

MODERNÍ MĚSTA:
PRAXE STAROSTŮ III

ARCHITEKTI VE MĚSTECH

14. října 2025
Praha



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost



IPRM

/ VELKÉ MEZIŘÍČÍ

akční plán pro období 2021-2022



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



A – veřejná správa, strategický rozvoj, urbanismus



B – zdravotnictví a zdravý životní styl



C – životní prostředí



D – sociální věci



E – vzdělávání



F – volný čas, kultura, sport



G – podnikání, služby, zemědělství, venkov



H – doprava



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

A

veřejná správa, strategický rozvoj, urbanismus



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

Rozpočet města 2019

239 573 tis.

80 % provozní část
191 659 tis.

20 % investiční část
47 914 tis.

???

kolik Kč stojí město správa na 1/ha

Rozsah zastavěného území ha
750 ha

Počet obyvatel
11 484

*náklady obce na
vybudování a údržbu
komunikací, sítí tech.,
sociální a veřejné
infrastruktury*

255 545 Kč / 1 ha

1.6.3
zastavěné území



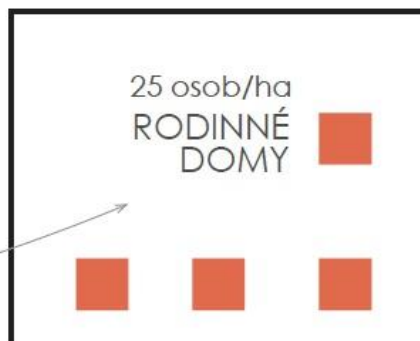
MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

1.6.2
analýza vlivu urbanistické
struktury sídla na příjmovou
stránku rozpočtu města

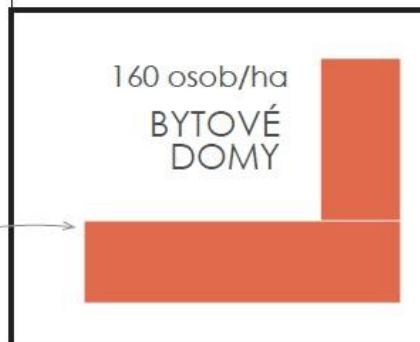
PŘÍJEM
cca 14 000,- Kč / obyvatel
/ rok

PŘÍJEM
300,- Kč / zaměstnanec/rok

*příjem
350 000,-/rok*



*příjem
15 000,-/rok*



*příjem
30 000,-/rok*

*příjem
2 240 000,-/rok
nejefektivnější forma zástavby
s vlivem na finanční příjem
města*



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

výdaje
12 777 Kč/rok/osoba

příjem 350 000 - výdaj 319 431 Kč/ha/rok = výsledek
hospodaření na 1/ha + 30 569 Kč

