů a jejich výše budeme rozhodovat, zda bude realizace spuštěna ještě v roce 2018 (důvodem je již avizovaná kapacita stavebních dodávek a tím zvýšená cena za stavební práce).

S ČD a SŽDC starosta opakovaně jednal na přípravě projektu opravy nádraží a celého prostoru. Podařilo se do projektu prosadit novou průchodnost k nádrží ze severovýchodu a nová parkovací místa. Architekt města připomínkoval všechny vnitřní prostory nádraží. U řešení varianty s podchodem je nutné řešení majetkových poměrů, stavba podchodu zasahuje na pozemky soukromého vlastníka. Čekáme a zároveň jednáme se zástupci investora ohledně zveřejnění dokončeného projektu. Předpoklad výstavby je dle projektantů rok 2019, zatím nebyl ze stany SŽDC a ČD potvrzen.

Zodpovědný garant: Radim Holíš, starosta města

Odborný asistent: Jan Horký, architekt města

Priorita č. 6

DOŘEŠENÍ PROBLEMATIKY TRŽNICE

Problémový okruh: 5. Cestovní ruch a místní ekonomika

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Cestovní ruch*

Priorita C3 Oživení atraktivit cestovního ruchu (SC Pořádání tradičních a nových akcí a aktivit)

Opatření C3.1 Podpora tradičních akcí a atraktivit

PO Sociální služby, zdravotnictví a bydlení

Priorita S3 Vytvoření podmínek pro kvalitní bydlení (SC Vypracování efektivní koncepce rozvoje bydlení)

Opatření S3.2 Doplnující struktura pro bydlení

AP2017-2020: Městská tržnice

Vazba na rozpočet 2018: Městská tržnice - studie – PD (rek. Nám Míru + plocha pro tržnici):
300 000Kč

Popis stavu řešení (VIII/2018): Po zpracování studie na umístění tržnice v proluce mezi Náměstím míru a Masarykovým náměstím proběhlo veřejné projednání a projednání na stavební komisi. Závěrem těchto projednání je podnět k prověření vícero lokalit pro umístění tržnice. V současnosti je prověřováno prostorové umístění tržnice v lokalitě Na Zahradách, u Paláčkova mlýna (těsně vedle stávající tržnice) a na parkovišti u křižovatky Palackého/Pionýrská.

Výsledky budou předloženy RM ke zvážení (září 2018), s výsledky bude následně seznámena také veřejnost.

Zodpovědný garant: Kristýna Kosová, místostarostka města
Radim Holiš, starosta města
Odborný asistent: Jan Horký, architekt města

Priorita č. 7

NEDOSTATEČNÁ KAPACITA DOMOVA PRO SENIORY

Problémový okruh: 6. Sociální oblast, zdravotnictví a bydlení
Obsaženo v dokumentaci: *Komunitní plán rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Rožnov pod Radhoštěm 2017-2020*

Vazba na rozpočet 2018: Pro rok 2018 nevyčleněna položka na toto opatření

Popis stavu řešení (VIII/2018): Domovy pro seniory jsou v posledních letech určeny pro klienty s tzv. třetím a čtvrtým stupněm příspěvku na péči, tedy seniory, kteří již nemohou zůstat ve vlastním bydlení či pečovatelském bytě s podporou rodiny a terénní pečovatelské služby.

Zřizovatelem služby není město, ale Zlínský kraj a provozovatelem jsou Sociální služby Vsetín, p.o. Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb Zlínského kraje nepočítá se zvyšování kapacit domovů pro seniory. Rožnovsko je v porovnání s většinou území kraje pokryto kapacitami nadstandardně. Není tedy reálné kapacity zvyšovat. Předpokládá se s transformací části lůžek na lůžka pro zvláštní péči - tedy především pro osoby s demencí či Alzheimerem.

V rámci osvěty uspořádalo město 6. 9. 2018 pro seniory přednášku na téma **bydlení seniorů a využití sociálních služeb.**

Zodpovědný garant: Jan Kučera, místostarosta města
Odborný asistent: Hana Cábová, referent komunitního plánování, tajemník Rady seniorů a Sociální komise

Priorita č. 8

NOVÁ VÍCEÚČELOVÁ HALA (SPORTOVNÍ)

Problémový okruh: 3. Školství a sport
Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Vzdělání, kultura a sport*

Priorita K2 Optimalizace a modernizace sportovních, tělovýchovných a volnočasových zařízení (SC Vytvoření základních podmínek pro sportovní, tělovýchovné a volnočasové aktivity)

Opatření K2.1 Modernizace a optimalizace dětských hřišť a sportovišť

Priorita K1 Integrovaný rozvoj kulturního zázemí (SC Vytvoření vhodných podmínek pro kulturní aktivity)

Opatření K1.2 Podpora činností spolkových organizací

PO Cestovní ruch

Priorita C1 Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu (SC Vybudování nové a zkvalitnění stávající infrastruktury cestovního ruchu)

Opatření C1.3 Rekonstrukce a výstavba areálů a zařízení pro realizaci exteriérových a interiérových aktivit sportovního i nespportovního typu

Zásobník projektů k AP2017-2020: Vybudování víceúčelové městské sportovní haly

Vazba na rozpočet 2018: Pro rok 2018 nevyčleněna položka na toto opatření

Popis stavu řešení (VIII/2018): Možností pro vybudování nové víceúčelové sportovní haly není mnoho. Proto byla provedena analýza možností územního plánu a vytipováno několik lokalit, které by takovouto stavbu umožňovaly (viz příloha P01.2). Jediná možnost na pozemcích města je u ZŠ 5. května, ostatní vyžadují jednání s vlastníky pozemků. Rada města 24. 8. 2018 pověřila starostu a místostarostu města jednáním s vlastníky analýzou navržených pozemků a architekta města zákresem sportovní haly v navrženém pozemku u ZŠ 5. května pro ověření vhodnosti a možností umístění.