minimální % příjmu
generuje finance na
investice

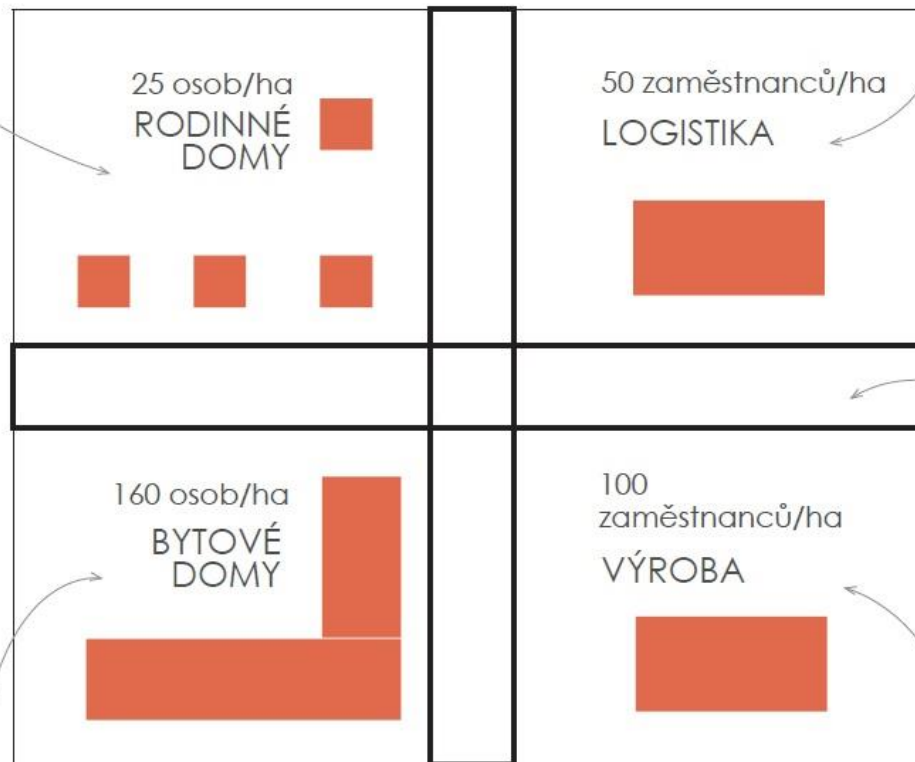
1.6.4

analýza vlivu urbanistické
struktury sídla na výdajovou
stránku rozpočtu města

pouze 15 % z příjmu je
použito na výdaje- tento
druh zástavby generuje
finance na investice

výdaje
2446 Kč/rok/osoba

příjem 2 240 000 - výdaj 319 431 Kč/ha/rok = výsledek
hospodaření na 1/ha + 1 920 569 Kč



příjem 15 000 - výdaj 319 431 Kč/ha/rok = výsledek
hospodaření na 1/ha - 304 431 Kč

zcela dotovaný
způsob
urbanizace
krajiny

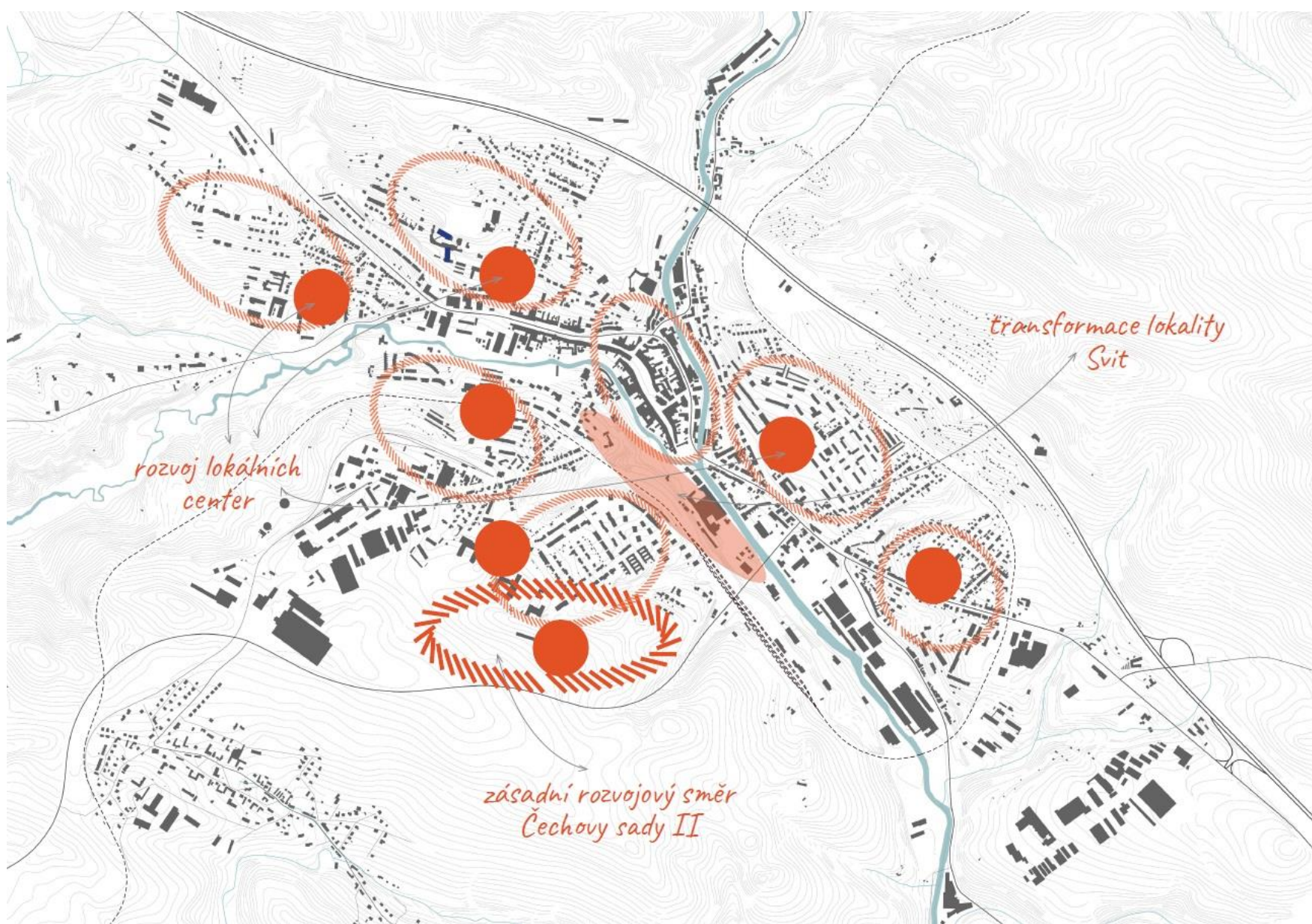
výdaj
255 545/1 ha

zcela dotovaný
způsob
urbanizace
krajiny

příjem 30 000 - výdaj 319 431 Kč/ha/rok =
výsledek hospodaření na 1/ha - 289 431 Kč



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

1. strategický plán města jako nejzásadnější podklad
2. kvalitní územně plánovací dokumentace
3. úsek architektury a veřejného prostoru
4. spolupráce s kvalitními partnery nikoliv nejlevnějšími
5. kontinuita je klíč k úspěchu!



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

Odbor výstavby a územního rozvoje (SS+SM)



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

Odbor výstavby a územního rozvoje
(SS)



Oddělení investorské činnosti
(SM)



Odbor výstavby a územního rozvoje
(SS)

Oddělení investorské činnosti
(SM)



Úsek architektury a veřejného prostoru



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

Odbor výstavby a územního rozvoje
(SS)

Oddělení investorské činnosti
(SM)