Zodpovědný garant: Jan Kučera, místostarosta města

Odborný asistent: Dagmar Šnajdarová, vedoucí oddělení strategického plánování

Lenka Vojkůvková, vedoucí stavebního odboru

Jan Horký, architekt města

Priorita č. 9

KULTURNÍ CENTRUM - ZŘÍZENÍ PROSTOR PRO SPOLKOVOU ČINNOST

Problémový okruh: 1. Infrastruktura, energetika a doprava

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Vzdělání, kultura a sport*

Priorita K1 Integrovaný rozvoj kulturního zázemí (SC Vytvoření vhodných podmínek pro kulturní aktivity)

Opatření K1.2 Podpora činností spolkových organizací

Opatření K1.3 Rozvoj infrastruktury pro kulturní aktivity

Zásobník projektů k AP2017-2020: Optimalizace využití budov města pro kulturu (zkušebny, sklady, apod.)

Vazba na rozpočet 2018: NNO - dotační program kultura: 900 000Kč

Kulturní strategie: 200 000Kč

Popis stavu řešení (VIII/2018): Primárně chybějící jsou prostory pro zrcadlový sál (tanec, pohybové aktivity), případně jiné klubovny (hudba).

Bylo provedeno jak prověření možností využití různých soukromých prostor pro kulturní nebo spolkové aktivity v Rožnově pod Radhoštěm, tak především prověření prostor městských příspěvkových organizací, městem vlastněných obchodních společností a města. Ve školských i neškolských příspěvkových organizacích nejsou pro tuto spolkovou činnost volné prostory. Jedinou případnou možností jsou prostory společnosti KOMERČNÍ DOMY RONŽOV spol. s r.o., i tyto však mají technické omezení (v příloze P01.3 je jednatelem zpracována informace o aktuálním využití budovy 1. máje 1000).

Stávající projekt na vybudování KC neřeší prostory pro pravidelnou spolkovou činnost. Pravidla a systém využití KC, včetně příležitostného využití pro spolkovou činnost, budou podrobněji řešeny v rámci připravované kulturní strategie.

Zodpovědný garant: Kristýna Kosová, místostarostka města

Jan Kučera, místostarosta města
Odborný asistent: Jindřich Žák, jednatel komerční organizace města KOMERČNÍ DOMY ROŽNOV spol., s.r.o.
Roman Chmelař, vedoucí odboru rozvoje a strategického plánování

Priorita č. 10-11

MHD - MĚSTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA

Problémový okruh: 1. Infrastruktura, energetika a doprava

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Infrastruktura*

Priorita 11 Zkvalitnění dopravní infrastruktury (SC Zajištění dopravní koncepce města, eliminace negativních vlivů dopravy, zajištění vhodného dopravního napojení rozvojových lokalit, zlepšení dopravní obsluhy centra města, zefektivnění systému parkování, zajištění bezpečných koridorů pro nemotorovou dopravu a rozvoj veřejné dopravy v rámci IDS Zlínského kraje)

AP2017-2020: Plán udržitelné mobility (včetně analýzy městské hromadné dopravy, cyklodopravy apod., včetně nalezení optimálního řešení cenově dostupné dopravy pro osoby ze zdravotním postižením a seniory)

Vazba na rozpočet 2018: Plán udržitelné mobility: 1 000 000Kč (pouze při přidělení dotace)

Popis stavu řešení (VIII/2018): Pro kvalitní rozhodnutí o řešení MHD je potřeba analýzy mobility obyvatel a na základě této posoudit efektivitu stávající příměstské hromadné dopravy, potřeba jejího posílení nebo úpravy. Variantou je také zřízení vlastní městské hromadné dopravy. Tato analýza je součástí zpracování tzv. Plánu udržitelné mobility (=PUM), který bude zpracován v roce 2019. PUM je nákladný dokument a je požádáno o dotaci na financování 95 % nákladů. Z tohoto důvodu nebyl PUM zadán letos, aby mohl být způsobilý pro dotaci. Na základě výstupu, bude zastupitelstvu předložen návrh či návrhy řešení hromadné dopravy ve městě. Do té doby bylo pro nejhroženější cílovou skupinu seniorů zřízeno senior taxi.

Zodpovědný garant: Jan Kučera, místostarosta města

Odborný asistent: Koordinátor udržitelné mobility

Jan Horký, architekt města

Dagmar Šnajdarová, vedoucí oddělení strategického plánování

Priorita č. 10-11

ZLEPŠENÍ BEZPEČNOSTI NA CYKLOSTEZCE (OSVĚTLENÍ, ZNAČENÍ, ...)

Problémový okruh: 5. Cestovní ruch a místní ekonomika

Obsaženo v dokumentaci: *SPRM: PO Cestovní ruch*

Priorita C1 Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu (SC Vybudování nové a zkvalitnění stávající infrastruktury cestovního ruchu)

Opatření C1.3 Rekonstrukce a výstavba areálů a zařízení pro realizaci exteriérových a interiérových aktivit sportovního i nespportovního typu

PO Infrastruktura