Úsek architektury a veřejného prostoru



architekt – urbanista



architekt - krajinář



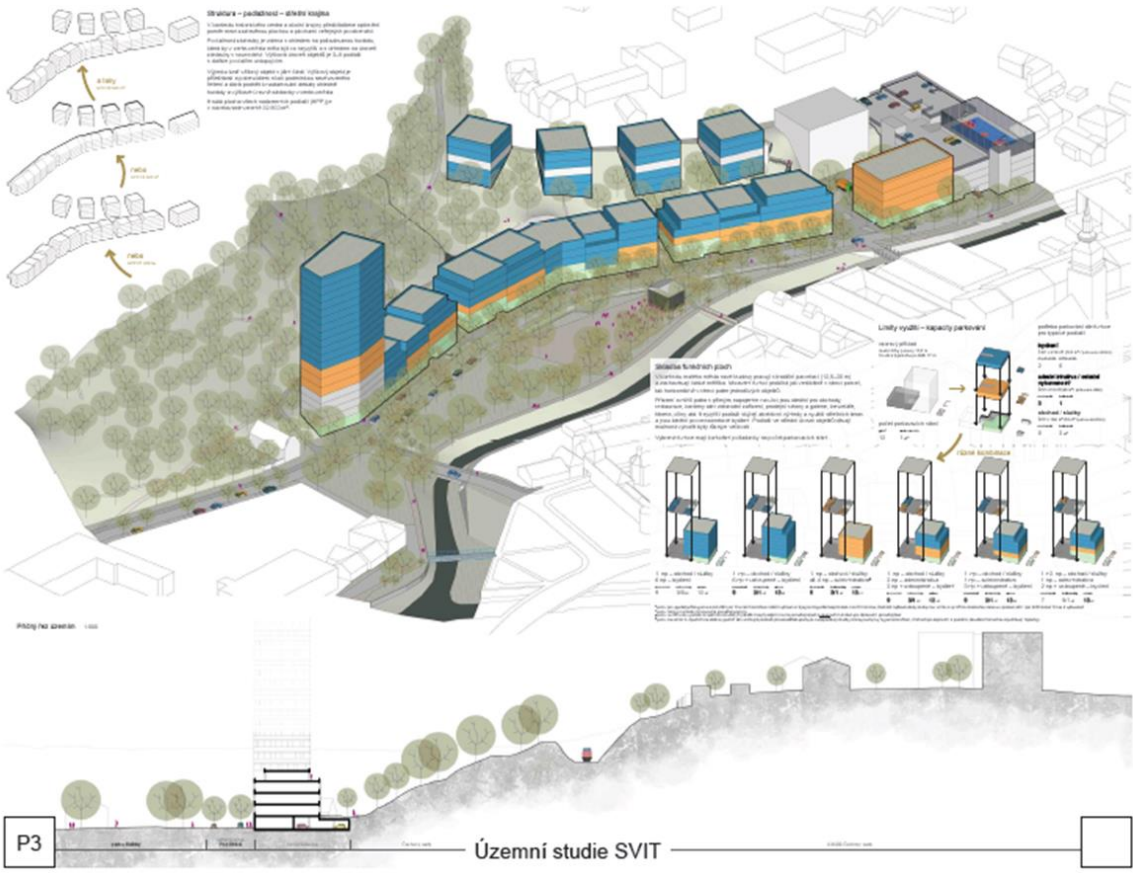
MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(1)
PLÁNOVACÍ SMLOUVY
A KONZULTAČNÍ ČINNOST



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(2)



(3)

ZADÁNÍ PRO ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

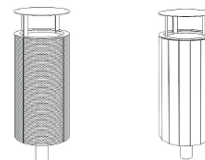
(4) MANUÁL

(mobiliář, městské povrchy, reklama a označování provozoven)



ODPADKOVÝ KOŠ STANDARD objem 35 l

STREETPARK BAS, BAS M



POPIS VÝROBKU

Válcové těleso odpadkového koše na centrální noze o objemu 35 l s ochrannou stříškou. Tělo koše tvoří zinkovaný svařenec z oceli tl. 1,1 následně ošetřený práškovou vypalovací barvou. Uvnitř koše je vyjímatelná polypropylenová nádoba tl. 5 mm o objemu 35l. Do stříšky koše je možné integrovat popelník.

Opláštění koše může být dle kontextu umístění zvoleno jedno ze dvou variant:
- z tahokovu - varianta BAS M,
- ze 16 ks lamel z masivního dřevěného profilu - varianta BAS.

MATERIÁL

Kovové části: zinkovaná ocelová konstrukce opatřená práškovým vypalovacím lakem (ocel je žárově zinkovaná, poté zbavena náletků a defektů od zinkování, opatřena práškovou barvou v jemné struktuře mat, odstín RAL 7016 (antracitově šedá)).

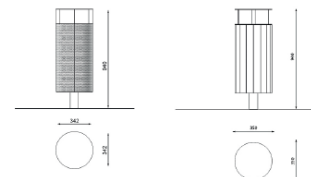
Dřevěné části: tropické dřevo ošetřené terasovým olejem OSMO 006 Bangkirai (12% pigment)

KOTVENÍ

Do předem vybetonovaných základů pomocí chemické kotvy.

ROZMĚRY

ø 350 x 940 mm
35 l
17,5 kg



(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)

ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)

ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)

ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)

ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

(5)
ZADÁNÍ PRO ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



komunikace



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



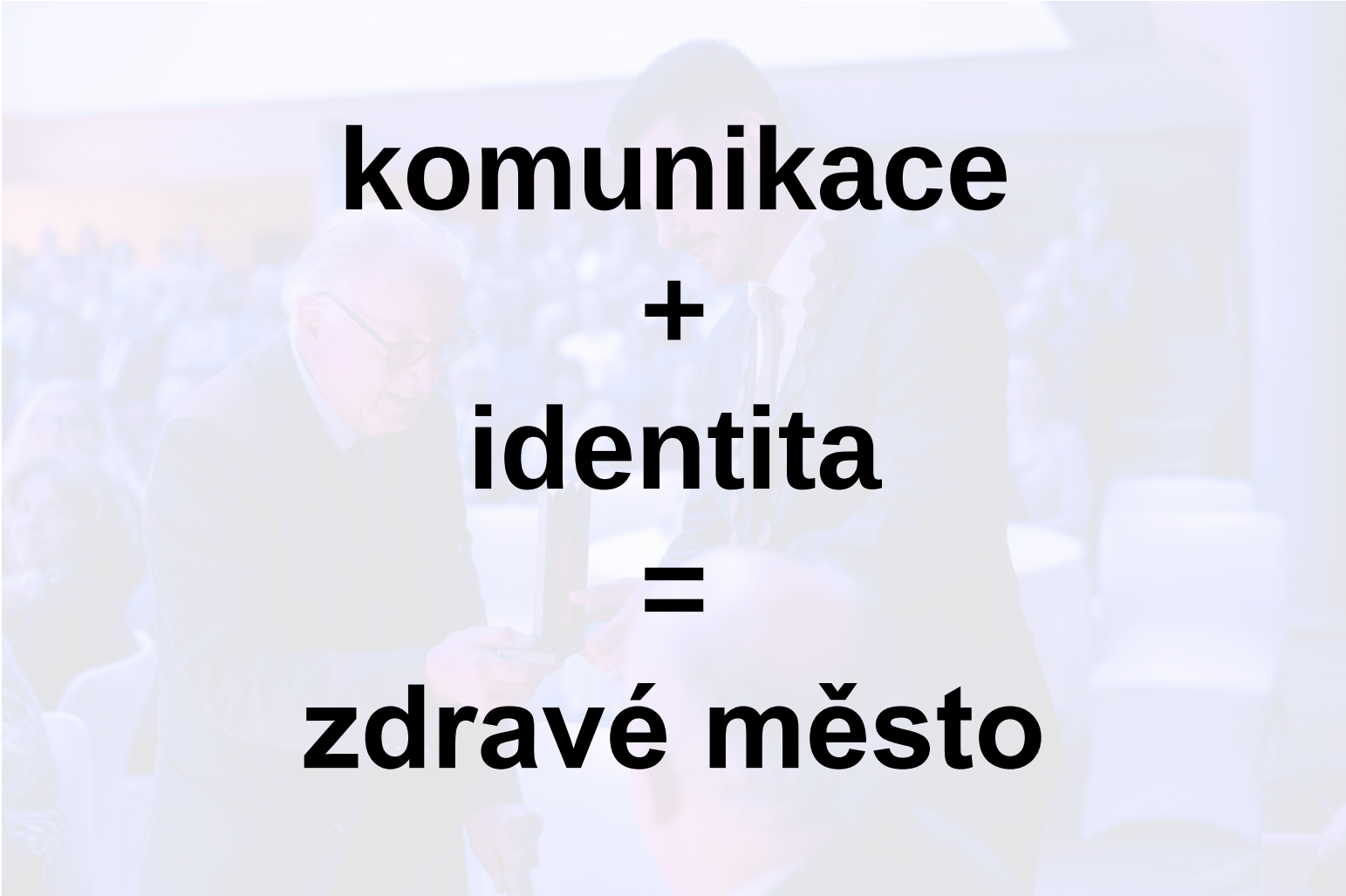
MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



identita



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ



**komunikace
+
identita
=
zdravé město**



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ

Děkuji za pozornost!



MĚSTO VELKÉ MEZIŘÍČÍ